JUZGADO SEGUNDO LABORAL DEL CIRCUITO Sogamoso		
Ejecutivo Laboral N°	15759310500220130031700	Clase Proceso
Demandante	TEMILDA TRUJILLO MUNEVAR	11.1
Demandado	GUILLERMO ROSAS LOPEZ	E

AVISO DE REMATE

EL JUZGADO SEGUNDO LABORAL DEL CIRCUITO DE SOGAMOSO

AVISA AL PÚBLICO

Que mediante auto de fecha dos (02) de noviembre de dos mil veintitrés (2023), adicionado con auto del veintidós (22) de enero de dos mil veinticuatro (2024), proferidos dentro del proceso EJECUTIVO LABORAL No. 15759310500220130031700, instaurado por TEMILDA TRUJILLO MUNEVAR en contra de GUILLERMO ROSAS LOPEZ, se decretó el **REMATE** de la cuota parte que corresponde al ejecutado respecto del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 095-8316 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sogamoso; para lo cual se fijó el día **JUEVES VEINTIDOS (22) DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024) A LAS NUEVE DE LA MAÑANA (9:00 AM)**. Dicha audiencia se realizará por medio de la plataforma virtual LIFESIZE y la programación será enviada a las direcciones electrónicas de las partes. Cualquier situación que requiera informarse con anterioridad a la audiencia, deberá hacerse a través del correo institucional del Juzgado: jo2lctosogamoso@cendoj.ramajudicial.gov.co

Por Secretaría se publicará el enlace de la audiencia, con suficiente antelación, en el micrositio del Juzgado en la página web de la Rama Judicial para que los interesados accedan a la misma.

El bien inmueble objeto del remate es el siguiente:

1. Se trata del derecho de **cuota parte del inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria No. 095-8316** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sogamoso, ubicado en la carrera 26 No. 7 A-52 Sogamoso, nomenclatura C 7B 25 50, según certificado catastral.
2. **VALOR TOTAL** de la **cuota parte** del avalúo que corresponde a la novena parte del citado inmueble de que es titular el ejecutado\$9.180.333.33 m/cte

SON: NUEVE MILLONES CIENTO OCHENTA MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON TREINTA Y TRES CENTAVOS (\$9.180.333.33) m/cte.

La licitación se iniciará a la hora señalada y no se cerrará sino después de transcurrida una hora, siendo postura admisible la que cubra el **70% del avalúo** que corresponde a la suma de **SEIS MILLONES CUATROCIENTOS VEINTISÉIS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS CON TREINTA Y TRES CENTAVOS (\$6.426.233,33) m/cte**, previa consignación del **40%** como porcentaje legal para hacer postura, que corresponde a la suma de **TRES MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y DOS MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS CON TREINTA Y TRES CENTAVOS (\$3.672.133,33) m/cte**. Podrán hacer postura dentro de los cinco (5) días anteriores al remate o presentar ante este Juzgado, personalmente o a través de la baranda virtual, el día veintidós (22) de febrero de dos mil veinticuatro (2024), en horario de 09:00 am a 10:00 am, su oferta y la copia de la consignación en el Banco Agrario del 40% del avalúo como porcentaje legal para hacer postura.

Los interesados deben consignar dichos montos en la cuenta de depósitos judiciales No. 157592032002, que este Juzgado tiene en el Banco Agrario de Colombia -Sucursal Sogamoso.

DATOS DE LA SECUESTRE: NELLY DEL CARMEN BRAVO RODRÍGUEZ. Celular: 3143828777. Correo electrónico: nellybravo.r23@hotmail.com

JUZGADO SEGUNDO LABORAL DEL CIRCUITO Sogamoso		
Ejecutivo Laboral N°	15759310500220130031700	Clase Proceso
Demandante	TEMILDA TRUJILLO MUNEVAR	11.1
Demandado	GUILLERMO ROSAS LOPEZ	E

La dirección física de este Despacho judicial es la Carrera 9 No.12-12 - Cra.9 No. 12-34 de Sogamoso.

Para los efectos del Art. 105 del CPT Y SS se fija el presente AVISO DE REMATE en la Secretaría del Juzgado y se expiden copias para su publicación en tres (3) de los lugares más concurridos de esta ciudad, por 6 días antes de éste.

Según providencia, conforme al art. 450 del CGP, se ORDENÓ a la parte actora anunciar el remate en medio radial (Radio SOL STEREO o RCN), en un listado que deberá ser publicado por una sola vez. Dicha publicación deberá realizarse el día domingo, con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate, cumpliendo con las indicaciones estipuladas en los numerales 1 a 6 del artículo 450 del Código General del Proceso.

Se expide hoy a los treinta (30) días del mes de enero de dos mil veinticuatro (2024).

EDISON HERNANDO ACOSTA BECERRA
SECRETARIO

Firmado Por:
Edison Hernando Acosta Becerra
Secretario
Juzgado De Circuito
Laboral 002
Sogamoso - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ebea192fac761c571fe5160944912bc912f58a96038cff8b8acb94dd23ee044f**

Documento generado en 30/01/2024 02:15:14 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>