JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO
Palmira, diez (10) de agosto de dos mil veintidós (2022)

As. No. 171
Rad. No. 76 520 3103 004 1995 04199 00
Liquidación

Previa revisión minuciosa del infolio y efectuado el respectivo control de legalidad de que trata el artículo 132 del Código General del Proceso, se pudo constatar que además de encontrarse cumplidas las exigencias formales advertidas en proveídos que anteceden respecto de los avalúos consolidados para actualizar el valor de los bienes que hacen parte del patrimonio del insolvente, cobrando en consecuencia firmeza la actuación para que posteriormente se continúe con el remate en la forma sugerida en su momento por el Juez constitucional, resulta evidente la desatención de las funciones por parte de los secuestres a los que les fueron debidamente encomendados los predios distinguidos con las matrículas inmobiliarias 378-19557, 378-64434 y 378-69018, entre las que se encuentran la de rendir cuentas de su gestión, en especial frente a los frutos civiles que pudieren generar los inmuebles encomendados, por lo que menester resulta dar aplicación a lo previsto en los artículos 49 y 50 del Código General del Proceso, motivo por el cual se procederá a relevarlos, designado al siguiente que conforme la lista vigente. En relación al predio distinguido con la matrícula 378-68417, que aparece debidamente embargado, se resolverá sobre su secuestro, solo si, realizados los créditos frente a los precedentes inmuebles, el producto resulta insuficiente para cubrir el monto de las obligaciones objeto del presente concurso.

De otro lado y teniendo en cuenta que se aproximan los efectos procesales del artículo 64 de la ley 1579 de 2012, evidenciándose en consecuencia y para el efectivo desarrollo del presente trámite concursal, que se resuelva frente a la renovación de las inscripciones de las medidas de embargo decretadas sobre los inmuebles que hacen parte del patrimonio del insolvente y que fueron enunciadas en precedencia, pues las mismas se emitieron el 04-07-1995 con el oficio 559 y figuran registradas desde el 06-07-1995, habida cuenta la disposición en cita al regular la caducidad de las inscripciones de las medidas cautelares y contribuciones especiales, estableció que su vigencia será de diez (10) años contados a partir de su registro, *“Salvo que antes de su vencimiento la autoridad judicial o administrativa que la decretó solicite la renovación de la inscripción, con la cual tendrá una nueva vigencia de cinco (5) años, prorrogables por igual período hasta por dos veces.”*

Siendo así y por resultar procedente para el efectivo desarrollo de la presente actuación concursal, se ordenará se oficie a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Palmira, informando sobre la renovación de las inscripciones de las medidas cautelares de embargo decretadas sobre los bienes inmuebles del deudor, distinguidos con las matrículas inmobiliarias números 378-19557, 378-64434, 378-69018 y 378-68417, emitida por este despacho, por una nueva vigencia de **cinco (05) años, prorrogable por igual periodo hasta por dos veces**, indicando además que el proceso actualmente se encuentra en etapa de liquidación.

Sin más consideraciones de orden legal, el JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE PALMIRA, **RESUELVE:**

1.- Relevar del cargo de secuestro dentro del presente proceso a los señores MARIA ERCILIA MEJIA ZAPATA y HERNANDO RAMOS ZAPATA, conforme lo señalado en la parte motiva de esta providencia.

2.- Nombrar en reemplazo de los anteriormente relevados, a la señora HILDA MARIA DURAN CAICEDO, tomada de la lista de auxiliares de la justicia, a quien se le dará la debida posesión dentro de los cinco (5) días siguientes a la aceptación de la designación, haciéndole saber que el mismo es de obligatoria aceptación. Líbrese la

respectiva comunicación a través de mensaje de datos informándole la designación realizada a la auxiliar de la justicia e indicándole el día y la hora de la diligencia a la cual debe concurrir la auxiliar a recibir posesión.

3.- Ordenar a los secuestres relevados, entreguen en forma inmediata los inmuebles secuestrados por cuenta del presente proceso, encomendados a la nueva secuestre, levantando la respectiva acta de entrega, y rindiendo cuentas definitivas y comprobadas de su gestión, dentro de los diez (10) días siguientes al recibo de la comunicación. Librase la respectiva comunicación a través de mensaje de datos.

4.- Renovar las inscripciones de las medidas cautelares de embargo decretadas por cuenta del presente trámite concursal sobre los bienes inmuebles con matrículas inmobiliarias números 378-19557, 378-64434, 378-69018 y 378-68417, emitidas por este despacho y comunicadas con el oficio No. 559 del 06-07-1995, por una nueva vigencia de cinco (05) años, prorrogable por igual periodo hasta por dos veces, para con ello garantizar la efectividad del presente trámite. Líbrese comunicación a la entidad correspondiente, indicando además que en la actualidad el proceso se encuentra en etapa de liquidación, correspondiéndole a la liquidadora la gestión administrativa de la medida ante la oficina de registro.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

Firmado Por:

Henry Pizo Echavarría

Juez Circuito

Juzgado De Circuito

Civil 004

Palmira - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **23fc98339fcbc0c9ed0dcd58fba39790af6a4afd199fae9ee997a0e4cff72bef**

Documento generado en 10/08/2022 03:08:19 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>