



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO
PALMIRA VALLE**

Abril dieciséis (16) de dos mil veinticuatro (2.024)

Auto número: **0519**

ASUNTO : INADMISION DE DEMANDA
PROCESO : DECLARATIVO DE PERTENENCIA
DEMANDANTE : JULIO EDUARDO TELLO ECHEVERRY
DEMANDADO : HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE LA SEÑORA CECILIA ECHEVERRY DE TELLO, CARLOS ALFONSO TELLO ECHEVERRY, JAIME HERNANDO TELLO ECHEVERRY, LUIS EDUARDO TELLO PEÑA y PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS
RADICACIÓN : 765203103003-2024-00045-00

Previa revisión de rigor de la presente demanda Verbal de Declaración de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria de Dominio instaurada a través de apoderado judicial por el señor **JULIO EDUARDO TELLO ECHEVERRY** con C.C. 16.255.528 en **contra** de los señores **CARLOS ALFONSO TELLO ECHEVERRY** con C.C. 16.250.385, **JAIME HERNANDO TELLO ECHEVERRY** con C.C. 16.255.452 de Palmira (V), **LUIS EDUARDO TELLO PEÑA**, HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE LA SEÑORA **CECILIA ECHEVERRY DE TELLO** y **PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS**, se observa que la misma presenta las siguientes falencias que la hacen inadmisibles:

- 1. ALLEGUESE certificado especial** actualizado, del predio objeto de usucapión. **(numeral 5, art. 375 C.G.P.)**
- 2. INDIQUE EXPRESAMENTE** las personas que fungen como HEREDEROS DETERMINADOS de la señora CECILIA ECHEVERRY DE TELLO. Téngase en cuenta que el certificado de tradición que se allegó como anexo, no se registra sucesión alguna y, la presente demanda debe dirigirse en contra de todas las personas que ostenten derechos reales sobre el predio objeto de usucapión.
- 3. ACREDITESE** el envío de la demanda junto con sus anexos a cada uno de los demandados, ya sea por correo electrónico o la dirección física. **(art. 6° Ley 2213 de 2022)**

4. PROCEDESE Y ACREDITESE la remisión del escrito de subsanación al demandado, a través del canal digital o físico reportado en la demanda. **(art. 6° Ley 2213 de 2022)**

En virtud de la anteriormente expuesto el Juzgado Tercero Civil Del Circuito de Palmira Valle,

DISPONE:

PRIMERO: INADMITIR la presente demanda, por las razones antes expuestas.

SEGUNDO: CONCÉDASE un término de cinco (5) días para que la parte actora subsane las anomalías anotadas, so pena que la demanda sea rechazada.

TERCERO: RECONOCER personería a la abogada **SANDRA LORENA CASTILLO BARONA** identificado con la cedula de ciudadanía No. **31.941.319** y titular de la T.P. de abogado No. **80.166 del C.S.J.** para que actúe en el presente proceso como demandante en causa propia.

NOTIFÍQUESE,

El Juez

CARLOS IGNACIO JALK GUERRERO

VHM

Firmado Por:

Carlos Ignacio Jalk Guerrero

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 003

Palmira - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **faa03b6c6d30b19c2541c3c5cbea20c84a68dc02f3c1804dcc7191aa86830bcb**

Documento generado en 15/04/2024 11:39:15 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>