

**JUZGADO PROMISCOUO DEL CIRCUITO  
BOLÍVAR-CAUCA  
CÓDIGO: 19-100-31-89-001**

Ejecutivo Hipotecario. Radicado: 191003189001-2020 00071 00

**AUTO INTERLOCUTORIO No.075**

Bolívar - Cauca, veintiuno (21) de septiembre de dos mil veintidós (2022).

Visto el memorial que antecede, suscrito por el señor LUIS FERNANDO CASTRO BOTERO en calidad de demandado dentro del presente proceso hipotecario adelantado por el BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., en contra de JUAN JOSE CASTRO ZARZUR, ROSA LUCIA CASTRO ZARZUR y LUIS FERNANDO CASTRO BOTERO; mediante el cual peticiona; primero, *“me explique las razones y motivos por los cuales el Juzgado le informó al Banco Agrario en respuesta a una solicitud formulada por este en el mes de agosto del 2022, que se debía hacer caso omiso del Auto Interlocutorio No.066 del 15 de septiembre del 2021 mediante el cual se decretó el desistimiento del proceso ejecutivo hipotecario y la terminación definitiva del mismo y que debía atenderse al contenido del auto Nol.061 del 27 de agosto del 2021 ...”*; y, segundo, *“que se aclare al Banco Agrario de Colombia que el auto interlocutorio No.066 de 15 de septiembre de 2021 mediante el cual se decreto el desistimiento del proceso ejecutivo hipotecario y la terminación definitiva del mismo se encuentra vigente y ejecutoriado y que por lo tanto su contenido y efectos son de obligatorio cumplimiento”*.

Teniendo en cuenta la solicitud planteada por el demandado LUIS FERNANDO CASTRO ZARZUR, a fin de darle respuesta a los requerimientos anteriormente exteriorizados; el Juzgado Promiscuo del Circuito de Bolívar-Cauca;

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INFORMAR** que tanto el Auto Interlocutorio No.061 de 27 de agosto de 2021 que decretó NULIDAD, SE ABSTUVO DE CONTINUAR CON EL TRAMITE DEL PROCESO, ORDENO LEVANTAMIENTO DE MEDIDAS CAUTELARES; y, el Auto interlocutorio No.066 de 15 de septiembre de 2021 que aceptó EL DESISTIMIENTO DE LA DEMANDA; sustentados en lo dispuesto en el artículo 545 numeral 1 del C.G.P. y 314 del C.G.P. - respectivamente, tienen firmeza en sus decisiones al estar ejecutoriados.

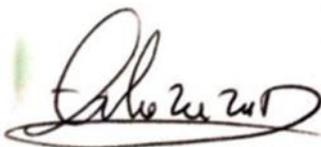
**SEGUNDO: COMPLEMENTAR** EL AUTO INTERLOCUTORIO No.053 de 5 de agosto de 2022, conforme al numeral anterior, en el sentido de que la

apoderada de la parte demandante debe estarse a lo resuelto mediante Auto Interlocutorio No.061 de 27 de agosto de 2021 y Auto interlocutorio No.066 de 15 de septiembre de 2021.

**TERCERO: INFORMAR** a las partes de la presente decisión.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,



**ANGELA MARIA MUÑOZ DORADO**

**JUZGADO PROMISCO DEL CIRCUITO**

**BOLIVAR - CAUCA**

Por Anotación en **ESTADO No. 032**

Hoy: **22 DE SEPTIEMBRE DE 2022**

El Secretario,



**JAIRO ALBERTO AMEZQUITA COLLAZOS**