

RADICACION: 76 736 31 03 001 2023 00095-00

CRUZ ELENA BEDOYA VASQUEZ <celenabedoya@hotmail.com>

Mié 15/11/2023 15:09

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - Valle del Cauca - Sevilla <j01ccsevilla@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 3 archivos adjuntos (1 MB)

MEMORIAL. JCCTO SEVILLA VALLE THERMOMAQUILAS S.A.S..pdf; COMPROBANTE COLOMBINA NOV 2023.pdf; WhatsApp Image 2023-11-15 at 11.54.53 AM.jpeg;

Doctor

DANIEL ESTEBAN VILLA PÉREZ

JUZGADO 01 CIVIL DEL CIRCUITO CON CONOCIMIENTO EN ASUNTOS

LABORALES DE SEVILLA VALLE DEL CAUCA

E.S.D.

**PROCESO: VERBAL SUMARIO DE RESTITUCION DE INMUEBLE
ARRENDADO**

DEMANDANTE: THERMOMAQUILAS S.A.S.

DEMANDADA: SOC. AGRICOLA UNIVERSAL SAS

RADICACION: 76 736 31 03 001 2023 00095-00

Cordial saludo,

Adjunto memorial con anexos.

Atentamente,

 **CRUZ ELENA BEDOYA VASQUEZ**
Abogada

Derecho Administrativo y Comercial
Calle 11 No. 5 – 54 Edificio Bancolombia
Oficina 403 – Cali, Colombia
Teléfono: 888 11 69 / Celular: 317 431 4740



CRUZ ELENA BEDOYA VASQUEZ

Abogada
Derecho Administrativo y Comercial

Santiago de Cali, 15 de noviembre de 2023

Doctor

DANIEL ESTEBAN VILLA PÉREZ

**JUZGADO 01 CIVIL DEL CIRCUITO CON CONOCIMIENTO EN ASUNTOS
LABORALES DE SEVILLA VALLE DEL CAUCA
E.S.D.**

**PROCESO: VERBAL SUMARIO DE RESTITUCION DE INMUEBLE
ARRENDADO**

DEMANDANTE: THERMOMAQUILAS S.A.S.

DEMANDADA: SOC. AGRICOLA UNIVERSAL SAS

RADICACION: 76 736 31 03 001 2023 00095-00

CRUZ ELENA BEDOYA VASQUEZ, mayor de edad y vecina de Santiago de Cali, identificada con la cédula de ciudadanía 31.531.308 expedida en Jamundí, Abogada en ejercicio, portadora de la tarjeta profesional 150.229 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, obrando en mi calidad de apoderada judicial de la sociedad **AGRICOLA UNIVERSAL S.A.S.**, comedidamente me permito aportar la consignación del 6 de octubre del 2023 con No. de título 46950000081567 realizada en el Banco Agrario de Colombia en cuantía de \$9.010.990 m/cte., correspondiente al canon de arrendamiento del mes de Octubre/2023 y abono parcial al canon del mes de noviembre de 2023, respecto al predio denominado "LA COLOMBINA"; así mismo me permito allegar el comprobante de pago de depósito judicial del 8 de noviembre de 2023 por valor de \$2.536.814 m/cte., correspondiente al faltante para completar el canon de arrendamiento del mes y año que corre, tal y como pasa a explicarse:

Canon de arrendamiento vigente para el mes de octubre/2023: \$ 4.455.946

Canon de arrendamiento vigente para el mes de noviembre/2023: \$5.040.566, ha de tenerse en cuenta que para este mes y de acuerdo para la vigencia del contrato, el canon de arrendamiento debe sufrir el incremento de acuerdo al IPC (13,12%).

Finalmente téngase en cuenta que al momento de pagar el canon de arrendamiento mi mandante también debe cubrir lo correspondiente a IVA, Reteica y Reterenta, los cuales fueron incluidos dentro de las consignaciones aportadas.

Renuncio a notificación y ejecutoria de providencia favorable.

Del Sr. Juez 01 Civil del Circuito con conocimiento en asuntos laborales de Sevilla.
Valle del Cauca, atentamente,

CRUZ ELENA BEDOYA VASQUEZ
C.C. 31.531.308 de Jamundí (Valle).
T.P. No. 150.229 del C.S. de la J.

Calle 11 No. 5 – 54 Edificio Bancolombia
Oficina 403 – Cali, Colombia
Teléfono: 888 11 69 / Celular: 317 431 4740
celenabedoya@hotmail.com



Depósitos Judiciales

08/11/2023 11:20:26 AM

COMPROBANTE DE PAGO

Código del Juzgado	767362031001
Nombre del Juzgado	001 CIVIL CIRCUITO SEVILLA
Concepto	1 - DEPOSITOS JUDICIALES
Descripción del concepto	CANON COLOMBINA NOV 2023
Numero de Proceso	76736400300120230009500
Tipo y Número de Documento del Demandante	NIT Persona Jurídica - 9004470004
Razón Social / Nombres Demandante	THERMOMAQUILAS
Apellidos Demandante	SAS
Tipo y Número de Documento del Demandado	NIT Persona Jurídica - 9011268170
Razón Social / Nombres Demandado	AGRICOLA UNIVERSAL
Apellidos Demandado	SAS
Valor de la Operación	\$2,527,056.00
Costo Transacción	\$8.200,00
Iva Transacción	\$1.558,00
Valor total Pago	\$2.536.814,00
No. Trazabilidad (CUS)	265632612
Entidad Financiera	BANCOLOMBIA
Estado	APROBADA



Banco Agrario de Colombia
NIT. 800.037.800-8

06/10/2023 14:33 Cajero: vgomezho

Oficina: 6915 - CALI AV 3 NORTE

Terminal: B6915CJ0429V Operación: 544276418

Transacción: RECEPCION PAGO DJ PIN INDIVI

Valor: \$9,010,990.00

Costo de la transacción: \$0.00

Iva del Costo: \$0.00

GMF del Costo: \$0.00

Secuencial PIN : 800543

Tipo ID consignante : N - NIT JURIDICAS

ID consignante : 9011268170

Nombre consignante : AGRICOLA UNIVERSAL SAS

Juzgado : 767362031001 001 CIVIL CIRCUITO

Concepto : 1 DEPOSITOS JUDICIALES

Número de proceso : 76736400300120230009500

Tipo ID demandante : N - NIT JURIDICAS

ID demandante : 9004470004

Demandante : THERMOMAQUILAS SAS

Tipo ID demandado : N - NIT JURIDICAS

ID demandado : 9011268170

Demandado : AGRICOLA UNIVERSAL SAS

Forma de pago : EFECTIVO

Valor operación : \$8,816,887.00

Valor comisión : \$163,112.00

Valor IVA : \$30,991.00

Valor total pagado : \$9,010,990.00

Código de Operación : 273171614

Número del título : 469500000081567

Antes de retirarse de la ventanilla por favor verifique que la transacción solicitada se registró correctamente en el comprobante. Si no está de acuerdo infórmele al cajero para que la corrija. Cualquier inquietud