

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER
PÚBLICO



Juzgado Quinto Civil del Circuito
Palmira - Valle del Cauca.-

Auto de Sustanciación.
Ejecutante: Sociedad Bancolombia S.A.
Ejecutada: Saray Yuliana Rincón López.
Radicación No. 2021-00020-00.-

CONSTANCIA SECRETARIAL: Palmira, Valle del Cauca, octubre 10 de 2023. A despacho del señor Juez, los anteriores escritos enviados vía E-Mail, al correo Institucional del despacho, por el doctor Pedro José Mejía Murgueitio, apoderado judicial de la Sociedad ejecutante -Bancolombia S.A.-, informándole que presentó: i) la liquidación del crédito y ii) solicita al despacho se pronuncié frente a la liquidación presentada -ver foliatura del cuaderno No. 01-. Igualmente le informo, que el trámite que se encuentra pendiente por surtirse es: i) agregar y poner en conocimiento de los demás sujetos procesales, los citados escritos junto con sus anexos, obrantes en la foliatura del cuaderno No. 01-, a fin de que surtan sus efectos legales, ser valorados en el momento procesal oportuno y se pronuncien al respecto, si a bien lo tienen, dentro del término de ejecutoria del presente proveído y ii) correr traslado de la liquidación aportada. Sírvasse proveer.

RAFAEL COLONIA GUZMÁN
Secretario.-

AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. **0559**.-
Radicación No. 2021-00020-00.-

JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO
Palmira, Valle del Cauca, diez (10) de octubre de dos mil veintitrés (2023).

Intégrense al proceso los memoriales suscritos por el apoderado judicial de la Sociedad ejecutante -Bancolombia S.A.-, junto con sus anexos -ver foliatura del cuaderno No. 01- y de conformidad con lo dispuesto en el numeral 2 del artículo 446 del Código General del Proceso, de la liquidación del crédito que se aporta dentro del presente trámite, se da traslado a la otra parte, en la forma dispuesta en el artículo 110 ibídem, por el término de tres (3) días.

Hecho lo anterior, continúese el trámite que corresponda.

NOTIFIQUESE,

DARÍO ALBERTO ARBELÁEZ CIFUENTES
Juez.-

JUZGADO 5º CIVIL DEL CIRCUITO DE PALMIRA –
VALLE DEL CAUCA.-

EN ESTADO No. **068** DE HOY **11-Oct.-2023**
NOTIFICO A LAS PARTES EL CONTENIDO DEL AUTO QUE
ANTECEDE (Artículo 295 del C.G.P.).

RAFAEL COLONIA GUZMÁN
Secretario.-

Jjmm.-

APORTO LIQUIDACIÓN DE CREDITO - DEMANDADO: SARAY YULIANA RINCON LOPEZ
C.C. 1125080020 RADICADO: 2021-020

secretariagenaral@mejiayasociadosabogados.com
<secretariagenaral@mejiayasociadosabogados.com>

Jue 30/03/2023 3:36 PM

Para: Juzgado 05 Civil Circuito - Valle Del Cauca - Palmira <j05ccpal@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: notificacioncobrojco@mejiayasociadosabogados.com
<notificacioncobrojco@mejiayasociadosabogados.com>

 1 archivos adjuntos (133 KB)

06- SARAY YULIANA RINCON LOPEZ - APORTO LIQUIDACIÓN DE CREDITO.pdf;

Cordial saludo,

Me permito adjuntar la liquidación de crédito para que sea tenida en cuenta dentro del proceso bajo el Radicado **2021-020** Demandado: **SARAY YULIANA RINCON LOPEZ**.

Cordialmente,



PEDRO JOSE MEJÍA MURGUEITO
Gerente

Celular: 3175012496
PBX: (602) 8889161
Elaborado por: *ANA MARIA TÁLAGA MINA*

Calle 5 Norte # 1N-95, Barrio Centenario
Oficinas Edificio Zapallar
Cali - Colombia

www.mejiayasociadosabogados.com



Señor
JUEZ 05 CIVIL DEL CIRCUITO DE PALMIRA
E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.
DEMANDADO: SARAY YULIANA RINCON LOPEZ
RADICACIÓN: 2021-020

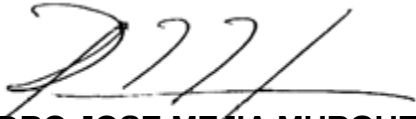
PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO, mayor de edad y vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. C.C. No. 16.657.241 de Cali, abogado en ejercicio con T.P. No. 36.381 del C.S de la J, actuando como apoderado especial de la entidad demandante, en el proceso de la referencia, por medio del presente escrito me permito aportar la liquidación del crédito a la fecha 29 de Marzo de 2023.

- OBLIGACIÓN No. 90000052559 **\$ 132.454.061,46**
- OBLIGACIÓN No. 660094457 **\$ 62.461.792,29**

Solicito amablemente dar el trámite correspondiente a la presente en aras de continuar con el proceso.

Del Señor Juez,

Atentamente,


PEDRO JOSE MEJIA MURGUEITIO
C.C. No. 16.657.241 de Cali
T.P. No. 36.381 del C.S de la J.
AMT

Medellin, marzo 29 de 2023

Ciudad

Titular SARAY YULIANA RINCON LOPEZ
Cédula o Nit. 1.125.080.020
Obligación Nro. 90000052559
Mora desde 15/02/2021

Tasa pactada en el pagaré 11,40%
Tasa de mora 17,10%
Tasa máxima 46,24%

Liquidación de la Obligación a feb 16 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	97.378.495,84
Int. Corrientes a fecha de demanda	2.597.861,47
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	99.976.357,31

Saldo de la obligación a mar 29 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	97.378.495,84
Interes Corriente	2.597.861,47
Intereses por Mora	32.477.704,15
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	132.454.061,46

SEBASTIAN ROMERO SANCHEZ
Preparación de demandas



SARAY YULIANA RINCON LOPEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	feb/16/2021			97.378.495,84	2.597.861,47	0,00						97.378.495,84	2.597.861,47	0,00	99.976.357,31
Idos para Demar	feb-16-2021	11,40%	0	97.378.495,84	2.597.861,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.378.495,84	2.597.861,47	0,00	99.976.357,31
Cierre de Mes	feb-28-2021	17,10%	12	97.378.495,84	2.597.861,47	505.489,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.378.495,84	2.597.861,47	505.489,56	100.481.846,87
Cierre de Mes	mar-31-2021	17,10%	31	97.378.495,84	2.597.861,47	1.811.337,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.378.495,84	2.597.861,47	1.811.337,59	101.787.694,90
Cierre de Mes	abr-30-2021	17,10%	30	97.378.495,84	2.597.861,47	3.075.061,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.378.495,84	2.597.861,47	3.075.061,48	103.051.418,79
Cierre de Mes	may-31-2021	17,10%	31	97.378.495,84	2.597.861,47	4.380.909,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.378.495,84	2.597.861,47	4.380.909,51	104.357.266,82
Cierre de Mes	jun-30-2021	17,10%	30	97.378.495,84	2.597.861,47	5.644.633,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.378.495,84	2.597.861,47	5.644.633,41	105.620.990,72
Cierre de Mes	jul-31-2021	17,10%	31	97.378.495,84	2.597.861,47	6.950.481,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.378.495,84	2.597.861,47	6.950.481,43	106.926.838,74
Cierre de Mes	ago-31-2021	17,10%	31	97.378.495,84	2.597.861,47	8.256.329,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.378.495,84	2.597.861,47	8.256.329,46	108.232.686,77
Cierre de Mes	sep-30-2021	17,10%	30	97.378.495,84	2.597.861,47	9.520.053,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.378.495,84	2.597.861,47	9.520.053,36	109.496.410,67
Cierre de Mes	oct-31-2021	17,10%	31	97.378.495,84	2.597.861,47	10.825.901,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.378.495,84	2.597.861,47	10.825.901,38	110.802.258,69
Cierre de Mes	nov-30-2021	17,10%	30	97.378.495,84	2.597.861,47	12.089.625,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.378.495,84	2.597.861,47	12.089.625,28	112.065.982,59
Cierre de Mes	dic-31-2021	17,10%	31	97.378.495,84	2.597.861,47	13.395.473,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.378.495,84	2.597.861,47	13.395.473,31	113.371.830,62
Cierre de Mes	ene-31-2022	17,10%	31	97.378.495,84	2.597.861,47	14.701.321,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.378.495,84	2.597.861,47	14.701.321,34	114.677.678,65
Abono	feb-18-2022	17,10%	18	97.378.495,84	2.597.861,47	15.459.555,67	0,00	0,00	1.163.411,09	0,00	1.163.411,09	97.378.495,84	2.597.861,47	15.459.555,67	115.435.912,98
Cierre de Mes	feb-28-2022	17,10%	10	97.378.495,84	2.597.861,47	15.880.796,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.378.495,84	2.597.861,47	15.880.796,97	115.857.154,28
Cierre de Mes	mar-31-2022	17,10%	31	97.378.495,84	2.597.861,47	17.186.645,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.378.495,84	2.597.861,47	17.186.645,00	117.163.002,31
Cierre de Mes	abr-30-2022	17,10%	30	97.378.495,84	2.597.861,47	18.450.368,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.378.495,84	2.597.861,47	18.450.368,90	118.426.726,21
Cierre de Mes	may-31-2022	17,10%	31	97.378.495,84	2.597.861,47	19.756.216,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.378.495,84	2.597.861,47	19.756.216,92	119.732.574,23
Cierre de Mes	jun-30-2022	17,10%	30	97.378.495,84	2.597.861,47	21.019.940,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.378.495,84	2.597.861,47	21.019.940,82	120.996.298,13
Cierre de Mes	jul-31-2022	17,10%	31	97.378.495,84	2.597.861,47	22.325.788,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.378.495,84	2.597.861,47	22.325.788,85	122.302.146,16
Cierre de Mes	ago-31-2022	17,10%	31	97.378.495,84	2.597.861,47	23.631.636,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.378.495,84	2.597.861,47	23.631.636,87	123.607.994,18
Cierre de Mes	sep-30-2022	17,10%	30	97.378.495,84	2.597.861,47	24.895.360,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.378.495,84	2.597.861,47	24.895.360,77	124.871.718,08
Cierre de Mes	oct-31-2022	17,10%	31	97.378.495,84	2.597.861,47	26.201.208,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.378.495,84	2.597.861,47	26.201.208,80	126.177.566,11
Cierre de Mes	nov-30-2022	17,10%	30	97.378.495,84	2.597.861,47	27.464.932,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.378.495,84	2.597.861,47	27.464.932,70	127.441.290,01
Cierre de Mes	dic-31-2022	17,10%	31	97.378.495,84	2.597.861,47	28.770.780,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.378.495,84	2.597.861,47	28.770.780,72	128.747.138,03
Cierre de Mes	ene-31-2023	17,10%	31	97.378.495,84	2.597.861,47	30.076.628,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.378.495,84	2.597.861,47	30.076.628,75	130.052.986,06
Cierre de Mes	feb-28-2023	17,10%	28	97.378.495,84	2.597.861,47	31.256.104,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.378.495,84	2.597.861,47	31.256.104,39	131.232.461,70
Idos para Demar	mar-29-2023	17,10%	29	97.378.495,84	2.597.861,47	32.477.704,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97.378.495,84	2.597.861,47	32.477.704,15	132.454.061,46



Medellin, marzo 29 de 2023

Ciudad

Producto	Consumo
Pagaré	660094457.

Titular	SARAY YULIANA RINCON LOPEZ
Cédula o Nit.	1.125.080.020
Obligación Nro.	660094457.
Mora desde	octubre 13 de 2020

Tasa máxima Actual	38,03%
--------------------	--------

Liquidación de la Obligación a oct 14 de 2020	
	Valor en pesos
Capital	39.617.855,00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0,00
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	39.617.855,00

Saldo de la obligación a mar 29 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	39.617.855,00
Interes Corriente	0,00
Intereses por Mora	22.843.937,29
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	62.461.792,29

SEBASTIAN ROMERO SANCHEZ
Preparación de Demandas



SARAY YULIANA RINCON LOPEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	oct/14/2020			39.617.855,00	0,00	0,00						39.617.855,00	0,00	0,00	39.617.855,00
Saldos para Demanda	oct-14-2020	0,00%	0	39.617.855,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.617.855,00	0,00	0,00	39.617.855,00
Cierre de Mes	oct-31-2020	24,04%	17	39.617.855,00	0,00	399.455,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.617.855,00	0,00	399.455,41	40.017.310,41
Cierre de Mes	nov-30-2020	23,70%	30	39.617.855,00	0,00	1.098.234,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.617.855,00	0,00	1.098.234,99	40.716.089,99
Cierre de Mes	dic-31-2020	23,25%	31	39.617.855,00	0,00	1.808.005,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.617.855,00	0,00	1.808.005,17	41.425.860,17
Cierre de Mes	ene-31-2021	23,09%	31	39.617.855,00	0,00	2.513.140,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.617.855,00	0,00	2.513.140,44	42.130.995,44
Cierre de Mes	feb-28-2021	23,35%	28	39.617.855,00	0,00	3.156.053,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.617.855,00	0,00	3.156.053,72	42.773.908,72
Cierre de Mes	mar-31-2021	23,20%	31	39.617.855,00	0,00	3.864.280,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.617.855,00	0,00	3.864.280,43	43.482.135,43
Cierre de Mes	abr-30-2021	21,48%	30	39.617.855,00	0,00	4.502.897,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.617.855,00	0,00	4.502.897,43	44.120.752,43
Cierre de Mes	may-31-2021	23,08%	31	39.617.855,00	0,00	5.207.811,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.617.855,00	0,00	5.207.811,65	44.825.666,65
Cierre de Mes	jun-30-2021	22,96%	30	39.617.855,00	0,00	5.886.581,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.617.855,00	0,00	5.886.581,66	45.504.436,66
Cierre de Mes	jul-31-2021	22,92%	31	39.617.855,00	0,00	6.587.068,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.617.855,00	0,00	6.587.068,54	46.204.923,54
Cierre de Mes	ago-31-2021	22,99%	31	39.617.855,00	0,00	7.289.549,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.617.855,00	0,00	7.289.549,24	46.907.404,24
Cierre de Mes	sep-30-2021	22,87%	30	39.617.855,00	0,00	7.965.960,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.617.855,00	0,00	7.965.960,66	47.583.815,66
Cierre de Mes	oct-31-2021	22,80%	31	39.617.855,00	0,00	8.663.118,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.617.855,00	0,00	8.663.118,97	48.280.973,97
Cierre de Mes	nov-30-2021	23,03%	30	39.617.855,00	0,00	9.343.816,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.617.855,00	0,00	9.343.816,06	48.961.671,06
Cierre de Mes	dic-31-2021	23,25%	31	39.617.855,00	0,00	10.053.586,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.617.855,00	0,00	10.053.586,24	49.671.441,24
Cierre de Mes	ene-31-2022	23,49%	31	39.617.855,00	0,00	10.769.954,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.617.855,00	0,00	10.769.954,50	50.387.809,50
Cierre de Mes	feb-28-2022	24,25%	28	39.617.855,00	0,00	11.435.307,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.617.855,00	0,00	11.435.307,74	51.053.162,74
Cierre de Mes	mar-31-2022	24,45%	31	39.617.855,00	0,00	12.178.230,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.617.855,00	0,00	12.178.230,45	51.796.085,45
Cierre de Mes	abr-30-2022	25,13%	30	39.617.855,00	0,00	12.915.027,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.617.855,00	0,00	12.915.027,90	52.532.882,90
Cierre de Mes	may-31-2022	25,90%	31	39.617.855,00	0,00	13.697.600,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.617.855,00	0,00	13.697.600,25	53.315.455,25
Cierre de Mes	jun-30-2022	26,69%	30	39.617.855,00	0,00	14.475.517,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.617.855,00	0,00	14.475.517,22	54.093.372,22
Cierre de Mes	jul-31-2022	27,70%	31	39.617.855,00	0,00	15.306.803,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.617.855,00	0,00	15.306.803,11	54.924.658,11
Cierre de Mes	ago-31-2022	28,75%	31	39.617.855,00	0,00	16.166.408,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.617.855,00	0,00	16.166.408,14	55.784.263,14
Cierre de Mes	sep-30-2022	30,19%	30	39.617.855,00	0,00	17.034.953,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.617.855,00	0,00	17.034.953,49	56.652.808,49
Cierre de Mes	oct-31-2022	31,42%	31	39.617.855,00	0,00	17.965.103,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.617.855,00	0,00	17.965.103,94	57.582.958,94
Cierre de Mes	nov-30-2022	32,69%	30	39.617.855,00	0,00	18.896.984,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.617.855,00	0,00	18.896.984,45	58.514.839,45
Abono	dic-15-2022	34,69%	15	39.617.855,00	0,00	19.384.793,71	0,00	0,00	112.320,00	0,00	112.320,00	39.617.855,00	0,00	19.272.473,71	58.890.328,71
Cierre de Mes	dic-31-2022	34,69%	16	39.617.855,00	0,00	19.793.016,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.617.855,00	0,00	19.793.016,33	59.410.871,33
Cierre de Mes	ene-31-2023	35,95%	31	39.617.855,00	0,00	20.840.072,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.617.855,00	0,00	20.840.072,11	60.457.927,11
Cierre de Mes	feb-28-2023	37,35%	28	39.617.855,00	0,00	21.816.377,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.617.855,00	0,00	21.816.377,36	61.434.232,36
Saldos para Demanda	mar-29-2023	38,03%	29	39.617.855,00	0,00	22.843.937,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.617.855,00	0,00	22.843.937,29	62.461.792,29

REPUBLICA DE COLOMBIA

Juzgado 005 Civil del Circuito de Palmira

LISTADO TRASLADO

Informe de traslado correspondiente a:10/11/2023

TRASLADO No. 020

Radicación	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Desc. Actuacion	Fecha Registro	Folio	Cuaderno
76520310300520210002000	Ejecutivo con título hipotecario	BANCOLOMBIA S.A.	SARAY YULIANA RINCON LOPEZ	Traslado C.G.P 3 Días OBS. Corre Traslado Liquidación del Crédito. Ver Liquidación del Crédito.	10/10/2023	Sin Num.	1

Número de registros:1

Para notificar a quienes no lo han hecho en forma personal de las anteriores decisiones, en la fecha 10/11/2023 y a la hora de las 8:00 a.m. se fija el presente TRASLADO por el término legal de un (1) día y se defija en la misma a las 5:00 p.m.



RAFAEL COLONIA GUZMÁN
Secretario.-