

CONSTANCIA SECRETARIAL: Palmira Valle, 12 de junio de 2023. A despacho del señor Juez el presente asunto, informándole que la **ALCALDIA MUNICIPAL DE PALMIRA**, mediante la **UAECD Gestor Catastral Palmira** informa que en el sistema **no se encuentra registrada la segregación parcial del lote con FMI 378-86538** objeto del presente proceso. Queda para proveer.

VANESSA HERNÁNDEZ MARÍN
Secretaria



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO
PALMIRA VALLE**

Julio trece (13) de dos mil veintitrés (2023)

Auto número: **0953**

ASUNTO : AGREGA Y PONE EN CONOCIMIENTO INFORME DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE PALMIRA
PROCESO : VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO
DEMANDANTE : MARLENI CASTRO DE CUERO
DEMANDADO : SOCIEDAD VISTA HERMOSA LTDA Y PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADOS
RADICACIÓN : 765203103003-2022-00014-00

En virtud de la constancia secretarial que antecede, se **AGREGA PARA QUE OBRE EN EL EXPEDIENTE**, la contestación emitida por la **ALCALDIA MUNICIPAL DE PALMIRA**, mediante la **UAECD Gestor Catastral Palmira** informa que en el sistema no se encuentra registrada la segregación parcial del lote con FMI 378-86538 de propiedad de la **SOCIEDAD VISTA HERMOSA LTDA**; aquí demandada (sec. 116 cdo 2)

NOTIFÍQUESE y CUMPLASE

El Juez,

CARLOS IGNACIO JALK GUERRERO

NBG

Firmado Por:
Carlos Ignacio Jalk Guerrero
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 003

Palmira - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b8e9161ad213cec63f30222234c087b8299f235c1837b7be8e0a45e7f6c6dd84**

Documento generado en 12/07/2023 08:01:43 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

NOTIFICACIÓN OFICIO 2023EE42091

GO CATASTRAL PALMIRA <correocertificadonotificaciones@4-72.com.co>

Mar 04/07/2023 11:19

Para:Juzgado 03 Civil Circuito - Valle Del Cauca - Palmira <j03ccpal@cendoj.ramajudicial.gov.co>



IMPORTANTE: Por favor no responder este mensaje, este servicio es únicamente para notificación electrónica.

Señor(a)

VANESSA HERNANDEZ MARIN

Reciba un cordial saludo:

Usted ha recibido un correo electrónico seguro y certificado de parte de **GO CATASTRAL PALMIRA**, quien ha depositado su confianza en el servicio de correo electrónico certificado de SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.S para hacer efectiva y oportuna la entrega de la presente notificación electrónica.

Con la recepción del presente mensaje de datos se entiende que el destinatario ha sido notificado para todos los efectos según las normas aplicables vigentes, especialmente los artículos 12 y 20 la Ley 527 de 1999 y sus normas reglamentarias.

Nota: Para leer el **contenido del mensaje** recibido, usted debe **hacer click** en el enlace que se muestra a continuación:



[Ver contenido del correo electrónico](#)
[Enviado por GO CATASTRAL PALMIRA](#)

Correo seguro y certificado.

Copyright © 2023

SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.S.

Todos los derechos reservados.

[¿No desea recibir más correos certificados?](#)





UNIDAD ADMIN. CATASTRO DISTRITAL 04-07-2023 11:13:46
Al Contestar Cite Este Nr.:2023EE42091 O 1 Fol:1 Anex:1
ORIGEN: Sd:4291 - PROYECTO PALMIRA/GONZÁLEZ MARTINEZ LIGIA
DESTINO: /JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE PA/
ASUNTO: RESPUESTA OFICIO NO. 078 DEL 17 DE ABRIL DEL 2023
OBS: PROYECTO: MARIA JOSÉ GONZÁLEZ O

Go Catastral - UAECD



Palmira, Valle del Cauca



www.catastrobogota.gov.co



(57 -1) 2347600 Ext. 7600

Palmira, Valle del Cauca

Doctora

VANESSA HERNANDEZ MARIN

Secretaria

JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE PALMIRA, VALLE

Carrera 29 No. 22-43 Of. 207

j03ccpal@cendoj.ramajudicial.gov.co

ASUNTO: Respuesta Oficio No. 078 del 17 de abril del 2023
Radicación 76520310300320220001400

REFERENCIA: CORDIS 2023ER13573 del 12/05/2023

Reciba un cordial saludo desde la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-Gestor Catastral Palmira, en atención al oficio No. 078, el cual nos fue trasladado desde el IGAC y, a través del cual informa sobre la existencia del proceso verbal declarativo de pertenencia a fin de que realicemos las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de nuestras funciones respecto del bien inmueble distinguido bajo el Folio de Matrícula Inmobiliario No. 378-86538 y con número predial 765200001000000190054000000000, al respecto la Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD- Palmira, le informa lo siguiente:

1. Que una vez consultada la base de datos de la Superintendencia de Notariado y Registro en su Ventanilla Única de Registro y en el Sistema Integrado de Información Catastral Go- Catastral Palmira de nuestra entidad, en sus respectivas anotaciones señala que el predio identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 378-86538, es propiedad actualmente de la sociedad VISTA HERMOSA LTDA, y sobre el mismo se hizo una segregación parcial derivándose otro lote con folio de matrícula inmobiliaria No. 378-254710 a nombre del señor FRANKLIN BOLAÑOS PEÑA.
2. Que, una vez consultada la base de datos catastral, se evidenció que en nuestro sistema no se ha registrado dicha segregación, por ende, se hizo necesario radicar de oficio una mutación de segunda – desenglobe, con el fin de poder entregar certificado catastral a su despacho que muestre el predio actualizado una vez culminado el trámite.

En este sentido, queda atendida su solicitud, no obstante, en caso de requerir información adicional, puede acercarse a nuestras oficinas ubicadas en la Carrera 29 # 26-28 Barrio Nuevo, de lunes a viernes de 8:00 am a 4:00 pm en jornada continua o al correo electrónico gocatastral.palmira@catastrobogota.gov.co

Atentamente,

LIGIA ELVIRA GONZÁLEZ MARTÍNEZ

Delegada UAECD Gestor Catastral Palmira

Resolución No. 1517 del 01/11/2022

Anexo: Comprobante radicación desenglobe, folio (1)

Proyectó: María José González O./ Abogada Contratista Catastro Multipropósito Palmira

Revisó: Andrés Felipe Lozano / Líder Jurídico Catastro Multipropósito Palmira

Revisó: Mauricio Salazar/ Líder General Catastro Multipropósito Palmira



Carrera 29 #26-28. Barrio Nuevo
<https://gocatastral.catastrobogota.gov.co/>
Teléfono: (602) 2855362
gocatastral.palmira@catastrobogota.gov.co



UAECD
Catastro Bogotá



Fecha: 21/06/2023

Hora: 10:22:16

CONSTANCIA DE RADICACIÓN DE SOLICITUD DE CONSERVACIÓN

Sede	No. Solicitud	Fecha	Hora
PALMIRA	28158	21/06/2023	10:22:16

Datos Solicitante(s):

Nombre(s)	Tipo	No. Documento	Dirección Correspondencia
UAECD	N	900127768	K 26 28 26

Municipio	E mail	Teléfono	CódPostal
PALMIRA	gocatastral.palmira@catastrobogota.	3004296188	

Autorizo a la UAECD el tratamiento de mis datos personales suministrados, de acuerdo a lo establecido en la política de tratamiento de datos personales de la entidad que se encuentra en www.catastrobogota.gov.co y las leyes 1437 de 2011 y 1581 de 2012.

No autorizo la notificación electrónica y solicito expresamente ser citado para la notificación personal a la dirección de correspondencia indicada en esta petición.

No autorizo el envío de comunicaciones al correo electrónico y solicito expresamente se envíen a la dirección de correspondencia indicada en esta petición.

Datos de la Radicación

No. Radicación	Tipo Trámite
20234128	MUTACIÓN DE SEGUNDA- ENGLOBE DESENGLOBE

Datos del Predio

Departamento	Municipio
VALLE DEL CAUCA	PALMIRA
Número Predial Nacional	Dirección
765200001000000190054000000000	LA JAULA 3

Documentos Aportados:

Documento	Observaciones

Observaciones del Ciudadano:

--

La Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital-UAECD- se permite informar que el término para dar respuesta a la presente solicitud se rige por lo establecido en la resolución 1149 de 2021 del Instituto Geográfico Agustín Codazzi-IGAC- o la norma que la modifique o sustituya dependiendo del tipo de solicitud.

Radicado por: **Daniela Quiguanas**