



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
PALMIRA VALLE**

**Enero veintiséis (26) de dos mil veinticuatro (2024)**

Auto interlocutorio número: **0089**

**ASUNTO : ADMITE DEMANDA**  
**PROCESO : RESTITUCIÓN DE TENENCIA**  
**DEMANDANTE : BANCO DAVIVIENDA S.A.**  
**DEMANDADO : PEDRO ENRIQUE RIVAS MARTÍNEZ**  
**RADICACIÓN : 765203103003-2024-00001-00**

Por cuanto la demanda cumple las exigencias formales del artículo 82 y concordantes del Código General del Proceso al igual que las prescritas por el artículo 384 y siguientes, de la misma obra.

Por lo anterior, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Palmira,

**DISPONE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda VERBAL (RESTITUCIÓN DE TENENCIA) promovida por la sociedad **BANCO DAVIVIENDA S.A.** mediante apoderado judicial, en contra de **PEDRO ENRIQUE RIVAS MARTÍNEZ**

**SEGUNDO: CORRER** traslado de la demanda y sus anexos, al demandado por el término de veinte (20) días (Art. 369 C. G. del P.)

**TERCERO: NOTIFICAR** al demandado en la forma establecida por los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, para lo cual la parte interesada enviará los citatorios y avisos correspondientes a la dirección indicada en el escrito de demanda; o conforme lo previsto en el artículo 8 de la ley 2213 de 2022, en caso de ser procedente.

**CUARTO: ADVERTIR** al demandado PEDRO ENRIQUE RIVAS MARTÍNEZ que no será escuchado dentro del proceso hasta tanto no demuestre que ha consignado a órdenes del Juzgado el valor total de los cánones adeudados y los que se causen en el curso del proceso (artículo 384 # 4 inc. 2, del C. G. del P.).

**QUINTO: RECONOCER PERSONERIA** para actuar al abogado HENRY WILFREDO SILVA CUBILLOS, CC No. 80.053.660 de Bogotá y acreditado con TP No. 195.951 del CSJ, como apoderado de la demandante en los términos y para los efectos del poder conferido.

**SEXTO: AUTORIZAR** a los abogados HEBER SEGURA SAENZ; GIOVANNY SOSA ALVAREZ y CHRISTIAN FELIPE GONZALEZ RIVERA con c.c. 1.015.422.379, 79.968.065 y 1.000.329.977 en su orden y con TP 338.296, 277.286 y 397.346 del C.S.J. respetivamente, para **tener acceso a este trámite procesal**, tal como lo dispone el artículo 27 del Decreto 196 de 1971 y; a los señores DIEGO EDINSON MINA MOSQUERA, KAREN DANIELA BERNAL RODRIGUEZ y LUISA MARIA LEON BUITRAGO con c.c. 1.024.539.924, 1.010.121.315 y 1.026.296.053 respectivamente, solo para recibir

información por no haber acreditado la calidad de estudiantes o abogados, de conformidad con el artículo 123 del Código General del Proceso

**NOTIFÍQUESE**

**El Juez,**

**CARLOS IGNACIO JALK GUERRERO**

**NBG**

Firmado Por:  
Carlos Ignacio Jalk Guerrero  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 003  
Palmira - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4013edb1fb343cc509997e8e6997163abcdce2e3613907214dbc03c87b424447**

Documento generado en 26/01/2024 12:02:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**