

Señor:

**JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO DE SEVILLA-VALLE (Reparto)**

E.

S.

D.

**JORGE SAMUEL MONTENEGRO ROMERO**, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá, actuando en mi calidad de apoderado del señor **JOSUÉ HURTADO GAVIRIA**, mayor de edad, domiciliado en Caicedonia (Valle), identificado con la cédula de ciudadanía número 94.251.196, de conformidad con el poder especial adjunto, presento demanda de **INSOLVENCIA DE PERSONA NATURAL COMERCIANTE**, para que mediante el procedimiento señalado en la Ley 1116 de 2006, se sirva su Despacho hacer las declaraciones que más adelante formularé, conforme a los siguientes:

### **HECHOS**

1. El señor: **JOSUÉ HURTADO GAVIRIA**, es persona natural comerciante, mayor de edad.
2. Mi poderdante tiene su domicilio principal el Municipio de Caicedonia (Valle)
3. El señor **JOSUÉ HURTADO GAVIRIA**, es propietario del establecimiento de comercio: **KEY PUBLICIDAD CAICEDONIA** identificada con Matricula 175.
4. Al señor **JOSUÉ HURTADO GAVIRIA**, con el producto de su actividad comercial, consistente en actividades de servicio de marketing, publicidad y asesoría de gestión, y luego del descuento de sus gastos personales, le queda un valor aproximado de **DOS MILLONES DE PESOS MENSUALES (\$ 2.000.000)** para atender sus obligaciones.
5. Mi poderdante cesó el pago de sus obligaciones financieras y mercantiles, encontrándose en serias dificultades para dar cumplimiento oportuno de las mismas.
6. Las obligaciones de mi poderdante, tienen un vencimiento superior a los noventa (90) días.
7. La difícil situación financiera que atravesó mi mandante es transitoria y la está superando, como se demuestra con el anexo del flujo de caja.
8. El señor: **JOSUÉ HURTADO GAVIRIA**, tiene el deseo de cumplir con sus obligaciones, pero no cuenta con la liquidez inmediata para cancelar la totalidad

de las obligaciones, es por eso que recurrimos a usted Señor Juez Civil del Circuito, para que por su intermedio se logre un acuerdo con sus acreedores.

9. El señor **JOSUÉ HURTADO GAVIRIA**, no se encuentra sometido al régimen de liquidación forzosa, o a insolvencia, por lo que está legitimado para iniciar este trámite de insolvencia y reorganización, al tenor de la exigencia consagrada en el artículo 2º de la Ley 1116 de 2006.
10. La presente demanda por su carácter de especial, está exenta de cumplir con lo normado por la Ley 640 de 2001.
11. El señor: **JOSUÉ HURTADO GAVIRIA**, me ha conferido poder en legal forma, para representarlo en el trámite de insolvencia propuesto.

### **EL OBJETO DE LA INSOLVENCIA**

El artículo 1º. De la Ley 1116 de 2006 que reza: “El régimen judicial de Insolvencia de persona natural comerciante, tiene por objeto la protección del crédito y la recuperación y conservación de la empresa como unidad de explotación económica y fuente generadora de empleo... ....”

En este orden de ideas el objeto de la presente demanda de Insolvencia y Reorganización del señor: **JOSUÉ HURTADO GAVIRIA**, persona natural comerciante, es permitir la recuperación y conservación de su patrimonio, así como la adecuada protección del crédito.

Mediante este acuerdo, el deudor pretende dar cumplimiento a las obligaciones que ha contraído con sus acreedores, reconociendo sus obligaciones y por ende garantizar a cada uno de ellos el pago de sus acreencias de manera ordenada y completa.

Igualmente el artículo 35 de la Ley 1116 de 2006 al reglamentar la AUDIENCIA DE CONFIRMACIÓN DEL ACUERDO DE REORGANIZACIÓN, establece el objeto del acuerdo, el cual de ser necesario, estamos dispuestos a cambiar.

### **PETICIÓN**

Solicito al señor Juez, con fundamento en los hechos, proyecciones y con arreglo a los presupuestos indicados en la Ley 1116 de 2006, lo siguiente:

**PRIMERO:** Admitir en proceso de Insolvencia y Reorganización, a mi representado **JOSUÉ HURTADO GAVIRIA**, persona natural comerciante, por concurrir los requisitos y presupuestos legales para invocarlo.

**SEGUNDO:** Dar aplicación al artículo 6º de la Ley 1116 de 2006 en cuanto a la competencia: “El Juez del Circuito del domicilio principal del deudor”.

**TERCERO:** Prevenir al deudor, de acuerdo con lo previsto en el numeral 6° del artículo 19 de la Ley 1116 de 2006.

**CUARTO:** Ordenar la notificación de los acreedores mediante emplazamiento, de conformidad con el numeral 9° del artículo 19 de la Ley 1116 de 2006.

**QUINTO:** Decretar el embargo de los activos del señor **JOSUÉ HURTADO GAVIRIA**, en cumplimiento de lo señalado en el numeral 7°. De la Ley 1116 de 2006.

**SEXTO:** Librar los oficios y comunicaciones de Ley.

**SÉPTIMO:** Recibir como prueba documental los siguientes documentos:

- a) Balances y Estados Financieros debidamente certificados de los tres (3) últimos ejercicios
- b) Balances y estados financieros correspondientes al último día calendario del mes inmediatamente anterior a la fecha de la presente demanda.
- c) Inventario de activos y pasivos del deudor
- d) Memoria explicativa de las causas de insolvencia del deudor
- e) Flujo de caja proyectada para atender las obligaciones
- f) Plan de negocios de reorganización del deudor
- g) Proyecto y graduación de las acreencias.

**OCTAVO:** Reconocerme personería para la actuación.

En cuanto a procedimientos y actuaciones administrativas, me permito señalar que no existen procesos de carácter patrimonial que adelante el deudor o que cursen en contra de él.

No existen procesos concursales que hubieren adelantado en contra del deudor.

### **RELACIÓN DE ACREEDORES**

Me permito señalar de manera completa y actualizada relación de los acreedores, que contiene: nombre, domicilio, dirección, cuantía y naturaleza de los créditos, documento en que consta, codeudores si existen y en caso afirmativo su dirección así:

1-ACREEDOR: **BANCOOMEVA S.A.**

Domicilio: Bogotá

Dirección: Carrera 71D # 6-94 SUR

Naturaleza del Crédito: libre inversión

Capital: \$ 45.000.000

Días en mora: más de 90 días en mora

Documento: Pagaré

Correo electrónico: [notificacionesfinanciera@coomeva.com.co](mailto:notificacionesfinanciera@coomeva.com.co)

**2-ACREEDOR: BANCO DAVIVIENDA S.A.**

*Domicilio: Bogotá D.C.*

*Dirección: Avenida el dorado 68c 61 Piso 10 ciudad de Bogotá*

*Naturaleza del Crédito: Prenda sin tenencia*

*Capital: \$ 35.000.000*

*Días en mora: más de 90 días en mora*

*Documento: Pagaré y Prenda*

*Correo electrónico: [notificacionesjudiciales@davivienda.com](mailto:notificacionesjudiciales@davivienda.com)*

**3-ACREEDOR: BANCO DAVIVIENDA S.A.**

*Domicilio: Bogotá D.C.*

*Dirección: Avenida el dorado 68c 61 Piso 10 ciudad de Bogotá*

*Naturaleza del Crédito: tarjeta crédito*

*Capital: \$ 80.000.000*

*Días en mora: más de 90 días en mora*

*Documento: Pagaré*

*Correo electrónico: [notificacionesjudiciales@davivienda.com](mailto:notificacionesjudiciales@davivienda.com)*

**4-ACREEDOR: BANCOLOMBIA S.A.**

*Domicilio: Bogotá D.C.*

*Dirección: calle 28 No. 13 A 75 PISO 5 Torre Atrio*

*Naturaleza del Crédito: Libre Inversión*

*Capital: \$ 56.000.000*

*Días en mora: más de 90 días en mora*

*Documento: pagaré*

*Correo electrónico: [notificacijudicial@bancolombia.com.co](mailto:notificacijudicial@bancolombia.com.co)*

**5-ACREEDOR: BANCOLOMBIA S.A.**

*Domicilio: Bogotá D.C.*

*Dirección: calle 28 No. 13 A 75 PISO 5 Torre Atrio*

*Naturaleza del Crédito: Tarjeta de Crédito*

*Capital: \$ 15.000.000*

*Días en mora: más de 90 días en mora*

*Documento: pagaré*

*Correo electrónico: [notificacijudicial@bancolombia.com.co](mailto:notificacijudicial@bancolombia.com.co)*

*En cumplimiento del régimen laboral el señor: **JOSUÉ HURTADO GAVIRIA** no tiene en la actualidad pasivos laborales, ni personal jubilado a su cargo, ni tiene ex trabajadores a quienes se adeuden sumas de carácter laboral. Tampoco existen sindicatos.*

**DERECHO**

*En derecho, fundamento esta solicitud de acuerdo a lo preceptuado en la Ley 1116 de 2006 y demás normas concordantes.*

*Invoco el artículo 1º de la Ley 1116 de 2006, que reza: “El régimen judicial de insolvencia, regulado por la presente ley, tiene por objeto la protección del crédito y la recuperación y conservación de la empresa como unidad de explotación económica y fuente generadora de empleo, a través de los procesos de reorganización y de liquidación judicial, siempre bajo el criterio de agregación de valor. ... ..”*

### **CUANTÍA**

*La cuantía de la presente solicitud de reorganización de negocios de persona natural jurídica, es de mayor cuantía y esta clase de proceso se tramita ante el Juzgado Civil del Circuito.*

### **COMPETENCIA**

*Es usted competente señor Juez, por razón de la naturaleza del proceso, por ser mi mandante persona natural comerciante y por el domicilio del peticionario, de conformidad con lo señalado en el artículo 6 de la Ley 1116 de 2006.*

### **PROCEDIMIENTO**

*El procedimiento a seguir en este caso, es el estatuido para el trámite de Reorganización, contemplado en la Ley 1116 de 2006, para personas naturales comerciantes.*

### **MANIFESTACIONES**

*Me permito manifestar que los hechos relacionados en esta solicitud, así como la información contenida en los anexos es cierta, afirmación que declaro teniendo en cuenta los informes recibidos y la manifestación hecha por mi representado.*

### **PRUEBAS**

*Para que sean tenidos como prueba, presento al Juzgado los siguientes documentos:*

- 1. Registro mercantil del establecimiento de comercio: **KEY PUBLICIDAD CAICEDONIA**, expedido por la Cámara de Comercio de Sevilla*
- 2. Registro mercantil del señor: **JOSUÉ HURTADO GAVIRIA** expedido por la Cámara de Comercio de Sevilla.*
- 3. Estados financieros de los tres (3) últimos ejercicios con sus respectivos dictámenes, con corte al último día calendario del mes inmediatamente anterior a la presente demanda.*
- 4. Flujo de caja para atender el pago de las obligaciones.*

5. *Inventario de activos y pasivos con corte al último día calendario del mes inmediatamente anterior a la presente demanda, suscritos por contador público*
6. *Memoria explicativa de las causas que llevaron a la insolvencia de mi poderdante*
7. *Plan de negocios y de reorganización de mi poderdante*
8. *Proyecto de calificación y graduación de las acreencias*
9. *Poder especial mi otorgado*

### **ANEXOS**

*Los relacionados en el acápite de pruebas  
Copia de la presente solicitud y copia de los anexos para el archivo del Juzgado*

### **NOTIFICACIONES**

*El señor: **JOSUÉ HURTADO GAVIRIA**, recibirá notificaciones en la carrera 16 No: 6-57 de Caicedonia (Valle). correo electrónico: [josuehurtadogaviria@gmail.com](mailto:josuehurtadogaviria@gmail.com), móvil: 311 3344305*

*El suscrito en la Secretaría de su Despacho o en la Calle 30A No: 6-22 Of: 2503, Edificio San Martín de Bogotá. Correo electrónico. [jorgemontenegror@yahoo.com](mailto:jorgemontenegror@yahoo.com), tel: (601) 7025815, móvil: 310 8652748*

*Del señor Juez, atentamente,*



**JORGE SAMUEL MONTENEGRO ROMERO**

*C.C. No: 19.405.911 de Bogotá*

*T.P. No: 44.238 del C.S.J.*

*Correo: [jorgemontenegror@yahoo.com](mailto:jorgemontenegror@yahoo.com)*

*Dir: Calle 30A No: 6-22 Of: 2503 Bogotá*

*Tel: (601) 7025815, móvil 310 8652748*

## **RELACIÓN DE ACREEDORES**

*Me permito señalar de manera completa y actualizada relación de los acreedores, que contiene: nombre, domicilio, dirección, cuantía y naturaleza de los créditos, documento en que consta, codeudores si existen y en caso afirmativo su dirección así:*

**1-ACREEDOR: BANCOOMEVA S.A.**

*Domicilio: Bogotá*

*Dirección: Carrera 71D # 6-94 SUR*

*Naturaleza del Crédito: libre inversión*

*Capital: \$ 45.000.000*

*Días en mora: más de 90 días en mora*

*Documento: Pagaré*

*Correo electrónico: [notificacionesfinanciera@coomeva.com.co](mailto:notificacionesfinanciera@coomeva.com.co)*

**2-ACREEDOR: BANCO DAVIVIENDA S.A.**

*Domicilio: Bogotá D.C.*

*Dirección: Avenida el dorado 68c 61 Piso 10 ciudad de Bogotá*

*Naturaleza del Crédito: Prenda*

*Capital: \$ 35.000.000*

*Días en mora: más de 90 días en mora*

*Documento: Pagaré y Prenda*

*Correo electrónico: [notificacionesjudiciales@davivienda.com](mailto:notificacionesjudiciales@davivienda.com)*

**3-ACREEDOR: BANCO DAVIVIENDA S.A.**

*Domicilio: Bogotá D.C.*

*Dirección: Avenida el dorado 68c 61 Piso 10 ciudad de Bogotá*

*Naturaleza del Crédito: tarjeta crédito*

*Capital: \$ 80.000.000*

*Días en mora: más de 90 días en mora*

*Documento: Pagaré*

*Correo electrónico: [notificacionesjudiciales@davivienda.com](mailto:notificacionesjudiciales@davivienda.com)*

**4-ACREEDOR: BANCOLOMBIA S.A.**

*Domicilio: Bogotá D.C.*

*Dirección: calle 28 No. 13 A 75 PISO 5 Torre Atrio*

*Naturaleza del Crédito: Libre Inversión*

*Capital: \$ 56.000.000*

*Días en mora: más de 90 días en mora*

*Documento: pagaré*

*Correo electrónico: [notificacijudicial@bancolombia.com.co](mailto:notificacijudicial@bancolombia.com.co)*

**5-ACREEDOR: BANCOLOMBIA S.A.**

Domicilio: Bogotá D.C.  
Dirección: calle 28 No. 13 A 75 PISO 5 Torre Atrio  
Naturaleza del Crédito: Tarjeta de Crédito  
Capital: \$ 15.000.000  
Días en mora: más de 90 días en mora  
Documento: pagaré  
Correo electrónico: [notificacijudicial@bancolombia.com.co](mailto:notificacijudicial@bancolombia.com.co)

## **PROYECTO DE CALIFICACIÓN Y GRADUACIÓN DE ACREENCIAS Y DETERMINACIÓN DE DERECHOS DE VOTO**

*En este orden, se plantea el pago de las obligaciones a los acreedores así:*

### **ACREEDORES DE SEGUNDA CLASE:**

*El acreedor que se indica a continuación es de segunda clase, al cual, se les pagará en el periodo que se indica a continuación.*

**2-BANCO DE DAVIVIENDA:** *Se le adeuda la suma de \$35.000.000 por concepto de capital.*

*Solicita se le condonen los intereses de mora y corrientes*

*De acuerdo al proyecto de reorganización de su negocio de ventas de comercio de servicio de marketing publicidad y asesoría de gestión. solicita se le conceda un periodo de ocho (17.5) meses para cancelar las obligaciones que se tiene con esta entidad.*

### **ACREEDORES DE QUINTA CLASE:**

*Los acreedores que se indican a continuación son de quinta clase, a los cuales se les pagará de manera simultánea en el periodo que se indica a continuación.*

*Solicita a todos los acreedores se le condonen los intereses de mora y corrientes.*

*De acuerdo al proyecto de reorganización de su negocio de ventas de comercio de servicio de marketing publicidad y asesoría de gestión se solicita un periodo de (98) meses, contados a partir del año subsiguiente al término del plazo para el pago de los acreedores de segunda clase para cancelar todas las obligaciones de estos acreedores así:*

**1- BANCOCOOMEVA:** *Se le adeuda la suma \$ 45.000.000 por concepto de capital.*

**2- DAVIVIENDA:** Se le adeuda la suma \$ 80.000.000 por concepto de capital.

**3- BANCOLOMBIA:** Se le adeuda la suma \$ 56.000.000 por concepto de capital.

**4- BANCOLOMBIA:** Se le adeuda la suma de \$ 15.000.000 por concepto de capital.

Solicita se le condonen los intereses de mora y corrientes

**ACREDORES DE SEGUNDA CLASE: PRENDA**

| OBLIDACIONES      | VALOR DEUDOR         | % PARTICIPACION | CUOTA CUOTA MENSUAL | PLAZO DE MES | TOTAL A PAGAR       |
|-------------------|----------------------|-----------------|---------------------|--------------|---------------------|
| <b>DAVIVIENDA</b> | <b>\$35.000.000</b>  | <b>100%</b>     | <b>\$2.000.000</b>  | <b>17.5</b>  | <b>\$35.000.000</b> |
| <b>TOTAL</b>      | <b>\$ 35.000.000</b> | <b>100%</b>     | <b>\$2.000.000</b>  | <b>17.5</b>  | <b>\$35.000.000</b> |

**ACREDORES DE QUINTA CLASE: QUIROGRAFARIOS**

| OBLIDACIONES        | VALOR DEUDOR          | % PARTICIPACION | CUOTA CUOTA MENSUAL  | PLAZO DE MES | TOTAL A PAGAR        |
|---------------------|-----------------------|-----------------|----------------------|--------------|----------------------|
| <b>BANCOCOOMEVA</b> | <b>\$ 45.000.000</b>  | <b>23%</b>      | <b>\$459.183.67</b>  | <b>98</b>    | <b>\$45.000.000</b>  |
| <b>DAVIVIENDA</b>   | <b>\$80.000.000</b>   | <b>41%</b>      | <b>\$816.326.53</b>  | <b>98</b>    | <b>\$80.000.000</b>  |
| <b>BANCOLOMBIA</b>  | <b>\$56.000.000</b>   | <b>29%</b>      | <b>\$571.428.57</b>  | <b>98</b>    | <b>\$56.000.000</b>  |
| <b>BANCOLOMBIA</b>  | <b>\$15.000.000</b>   | <b>8%</b>       | <b>\$153.061.22</b>  | <b>98</b>    | <b>\$15.000.000</b>  |
| <b>TOTAL</b>        | <b>\$ 196.000.000</b> | <b>100%</b>     | <b>\$196.000.000</b> | <b>98</b>    | <b>\$196.000.000</b> |

**PROYECCIÓN DE PAGOS**

**PARTICIPACIÓN TOTAL DE ACREDORES**

| ACREDORES           | VALOR DEUDOR        | %PARTICIPACION | CUOTA MENSUAL       | PLAZO     | TOTAL A PAGAR          |
|---------------------|---------------------|----------------|---------------------|-----------|------------------------|
| <b>BANCOCOOMEVA</b> | <b>\$45.000.000</b> | <b>19%</b>     | <b>\$389.610.39</b> | <b>98</b> | <b>\$60.209.152.53</b> |
| <b>DAVIVIENDA</b>   | <b>\$35.000.000</b> | <b>15%</b>     | <b>\$303.030.30</b> | <b>98</b> | <b>\$1.932.713.65</b>  |

|                    |                      |             |                    |           |                       |
|--------------------|----------------------|-------------|--------------------|-----------|-----------------------|
| <b>DAVIVIENDA</b>  | <b>\$80.000.000</b>  | 35%         | \$692.640.69       | 98        | <b>\$4.208.817.39</b> |
| <b>BANCOLOMBIA</b> | <b>\$56.000.000</b>  | 24%         | \$484.848.48       | 98        | <b>\$5.579.623.74</b> |
| <b>BANCOLOMBIA</b> | <b>\$15.000.000</b>  | 6%          | \$129.870.13       | 98        | <b>\$9.876.322.51</b> |
| <b>TOTAL</b>       | <b>\$231.000.000</b> | <b>100%</b> | <b>\$1.800.000</b> | <b>98</b> | <b>\$231.000.000</b>  |

|                             |                       |
|-----------------------------|-----------------------|
| <b>TOTAL ADEUDADO</b>       | <b>\$ 231.000.000</b> |
| <b>TOTAL PAGADO</b>         | <b>\$ 231.000.000</b> |
| <b>TOTAL PLAZO EN MESES</b> | <b>115.5</b>          |

*El valor de la cuota mensual para el pago incrementa cada año, según el incremento anual de los ingresos de la deudora, disminuyéndose así el plazo de pago.*

### **ESTADO DE INVENTARIO**

*Para dar cumplimiento del art 13 de la Ley 116 de 2006, con corte al 31 de agosto de 2020.*

#### **ACTIVOS**

#### **RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES Y ENSERES (31 DE ENERO DE 2024)**

*Expresado en pesos colombianos*

**TOTAL ACTIVO .....\$328.208.431**

#### **PASIVOS**

**OBLIGACIONES .....\$231.000.000**

**TOTAL DE PASIVOS.....\$231.000.000**

  
**JOSÉ HURTADO GAVIRIA**  
Propietario

  
**CATALINA RESTREPO CORREA**  
Contadora  
TP 252355-T

**ANEXO No.1**  
**JOSUE HURTADO GAVIRIA**  
**NIT. 94.251.196**

**NOTAS DE REVELACION**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
**JOSUE HURTADO GAVIRIA**  
**NIT 94.251.196-3**

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

| <b>A C T I V O</b>                         |                    |                    |                    |
|--|--------------------|--------------------|--------------------|
| <b>ACTIVO CORRIENTE</b>                    | <b>2021</b>        | <b>2020</b>        | <b>VARIACION</b>   |
| <b>EFFECTIVO O EQUIVALENTE A EFFECTIVO</b> |                    |                    |                    |
| CAJA                                       | 28.838.431         | 25.742.275         | 3.096.156          |
| BANCOS                                     | 6.287.761          | 10.533.438         | -4.245.677         |
| CTA AHORRO                                 | 0                  | 20.726.302         | -20.726.302        |
| <b>TOTAL DISPONIBLE</b>                    | <b>35.126.192</b>  | <b>57.002.015</b>  | <b>-21.875.823</b> |
| <b>INVERSIONES</b>                         |                    |                    |                    |
| ACCIONES                                   | 1.540.000          | 1.540.000          | 0                  |
| OTRAS INVERSIONES                          | 2.539.054          | 2.539.054          | 0                  |
| <b>TOTAL INVERSIONES</b>                   | <b>4.079.054</b>   | <b>4.079.054</b>   | <b>0</b>           |
| <b>CUENTAS POR COBRAR</b>                  |                    |                    |                    |
| CLIENTES                                   | 64.991.519         | 28.182.300         | 36.809.219         |
| ANTICIPOS Y AVANCES                        | 1.850.000          | 1.850.000          | 0                  |
| ANTICIPO IMPTOS Y CONTRIB. O SALDOS        | 1.569.983          | 1.569.983          | 0                  |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR                   | 25.000.000         | 25.000.000         | 0                  |
| <b>TOTAL CIENTAS POR COBRAR</b>            | <b>93.411.502</b>  | <b>56.602.283</b>  | <b>36.809.219</b>  |
| <b>INVENTARIOS</b>                         |                    |                    |                    |
| MERCANCIAS NO FABRICADAS POR LA EM         | 469.625            | 469.625            | 0                  |
| <b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>              | <b>133.086.372</b> | <b>118.152.977</b> | <b>14.933.395</b>  |
| <b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>                 |                    |                    |                    |
| <b>PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO</b>         |                    |                    |                    |
| CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES             | 250.861.570        | 212.861.570        | 38.000.000         |
| MAQUINARIA Y EQUIPO                        | 0                  | 41.320.117         | -41.320.117        |
| EQUIPO DE OFICINA                          | 3.465.000          | 3.465.000          | 0                  |
| EQUIPO DE COMPUTACION Y COMUNICAC          | 6.500.000          | 6.500.000          | 0                  |
| FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE               | 51.092.000         | 51.092.000         | 0                  |
| DEPRECIACION ACUMULADA                     | -93.359.557        | -119.084.390       | 25.724.833         |
| <b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>           | <b>218.559.013</b> | <b>196.154.297</b> | <b>22.404.716</b>  |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>                       | <b>351.645.385</b> | <b>314.307.274</b> | <b>37.338.111</b>  |

| <b>P A S I V O</b>                        |                    |                    |                   |
|---|--------------------|--------------------|-------------------|
| <b>PASIVO CORRIENTE</b>                   | <b>2021</b>        | <b>2020</b>        | <b>VARIACION</b>  |
| <b>OBLIGACIONES FINANCIERAS</b>           |                    |                    |                   |
| BANCOS NACIONALES A CP                    | 26.517.009         | 16.517.009         | 10.000.000        |
| COSTOS Y GASTOS POR PAGAR                 | 450.000            | 410.000            | 40.000            |
| RETENCIONES Y APORTES DE NOMINA           | 899.048            | 851.428            | 47.620            |
| <b>IMPUESTOS, GRAVAMENES Y TASAS</b>      |                    |                    |                   |
| IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS POR PAGA        | 13.253.679         | 1.018.600          | 12.235.079        |
| A LA PROPIEDAD RAIZ                       |                    |                    | 0                 |
| <b>TOTAL CUENTAS POR PAGAR</b>            | <b>41.119.736</b>  | <b>18.797.037</b>  | <b>22.322.699</b> |
| <b>PASIVOS POR BENEFICIOS A EMPLEADOS</b> |                    |                    |                   |
| PARA OBLIGACIONES LABORALES               | 22.547.461         | 17.893.573         | 4.653.888         |
| <b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>             | <b>63.667.197</b>  | <b>36.690.610</b>  | <b>26.976.587</b> |
| <b>PASIVO NO CORRIENTE</b>                | <b>2021</b>        | <b>2020</b>        | <b>VARIACION</b>  |
| <b>OBLIGACIONES FINANCIERAS</b>           |                    |                    |                   |
| BANCOS NACIONALES A LP                    | 191.456.028        | 191.254.447        | 201.581           |
| <b>TOTAL PASIVOS</b>                      | <b>255.123.225</b> | <b>227.945.057</b> | <b>27.178.168</b> |

| <b>P A T R I M O N I O</b>       |                    |                    |                   |
|----------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| <b>CAPITAL SOCIAL</b>            |                    |                    |                   |
| CAPITAL DE PERSONAS NATURALES    | 96.522.161         | 86.362.217         | 10.159.943        |
| <b>TOTAL PATRIMONIO</b>          | <b>96.522.161</b>  | <b>86.362.217</b>  | <b>10.159.943</b> |
| <b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b> | <b>351.645.385</b> | <b>314.307.274</b> | <b>37.338.111</b> |

|  |   |
|--|---|
| <br><b>JOSUE HURTADO GAVIRIA</b><br>Propietario | <br><b>LUZ DARY CASTAÑO HOYOS</b><br>Contadora<br>TP 69 648-T |
|--|---|

**ANEXO No.1**  
**JOSUE HURTADO GAVIRIA**  
**NIT. 94.251.196**

**NOTAS DE REVELACION**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**  
**JOSUE HURTADO GAVIRIA**  
**NIT 94.251.196-3**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

| <b>INGRESOS</b>   | <b>2021</b>        | <b>2020</b>        | <b>VARIACION</b>  |
|---|--------------------|--------------------|-------------------|
| VENTAS Y PUBLICIDAD   | 82.158.100         | 6.516.113          | 75.641.987        |
| TRANSPORTE, GIROS Y ALMACENAMIENT   | 191.609.699        | 204.443.316        | -12.833.617       |
| OTROS   | 0                  | 31.466.786         | -31.466.786       |
| <b>TOTAL INGRESOS</b>   | <b>273.767.799</b> | <b>242.426.215</b> | <b>31.341.584</b> |
| <b>MENOS COSTO DE VENTAS</b>  | <b>137.000</b>     | <b>2.268.123</b>   | <b>-2.131.123</b> |
| <b>UTILIDAD BRUTA</b>   | <b>273.630.799</b> | <b>240.158.092</b> | <b>33.472.707</b> |
| <b>GASTOS</b>   | <b>2021</b>        | <b>2020</b>        | <b>VARIACION</b>  |
| <b>OPERACIONALES DE ADMINISTRACION</b>  |                    |                    |                   |
| GASTOS DE PERSONAL  | 71.269.112         | 68.422.368         | 2.846.744         |
| HONORARIOS  | 5.160.000          | 4.920.000          | 240.000           |
| IMPUESTOS   | 4.328.077          | 5.515.039          | -1.186.962        |
| ARRENDAMIENTOS  | 14.400.000         | 14.400.000         | 0                 |
| CONTRIBUCIONES Y AFILIACIONES   | 274.600            | 1.465.000          | -1.190.400        |
| SEGUROS   | 1.553.643          | 1.270.765          | 282.878           |
| SERVICIOS   | 2.889.933          | 5.818.206          | -2.928.273        |
| GASTOS LEGALES  |                    |                    | 0                 |
| MANTENIMIENTO Y REPARACIONES  | 186.945            | 372.193            | -185.248          |
| ADECUACION E INSTALACION  | 100.698            |                    | 100.698           |
| DIVERSOS  | 2.101.378          | 2.352.490          | -251.112          |
| GASTOS DE VIAJE   |                    |                    | 0                 |
| DEPRECIACIONES  | 15.595.284         | 19.195.284         | -3.600.000        |
| SERVICIOS TEMPORALES  | 55.630.250         | 37.450.000         | 18.180.250        |
| <b>NO OPERACIONALES</b>   |                    |                    |                   |
| FINANCIEROS   | 29.409.810         | 19.147.176         | 10.262.634        |
| GRAVAMEN 4 X MIL  |                    | 510.788            | -510.788          |
| GASTOS DIVERSOS   | 9.133.578          | 8.944.975          | 188.603           |
| <b>TOTAL DE GASTOS</b>  | <b>212.033.308</b> | <b>189.784.284</b> | <b>22.249.024</b> |
| <b>UTILIDAD ANTES DE IMP</b>  | <b>61.597.491</b>  | <b>50.373.808</b>  | <b>11.223.683</b> |
| IMPUESTO DE RENTA   | 2.100.000          | 4.079.000          | -1.979.000        |
| <b>UTILIDAD NETA DESPUES DE IMP</b>   | <b>59.497.491</b>  | <b>46.294.808</b>  | <b>13.202.683</b> |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;"> <br/> <b>JOSUE HURTADO GAVIRIA</b><br/> Propietario </div> <div style="text-align: center;"> <br/> <b>LUZ DARY CASTAÑO HOYOS</b><br/> Contadora<br/> TP 69 648-T </div> </div> |                    |                    |                   |

**JOSUE HURTADO GAVIRIA**  
**NIT 94.251.196**  
**ESTADO DE CAMBIO EN LA SITUACION FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

| <b>APLICACIÓN</b>                    |                   |
|--------------------------------------|-------------------|
| <b>AUMENTOS DEL ACTIVO</b>           | <b>62.310.091</b> |
| AUMENTO EN EL EFECTIVO EQUIVALENTE   | 3.096.156         |
| AUMENTO EN PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO | 22.404.716        |
| AUMENTO CUENTAS POR COBRAR           | 36.809.219        |
| <b>DISMINUCIONES DEL PASIVO</b>      | <b>0</b>          |
| <b>TOTAL APLICACIÓN</b>              | <b>62.310.091</b> |

| <b>FUENTE</b>                         |                   |
|---------------------------------------|-------------------|
| <b>AUMENTOS DEL PASIVO</b>            | <b>27.178.168</b> |
| AUMENTO EN CUENTAS POR PAGAR          | 12.322.699        |
| AUMENTO OBLIGACIONES LABORALES        | 4.653.888         |
| AUMENTO OBLIGACIONES FINANCIERAS      | 10.201.581        |
| <b>DISMINUCIONES DEL ACTIVOS</b>      | <b>24.971.979</b> |
| DISMINUCION EN BANCOS                 | 24.971.979        |
| <b>VARIACION DEL CAPITAL</b>          | <b>10.159.943</b> |
| AUMENTO CAPITAL DE PERSONAS NATURALES | 10.159.943        |
| <b>TOTAL FUENTES</b>                  | <b>62.310.090</b> |

  
**JOSUE HURTADO GAVIRIA**  
Propietario

  
**LUZ DARY CASTAÑO HOYOS**  
CONTADORA  
TP 69 648 - T

**NOTAS DE REVELACION**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

**POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES**

**SISTEMA CONTABLE**

El Estado de Situación Financiera y sus revelaciones se presentan ajustadas al nuevo marco normativo con la Implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera según la Ley 1314 de 2009 y Decreto 2706 de 2012, modificado por el Decreto 3019 de 2013 como también se acoge a las normas expedidas por la Administración de Impuestos Nacionales. La contabilidad y su método de medición inicial y posterior será a costo histórico, incluyendo el deterioro de valor de los elementos del informe en su presentación al final de cada periodo.

Como Persona Natural cumple con obligaciones de carácter tributario y comercial, se llevan los libros de contabilidad, se presenta declaración de Renta e I.V.A; pago de la cuota ante la Cámara de Comercio de Sevilla, y los respectivos impuestos municipales.

**ACTIVOS**

Representan los recursos obtenidos por entidad como resultado de sus operaciones y de cuya utilización se esperan beneficios económicos futuros.

**EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO**

Incorpora la existencia en dinero con disponibilidad inmediata, en el transcurso normal de las operaciones de la empresa y a los depósitos realizados, tanto en cuentas corrientes como en cuentas de ahorro.

| <b>ACTIVO</b>                             | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       | <b>VARIACION</b>  |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>EFFECTIVO O EQUIVALENT A EFFECTIVO</b> |                   |                   |                   |
| CAJA                                      | 28.838.431        | 25.742.275        | 3.096.156         |
| BANCOS                                    | 6.287.761         | 10.533.438        | -4.245.677        |
| CTA AHORRO                                | 0                 | 20.726.302        | -20.726.302       |
| <b>TOTAL DISPONIBLE</b>                   | <b>35.126.192</b> | <b>57.002.015</b> | <b>-1.149.521</b> |

**NOTAS DE REVELACION**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

**INVERSIONES**

Comprende los excesos de liquidez, representados en títulos valores y demás documentos, con el fin de obtener rentas fijas o variables, las cuales se clasifican en el estado de situación financiera como activos corrientes, cuando se rediman antes de un año y como no corrientes cuando se rediman después de un año.

| <b>ACTIVO</b>            | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      | <b>VARIACION</b> |
|--------------------------|------------------|------------------|------------------|
| ACCIONES                 | 1.540.000        | 1.540.000        | 0                |
| OTRAS INVERSIONES        | 2.539.054        | 2.539.054        | 0                |
| <b>TOTAL INVERSIONES</b> | <b>4.079.054</b> | <b>4.079.054</b> | <b>0</b>         |

**INVENTARIOS**

Están constituidos por los bienes mantenidos para la venta en el curso normal de las operaciones, adquiridos para su comercialización. Al final de cada período se evaluará la obsolescencia y/o deterioro, caso en el cual se reconocerá tal situación en los resultados del ejercicio.

| <b>ACTIVOS</b>                     | <b>2021</b> | <b>2020</b> | <b>VARIACION</b> |
|------------------------------------|-------------|-------------|------------------|
| MERCANCIAS NO FABRICADAS POR LA EM | 469.625     | 469.625     | 0                |

**OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

Corresponde a los derechos contractuales para recibir dinero u otros activos financieros de terceros a partir de actividades generadas, sobre las cuales debe determinarse su deterioro ante la incertidumbre de recuperación.

Los valores más representativos son las facturación a clientes durante el año 2021 y que quedo pendiente por cobrar a favor de la empresa por valor de \$ 64 mill, además el valor por cobrar a la DIAN por concepto de retenciones practicadas por los clientes y que se deducen de la declaración de renta a presentarse el año 2021 por valor de \$1,5 mill

| <b>ACTIVOS</b>                      | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       | <b>VARIACION</b>  |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>CUENTAS POR COBRAR</b>           |                   |                   |                   |
| CLIENTES                            | 64.991.519        | 28.182.300        | 36.809.219        |
| ANTICIPOS Y AVANCES                 | 1.850.000         | 1.850.000         | 0                 |
| ANTICIPO IMPTOS Y CONTRIB. O SALDOS | 1.569.983         | 1.569.983         | 0                 |
| OTRAS CUENTAS CUENTAS POR COBRAR    | 25.000.000        | 25.000.000        | 0                 |
| <b>TOTAL CIENTAS POR COBRAR</b>     | <b>93.411.502</b> | <b>56.602.283</b> | <b>36.809.219</b> |

**NOTAS DE REVELACION**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

**PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

Representa los activos tangibles que se mantienen para el uso en el desarrollo del objeto social.

De acuerdo con la vida útil probable o estimada, establecida con base en el costo de adquisición y que sirve de referencia para ajustar y reconocer su costo en los Estados de Situación financiera, el cual se tomará como punto de partida para reconocer su deterioro como consecuencia de la contribución a la generación de sus ingresos, a través del método de depreciación de línea recta, en los casos en que corresponda.

| <b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>         | <b>2021</b>        | <b>2020</b>        | <b>VARIACION</b>  |
|--------------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| <b>PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO</b>   |                    |                    |                   |
| CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES       | 250.861.570        | 212.861.570        | 38.000.000        |
| MAQUINARIA Y EQUIPO                  | 0                  | 41.320.117         | -41.320.117       |
| EQUIPO DE OFICINA                    | 3.465.000          | 3.465.000          | 0                 |
| EQUIPO DE COMPUTACION Y COMUNICACION | 6.500.000          | 6.500.000          | 0                 |
| FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE         | 51.092.000         | 51.092.000         | 0                 |
| DEPRECIACION ACUMULADA               | -93.359.557        | -119.084.390       | 25.724.833        |
| <b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>     | <b>218.559.013</b> | <b>196.154.297</b> | <b>22.404.716</b> |

**PASIVOS**

Agrupan las obligaciones a cargo del JOSUE HURTADO GAVIRIA originadas en desarrollo de su actividad operacional, cuya exigibilidad es inferior a un año.

**CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.** Obligaciones con terceros, seguros proveedores, causación de gastos por pagar.

| <b>PASIVO CORRIENTE</b>              | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       | <b>VARIACION</b>  |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| OBLIGACIONES FINANCIERAS             | 26.517.009        | 16.517.009        | 10.000.000        |
| COSTOS Y GASTOS POR PAGAR            | 450.000           | 410.000           | 40.000            |
| RETENCIONES Y APORTES DE NOMINA      | 899.048           | 851.428           | 47.620            |
| <b>IMPUESTOS, GRAVAMENES Y TASAS</b> |                   |                   |                   |
| IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS POR PAGAR  | 13.253.679        | 1.018.600         | 12.235.079        |
| A LA PROPIEDAD RAIZ                  | 0                 | 0                 | 0                 |
| <b>TOTAL CUENTAS POR PAGAR</b>       | <b>41.119.736</b> | <b>18.797.037</b> | <b>22.322.699</b> |

**NOTAS DE REVELACION  
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021**

| <b>PASIVO NO CORRIENTE</b>      | <b>2021</b>        | <b>2020</b>        | <b>VARIACION</b>  |
|---------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| <b>OBLIGACIONES FINANCIERAS</b> |                    |                    |                   |
| BANCOS NACIONALES A L P         | 191.456.028        | 191.254.447        | 201.581           |
| <b>TOTAL PASIVOS</b>            | <b>232.575.764</b> | <b>193.534.475</b> | <b>39.041.289</b> |

**PASIVO NETO POR BENEFICIO A LOS EMPLEADOS.** Representa las obligaciones a los empleados exigidas por la ley colombiana así como los aportes a la seguridad social y parafiscales pendientes de pago.

| <b>PASIVOS POR BENEFICIOS A EMPLEADOS</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> | <b>VARIACION</b> |
|---|-------------|-------------|------------------|
| PARA OBLIGACIONES LABORALES               | 22.547.461  | 17.893.573  | 4.653.888        |

**PATRIMONIO**

**CAPITAL DE PERSONAS NATURALES**

| <b>PATRIMONIO</b>             | <b>2021</b> | <b>2020</b> | <b>VARIACION</b> |
|-------------------------------|-------------|-------------|------------------|
| CAPITAL DE PERSONAS NATURALES | 96.522.161  | 86.362.217  | 10.159.943       |

**INGRESOS**

**INGRESOS OPERACIONALES**

Los ingresos están definidos por su objeto social que son los servicios de postales nacionales, mensajería, publicidad y comercio al por menor de libros periódicos materiales y artículos de papelería y escritorio.

| <b>INGRESOS</b>                    | <b>2021</b>        | <b>2020</b>        | <b>VARIACION</b>  |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| VENTAS Y PUBLICIDAD                | 82.158.100         | 6.516.113          | 75.641.987        |
| TRANSPORTE, GIROS Y ALMACENAMIENTO | 191.609.699        | 204.443.316        | -12.833.617       |
| OTROS                              | 0                  | 31.466.786         | -31.466.786       |
| <b>TOTAL INGRESOS</b>              | <b>273.767.799</b> | <b>242.426.215</b> | <b>31.341.584</b> |

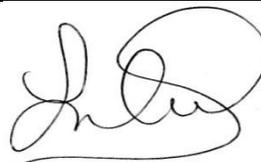
NOTAS DE REVELACION  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

**COSTOS Y GASTOS**

Josu Hurtado Gaviria genera costos y gastos que son directamente generados por la actividad comercial así:

| <b>COSTOS DE VENTA</b>       | <b>2021</b> | <b>2020</b> | <b>VARIACION</b> |
|------------------------------|-------------|-------------|------------------|
| <b>MENOS COSTO DE VENTAS</b> | 137.000     | 2.268.123   | -2.131.123       |

| <b>GASTOS</b>                          | <b>2021</b>        | <b>2020</b>        | <b>VARIACION</b>  |
|--|--------------------|--------------------|-------------------|
| <b>OPERACIONALES DE ADMINISTRACION</b> |                    |                    |                   |
| GASTOS DE PERSONAL                     | 71.269.112         | 68.422.368         | 2.846.744         |
| HONORARIOS                             | 5.160.000          | 4.920.000          | 240.000           |
| IMPUESTOS                              | 4.328.077          | 5.515.039          | -1.186.962        |
| ARRENDAMIENTOS                         | 14.400.000         | 14.400.000         | 0                 |
| CONTRIBUCIONES Y AFILIACIONES          | 274.600            | 1.465.000          | -1.190.400        |
| SEGUROS                                | 1.553.643          | 1.270.765          | 282.878           |
| SERVICIOS                              | 2.889.933          | 5.818.206          | -2.928.273        |
| GASTOS LEGALES                         | 0                  | 0                  | 0                 |
| MANTENIMIENTO Y REPARACIONES           | 186.945            | 372.193            | -185.248          |
| ADECUACION E INSTALACION               | 100.698            | 0                  | 100.698           |
| DIVERSOS                               | 2.101.378          | 2.352.490          | -251.112          |
| GASTOS DE VIAJE                        | 0                  | 0                  | 0                 |
| DEPRECIACIONES                         | 15.595.284         | 19.195.284         | -3.600.000        |
| SERVICIOS TEMPORALES                   | 55.630.250         | 37.450.000         | 18.180.250        |
| <b>NO OPERACIONALES</b>                |                    |                    |                   |
| FINANCIEROS                            | 29.409.810         | 19.147.176         | 10.262.634        |
| GRAVAMEN 4 X MIL                       | 0                  | 510.788            | -510.788          |
| GASTOS PERSONALES                      | 9.133.578          | 8.944.975          | 188.603           |
| IMPUESTO DE RENTA                      | 2.100.000          | 4.079.000          | -1.979.000        |
|  |                    |                    |                   |
| <b>TOTAL GASTOS</b>                    | <b>214.133.308</b> | <b>193.863.284</b> | <b>20.270.024</b> |



**JOSUE HURTADO GAVIRIA**  
Propietario

**LUZ DARY CASTAÑO HOYOS**  
Contadora  
TP 69648-T

**ANEXO No.1**  
**JOSUE HURTADO GAVIRIA**  
**NIT. 94.251.196**

**NOTAS DE REVELACION**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**  
**JOSUE HURTADO GAVIRIA**  
**NIT 94.251.196-3**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

| <b>ACTIVO</b>  |                    |   |                   |
|--|--------------------|---|-------------------|
| <b>ACTIVO CORRIENTE</b>  | <b>2022</b>        | <b>2021</b>   | <b>VARIACION</b>  |
| <b>EFFECTIVO O EQUIVALENTE A EFFECTIVO</b>   |                    |   |                   |
| CAJA   | 24.880.192         | 28.838.431  | -3.958.239        |
| BANCOS   | 27.500.749         | 6.287.761   | 21.212.988        |
| CTA AHORRO   | 0                  | 0   | 0                 |
| <b>TOTAL DISPONIBLE</b>  | <b>52.380.941</b>  | <b>35.126.192</b>   | <b>17.254.749</b> |
| <b>INVERSIONES</b>   |                    |   |                   |
| ACCIONES   | 1.540.000          | 1.540.000   | 0                 |
| OTRAS INVERSIONES  | 2.539.054          | 2.539.054   | 0                 |
| <b>TOTAL INVERSIONES</b>   | <b>4.079.054</b>   | <b>4.079.054</b>  | <b>0</b>          |
| <b>CUENTAS POR COBRAR</b>  |                    |   |                   |
| CLIENTES   | 104.719.692        | 64.991.519  | 39.728.173        |
| ANTICIPOS Y AVANCES  | 1.850.000          | 1.850.000   | 0                 |
| ANTICIPO IMPTOS Y CONTRIB. O SALDOS  | 3.696.000          | 1.569.983   | 2.126.017         |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR   | 25.000.000         | 25.000.000  | 0                 |
| <b>TOTAL CUENTAS POR COBRAR</b>  | <b>135.265.692</b> | <b>93.411.502</b>   | <b>41.854.190</b> |
| <b>INVENTARIOS</b>   |                    |   |                   |
| MERCANCIAS NO FABRICADAS POR LA EM   | 469.625            | 469.625   | 0                 |
| <b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>  | <b>192.195.312</b> | <b>133.086.372</b>  | <b>59.108.940</b> |
| <b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>   |                    |   |                   |
| <b>PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO</b>   |                    |   |                   |
| CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES   | 250.861.570        | 250.861.570   | 0                 |
| MAQUINARIA Y EQUIPO  | 0                  | 0   | 0                 |
| EQUIPO DE OFICINA  | 8.250.000          | 3.465.000   | 4.785.000         |
| EQUIPO DE COMPUTACION Y COMUNICACION   | 11.500.000         | 6.500.000   | 5.000.000         |
| FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE   | 51.092.000         | 51.092.000  | 0                 |
| DEPRECIACION ACUMULADA   | -108.954.841       | -93.359.557   | -15.595.284       |
| <b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>   | <b>212.748.729</b> | <b>218.559.013</b>  | <b>-5.810.284</b> |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>   | <b>404.944.041</b> | <b>351.645.385</b>  | <b>53.298.656</b> |
| <b>PASIVO</b>  |                    |   |                   |
| <b>PASIVO CORRIENTE</b>  | <b>2022</b>        | <b>2021</b>   | <b>VARIACION</b>  |
| <b>OBLIGACIONES FINANCIERAS</b>  |                    |   |                   |
| BANCOS NACIONALES A CP   | 25.171.406         | 26.517.009  | -1.345.603        |
| COSTOS Y GASTOS POR PAGAR  | 450.000            | 450.000   | 0                 |
| RETENCIONES Y APORTES DE NOMINA  | 905.036            | 899.048   | 5.988             |
| <b>IMPUESTOS, GRAVAMENES Y TASAS</b>   |                    |   |                   |
| IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS POR PAGAR  | 12.562.000         | 13.253.679  | -691.679          |
| A LA PROPIEDAD RAIZ  | 0                  | 0   | 0                 |
| <b>TOTAL CUENTAS POR PAGAR</b>   | <b>39.088.442</b>  | <b>41.119.736</b>   | <b>-2.031.294</b> |
| <b>PASIVOS POR BENEFICIOS A EMPLEADOS</b>  |                    |   |                   |
| PARA OBLIGACIONES LABORALES  | 22.547.461         | 22.547.461  | 0                 |
| <b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>  | <b>61.635.903</b>  | <b>63.667.197</b>   | <b>-2.031.294</b> |
| <b>PASIVO NO CORRIENTE</b>   |                    |   |                   |
| <b>OBLIGACIONES FINANCIERAS</b>  |                    |   |                   |
| BANCOS NACIONALES A L P  | 234.254.594        | 191.456.028   | 42.798.566        |
| <b>TOTAL PASIVOS</b>   | <b>295.890.497</b> | <b>255.123.225</b>  | <b>40.767.272</b> |
| <b>PATRIMONIO</b>  |                    |   |                   |
| <b>CAPITAL SOCIAL</b>  |                    |   |                   |
| CAPITAL DE PERSONAS NATURALES  | 109.053.544        | 96.522.161  | 12.531.383        |
| <b>TOTAL PATRIMONIO</b>  | <b>109.053.544</b> | <b>96.522.161</b>   | <b>12.531.383</b> |
| <b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>   | <b>404.944.041</b> | <b>351.645.385</b>  | <b>53.298.656</b> |
| <br><b>JOSUE HURTADO GAVIRIA</b><br>Propietario |                    | <br><b>CATALINA RESTREPO CORREA</b><br>Contadora<br>TP 252355-T |                   |

**ANEXO No.1**  
**JOSUE HURTADO GAVIRIA**  
**NIT. 94.251.196**

**NOTAS DE REVELACION**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**  
**JOSUE HURTADO GAVIRIA**  
**NIT 94.251.196-3**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

| <b>INGRESOS</b>  | <b>2022</b>        | <b>2021</b>        | <b>VARIACION</b>   |
|--|--------------------|--------------------|--------------------|
| VENTAS Y PUBLICIDAD  | 2.930.000          | 82.158.100         | -79.228.100        |
| TRANSPORTE, GIROS Y ALMACENAMIENT  | 150.531.251        | 191.606.699        | -41.075.448        |
| OTROS  | 67.058.817         | 0                  | 67.058.817         |
| <b>TOTAL INGRESOS</b>  | <b>220.520.068</b> | <b>273.764.799</b> | <b>-53.244.731</b> |
| <b>MENOS COSTO DE VENTAS</b>   | <b>591.693</b>     | <b>137.000</b>     | <b>454.693</b>     |
| <b>UTILIDAD BRUTA</b>  | <b>219.928.375</b> | <b>273.627.799</b> | <b>-53.699.424</b> |
| <b>GASTOS</b>  | <b>2022</b>        | <b>2021</b>        | <b>VARIACION</b>   |
| <b>OPERACIONALES DE ADMINISTRACION</b>   |                    |                    |                    |
| GASTOS DE PERSONAL   | 77.065.540         | 71.269.112         | 5.796.428          |
| HONORARIOS   | 5.400.000          | 5.160.000          | 240.000            |
| IMPUESTOS  | 3.041.714          | 4.328.077          | -1.286.363         |
| ARRENDAMIENTOS   | 17.030.000         | 14.400.000         | 2.630.000          |
| CONTRIBUCIONES Y AFILIACIONES  | 134.453            | 274.600            | -140.147           |
| SEGUROS  | 3.405.431          | 1.553.643          | 1.851.788          |
| SERVICIOS  | 2.915.275          | 2.889.933          | 25.342             |
| GASTOS LEGALES   |                    |                    | 0                  |
| MANTENIMIENTO Y REPARACIONES   | 0                  | 186.945            | -186.945           |
| ADECUACION E INSTALACION   | 0                  | 100.698            | -100.698           |
| DIVERSOS   | 1.419.033          | 2.101.378          | -682.345           |
| GASTOS DE VIAJE  |                    |                    | 0                  |
| DEPRECIACIONES   | 15.595.284         | 15.595.284         | 0                  |
| SERVICIOS TEMPORALES   | 22.480.420         | 55.630.250         | -33.149.830        |
| <b>NO OPERACIONALES</b>  |                    |                    |                    |
| FINANCIEROS  | 17.883.440         | 29.409.810         | -11.526.370        |
| GRAVAMEN 4 X MIL   | 1.954.785          | 510.788            | 1.443.997          |
| GASTOS DIVERSOS  | 0                  | 8.622.790          | -8.622.790         |
| <b>TOTAL DE GASTOS</b>   | <b>168.325.375</b> | <b>212.033.308</b> | <b>-43.707.933</b> |
| <b>UTILIDAD ANTES DE IMP</b>   | <b>51.603.000</b>  | <b>61.594.491</b>  | <b>-9.991.491</b>  |
| IMPUESTO DE RENTA  | 1.785.000          | 2.100.000          | -315.000           |
| <b>UTILIDAD NETA DESPUES DE IMP</b>  | <b>49.818.000</b>  | <b>59.494.491</b>  | <b>-9.676.491</b>  |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;"> <br/> <b>JOSUE HURTADO GAVIRIA</b><br/> Propietario </div> <div style="text-align: center;"> <br/> <b>CATALINA RESTREPO CORREA</b><br/> Contadora<br/> TP 252355-T </div> </div> |                    |                    |                    |

**JOSUE HURTADO GAVIRIA**  
**NIT 94.251.196**  
**ESTADO DE CAMBIO EN LA SITUACION**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

| <b>APLICACIÓN</b>               |                   |
|---------------------------------|-------------------|
| <b>AUMENTOS DEL ACTIVO</b>      | <b>63.067.178</b> |
| AUMENTO BANCOS                  | 21.212.988        |
| AUMENTO CUENTAS POR COBRAR      | 41.854.190        |
| <b>DISMINUCIONES DEL PASIVO</b> | <b>685.691</b>    |
| DISMINUCION CUENTAS POR PAGAR   | 685.691           |
| <b>TOTAL APLICACIÓN</b>         | <b>63.752.869</b> |

| <b>FUENTE</b>                          |                   |
|--|-------------------|
| <b>AUMENTOS DEL PASIVO</b>             | <b>41.452.963</b> |
| AUMENTO OBLIGACIONES FINANCIERAS       | 41.452.963        |
| <b>DISMINUCIONES DEL ACTIVOS</b>       | <b>9.768.523</b>  |
| DISMINUCION EL EL EFECTIVO EQUIVALENTE | 3.958.239         |
| DISMINUCION PROPIEDAD PLANTA           | 5.810.284         |
| <b>VARIACION DEL CAPITAL</b>           | <b>12.531.383</b> |
| AUMENTO CAPITAL DE PERSONAS NATURALES  | 12.531.383        |
| <b>TOTAL FUENTES</b>                   | <b>63.752.869</b> |

  
**JOSUE HURTADO GAVIRIA**  
Propietario

  
**CATALINA RESTREPO C**  
Contadora  
TP 252355-T

**NOTAS DE REVELACION**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

**POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES**

**SISTEMA CONTABLE**

El Estado de Situación Financiera y sus revelaciones se presentan ajustadas al nuevo marco normativo con la Implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera según la Ley 1314 de 2009 y Decreto 2706 de 2012, modificado por el Decreto 3019 de 2013 como también se acoge a las normas expedidas por la Administración de Impuestos Nacionales. La contabilidad y su método de medición inicial y posterior será a costo histórico, incluyendo el deterioro de valor de los elementos del informe en su presentación al final de cada periodo.

Como Persona Natural cumple con obligaciones de carácter tributario y comercial, se llevan los libros de contabilidad, se presenta declaración de Renta e I.V.A; pago de la cuota ante la Cámara de Comercio de Sevilla, y los respectivos impuestos municipales.

**ACTIVOS**

Representan los recursos obtenidos por entidad como resultado de sus operaciones y de cuya utilización se esperan beneficios económicos futuros.

**EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO**

Incorpora la existencia en dinero con disponibilidad inmediata, en el transcurso normal de las operaciones de la empresa y a los depósitos realizados, tanto en cuentas corrientes como en cuentas de ahorro.

| <b>ACTIVO</b>                             | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       | <b>VARIACION</b>  |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>EFFECTIVO O EQUIVALENT A EFFECTIVO</b> |                   |                   |                   |
| CAJA                                      | 24.880.192        | 28.838.431        | -3.958.239        |
| BANCOS                                    | 27.500.749        | 6.287.761         | 21.212.988        |
| CTA AHORRO                                | 0                 | 0                 | 0                 |
| <b>TOTAL DISPONIBLE</b>                   | <b>52.380.941</b> | <b>35.126.192</b> | <b>17.254.749</b> |

**NOTAS DE REVELACION**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

**INVERSIONES**

Comprende los excesos de liquidez, representados en títulos valores y demás documentos, con el fin de obtener rentas fijas o variables, las cuales se clasifican en el estado de situación financiera como activos corrientes, cuando se rediman antes de un año y como no corrientes cuando se rediman después de un año.

| <b>ACTIVO</b>            | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      | <b>VARIACION</b> |
|--------------------------|------------------|------------------|------------------|
| ACCIONES                 | 1.540.000        | 1.540.000        | 0                |
| OTRAS INVERSIONES        | 2.539.054        | 2.539.054        | 0                |
| <b>TOTAL INVERSIONES</b> | <b>4.079.054</b> | <b>4.079.054</b> | <b>0</b>         |

**INVENTARIOS**

Están constituidos por los bienes mantenidos para la venta en el curso normal de las operaciones, adquiridos para su comercialización. Al final de cada período se evaluará la obsolescencia y/o deterioro, caso en el cual se reconocerá tal situación en los resultados del ejercicio.

| <b>ACTIVOS</b>                     | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>VARIACION</b> |
|------------------------------------|-------------|-------------|------------------|
| MERCANCIAS NO FABRICADAS POR LA EM | 469.625     | 469.625     | 0                |

**OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

Corresponde a los derechos contractuales para recibir dinero u otros activos financieros de terceros a partir de actividades generadas, sobre las cuales debe determinarse su deterioro ante la incertidumbre de recuperación.

Los valores más representativos son las facturación a clientes durante el año 2022 y que quedo pendiente por cobrar a favor de la empresa por valor de \$ 104 mill, además el valor por cobrar a la DIAN por concepto de retenciones practicadas por los clientes y que se deducen de la declaración de renta a presentarse el año 2021 por valor de \$3,6 mill

| <b>ACTIVOS</b>                      | <b>2022</b>        | <b>2021</b>       | <b>VARIACION</b>  |
|-------------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| <b>CUENTAS POR COBRAR</b>           |                    |                   |                   |
| CLIENTES                            | 104.719.692        | 64.991.519        | 39.728.173        |
| ANTICIPOS Y AVANCES                 | 1.850.000          | 1.850.000         | 0                 |
| ANTICIPO IMPTOS Y CONTRIB. O SALDOS | 3.696.000          | 1.569.983         | 2.126.017         |
| OTRAS CUENTAS CUENTAS POR COBRAR    | 25.000.000         | 25.000.000        | 0                 |
| <b>TOTAL CIENTAS POR COBRAR</b>     | <b>135.265.692</b> | <b>93.411.502</b> | <b>41.854.190</b> |

**NOTAS DE REVELACION**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

**PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

Representa los activos tangibles que se mantienen para el uso en el desarrollo del objeto social.

De acuerdo con la vida útil probable o estimada, establecida con base en el costo de adquisición y que sirve de referencia para ajustar y reconocer su costo en los Estados de Situación financiera, el cual se tomará como punto de partida para reconocer su deterioro como consecuencia de la contribución a la generación de sus ingresos, a través del método de depreciación de línea recta, en los casos en que corresponda.

| <b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>         | <b>2022</b>        | <b>2021</b>        | <b>VARIACION</b>  |
|--------------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| <b>PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO</b>   |                    |                    |                   |
| CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES       | 250.861.570        | 250.861.570        | 0                 |
| MAQUINARIA Y EQUIPO                  | 0                  | 0                  | 0                 |
| EQUIPO DE OFICINA                    | 8.250.000          | 3.465.000          | 4.785.000         |
| EQUIPO DE COMPUTACION Y COMUNICACION | 11.500.000         | 6.500.000          | 5.000.000         |
| FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE         | 51.092.000         | 51.092.000         | 0                 |
| DEPRECIACION ACUMULADA               | -108.954.841       | -93.359.557        | -15.595.284       |
| <b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>     | <b>212.748.729</b> | <b>218.559.013</b> | <b>-5.810.284</b> |

**PASIVOS**

Agrupan las obligaciones a cargo del JOSUE HURTADO GAVIRIA originadas en desarrollo de su actividad operacional, cuya exigibilidad es inferior a un año.

**CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.** Obligaciones con terceros, seguros proveedores, causación de gastos por pagar.

| <b>PASIVO CORRIENTE</b>              | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>VARIACION</b> |
|--------------------------------------|-------------|-------------|------------------|
|                                      |             |             |                  |
| COSTOS Y GASTOS POR PAGAR            | 450.000     | 450.000     | 0                |
| RETENCIONES Y APORTES DE NOMINA      | 905.036     | 899.048     | 5.988            |
| <b>IMPUESTOS, GRAVAMENES Y TASAS</b> |             |             |                  |
| IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS POR PAGAR  | 12.562.000  | 13.253.679  | -691.679         |

| <b>PASIVO NO CORRIENTE</b>      | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>VARIACION</b> |
|---------------------------------|-------------|-------------|------------------|
| <b>OBLIGACIONES FINANCIERAS</b> |             |             |                  |
| BANCOS NACIONALES A L P         | 234.254.594 | 191.456.028 | 42.798.566       |

**NOTAS DE REVELACION**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

| <b>OBLIGACIONES FINANCIERAS</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>VARIACION</b> |
|---------------------------------|-------------|-------------|------------------|
| BANCOS NACIONALES A C P         | 25.171.406  | 26.517.009  | -1.345.603       |

**PASIVO NETO POR BENEFICIO A LOS EMPLEADOS.** Representa las obligaciones a los empleados exigidas por la ley colombiana así como los aportes a la seguridad social y parafiscales pendientes de pago.

| <b>PASIVOS POR BENEFICIOS A EMPLEADOS</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>VARIACION</b> |
|---|-------------|-------------|------------------|
| PARA OBLIGACIONES LABORALES               | 22.547.461  | 22.547.461  | 0                |

**PATRIMONIO**

**CAPITAL DE PERSONAS NATURALES**

| <b>PATRIMONIO</b>             | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>VARIACION</b> |
|-------------------------------|-------------|-------------|------------------|
| CAPITAL DE PERSONAS NATURALES | 109.053.544 | 96.522.161  | 12.531.383       |

**INGRESOS**

**INGRESOS OPERACIONALES**

Los ingresos están definidos por su objeto social que son los servicios de postales nacionales, mensajería, publicidad y comercio al por menor de libros periódicos materiales y artículos de papelería y escritorio.

| <b>INGRESOS</b>                    | <b>2022</b>        | <b>2021</b>        | <b>VARIACION</b>   |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| VENTAS Y PUBLICIDAD                | 2.930.000          | 82.158.100         | -79.228.100        |
| TRANSPORTE, GIROS Y ALMACENAMIENTO | 150.531.251        | 191.606.699        | -41.075.448        |
| OTROS                              | 67.058.817         | 0                  | 67.058.817         |
|                                    |                    |                    |                    |
| <b>TOTAL INGRESOS</b>              | <b>220.520.068</b> | <b>273.764.799</b> | <b>-53.244.731</b> |

**COSTOS Y GASTOS**

Josu Hurtado Gaviria genera costos y gastos que son directamente generados por la actividad comercial así:

|                              |         |         |         |
|------------------------------|---------|---------|---------|
| <b>MENOS COSTO DE VENTAS</b> | 591.693 | 137.000 | 454.693 |
|------------------------------|---------|---------|---------|

NOTAS DE REVELACION  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

| <b>GASTOS</b>                          | <b>2022</b>        | <b>2021</b>        | <b>VARIACION</b>   |
|--|--------------------|--------------------|--------------------|
| <b>OPERACIONALES DE ADMINISTRACION</b> |                    |                    |                    |
| GASTOS DE PERSONAL                     | 77.065.540         | 71.269.112         | 5.796.428          |
| HONORARIOS                             | 5.400.000          | 5.160.000          | 240.000            |
| IMPUESTOS                              | 3.041.714          | 4.328.077          | -1.286.363         |
| ARRENDAMIENTOS                         | 17.030.000         | 14.400.000         | 2.630.000          |
| CONTRIBUCIONES Y AFILIACIONES          | 134.453            | 274.600            | -140.147           |
| SEGUROS                                | 3.405.431          | 1.553.643          | 1.851.788          |
| SERVICIOS                              | 2.915.275          | 2.889.933          | 25.342             |
| GASTOS LEGALES                         |                    |                    | 0                  |
| MANTENIMIENTO Y REPARACIONES           | 0                  | 186.945            | -186.945           |
| ADECUACION E INSTALACION               | 0                  | 100.698            | -100.698           |
| DIVERSOS                               | 1.419.033          | 2.101.378          | -682.345           |
| GASTOS DE VIAJE                        |                    |                    | 0                  |
| DEPRECIACIONES                         | 15.595.284         | 15.595.284         | 0                  |
| SERVICIOS TEMPORALES                   | 22.480.420         | 55.630.250         | -33.149.830        |
| <b>NO OPERACIONALES</b>                |                    |                    |                    |
| FINANCIEROS                            | 17.883.440         | 29.409.810         | -11.526.370        |
| GRAVAMEN 4 X MIL                       | 1.954.785          | 510.788            | 1.443.997          |
| GASTOS DIVERSOS                        | 0                  | 8.622.790          | -8.622.790         |
| <b>TOTAL DE GASTOS</b>                 | <b>168.325.375</b> | <b>212.033.308</b> | <b>-43.707.933</b> |

  
**JOSUE HURTADO GAVIRIA**  
Propietario

  
**CATALINA RESTREPO CORREA**  
Contadora  
TP 252355-T

**ANEXO No.1**  
**JOSUE HURTADO GAVIRIA**  
**NIT. 94.251.196**

**NOTAS DE REVELACION**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023**  
**JOSUE HURTADO GAVIRIA**  
**NIT 94.251.196-3**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023**

| <b>A C T I V O</b>  |  |                    |                    |
|---|--|--------------------|--------------------|
| <b>ACTIVO CORRIENTE</b>   | <b>2023</b>  | <b>2022</b>        | <b>VARIACION</b>   |
| <b>EFFECTIVO O EQUIVALENTE A EFFECTIVO</b>  |  |                    |                    |
| CAJA  | 15.320.604   | 24.880.192         | -9.559.588         |
| BANCOS  | 13.470.057   | 27.500.749         | -14.030.692        |
| CTA AHORRO  | 0  | 0                  | 0                  |
| <b>TOTAL DISPONIBLE</b>   | <b>28.790.661</b>  | <b>52.380.941</b>  | <b>-23.590.280</b> |
| <b>INVERSIONES</b>  |  |                    |                    |
| ACCIONES  | 1.540.000  | 1.540.000          | 0                  |
| OTRAS INVERSIONES   | 2.539.054  | 2.539.054          | 0                  |
| <b>TOTAL INVERSIONES</b>  | <b>4.079.054</b>   | <b>4.079.054</b>   | <b>0</b>           |
| <b>CUENTAS POR COBRAR</b>   |  |                    |                    |
| CLIENTES  | 63.816.731   | 104.719.692        | -40.902.961        |
| ANTICIPOS Y AVANCES   | 1.850.000  | 1.850.000          | 0                  |
| ANTICIPO IMPOTOS Y CONTRIB. O SALDOS  | 4.848.522  | 3.696.000          | 1.152.522          |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR  | 25.000.000   | 25.000.000         | 0                  |
| <b>TOTAL CUENTAS POR COBRAR</b>   | <b>95.515.253</b>  | <b>135.265.692</b> | <b>-39.750.439</b> |
| <b>INVENTARIOS</b>  |  |                    |                    |
| MERCANCIAS NO FABRICADAS POR LA EM  | 469.625  | 469.625            | 0                  |
| <b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>   | <b>128.854.593</b>   | <b>192.195.312</b> | <b>-63.340.719</b> |
| <b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>  |  |                    |                    |
| <b>PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO</b>  |  |                    |                    |
| CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES  | 250.861.570  | 250.861.570        | 0                  |
| MAQUINARIA Y EQUIPO   | 0  | 0                  | 0                  |
| EQUIPO DE OFICINA   | 8.250.000  | 8.250.000          | 0                  |
| EQUIPO DE COMPUTACION Y COMUNICACION  | 15.000.000   | 11.500.000         | 3.500.000          |
| FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE  | 51.092.000   | 51.092.000         | 0                  |
| DEPRECIACION ACUMULADA  | -125.849.732   | -108.954.841       | -16.894.891        |
| <b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>  | <b>199.353.838</b>   | <b>212.748.729</b> | <b>-13.394.891</b> |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>  | <b>328.208.431</b>   | <b>404.944.041</b> | <b>-76.735.610</b> |
| <b>P A S I V O</b>  |  |                    |                    |
| <b>PASIVO CORRIENTE</b>   | <b>2023</b>  | <b>2022</b>        | <b>VARIACION</b>   |
| <b>OBLIGACIONES FINANCIERAS</b>   |  |                    |                    |
| BANCOS NACIONALES A CP  | 25.171.406   | 25.171.406         | 0                  |
| COSTOS Y GASTOS POR PAGAR   | 0  | 450.000            | -450.000           |
| RETENCIONES Y APORTES DE NOMINA   | 1.161.800  | 905.036            | 256.764            |
| <b>IMPUESTOS, GRAVAMENES Y TASAS</b>  |  |                    |                    |
| IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS POR PAGAR   | 13.428.000   | 12.562.000         | 866.000            |
| A LA PROPIEDAD RAIZ   | 0  | 0                  | 0                  |
| <b>TOTAL CUENTAS POR PAGAR</b>  | <b>39.761.206</b>  | <b>39.088.442</b>  | <b>672.764</b>     |
| <b>PASIVOS POR BENEFICIOS A EMPLEADOS</b>   |  |                    |                    |
| PARA OBLIGACIONES LABORALES   | 11.728.646   | 22.547.461         | -10.818.815        |
| <b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>   | <b>51.489.852</b>  | <b>61.635.903</b>  | <b>-10.146.051</b> |
| <b>PASIVO NO CORRIENTE</b>  | <b>2023</b>  | <b>2022</b>        | <b>VARIACION</b>   |
| <b>OBLIGACIONES FINANCIERAS</b>   |  |                    |                    |
| BANCOS NACIONALES A L P   | 234.254.594  | 234.254.594        | 0                  |
| <b>TOTAL PASIVOS</b>  | <b>285.744.446</b>   | <b>295.890.497</b> | <b>-10.146.051</b> |
| <b>P A T R I M O N I O</b>  |  |                    |                    |
| <b>CAPITAL SOCIAL</b>   |  |                    |                    |
| CAPITAL DE PERSONAS NATURALES   | 42.463.985   | 109.053.544        | -66.589.559        |
| <b>TOTAL PATRIMONIO</b>   | <b>42.463.985</b>  | <b>109.053.544</b> | <b>-66.589.559</b> |
| <b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>  | <b>328.208.431</b>   | <b>404.944.041</b> | <b>-76.735.610</b> |
|  |  |                    |                    |
| JOSUE HURTADO GAVIRIA<br>Propietario  | CATALINA RESTREPO CORREA<br>Contadora<br>TP 252355-T                                 |                    |                    |

**ANEXO No.1**  
**JOSUE HURTADO GAVIRIA**  
**NIT. 94.251.196**

**NOTAS DE REVELACION**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023**  
**JOSUE HURTADO GAVIRIA**  
**NIT 94.251.196-3**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023**

| <b>INGRESOS</b>  | <b>2023</b>        | <b>2022</b>        | <b>VARIACION</b>   |
|--|--------------------|--------------------|--------------------|
| VENTAS Y PUBLICIDAD  | 0                  | 2.930.000          | -2.930.000         |
| TRANSPORTE, GIROS Y ALMACENAMIENTO   | 144.132.369        | 150.531.251        | -6.398.882         |
| OTROS  | 88.579.984         | 67.058.817         | 21.521.167         |
| <b>TOTAL INGRESOS</b>  | <b>232.712.353</b> | <b>220.520.068</b> | <b>12.192.285</b>  |
| <b>MENOS COSTO DE VENTAS</b>   | <b>2.488.823</b>   | <b>591.693</b>     | <b>1.897.130</b>   |
| <b>UTILIDAD BRUTA</b>  | <b>230.223.530</b> | <b>219.928.375</b> | <b>10.295.155</b>  |
| <b>GASTOS</b>  | <b>2023</b>        | <b>2022</b>        | <b>VARIACION</b>   |
| <b>OPERACIONALES DE ADMINISTRACION</b>   |                    |                    |                    |
| GASTOS DE PERSONAL   | 94.784.713         | 77.065.540         | 17.719.173         |
| HONORARIOS   | 6.500.000          | 5.400.000          | 1.100.000          |
| IMPUESTOS  | 4.697.587          | 3.041.714          | 1.655.873          |
| ARRENDAMIENTOS   | 22.592.000         | 17.030.000         | 5.562.000          |
| CONTRIBUCIONES Y AFILIACIONES  | 134.453            | 134.453            | 0                  |
| SEGUROS  | 5.673.725          | 3.405.431          | 2.268.294          |
| SERVICIOS  | 2.214.549          | 2.915.275          | -700.726           |
| GASTOS LEGALES   | 681.200            |                    | 681.200            |
| MANTENIMIENTO Y REPARACIONES   | 0                  | 0                  | 0                  |
| ADECUACION E INSTALACION   | 0                  | 0                  | 0                  |
| DIVERSOS   | 1.419.033          | 1.419.033          | 0                  |
| GASTOS DE VIAJE  |                    |                    | 0                  |
| DEPRECIACIONES   | 19.200.000         | 15.595.284         | 3.604.716          |
| SERVICIOS TEMPORALES   | 16.214.000         | 22.480.420         | -6.266.420         |
| <b>NO OPERACIONALES</b>  |                    |                    |                    |
| FINANCIEROS  | 17.405.341         | 17.883.440         | -478.099           |
| GRAVAMEN 4 X MIL   | 742.528            | 1.954.785          | -1.212.257         |
| GASTOS DIVERSOS  | 0                  | 0                  | 0                  |
| <b>TOTAL DE GASTOS</b>   | <b>192.259.129</b> | <b>168.325.375</b> | <b>23.933.754</b>  |
| <b>UTILIDAD ANTES DE IMP</b>   | <b>37.964.401</b>  | <b>51.603.000</b>  | <b>-13.638.599</b> |
| IMPUESTO DE RENTA  | 1.311.691          | 1.785.000          | -473.309           |
| <b>UTILIDAD NETA DESPUES DE IMP</b>  | <b>36.652.710</b>  | <b>49.818.000</b>  | <b>-13.165.290</b> |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;"> <br/> <b>JOSUE HURTADO GAVIRIA</b><br/> Propietario </div> <div style="text-align: center;"> <br/> <b>CATALINA RESTREPO CORREA</b><br/> Contadora<br/> TP 252355-T </div> </div> |                    |                    |                    |

**JOSUE HURTADO GAVIRIA**  
**NIT 94.251.196**  
**ESTADO DE CAMBIO EN LA SITUACION**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023**

| <b>APLICACIÓN</b>                 |                   |
|-----------------------------------|-------------------|
| <b>DISMINUCION EN LOS PASIVOS</b> | <b>10.818.815</b> |
| AUMENTO OBLIGACIONES<br>LABORALES | 10.818.815        |
| <b>VARIACION DEL CAPITAL</b>      | <b>66.589.559</b> |
| AUMENTO CAPITAL DE PERSONAS N     | 66.589.559        |
| <b>TOTAL APLICACIÓN</b>           | <b>77.408.374</b> |

| <b>FUENTE</b>                            |                   |
|--|-------------------|
| <b>AUMENTOS DEL PASIVO</b>               | <b>672.764</b>    |
| AUMENTO CUENTAS POR PAGAR                | 672.764           |
| <b>DISMINUCIONES DEL ACTIVOS</b>         | <b>76.735.610</b> |
| DISMINUCION EL EL EFECTIVO<br>EQUVALENTE | 23.590.280        |
| DISMINUCION EN LAS CUENTAS<br>X COBRAR   | 39.750.439        |
| DISMINUCION PROPIEDAD PLANTA             | 13.394.891        |
| <b>TOTAL FUENTES</b>                     | <b>77.408.374</b> |

  
**JOSUE HURTADO GAVIRIA**  
Propietario

  
**CATALINA RESTREPO C**  
Contadora  
TP 252355-T

**NOTAS DE REVELACION**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023**

**POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES**

**SISTEMA CONTABLE**

El Estado de Situación Financiera y sus revelaciones se presentan ajustadas al nuevo marco normativo con la Implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera según la Ley 1314 de 2009 y Decreto 2706 de 2012, modificado por el Decreto 3019 de 2013 como también se acoge a las normas expedidas por la Administración de Impuestos Nacionales. La contabilidad y su método de medición inicial y posterior será a costo histórico, incluyendo el deterioro de valor de los elementos del informe en su presentación al final de cada periodo.

Como Persona Natural cumple con obligaciones de carácter tributario y comercial, se llevan los libros de contabilidad, se presenta declaración de Renta e I.V.A; pago de la cuota ante la Cámara de Comercio de Sevilla, y los respectivos impuestos municipales.

**ACTIVOS**

Representan los recursos obtenidos por entidad como resultado de sus operaciones y de cuya utilización se esperan beneficios económicos futuros.

**EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO**

Incorpora la existencia en dinero con disponibilidad inmediata, en el transcurso normal de las operaciones de la empresa y a los depósitos realizados, tanto en cuentas corrientes como en cuentas de ahorro.

| <b>ACTIVO</b>                             | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>VARIACION</b> |
|---|-------------|-------------|------------------|
| <b>EFFECTIVO O EQUIVALENT A EFFECTIVO</b> |             |             |                  |
| CAJA                                      | 15.320.604  | 24.880.192  | -9.559.588       |
| BANCOS                                    | 13.470.057  | 27.500.749  | -14.030.692      |

**INVERSIONES**

Comprende los excesos de liquidez, representados en títulos valores y demás documentos, con el fin de obtener rentas fijas o variables, las cuales se clasifican en el estado de situación financiera como activos corrientes, cuando se rediman antes de un año y como no corrientes cuando se rediman después de un año.

| <b>ACTIVO</b>     | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>VARIACION</b> |
|-------------------|-------------|-------------|------------------|
| ACCIONES          | 1.540.000   | 1.540.000   | 0                |
| OTRAS INVERSIONES | 2.539.054   | 2.539.054   | 0                |

**NOTAS DE REVELACION**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023**

**INVENTARIOS**

Están constituidos por los bienes mantenidos para la venta en el curso normal de las operaciones, adquiridos para su comercialización. Al final de cada período se evaluará la obsolescencia y/o o deterioro, caso en el cual se reconocerá tal situación en los resultados del ejercicio.

| <b>ACTIVO</b>                      | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>VARIACION</b> |
|------------------------------------|-------------|-------------|------------------|
| MERCANCIAS NO FABRICADAS POR LA EM | 469.625     | 469.625     | 0                |

**OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

Corresponde a los derechos contractuales para recibir dinero u otros activos financieros de terceros a partir de actividades generadas, sobre las cuales debe determinarse su deterioro ante la incertidumbre de recuperación.

Los valores más representativos son las facturación a clientes durante el año 2023 y que quedo pendiente por cobrar a favor de la empresa por valor de \$ 63 mill, además el valor por cobrar a la DIAN por concepto de retenciones practicadas por los clientes y que se deducen de la declaración de renta a presentarse el año 2021 por valor de \$4,8 mill

| <b>ACTIVO</b>                       | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>VARIACION</b> |
|-------------------------------------|-------------|-------------|------------------|
| <b>CUENTAS POR COBRAR</b>           |             |             |                  |
| CLIENTES                            | 63.816.731  | 104.719.692 | -40.902.961      |
| ANTICIPOS Y AVANCES                 | 1.850.000   | 1.850.000   | 0                |
| ANTICIPO IMPTOS Y CONTRIB. O SALDOS | 4.848.522   | 3.696.000   | 1.152.522        |
| OTRAS CUENTAS CUENTAS POR COBRAR    | 25.000.000  | 25.000.000  | 0                |

**PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

Representa los activos tangibles que se mantienen para el uso en el desarrollo del objeto social.

De acuerdo con la vida útil probable o estimada, establecida con base en el costo de adquisición y que sirve de referencia para ajustar y reconocer su costo en los Estados de Situación financiera, el cual se tomará como punto de partida para reconocer su deterioro como consecuencia de la contribución a la generación de sus ingresos, a través del método de depreciación de línea recta, en los casos en que corresponda.

| <b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>       | <b>2023</b>        | <b>2022</b>        | <b>VARIACION</b>   |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| <b>PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO</b> |                    |                    |                    |
| CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES     | 250.861.570        | 250.861.570        | 0                  |
| MAQUINARIA Y EQUIPO                | 0                  | 0                  | 0                  |
| EQUIPO DE OFICINA                  | 8.250.000          | 8.250.000          | 0                  |
| EQUIPO DE COMPUTACION Y COMUNICA   | 15.000.000         | 11.500.000         | 3.500.000          |
| FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE       | 51.092.000         | 51.092.000         | 0                  |
| DEPRECIACION ACUMULADA             | -125.849.732       | -108.954.841       | -16.894.891        |
| <b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>   | <b>199.353.838</b> | <b>212.748.729</b> | <b>-13.394.891</b> |

**NOTAS DE REVELACION**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023**

**PASIVOS**

Agrupan las obligaciones a cargo del JOSUE HURTADO GAVIRIA originadas en desarrollo de su actividad operacional, cuya exigibilidad es inferior a un año.

**CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.** Obligaciones con terceros, seguros proveedores, causación de gastos por pagar.

| <b>PASIVO CORRIENTE</b>              | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>VARIACION</b> |
|--------------------------------------|-------------|-------------|------------------|
|                                      |             |             |                  |
| COSTOS Y GASTOS POR PAGAR            | 0           | 450.000     | -450.000         |
| RETENCIONES Y APORTES DE NOMINA      | 1.161.800   | 905.036     | 256.764          |
| <b>IMPUESTOS, GRAVAMENES Y TASAS</b> |             |             |                  |
| IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS POR PAGAR  | 13.428.000  | 12.562.000  | 866.000          |

| <b>PASIVO NO CORRIENTE</b>      | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>VARIACION</b> |
|---------------------------------|-------------|-------------|------------------|
| <b>OBLIGACIONES FINANCIERAS</b> |             |             |                  |
| BANCOS NACIONALES A L P         | 234.254.594 | 234.254.594 | 0                |

| <b>OBLIGACIONES FINANCIERAS</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>VARIACION</b> |
|---------------------------------|-------------|-------------|------------------|
| BANCOS NACIONALES A C P         | 25.171.406  | 25.171.406  | 0                |

**PASIVO NETO POR BENEFICIO A LOS EMPLEADOS.** Representa las obligaciones a los empleados exigidas por la ley colombiana así como los aportes a la seguridad social y parafiscales pendientes de pago.

| <b>PASIVOS POR BENEFICIOS A EMPLEADOS</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>VARIACION</b> |
|---|-------------|-------------|------------------|
| PARA OBLIGACIONES LABORALES               | 11.728.646  | 22.547.461  | -10.818.815      |

**PATRIMONIO**

**CAPITAL DE PERSONAS NATURALES**

| <b>PATRIMONIO</b>             | <b>2023</b> | <b>2022</b> | <b>VARIACION</b> |
|-------------------------------|-------------|-------------|------------------|
| CAPITAL DE PERSONAS NATURALES | 42.463.985  | 109.053.544 | -66.589.559      |

**INGRESOS**

**INGRESOS OPERACIONALES**

Los ingresos están definidos por su objeto social que son los servicios de postales nacionales, mensajería, publicidad y comercio al por menor de libros periódicos materiales y artículos de papelería y escritorio.

**NOTAS DE REVELACION**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023**

| <b>INGRESOS</b>                    | <b>2023</b>        | <b>2022</b>        | <b>VARIACION</b>  |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| VENTAS Y PUBLICIDAD                | 0                  | 2.930.000          | -2.930.000        |
| TRANSPORTE, GIROS Y ALMACENAMIENTO | 144.132.369        | 150.531.251        | -6.398.882        |
| OTROS                              | 88.579.984         | 67.058.817         | 21.521.167        |
| <b>TOTAL INGRESOS</b>              | <b>232.712.353</b> | <b>220.520.068</b> | <b>12.192.285</b> |

**COSTOS Y GASTOS**

Josu Hurtado Gaviria genera costos y gastos que son directamente generados por la actividad comercial así:

|                              |           |         |           |
|------------------------------|-----------|---------|-----------|
| <b>MENOS COSTO DE VENTAS</b> | 2.488.823 | 591.693 | 1.897.130 |
|------------------------------|-----------|---------|-----------|

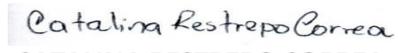
| <b>GASTOS</b>                          | <b>2023</b>        | <b>2022</b>        | <b>VARIACION</b>  |
|--|--------------------|--------------------|-------------------|
| <b>OPERACIONALES DE ADMINISTRACION</b> |                    |                    |                   |
| GASTOS DE PERSONAL                     | 94.784.713         | 77.065.540         | 17.719.173        |
| HONORARIOS                             | 6.500.000          | 5.400.000          | 1.100.000         |
| IMPUESTOS                              | 4.697.587          | 3.041.714          | 1.655.873         |
| ARRENDAMIENTOS                         | 22.592.000         | 17.030.000         | 5.562.000         |
| CONTRIBUCIONES Y AFILIACIONES          | 134.453            | 134.453            | 0                 |
| SEGUROS                                | 5.673.725          | 3.405.431          | 2.268.294         |
| SERVICIOS                              | 2.214.549          | 2.915.275          | -700.726          |
| GASTOS LEGALES                         | 681.200            |                    | 681.200           |
| MANTENIMIENTO Y REPARACIONES           | 0                  | 0                  | 0                 |
| ADECUACION E INSTALACION               | 0                  | 0                  | 0                 |
| DIVERSOS                               | 1.419.033          | 1.419.033          | 0                 |
| GASTOS DE VIAJE                        |                    |                    | 0                 |
| DEPRECIACIONES                         | 19.200.000         | 15.595.284         | 3.604.716         |
| SERVICIOS TEMPORALES                   | 16.214.000         | 22.480.420         | -6.266.420        |
| <b>NO OPERACIONALES</b>                |                    |                    |                   |
| FINANCIEROS                            | 17.405.341         | 17.883.440         | -478.099          |
| GRAVAMEN 4 X MIL                       | 742.528            | 1.954.785          | -1.212.257        |
| GASTOS DIVERSOS                        | 0                  | 0                  | 0                 |
| <b>TOTAL DE GASTOS</b>                 | <b>192.259.129</b> | <b>168.325.375</b> | <b>23.933.754</b> |

  
**JOSUE HURTADO GAVIRIA**  
 Propietario

  
**CATALINA RESTREPO CORREA**  
 Contadora  
 TP 252355-T

**ANEXO No.1**  
**JOSUE HURTADO GAVIRIA**  
**NIT. 94.251.196**

**NOTAS DE REVELACION**  
**AL 31 DE ENERO DE 2024**  
**JOSUE HURTADO GAVIRIA**  
**NIT 94.251.196-3**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**AL 31 DE ENERO DE 2024**

| <b>ACTIVO</b>   |              |                    |
|---|--------------|--------------------|
| <b>ACTIVO CORRIENTE</b>   |              |                    |
| <b>EFFECTIVO O EQUIVALENTE A EFFECTIVO</b>  |              | <b>11.474.100</b>  |
| CAJA  | 8.432.100    |                    |
| BANCOS  | 3.042.000    |                    |
| CTA AHORRO  | 0            |                    |
| <b>INVERSIONES</b>  |              | <b>4.079.054</b>   |
| ACCIONES  | 1.540.000    |                    |
| OTRAS INVERSIONES   | 2.539.054    |                    |
| <b>CUENTAS POR COBRAR</b>   |              | <b>74.265.000</b>  |
| CLIENTES  | 42.566.478   |                    |
| ANTICIPOS Y AVANCES   | 1.850.000    |                    |
| ANTICIPO IMPTOS Y CONTRIB. O SALDOS   | 4.848.522    |                    |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR  | 25.000.000   |                    |
| <b>INVENTARIOS</b>  |              | <b>469.625</b>     |
| MERCANCIAS NO FABRICADAS POR LA EM  | 469.625      |                    |
| <b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>   |              | <b>90.287.779</b>  |
| <b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>  |              |                    |
| <b>PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO</b>  |              | <b>198.054.231</b> |
| CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES  | 250.861.570  |                    |
| EQUIPO DE OFICINA   | 8.250.000    |                    |
| EQUIPO DE COMPUTACION Y COMUNICAC   | 15.000.000   |                    |
| FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE  | 51.092.000   |                    |
| DEPRECIACION ACUMULADA  | -127.149.339 |                    |
| <b>TOTAL ACTIVOS</b>  |              | <b>288.342.010</b> |
| <b>PASIVO</b>   |              |                    |
| <b>PASIVO CORRIENTE</b>   |              |                    |
| <b>CUENTAS POR PAGAR</b>  |              | <b>25.808.606</b>  |
| BANCOS NACIONALES A CP  | 25.171.406   |                    |
| COSTOS Y GASTOS POR PAGAR   | 0            |                    |
| RETENCIONES Y APORTES DE NOMINA   | 637.200      |                    |
| IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS POR PAGA  | 0            |                    |
| A LA PROPIEDAD RAIZ   |              |                    |
| <b>PASIVOS POR BENEFICIOS A EMPLEADOS</b>   |              | <b>12.296.312</b>  |
| PARA OBLIGACIONES LABORALES   | 12.296.312   |                    |
| <b>PASIVOS CORRIENTE</b>  |              | <b>38.104.918</b>  |
| <b>PASIVO NO CORRIENTE</b>  |              |                    |
| <b>OBLIGACIONES FINANCIERAS</b>   |              | <b>234.254.594</b> |
| BANCOS NACIONALES A L P   | 234.254.594  |                    |
| <b>TOTAL PASIVOS</b>  |              | <b>272.359.512</b> |
| <b>PATRIMONIO</b>   |              |                    |
| <b>CAPITAL SOCIAL</b>   |              |                    |
| CAPITAL DE PERSONAS NATURALES   |              | 15.982.498         |
| <b>TOTAL PATRIMONIO</b>   |              | <b>15.982.498</b>  |
| <b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>  |              | <b>288.342.010</b> |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;"> <br/> <b>JOSUE HURTADO GAVIRIA</b><br/> Propietario </div> <div style="text-align: center;"> <br/> <b>CATALINA RESTREPO CORREA</b><br/> Contadora<br/> TP 252355-T </div> </div> |              |                    |

ANEXO No.1  
JOSUE HURTADO GAVIRIA  
NIT. 94.251.196

NOTAS DE REVELACION  
AL 31 DE ENERO DE 2024

**JOSUE HURTADO GAVIRIA**  
**NIT 94.251.196-3**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**DEL 1 AL 31 DE ENERO DE 2024**

|   |           |  |
|---|-----------|--|
| <b>INGRESOS</b>   |           | <b>10.277.157</b>                                    |
| TRANSPORTE, GIROS Y ALMACENAMIENTO  | 8.277.157 |  |
| OTROS   | 2.000.000 |  |
|   |           |  |
| <b>MENOS COSTO DE VENTAS</b>  | <b>0</b>  | <b>0</b>   |
|   |           |  |
| <b>UTILIDAD BRUTA</b>   |           | <b>10.277.157</b>                                    |
|   |           |  |
| <b>GASTOS</b>   |           |  |
| <b>OPERACIONALES DE ADMINISTRACION</b>  |           | <b>8.198.890</b>                                     |
| GASTOS DE PERSONAL  | 4.177.366 |  |
| HONORARIOS  | 500.000   |  |
| SEGUROS   | 308.500   |  |
| SERVICIOS   | 99.900    |  |
| GASTOS LEGALES  | 0         |  |
| MANTENIMIENTO Y REPARACIONES  | 1.013.517 |  |
| DEPRECIACIONES  | 1.299.607 |  |
| SERVICIOS TEMPORALES  | 800.000   |  |
| <b>NO OPERACIONALES</b>   |           | <b>122.905</b>                                       |
| FINANCIEROS   | 20.194    |  |
| GRAVAMEN 4 X MIL  | 102.711   |  |
| <b>TOTAL DE GASTOS</b>  |           | <b>8.321.795</b>                                     |
|   |           |  |
| <b>UTILIDAD ANTES DE IMP</b>  |           | <b>2.078.267</b>                                     |
|   |           |  |
| IMPUESTO DE RENTA   |           | 0  |
|   |           |  |
| <b>UTILIDAD NETA DESPUES DE IMP</b>   |           | <b>2.078.267</b>                                     |
|  |           |  |
| JOSUE HURTADO GAVIRIA<br>Propietario  |           | CATALINA RESTREPO CORREA<br>Contadora<br>TP 252355-T |

**NOTAS DE REVELACION**  
**AL 31 DE ENERO DE 2024**

**POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES**

**SISTEMA CONTABLE**

El Estado de Situación Financiera y sus revelaciones se presentan ajustadas al nuevo marco normativo con la Implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera según la Ley 1314 de 2009 y Decreto 2706 de 2012, modificado por el Decreto 3019 de 2013 como también se acoge a las normas expedidas por la Administración de Impuestos Nacionales. La contabilidad y su método de medición inicial y posterior será a costo histórico, incluyendo el deterioro de valor de los elementos del informe en su presentación al final de cada periodo.

Como Persona Natural cumple con obligaciones de carácter tributario y comercial, se llevan los libros de contabilidad, se presenta declaración de Renta e I.V.A; pago de la cuota ante la Cámara de Comercio de Sevilla, y los respectivos impuestos municipales.

**ACTIVOS**

Representan los recursos obtenidos por entidad como resultado de sus operaciones y de cuya utilización se esperan beneficios económicos futuros.

**EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO**

Incorpora la existencia en dinero con disponibilidad inmediata, en el transcurso normal de las operaciones de la empresa y a los depósitos realizados, tanto en cuentas corrientes como en cuentas de ahorro.

|  |           |                   |
|--|-----------|-------------------|
| <b>EFFECTIVO O EQUIVALENTE A EFFECTIVO</b> |           | <b>11.474.100</b> |
| CAJA                                       | 8.432.100 |                   |
| BANCOS                                     | 3.042.000 |                   |
| CTA AHORRO                                 | 0         |                   |

**INVERSIONES**

Comprende los excesos de liquidez, representados en títulos valores y demás documentos, con el fin de obtener rentas fijas o variables, las cuales se clasifican en el estado de situación financiera como activos corrientes, cuando se rediman antes de un año y como no corrientes cuando se rediman después de un año.

|                    |           |                  |
|--------------------|-----------|------------------|
| <b>INVERSIONES</b> |           | <b>4.079.054</b> |
| ACCIONES           | 1.540.000 |                  |
| OTRAS INVERSIONES  | 2.539.054 |                  |

**NOTAS DE REVELACION**  
**AL 31 DE ENERO DE 2024**

**INVENTARIOS**

Están constituidos por los bienes mantenidos para la venta en el curso normal de las operaciones, adquiridos para su comercialización. Al final de cada período se evaluará la obsolescencia y/o deterioro, caso en el cual se reconocerá tal situación en los resultados del ejercicio.

|                                    |         |                |
|------------------------------------|---------|----------------|
| <b>INVENTARIOS</b>                 |         | <b>469.625</b> |
| MERCANCIAS NO FABRICADAS POR LA EM | 469.625 |                |

**OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

Corresponde a los derechos contractuales para recibir dinero u otros activos financieros de terceros a partir de actividades generadas, sobre las cuales debe determinarse su deterioro ante la incertidumbre de recuperación.

Los valores más representativos son las facturación a clientes en el mes de enero de 2024 que quedo pendiente por cobrar a favor de la empresa por valor de \$ 42 millones, además el valor por cobrar a la DIAN por concepto de retenciones practicadas por los clientes y que se deducen de la declaración de renta a presentarse el año 2021 por valor de \$4,8millones

|                                     |            |                   |
|-------------------------------------|------------|-------------------|
| <b>CUENTAS POR COBRAR</b>           |            | <b>74.265.000</b> |
| CLIENTES                            | 42.566.478 |                   |
| ANTICIPOS Y AVANCES                 | 1.850.000  |                   |
| ANTICIPO IMPTOS Y CONTRIB. O SALDOS | 4.848.522  |                   |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR            | 25.000.000 |                   |

**PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO**

Representa los activos tangibles que se mantienen para el uso en el desarrollo del objeto social.

De acuerdo con la vida útil probable o estimada, establecida con base en el costo de adquisición y que sirve de referencia para ajustar y reconocer su costo en los Estados de Situación financiera, el cual se tomará como punto de partida para reconocer su deterioro como consecuencia de la contribución a la generación de sus ingresos, a través del método de depreciación de línea recta, en los casos en que corresponda.

|                                      |              |                    |
|--------------------------------------|--------------|--------------------|
| <b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>           |              | <b>198.054.231</b> |
| <b>PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO</b>   |              |                    |
| CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES       | 250.861.570  |                    |
| EQUIPO DE OFICINA                    | 8.250.000    |                    |
| EQUIPO DE COMPUTACION Y COMUNICACION | 15.000.000   |                    |
| FLOTA Y EQUIPO DE TRANSPORTE         | 51.092.000   |                    |
| DEPRECIACION ACUMULADA               | -127.149.339 |                    |

**NOTAS DE REVELACION**  
**AL 31 DE ENERO DE 2024**  
**PASIVOS**

Agrupan las obligaciones a cargo del JOSUE HURTADO GAVIRIA originadas en desarrollo de su actividad operacional, cuya exigibilidad es inferior a un año.

**CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.** Obligaciones con terceros, seguros proveedores, causación de gastos por pagar.

|                                     |            |                   |
|-------------------------------------|------------|-------------------|
| <b>CUENTAS POR PAGAR</b>            |            | <b>25.808.606</b> |
| BANCOS NACIONALES A CP              | 25.171.406 |                   |
| RETENCIONES Y APORTES DE NOMINA     | 637.200    |                   |
| IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS POR PAGAR | 0          |                   |

|                                 |             |                    |
|---------------------------------|-------------|--------------------|
| <b>OBLIGACIONES FINANCIERAS</b> |             | <b>234.254.594</b> |
| BANCOS NACIONALES A L P         | 234.254.594 |                    |

**PASIVO NETO POR BENEFICIO A LOS EMPLEADOS.** Representa las obligaciones a los empleados exigidas por la ley colombiana así como los aportes a la seguridad social y parafiscales pendientes de pago.

|                             |            |  |
|-----------------------------|------------|--|
| PARA OBLIGACIONES LABORALES | 12.296.312 |  |
|-----------------------------|------------|--|

**PATRIMONIO**

**CAPITAL DE PERSONAS NATURALES**

|                               |  |                   |
|-------------------------------|--|-------------------|
| <b>P A T R I M O N I O</b>    |  |                   |
| <b>CAPITAL SOCIAL</b>         |  |                   |
| CAPITAL DE PERSONAS NATURALES |  | 15.982.498        |
| <b>TOTAL PATRIMONIO</b>       |  | <b>15.982.498</b> |

**INGRESOS**

**INGRESOS OPERACIONALES**

Los ingresos están definidos por su objeto social que son los servicios de postales nacionales, mensajería, publicidad y comercio al por menor de libros periódicos materiales y artículos de papelería y escritorio.

|                                    |           |                   |
|------------------------------------|-----------|-------------------|
| <b>INGRESOS</b>                    |           | <b>10.277.157</b> |
| TRANSPORTE, GIROS Y ALMACENAMIENTO | 8.277.157 |                   |
| OTROS                              | 2.000.000 |                   |

NOTAS DE REVELACION  
AL 31 DE ENERO DE 2024

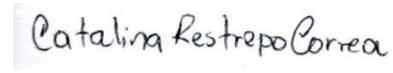
**COSTOS Y GASTOS**

Josu Hurtado Gaviria genera costos y gastos que son directamente generados por la actividad comercial así:

| <b>GASTOS</b>                          |           |                  |
|--|-----------|------------------|
| <b>OPERACIONALES DE ADMINISTRACION</b> |           | <b>8.198.890</b> |
| GASTOS DE PERSONAL                     | 4.177.366 |                  |
| HONORARIOS                             | 500.000   |                  |
| SEGUROS                                | 308.500   |                  |
| SERVICIOS                              | 99.900    |                  |
| GASTOS LEGALES                         | 0         |                  |
| MANTENIMIENTO Y REPARACIONES           | 1.013.517 |                  |
| DEPRECIACIONES                         | 1.299.607 |                  |
| SERVICIOS TEMPORALES                   | 800.000   |                  |
| <b>NO OPERACIONALES</b>                |           | <b>122.905</b>   |
| FINANCIEROS                            | 20.194    |                  |
| GRAVAMEN 4 X MIL                       | 102.711   |                  |
| <b>TOTAL DE GASTOS</b>                 |           | <b>8.321.795</b> |



**JOSUE HURTADO GAVIRIA**  
Propietario



**CATALINA RESTREPO CORREA**  
Contadora  
TP 252355-T

# JOSUEHURTADO GAVIRIA

## NIT . 94251196

### FLUJO DE CAJA PROYECTADO

|   | AÑO 2024         | AÑO 2025         | AÑO 2026         | AÑO 2027         | AÑO 2028         | AÑO 2029         | AÑO 2030         | AÑO 2031         | AÑO 2032         | AÑO 2033         |
|---|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>SALDO INICIAL EFECTIVO</b>                   | \$ 28.790.661    | \$ 1.554.394     | \$ 7.495.327     | \$ 6.954.449     | \$ 7.067.500     | \$ 5.278.977     | \$ 4.436.325     | \$ 5.380.649     | \$ 7.042.411     | \$ 7.585.212     |
| <b>MAS: INGRESOS EFECTIVO OPRERACIONALES</b>    |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |
| INGRESOS  | \$ 229.286.554   | \$ 236.165.150   | \$ 240.888.453   | \$ 252.932.876   | \$ 263.050.191   | \$ 276.202.700   | \$ 290.012.835   | \$ 303.353.426   | \$ 315.487.563   | \$ 328.107.065   |
| <b>MAS: INGRESOS EFECTIVO NO OPRERACIONALES</b> |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |
| INGRESOS  | \$ 41.824.784    | \$ 42.661.280    | \$ 43.941.118    | \$ 45.698.763    | \$ 47.526.714    | \$ 49.903.049    | \$ 52.398.202    | \$ 55.018.112    | \$ 57.769.018    | \$ 60.079.778    |
| <b>MENOS: COSTOS OPERACIONALES</b>              |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |
| COMPRAS   | \$ 2.392.564     | \$ 2.488.267     | \$ 2.587.797     | \$ 2.691.309     | \$ 2.798.962     | \$ 2.910.920     | \$ 3.027.357     | \$ 3.148.451     | \$ 3.274.389     | \$ 3.405.365     |
| <b>FLUJO OPERACIONAL BRUTO</b>                  | \$ 297.509.435   | \$ 276.338.164   | \$ 282.241.774   | \$ 295.940.330   | \$ 307.777.943   | \$ 323.194.830   | \$ 339.383.680   | \$ 355.223.087   | \$ 369.982.191   | \$ 384.781.479   |
| <b>MARGEN OPERACIONAL</b>                       | \$ 0             | \$ 0             | \$ 0             | \$ 0             | \$ 0             | \$ 0             | \$ 0             | \$ 0             | \$ 0             | \$ 0             |
| <b>MENOS GASTOS OPERACIONALES</b>               |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |
| GASTOS ADMINISTRATIVOS                          | \$ 74.109.451    | \$ 66.556.018    | \$ 70.549.379    | \$ 74.782.342    | \$ 79.269.282    | \$ 84.025.439    | \$ 88.226.711    | \$ 92.638.047    | \$ 97.269.949    | \$ 102.133.446   |
| GASTOS GENERALES                                | \$ 159.848.774   | \$ 167.841.213   | \$ 176.233.273   | \$ 185.044.937   | \$ 194.297.184   | \$ 204.012.043   | \$ 214.212.645   | \$ 224.923.277   | \$ 236.169.441   | \$ 247.977.913   |
| <b>TOTAL GASTOS OPERACIONALES</b>               | \$ 233.958.225   | \$ 234.397.231   | \$ 246.782.652   | \$ 259.827.279   | \$ 273.566.466   | \$ 288.037.482   | \$ 302.439.356   | \$ 317.561.324   | \$ 333.439.390   | \$ 350.111.360   |
| <b>MENOS: PERSONALES</b>                        |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |
| GASTOS PERSONALES                               | \$ 36.000.000    | \$ 36.000.000    | \$ 36.000.000    | \$ 36.000.000    | \$ 36.000.000    | \$ 36.000.000    | \$ 36.000.000    | \$ 36.000.000    | \$ 36.000.000    | \$ 36.000.000    |
| <b>FINANCIAMIENTO</b>                           |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |
| PAGO DE PRESTAMOS                               | \$ 25.996.816    | \$ 25.996.816    | \$ 25.996.816    | \$ 25.996.816    | \$ 25.996.816    | \$ 25.996.816    | \$ 25.996.816    | \$ 25.996.816    | \$ 25.996.816    | \$ 25.996.816    |
| <b>SALDO FINAL EFECTIVO PROY</b>                | <b>1.554.394</b> | <b>7.495.327</b> | <b>6.954.449</b> | <b>7.067.500</b> | <b>5.278.977</b> | <b>4.436.325</b> | <b>5.380.649</b> | <b>7.042.411</b> | <b>7.585.212</b> | <b>6.255.332</b> |

  
 JOSUE HURTADO GAVIRIA  
 PROPIETARIO

  
 CATALINA RESTREPO CORREA  
 Contadora TP252355-T





## **MEMORIA EXPLICATIVA SOBRE LAS CAUSAS DE LA INSOLVENCIA.**

Yo, JOSUÉ HURTADO GAVIRIA Identificado con cedula de ciudadanía numero 94.251.196 de Caicedonia Valle, acudo a los beneficios establecidos en la ley dadas las lamentables circunstancias y hechos que a continuación describo.

En la actualidad y por los últimos 25 años me he dedicado a labores asociadas a la prestación de servicios de marketing y publicidad dirigido a los negocios locales de los municipios de Caicedonia y Sevilla Valle, tengo una familia compuesta por mi esposa y dos hijos adolescentes.

La situación financiera personal empezó a tener serias dificultades desde el año 2020 con la aparición de la pandemia Covid 19 donde los ingresos empezaron a disminuir vertiginosamente por la situación de confinamiento y la problemática de salud que se presentó en el país,

La situación se agravó aún más con el estallido social en 2021 donde la economía sufrió un duro golpe y los ingresos no mejoraron, ya que mis clientes también sufrieron el impacto económico, a partir de allí, mis obligaciones financieras fueron creciendo, dado que mis ingresos no cubrían la totalidad de mis gastos lo que ha venido causando el incremento de mis deudas.

Adicional a lo anterior, en Caicedonia y Sevilla, que son mi radio de acción se presentan dos situaciones que provocan una crisis económica en los dos municipios, primero el cierre total del puente del río Barragán que comunica a Caicedonia con sur del Quindío por daños causados por una avalancha finalizando el año 2021, posteriormente en el mes de abril de 2023 la caída del puente sobre el río La Vieja que comunica con el Occidente del Quindío, agravando aún más la situación económica de la región y ocasionando una baja sensible en los ingresos del sector que constituyen mis clientes.



*Estos dos últimos años han sido de sobrevivencia, mi hijo mayor tuvo que suspender su universidad y mi hijo menor no lo he podido ingresar a estudios superiores ya que mi flujo de efectivo no me alcanza para su sostenimiento, en estos momentos ellos están trabajando conmigo para solventar un poco la situación.*

*Mi historia crediticia siempre ha sido impecable, pero, dada las situaciones anteriormente mencionadas no me ha sido posible cumplir con ellas.*

*Manifiesto mi voluntad de cumplir con mis obligaciones financieras adquiridas mediante una estructura de pago que me permita cumplir con mis compromisos de familia y personales y también dar cumplimiento a mis deudas.*

*Finalmente reitero que he sido una persona honrada y que en mis más de 40 años de historia financiera tan solo en estos 4 últimos años he tenido esta difícil situación, mi historial siempre fue impecable y limpio, pero en son circunstancias externas que han afectado mi desempeño económico, pero que, de la mano de Dios, espero solucionar de la mejor manera.*

Atentamente,

  
JOSUÉ HURTADO GAVIRIA  
C.C. 94.251.196

## PLAN DE NEGOCIOS DE REORGANIZACIÓN DEL DEUDOR

JOSUÉ HURTADO GAVIRIA, mayor de edad, domiciliado en Caicedonia Valle, identificado como aparece al pie de mi firma, en mi calidad de insolvente como persona natural comerciante, me permito presentar el plan de negocios de reorganización, de conformidad con lo establecido en la Ley 1116 de 2006, en los siguientes términos:

**Financieramente:** se ha proyectado un flujo de caja restringiendo al máximo los gastos para poder cumplir con mis acreedores y salir de esta situación.

Se está efectuando un análisis periódicamente de prevención de riesgos y análisis financiero efectivo que permita el desarrollo del negocio.

Se está aprovechando al máximo el capital con que cuenta el negocio.

Se está reorganizando el negocio con un nuevo portafolio, siempre pensando con austeridad, inteligencia y optimización de todo gasto.

**Organizacional y Operativamente:** Con las modificaciones realizadas a las funciones de las áreas administrativas, de marketing y ventas, se logrado mejorar las ventas, teniendo en cuenta que la situación de los puentes que afectaron sustancialmente la economía de Caicedonia y Sevilla se encuentran ya en funcionamiento

**En el área administrativa y operativa:** Se ha implementado un modelo de negocios de participación en ganancias, mitigando los gastos fijos de personal

**En el área comercial,** se contrató personal de gran experiencia que trabajan como trabajadores (Free – Lancer) y de los cuales se ha venido logrando excelentes resultados sin acarrear grandes costos para el negocio.

**Competitivamente,** Se ha implementado un portafolio digital para el mercado que ha impactado positivamente el mercado para expandir nuestros servicios a demás pueblos del Valle del Cauca y del Eje Cafetero para lo cual se están implementando estrategias de marketing digital de mi negocio a través de las redes sociales a bajo costo, como Instagram, Facebook, Whatsapp Business para promocionar mis productos y servicios.

Esta es la estructura actual del negocio, que de conformidad con la toma de decisiones en la parte financiera operacional y competitiva, es conducente para afrontar, solucionar y superar las causas que me llevaron a la insolvencia.

Atentamente,



JOSUÉ HURTADO GAVIRIA  
C.C. No: 94.251.196

CÁMARA DE COMERCIO DE SEVILLA



CERTIFICADO DE MATRÍCULA MERCANTIL DE PERSONA NATURAL

Fecha expedición: 21/02/2024 - 10:45:36  
Recibo No. S000162725, Valor 3700

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN QMdCCh1ZGF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=43> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios, renueve su matrícula a más tardar el 01 de abril de 2024.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

**NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO**

Nombres y apellidos : JOSUE HURTADO GAVIRIA  
Identificación : CC. - 94251196  
Nit : 94251196-3  
Domicilio: Caicedonia, Valle del Cauca

**MATRÍCULA**

Matrícula No: 3446  
Fecha de matrícula: 23 de febrero de 1989  
Ultimo año renovado: 2023  
Fecha de renovación: 11 de mayo de 2023  
Grupo NIIF : GRUPO III - MICROEMPRESAS

**UBICACIÓN**

Dirección del domicilio principal : CARRERA 16 NO. 06 - 57  
Municipio : Caicedonia, Valle del Cauca  
Correo electrónico : keypublicidad@gmail.com  
Teléfono comercial 1 : 3113344305  
Teléfono comercial 2 : No reportó.  
Teléfono comercial 3 : No reportó.

Dirección para notificación judicial : CARRERA 16 NO. 06 - 57  
Municipio : Caicedonia, Valle del Cauca  
Correo electrónico de notificación : keypublicidad@gmail.com  
Teléfono para notificación 1 : 3113344305  
Teléfono notificación 2 : No reportó.  
Teléfono notificación 3 : No reportó.

La persona natural **SI** autorizó para recibir notificaciones personales a través del correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y del 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU**

Actividad principal Código CIIU: M7310  
Actividad secundaria Código CIIU: H5310  
Otras actividades Código CIIU: M7320 M7020

CÁMARA DE COMERCIO DE SEVILLA



CERTIFICADO DE MATRÍCULA MERCANTIL DE PERSONA NATURAL

Fecha expedición: 21/02/2024 - 10:45:36  
Recibo No. S000162725, Valor 3700

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN QMdCCh1ZGF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=43> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios, renueve su matrícula a más tardar el 01 de abril de 2024.

**Descripción de la actividad económica reportada en el Formulario del Registro Único Empresarial y Social -RUES-** : Servicios de marketing, publicidad y asesoría de gestión.

**INFORMACION FINANCIERA**

El comerciante matriculado reportó la siguiente información financiera, la cual corresponde a la última información reportada en la matrícula mercantil, así:

**Estado de la situación financiera:**

Activo corriente: \$12.500.000,00  
Activo no corriente: \$10.000.000,00  
Activo total: \$22.500.000,00  
Pasivo corriente: \$0,00  
Pasivo no corriente: \$0,00  
Pasivo total: \$0,00  
Patrimonio neto: \$22.500.000,00  
Pasivo más patrimonio: \$22.500.000,00

**Estado de resultados:**

Ingresos actividad ordinaria: \$273.768.000,00  
Otros ingresos: \$0,00  
Costo de ventas: \$0,00  
Gastos operacionales: \$0,00  
Otros gastos: \$0,00  
Gastos por impuestos: \$0,00  
Utilidad operacional: \$0,00  
Resultado del periodo: \$0,00

**RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN**

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los Actos Administrativos de registro quedan en firme, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la CÁMARA DE COMERCIO DE SEVILLA, los sábados **NO** son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los Actos Administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

**CÁMARA DE COMERCIO DE SEVILLA**



**CERTIFICADO DE MATRÍCULA MERCANTIL DE PERSONA NATURAL**

**Fecha expedición:** 21/02/2024 - 10:45:36  
Recibo No. S000162725, Valor 3700

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN QMdCCh1ZGF**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=43> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios, renueve su matrícula a más tardar el 01 de abril de 2024.

**ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, SUCURSALES Y AGENCIAS**

A nombre de la persona natural, figura(n) matriculado(s) en la CÁMARA DE COMERCIO DE SEVILLA el(los) siguiente(s) establecimiento(s) de comercio:

**ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO**

Nombre: KEY PUBLICIDAD CAICEDONIA  
Matrícula No.: 175  
Fecha de Matrícula: 12 de julio de 1978  
Último año renovado: 2023  
Categoría: Establecimiento de Comercio  
Dirección : CARRERA 16 NO. 06 - 57  
Municipio: Caicedonia, Valle del Cauca

SI DESEA OBTENER INFORMACIÓN DETALLADA DE LOS ANTERIORES ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO O DE AQUELLOS MATRICULADOS EN UNA JURISDICCIÓN DIFERENTE A LA DEL PROPIETARIO, DEBERÁ SOLICITAR EL CERTIFICADO DE MATRÍCULA MERCANTIL DEL RESPECTIVO ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO.

LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, AGENCIAS Y SUCURSALES, QUE LA PERSONA NATURAL TIENE MATRICULADOS EN OTRAS CÁMARAS DE COMERCIO DEL PAÍS, PODRÁ CONSULTARLA EN [WWW.RUES.ORG.CO](http://WWW.RUES.ORG.CO).

**INFORMA - TAMAÑO DE EMPRESA**

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es MICRO EMPRESA.

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria : \$273.768.000,00  
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo - CIU : M7310.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la persona natural, a la fecha y hora de su expedición.

**IMPORTANTE:** La firma digital del secretario de la CÁMARA DE COMERCIO DE SEVILLA contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación acreditada por el Organismo Nacional de Acreditación de Colombia (ONAC), de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de

CÁMARA DE COMERCIO DE SEVILLA



CERTIFICADO DE MATRÍCULA MERCANTIL DE PERSONA NATURAL

Fecha expedición: 21/02/2024 - 10:45:36  
Recibo No. S000162725, Valor 3700

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN QMdCCh1ZGF

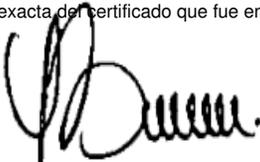
Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=43> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios, renueve su matrícula a más tardar el 01 de abril de 2024.

-----  
documentos pdf.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.



Yensy Johana Barrera Osorio

---

\*\*\* FINAL DEL CERTIFICADO \*\*\*

---

Señor:

**JUEZ CIVIL DEL CIRCUITO DE SEVILLA - VALLE (Reparto)**

E.

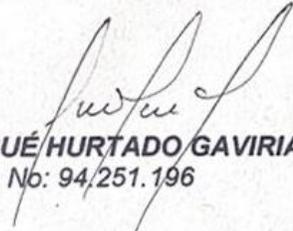
S.

D.

**JOSUÉ HURTADO GAVIRIA**, mayor de edad, domiciliado y residente en Caicedonia - Valle, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en nombre propio, por medio del presente escrito, confiero poder especial, amplio y suficiente al doctor: **JORGE SAMUEL MONTENEGRO ROMERO**, identificado con la cédula de número: 19.405.911 de Bogotá y tarjeta profesional de abogado No: 44.238 del C.S.J., para que en mi nombre y representación inicie, tramite y lleve hasta su terminación proceso de insolvencia o Acuerdo de Recuperación de Negocios de Persona Natural Comerciante, de conformidad con la Ley 1116 de 2006, en concordancia con la Ley 222 de 1.995.

Mi apoderado queda facultado para recibir, conciliar, transigir, sustituir, desistir y reasumir el presente mandato y demás facultades otorgadas por el artículo 77 del Código General del Proceso.

Atentamente,



**JOSUÉ HURTADO GAVIRIA**  
C.C. No: 94.251.196

Acepto:



**JORGE SAMUEL MONTENEGRO ROMERO**  
C.C. No: 19.405.911 de Bogotá  
T.P. No: 44.238 del C.S.J.  
Correo electrónico: [jorgemontenegror@yahoo.com](mailto:jorgemontenegror@yahoo.com)  
Cel: 310 8652748

# NOTARIA ÚNICA DEL CÍRCULO DE CAICEDONIA



8139

## PODER ESPECIAL

Verificación Biométrica Decreto-Ley 019 de 2012

En Caicedonia 2024-02-02 14:08:06

La suscrita Notaria Única del Círculo de Caicedonia, da fe que el compareciente:



m58us



**HURTADO GAVIRIA JOSUE**

**Identificado con C.C. 94251196**

Declaró que el contenido del anterior documento es cierto y que la firma que lo autoriza fue puesta por él. Autorizó el tratamiento de sus datos personales al ser verificada su identidad cotejando sus huellas digitales y datos biográficos contra la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil. Ingrese a [www.notariaenlinea.com](http://www.notariaenlinea.com) para verificar este documento. PODER ESPECIAL

x

FIRMA

*Diana Sofia Ardila M.*

**DIANA SOFIA ARDILA MATA LLANA**  
**NOTARIA (E) UNICA DEL CÍRCULO DE CAICEDONIA**



*Diana Sofia Ardila M.*