



Duitama, Febrero 20 de 2023

Doctora
MARIA FERNANDA ULLOA RANGEL
JUEZ LABORAL DEL CIRCUITO
DUITAMA.-

=====

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO – LABORAL
RADICACIÓN: 152383105001 2017 00301 00
DEMANDANTES: JOHN HENRY BOLIVAR NEIRA Y OTROS
DEMANDADOS: AGUSTIN CAMARGO MORALES.
ASUNTO: AVALUO INMUEBLE EMBARGADO Y SECUESTRADO.

LUIS VICENTE PULIDO ALBA, Apoderado de la Parte Demandante dentro del referido proceso, con el debido respeto, me permito, allegar a su Despacho el avalúo del bien inmueble legalmente embargado y secuestrado, lo cual se formaliza de conformidad con el artículo 444 numeral 4 del C.G.P., como sigue:

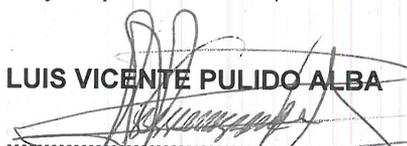
El avalúo catastral del inmueble tiene un valor **total de \$ 211'917.000.00 a la fecha y para el año 2023.**

Atendiendo a que **OSCAR JOHANNI CAMARGO ADAME** es propietario de la mitad del inmueble sobre lo cual se formalizó el embargado y secuestrado de esa cuota parte, esto es, corresponde a la mitad o sea **\$ 105'958.500.00**

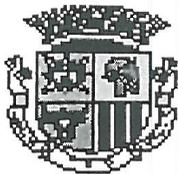
Para los efectos del numeral 4 del art. 444 del C.G.P. el avalúo de la mitad del inmueble cuota parte propiedad del precitado Ejecutado es de **\$ 105'958.500.00**, al cual se le incrementa en un 50%, correspondiente a la suma de **\$52'979.250.00**, en consecuencia se tiene: **\$105'958.500 + \$ 52'979.250 = \$ 158'937.750 son CIENTO CINCUENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL SETECIENTOS CINCUENTA PESOS.-**

La **SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL DE SOGAMOSO** expidió la **FACTURA DE COBRO – IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO** donde se demuestra el avalúo catastral para la vigencia 2023, prueba sobre la cual se estructura el avalúo del la cuota parte embargada y secuestrada, para solicitar a su Despacho, se sirva impartirle aprobación.-

Muy respetuosamente,


LUIS VICENTE PULIDO ALBA

T.P. No 28.877 C. S. de la J.
C.C. No 4.111.609 DUITAMA.



Municipio de Sogamoso
NIT: 891.855.1301
Tel: 706668

SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO
FACTURA DE COBRO

Fecha Emisión: 16/02/2023

Nº Factura: 202381824

Código Catastral		Nit. / C.C.	Nº recibo ant.	Área Hectáreas	Area M2.	Construida					
0101000005810005000000000		46381532	202300483	0	205	181					
Propietario			Años a Pagar	Dirección	D 13A 16A 47						
NELLY ROJAS ARAQUE			2023 A 2023	Avalúo	211,917,000						
Código Postal	Mat. Inmobiliaria		Pague antes de	Último Año Pago	Fecha Pago	Valor Pagado					
	095-2825		31/03/2023	2,022	14/03/2022	1,325,626.00					
ANO	%M TAR	AVALÚO	Imp. Predial	Int. Imp. Predial	Descuento	S.PRED	Sob. Bomberil	Alumbrado	Salidos / Dev	Otros	TOTAL
2023	7.5000	211,917,000	1,589,378	0	-238,407	0	31,788	0	0	0	1,382,759
TOTALES			1,589,378	0	-238,407	0	31,788	0	0	0	1,382,759

Pague Hasta 31/03/2023

Descuento 15%

\$ 1,382,759

SON: UN MILLON TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS MC.

LIQUIDADOR: CECILIA

USUARIO

SYSMAN LTDA www.sysman.com.co

GRACIAS POR SU PAGO OPORTUNO

Predio	0101000005810005000000000	Nombre propietario	NELLY ROJAS ARAQUE	Número Factura	202381824
Dirección Predio		Años a pagar			
D 13A 16A 47		2023 A 2023			
MUNICIPIO DE SOGAMOSO		NIT 891855130-1		IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	
		Pague Hasta 31/03/2023		SELLO BANCO	
(415)7709998003644(8020)00000000000000202381824(3900)00000001382759(96)20230331		Descuento 15%		\$ 1,382,759	
		Pague Hasta 31/03/2023		SELLO BANCO	
(415)7709998003644(8020)00000000000000202381824(3900)00000001541697(96)20230331		Dsc 15%+Ap. Vol 10%		\$ 1,541,697	
		Pague Hasta 31/03/2023		SELLO BANCO	
(415)7709998003644(8020)00000000000000202381824(3900)00000001462228(96)20230331		Dsc 15%+Ap. Vol 5%		\$ 1,462,228	

LIQUIDADOR: CECILIA

EMPRESA

16/02/2023

SYSMAN LTDA www.sysman.com.co

GRACIAS POR SU PAGO OPORTUNO

Predio	0101000005810005000000000	Nombre propietario	NELLY ROJAS ARAQUE	Número Factura	202381824
Dirección Predio		Años a pagar			
D 13A 16A 47		2023 A 2023			
MUNICIPIO DE SOGAMOSO		NIT 891855130-1		IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO	
		Pague Hasta 31/03/2023		SELLO BANCO	
(415)7709998003644(8020)00000000000000202381824(3900)00000001382759(96)20230331		Descuento 15%		\$ 1,382,759	
		Pague Hasta 31/03/2023		SELLO BANCO	
(415)7709998003644(8020)00000000000000202381824(3900)00000001541697(96)20230331		Dsc 15%+Ap. Vol 10%		\$ 1,541,697	
		Pague Hasta 31/03/2023		SELLO BANCO	
(415)7709998003644(8020)00000000000000202381824(3900)00000001462228(96)20230331		Dsc 15%+Ap. Vol 5%		\$ 1,462,228	

LIQUIDADOR: CECILIA

BANCO/CORPORACIÓN

16/02/2023

SYSMAN LTDA www.sysman.com.co



Dr. LUIS VICENTE PULIDO ALBA
Abogado U. Libre – Conciliador
Especialización en Derecho Administrativo U. Nacional

1

Duitama, Febrero 20 de 2023

Doctora
MARIA FERNANDA ULLOA RANGEL
JUEZ LABORAL DEL CIRCUITO
DUITAMA.-

=====

E. S. D.

REFERENCIA: EJECUTIVO – LABORAL
RADICACIÓN: 152383105001 2017 00301 00
DEMANDANTES: JOHN HENRY BOLIVAR NEIRA Y OTROS
DEMANDADOS: AGUSTIN CAMARGO MORALES.
ASUNTO: SOLICITUD DE RENDICION DE CUENTAS DEL SECUESTRE

LUIS VICENTE PULIDO ALBA, Apoderado de la Parte Demandante dentro del referido proceso, con el debido respeto, me permito, solicitar a su Despacho se sirva requerir a la Secuestre para que RINDA CUENTAS DE SU GESTION COMO SECUESTRE.-

Muy respetuosamente,

LUIS VICENTE PULIDO ALBA

T.P. No 28.877 C. S. de la J.
C.C. No 4.111.609 DUITAMA.

EJECUTIVO – LABORAL No 152383105001 2017 00301 00 - AVALUO - SOLICITUD DE CUENTAS

Luis Pulido <abogadopulidoa@yahoo.com>

Lun 20/02/2023 4:45 PM

Para:

- Juzgado 01 Laboral Circuito - Boyacá - Duitama <jlabctoduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co>

2 archivos adjuntos (7 MB)

EJECUTIVO LABORAL No 2017 - 301 - 00.pdf; EJECUTIVO NO 2017 - 301 -00.pdf;

REFERENCIA: EJECUTIVO – LABORAL

RADICACIÓN: 152383105001 2017 00301 00

DEMANDANTES: JOHN HENRY BOLIVAR NEIRA Y OTROS

DEMANDADOS: AGUSTIN CAMARGO MORALES.

Cordial saludo

Remito dos (2) memorial en formato PDF

Atentamente,

LUIS VICENTE PULIDO ALBA

Abogado U. Libre – Conciliador

Especialización U. Nacional

Calle 15 No 13 – 56 Of. 402 Edificio Torre 15 DUITAMA

Tel. 765 10 38 Cel. 3107662083

RE: EJECUTIVO – LABORAL No 152383105001 2017 00301 00 - AVALUO - SOLICITUD DE CUENTAS

Juzgado 01 Laboral Circuito - Boyacá - Duitama <jlabctoduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 20/02/2023 4:51 PM

Para:

- abogadopulidoa@yahoo.com <abogadopulidoa@yahoo.com>

Cordial saludo abogado Luis Vicente Pulido, acuso recibido de la petición y se incorpora al expediente para los fines pertinentes.

Atentamente,

Sonia Pedrozo

Citadora



Juzgado Laboral del Circuito de Duitama

Carrera 15 N° 14 23, Oficina 101

E mail: jlabctoduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Teléfono 7600453
