

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** Hoy diecinueve de marzo de 2021. A despacho del señor Juez el memorial aportado por el apoderado de la parte actora, quien solicita se proceda a librar despacho comisorio con el fin de lograr la restitución del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 378-182472, debido a que el demandado no hizo la entrega de manera voluntaria. Queda para proveer.

**VANESSA HERNANDEZ MARIN**  
Secretaria



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
PALMIRA VALLE**

**Marzo veintitrés (23) de dos mil veintiuno (2021)**

Auto interlocutorio número: **0159**

**ASUNTO : ORDENA SE LIBRAR DESPACHO COMISORIO**

**PROCESO : RESTITUCION DE TENENCIA**  
**DEMANDANTE : BANCO DE OCCIDENTE**  
**DEMANDADO : NELSON MARMOLEJO GUEVARA**  
**RADICACIÓN : 765203103003-2019-00107-00**

En sentencia No. 107 del 19 de octubre de 2.020, se DECLARO terminado el contrato de leasing financiero inmobiliario No. 180115333 por incumplimiento del locatario en el pago de los cánones de arrendamiento, ordenando al demandado hacer entrega del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 378-182472 dentro de los cinco días siguientes a la ejecutoria de la sentencia.

El apoderado judicial de la entidad financiera demandante informa que, el demandado no ha efectuado la entregado del bien inmueble objeto de restitución, por ende, petición se ordenará la expedición de despacho comisorio a fin de proceder con la diligencia de entrega; en virtud de lo anterior, es procedente **COMISIONAR** al señor ALCALDE MUNICIPAL DE PALMIRA (V), para la práctica de la diligencia de entrega del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 378-182472.

Se le otorga al comisionado facultades, para subcomisionar y nombrar secuestre en caso de ser necesario. LIBRESE el despacho comisorio con los insertos del caso.

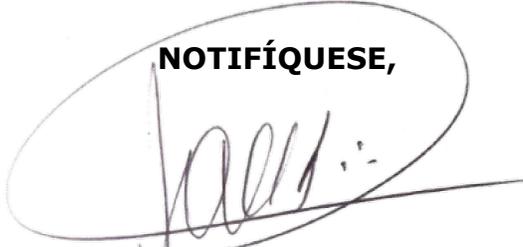
Por lo anterior, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Palmira,

**DISPONE:**

**PRIMERO: COMISIONAR** al ALCALDE MUNICIPAL DE PALMIRA (V), para la diligencia de entrega del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No.378-182472, otorgándosele al comisionado amplias facultades, para **designar secuestre** de la lista de inscritos en la Lista oficial de Auxiliares de la Justicia de la ciudad, para y **subcomisionar** en caso de ser necesario. De igual manera, notificará al secuestre designado la providencia que señala fecha para la diligencia de entrega. LIBRESE el despacho comisorio con los insertos del caso.

**SEGUNDO:** En caso de que en la presente diligencia sea necesario nombrar secuestre, se **FIJAN** a su favor, como gastos iniciales, una suma equivalente al 50% de un salario mínimo mensual legal vigente al año 2021, a cargo de la parte ejecutante.

El Juez,

**NOTIFÍQUESE,**  
  
**CARLOS IGNACIO JALK GUERRERO**

VHM

**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
PALMIRA- VALLE  
SECRETARIA**  
Palmira, (Valle) 24-03-2021. Notificado por  
anotación en ESTADO No. 031 de la misma fecha.  
**VANESSA HERNANDEZ MARIN**  
Secretaria  
