

JUZGADO PROMISCOUO DEL CIRCUITO SEGOVIA ANTIOQUIA

REFERENCIA : PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE : CIDESA- COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO

DEMANDADA: NELSON AREIZA ALVAREZ

RADICADO : 057363189001-**2019-00106-00**

ASUNTO: SOLICITUD NUEVA FECHA DE REMATE PARA EL RADICADO
057363189001-2019-00106-00

Viviana del Pilar Hinestrosa Castro , mayor de edad , identificado como aparece al pie de mi firma, actuando como parte demandante en el asunto de la referencia , con todo respeto , me permito solicitar NUEVA FECHA DE REMATE, para el proceso con radicado 057363189001-2019-00106-00 que reposa en su despacho .

Para lo requerido presentó la actualización de la liquidación del crédito de la referencia, con fundamento en el artículo 446 del Código General del Proceso.

EFFECTOS DE NOTIFICACIÓN

APODERADA DE LA PARTE EJECUTANTE: VIVIANA DEL PILAR HINESTROSA CASTRO
Cédula de Ciudadanía Nro. 21.428.932 expedida en Bello Antioquia
T.P Nro. 247.268 del Consejo Superior de la Judicatura
MÓVIL : 313 5730378 dirección : Calle 49 carrera 48-44 oficina 104 piso 1 de P.H Torres
de Copacabana Antioquia BARRIO San Francisco de Copacabana Antioquia
E-MAIL: alderecho.abogada@gmail.com

Cordialmente,

Viviana del Pilar Hinestrosa Castro
C.C. Nro. 21.428.932 de Bello
T.P. Nro. 247.268 del C.S. de la J.
CORREO: alderecho.abogada@gmail.com
MOVIL 313 573 0378

Medellín, 31 de Mayo de 2023

SEÑOR
JUEZ
Juzgado Promiscuo del Circuito
SEGOVIA - ANTIOQUIA
E. S. D

REFERENCIA

PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: CIDESA COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO

DEMANDADO: NELSON AREIZA ALVAREZ C.C # 70.576.383

RADICADO: 05736 40 89 001 2019 00106 00

ASUNTO: ACTUALIZACION DEL CREDITO

Mediante el presente, procedo a presentar la actualización de la liquidación del crédito de la referencia, con fundamento en el artículo 446 del Código General del Proceso.

Valor del Capital \$ 192.888.746

LIQUIDACION DE CREDITO

PERIODO TASA CERTIFICADA TASA APLICABLE CAPITAL VALOR
INTERESES SALDO

De 30 al 30/06/2019	19.30	2.141%	\$ 192.888.746	\$ 137.658	\$ 193.026.404
De 01 al 31/07/2019	19.28	2.139%	\$ 192.888.746	\$ 4.125.890	\$ 197.152.294
De 01 al 31/08/2019	19.32	2.143%	\$ 192.888.746	\$ 4.133.606	\$ 201.285.900
De 01 al 30/09/2019	19.32	2.143%	\$ 192.888.746	\$ 4.133.606	\$ 205.419.506
De 01 al 31/10/2019	19.10	2.122%	\$ 192.888.746	\$ 4.093.099	\$ 209.512.605
De 01 al 30/11/2019	19.03	2.115%	\$ 192.888.746	\$ 4.079.597	\$ 213.592.202
De 01 al 31/12/2019	18.91	2.103%	\$ 192.888.746	\$ 4.056.450	\$ 217.648.652
De 01 al 31/01/2020	18.77	2.089%	\$ 192.888.746	\$ 4.029.446	\$ 221.678.098
De 01 al 29/02/2020	19.06	2.118%	\$ 192.888.746	\$ 4.085.384	\$ 225.763.482
De 01 al 31/03/2020	18.95	2.107%	\$ 192.888.746	\$ 4.064.166	\$ 229.827.648
De 01 al 30/04/2020	18.69	2.081%	\$ 192.888.746	\$ 4.014.015	\$ 233.841.663
De 01 al 31/05/2020	18.19	2.031%	\$ 192.888.746	\$ 3.917.570	\$ 237.759.233
De 01 al 30/06/2020	18.12	2.024%	\$ 192.888.746	\$ 3.904.068	\$ 241.663.301
De 01 al 31/07/2020	18.12	2.024%	\$ 192.888.746	\$ 3.904.068	\$ 245.567.369

De 01 al 31/08/2020 18.29 2.041% \$ 192.888.746 \$ 3.936.859 \$ 249.504.228
De 01 al 30/09/2020 18.35 2.047% \$ 192.888.746 \$ 3.948.433 \$ 253.452.661
De 01 al 31/10/2020 18.09 2.021% \$ 192.888.746 \$ 3.898.282 \$ 257.350.943
De 01 al 30/11/2020 17.84 1.996% \$ 192.888.746 \$ 3.850.059 \$ 261.201.002
De 01 al 31/12/2020 17.46 1.957% \$ 192.888.746 \$ 3.774.833 \$ 264.975.835
De 01 al 31/01/2021 17.32 1.943% \$ 192.888.746 \$ 3.747.828 \$ 268.723.663

De 01 al 28/02/2021 17.54 1.965% \$ 192.888.746 \$ 3.790.264 \$ 272.513.927
De 01 al 31/03/2021 17.41 1.952% \$ 192.888.746 \$ 3.765.188 \$ 276.279.115
De 01 al 30/04/2021 17.31 1.942% \$ 192.888.746 \$ 3.745.899 \$ 280.025.014
De 01 al 31/05/2021 17.22 1.933% \$ 192.888.746 \$ 3.728.539 \$ 283.753.553
De 01 al 30/06/2021 17.21 1.932% \$ 192.888.746 \$ 3.726.611 \$ 287.480.164
De 08 al 31/07/2021 17.18 1.929% \$ 192.888.746 \$ 3.720.824 \$ 291.200.988
De 01 al 31/08/2021 17.24 1.935% \$ 192.888.746 \$ 3.732.397 \$ 294.933.385
De 01 al 30/09/2021 17.19 1.930% \$ 192.888.746 \$ 3.722.753 \$ 298.656.138
De 01 al 31/10/2021 17.08 1.919% \$ 192.888.746 \$ 3.701.535 \$ 302.357.673
De 01 al 30/11/2021 17.27 1.938% \$ 192.888.746 \$ 3.738.184 \$ 306.095.857
De 01 al 31/12/2021 17.46 1.957% \$ 192.888.746 \$ 3.774.833 \$ 309.870.690
De 01 al 31/01/2022 17.66 1.978% \$ 192.888.746 \$ 3.815.339 \$ 313.686.029
De 01 al 28/02/2022 18.30 2.042% \$ 192.888.746 \$ 3.938.788 \$ 317.624.817
De 01 al 31/03/2022 18.47 2.059% \$ 192.888.746 \$ 3.971.579 \$ 321.596.396
De 01 al 30/04/2022 19.05 2.117% \$ 192.888.746 \$ 4.083.455 \$ 325.679.851
De 01 al 31/05/2022 19.71 2.182% \$ 192.888.746 \$ 4.208.832 \$ 329.888.683
De 01 al 30/06/2022 20.40 2.250% \$ 192.888.746 \$ 4.339.997 \$ 334.228.680
De 01 al 31/07/2022 21.28 2.335% \$ 192.888.746 \$ 4.503.952 \$ 338.732.632
De 01 al 31/08/2022 22.21 2.425% \$ 192.888.746 \$ 4.677.552 \$ 343.410.184
De 01 al 30/09/2022 23.50 2.548% \$ 192.888.746 \$ 4.914.805 \$ 348.324.989
De 01 al 31/10/2022 24.61 2.659% \$ 192.888.746 \$ 5.128.912 \$ 353.453.901
De 01 al 30/11/2022 25.78 2.762% \$ 192.888.746 \$ 5.327.587 \$ 358.781.488
De 01 al 31/12/2022 27.64 2.933% \$ 192.888.746 \$ 5.657.427 \$ 364.438.915
De 01 al 31/01/2023 28.84 3.041% \$ 192.888.746 \$ 5.865.747 \$ 370.304.662
De 01 al 28/02/2023 30.18 3.161% \$ 192.888.746 \$ 6.097.213 \$ 376.401.875
De 01 al 31/03/2023 30.84 3.219% \$ 192.888.746 \$ 6.209.089 \$ 382.610.964
De 01 al 30/04/2023 31.39 3.268% \$ 192.888.746 \$ 6.496.493 \$ 389.107.457
De 01 al 31/05/2023 30.27 3.169% \$ 192.888.746 \$ 6.112.644 \$ 395.220.101

TOTAL INTERESES MORATORIOS \$ 202.331.355

RESUMEN

CAPITAL \$ 192.888.746

INTERESES MORATORIOS DEL 30/06/2019 AL 31/05/2023 \$ 202.331.355

TOTAL LIQUIDACIÓN AL 31/05/2023 \$ 395.220.101

MÁS COSTAS Y AGENCIAS DEL PROCESO \$

Me permito señor Juez, solicitarle se dé traslado de la presente actualización de la liquidación al demandado, en cumplimiento a lo ordenado en el numeral segundo del artículo 446 del Código General del proceso.

Del señor Juez,

CIDESA COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO
C.C 43.089.691 de Medellín