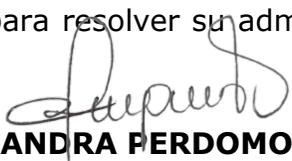


**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** Palmira (V), 8 de febrero de 2021. A Despacho del señor Juez la presente demanda, para resolver su admisibilidad. Queda a proveer.

  
**MARÍA ALEXANDRA FERDOMO BERMEO**  
Secretaria



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
PALMIRA VALLE DEL CAUCA**

AUTO INTERLOCUTORIO No. 0048

**Febrero nueve (9) de dos mil veintiuno (2021)**

**ASUNTO** : **Admision de la demanda**  
**PROCESO** : **VERBAL RESTITUCION DE INMUEBLE  
ARRENDADO**  
**DEMANDANTE** : **JESUS ADOLFO FORERO FOVES**  
**DEMANDADOS** : **DISEÑO Y CONSTRUCCION DE OBRAS Y  
PROYECTOS S.A.S. - DYCYP S.A.S.-**  
**RADICACIÓN** : **765203103003-2020-00091-00**

Entra el Despacho en esta ocasión a estudiar la demanda Verbal de Restitución de Inmueble Arrendado por falta de pago de cánones mensuales, presentada a través del correo electrónico [onino.judicial@gmail.com](mailto:onino.judicial@gmail.com) por **JESUS ADOLFO FORERO JOVE** con C.C.8.242.657 por medio de apoderada judicial, en contra de **DISEÑO Y CONSTRUCCIONES DE OBRAS Y PROYECTOS S.A.S. - DYCYP S.A.S.-** con Nit No. **900030756-2** representada legalmente por **JORGE EDUARDO AMEZQUITA NARANJO** con C.C. No. **94.425.444.**

Por cuanto este Despacho es competente para conocer el presente proceso y la demanda cumple las exigencias formales del artículo 82 y concordantes del Código General del Proceso, y debiéndose tener en cuenta lo señalado en el artículo 384 de la misma obra, se procederá a su admisión.

Por lo anterior, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Palmira,

**DISPONE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda verbal de RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO promovida por **JESUS ADOLFO FORERO JOVE** con C.C.8.242.657 a través de apoderada judicial en contra de **DISEÑO Y CONSTRUCCIONES DE OBRAS Y PROYECTOS S.A.S. - DYCYP S.A.S.-** con Nit No. **900030756-2** representada legalmente por **JORGE EDUARDO AMEZQUITA NARANJO** con C.C. No. **94.425.444.**

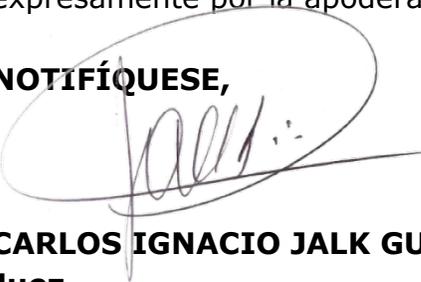
**SEGUNDO: CORRER TRASLADO** de la demanda y sus anexos a los demandados por el término de veinte (20) días. (Art. 369 C.G.P.).

**TERCERO: ADVERTIR** a la parte demandada que no será escuchada dentro del proceso hasta tanto cancele los cánones adeudados y los que se causen en el trámite del proceso. (Artículo 384 inciso 2do del CGP)

**CUARTO: NOTIFICAR** a los demandados en la forma establecida por los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, para lo cual la parte interesada enviará los citatorios y avisos correspondientes a la dirección indicada en el escrito de demanda; en armonía con lo previsto en el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, en caso de ser procedente.

**QUINTO: RECONOCER PERSONERIA** para actuar como apoderada principal de la parte actora a la abogada **OLGA BENILDA NIÑO CARRILLO** CC 51.809.503 y acreditada con TP. 55.839 del CSJ; igualmente autorizar a **LUZ MARINA VALENCIA BUITRAGO** CC. 30.283.066 y TP. 97251 para actuar como dependiente judicial en ente proceso con las facultades conferidas expresamente por la apoderada de la parte actora.

**NOTIFÍQUESE,**



**CARLOS IGNACIO JALK GUERRERO**  
Juez

malede

<p align="center"><b>JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO PALMIRA- VALLE SECRETARIA</b></p> <p>Palmira, (Valle) <u>                    </u> Febrero 10 de 2021</p> <p><i>Notificado por anotación en ESTADO No.012 de la misma fecha.</i></p> <p align="center">   <b>MARIA ALEXANDRA PERDOMO BERMEO</b>          Secretaria       </p>
--