



*REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO PROMISCOUO DEL CIRCUITO  
PACHO – CUNDINAMARCA*

Siete (07) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

Radicado	2020-00087
Clase de Proceso	Reorganización
Deudor:	Orlando Tovar Bernal
Acreedores:	Fondo Nacional del Ahorro y otros

Visto el informe secretarial, y teniendo en cuenta lo informado por parte del apoderado del acreedor TITO ALEJANDRO CASTELLANOS LAITON, por medio del cual manifiesta su renuncia al poder conferido por MUNICIPIO DE CHIQUINQUIRÁ – BOYACÁ se dispondrá;

Aceptar la renuncia presentada, cumplidas las formalidades establecido en el inciso 4° del artículo 76 del CPTSS, pues al momento de presentar ante el despacho su oficio de renuncia, se observa la aceptación por medio de resolución del acreedor, con lo que de da la comunicación al MUNICIPIO DE CHIQUINQUIRÁ, quien a partir de ahora será requerido para que dispongan la designación de un nuevo togado.

Recordar a las demandadas, que según los parámetros del artículo 25 y 28 del decreto 196 de 1971, se requiere apoderado para actuar dentro del presente asunto.

Con fundamento en lo anterior, el Juzgado Promiscuo del Circuito de Pacho – Cundinamarca,

**DISPONE,**

PRIMERO: Aceptar la renuncia al poder presentada por el abogado TITO ALEJANDRO CASTELLANOS LAITON como apoderado del MUNICIPIO DE CHIQUINQUIRÁ – BOYACÁ, de conformidad con la parte motiva de la decisión.

SEGUNDO: Conminar a MUNICIPIO DE CHIQUINQUIRÁ – BOYACÁ, para que, al momento de manifestarse dentro del presente asunto, se sirvan realizarlo a través de apoderado.

**NOTIFÍQUESE,**

**SILVESTRE SAMUEL CASTILLA LOBELO**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Silvestre Samuel Castilla Lobelo**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Promiscuo 001**  
**Pacho - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **66eacf7ebfad1dfd4b7921fbc3d1bfa25076e0f865a6da27ecb429dd2389f6b0**

Documento generado en 07/02/2024 10:42:40 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



*REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO PROMISCO DEL CIRCUITO  
PACHO – CUNDINAMARCA*

Siete (07) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

Radicado N°	2022-00017
Clase de Proceso:	Ejecutivo Singular
Demandante:	Pablo Enrique Cazallas Rodríguez
Demandado:	Victoria Patricia Martínez y otro

Visto el informe secretarial, será del caso tener en cuenta el cuaderno allegado por el comisionado Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Pacho, en atención a la orden de secuestro del bien inmueble identificado con FMI 170-27816.

Revisado como está, se realizó el secuestro del bien inmueble denunciado como de propiedad de VICTORIA PATRICIA MARTÍNEZ, por lo que se agregara a los autos para los efectos del artículo 40 del Código General del Proceso.

Adicional, se conminará al secuestre **A LO LEGAL**, para para que dé cumplimiento a lo ordenado en el último inciso del artículo 51 del C.G. del P., y rinda un informe SEMESTRAL sobre su gestión.

Con fundamento en lo anterior, el Juzgado Promiscuo del Circuito de Pacho – Cundinamarca,

**DISPONE,**

**PRIMERO:** Agréguese a los autos el Despacho Comisorio No. 011-2023, debidamente diligenciado, devuelto por el Juzgado Segundo Promiscuo Municipal de Pacho Cundinamarca, respecto de la diligencia de secuestro del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No.170-27816, para los efectos del artículo 40 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 102 del CPTSS.

**SEGUNDO:** Se requiere al secuestre para que dé cumplimiento a lo ordenado en el último inciso del artículo 51 del C.G. del P., y rinda un informe mensual sobre su gestión, teniendo en cuenta que el inmueble está arrendado. Por secretaria remítase comunicación.

**NOTIFÍQUESE,**



**SILVESTRE SAMUEL CASTILLA LOBELO**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Silvestre Samuel Castilla Lobeo**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Promiscuo 001**

**Pacho - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fcf7c4c35d6f8e0d399ae99875e6be98a80f7423bf0a808206dd54361a6acd**

Documento generado en 07/02/2024 10:42:40 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO PROMISCOVO DEL CIRCUITO**  
**PACHO – CUNDINAMARCA**

Siete (07) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

Radicado N°	2022-00017
Clase de Proceso:	Ejecutivo Singular
Demandante:	Pablo Enrique Cazallas Rodríguez
Demandado:	Victoria Patricia Martínez y otro

Como fuera comunicado el aplazamiento de la audiencia por los motivos indicados, el despacho señala nueva fecha para agotar la audiencia que trata el artículo 372 y 373 del Código General del Proceso.

Será del caso acceder a la solicitud, que fuera comunicada a los demás intervinientes, y se dispone otra fecha para dar cumplimiento a lo dispuesto en auto del dieciocho (18) de octubre de dos mil veintitrés (2023). Reiterar que la audiencia se realizara de manera virtual.

Vale advertir a las partes, sus apoderados y los testigos que, por lealtad procesal, en respeto de los principios de buena fe e imparcialidad; a efectos de garantizar la transparencia del trámite judicial, las personas que deban comparecer a la audiencia digital, siempre tendrán la obligatoriedad de realizar su conexión de manera individual, para lo cual se recomienda acudir a la personería o a la sede judicial.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Promiscuo del Circuito de Pacho-Cundinamarca,

**DISPONE,**

**PRIMERO:** REPROGRAMAR para el día DIECISIETE (17) de MAYO del DOS MIL VEINTICUATRO (2024) a partir de las NUEVE Y TREINTA DE LA MAÑANA (09:30 A.M.), con el fin de celebrar las audiencias e que trata el artículo 372 y 373 del Código General del Proceso

**NOTIFIQUESE,**

**SILVESTRE SAMUEL CASTILLA LOBELO**

# JUEZ

Firmado Por:

**Silvestre Samuel Castilla Lobelo**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Promiscuo 001**

**Pacho - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4c21106560df520260eb768c7db9b573043bd4a6b2cbae2d6bf02d208060bdbb**

Documento generado en 07/02/2024 10:42:39 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO PROMISCOVO DEL CIRCUITO  
PACHO – CUNDINAMARCA

Siete (7) de febrero de dos mil veinticuatro (2024)

Radicado N°	2024-00010
Clase de Proceso:	Declarativo Pertenencia
Demandante:	María Fanny Pulido De Forero y Dora Belén Pulido Gómez
Demandado:	Herederos Determinados e Indeterminados de Clementina Gómez y otros

Visto el informe secretarial y una vez revisado el escrito de la demanda, reuniendo los requisitos formales del artículo 82 y siguientes de la Ley Procesal Vigente; será el caso admitir la demanda presentada por DORA BELEN PULIDO GOMEZ y MARIA FANNY PULIDO DE FORERO, a través de su apoderado judicial contra HEREDEROS INDETERMINADOS y DETERMINADOS de la señora CLEMENTINA GOMEZ DE PULIDO, señores MARIA HOSANA PULIDO GOMEZ; PARMENIO PULIDO GOMEZ; ROSALIA PULIDO GOMEZ; ARMANDO EVENCIO PULIDO GOMEZ; MARIA HERMINIA PULIDO GOMEZ; FLORINDA PULIDO GOMEZ; MIRIAN ANGELA PULIDO GOMEZ; LAURA ALIDIA PULIDO GOMEZ; e ISMAEL PULIDO GOMEZ, la cual se subsana en debida forma con los requisitos que le son propios y con fundamento en lo dispuesto por el artículo 375 del Código General del Proceso, en concordancia con el artículo 6 del Ley 2213 de 2022.

Ahora bien, revisado el plenario, no hay constancias allegada al expediente que da cuenta del cumplimiento de la carga del inciso 5 del artículo 6 del Ley 2213 de 2022, ya sea al medio electrónico de los demandados o, a la dirección física.

Puesto de este modo las cosas, este adiado deberá notificarse con observación de lo previsto en los artículos 91, 291 y 292 del Código General del Proceso, o, haciendo uso de los medios tecnológicos como lo prevé el inciso 2 y 5 de la Ley 2213 de 2022, es decir, se debe informar la forma como obtuvo la dirección electrónica, allegar las evidencias e **implementar o utilizar sistemas de confirmación del recibo de los correos electrónicos o mensajes de textos.**

Con el propósito de dar seguridad jurídica a las decisiones que se puedan tomar al interior de la presente causa, previo a ordenar la designación de Curador Ad-Litem, se dará aplicación a lo dispuesto en el parágrafo 2° del artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

En virtud del poder conferido por DORA BELEN PULIDO GOMEZ y MARIA FANNY PULIDO DE FORER al profesional del derecho, mismo que ejerció la Dra. KAROL

SOLANYI MOLINA CUARTASANATOL, ha de reconocérsele personería jurídica para actuar al interior del presente asunto.

En virtud de lo expuesto, el Juzgado Promiscuo del Circuito de Pacho - Cundinamarca,

**DISPONE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda especial DECLARATIVA de DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO incoada por **DORA BELEN PULIDO GOMEZ** (Lote 7) y **MARIA FANNY PULIDO DE FORERO** (Lote # 3), a través de apoderado judicial contra **HEREDEROS INDETERMINADOS y DETERMINADOS** de la señora **CLEMENTINA GOMEZ DE PULIDO**, señores **MARIA HOSANA PULIDO GOMEZ; PARMENIO PULIDO GOMEZ; ROSALIA PULIDO GOMEZ; ARMANDO EVENCIO PULIDO GOMEZ; MARIA HERMINIA PULIDO GOMEZ; FLORINDA PULIDO GOMEZ; MIRIAN ANGELA PULIDO GOMEZ; LAURA ALIDIA PULIDO GOMEZ; e ISMAEL PULIDO GOMEZ.**

Las demandantes DORA BELEN PULIDO GOMEZ con respecto del lote de terreno denominado **LOTE 7** y MARIA FANNY PULIDO DE FORERO con respecto del lote de terreno denominado **LOTE 3** los cuales hacen parte del predio de mayor extensión denominado **LOCAL LOTE ubicado en la Calle 4 # 9-50** en el Municipio de Supatá distinguido con la matricula inmobiliaria 170- 25649 y cedula catastral # 25-777-01-00-00-00-0031-0001-0-00-00-0000, informándose un área de 3.500 M2, cuyos linderos se encuentran consignados en la escritura pública No. 76 del 28 de febrero de 1975 emanada de la notaría única del círculo notarial de San Francisco descritos en el hecho 1) de los generales.

**A.-** Con relación al predio **URBANO** denominado “LOTE 7” localizado en la Calle 4 # 9-50 de la nomenclatura del municipio de Supatá – Cund., con un área de quinientos cuarenta y dos, punto ochenta y tres metros cuadrados (542.83 M2).

**Linderos especiales:** Por el frente en quince metros (15.00mts.) con la Avenida los negros, por un lado, en treinta y seis punto cero dos metros (36,02 mts.), con la calle tercera a (3 a) , por otro lado en quince metros (15.00 mts.), con el predio de mayor extensión, y por otro lado, en treinta y seis punto cero dos metros (36,02 mts.), con el predio de mayor extensión, ubicado en el municipio de Supatá.

**B.-** Con relación al predio **URBANO** denominado “LOTE 3” localizado en la Calle 4 # 9-50 de la nomenclatura del municipio de Supatá – Cund., con un área de ciento noventa y cinco, punto veintitrés metros cuadrados (195.23 M2).

**Linderos especiales:** Por el frente en once metros (11.00 mts.) con la Calle 4, por un lado, en diecisiete punto noventa y tres metros (17.93 mts.), con el inmueble de mayor extensión, por otro lado en once metros (11.00 mts.), con el predio de mayor extensión, y por otro lado, en dieciocho punto veintiún metros (18.21 Mts), con el predio de mayor extensión, ubicado en el municipio de Supatá.

**SEGUNDO:** Désele el trámite correspondiente al proceso verbal contenido en el Código General del Proceso. Téngase en cuenta que el asunto es de mayor cuantía por el avalúo catastral del inmueble a titular.

De la demanda y de sus anexos córrase traslado a la demandada por el término de veinte (20) días con fundamento en lo dispuesto en el artículo 369 del Código General del Proceso.

**TERCERO:** Notificar la presente providencia a los demandados de conformidad con lo previsto en los artículos 91, 291 y 292 del Código General del Proceso, o, según lo dispuesto en el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, teniendo en cuenta la parte motiva de esta providencia.

**PARAGRAFO:** En aplicación del párrafo 2° del canon 8 de la Ley 2213 de 2022, para los efectos, se ordena oficiar a la entidad ADRES; Cámara de Comercio que corresponda y al RUAF dentro del SISPRO adscrito al Ministerio de Salud y Protección Social, con el propósito que disponga informar los siguientes datos: dirección; teléfono; correo electrónico, EPS, ARL, Fondo de Pensiones, de los señores MIRIAN ANGELA PULIDO GOMEZ, quien se identificara con la cédula de ciudadanía No., 20.970.664, MARIA HOSANA PULIDO GOMEZ quien se identificara con la cédula de ciudadanía No. 41.336.794 y ROSALIA PULIDO GOMEZ, quien se identificara con la cédula de ciudadanía No. 21.174.952.

**CUARTO:** Se DECRETA EL EMPLAZAMIENTO de todas aquellas PERSONAS INDETERMINADAS que quieran hacer valer sus derechos dentro del proceso de la referencia en su calidad de demandados.

Notifíquese a las personas que se crean con derechos sobre el bien objeto de la presente acción conforme lo establece en el artículo 293 del C. G. del P., en concordancia con el la Ley 2213 de 2022. Secretaría proceda de conformidad una vez allegadas las correspondientes fotos.

Transcurridos quince (15) días después de la publicación de la presente acción en los registros nacionales se procederá a la designación de Curador Ad Litem, con quien se surtirá la notificación y se adelantará el proceso hasta su terminación. -

**QUINTO:** Se decreta la inscripción de la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria 170- 25649 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pacho – Cundinamarca informando los números de documentos de identificación conocidos de TODAS las partes.

Ofíciase y acredítese el cumplimiento de esta medida cautelar. (Artículo 375 numeral 6º del Código General del Proceso)

**SEXTO:** Ofíciase de conformidad con lo establecido en el inciso 2º del numeral 6 del artículo 375 del Código General del Proceso a:

- Superintendencia de Notariado y Registro (Bogotá D.C.)
- Agencia Nacional de Tierras (antiguo INCODER) (Zipaquirá – Cundinamarca o la sede que corresponda)
- Unidad Administrativa Especial de atención y reparación integral a víctimas (Bogotá D.C.)
- Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC)
- Personería Municipal de Pacho como agente del Ministerio Público

A fin de que, si lo consideran pertinente, hagan las declaraciones a que hubiere lugar en cumplimiento de sus funciones, según el numeral 6º del artículo 375 del estatuto procesal general. Acredítese para este proceso la radicación respectiva de los anteriores oficios.

**SEPTIMO:** Adicional a la publicación anterior, deberá instalar una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado, en lugar visible de CADA UNO DE LOS PREDIOS objeto del proceso, junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite.

La valla deberá contener como mínimo los siguientes datos: **a)** Identificación del Juzgado **b)** Identificación del Demandante **c)** Identificación de los Demandados y demás personas indeterminadas **d)** Radicación **e)** PROCESO DE DECLARACION DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO **f)** que se indique El JUZGADO PROMISCOUO DEL CIRCUITO DE PACHO DECRETA EL EMPLAZAMIENTO de todas aquellas PERSONAS INDETERMINADAS que quieran hacer valer sus derechos dentro del proceso de la referencia en su calidad de demandados, en la forma establecida en el artículo 108 y 375 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 10 de la Ley 2213 de 2022, para que comparezcan al proceso y **g)** la ubicado en el Municipio con toda la información de individualización del predio, con los linderos de los predios, incluido el de mayor extensión.

Tales datos deberán estar escritos en letra de tamaño no inferior a siete (07) centímetros de alto por cinco (05) centímetros de ancho.

Acredítese su instalación por medio de fotografías, valla que deberá estar fijada hasta que se adelante la diligencia de inspección judicial.

El señor apoderado deberá **ALLEGAR CON LA MAYOR PRONTITUD** al proceso fotografía del inmueble en la que se observe el contenido de la valla descrita, para efectos de incluir el presente proceso en el registro nacional de procesos de pertenencia de que trata el Código General del Proceso.

A partir de la publicación de la foto en el registro nacional, las personas emplazadas cuentan con el término de un (01) mes dentro del cual podrán contestar la demanda.

OCTAVO: Se reconoce a la Dra. KAROL SOLANYI MOLINA CUARTASANATOL, como apoderado judicial de la parte demandante en los términos y fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE,**



**SILVESTRE SAMUEL CASTILLA LOBELO**  
**JUEZ**

Firmado Por:  
Silvestre Samuel Castilla Lobeo  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Promiscuo 001  
Pacho - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e3741fcd298f55f85be9bab585c4118712af0c3ab9d3bca284edb2dcf8f7ec6e**

Documento generado en 07/02/2024 10:42:39 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**