



AVISO DE REMATE

EL SECRETARIO DEL JUZGADO TERCERO LABORAL DEL CIRCUITO DE
PASTO

HACE SABER:

Que por auto de fecha 11 de abril de 2023, se ha señalado el día 26 de junio de 2023 a las 2:30 pm para llevar a cabo la diligencia de remate del bien inmueble embargado, secuestrado y avaluado dentro del proceso ejecutivo laboral RADICADO: 52001410500320140033801 propuesto por DIRLEY ARACELY LÓPEZ BARAHONA y DANNY FERNANDO ROSERO BARAHONA, en contra de OSCAR GIOVANNY MORENO.

FECHA DE REMATE: veintiséis (26) de junio de dos mil veintitrés (2023) a las dos y treinta de la tarde (2:30PM)

A REMATAR:

Bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 240-100523, de la oficina de Instrumentos públicos de Pasto, con código catastral No. 01-01-0939-0019-000, ubicado en la manzana 9 casa 19 Urbanización La Minga etapa II, título de adquisición Escritura Pública No 1.499 Notaría Tercera del Círculo Notarial de Pasto.

El inmueble consta de una casa de habitación de 2 plantas, junto con el lote de terreno sobre el cual se encuentra levantada la construcción, área construida 187 metros cuadrados.

LINDEROS:

- Por el Norte con el lote No.7 de la manzana 9, en 6 metros lineales
- Por el Sur con vía peatonal en 6 metros lineales
- Por el oriente con el lote No,18 de la manzana 9 en 12 metros lineales

Propietario del 50% del predio, es el señor OSCAR GIOVANNY MORENO, identificado con cédula de ciudadanía No. 5.262.441.

AVALÚO: Correspondiente al 50% del bien inmueble es de CIENTO TREINTA MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL PESOS (\$130'264.000).

Teniendo como base de postura, la que cubra el setenta por ciento (70%) del avalúo, todo postor deberá depositar, en la sección de depósitos judiciales del Banco Agrario de Colombia, el 40% del avalúo para hacer postura, cuenta judicial N° 520012032003.

La licitación se iniciará a las 2:30PM y no se cerrará sino hasta después de haber transcurrido una hora desde el comienzo.

LINK AUDIENCIA: <https://call.lifesizecloud.com/18545405>

MARIO RENÉ MENESES
SECRETARIO

De conformidad con lo anterior y para efectos de llevar a cabo la audiencia ésta se desarrollará a través de la Plataforma LIFE SIZE cuyo LINK para unirse a la audiencia se encuentra en la parte superior de este correo, siendo necesario únicamente dar ctrl-click sobre el mismo o pegarlo en la url, el protocolo sobre su uso se remite como anexo junto el protocolo a seguir en la audiencia, además de la providencia que ahora se notifica.

Nota: Se recuerda que el equipo desde el cual se conecte deberá tener cámara de video y micrófono ya sea integrado o con auriculares. POR FAVOR REMITIR EL LINK A LAS PARTES ADVIRTIENDO QUE DEBEN DISPONER DE LOS ELEMENTOS TECNOLOGICOS PARA ADELANTAR LA AUDIENCIA Y CERCIORARSE ANTES DEL INICIO DE LA AUDIENCIA DE SU PERFECTO FUNCIONAMIENTO, PARA TAL FIN EL DESPACHO INGRESARA CON 15 MINUTOS DE ANTICIPACION A LA PLATAFORMA.