

Loss Hous Co.

Rafnio

**JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DEL CIRCUITO  
MANIZALES – CALDAS**

**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

El auto anterior se notifica en el Estado No. 031 el  
23 de febrero de 2022.

*Ilus. Ab. Gd.*

**ILDA NORA GIRALDO SALAZAR**  
Secretaria

|                                                                                                                                                                       |                                                                                                             |                                    |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>Rama Judicial<br/>Consejo Superior de la Judicatura<br/>República de Colombia</p> | <p><b>PROCESO:</b><br/>GESTION DOCUMENTAL</p>                                                               | <p><b>CÓDIGO:</b> CSJCF-GD-F04</p> |  |
|                                                                                                                                                                       | <p><b>ACUSE DE RECIBIDO:</b><br/>ACUSE DE RECIBIDO PARA LOS DOCUMENTOS<br/>ENTRANTES PARA LOS DESPACHOS</p> | <p><b>VERSIÓN:</b> 2</p>           |                                                                                     |

## Centro de Servicios Judiciales Civil y Familia - Manizales

### Acuse de Recibido

**FECHA:** Lunes 21 de Febrero del 2022

**HORA:** 7:55:00 am

Se ha registrado en el sistema, la carga de 1 archivo suscrito a nombre de; JORGE OMAR VALENCIA ARIAS, con el radicado; 201800404, correo electrónico registrado; jvalenciaarias05@gmail.com, dirigido al JUZGADO 6 DE FAMILIA.

Si necesita comunicarse con el Centro de Servicios, puede hacerlo dentro de los horarios establecidos al teléfono de atención al usuario, (+57) 321 576 5914

| Archivo Cargado                   |
|-----------------------------------|
| JUZGADO6FLIARAD2018404ROBERTO.pdf |

**CÓDIGO DE RECIBIDO: AR-17001-20220221075501-RJC-22874**

Palacio de Justicia 'Fany Gonzales Franco'

Carrera 23 # 21-48 Oficina 108 Manizales - Caldas

csjcfma@cendoj.ramajudicial.gov.co

8879620 ext. 11600

**JORGE OMAR VALENCIA ARIAS**  
**Abogado- Consultor- Especialista**  
**Universidad de Manizales- Universidad de Caldas**

Manizales, caldas, febrero 21 de 2022.

Señores:  
JUZGADO SEXTO (6) DE FAMILIA DEL CIRCUITO.  
Ciudad.

REF: PROCESO EJECUTIVO DE ALIMENTOS A CONTINUACION.  
DEMANDANTE: PAOLA ANDREA CAMACHO GIRALDO Y JUANITA LOPEZ CAMACHO.  
DEMANDADO: ROBERTO JAIME LOPEZ SOTO  
RAD No. 17-001-31-10-006-2018-00-404-00  
ASUNTO: INFORMADO AL DESPACHO SOBRE EL NO CUMPLIMIENTO DEL ACUERDO CELEBRADO ENTRE LAS PARTES EL DIA 29 DE NOVIEMBRE DE 2021 Y HACIENDO UNA MANIFESTACION.

JORGE OMAR VALENCIA ARIAS, mayor de edad con domicilio y vecindad en esta ciudad, identificado con C.C. No. 15.906.523 de Chinchiná, caldas, Abogado titulado y en ejercicio con T.P. No. 228.113 del C.S de la J., y en relación al envío de la designación en calidad de ABOGADO DE OFICIO vía email, de fecha 05 de octubre de 2021 (19.08 p.m.), a través de este escrito me permito informar al despacho y en relación al acuerdo al que se llegó el día 29 de noviembre de 2021, según se desprende del ACTA DE AUDIENCIA VIRTUAL, lo siguiente, obviamente manifestado por el señor LOPEZ SOTO:

1. El señor ROBERTO JAIME LOPEZ SOTO, (demandado), se comprometió a entregar en calidad de derecho real de dominio un bien inmueble ubicado en Fontibón, y a cambio de ello se firmaban la escritura pública de transferencia de dominio del bien inmueble DE ATICOS, negocio que mi cliente suscribió una promesa de compraventa con el señor WALTER JAVIER CONTRERAS TORRES, precisamente con el bien mueble de ATICOS DEL NORTE III PH ubicado en la calle 135 No. 58ª-47 No. 106; como el compromiso era, transferir este dominio al señor WALTER CONTRERAS, a cambio se transfería el bien inmueble de FONTIBON, el cual obedece al F.M.I. No. 50C-1622294, mismo que está a nombre de los señores ESCOBAR ROA LUIS EVELIO y FLOR DE MARIA SEDANO BARENO (Esposos), y que en principio cuando mi cliente manifestó sobre dicha transferencia, se allegó el respectivo CERTIFICADO DE TRADICION, pero cuando se evidencio que este inmueble no era propiedad del señor WALTER CONTRERAS, este señor, le manifestó a mi cliente que no había ningún problema con la señora FLOR DE MARIA, por cuanto ella manifestó que no se

Calle 22 No. 23-23, Edificio Concha López, oficina 603, Teléfono Celular No. 310-4428869,  
email: jvalenciaarias05@gmail.com

**JORGE OMAR VALENCIA ARIAS**  
**Abogado- Consultor- Especialista**  
**Universidad de Manizales- Universidad de Caldas**

opondría a firmar la escritura de compraventa de transferencia de dominio a la señora PAOLA ANDREA CAMACHO GIRALDO y sus hijas.

2. Frente a lo manifestado en el punto número uno, mi cliente manifiesta al despacho, que él no tiene ningún inconveniente en transferir el dominio del bien inmueble ubicado en USME, por cuanto manifiesta mi cliente no tener recursos, obviamente y como el Bien inmueble está a nombre del señor EDGAR CIFENTES GIRALDO, propietario del BIEN INMUEBLE identificado con F.M.I. No. 50-S-40587792, el mismo propietario a través de documento firmado, se compromete a satisfacer la firma de la ESCRITURA PUBLICA DE TRANSFERENCIA DE DOMINIO sobre el bien inmueble antes citado, en favor de la señora PAOLA CAMACHO GIRALDO y sus hijas.

**Anexos:**

1. Certificado de tradición bien inmueble identificado con F.M.I. No. 50S-40587792 de la ORIP Bogotá zona sur, de fecha 14 de febrero de 2022.
2. Documento de compromiso firmado por el señor EDGAR CIFUNTES GIRALDO.

Señora Juez,

Atentamente,

  
JORGE OMAR VALENCIA ARIAS  
C.C. No. 15.906.523 de Chinchiná, caldas.  
T.P. No. 228.113 del C.S. de la J.

Calle 22 No. 23-23, Edificio Concha López, oficina 603, Teléfono Celular No. 310-4428869,  
email: jvalenciaarias05@gmail.com

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR

## CERTIFICADO DE TRADICION

### MATRICULA INMOBILIARIA

**Certificado generado con el Pin No: 220214621454768067**
**Nro Matrícula: 50S-40587792**

Pagina 1 TURNO: 2022-60631

Impreso el 14 de Febrero de 2022 a las 03:25:07 PM

## "ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50S - BOGOTA ZONA SUR DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.

FECHA APERTURA: 18-10-2011 RADICACIÓN: 2011-90111 CON: ESCRITURA DE: 28-09-2011

CODIGO CATASTRAL: AAA0227ZMKLCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

 ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

### DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 6426 de fecha 06-09-2011 en NOTARIA 72 de BOGOTA D.C. APT 204 TORRE 3 CONJ RESD MIRADOR DE USME 1 con area de CONSTRUIDA 54.69 M2 AREA PRIVADA 49.68 M2 con coeficiente de 0.5036% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

### AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

### COMPLEMENTACION:

FUNDACION GRUPO AVAL ADQUIRIO POR COMPRA A METROVIVIENDA, EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL DISTRITO CAPITAL POR E. 1491 DEL 13-05-11 NOTARIA 58 DE BOGOTA D.C., CON REGISTRO AL FOLIO 050-40562765. ESTA ENGLOBO POR E. 4252 DEL 26-11-10 NOTARIA 42 DE BOGOTA D.C., CON REGISTRO AL FOLIO 050-40562764. ADQUIRIO POR DACION EN PAGO DE FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A. (VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO CIUDADELA METROVIVIENDA USME) POR E. 1931 DEL 21-12-07 NOTARIA 60 DE BOGOTA D.C., ESTA LOTEOPOR E. 144 DEL 28-01-02 NOTARIA 48 DE BOGOTA D.C., CON REGISTRO A LOS FOLIOS 050-40388606, 07, 08 Y 10, POR RESTITUCION EN FIDUCIA MERCANTIL DERECHOS DE CUOTA (35.537%) DE FIDUCIARIA COLOMBIANA S.A. (COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO P.A. CIUDADELA METROVIVIENDA USME) POR E. 3658 DEL 11-10-07 NOTARIA 4 DE BOGOTA D.C. Y POR DACION EN PAGO SOBRE DERECHOS DE CUOTA (64.463%) DE FIDUCIARIA COLOMBIANA S.A. (COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO P.A. CIUDADELA METROVIVIENDA USME) POR E. 3658 YA CITADA, ESTA LOTEOPOR E. 144 YA CITADA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-40338612. METROVIVIENDA ADQUIRIO TAMBIEN POR RESTITUCION EN FIDUCIA MERCANTIL DE FIDUCIARIA COLOMBIANA S.A. (VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO P.A. CIUDADELA METROVIVIENDA USME) POR E. 1931 YA CITADA, ESTA LOTEOPOR E. 144 YA CITADA, CON REGISTRO A LOS FOLIOS 050-40388614, 616, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 638, 639, 641, 642, 643, 644, 645, 647, 649, 650, 656, 657, 658, 659, 667, 668, 669, 670 Y 673. METROVIVIENDA ADQUIRIO TAMBIEN POR DACION EN PAGO DE FIDUCIARIA COLOMBIANA S.A. (COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO P.A. CIUDADELA METROVIVIENDA USME, POR E. 3658 YA CITADA, ESTA LOTEOPOR E. 144 YA CITADA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-40388615. ENGLOBO POR E. 2103 DEL 15-08-01 NOTARIA 48 DE BOGOTA D.C., CON REGISTRO AL FOLIO 050-40377462. ADQUIRIO POR TRADICION TRANSFERENCIA DE DOMINIO A TITULO DE FIDUCIA MERCANTIL DE ASOCIACION PARA LA VIVIENDA POPULAR SIMON BOLIVAR Y AVP CONSTRUCCIONES S.A., POR E. 303 DEL 04-05-00 NOTARIA 65 DE SANTAFE DE BOGOTA, ESTAS LOTEARON POR E. 303 YA CITADA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-40342765. ENGLOBARON POR E. 2108 DEL 15-10-98 NOTARIA 26 DE SANTAFE DE BOGOTA, POSTERIORMENTE EXISTIO RESCILIACION DE ESTE CONTRATO, POR E. 1931 DEL 17-12-99 NOTARIA 26 DE SANTAFE DE BOGOTA, ADQUIRIERON POR COMPRA AREVALO BURGOS ALBERTO, EDUARDO Y GONZALEZ AREVALO CARLOS MAURICIO POR E. 2250 DEL 18-09-95 NOTARIA 26 DE SANTAFE DE BOGOTA, ESTOS CELEBRARON DIVISION MATERIAL POR E. 1745 DEL 28-07-95 NOTARIA 26 DE SANTAFE DE BOGOTA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-40224117. ENGLOBARON POR E. 1745 YA CITADA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-40224001. ADQUIRIERON POR COMPRA A BURGOS VDA DE AREVALO RAFAELA POR E. 3608 DEL 30-12-93 NOTARIA 16 DE SANTAFE DE BOGOTA, ESTA ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE AREVALO CORREAL JOSE DAVID SEGUN SENTENCIA DEL DEL 05-05-53 JUZGADO 1 C CTO DE BOGOTA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-1067969. FIDUCOLOMBIA S.A. (COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO CIUDADELA METROVIVIENDA USME) ADQUIRIO TAMBIEN POR TRADICION TRANSFERENCIA DEL DOMINIO A TITULO DE FIDUCIA MERCANTIL DE ASOCIACION PARA LA VIVIENDA POPULAR SIMON BOLIVAR Y AVP CONSTRUCCIONES S.A., POR E. 303 YA CITADA, ESTAS ENGLOBARON POR E. 2108 YA CITADA, POSTERIORMENTE EXISTIO RESCILIACION DE ESTE CONTRATO, POR E. 1931 YA CITADA, ADQUIRIERON POR COMPRA A AREVALO BURGOS ALBERTO, EDUARDO Y GONZALEZ AREVALO CARLOS MAURICIO POR E. 120 DEL 24-01-96 NOTARIA 26 DE SANTAFE DE BOGOTA, ESTOS CELEBRARON DIVISION MATERIAL POR E. 1745 YA CITADA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-40224118. ENGLOBARON POR E. 1745 YA CITADA, CON REGISTRO AL FOLIO 050-40224001 Y ADQUIRIERON COMO YA SE CITO.



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 220214621454768067**

**Nro Matrícula: 50S-40587792**

Pagina 2 TURNO: 2022-60631

Impreso el 14 de Febrero de 2022 a las 03:25:07 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: URBANO

4) CL 139 SUR 14H 40 TO 3 AP 204 (DIRECCION CATASTRAL)

3) CALLE 39 SUR 14H 40 TO 3 AP 204

2) CL 139 SUR 3C 40 TO 3 AP 204 (DIRECCION CATASTRAL)

1) CALLE 139 SUR 3C-40 APT 204 TORRE 3 CONJ RESD MIRADOR DE USME 1

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)**

50S - 40562765

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 28-09-2011 Radicación: 2011-90111

Doc: ESCRITURA 6426 del 06-09-2011 NOTARIA 72 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: SERVIDUMBRE DE ENERGIA ELECTRICA: 0339 SERVIDUMBRE DE ENERGIA ELECTRICA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: FUNDACION GRUPO AVAL

NIT# 9004337777 X

A: CODENSA S.A. ESP

NIT# 8300372480

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 17-01-2012 Radicación: 2012-4213

Doc: ESCRITURA 9811 del 03-12-2011 NOTARIA 72 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$45,313,000

ESPECIFICACION: DONACION: 0138 DONACION EL BENEFICIARIO SE OBLIGA A NO ENAJENAR NI ARRENDAR EL INMUEBLE POR UN TERMINO DE 5 AOS CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE LA ENTREGA DEL INMUEBLE POR SER FAMILIA BENEFICIARIA DEL PROGRAMA DE REASENTAMIENTOS HUMANOS DE LA CAJA DE VIVIENDA POPULAR

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: FUNDACION GRUPO AVAL

NIT# 9004337777

A: CASTELLANOS HERNANDEZ LAURA DANIELA

CC# 39673822 X

A: URIBE ARANGO CARLOS ENRIQUE

CC# 71936020 X

**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 17-01-2012 Radicación: 2012-4213

Doc: ESCRITURA 9811 del 03-12-2011 NOTARIA 72 de BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA: 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CASTELLANOS HERNANDEZ LAURA DANIELA

CC# 39673822 X

DE: URIBE ARANGO CARLOS ENRIQUE

CC# 71936020 X

**A FAVOR SUYO, DE SU CONYUGE O COMPA/ERO PERMANENTE Y DE SUS HIJOS MENORES QUE TIENE O LOS QUE LLEGARE A TENER.**



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**
**Certificado generado con el Pin No: 220214621454768067**
**Nro Matrícula: 50S-40587792**

Pagina 3 TURNO: 2022-60631

Impreso el 14 de Febrero de 2022 a las 03:25:07 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 28-07-2017 Radicación: 2017-44536

Doc: ESCRITURA 549 del 01-03-2017 NOTARIA CINCUENTA Y CUATRO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 3

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES PATRIMONIO DE FAMILIA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CASTELLANOS HERNANDEZ LAURA DANIELA

CC# 39673822 X

DE: URIBE ARANGO CARLOS ENRIQUE

CC# 71936020 X

**A: FAVOR SUYO, DE SU CONYUGE O COMPA/ERO PERMANENTE Y DE SUS HIJOS MENORES QUE TIENE O LOS QUE LLEGARE A TENER.**
**ANOTACION: Nro 005** Fecha: 28-07-2017 Radicación: 2017-44536

Doc: ESCRITURA 549 del 01-03-2017 NOTARIA CINCUENTA Y CUATRO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA: 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**
**A: CASTELLANOS HERNANDEZ LAURA DANIELA**

CC# 39673822 X

**A: URIBE ARANGO CARLOS ENRIQUE**

CC# 71936020 X

**ANOTACION: Nro 006** Fecha: 28-07-2017 Radicación: 2017-44536

Doc: ESCRITURA 549 del 01-03-2017 NOTARIA CINCUENTA Y CUATRO de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$47,500,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA-

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CASTELLANOS HERNANDEZ LAURA DANIELA

CC# 39673822

DE: URIBE ARANGO CARLOS ENRIQUE

CC# 71936020

**A: FUENTES GIRALDO EDGAR**

CC# 16113032 X

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*6\***
**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2013-14352

Fecha: 22-05-2013

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 2

Radicación:

Fecha: 22-12-2018

SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR LA U.A.E.C.D., RES. 2013-56335 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA SUR**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 220214621454768067**

**Nro Matrícula: 50S-40587792**

Pagina 4 TURNO: 2022-60631

Impreso el 14 de Febrero de 2022 a las 03:25:07 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

\*\*\*

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

**TURNO: 2022-60631**

**FECHA: 14-02-2022**

**EXPEDIDO EN: BOGOTA**

El Registrador: LORENA DEL PILAR NEIRA CABRERA



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública



Manizales, Caldas, febrero 21 de 2022.

DOCUMENTO PUBLICO.

EDGAR CIFUENTES GIRALDO, mayor de edad, con domicilio y vecindad en la ciudad de Bogotá, D.C., identificado con C.C. No. 16.113.032, quien funge como propietario del bien inmueble identificado con F.M.I. No. 50 S 40587792 de la ORIP DE BOGOTA ZONA SUR a través de este documento, manifiesto que en la condición que tengo sobre el bien inmueble antes referido, EL CUAL VENDÍ AL SEÑOR WALTER JAVIER CONTRERAS TORRES identificado con la cedula de ciudadanía #7.379.513 bajo promesa de compraventa pendiente de escriturar y conocedor del acuerdo al que llegaron el señor ROBERTO JAIME LOPEZ SOTO (Demandado) y la señora PAOLA ANDREA CAMACHO GIRALDO y JUANITA LOPEZ CAMACHO (Demandantes) en audiencia celebrada en el Juzgado sexto (6) de familia del Circuito de Manizales, Caldas, de fecha 29 de noviembre del año 2021, proceso radicado No. 17-001-31-10-006-2018-00-404-00, en donde el señor ROBERTO JAIME y la señora PAOLA ANDREA, llegaron al acuerdo de transferir el derecho real de dominio del BIEN INMUEBLE identificado con F.M.I. No. No. 50 S 40587792 de la ORIP DE BOGOTA ZONA SUR, bien inmueble ubicado en la CALLE 139 # 14 H 40 APARTAMENTO 204 TORRE 3 DEL CONJUNTO MIRADOR DE USME 1, y ubicado en USME, y en razón a ello, como el acuerdo es que el señor ROBERTO JAIME, transfiera el dominio del Apto 106 bloque 7 de ATICOS DEL NORTE 2 en Bogotá al señor WALTER JAVIER CONTRERAS TORRES, bajo promesa de compraventa firmada entre ellos PENDIENTE DE FINIQUITAR, A TRAVES DE ESTE ESCRITO ME PERMITO MANIFESTAR QUE en mi condición de propietario del bien inmueble mentado en precedencia, ME COMPROMETO A FIRMAR LAS RESPECTIVAS ESCRITURAS DE TRANSFERENCIA DE DOMINIO, y que dicho bien inmueble quede en favor de la señora PAOLA ANDREA CAMACHO GIRALDO y de sus menores hijas, para el día que la señora CAMACHO GIRALDO, determine el día y la hora de la respectiva firma de escrituras.

Este documento lo libro con el fin de que haga parte integral del acuerdo que suscribieron el día 29 de noviembre de 2021, lo señores ROBERTO JAIME LOPEZ SOTO y PAOLA ANDREA CAMACHO GIRALDO, con el cual se da fé del cumplimiento del acuerdo entre ellos celebrado ante el Juzgado 6 de Familia de Manizales, Caldas.

  
EDGAR CIFUENTES GIRALDO  
16113032  
C.C. No. 16.113.032