



República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público

JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA - ORALIDAD TUNJA

Correo electrónico: j02fctotun@cendoj.ramajudicial.gov.co

Teléfono Celular: 3108753382

Teléfono fijo: 7424240

FECHA AUTO: Veintidós de Abril de Dos Mil Veintidós. -

Rad. 2020-415

Del trabajo de partición y adjudicación de los bienes, presentado en este proceso por los partidores designados (Archivo 64), se da traslado a todos los herederos reconocidos por el término de cinco (5) días, en los términos y para los efectos del Art. 509 Num. 1º del CGP.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE .-

El Juez,

Firmado Por:

Tito Francisco Vargas Marquez

Juez

Juzgado De Circuito

De 002 Familia

Tunja - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b9e51d3ceb20c9def4f77d0ea38c5fc2e6c4bf0cf3719db1be0eff54550071b**

Documento generado en 21/04/2022 04:59:57 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Señor

JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA ORALIDAD TUNJA

J02fctotun@cendoj.ramajudicial.gov.co

ASUNTO: PARTICION DE BIENES
CAUSANTE: BUENAVENTURA SUAREZ
RADICADO: 15001316000220200041500
DEMANDANTE: MARCO FIDEL SUAREZ

LEIDY JAKELIN CUBILLOS SEMA, mayor de edad, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.073.158.288 de Madrid (Cundinamarca) y Tarjeta Profesional de Abogada No. 334761 del Consejo Superior de la Judicatura, conforme el poder otorgado, obrando en calidad de apoderada de los demandados en el proceso de la referencia, me permito allegar a su despacho el presente escrito de PARTICION DE LOS BIENES del causante **BUENAVENTURA SUAREZ**, de conformidad con lo establecido el pasado 16 de marzo de 2022, según acta de la audiencia de inventario y avalúos llevada a cabo ante su despacho; lo anterior conforme lo acordado con el doctor **CARLOS JULIAN RAMIREZ ROMERO**, mayor de edad, abogado en ejercicio, identificado con Cedula de Ciudadanía No. 1.015.423.990 expedida en Bogotá y portador de la T.P. No. 242.795 del Consejo Superior de la Judicatura, quien actúa como apoderado del señor MARCO FIDEL SUAREZ MORENO:

1. ACTIVOS

- **PARTIDA PRIMERA:**

Lote de terreno rural EL CARACOL, ubicado en el municipio de Combita (Boyacá) Vereda San Onofre. Comprendido dentro de los siguientes linderos:

POR EL NORTE: En recta a dar a otro mojón al pie de una mata de este en recta al primer lindero y encierra limita con de Isaías Molina, Benilda López y Vitalino Suarez dentro de este lote existen dos casas

POR EL SUR: En recta a otro mojón a la orilla de la carretera clavado al pie de una mata de arrayan y linda con de Apolonio Sarmiento.

POR EL ORIENTE: Partiendo del mojón de la loma en recta a dar a otro mojón clavado al pie de la falda, de este en recta a otro mojón y linda con lote adjudicado a Benilda Suarez.

POR EL OCCIDENTE: Por toda la orilla de la carretera del carare a dar a un mojón clavado al pie de una mata de cucharo, limita carretera al medio con de Rodolfo M Fonseca e Isaías Molina.

- **TRADICIÓN:** Este inmueble fue adquirido por BUENAVENTURA SUAREZ por compraventa de derechos y acciones con otro lote a MARIA DE JESUS SUAREZ MALAVER. Conforme la escritura 267 del 29 de julio de 1976 de la notaria 2 de Moniquira.

Inmueble identificado con el Numero de Matricula Inmobiliaria 070-5531.

VALOR: SETECIENTOS SETENTA MILLONES DE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$770.000.000)

- **PARTIDASEGUNDA:**

Lote de terreno rural LA MORA, ubicado en el municipio de Combita (Boyacá) Vereda San Onofre. Comprendido dentro de los siguientes linderos:

POR EL NORTE: Por la orilla de la carretera a dar al primer lindero, linda con de Fermina Prieto de Malaver y María de Jesús Suarez.

POR EL SUR: En recta a otro mojón con de Agapito Calderón.

POR EL ORIENTE: Partiendo de un mojón de piedra a la orilla de la carretera en recta a dar a otro mojón, de este sigue de para arriba hacia el sur, en recta dejando un ángulo a dar a otro mojón y linda con lote adjudicado a Virgilio Suarez.

POR EL OCCIDENTE: En recta dejando un ángulo agudo a dar a otro mojón de este en recta a dar a otro mojón clavado a la orilla de la carretera y linda con lote adjudicado a Benilda Suarez.

- **TRADICIÓN:** Este inmueble fue adquirido por BUENAVENTURA SUAREZ por compraventa de derechos y acciones con otro lote a MARIA DE JESUS SUAREZ MALAVER. Conforme la escritura 267 del 29 de julio de 1976 de la notaria 2 de Moniquira.

Inmueble identificado con el Numero de Matricula Inmobiliaria 070-10531.

VALOR: SEISCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES QUINIENTOS VEINTE MIL PESOS MONEDA CORRIENTE (\$628.520.000)

- **PARTIDA TERCERA:**

Volqueta Marca INTERNATIONAL WELCO, PLACA GUA825 en mal estado de mantenimiento, que posee las siguientes características:

<u>VOLQUETA INTERNATIONAL 1700</u>	<u>Descripción</u>
Marca	International
Referencia	Welco
Motor	6500
Modelo	1971
Placa	GUA825
Capacidad pasajeros	3-Pasajeros
Color	Azul
Combustible	Gasolina
Servicio	Particular
Numero de Motor	469GM2U943374
Número de Serie	H085498
Numero de Chasis	

- **TRADICIÓN:** Bien adquirido por el señor BUENAVENTURA SUAREZ desde el 22 de enero de 2007.

SE APRUEBA POR UN VALOR DE \$40.000.000

- **PARTIDA CUARTA:**

Volqueta Marca FORD línea F600, PLACA JAJ538 en buen estado de mantenimiento, que posee las siguientes características:

<u>Camioneta Doble Cabina</u>	<u>Descripción</u>
Marca	Ford
Referencia	F600
Motor	4900
Modelo	1960
Placa	JAJ538
Capacidad pasajeros	2-Pasajeros
Color	Verde Claro
Combustible	Gasolina
Servicio	Particular
Numero de Motor	3626M2U056165
Numero de Serie	F60DOE24439
Numero de Chasis	F60DOE24439

- **TRADICIÓN:** Bien adquirido por el señor BUENAVENTURA SUAREZ desde el 02 de febrero de 2007, perteneció a COLTRAP Nit. 18179145825 con anterioridad.

SE APRUEBA POR UN VALOR DE \$40.000.000

VALOR TOTAL ACTIVOS: MIL MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS M/CTE (\$1.478.520.000)

2. PASIVOS

Dentro del presente no se cuenta con pasivos.

VALOR TOTAL PASIVOS: CERO (\$0).

TOTAL ACTIVO LIQUIDO	\$1.478.520.000	100% correspondiente al causante BUENAVENTURA SUAREZ
TOTAL PASIVO	\$0	
GRAN TOTAL	\$1.478.520.000	

3. ADJUDICACION

- PRIMERA HIJUELA:** Al señor **MARCO FIDEL SUAREZ MORENO** identificado con Cedula de Ciudadanía No. 6.772.764,

Partida Primera. - El VEINTE SEIS PUNTO CATORCE POR CIENTO (26.14%) del bien inmueble lote de terreno rural LA MORA, ubicado en el municipio de Combita (Boyacá) Vereda San Onofre. Comprendido dentro de los siguientes linderos:

POR EL NORTE: Por la orilla de la carretera a dar al primer lindero, linda con de Fermina Prieto de Malaver y María de Jesús Suarez.

POR EL SUR: En recta a otro mojón con de Agapito Calderón.

POR EL ORIENTE: Partiendo de un mojón de piedra a la orilla de la carretera en recta a dar a otro mojón, de este sigue de para arriba hacia el sur, en recta dejando un ángulo a dar a otro mojón y linda con lote adjudicado a Virgilio Suarez.

POR EL OCCIDENTE: En recta dejando un ángulo agudo a dar a otro mojón de este en recta a dar a otro mojón clavado a la orilla de la carretera y linda con lote adjudicado a Benilda Suarez.

- **TRADICIÓN:** Este inmueble fue adquirido por BUENAVENTURA SUAREZ por compraventa de derechos y acciones con otro lote a MARIA DE JESUS SUAREZ MALAVER. Conforme la escritura 267 del 29 de julio de 1976 de la notaria 2 de Moniquira.
Inmueble identificado con el Numero de Matricula Inmobiliaria 070-10531.

VALOR PARTIDA: CIENTO SESENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$164.280.000)

2. SEGUNDA HIJUELA: A la señora **MARIA DE JESUS SUAREZ SUAREZ** identificada con Cedula de Ciudadanía No. 23.437.924

Partida Primera. - EI VEINTE SEIS PUNTO CATORCE POR CIENTO (26.14%) del bien inmueble lote de terreno rural LA MORA, ubicado en el municipio de Combita (Boyacá) Vereda San Onofre. Comprendido dentro de los siguientes linderos:

POR EL NORTE: Por la orilla de la carretera a dar al primer lindero, linda con de Fermina Prieto de Malaver y María de Jesús Suarez.

POR EL SUR: En recta a otro mojón con de Agapito Calderón.

POR EL ORIENTE: Partiendo de un mojón de piedra a la orilla de la carretera en recta a dar a otro mojón, de este sigue de para arriba hacia el sur, en recta dejando un ángulo a dar a otro mojón y linda con lote adjudicado a Virgilio Suarez.

POR EL OCCIDENTE: En recta dejando un ángulo agudo a dar a otro mojón de este en recta a dar a otro mojón clavado a la orilla de la carretera y linda con lote adjudicado a Benilda Suarez.

- **TRADICIÓN:** Este inmueble fue adquirido por BUENAVENTURA SUAREZ por compraventa de derechos y acciones con otro lote a MARIA DE JESUS SUAREZ MALAVER. Conforme la escritura 267 del 29 de julio de 1976 de la notaria 2 de Moniquira.

Inmueble identificado con el Numero de Matricula Inmobiliaria 070-10531.

VALOR PARTIDA: CIENTO SESENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$164.280.000)

3. TERCERA HIJUELA: A la señora **CLARA EUGENIA SUAREZ SUAREZ** identificada con Cedula de Ciudadanía No. 40.036.256

Partida Primera. - EI VEINTE SEIS PUNTO CATORCE POR CIENTO (26.14%) del bien inmueble lote de terreno rural LA MORA, ubicado en el municipio de Combita (Boyacá) Vereda San Onofre. Comprendido dentro de los siguientes linderos:

POR EL NORTE: Por la orilla de la carretera a dar al primer lindero, linda con de Fermina Prieto de Malaver y María de Jesús Suarez.

POR EL SUR: En recta a otro mojón con de Agapito Calderón.

POR EL ORIENTE: Partiendo de un mojón de piedra a la orilla de la carretera en recta a dar a otro mojón, de este sigue de para arriba hacia el sur, en recta dejando un ángulo a dar a otro mojón y linda con lote adjudicado a Virgilio Suarez.

POR EL OCCIDENTE: En recta dejando un ángulo agudo a dar a otro mojón de este en recta a dar a otro mojón clavado a la orilla de la carretera y linda con lote adjudicado a Benilda Suarez.

- **TRADICIÓN:** Este inmueble fue adquirido por BUENAVENTURA SUAREZ por compraventa de derechos y acciones con otro lote a MARIA DE JESUS SUAREZ MALAVER. Conforme la escritura 267 del 29 de julio de 1976 de la notaria 2 de Moniquira.

Inmueble identificado con el Numero de Matricula Inmobiliaria 070-10531.

VALOR PARTIDA: CIENTO SESENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$164.280.000)

4. CUARTA HIJUELA: A la señora **VIRGINIA SUAREZ SUAREZ** identificada con Cedula de Ciudadanía No. 40.039.777

Partida Primera. - EI OCHO PUNTO DIECISIETE por ciento (8.17%) del bien inmueble lote de terreno rural LA MORA, ubicado en el municipio de Combita (Boyacá) Vereda San Onofre. Comprendido dentro de los siguientes linderos:

POR EL NORTE: Por la orilla de la carretera a dar al primer lindero, linda con de Fermina Prieto de Malaver y María de Jesús Suarez.

POR EL SUR: En recta a otro mojón con de Agapito Calderón.

POR EL ORIENTE: Partiendo de un mojón de piedra a la orilla de la carretera en recta a dar a otro mojón, de este sigue de para arriba hacia el sur, en recta dejando un ángulo a dar a otro mojón y linda con lote adjudicado a Virgilio Suarez.

POR EL OCCIDENTE: En recta dejando un ángulo agudo a dar a otro mojón de este en recta a dar a otro mojón clavado a la orilla de la carretera y linda con lote adjudicado a Benilda Suarez.

- **TRADICIÓN:** Este inmueble fue adquirido por BUENAVENTURA SUAREZ por compraventa de derechos y acciones con otro lote a MARIA DE JESUS SUAREZ MALAVER. Conforme la escritura 267 del 29 de julio de 1976 de la notaria 2 de Moniquira.

Inmueble identificado con el Numero de Matricula Inmobiliaria 070-10531.

VALOR PARTIDA: CINCUENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$51.400.000)

Partida Segunda. - El CATORCE PUNTO SESENTA Y OCHO por ciento (14.68%) Lote de terreno rural EL CARACOL, ubicado en el municipio de Combita (Boyacá) Vereda San Onofre. Comprendido dentro de los siguientes linderos:

POR EL NORTE: En recta a dar a otro mojón al pie de una mata de este en recta al primer lindero y encierra limita con de Isaías Molina, Benilda López y Vitalino Suarez dentro de este lote existen dos casas

POR EL SUR: En recta a otro mojón a la orilla de la carretera clavado al pie de una mata de arrayan y linda con de Apolonio Sarmiento.

POR EL ORIENTE: Partiendo del mojón de la loma en recta a dar a otro mojón clavado al pie de la falda, de este en recta a otro mojón y linda con lote adjudicado a Benilda Suarez.

POR EL OCCIDENTE: Por toda la orilla de la carretera del carare a dar a un mojón clavado al pie de una mata de cucharo, limita carretera al medio con de Rodolfo M Fonseca e Isaías Molina.

- **TRADICIÓN:** Este inmueble fue adquirido por BUENAVENTURA SUAREZ por compraventa de derechos y acciones con otro lote a MARIA DE JESUS SUAREZ MALAVER. Conforme la escritura 267 del 29 de julio de 1976 de la notaria 2 de Moniquira.

Inmueble identificado con el Numero de Matricula Inmobiliaria 070-5531.

VALOR PARTIDA: CIENTO DOCE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$112.880.000)

TOTAL PARTIDAS: CIENTO SESENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$164.280.000)

5. QUINTA HIJUELA: Al señor **ROLANDO SUAREZ SUAREZ** identificada con Cedula de Ciudadanía No. 7.174.632

Partida Primera. - El CIEN POR CIENTO (100%) Volqueta Marca INTERNATIONAL WELCO, PLACA GUA825 en mal estado de mantenimiento, que posee las siguientes características:

<u>VOLQUETA INTERNATIONAL 1700</u>	<u>Descripción</u>
Marca	International
Referencia	Welco
Motor	6500
Modelo	1971
Placa	GUA825
Capacidad pasajeros	3-Pasajeros
Color	Azul
Combustible	Gasolina
Servicio	Particular
Numero de Motor	469GM2U943374
Número de Serie	H085498
Numero de Chasis	

- **TRADICIÓN:** Bien adquirido por el señor BUENAVENTURA SUAREZ desde el 22 de enero de 2007.

VALOR PARTIDA: CUARENTA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$40.000.000)

Partida Segunda. - El CIEN POR CIENTO (100%) Volqueta Marca FORD línea F600, PLACA JAJ538 en buen estado de mantenimiento, que posee las siguientes características:

<u>Camioneta Doble Cabina</u>	<u>Descripción</u>
Marca	Ford
Referencia	F600
Motor	4900
Modelo	1960
Placa	JAJ538
Capacidad pasajeros	2-Pasajeros
Color	Verde Claro
Combustible	Gasolina
Servicio	Particular
Numero de Motor	3626M2U056165
Numero de Serie	F60DOE24439
Numero de Chasis	F60DOE24439

- **TRADICIÓN:** Bien adquirido por el señor BUENAVENTURA SUAREZ desde el 02 de febrero de 2007, perteneció a COLTRAP Nit. 18179145825 con anterioridad.

VALOR PARTIDA: CUARENTA MILLONES DE PESOS M/CTE (\$40.000.000)

Partida Tercera. - El TRECE PUNTO CUARENTA Y UN POR CIENTO (13.41%) del bien inmueble lote de terreno rural LA MORA, ubicado en el municipio de Combita (Boyacá) Vereda San Onofre. Comprendido dentro de los siguientes linderos:

POR EL NORTE: Por la orilla de la carretera a dar al primer lindero, linda con de Fermina Prieto de Malaver y María de Jesús Suarez.

POR EL SUR: En recta a otro mojón con de Agapito Calderón.

POR EL ORIENTE: Partiendo de un mojón de piedra a la orilla de la carretera en recta a dar a otro mojón, de este sigue de para arriba hacia el sur, en recta dejando un ángulo a dar a otro mojón y linda con lote adjudicado a Virgilio Suarez.

POR EL OCCIDENTE: En recta dejando un ángulo agudo a dar a otro mojón de este en recta a dar a otro mojón clavado a la orilla de la carretera y linda con lote adjudicado a Benilda Suarez.

- **TRADICIÓN:** Este inmueble fue adquirido por BUENAVENTURA SUAREZ por compraventa de derechos y acciones con otro lote a MARIA DE JESUS SUAREZ MALAVER. Conforme la escritura 267 del 29 de julio de 1976 de la notaria 2 de Moniquira.
Inmueble identificado con el Numero de Matricula Inmobiliaria 070-10531.

VALOR PARTIDA: OCHENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$84.280.000)

TOTAL PARTIDAS: CIENTO SESENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$164.280.000)

6. SEXTA HIJUELA: A la señora **YOLANDA INES SUAREZ SUAREZ** identificada con Cedula de Ciudadanía No. 40.030.114

Partida Segunda. - EI VEINTIUNO PUNTO TREINTA Y TRES POR CIENTO (21.33%) Lote de terreno rural EL CARACOL, ubicado en el municipio de Combita (Boyacá) Vereda San Onofre. Comprendido dentro de los siguientes linderos:

POR EL NORTE: En recta a dar a otro mojón al pie de una mata de este en recta al primer lindero y encierra limita con de Isaías Molina, Benilda López y Vitalino Suarez dentro de este lote existen dos casas

POR EL SUR: En recta a otro mojón a la orilla de la carretera clavado al pie de una mata de arrayan y linda con de Apolonio Sarmiento.

POR EL ORIENTE: Partiendo del mojón de la loma en recta a dar a otro mojón clavado al pie de la falda, de este en recta a otro mojón y linda con lote adjudicado a Benilda Suarez.

POR EL OCCIDENTE: Por toda la orilla de la carretera del carare a dar a un mojón clavado al pie de una mata de cucharo, limita carretera al medio con de Rodulfo M Fonseca e Isaías Molina.

- **TRADICIÓN:** Este inmueble fue adquirido por BUENAVENTURA SUAREZ por compraventa de derechos y acciones con otro lote a MARIA DE JESUS SUAREZ MALAVER. Conforme la escritura 267 del 29 de julio de 1976 de la notaria 2 de Moniquira.

Inmueble identificado con el Numero de Matricula Inmobiliaria 070-5531.

VALOR PARTIDA: CIENTO SESENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$164.280.000)

TOTAL PARTIDAS: CIENTO SESENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$164.280.000)

7. SEPTIMA HIJUELA: A la señora **CLEMENCIA BEATRIZ SUAREZ SUAREZ** identificada con Cedula de Ciudadanía No. 40.047.481

Partida Primera. - EI VEINTIUNO PUNTO TREINTA Y TRES POR CIENTO (21.33%) Lote de terreno rural EL CARACOL, ubicado en el municipio de Combita (Boyacá) Vereda San Onofre. Comprendido dentro de los siguientes linderos:

POR EL NORTE: En recta a dar a otro mojón al pie de una mata de este en recta al primer lindero y encierra limita con de Isaías Molina, Benilda López y Vitalino Suarez dentro de este lote existen dos casas

POR EL SUR: En recta a otro mojón a la orilla de la carretera clavado al pie de una mata de arrayan y linda con de Apolonio Sarmiento.

POR EL ORIENTE: Partiendo del mojón de la loma en recta a dar a otro mojón clavado al pie de la falda, de este en recta a otro mojón y linda con lote adjudicado a Benilda Suarez.

POR EL OCCIDENTE: Por toda la orilla de la carretera del carare a dar a un mojón clavado al pie de una mata de cucharo, limita carretera al medio con de Rodulfo M Fonseca e Isaías Molina.

- **TRADICIÓN:** Este inmueble fue adquirido por BUENAVENTURA SUAREZ por compraventa de derechos y acciones con otro lote a MARIA DE JESUS SUAREZ MALAVER. Conforme la escritura 267 del 29 de julio de 1976 de la notaria 2 de Moniquira.

Inmueble identificado con el Numero de Matricula Inmobiliaria 070-5531.

VALOR PARTIDA: CIENTO SESENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$164.280.000)

TOTAL PARTIDA: CIENTO SESENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$164.280.000)

8. OCTAVA HIJUELA: A la señora **NUBIA ESPERANZA SUAREZ SUAREZ** identificada con Cedula de Ciudadanía No. 40.049.709

Partida Primera. - El VEINTIUNO PUNTO TREINTA Y TRES POR CIENTO (21.33%) Lote de terreno rural EL CARACOL, ubicado en el municipio de Combita (Boyacá) Vereda San Onofre. Comprendido dentro de los siguientes linderos:

POR EL NORTE: En recta a dar a otro mojón al pie de una mata de este en recta al primer lindero y encierra limita con de Isaías Molina, Benilda López y Vitalino Suarez dentro de este lote existen dos casas

POR EL SUR: En recta a otro mojón a la orilla de la carretera clavado al pie de una mata de arrayan y linda con de Apolonio Sarmiento.

POR EL ORIENTE: Partiendo del mojón de la loma en recta a dar a otro mojón clavado al pie de la falda, de este en recta a otro mojón y linda con lote adjudicado a Benilda Suarez.

POR EL OCCIDENTE: Por toda la orilla de la carretera del carare a dar a un mojón clavado al pie de una mata de cucharo, limita carretera al medio con de Rodolfo M Fonseca e Isaías Molina.

- **TRADICIÓN:** Este inmueble fue adquirido por BUENAVENTURA SUAREZ por compraventa de derechos y acciones con otro lote a MARIA DE JESUS SUAREZ MALAVER. Conforme la escritura 267 del 29 de julio de 1976 de la notaria 2 de Moniquira.

Inmueble identificado con el Numero de Matricula Inmobiliaria 070-5531.

VALOR PARTIDA: CIENTO SESENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$164.280.000)

TOTAL PARTIDA: CIENTO SESENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$164.280.000)

9. NOVENA HIJUELA: A la señora **ANA CELIA SUAREZ SUAREZ** identificada con Cedula de Ciudadanía No. 33.367.928

Partida Primera. - El VEINTIUNO PUNTO TREINTA Y TRES POR CIENTO (21.33%) Lote de terreno rural EL CARACOL, ubicado en el municipio de Combita (Boyacá) Vereda San Onofre. Comprendido dentro de los siguientes linderos:

POR EL NORTE: En recta a dar a otro mojón al pie de una mata de este en recta al primer lindero y encierra limita con de Isaías Molina, Benilda López y Vitalino Suarez dentro de este lote existen dos casas

POR EL SUR: En recta a otro mojón a la orilla de la carretera clavado al pie de una mata de arrayan y linda con de Apolonio Sarmiento.

POR EL ORIENTE: Partiendo del mojón de la loma en recta a dar a otro mojón clavado al pie de la falda, de este en recta a otro mojón y linda con lote adjudicado a Benilda Suarez.

POR EL OCCIDENTE: Por toda la orilla de la carretera del carare a dar a un mojón clavado al pie de una mata de cucharo, limita carretera al medio con de Rodolfo M Fonseca e Isaías Molina.

- **TRADICIÓN:** Este inmueble fue adquirido por BUENAVENTURA SUAREZ por compraventa de derechos y acciones con otro lote a MARIA DE JESUS SUAREZ

MALAVAR. Conforme la escritura 267 del 29 de julio de 1976 de la notaria 2 de Moniquira.

Inmueble identificado con el Numero de Matricula Inmobiliaria 070-5531.

VALOR PARTIDA: CIENTO SESENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$164.280.000)

TOTAL PARTIDA: CIENTO SESENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$164.280.000)

	<u>HIJUELA</u>	<u>PROCENTAJE BIEN</u>	<u>BIEN</u>	<u>VALOR</u>	<u>TOTAL VALOR PARTIDA</u>
1	MARCO FIDEL SUAREZ MORENO	26.14%	LA MORA	\$164.280.000	\$164.280.000
2	MARIA DE JESUS SUAREZ SUAREZ	26.14%	LA MORA	\$164.280.000	\$164.280.000
3	CLARA EUGENIA SUAREZ SUAREZ	26.14%	LA MORA	\$164.280.000	\$164.280.000
4	VIRGINIA SUAREZ SUAREZ	8.17%	LA MORA	\$51.400.000	\$164.280.000
		14.68%	EL CARACOL	\$112.880.000	
5	ROLANDO SUAREZ SUAREZ	100%	Volqueta Marca INTERNATIONAL WELCO, PLACA GUA825	\$40.000.000	\$164.280.000
		100%	Volqueta Marca FORD línea F600, PLACA JAJ538	\$40.000.000	
		13.41%	LA MORA	\$84.280.000	
6	YOLANDA INES SUAREZ SUAREZ	21.33%	EL CARACOL	\$164.280.000	\$164.280.000
7	CLEMENCIA BEATRIZ SUAREZ SUAREZ	21.33%	EL CARACOL	\$164.280.000	\$164.280.000
8	NUBIA ESPERANZA SUAREZ SUAREZ	21.33%	EL CARACOL	\$164.280.000	\$164.280.000
9	ANA CELIA SUAREZ SUAREZ	21.33%	EL CARACOL	\$164.280.000	\$164.280.000
GRAN TOTAL					\$1.478.520.000

En los anteriores términos presentamos el trabajo de partición de los bienes de propiedad del causante el señor **BUENAVENTURA SUAREZ (QDEP)**

Cordialmente.



LEIDY JAKELIN CUBILLOS SEMA
C.C. 1.073.158.288
TP 334761
EMAIL: lady1317@hotmail.com

CARLOS JULIAN RAMIREZ ROMERO
C.C. 1.015.423.990 expedida en Bogotá.
T.P. No. 242795 del C.S. de la J.