

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Palmira, 17 de abril de 2023. Paso a despacho del señor juez informándole que la **secuestre señora HILDA MARÍA DURAN CAICEDO**, presenta al despacho el **acta de entrega del inmueble** ubicado en la carrera 26 No. 47-83, de la Urbanización Altamira, de esta municipalidad, **realizado al rematante y demandante señor HERMAN BELALCAZAR ORDOÑEZ**. Queda para proveer.

**VANESSA HERNÁNDEZ MARÍN**  
Secretaria



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
PALMIRA VALLE**

**Abril diecisiete (17) de dos mil veintitrés (2023)**

Auto interlocutorio número: **0526**

**ASUNTO : PONE EN CONOCIMIENTO ACTA DE ENTREGA  
INMUEBLE REMATADO**  
**PROCESO : DIVISORIO-VENTA DEL BIEN COMÚN**  
**DEMANDANTE : HERMAN BELALCAZAR ORDOÑEZ**  
**DEMANDADO : SOR ADRIANA FLOREZ ALVAREZ**  
**RADICACIÓN : 765203103003-2021-00122-00**

Agregar y poner en conocimiento el acta de entrega del inmueble ubicado en la carrera 26 No. 47-83, de la Urbanización Altamira, de esta municipalidad, con FMI: 378-131089, ordenada en auto No. 421 del 28 de marzo de 2023, por el cual se aprobó el remate del precitado inmueble.

Por lo anterior, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Palmira,

**DISPONE:**

**AGREGAR Y PONER EN CONOCIMIENTO** de las partes el acta de entrega del inmueble ubicado en la carrera 26 No. 47-83, de la Urbanización Altamira, de esta municipalidad, realizado el día 30 de marzo de 2023 (sec. 84 Cdo 1)

**NOTIFIQUESE**

**CARLOS IGNACIO JALK GUERRERO**  
Juez

*NBG*

Firmado Por:

**Carlos Ignacio Jalk Guerrero**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 003**  
**Palmira - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **31ba61931f8273f3f9e5af95cd6a776d6db0a10750df5d4acc5e66b79c9f7cef**

Documento generado en 17/04/2023 11:21:12 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## Informe final y Acta de entrega RAD 2021-00122

Hilda Maria Duran <himadu@hotmail.com>

Mar 11/04/2023 14:10

Para: Juzgado 03 Civil Circuito - Valle Del Cauca - Palmira <j03ccpal@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 2 archivos adjuntos (1 MB)

Acta de entrega RAD 2021-00122.pdf; INFORME FINAL - 10 ABRIL 2023- RAD 2021-122 - DDO SOR ADRIANA FLOREZ.pdf;

Cordial saludo

Me permito remitir informe final con la respectiva acta de entrega firmada en el proceso con Radicacion 2021-00122-00

Atentamente

Hilda Maria Duran Caicedo

Celular 317 4248384

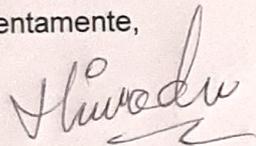
## ACTA DE ENTREGA DE BIEN INMUEBLE

**HILDA MARIA DURAN CAICEDO** identificada con la cedula de ciudadanía N° 31.172.848, obrando en mi condición de Auxiliar de la Justicia (Secuestre) del inmueble ubicado en la **CARRERA 26 N° 47-83, URBANIZACION ALTAMIRA**, del municipio de Palmira (V), identificado con **M.I. 378-131089**, por medio de la presente acta me encuentro haciendo la entrega real y material de dicho predio al **Señor HERMAN BELALCAZAR ORDOÑEZ** en su condición de Adjudicatario-Rematante, entrega real y material la cual se hace en las mismas condiciones como fue recibido dicho inmueble mediante diligencia de secuestro llevada a cabo por la Inspección de Policía Urbana de Palmira, el día 02 del mes de septiembre de 2022.

Inmueble este el cual es recibido a satisfacción en señal de ello coadyuva el presente escrito.

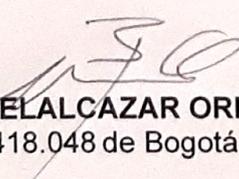
En constancia de la anterior, se firma en el municipio de Palmira (V) el día 30 de marzo del año 2023.

Atentamente,



**HILDA MARIA DURAN CAICEDO**  
C.C. N° 31.172.848 de Palmira

Coadyuvo:



**HERMAN BELALCAZAR ORDOÑEZ**  
C.C. N° 79.418.048 de Bogotá D.C.

Palmira, 10 de abril de 2023

Señor

**JUEZ TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE PALMIRA**

E. S. D.

Ref. Proceso : Divisorio – Venta del Bien Común  
Demandante : HERMAN BELALCAZAR ORDOÑEZ  
Demandado : **SOR ADRIANA FLOREZ ALVAREZ**  
Radicación : **2021-00122-00**

**HILDA MARIA DURAN CAICEDO** identificada con la cédula de ciudadanía N° 31.172.848, obrando en mi condición de Auxiliar de la Justicia (Secuestre) del bien inmueble objeto de la medida cautelar, ubicado en la **CARRERA 26 N° 47-83** del municipio de Palmira (V), identificado con **M.I. 378-131089**, y de acuerdo al Auto N° 0421 de fecha 28 de marzo de 2023, adjunto Acta de entrega debidamente firmada por el Adjudicatario, diligencia de secuestro realizada el 02 de septiembre del año 2022.

Desde el momento de la diligencia de secuestro el bien inmueble estuvo habitado por la demandada por lo cual no generó fruto civil alguno por concepto de canon de arrendamiento.

Sin otro particular,



**HILDA MARIA DURAN CAICEDO**  
Auxiliar de la Justicia