

**RAD. No. 2003-00120
JUZGADO PROMISCOU DEL CIRCUITO
PLATO - MAGDALENA.**

Plato, veintiocho (28) de febrero de dos mil veintidós (2022)

**Proceso Ejecutivo a Continuación
Dte: JORGE RICCIOLI Y OTROS
Ddo: AIDE RICCIOLI DE SAUMETH**

ASUNTO

Pasa de nuevo el proceso al despacho, para poner en conocimiento a las partes, la respuesta de la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos de Plato, Magdalena, para que hagan las observaciones que consideren.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

EL JUEZ



JORGE ESCORCIA SUBIROZ

JUZGADO PROMISCOU DEL CIRCUITO

ESTADO

Fijado por en el ESTADO No. 08 en la secretaria hoy marzo primero (01) de 2022 a las 8:00 AM.

**DIANA MARTÍNEZ GUTIÉRREZ
Secretaria**

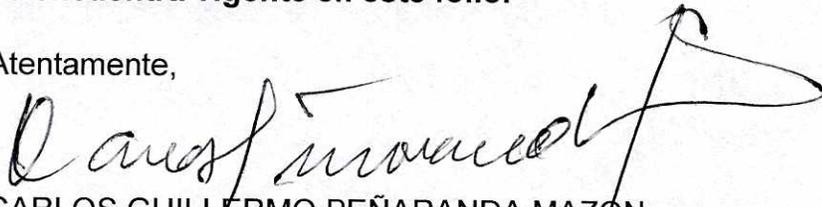
Plato, 9 de febrero de 2022.

Doctora
DIANA MARCELA MARTINEZ GUTIERREZ
Secretaria Juzgado Promiscuo del Circuito
Calle 3 entre carreras 12 y 13
Palacio de Justicia "Hugo Escobar Sierra"
Plato - Magdalena

Ref.: Oficio No. 025 de 26/01/2022.

Dando respuesta a su solicitud hecha por medio del oficio No. 025 de fecha 26 de enero de 2022, adjunto al presente envío certificado de tradición correspondiente al predio rural denominado "**GARDENIA**", identificado con la Matrícula Inmobiliaria **#226-20227**, de propiedad de la señora **AIDEE RICCIOLY DE SAUMET**, en el cual se resalta la **anotación No. 036** de la Matrícula antes citada, donde consta una **medida cautelar consistente en un embargo con acción personal, instaurado por el Doctor CECILIO LUQUEZ HERRERA, contra la señora AIDEE RICCIOLY DE SAUMET, por medio del Oficio No. 0021 de fecha 6 de febrero de 2020 emanado del JUZGADO PROMISCOUO DEL CIRCUITO DE PLATO el cual es el único acto de disposición ordenado por ese Despacho Judicial y el único que se encuentra vigente en este folio.**

Atentamente,


CARLOS GUILLERMO PEÑARANDA MAZON
Registrador de Instrumentos Públicos Seccional
Plato - Magdalena

Elaboró: Rafael Cotes Riccioli.
Secretario ORIP. Plato - Magdalena
Revisó y aprobó: Carlos Guillermo Peñaranda Mazon.
Registrador de Instrumentos Públicos Plato - Magd.

Nro Matrícula: 226-20227

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 9 de Febrero de 2022 a las 11:14:02 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 226 PLATO DEPTO: MAGDALENA MUNICIPIO: PLATO VEREDA: PLATO
FECHA APERTURA: 4/3/1993 RADICACION: 9200569 CON: CERTIFICADO DE 4/3/1993
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 00040000000100001000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 47555000400010001000

=====

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE DE TERRENO, CON CABIDA Y LINDEROS EXPRESADOS EN LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO CUATROCIENTOS ONCE (4119 DE FECHA DOCE (12) DE DICIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE (1.959). OTORGADA EN LA NOTARIA UNICA DE PLATO. (MATRICULAS ABIERTAS CON BASE EN LIBRO 1. #134 FOLIOS 472 A 474 DE 16-03-60) AREA TOTAL DEL LOTE 400 HECTAREAS Y 6000 METROS CUADRADOS Y AREA DESENGLOBADA 200 HAS Y 3000 METROS CUADRADOS

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) GARDENIA

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 001 Fecha 16/3/1960 Radicación S/N
DOC: ESCRITURA 411 DEL: 12/12/1959 NOTARIA UNICA DE PLATO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 106 DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RICCIOLI RODRIGUEZ DE SAUMET AIDEE

DE: RICCIOLI RODRIGUEZ RUTH MARINA

DE: RICCIOLI RODRIGUEZ OTILIA

A: RICCIOLI RODRIGUEZ RUTH MARINA I

A: RICCIOLI RODRIGUEZ OTILIA I

ANOTACIÓN: Nro: 002 Fecha 23/3/1961 Radicación S/N
DOC: ESCRITURA 64 DEL: 23/3/1961 NOTARIA UNICA DE PLATO VALOR ACTO: \$ 35,000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RICCIOLI RODRIGUEZ OTILIA X

DE: RICCIOLI RODRIGUEZ RUTH MARINA X

A: CAJA DE CREDITO AGRARIO, INDUSTRIAL Y MINERO

Nro Matrícula: 226-20227

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 9 de Febrero de 2022 a las 11:14:02 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 003 Fecha 10/5/1974 Radicación S/N
DOC: ESCRITURA 180 DEL: 10/5/1974 NOTARIA UNICA DE PLATO VALOR ACTO: \$ 342,500
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 AMPLIACION HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RICCIOLI RODRIGUEZ OTILIA X
DE: RICCIOLI RODRIGUEZ RUTH MARINA X
A: CAJA DE CREDITO AGRARIO, INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACIÓN: Nro: 004 Fecha 24/4/1974 Radicación S/N
DOC: ESCRITURA 156 DEL: 23/4/1974 NOTARIA UNICA DE PLATO VALOR ACTO: \$ 310,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA 309 HS. 8.786 M2 226-000774
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RICCIOLI RODRIGUEZ RUTH
DE: RICCIOLI RODRIGUEZ OTILIA
A: VIECCO SOLANO DARIO ALFONSO X

ANOTACIÓN: Nro: 005 Fecha 27/11/1974 Radicación S/N
DOC: ESCRITURA 451 DEL: 12/11/1974 NOTARIA UNICA DE PLATO VALOR ACTO: \$ 190,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA 128 HS.226-0000774
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RICCIOLI RODRIGUEZ RUTH
DE: RICCIOLI RODRIGUEZ OTILIA
A: VIECCO SOLANO DARIO ALFONSO X

ANOTACIÓN: Nro: 006 Fecha 16/9/1976 Radicación S/N
DOC: ESCRITURA 356 DEL: 3/9/1976 NOTARIA UNICA DE PLATO VALOR ACTO: \$ 372,750
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA 213 HS 226-0000774
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RICCIOLI RODRIGUEZ RUTH
DE: RICCIOLI RODRIGUEZ OTILIA
A: VIECCO SOLANO DARIO ALFONSO X

ANOTACIÓN: Nro: 07 Fecha 10/3/1993 Radicación 0375
DOC: ESCRITURA 94 DEL: 5/3/1993 NOTARIA UNICA DE PLATO VALOR ACTO: \$ 342,000
Se cancela la anotación No, 002 , Se cancela la anotación No, 003
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO, INDUSTRIAL Y MINERO
A: RICCIOLI RODRIGUEZ RUTH MARINA X
A: RICCIOLI RODRIGUEZ OTILIA X

ANOTACIÓN: Nro: 008 Fecha 15/12/1994 Radicación 2508
DOC: OFICIO 1193 DEL: 14/12/1994 JUZ.U.PROM.FL.PLATO DE PLATO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUZGADO UNICO PROMISCUO DE FAMILIA DE PLATO

cancelado

Nro Matricula: 226-20227

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 9 de Febrero de 2022 a las 11:14:02 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 015 Fecha 8/3/2001 Radicación S/N
DOC: RESOLUCION 000344 DEL: 2/2/2001 INST.NACI.VIAS DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 11,964,580
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 430 VALORIZACION **cancelado**
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO NACIONAL DE VIAS
A: RICCIOLI RODRIGUEZ OTILIA X

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 23/5/2003 Radicación 859
DOC: SENTENCIA S/N DEL: 23/10/2001 TRIBUNAL SUPERIOR DE SANTA MARTA VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No, 010
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0773 CANCELACION E.P.#12192 DE 21-12-94 NOTARIA UNI.SOLEIDAD
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TRIBUNAL SUPERIOR DEL DISTRITO DE SANTA MARTA SALA DE DECISION PENAL
A: RICCIOLI DE SAUMETH AIDEE ELOISA

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 19/7/2005 Radicación 2051
DOC: OFICIO 043 DEL: 28/3/2005 JUZ.PROM.CTO. DE PLATO VALOR ACTO: \$ 0
~~Se cancela la anotación No. 013~~
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0757 CANCELACION EMBARGO DERECHO DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUZGADO PROMISCUO DEL CIRCUITO DE PALTO MAGDALENA
A: RICCIOLI DE SAUMETH AIDE X

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 19/7/2005 Radicación 2051
DOC: OFICIO 043 DEL: 28/3/2005 JUZ.PROM.CTO. DE PLATO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUZGADO PROMISCUO DEL CIRCUITO DE PALTO MAGDALENA
A: RICCIOLI DE SAUMETH AIDE X **cancelado**

ANOTACIÓN: Nro: 19 Fecha 19/7/2005 Radicación 2053
DOC: OFICIO 034 DEL: 4/2/2005 JUZ.UNI.PROM. DE FAMILIA DE PLATO VALOR ACTO: \$ 0 **cancelado**
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUZGADO UNICO PROMISCUO DE FAMILIA DE PLATO MAGDALENA
A: SUCESION INTESTADA DE LA CAUSANTE RICCIOLI RODRIGUEZ RUTH MARIA X

ANOTACIÓN: Nro: 20 Fecha 9/10/2006 Radicación 2006-226-6-2573
DOC: OFICIO 290 DEL: 22/9/2006 juzgado promiscuo del circuito de plato DE PLATO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RICCIOLLI DE SAUMETH AIDEE X
A: HEREDEROS DETERMINADOS DE RUTH MARINA RICCIOLI RODRIGUEZ
A: PERSONAS INDETERMINADAS
A: RICCIOLLI CASTILLO JORGE

Nro Matrícula: 226-20227

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 9 de Febrero de 2022 a las 11:14:02 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: RICCIOLI RODRIGUEZ RUTH MARINA X

ANOTACIÓN: Nro: 009 Fecha 5/9/1995 Radicación 1808

DOC: OFICIO 878 DEL: 16/8/1995 JUZGADO UNICO PRM. FLIA DE PLATO VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 008. ✓

ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION DE EMBARGO EN SUCECION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO UNICO PROMISCOU DE FAMILIA

A: RICCIOLI RODRIGUEZ RUTH MARINA X

ANOTACIÓN: Nro: 010 Fecha 5/9/1995 Radicación 1809

DOC: ESCRITURA 12192 DEL: 21/12/1994 NOTARIA UNICA DE SOLEDAD VALOR ACTO: \$ 37,500,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION 50%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RICCIOLI RODRIGUEZ RUTH MARINA

A: RICCIOLI DE SAUMETH AYDEE I

A: RICCIOLI RODRIGUEZ OTILIA I

ANOTACIÓN: Nro: 011 Fecha 5/12/1995 Radicación 2575

DOC: OFICIO 575 DEL: 4/12/1995 JUZ.U.CL.CTO. DE PLATO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO PERSONAL 50%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BARRIOS RADA ESMERALDA

A: RICCIOLI DE SAUMETH AIDEE X

ANOTACIÓN: Nro: 012 Fecha 2/6/1998 Radicación 973

DOC: OFICIO 364 DEL: 29/5/1998 JUZ.1.PROM. DEL CIRCUITO DE PLATO VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 011. ✓

ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION DE EMBARGO PERSONAL 50%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BARRIOS RADA ESMERALDA

A: RICCIOLI SAUMETH HAYDE X

ANOTACIÓN: Nro: 013 Fecha 2/6/1998 Radicación 974

DOC: OFICIO 535 DEL: 19/9/1997 UNIDAD SECCIONAL DE FISCALIAS DE PLATO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO PERSONAL DE CUOTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD SECCIONAL DE FISCALIAS DE PLATO

A: RICCIOLI DE SAUMETH AIDE ELOISA X

ANOTACIÓN: Nro: 014 Fecha 23/3/2000 Radicación 0436

DOC: ESCRITURA 133 DEL: 23/3/2000 NOTARIA UNICA DE PLATO VALOR ACTO: \$ 1,600,000

ESPECIFICACION: TITULO DE TENENCIA : 501 ARRENDAMIENTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RICCIOLI RODRIGUEZ AIDEE X

A: SESIN DE SAUMETH ELIZABETH

cancelado

Cancelado

Nro Matrícula: 226-20227

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 9 de Febrero de 2022 a las 11:14:02 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: RICCIOLLI CASTILLO ESPERANZA

ANOTACIÓN: Nro: 21 Fecha 27/11/2007 Radicación 2007-226-6-3182

DOC: OFICIO 48984 DEL: 19/11/2007 INSTITUTO NACIONAL DE VIAS - INVIAS DE BOGOTA D.C.

VALOR ACTO: \$ 4,785,832

Se cancela la anotación No. 015

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - CANCELACION DE VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO NACIONAL DE VIAS NIT# 800215807-2

A: RICCIOLI RODRIGUEZ RUTH MARINA X

ANOTACIÓN: Nro: 22 Fecha 29/11/2007 Radicación 2007-226-6-3203

DOC: OFICIO 365 DEL: 22/8/2007 JUZGADO UNICO PROMISCOU DE FAMILIA DE PLATO DE PLATO VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 19

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - CANCELACION EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO UNICO PROMISCOU DE FAMILIA - PLATO - MAGDALENA

A: RICCIOLI RODRIGUEZ RUTH MARINA X

ANOTACIÓN: Nro: 23 Fecha 29/11/2007 Radicación 2007-226-6-3204

DOC: SENTENCIA SIN DEL: 6/6/2007 JUZGADO UNICO PROMISCOU DE FAMILIA DE PLATO DE PLATO

VALOR ACTO: \$ 152,450,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION - ADJUDICACION EN SUCESION

50%.210 HECTAREAS, DIVIDIDO EN 4 PARTES IGUALES EQUIVALENTE A 52 HAS. Y MEDIA CADA UNO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RICCIOLI RODRIGUEZ RUTH MARINA

A: RICCIOLI ANAYA ALFONSO X

A: RICCIOLI CASTILLO ESPERANZA X

A: RICCIOLI DE SAUMETH AIDEE X

A: RICCIOLI CASTILLO JORGE X

ANOTACIÓN: Nro: 24 Fecha 25/11/2010 Radicación 2010-226-6-2578

DOC: SENTENCIA SIN DEL: 1/12/2009 JUZGADO UNICO PROMISCOU DE FAMILIA DE PLATO DE PLATO VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 23

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DE INSCRIPCION TRABAJO DE

PARTICION Y SENTENCIA APROBATORIA EN EL PROCESO DE SUCESION DE LA CAUSANTE RUTH MARINA RICCIOLLI RODRIGUEZ.
SOBRE EL 50% DEL PREDIO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO UNICO PROMISCOU DE FAMILIA DE PLATO MAGDALENA

A: RICCIOLLI ANAYA ALFONSO

A: RICCIOLLI CASTILLO ESPERANZA

A: RICCIOLLI CASTILLO JORGE

A: RICCIOLLI DE SAUMETH AIDE ELOISA

A: RICCIOLLI RODRIGUEZ RUTH MARINA I

ANOTACIÓN: Nro: 25 Fecha 15/4/2011 Radicación 2011-226-6-772

Nro Matrícula: 226-20227

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 9 de Febrero de 2022 a las 11:14:02 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: SENTENCIA SIN DEL: 30/11/2010 JUZGADO UNICO PROMISCOU DE FAMILIA DE PLATO DE PLATO
VALOR ACTO: \$ 152,450,000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RICCIOLI RODRIGUEZ RUTH MARINA
A: RICCIOLI ANAYA ALFONSO X
A: RICCIOLI DE COTES BLANCA X
A: RICCIOLI DE SAUMETH AIDÉ X
A: RICCIOLI CASTILLO JORGE X
A: RICCIOLI CASTILLO ESPERANZA X

ANOTACIÓN: Nro: 26 Fecha 28/4/2011 Radicación 2011-226-6-826
DOC: OFICIO 0666 DEL: 26/11/2010 juzgado promiscuo del circuito de plato DE PLATO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LUQUEZ HERRERA CECILIO
A: RICCIOLI ANAYA ALFONSO I *cancelado*

ANOTACIÓN: Nro: 27 Fecha 29/5/2012 Radicación 2012-226-6-1738
DOC: OFICIO OAJ-AJC 21897 DEL: 10/5/2012 INSTITUTO NACIONAL DE VIAS - INVIAS DE BOGOTA
D.C. VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0445 EMBARGO POR VALORIZACION *cancelado*
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO NACIONAL DE VIAL- INVIAS NIT# 830132323-1
A: RICCIOLI RODRIGUEZ OTILIA

ANOTACIÓN: Nro: 28 Fecha 28/4/2014 Radicación 2014-226-6-1188
DOC: OFICIO 0165 DEL: 28/2/2014 juzgado promiscuo del circuito de plato DE PLATO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OTRO
DE: RICCIOLI JORGE CC# 15246220 *cancelado*
A: RICCIOLY DE SAUMET AIDEE CC# 26835861 I

ANOTACIÓN: Nro: 29 Fecha 23/3/2018 Radicación 2018-226-6-778
DOC: OFICIO 0012 DEL: 12/1/2018 JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE PLATO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HERNANDEZ TORRES ANA MERCEDES CC# 39096523
A: RICCIOLLI RODRIGUEZ AIDEE CC# 26835801 X *cancelado*

ANOTACIÓN: Nro: 30 Fecha 30/1/2019 Radicación 2019-226-6-281
DOC: OFICIO 00015 DEL: 23/1/2019 juzgado promiscuo del circuito de plato DE PLATO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0468 DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALEMAN SAUMETH ALEJANDRO CC# 3900813.

Nro Matrícula: 226-20227

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 9 de Febrero de 2022 a las 11:14:02 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: RICCIOLY DE SAUMET AIDEE CC# 26835861 X

ANOTACIÓN: Nro: 31 Fecha 9/5/2019 Radicación 2019-226-6-1333

DOC: OFICIO 1287 DEL: 6/5/2019 JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE PLATO VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 29

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - CANCELACIÓN DE DEMANDA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERNANDEZ TORRES ANA MERCEDES CC# 39096523

A: RICCIOLLI RODRIGUEZ AIDEE CC# 26835801 X

ANOTACIÓN: Nro: 32 Fecha 18/2/2020 Radicación 2020-226-6-437

DOC: OFICIO 0685 DEL: 17/9/2019 juzgado promiscuo del circuito de plato DE PLATO VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 28

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DE EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RICCIOLI JORGE CC# 15246220

DE: RICCIOLLI ESPERANZA CC# 39086773

DE: RICCIOLLI BLACA ISABEL CC# 26837322

A: RICCIOLLI ANAYA ALFONSO CC# 5132344

A: RICCIOLY DE SAUMET AIDEE CC# 26835861 X CUOTA

ANOTACIÓN: Nro: 33 Fecha 18/2/2020 Radicación 2020-226-6-437

DOC: OFICIO 0685 DEL: 17/9/2019 juzgado promiscuo del circuito de plato DE PLATO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL **cancelado**

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RICCIOLLI ANAYA ALFONSO CC# 5132344

A: RICCIOLY DE SAUMET AIDEE CC# 26835861 X

ANOTACIÓN: Nro: 34 Fecha 18/2/2020 Radicación 2020-226-6-438

DOC: OFICIO 0759 DEL: 17/10/2019 juzgado promiscuo del circuito de plato DE PLATO VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 26

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DE EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LUQUEZ HERRERA CECILIO CC# 12723694

A: RICCIOLLI ANAYA ALFONSO CC# 5132344

ANOTACIÓN: Nro: 35 Fecha 18/2/2020 Radicación 2020-226-6-439

DOC: OFICIO 0021 DEL: 6/2/2020 juzgado promiscuo del circuito de plato DE PLATO VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 18

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DE EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LUQUEZ HERRERA CECILIO CC# 12723694

A: RICCIOLY DE SAUMET AIDEE CC# 26835861 X

ANOTACIÓN: Nro: 36 Fecha 18/2/2020 Radicación 2020-226-6-439

DOC: OFICIO 0021 DEL: 6/2/2020 juzgado promiscuo del circuito de plato DE PLATO VALOR ACTO: \$ 0

VIGENTE

Nro Matrícula: 226-20227

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 9 de Febrero de 2022 a las 11:14:02 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACION # 036

VIGENTE

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LUQUEZ HERRERA CECILIO CC# 12723694
A: RICCIOLY DE SAUMET AIDEE CC# 26835861 X

ANOTACIÓN: Nro: 37 Fecha 18/2/2020 Radicación 2020-226-6-440
DOC: SENTENCIA SIN DEL: 18/7/2016 juzgado promiscuo del circuito de plato DE PLATO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0110 ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD - SE SEGREGA
POR ORDEN DEL JUZGADO EL 50% EQUIVALENTE A 200 HAS Y 3000 METROS CUADRADOS EL OTRO 50% QUEDA COMO DE
PROPIEDAD DE LA COMUNERA OTILIA RICCIOLI RODRIGEZ O SEA 200 HAS Y 3000 M2 EN EL FOLIO DE MAYOR EXTENSION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LUQUEZ HERRERA CECILIO CC# 12723694
DE: RICCIOLI JORGE CC# 15246220
DE: RICCIOLI MARTIN ALONSO CC# 77006743
DE: RICCIOLI DE COTES BLANCA AYDA CC# .26837322
DE: RICCIOLLI ESPERANZA CC# 39086773
DE: RICCIOLY DE SAUMET AIDEE CC# 26835861

ANOTACIÓN: Nro: 38 Fecha 9/11/2020 Radicación 2020-226-6-1920
DOC: OFICIO DT-CES-44277 DEL: 6/11/2020 INSTITUTO NACIONAL DE VIAS- DIRECCION
TERRITORIAL CESAR DE VALLEDUPAR VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No. 015. Se cancela la anotación No. 27 ✓
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - CARRETERA PLATO BOSCONIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INASTITUTO NACIONAL DE VIAS-INVIAS
A: RICCIOLI RODRIGUEZ OTILIA

ANOTACIÓN: Nro: 39 Fecha 15/4/2021 Radicación 2021-226-6-866
DOC: OFICIO 093 DEL: 13/4/2021 juzgado promiscuo del circuito de plato DE PLATO VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No. 33 ✓
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DE EMBARGO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RICCIOLI JORGE CC# 15246220
DE: RICCIOLLI ESPERANZA CC# 39086773
DE: RICCIOLLI ANAYA ALFONSO CC# 5132344
DE: RICIOLLI BLACA ISABEL CC# 26837322
A: RICCIOLY DE SAUMET AIDEE CC# 26835861

ANOTACIÓN: Nro: 40 Fecha 15/4/2021 Radicación 2021-226-6-867
DOC: SENTENCIA SIN DEL: 23/5/1997 JUZGADO UNICO PROMISCOUO DE FAMILIA DE PLATO DE PLATO
VALOR ACTO: \$ 43,350,000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0301 ADJUDICACION SUCESION DERECHO DE CUOTA - 50%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RICCIOLY R OTILIA CC# 26836315
A: RICCIOLY DE SAUMET AIDEE CC# 26835861 X 50%

Nro Matrícula: 226-20227

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 9 de Febrero de 2022 a las 11:14:02 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 41 Fecha 3/11/2021 Radicación 2021-226-6-3435
DOC: OFICIO YC-CRT-10580 DEL: 2/9/2021 AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA- ANI DE
BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$ 34,899,384.56
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0454 OFERTA DE COMPRA EN BIEN RURAL - YC-CRT-104525
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA-ANI NIT# 830125996-9
A: HEREDEROS INDETERMINADOS
A: RICCIOLY DE SAUMET AIDEE CC# 26835861 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *41*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

37->226-59086 GARDENIA LOTE 1 37->226-59087 GARDENIA LOTE 2
37->226-59088 GARDENIA LOTE 3 37->226-59089 GARDENIA LOTE 4
37->226-59090 GARDENIA LOTE 5 37->226-59091 GARDENIA LOTE 6

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2010-226-3-93 Fecha: 14/11/2010
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA
POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: ICARE-2015 Fecha: 21/12/2015
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008
PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 3 Radicación: 2020-226-3-117 Fecha: 31/8/2020

SE LE AGREGO LA CEDULA CATASTRAL DEL PREDIO

Anotación Nro: 001 No. corrección: 1 Radicación: 2010-226-3-266 Fecha: 29/11/2010

Anotación Nro: 010 No. corrección: 1 Radicación: 2010-226-3-266 Fecha: 29/11/2010

Anotación Nro: 010 No. corrección: 2 Radicación: 2013-226-3-46 Fecha: 13/2/2013
PREDIO SEGREGADO DE LA MAT.226-774, RANCHOLANDIA PROPIETARIO ANTERIOR DARIO ALFONSO VIECCO SOLANO, ACTUAL
PROPIETARIOS HEREDEROS DE RUTH RICCIOLLI R.

Anotación Nro: 23 No. corrección: 1 Radicación: 2010-226-3-266 Fecha: 29/11/2010

Anotación Nro: 24 No. corrección: 1 Radicación: 2010-226-3-266 Fecha: 29/11/2010

SE CORRIGE ANOTACION POR ARROR DE CALIFICACION.....

Anotación Nro: 25 No. corrección: 1 Radicación: 2011-226-3-82 Fecha: 25/4/2011

SE CORRIGIO APELLIDOS DE LA PROPIETARIA BLANCA RICCIOLI DE COTES.

Anotación Nro: 27 No. corrección: 1 Radicación: 2013-226-3-46 Fecha: 13/2/2013

EL PREDIO RANCHOLANDIA MAT.226-774 ABIERTO INICIALMENTE DEL ANTIGUO SISTEMA SE SEGREGO DE ESTE PREDIO CON LA
MATR.226-20227.FECHA APERTURA POSTERIORMENTE 04/03/1993

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PLATO
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 226-20227

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 9 de Febrero de 2022 a las 11:14:02 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

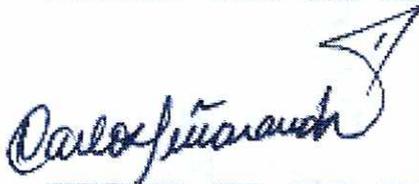
USUARIO: 88 impreso por: 88

TURNO: 2022-226-1-2202 FECHA:9/2/2022

NIS: EV8KIyje/4Yyv3h2EZlpJxFfCiMo3v+GV/soHXIsDq4=

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: PLATO



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL CARLOS GUILLERMO PENARANDA MASSON

la guarda de la fe pública