Señor
JUEZ TERCERO DE FAMILIA DE NEIVA.
E.S.D.

REF. Proceso de liquidación de sociedad conyugal propuesta por **MIGUEL ANGEL JIMENEZ** en contra de **MARIA EUGENIA ESPINOSA CIFUENTES.**
Radicación: 2021-116.

HELENA ROSA POLANIA CERON, mayor de edad, identificado con C.C. No. 36.068.718 de Neiva, titular de la T.P. No. 133.459 del C.S.J., con el debido respeto me dirijo a la Señora Juez, en mi calidad de **PARTIDOR** designado en el proceso de la referencia, con el objeto de presentar **TRABAJO DE PARTICION y ADJUDICACION**, de los bienes que componen la sociedad conyugal conformada por los señores **MIGUEL ANGEL JIMENEZ** y **MARIA EUGENIA ESPINOSA CIFUENTES.,** actuación que realizo en los siguientes términos:

PARTES:

MIGUEL ANGEL JIMENEZ, mayor de edad, identificado con C.C. No. 17.684.378, expedida en Belén de los Andaquies (Caquetá).

MARIA EUGENIA ESPINOSA CIFUENTES, mayor de edad, identificada con C.C. No. 1.075.234.272, expedida en Neiva (Huila).

En audiencia de conciliación realizada con fecha 12 de septiembre de 2018, dentro del proceso de cesación de los efectos civiles del matrimonio religioso, tramitado ante el Juzgado Tercero de Familia del Circuito de Neiva., bajo el radicado No. 2018-057 se decretó la cesación de efectos civiles del matrimonio religioso celebrado con fecha 30 de julio del año 2009, entre los señores **MIGUEL ANGEL JIMENEZ y MARIA EUGENIA ESPINOSA CIFUENTES**, en consecuencia, se declaró disuelta y en estado de liquidación la sociedad conyugal formada entre ellos.

INVENTARIOS Y AVALUOS.

ACTIVO BIENES SOCIALES.

Conforme a la aprobación del inventario de bienes el monto total del activo es de **$18.286.000.oo** y el valor del pasivo es de **$17.452.000.oo,** en consecuencia, el activo liquido es equivalente a la suma de **$834.000.oo.,** a continuación se relacionan los siguientes bienes sociales que componen el activo:

PARTIDA UNICA: Inmueble denominado Lote de terreno junto con la casa de habitación en el construida, denominado Lote No 5 de la manzana K ubicado en la calle 84 No 3 - 28 del Municipio de Neiva, Departamento del Huila. El área del lote se comprende por 72 Mts 2, comprendido dentro de los linderos que se relacionan a continuación: "POR EL NORTE: EN 6 METROS LINEALES CON LA CALLE 84 POR EL SUR: EN 6 METROS LINEALES CON EL LOTE NO 6 POR EL ORIENTE: EN 12 METROS CON LOS LOTES NO 3 Y 4 OCCIDENTE: EN 12 METROS CON EL LOTE NO 7". Este inmueble se identifica con la cedula catastral **No. 41-001-01-09-0244-0004-000** y el folio de matricula inmobiliaria **No. 200-68698** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Neiva.

TRADICION: El inmueble fue adquirido por la cónyuge **MARIA EUGENIA ESPINOSA CIFUENTES**, por compra realizada a la señora **LUZ MARINA MORENO CHARRY**., mediante escritura Publica No. 1077 del 24 de mayo de 2012 en la Notaria Segunda del Círculo de Neiva, debidamente inscrita al folio de matrícula inmobiliaria **No. 200-68698** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Neiva.

AVALUO CATASTRAL: DIECIOCHO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL PESOS ($18.286.000.oo) M/CTE.

PASIVO.

PARTIDA UNICA. Crédito de consumo **No. 9608558215** por valor de **CUARENTA Y SEIS MILLONES DE PESOS ($46.000.000) M/cte.,** con el banco BBVA, el cual fuera adquirido por el señor **MIGUEL ANGEL JIMENEZ.,** para ser invertido en el mejoramiento de la vivienda adquirida y varios gastos propios de la Sociedad conyugal conformada con la señora **MARIA EUGENIA ESPINOSA CIFUENTES**. A la fecha el saldo insoluto de la obligación a cargo de la sociedad conyugal y en beneficio de la entidad bancaria, corresponde a la suma de **DIECISIETE MILLONES CUATROSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS ($17.452.000.oo). M/CTE.**

VALOR PASIVO SOCIEDAD CONYUGAL: **DIECISIETE MILLONES CUATROSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS ($17.452.000.oo). M/CTE.**

PRIMERO: Como hay un pasivo de equivalente a **DIECISIETE MILLONES CUATROSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS M/C ($17.452.000.oo). M/CTE.,** se les adjudica a los cónyuges de manera proporcional a cada uno, en un porcentaje equivalente a un cincuenta por ciento (50%), para que cancelen dicha obligación se forma la hijuela conforme el artículo 601 n 3 del C.PC., por lo tanto, la suma liquida a distribuir es:

VALOR ACTIVO INVENTARIO: $18.286.000.oo.

VALOR PASIVO: $17.452.000.oo

SUMA A DISTRIBUIR: $834.000.oo

SEGUNDO: GANANCIALES. A cada cónyuge le corresponde por concepto de gananciales el cincuenta por ciento (50%) del activo líquido.

Gananciales señor **MIGUEL ANGEL JIMENEZ** **$ 417.000.oo**

Gananciales señora **MARIA EUGENIA ESPINOSA CIFUENTES** **$ 417.000.oo**

DISTRIBUCION DE HIJUELAS:

PRIMERA HIJUELA: Le corresponde a la señora **MARIA EUGENIA ESPINOSA CIFUENTES,** mayor de edad, identificada con C.C. No. 1.075.234.272, expedida en Neiva (Huila), por sus gananciales el cincuenta por ciento (50%) del total del activo líquido, esto es la suma de **CUATROCIENTOS DIECISIETE MIL PESOS ($417.000.oo) M/CTE.**

Para pagársela se integra y se paga así:

1) El cincuenta por ciento (50%) en común y proindiviso equivalente a la suma de **NUEVE MILLONES CIENTO CUARENTA Y TRES MIL PESOS ($9.1430.000.oo) M/CTE,** sobre el bien relacionado en la partida **UNICA** de los inventarios y avalúos, con relación de un avaluó por valor de **DIECIOCHO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL PESOS ($18.286.000.oo) M/CTE**., que corresponde a: Inmueble denominado Lote de terreno junto con la casa de habitación en el construida, denominado Lote No 5 de la manzana K ubicado en la calle 84 No 3 - 28 del Municipio de Neiva, Departamento del Huila. El área del lote se comprende por 72 Mts 2, comprendido dentro de los linderos que se relacionan a continuación: "POR EL NORTE: EN 6 METROS LINEALES CON LA CALLE 84 POR EL SUR: EN 6 METROS LINEALES CON EL LOTE NO 6 POR EL ORIENTE: EN 12 METROS CON LOS LOTES NO 3 Y 4 OCCIDENTE: EN 12 METROS CON EL LOTE NO 7". Este inmueble se identifica con la cedula catastral **No. 41-001-01-09-0244-0004-000** y el folio de matricula inmobiliaria **No. 200-68698** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Neiva.

TRADICION: El inmueble fue adquirido por la cónyuge **MARIA EUGENIA ESPINOSA CIFUENTES**, por compra realizada a la señora **LUZ MARINA MORENO CHARRY**., mediante escritura Publica No.

1077 del 24 de mayo de 2012 en la Notaria Segunda del Círculo de Neiva, debidamente inscrita al folio de matrícula inmobiliaria **No. 200-68698** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Neiva.

Este derecho se adjudica en la suma de $9.1430.000.oo

Valor de esta hijuela $ 417.000.oo

SEGUNDA HIJUELA. Le corresponde al señor **MIGUEL ANGEL JIMENEZ,** mayor de edad, identificado con C.C. No. 17.684.378, expedida en Belén de los Andaquies (Caquetá)., por sus gananciales el cincuenta por ciento (50%) del total del activo líquido, esto es la suma de **CUATROCIENTOS DIECISIETE MIL PESOS ($417.000.oo) M/CTE.**

Para pagársela se integra y se paga así:

1) El cincuenta por ciento (50%) en común y proindiviso equivalente a la suma de **NUEVE MILLONES CIENTO CUARENTA Y TRES MIL PESOS ($9.1430.000.oo) M/CTE,** sobre el bien relacionado en la partida **UNICA** de los inventarios y avalúos, con relación de un avaluó por valor de **DIECIOCHO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL PESOS ($18.286.000.oo) M/CTE**., que corresponde a: Inmueble denominado Lote de terreno junto con la casa de habitación en el construida, denominado Lote No 5 de la manzana K ubicado en la calle 84 No 3 - 28 del Municipio de Neiva, Departamento del Huila. El área del lote se comprende por 72 Mts 2, comprendido dentro de los linderos que se relacionan a continuación: "POR EL NORTE: EN 6 METROS LINEALES CON LA CALLE 84 POR EL SUR: EN 6 METROS LINEALES CON EL LOTE NO 6 POR EL ORIENTE: EN 12 METROS CON LOS LOTES NO 3 Y 4 OCCIDENTE: EN 12 METROS CON EL LOTE NO 7". Este inmueble se identifica con la cedula catastral **No. 41-001-01-09-0244-0004-000** y el folio de matricula inmobiliaria **No. 200-68698** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Neiva.

TRADICION: El inmueble fue adquirido por la cónyuge **MARIA EUGENIA ESPINOSA CIFUENTES**, por compra realizada a la señora **LUZ MARINA MORENO CHARRY**., mediante escritura Publica No. 1077 del 24 de mayo de 2012 en la Notaria Segunda del Círculo de Neiva, debidamente inscrita al folio de matrícula inmobiliaria **No. 200-68698** de la Oficina de Instrumentos Públicos de Neiva.

Este derecho se adjudica en la suma de $9.1430.000.oo

Valor de esta hijuela $ 417.000.oo

PASIVO. A los señores **MIGUEL ANGEL JIMENEZ y MARIA EUGENIA ESPINOSA CIFUENTES,** les corresponde cancelar la suma de **DIECISIETE MILLONES CUATROSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS ($17.452.000.oo). M/CTE., r**elacionada en la partida **UNICA** del pasivo, consistente en**:** Crédito de consumo **No. 9608558215** por valor de **CUARENTA Y SEIS MILLONES DE PESOS ($46.000.000) M/cte.,** con el banco BBVA, el cual fuera adquirido por el señor **MIGUEL ANGEL JIMENEZ.,** para ser invertido en el mejoramiento de la vivienda adquirida y varios gastos propios de la Sociedad conyugal conformada con la señora **MARIA EUGENIA ESPINOSA CIFUENTES**. A la fecha el saldo insoluto de la obligación a cargo de la sociedad conyugal y en beneficio de la entidad bancaria, corresponde a la suma de **DIECISIETE MILLONES CUATROSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL PESOS ($17.452.000.oo). M/CTE,** obligación adquirida en vigencia de la sociedad conyugal.

Cada uno pagara en una proporción al **CIENCUENTA POR CIENTO (50%)** de dicha Obligación, es decir la suma equivalente a **OCHO MILLONES SETECIENTOS VEINTISEIS MIL PESOS ($8.726.000.oo) M/CTE**.

Para cancelar el pasivo de la sociedad conyugal, se constituye esta hijuela por valor de **OCHO MILLONES SETECIENTOS VEINTISEIS MIL PESOS ($8.726.000.oo) M/CTE**., suma cuyo pago

estará a cargo en su totalidad por los señores **MIGUEL ANGEL JIMENEZ y MARIA EUGENIA ESPINOSA CIFUENTES.,** por partes iguales.

COMPROBACION.

Valor de los bienes inventariados:		**$18.286.000.oo**
Pasivo Social:		**$17.452.000.oo**
Hijuela a favor de	**MARIA EUGENIA ESPINOSA CIFUENTES**	**$ 417.000.oo**
Hijuela a favor de	**MIGUEL ANGEL JIMENEZ**	**$ 417.000.oo**
Sumas iguales		**$834.000.oo**

Atentamente,

HELENA ROSA POLANIA CERON
C.C. No. 36.068.718 de Neiva.
T.P. No. 133.459 C.SJ.