

 Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	CÓDIGO: CSJCF-GD-F04	
	ACUSE DE RECIBIDO: ACUSE DE RECIBIDO PARA LOS DOCUMENTOS ENTRANTES PARA LOS DESPACHOS	VERSIÓN: 2	

Centro de Servicios Judiciales Civil y Familia - Manizales

Acuse de Recibido

FECHA: Martes 23 de Febrero del 2021

HORA: 10:41:49 am

Se ha registrado en el sistema, la carga de 3 archivos suscritos a nombre de; **KATHERIN TOBON LOAIZA**, con el radicado; 201900040, correo electrónico registrado; **katherin.tobon@derechovivientesas.co**, dirigidos al **JUZGADO 6 DE FAMILIA**.

Si necesita comunicarse con el Centro de Servicios, puede hacerlo dentro de los horarios establecidos al teléfono de atención al usuario, (+57) 321 576 5914

Archivos Cargados
LIQUIDACONACTUALIZADA.pdf
CERTIFICADOTRADICION17FEB2021.pdf
MEDIDACAUTELAR.pdf

CÓDIGO DE RECIBIDO: AR-17001-20210223104150-RJC-20727

Palacio de Justicia 'Fany Gonzales Franco'

Carrera 23 # 21-48 Oficina 108 Manizales - Caldas

csjcfma@cendoj.ramajudicial.gov.co

8879620 ext. 11600

Señor
JUEZ SEXTO DE FAMILIA
Manizales

Referencia: **PROCESO EJECUTIVO DE ALIMENTOS**
Radicado: **2018 - 00040**
Demandante: **VALENTINA HERNANDEZ SALAZAR**
Demandado: **ANTONIO HERNANDEZ ROMERO**
Asunto: **Liquidación**

KATHERIN TOBÓN LOAIZA, mayor de edad, domiciliada en Manizales e identificada con Cédula de Ciudadanía N° 1.053.796.922 de Manizales, abogada en ejercicio con Tarjeta Profesional No. 309.713 del C.S. de la J., en mi condición de apoderada de la joven **VALENTINA HERNANDEZ SALAZAR**, con el debido y acostumbrado respeto me permito aportar liquidación actualizada, en los siguientes términos:

2019	
FECHA	VR. CUOTA ALIMENTARIA
agosto	\$168.381
septiembre	\$168.381
octubre	\$168.381
noviembre	\$168.381
diciembre	\$168.381
Extra de diciembre	\$168.381
TOTAL	\$1.010.286

2020	
FECHA	VR. CUOTA ALIMENTARIA
Enero	\$177.912
Febrero	\$177.912
Marzo	\$177.912
Abril	\$177.912
Mayo	\$177.912
Junio	\$177.912
Extra de Junio	\$177.912
Julio	\$177.912
agosto	\$168.381
septiembre	\$168.381
octubre	\$168.381

noviembre	\$168.381
diciembre	\$168.381
Extra de diciembre	\$168.381
<u>TOTAL</u>	<u>\$2.433.582</u>

2021	
FECHA	VR. CUOTA ALIMENTARIA
Enero	\$187.443
Febrero	\$187.443
<u>TOTAL</u>	<u>\$374.886</u>

LIQUIDACION A JULIO 2019	\$4.859.916
TITULOS COBRADOS	\$2.690.768
2019	\$1.010.826
2020	\$2.433.582
2021	\$374.886
TOTAL LIQUIDACION	\$5.988.442

De Usted Señor Juez,



KATHERIN TOBON LOAIZA

C. C. No. 1.053.796.922 de Manizales

T.P. No. 309.713 del C. S. de la J.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210217473439541065

Nro Matrícula: 100-93282

Pagina 1 TURNO: 2021-100-1-15029

Impreso el 17 de Febrero de 2021 a las 07:07:06 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 100 - MANIZALES DEPTO: CALDAS MUNICIPIO: CHINCHINA VEREDA: CHINCHINA

FECHA APERTURA: 11-09-1989 RADICACIÓN: 890023083 CON: ESCRITURA DE: 03-05-1989

CODIGO CATASTRAL: 171740100000001730009000000000 COD CATASTRAL ANT: 17174010001730009000

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE NUMERO 9 MANZANA "B" LOS LINDEROS SE HALLAN EN LA ESCRITURA 111 DEL 03-05-89 NOTARIA UNICA PALESTINA (DECRETO 1711 ART. 11/84)

AREA Y COEFICIENTE

AREA DE TERRENO: HECTAREAS: METROS: CENTIMETROS:

AREA PRIVADA METROS: CENTIMETROS: - AREA METROS: CENTIMETROS:

COEFICIENTE: %

COMPLEMENTACION:

REGISTRO 16-09-87 ESCRITURA 1148 DEL 27-08-87 NOTARIA CHINCHINA. LOTE A: MUNICIPIO DE CHINCHINA REGISTRO 16-11-72 ESCRITURA 892 DEL 15-11-72 NOTARIA CHINCHINA COMPRAVENTA DE: GRANADA RAMIREZ LUIS EVELIO A: MUNICIPIO DE CHINCHINA REGISTRO 03-10-72 ESCRITURA 773 DEL 30-09-72 NOTARIA CHINCHINA PERMUTA DE: LLANOS JOSE MARIA A: GRANADA RAMIREZ LUIS EVELIO REGISTRO 01-10-58 ESCRITURA 670 DEL 15-09-58 NOTARIA CHINCHINA COMPRAVENTA DE: VARGAS LUIS ELIAS A: LLANOS JOSE MARIA

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CARRERA 4B NO. 2-02 URBANIZADORA SANJON HONDON

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

100 - 52956

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 11-09-1989 Radicación: 23083

Doc: ESCRITURA 111 DEL 03-05-1989 NOTARIA UNICA DE PALESTINA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 999 DECLARACION ESCRITURA 1148 DEL 27-08-87 EN CUANTO A INCLUIR ESTE LOTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE CHINCHINA

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 11-01-1990 Radicación: 638

Doc: ESCRITURA 1762 DEL 19-12-1989 NOTARIA UNICA DE CHINCHINA

VALOR ACTO: \$160,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE CHINCHINA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210217473439541065

Nro Matrícula: 100-93282

Pagina 2 TURNO: 2021-100-1-15029

Impreso el 17 de Febrero de 2021 a las 07:07:06 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: MARTINEZ DE BUITRAGO AMPARO

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 26-07-2006 Radicación: 2006-100-6-13519

Doc: DOCUMENTO 686 DEL 07-07-2006 NOTARIA SEGUNDA DE CHINCHINA

VALOR ACTO: \$7,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ DE BUITRAGO MARIA AMPARO

CC# 24618160

A: LOPEZ MUÑOZ JOSE HUBERTO

CC# 4474112 **X**

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 13-08-2007 Radicación: 2007-100-6-18778

Doc: ESCRITURA 746 DEL 09-08-2007 NOTARIA SEGUNDA DE CHINCHINA

VALOR ACTO: \$19,200,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LOPEZ MUÑOZ JOSE HUBERTO

CC# 4474112

A: HERNANDEZ ROMERO RAUL ANTONIO

CC# 75077490 **X**

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 13-08-2007 Radicación: 2007-100-6-18778

Doc: ESCRITURA 746 DEL 09-08-2007 NOTARIA SEGUNDA DE CHINCHINA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERNANDEZ ROMERO RAUL ANTONIO

CC# 75077490 **X**

A: FONDO DE EMPLEADOS DE VIVIENDA Y AHORRO ALPINA S.A. - FEVAL LTDA

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 07-10-2011 Radicación: 2011-100-6-28582

Doc: RESOLUCION 4149 DEL 19-09-2011 SECRETARIA DE HACIENDA DE CHINCHINA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL DE CHINCHINA

A: HERNANDEZ ROMERO RAUL ANTONIO

CC# 75077490 **X**

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 10-04-2012 Radicación: 2012-100-6-7165

Doc: OFICIO SIN NUM DEL 09-04-2012 ALCALDIA MUNICIPAL DE CHINCHINA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE EMBARGO COACTIVO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SECRETARIA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE CHINCHINA

A: HERNANDEZ ROMERO RAUL ANTONIO



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210217473439541065

Nro Matrícula: 100-93282

Pagina 3 TURNO: 2021-100-1-15029

Impreso el 17 de Febrero de 2021 a las 07:07:06 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 02-03-2017 Radicación: 2017-100-6-3862

Doc: ESCRITURA 653 DEL 28-02-2017 NOTARIA CUARTA DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERNANDEZ ROMERO RAUL ANTONIO

CC# 75077490 X

A: GARCIA CARDONA CLAUDIA YANETH

CC# 30392417

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 28-02-2019 Radicación: 2019-100-6-4256

Doc: OFICIO 0286 DEL 25-02-2019 JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE MANIZALES DE MANIZALES

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0423 EMBARGO DE ALIMENTOS RADICADO: 17001311000620190004000

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERNANDEZ SALAZAR VALENTINA

CC# 1053871046

A: HERNANDEZ ROMERO RAUL ANTONIO

CC# 75077490 X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 07-10-2019 Radicación: 2019-100-6-21624

Doc: OFICIO 2478 DEL 20-09-2019 JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE CHINCHINA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DE EMBARGO DE ALIMENTOS RADICADO:

17001311000620190004000 DE CONFORMIDAD CON EL ART 468 # 6 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERNANDEZ SALAZAR VALENTINA

CC# 1053871046

A: HERNANDEZ ROMERO RAUL ANTONIO

CC# 75077490

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 07-10-2019 Radicación: 2019-100-6-21624

Doc: OFICIO 2478 DEL 20-09-2019 JUZGADO TERCERO PROMISCOU MUNICIPAL DE CHINCHINA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL RADICADO: 17174408900320190021700

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA CARDONA CLAUDIA YANETH

CC# 30392417

A: HERNANDEZ ROMERO RAUL ANTONIO

CC# 75077490 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *11*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210217473439541065

Nro Matrícula: 100-93282

Pagina 4 TURNO: 2021-100-1-15029

Impreso el 17 de Febrero de 2021 a las 07:07:06 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: 2010-100-3-139

Fecha: 14-11-2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R
(CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-100-1-15029

FECHA: 17-02-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: HERMAN ZULUAGA SERNA

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública



Señor
JUEZ SEXTO DE FAMILIA
Manizales

Referencia: **PROCESO EJECUTIVO DE ALIMENTOS**
Radicado: **2018 - 00040**
Demandante: **VALENTINA HERNANDEZ SALAZAR**
Demandado: **ANTONIO HERNANDEZ ROMERO**
Asunto: **Medidas Cautelares**

KATHERIN TOBÓN LOAIZA, mayor de edad, domiciliada en Manizales e identificada con Cédula de Ciudadanía N° 1.053.796.922 de Manizales, abogada en ejercicio con Tarjeta Profesional No. 309.713 del C.S. de la J., en mi condición de apoderada de la joven **VALENTINA HERNANDEZ SALAZAR**, con el debido y acostumbrado respeto con el debido y acostumbrado respeto, me permito solicitar se decrete la siguiente medida cautelar, la cual declaro bajo la gravedad de juramento que es del señor **RAUL ANTONIO HERNANDEZ ROMERO** y lo cual se demuestra con el certificado de tradición del inmueble.

- Inmueble identificado con Matricula Inmobiliaria No. 100-93282, cuya descripción: cabida y linderos, son así: LOTE NUMERO 9 MANZANA "B" LOS LINDEROS SE HAYAN EN LA ESCRITURA 111 DEL 03-05-89 NOTARIA UNICA DE PALESTINA; Ubicado en la Carrera 4 B No. 2 – 02 Urbanizadora Sanjon Hondon en el Municipio de Chinchiná – Caldas.

Solicito se oficie al Registrador de Instrumentos Públicos para que realice la inscripción de la medida en los términos que este Despacho indique.

Solicito la presente medida cautelar, debido a que el demandado ya no labora para ALPINA, para lo cual la medida cautelar que recaía sobre el salario ya no surte efectos, motivo por el cual se solicita una nueva medida, para proteger las garantías constitucionales que como hija le corresponde.

Anexo: Certificado de tradición actualizado.

De Usted Señor Juez,

KATHERIN TOBÓN LOAIZA
C. C. No. 1.053.796.922 de Manizales
T.P. No. 309.713 del C. S. de la J.