CONSTANCIA. Abril 21 de 2021. A Despacho de la señora Juez el presente proceso, informando que el apoderado de la parte demandante aportó constancia de inscripción de la medida ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales, y ésta dependencia a su vez, remitió oficio comunicando sobre la efectividad de la misma.

Sírvase proveer.

VALENTINA CARDONA BUITRAGO
Oficial Mayor- Sustanciadora

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DEL CIRCUITO JUDICIAL DE MANIZALES
Manizales, veintiuno (21) de abril de dos mil veintiuno (2021)

Radicado: 17001-31-10-006-2021-00031-00

Vista la constancia que antecede, se agregan a las presentes diligencias el memorial con la constancia de pago de la inscripción de la medida de embargo y el oficio radicado el 20 de abril de 2021 por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales, que consta de 20 folios y el cual se adjunta a la presente providencia, poniendo en conocimiento la efectividad de la inscripción de la medida, sobre los inmuebles identificados con folios de matrícula inmobiliaria N° 100-342 y 100-35375.

Encontrando perfeccionada la medida cautelar decretada, la parte actora podrá proceder a adelantar la notificación personal conforme previsión contenida en el artículo 6 del **Decreto 806 del 2020**, es decir, que enviará copia de la demanda, anexos y del auto admisorio a la dirección de correo electrónico del demandado reportada en el escrito de demanda: ***alejandromuri28@hotmail.com***, para lo cual se otorga un plazo de **DIEZ (10) DÍAS** contados a partir de la notificación de esta providencia, con la finalidad de que se allegue la **evidencia del envío y adicional a ello, del acuse de recibido en la dirección enunciada**, de conformidad con lo dispuesto en el **numeral 3** de la parte resolutiva de la **Sentencia C-420 de 2020**.

En el **formato de notificación** realizada al demandado vía correo electrónico, **NADA SE ENUNCIARÁ CON RELACIÓN A LA FORMA DE NOTIFICACIÓN PREVISTA EN EL C.G.P., sino que deberá indicársele el término establecido en el inciso tercero del artículo 8 del Decreto 806 de 2020** ***"…La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación"*** **(Negrita fuera del original).**

Igualmente, se advierte que en aras de garantizar el derecho de defensa, igualdad, y con la finalidad de precaver nulidades, ante el silencio del demandado, éste Despacho podrá en cualquier momento y por cualquier medio, verificar con aquél, que en efecto haya recibido los documentos y si es del caso, adoptar las medidas de saneamiento correspondientes.

Si vencido el citado término, la parte interesada no ha aportado evidencia de envío y recepción de notificación de la demanda, se remitirán las diligencias al Centro de Servicios Civil y Familia para que allí se lleve a cabo la misma.

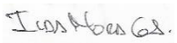
NOTÍFIQUESE

PAOLA JANNETH ASCENCIO ORTEGA
JUEZ

VCB

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DEL CIRCUITO
MANIZALES – CALDAS
NOTIFICACIÓN POR ESTADO ELECTRÓNICO

El auto anterior se notifica en el Estado No. 066 del 22 de abril de 2021.



ILDA NORA GIRALDO SALAZAR
Secretaria

Centro de Servicios Judiciales Civil y Familia - Manizales

Acuse de Recibido

FECHA: Martes 20 de Abril del 2021
HORA: 9:04:22 am

Se ha registrado en el sistema, la carga de 1 archivo suscrito a nombre de; HERMAN ZULUAGA SERNA, con el radicado; 202100031, correo electrónico registrado; ofiregismanizales@supernotariado.gov.co, dirigido al JUZGADO 6 DE FAMILIA.

Si necesita comunicarse con el Centro de Servicios, puede hacerlo dentro de los horarios establecidos al teléfono de atención al usuario, (+57) 321 576 5914

Archivo Cargado
RADICADO202100031EE1111.pdf

CÓDIGO DE RECIBIDO: AR-17001-20210420090422-RJC-13486

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

El futuro es de todos

Gobierno de Colombia

ORIPMAN 1002021EE0001111

Manizales, 15 de abril del 2021

Fecha 15/04/2021 12:41:29 p. m
Folios 1 Anexos 4
1002021EE01111
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
Origen MARIA TERESA OSORNO RUIZ CALIFI
Destino JUZGADO SEXTO DE FAMILIA / JUEZ SEX
Asunto RESPUESTA MATRICULA 100-342 100-35

Señor
JUEZ SEXTO DE FAMILIA DEL CIRCUITO
Palacio de Justicia "Fanny González Franco"
Carrera 23 N° 21-48
Ciudad

Asunto: Solicitud inscripción medida **de DEMANDA**
Matrícula inmobiliaria: 100-342, 100-35375

Respetado Señor Juez:

En acatamiento a la medida de DEMANDA ordenado por su Despacho con el oficio No. 190 de fecha 23/03/2021, Radicado 17001-31-10-006-2021-00031-00, me permito remitirle copia del mismo con la correspondiente constancia de inscripción y los certificados de tradición de los predios identificados con las matrículas inmobiliarias No. 100-342 Y 100-35375

Damos cumplimiento a lo establecido en el Artículo 598 del Código General del Proceso.

Atentamente,

HERMAN ZULUAGA SERNA
Registrador Principal de Instrumentos Públicos

Revisó: German E. Valencia – Coordinador Area Jurídica

Transcriptor – Elaboró. Maria Osorno.

Radicación: 2021-100-6-5715

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Manizales
Centro Comercial Edificio C.A.M. antes Edif. Bancafé Loc. 32 y 33
PBX (968) 8968221 - 8968222
http://www.supernotariado.gov.co
Email: ofiregismanizales@supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
MANIZALES - NIT: 8[illegible]07-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 23 de Marzo de 2021 a las 11:04:32 am

16051045

No. RADICACIÓN: 2021-100-6-5715

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE MANIZALES
OFICIO No: 130 del 23/3/2021 JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE MANIZALES de MANIZALES
MATRICULAS: 100-342, 100-35375
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo	Código	Cuantía	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
DEMANDA	11	1	E $	0	$0
INSCRIPCION FOLIO	99	1	E $	0	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
EXENTO Caja ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% $ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
CAJERO: [illegible]

V8.30 Build 20190307

Redeban Multicolor

ABR 07 2021 14:09:05 RBMJCT 8.30

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
REVAL SNR MANIZALES
CENTRO ADMINISTRATIVO M
C.UNICO: 3007036739
TER: AAOOF249

RECIBO: 025050
RRN: 025532
APRO: 981139

RECAUDO
CONVENIO: 76671
SNR ORIP MANIZALES
REF: 0000000000000000000100342

VALOR $ 65.200

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

FIRMA: _____
C.C: _____
TEL: _____

*** COMERCIO ***

JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE MANIZALES CALDAS

Manizales, 23 de marzo de 2021
Oficio N°.190

Señor
Registrador
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
Manizales

PROCESO:	DECLARACIÓN DE EXISTENCIA DE UNIÓN MARITAL Y SOCIEDAD PATRIMONIAL DE HECHO
DEMANDANTE:	JULIA MARITZA CADENA ESPITIA
DEMANDADO:	MANUEL ALEJANDRO MURILLO ARIAS
RADICACIÓN:	17001-31-10-006-**2021-00031**-00

Por este medio se comunica que a través de auto del 12 de marzo de 2021, proferido dentro del proceso de la referencia, se decretó como medida cautelar la **INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA** sobre los inmuebles identificados con folios de matrícula inmobiliaria No. **100-342 y 100-35375**, de propiedad del demandado **MANUEL ALEJANDRO MURILLO ARIAS** identificado con C.C.75.073.326.

Lo anterior, para que se sirvan efectuar la correspondiente inscripción, y que, a costa de la parte interesada, remitan certificados de tradición sobre la situación jurídica de los inmuebles, con las respectivas constancias de registro.

Se advierte así mismo, que la respuesta deberá ser enviada a este Despacho únicamente a través del aplicativo del Centro de Servicios Judiciales: http://190.217.24.24/recepcionmemoriales.

Cordialmente,

ILDA NORA GIRALDO SALAZAR
Secretaria

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 16 de Abril de 2021 a las 02:46:55 pm

Con el turno 2021-100-6-5715 se calificaron las siguientes matrículas:
100-342 100-35375

Nro Matricula: 100-342

CIRCULO DE REGISTRO: 100 MANIZALES No. Catastro: 000200000031028000000000
MUNICIPIO: MANIZALES DEPARTAMENTO: CALDAS VEREDA: SAN PEREGRINO TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION . LA AMELIA

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 23/3/2021 Radicación 2021-100-6-5715
DOC: OFICIO 190 DEL: 23/3/2021 JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE MANIZALES DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0409 DEMANDA EN PROCESO DE DECLARATORIA DE UNION MARITAL DE HECHO - RADICADO: 17001311000620210003100 EN ESTE Y OTRO PREDIO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CADENA ESPITIA JULIA MARITZA
A: MURILLO ARIAS MANUEL ALEJANDRO CC# 75073326 X

Nro Matricula: 100-35375

CIRCULO DE REGISTRO: 100 MANIZALES No. Catastro: 00-02-00-00-0031-0074-0-00-00-0000
MUNICIPIO: MANIZALES DEPARTAMENTO: CALDAS VEREDA: CUCHILLA ATRAVEZADA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 23/3/2021 Radicación 2021-100-6-5715
DOC: OFICIO 190 DEL: 23/3/2021 JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE MANIZALES DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0409 DEMANDA EN PROCESO DE DECLARATORIA DE UNION MARITAL DE HECHO - RADICADO: 17001311000620210003100 EN ESTE Y OTRO PREDIO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CADENA ESPITIA JULIA MARITZA
A: MURILLO ARIAS MANUEL ALEJANDRO CC# 75073326 X

****

****

****

****

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

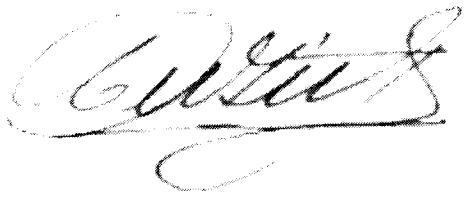
FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 16 de Abril de 2021 a las 02:46:55 pm

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 71410

NIT 899999007-0 MANIZALES

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 23 de Marzo de 2021 a las 11:04:34 am

16051047

No RADICACIÓN: 2021-100-1-27348

Asociado al turno de registro: 2021-100-6-5716

MATRICULA: 100-342

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE MANIZALES

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

EVENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 59122

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2021-100-1-27348

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 100-342

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 16 de Abril de 2021 a las 03:10:41 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 100 MANIZALES DEPTO: CALDAS MUNICIPIO: MANIZALES VEREDA: SAN PEREGRINO
FECHA APERTURA: 23/5/1974 RADICACION: 74-001829 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE 13/5/1974
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 000200000031028000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 000200000031028000000000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UNA FINCA RURAL SITUADA EN EL PASAJE DE LA CUCHILLA ATRAVESADA DE UNA EXTENSION APROXIMADA DE DOS Y MEDIA HECTAREAS CON CASA DE HABITACION Y QUE LINDA DE UN MOJON QUE ESTA A LA ORILLA DE UN NOGAL CERCA AL CAMINO QUE DE MANIZALES GIRA PARA PALESTINA LINDERO CON PROPIEDAD DE RAIMUNDO GALEANO LINEA RECTA AL DESEMBOQUE DE UNA CHAMBA LINDERO CON PROPIEDAD DE LUCIANO BADILLO DE AQUI POR UN FILO ABAJO HASTA UN MOJON DE PIEDRA QUE ESTA EN LA ORILLA DE UN ASIENTO LINDERO CON EL CITADO BADILLO DE AQUI LINEA RECTA A LA QUEBRADA LINDERO CON PROPIEDAD DE JOSE LOPEZ QUEBRADA ARRIBA HASTA ENCONTRAR EL MOJONDE PIEDRA QUE ESTA A AL DERECHA LINDERO CON PROPIEDAD DE GABRIEL GONZALEZ LINEA RECTA A UN ARBOLOCO DE AQUI A UN MOJON QUE ESTA AL PIE DE UNA MATA DE BANANO DE AQUI LINEA RECTA AL CAMINO CAMINO ABAJO HASTA ENCONTRAR EL DESEMBOQUE DEL CAMINO VIEJO CAMINO ARRIBA HASTA SALIR AL CAMINO DE MANZANARES CAMINO ABAJO HASTA UN MOJON DE PIEDRA QUE ESTA A LA IZQUIERDA LINDERO CON PROPIEDAD DE MARIA ANTONIA GALEANO DE AQUI LINEA RECTA A UN MOJON DE PIEDRA QUE ESTA ENCIMA DE UNA BARRANCA LINDERO CON PROPIEDAD DE PASTORA ARANZAZU DE AQUI LINEA RECTA A UN MOJON DE PIEDRA QUE ESTA AL PIE DE UNA MATA DE CABUYA DE AQUI LINEA RECTA A UN MOJON DE PIEDRA QUE ESTA AL BORDE DE UN ASIENTO LINDERO CON PROPIEDAD DE ROSARIO RENGIFO DE AQUI POR UN CERCO HASTA UN MOJON DE PIEDRA QUE ESTA A LA ORILLA DEL CAMINO DE MANZANARES CAMINO ARRIBA HASTA PONERSE FRENTE DEL PRIMER LINDERO Y DE AQUI AL MOJON PUNTO DE PARTIDA . DESPUES DE EFECTUADA LA VENTA PARCIAL POR E.P.#2.877 OTORGADA EL 11-11-98 EN LA NOTARIA 5A. DE MANIZALES, EL VENDEDOR SE RESERVO UN AREA DE 5.000 M2 (ACTUALIZADA CON LINDEROS).

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION . LA AMELIA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 6/5/1943 Radicación 74-0001829
DOC: ESCRITURA 660 DEL: 19/4/1943 NOTARIA 2. DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 1.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RESTREPO JOAQUIN EMILIO
A: QUINTERO AMELIA ROSA X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 100-342

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 16 de Abril de 2021 a las 03:10:41 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 20/12/1954** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 2410 DEL: 22/11/1954 NOTARIA 1. DE .ANIZALES VALOR ACTO: $ 12.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: QUINTERO CORTES AMELIA ROSA
A: MURILLO JENARO X

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 15/5/1956** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 1803 DEL: 11/5/1956 NOTARIA 1. DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 5.100
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MURILLO JENARO X
A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 29/7/1969** **Radicación SN**
DOC: SENTENCIA SN DEL: 12/6/1968 JUZ.C.MPAL VILLAHERMOSA(TOLIMA) DE TOLIMA VALOR ACTO: $ 15.731,22
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MURILLO JENARO
A: MURILLO PERDOMO IVAN X

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 29/7/1969** **Radicación SN**
DOC: SENTENCIA SN DEL: 12/6/1968 JUZ.C.MPAL.VILLAHERMOSA DE TOLIMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 321 SERVIDUMBRE DE AGUA ACTIVA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MURILLO PERDOMO IVAN

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 29/7/1969** **Radicación SN**
DOC: SENTENCIA SN DEL: 12/6/1968 JUZ.C.MPAL.VILLAHERMOSA DE TOLIMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 320 SERVIDUMBRE DE CAMINO ACTIVA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MURILLO PERDOMO IVAN

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 18/7/1997** **Radicación 1997-17328**
DOC: ESCRITURA 273 DEL: 25/2/1985 NOTARIA 1A. DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 300.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - (BF:EXTEMPORANEA 068780 DEL 17-07-97 Y 007917 DEL 08-08-96)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MURILLO PERDOMO IVAN CC# 10216941
A: RAMIREZ SIERRA FRANCISCO JAVIER **CC# 10244764** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 2/2/1998** **Radicación 1998-2005**
DOC: ESCRITURA 339 DEL: 5/3/1985 NOTARIA 1A DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 310.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - (BF. Y EXT. #7916 08-08-96 Y EXT. #88656 02-02-98)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 100-342

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 16 de Abril de 2021 a las 03:10:41 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: RAMIREZ SIERRA FRANCISCO JAVIER CC# 10244764
A: MURILLO PERDOMO AUGUSTO LEON CC# 424276 X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 2/2/1998 Radicación 1998-2016
DOC: ESCRITURA 116 DEL: 28/1/1998 NOTARIA 1A DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - ACLARACION A LA E#339 05-03-85 NOT. 1A.MZLS. ENCUANTO A CITAR EL NUMERO DE MATRICULA INMOBILIARIA Y CEDULA DE CIUDADANIA CORRECTA DEL COMPRADOR. (BF.#88567 02-02-98)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MURILLO PERDOMO AUGUSTO LEON CC# 4242276 X

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 12/11/1998 Radicación 1998-23903
DOC: ESCRITURA 2.877 DEL: 11/11/1998 NOTARIA 5A. DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 24.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - PARCIAL DE 2-0000 HAS.VEASE MATRICULA ABIERTA (BF:051459 DEL 12-11-98)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MURILLO PERDOMO AUGUSTO LEON CC# 4242276
A: GONZALEZ PEREZ MARCELA CC# 30328336

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 9/6/2016 Radicación 2016-100-6-10973
DOC: OFICIO 1164 DEL: 22/4/2016 JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0468 DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO - DECLARATIVO DE ACCION REIVINDICATORIA RADICADO: 17001400300420160013800 NOTA: TENGASE EN CUENTA QUE SOBRE EL PREDIO SE REALIZO VENTAS PARCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MURILLO PERDOMO AUGUSTO LEON CC# 4242276 X
A: MURILLO ARIAS MANUEL ALEJANDRO CC# 75073326

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 21/7/2017 Radicación 2017-100-6-13430
DOC: ESCRITURA 959 DEL: 17/7/2017 NOTARIA TERCERA DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 2.200.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MURILLO PERDOMO AUGUSTO LEON CC# 4242276
A: MURILLO ARIAS MANUEL ALEJANDRO CC# 75073326 X

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 8/8/2017 Radicación 2017-100-6-14550
DOC: OFICIO 2718 DEL: 12/6/2017 JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No. 11
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DE DEMANDA DECLARATIVO DE ACCION REIVINDICATORIA RADICADO: 17001400300420160013800
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MURILLO PERDOMO AUGUSTO LEON CC# 4242276
A: MURILLO ARIAS MANUEL ALEJANDRO CC# 75073326

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 24/1/2018 Radicación 2018-100-6-1184
DOC: ESCRITURA 152 DEL: 19/1/2018 NOTARIA CUARTA DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 100-342

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 16 de Abril de 2021 a las 03:10:41 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MURILLO ARIAS MANUEL ALEJANDRO CC# 75073326 X
A: URIBE GONZALEZ MARTHA CECILIA CC# 30299878

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 26/8/2019 Radicación 2019-100-6-18041
DOC: ESCRITURA 2785 DEL: 22/8/2019 NOTARIA CUARTA DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 14
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA -
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: URIBE GONZALEZ MARTHA CECILIA CC# 30299878
A: MURILLO ARIAS MANUEL ALEJANDRO CC# 75073326

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 23/3/2021 Radicación 2021-100-6-5715
DOC: OFICIO 190 DEL: 23/3/2021 JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE MANIZALES DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0409 DEMANDA EN PROCESO DE DECLARATORIA DE UNION MARITAL DE HECHO - RADICADO: 17001311000620210003100 EN ESTE Y OTRO PREDIO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CADENA ESPITIA JULIA MARITZA
A: MURILLO ARIAS MANUEL ALEJANDRO CC# 75073326 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *16*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS
10->100-146742 UN LOTE DE TERRENO,MEJORADO CON CASA D

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2010-100-3-139 Fecha: 14/11/2010
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 83123 impreso por: 2645
TURNO: 2021-100-1-27348 FECHA:23/3/2021
NIS: w25K9xZTVGPATd8MtNtilQUxeLCQ6zl8GkCxA1Cl7Xf5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: MANIZALES

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

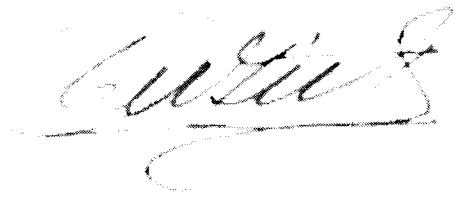
Nro Matrícula: 100-342

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 16 de Abril de 2021 a las 03:10:41 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL HERMAN ZULUAGA SERNA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 MANIZALES
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
[illegible]

16051046

No. RADICACIÓN: 2021-100-1-27347

[illegible]
MATRICULA: 100-35375
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: [illegible]
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO
[illegible]
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR [illegible] 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO [illegible]
[illegible]

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 100-35375

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 16 de Abril de 2021 a las 03:10:40 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 100 MANIZALES DEPTO: CALDAS MUNICIPIO: MANIZALES VEREDA: CUCHILLA ATRAVEZADA
FECHA APERTURA: 11/2/1980 RADICACION: 80.001120 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE 19/5/1981
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 00-02-00-00-0031-0074-0-00-00-0000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 17001000200310074000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UN LOTE DE TERRENO ALINDERADO ASI DE UN MOJON DE PIEDRA QUE ESTA A LA RAIZ DE UNA MATA DE CABUYA LINDERO CON PROPIEDAD DEL SE/OR JOAQUIN EMILIO RESTREPO DE AQUI LINEA RECTA A UN MOJON DE PIEDRA QUE ESTA ENCIMA DE LA BARRANCA LINDANDO CON PROPIEDAD DE ALEJANDRO CARDENAS DE AQUI LINEA RECTA Y LINDANDO CON PROPIEDAD DEL MISMO CARDENAS AL CAMINO VIEJO QUE GIRA PARA MANZANARES CAMINO ARRIBA Y LINDANDO CON PROPIEDAD DEL MISMO SE/OR JOAQUIN EMILIO RESTREPO A SALIR AL CAMINO DE MANZANARES CAMINO ABAJO AL MOJON QUE ESTA A LA RAIZ DE UNA MATA DE CABUYA PRIMER LINDERO

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 29/5/1933 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 311 DEL: 22/5/1933 NOTARIA 1. DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 18
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARDONA MANUELA
A: GALEANO MARIA ANTONIA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 29/5/1933 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 311 DEL: 22/5/1933 NOTARIA 1. DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 321 SERVIDUMBRE ACTIVA DE ACUEDUCTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: GALEANO MARIA ANTONIA

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 30/1/1935 Radicación SN
DOC: OFICIO N.22 DEL: 30/1/1935 JUZ.1.MPAL DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 DEMANDA EN JUICIO DE DESLINDE Y AMOJONAMIENTO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 100-35375

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 16 de Abril de 2021 a las 03:10:40 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RESTREPO JOAQUIN E
A: GALEANO MARIA ANTONIA X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 2/9/1980 Radicación 7226
DOC: SENTENCIA SN DEL: 4/7/1980 JUZ.3.CMPL DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 140.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 109 REMATE EN PROCESO DE SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GALEANO DE G MARIA ANTONIA
A: GALEANO DAGOBER O DAGOBERTO 4307089 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 17/5/1983 Radicación 5002
DOC: ESCRITURA 884 DEL: 10/5/1983 NOTARIA 1. DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 250.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GALEANO DAGOBER O DAGOBERTO 4307089
A: GONZALEZ DE ARANGO ALICIA 24253868 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 18/2/1988 Radicación 88-2414
DOC: ESCRITURA 274 DEL: 12/2/1988 NOTARIA 2. DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ DE ARANGO ALICIA EMMA 24253868
A: MURILLO PERDOMO AUGUSTO LEON 4292276 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 2/8/2006 Radicación 2006-100-6-14482
DOC: ESCRITURA 933 DEL: 19/7/2006 NOTARIA PRIMERA DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 20.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MURILLO PERDOMO AUGUSTO LEON CC# 4242276
A: MURILLO PERDOMO DAIRO CC# 4324804 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 2/8/2006 Radicación 2006-100-6-14482
DOC: ESCRITURA 933 DEL: 19/7/2006 NOTARIA PRIMERA DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MURILLO PERDOMO DAIRO CC# 4324804 X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 11/2/2013 Radicación 2013-100-6-2536
DOC: ESCRITURA 0177 DEL: 8/2/2013 NOTARIA PRIMERA DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - E.P. 933 DEL 19-07-2006 NOTARIA 1A MLES EN CUANTO AL ESTADO CIVIL DEL COMPRADOR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MURILLO PERDOMO DAYRO X CC#4324804

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 11/2/2013 Radicación 2013-100-6-2536

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 100-35375

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 16 de Abril de 2021 a las 03:10:40 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 0177 DEL: 8/2/2013 NOTARIA PRIMERA DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No. 8
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MURILLO PERDOMO DAYRO CC#4324804

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 11/2/2013 Radicación 2013-100-6-2536
DOC: ESCRITURA 0177 DEL: 8/2/2013 NOTARIA PRIMERA DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 27.330.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MURILLO PERDOMO DAYRO CC#4324804
A: MURILLO ARIAS MANUEL ALEJANDRO CC# 75073326 X

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 12/5/2015 Radicación 2015-100-6-9142
DOC: ESCRITURA 3527 DEL: 8/5/2015 NOTARIA SEGUNDA DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA - ABIERTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MURILLO ARIAS MANUEL ALEJANDRO CC# 75073326 X
A: RIVERA SERNA RICARDO AUGUSTO C.C. 1053776371

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 24/1/2018 Radicación 2018-100-6-1218
DOC: ESCRITURA 190 DEL: 20/1/2018 NOTARIA CUARTA DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No. 12
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE HIPOTECA ABIERTA CON CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RIVERA SERNA RICARDO AUGUSTO CC 1053776371
A: MURILLO ARIAS MANUEL ALEJANDRO CC# 75073326

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 23/3/2021 Radicación 2021-100-6-5715
DOC: OFICIO 190 DEL: 23/3/2021 JUZGADO SEXTO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE MANIZALES DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0409 DEMANDA EN PROCESO DE DECLARATORIA DE UNION MARITAL DE HECHO - RADICADO: 17001311000620210003100 EN ESTE Y OTRO PREDIO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CADENA ESPITIA JULIA MARITZA
A: MURILLO ARIAS MANUEL ALEJANDRO CC# 75073326 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *14*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2010-100-3-139 Fecha: 14/11/2010
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 100-35375

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

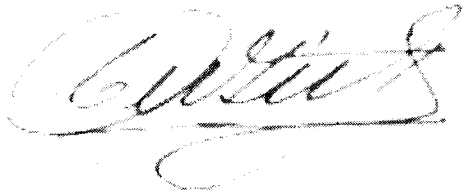
Impreso el 16 de Abril de 2021 a las 03:10:40 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 83123 impreso por: 2645
TURNO: 2021-100-1-27347 FECHA:23/3/2021
NIS: w25K9xZTVGPkiTniheOEAAUxeLCQ6zl8l9+7eTLfGkj5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: MANIZALES



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL HERMAN ZULUAGA SERNA