



NIT. 19.191.417-5

CAMILO TORRES DONCEL
Ingeniero Civil

CONSULTORIA • CONSTRUCCION • DISEÑO • PLANOS • INTERVENTORIA • PERITO AUXILIAR DE LA JUSTICIA

Señores

JUZGADO PRIMERO PROMISCOUO DEL CIRCUITO

Puerto López – Meta

E.S.D.

REFERENCIA: PROCESO No 2019 00061 00

CAMILO TORRES DONCEL, identificado como aparece al pie de mi firma, perito en el área de Ingeniería Civil y topografía, cordialmente me permito presentar dictamen pericial de acuerdo a lo solicitado en auto del 9 de abril de 2019, en el sentido de: **INDICAR LA LOCALIZACION , COLINDANTES ACTUALES Y EL NOMBRE CON EL QUE SE CONOCE EN LA REGION EL PREDIO , INFORMACION QUE NO OBRA DENTRO DEL PROCESO;** por otro lado, información solicitada por la Apoderada de la parte Demandante; para lo cual proceso de la siguiente manera:

I. PREGUNTAS DEL DESPACHO

1. LOCALIZACION

El predio VILLA CARMELIA CASA BLANCA se encuentra localizado dentro de las siguientes coordenadas:

catodo333@hotmail.com , Calle 34 # 31-34 Barrio San Fernando Vcio, Tel: 311 4873816



NT. 19.191.417-5

CAMILO TORRES DONCEL

Ingeniero Civil

CONSULTORIA • CONSTRUCCION • DISEÑO • PLANOS • INTERVENTORIA • PERITO AUXILIAR DE LA JUSTICIA

ESTE	NORTE
1.138.495	0954729
1.138.610	0955398
1.138.383	0955459
1.138.058	0955055
1.138.162	0954850
1.138.115	0955075
1.138.157	0955160
1.138.337	0955394
1.138.346	0955341
1.138.383	0955459

El predio está ubicado en:

VEREDA: VERSALLES

MUNICIPIO: PUERTO LOPEZ

DEPARTAMENTO: META

2. IDENTIFICACION

NOMBRE: VILLA CARMELIA CASA BLANCA

catodo333@hotmail.com , Calle 34 # 31-34 Barrio San Fernando Vcio, Tel: 311 4873816



NIT. 19.191.417-5

CAMILO TORRES DONCEL
Ingeniero Civil

CONSULTORIA • CONSTRUCCION • DISEÑO • PLANOS • INTERVENTORIA • PERITO AUXILIAR DE LA JUSTICIA

NUMERO CATASTRAL: No. 50573000200000003006100000000

MATRICULA INMOBILIARIA: No. 234 4103

3. LINDEROS Y COLINDANTES

NORTE: Del punto 2 al 3 en extensión de 234,79 metros lineales con FINCA VILLA DIANA.

ORIENTE: Del punto 1 al 2 en extensión de 678,84 metros lineales Vía que va de Puerto López a Cabuyaro.

SUR: Extensión de 584,00 metros lineales con FINCA LA SIERRA (Mauricio Sierra).

OCCIDENTE: En extensión de 544,76 metros lineales, Con FINCA VILLA DIANA y caño de por medio.

4. NOMBRE CON EL QUE SE CONOCE EL PREDIO EN LA REGION.

El nombre con el que se conoce el predio en la región es: **FINCA CASABLANCA.**



NIT. 19.191.417-5

CAMILO TORRES DONCEL
Ingeniero Civil

CONSULTORIA • CONSTRUCCION • DISEÑO • PLANOS • INTERVENTORIA • PERITO AUXILIAR DE LA JUSTICIA

142

II. PREGUNTAS DEL APODERADO DEL DEMANDANTE

1. INSPECCION JUDICIAL DE PERITOS

- **IDENTIDAD DEL PREDIO.**

La identidad esta descrita en el numeral anterior.

- **EXTENSION**

La extensión superficial del predio es de 24 hectáreas 3.363,85 metros cuadrados.

- **LINDEROS**

Los linderos están descritos en el numeral anterior.

- **ESTADO DE CONSERVACION.**

El estado de conservación es bueno como se puede apreciar en el registro fotográfico.



NIT. 19.191.417-5

CONSULTORIA • CONSTRUCCION • DISEÑO • PLANOS • INTERVENTORIA • PERITO AUXILIAR DE LA JUSTICIA

CAMILO TORRES DONCEL
Ingeniero Civil

143

- **MANIFESTACIONES OSTENSIBLES DE SU EXPLOTACION ECONOMICA ADECUADA.**

Su explotación económica adecuada se manifiesta por toda la infraestructura existente para la actividad ganadera.

- **MEJORAS.**

Cercas a cuatro 4 hilos en alambre de púa.

Cercas eléctricas.

Casa habitación rodeada por halles con salón, cocina, baño y alcobas.

Tanque de gran tamaño soportado en postes de concreto para almacenamiento de agua con pozo profundo y electrobomba.

Tanque elevado con soporte en columna y placa en concreto reforzado.

Corral con su cerramiento y divisiones en concreto reforzado.

Bascula con soportes metálicos.

Arboles como acacios.

Árboles frutales: mandarinos, naranjos, limón de castilla.

Huerta con plátano, yuca, maíz.

catodo333@hotmail.com , Calle 34 # 31-34 Barrio San Fernando Vcio, Tel: 311 4873816



NIT. 19.191.417.5

CAMILO TORRES DONCEL
Ingeniero Civil

CONSULTORIA • CONSTRUCCION • DISEÑO • PLANOS • INTERVENTORIA • PERITO AUXILIAR DE LA JUSTICIA

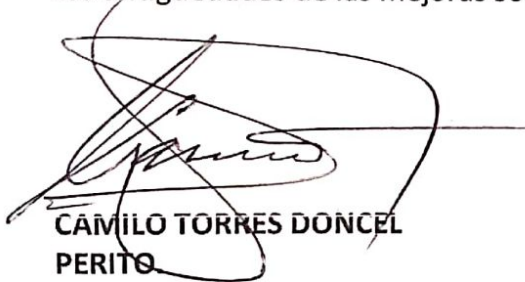
Plantas ornamentales

Siembra de pasto dulce o brachiaria humidicola.

Siembra de pasto para corte.

- **ANTIGÜEDADES DE LAS MEJORAS.**

Las antigüedades de las mejoras son, aproximadamente, de 20 años.



CAMILO TORRES DONCEL
PERITO

Anexo: Registro fotográfico, copia carnet auxiliar de la justicia, copia carnet ingeniero civil, experiencia, carta C.S. de la J, oficio Nuevo Código General del Proceso, plano topográfico y plano Google.



VERTICE LINDERO SURORIENTE



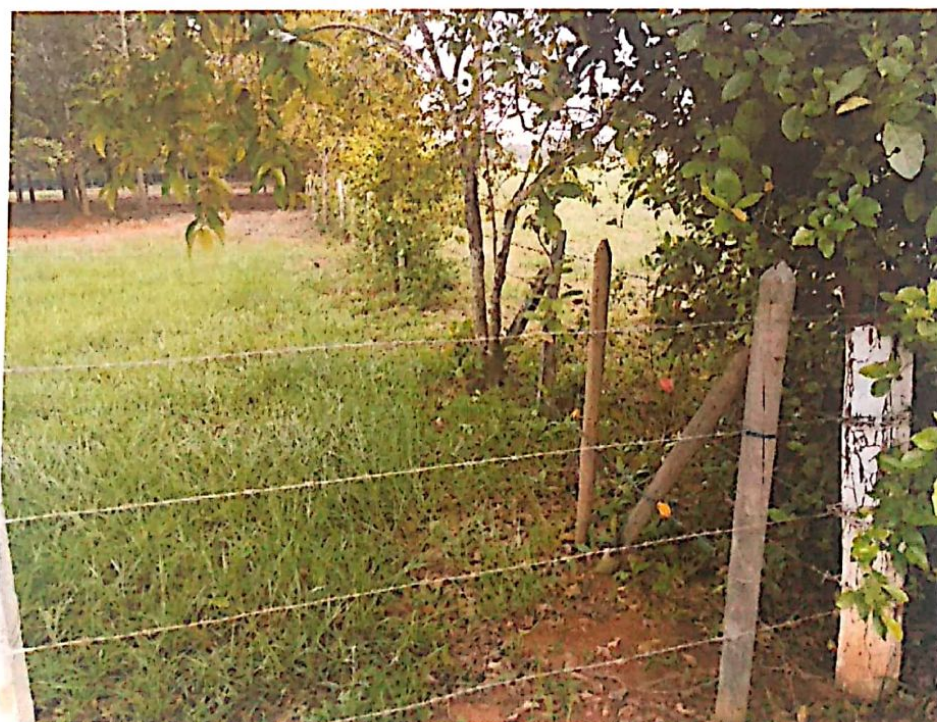
LINDERO ORIENTE VIA A CABUYARO



VERTICE LINDERO SUR OCCIDENTE



LINDERO SUROCCIDENTE



VERTICE LINDERO NORORIENTE



LINDERO NOROCCIDENTE



CASA HABITACION EN EL PREDIO



PASTO BRACHIARIA



PLANTAS Y CASA

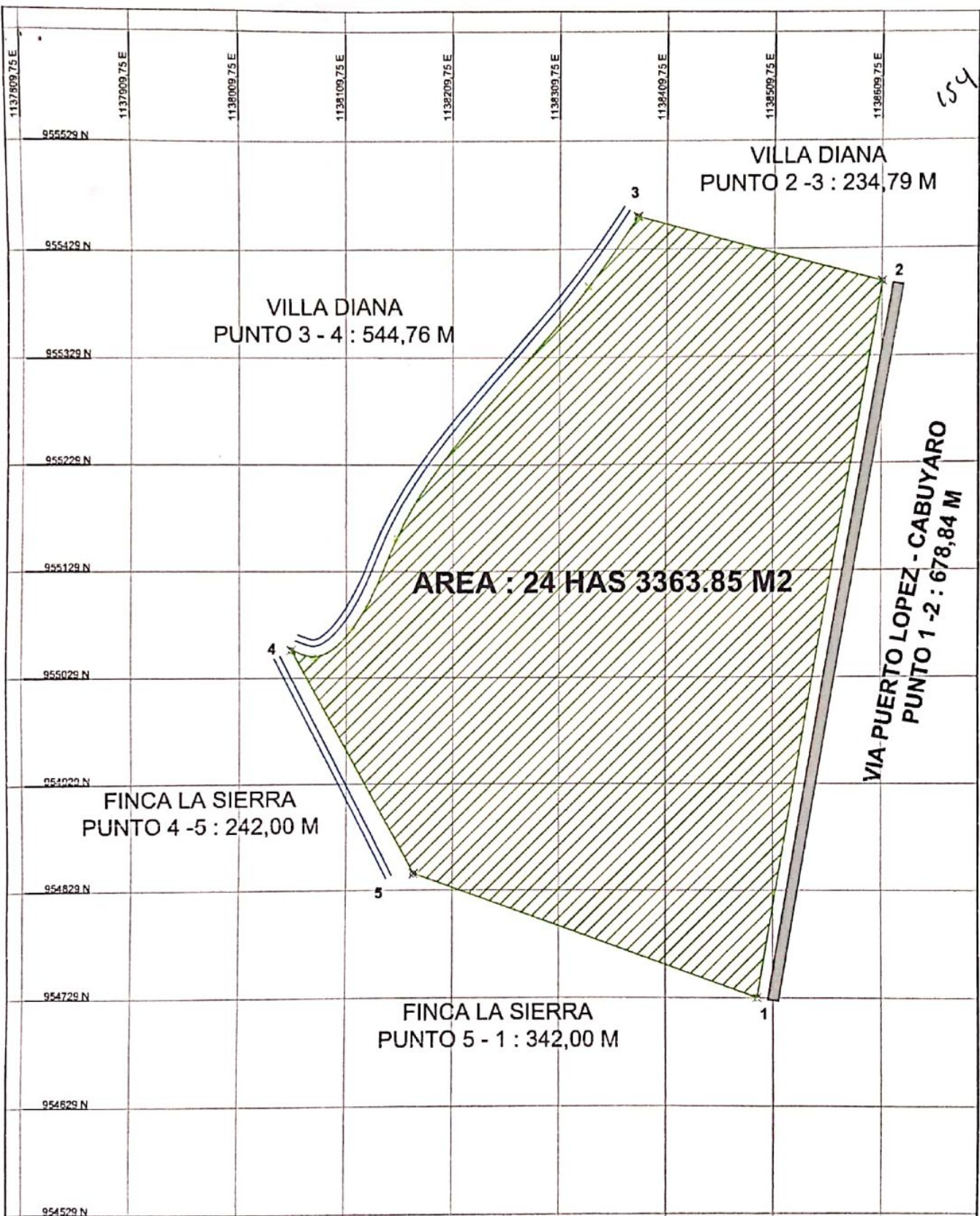


TANQUE DE ALMACENAMIENTO

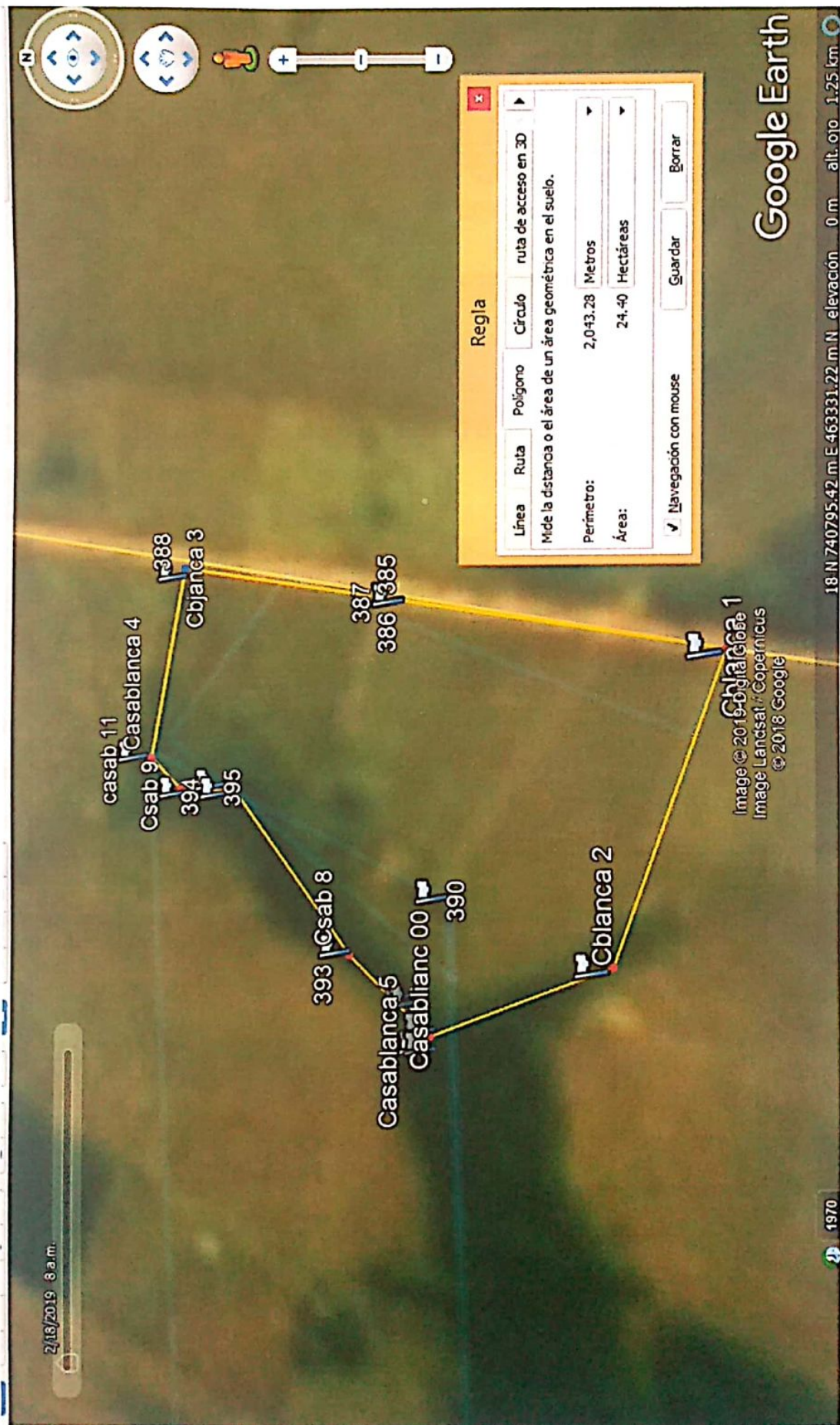


CORRAL Y BASCULA PARA GANADO

154



PROCESO: DEMANDA DE DECLARACION DE PERTENENCIA DEMANDANTE: CESAR ALBERTO ABADIA SANCHEZ DEMANDADOS: HEREDEROS DE LA SUCESION DE JOSE MARIA DE CASTRO UCRUZ Y TERCEROS E INDETERMINADOS	NOMBRE DEL PREDIO: CASA BLANCA VEREDA: VERSALLES MUNICIPIO: PUERTO LOPEZ DEPARTAMENTO: META	AREA TOTAL : 24 HAS 3363.85 M2	FECHA : ABRIL 2019
JUZGADO: JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE PUERTO LOPEZ - META	DIBUJO: ING. CIVIL CHRISTIAN JULIAN TORRES SANABRIA	LEVANTO - PERITO : ING. CIVIL CAMILO TORRES DONCEL	HOJA : 1 / 1



155



NIT. 19.191.417-5

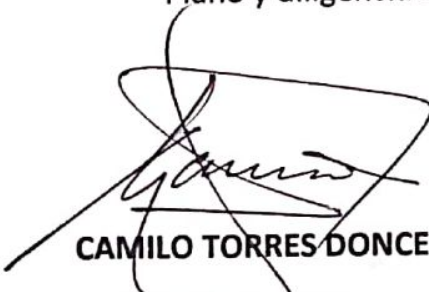
CAMILO TORRES DONCEL
Ingeniero Civil

CONSULTORIA • CONSTRUCCION • DISEÑO • PLANOS • INTERVENTORIA • PERITO AUXILIAR DE LA JUSTICIA

3. PROFESIÓN: INGENIERO CIVIL

CONTADOR PÚBLICO

4. Se anexan los documentos idóneos que me habilitan para el ejercicio, títulos académicos que certifican la experiencia profesional.
5. Lista de casos (se anexa).
6. Le manifiesto al Despacho que no he sido designado en procesos anteriores o en curso por la misma Parte o por el mismo Apoderado de la Parte.
7. Le manifiesto al despacho que no me encuentro incurso en causales contenidas en el Art 50 del Código General del Proceso.
8. El método exámenes del dictamen es el mismo utilizado en el ejercicio regular de mi profesión.
9. Los documentos usados para la elaboración del dictamen fueron:
Plano y diligencia de remate.


CAMILO TORRES DONCEL

C.C 19.191.417 BTA

156

REPUBLICA DE COLOMBIA
Consejo Seccional de la Judicatura
Sala Administrativa
Oficina Judicial Villavicencio



AUXILIAR DE LA JUSTICIA

CAMILO

TORRES DONCEL

C.C. 19.191.417

VIGENCIA: ABRIL 2020

EXPEDICION: MAYO 2015

Válida Únicamente Para Posesión

CARGOS INSCRITOS

201	304	315	316
-	-	-	-
-	-	-	-

JEFE OFICINA JUDICIAL AUX. DE LA JUSTICIA

En caso de pérdida o deterioro, acercarse a la Oficina Judicial Villavicencio

159

REPUBLICA DE COLOMBIA
CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERIA
COPNIA

MATRICULA PROFESIONAL No.
2520223075CND
INGENIERO CIVIL

DE FECTA 20/11/1980
CAMILO
TORRES DONCEL
C.C. 19191417
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA


PRESIDENTE DEL CONSEJO



Este es un documento público expedido en virtud de la Ley 842 de 2003, que autoriza a su titular para ejercer como Ingeniero en todo el Territorio Nacional.

En caso de extravío debe ser remitida al COPNIA

Calle 78 No. 9 - 57 Oficina 1301 Tel. 3220102 Bogotá D.C.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Consejo Seccional de la Judicatura del Meta

160

CIRCULAR CSJMEC18-103

Fecha: 24 de mayo de 2018
Para: JUECES DEL DISTRITO JUDICIAL DE VILLAVICENCIO
De: CONSEJO SECCIONAL DE LA JUDICATURA DEL META.
Asunto: "Información de Peritos Avaluadores"

Mediante la presente y de forma respetuosa, el Consejo Seccional de la Judicatura del Meta, remite a cada uno de sus despachos judiciales el Oficio suscrito por los Avaluadores, Benilda Acosta Martínez y Camilo Torres Doncel, recibido en secretaría con radicación EXTCSJME18-616, quienes informan que son personas idóneas y expertas según las normas establecidas en el Código General del Proceso y ponen de presente la necesidad de socializar su escrito, para que en lo sucesivo, los funcionarios judiciales los tengan en cuenta al momento que deban realizar designaciones de expertos.

La presente Circular se profiere en desarrollo del artículo 48 del Código General del Proceso, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 5° de la Ley 270 de 1996 en concordancia con los artículos 228 y 230 de la Constitución Política de Colombia.

Cordialmente,


LORENA GÓMEZ ROA
Presidente

Anexo dos (2) folios útiles.

REDM/CEBC
EXTCSJME18-616 / MAYO 23 DE 2018

Carrera 29 No. 33B – 79 Palacio de Justicia, Torre B Tel: (8) 6622899 Fax. (8) 6629503
www.ramajudicial.gov.co - E mail: psameta@cendoj.ramajudicial.gov.co



EXPERIENCIA DE DICTAMENES COMO PERITO				
JUZGADO	REFERENCIA	PROCESO N°	DEMANDANTE	DEMANDADO
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CUMARAL META	REIVINDICATORIO	50226-4089001-2018-00076-00	JOHANNA DEL PILAR HERNÁNDEZ CRUZ	MARIA CRISTINA ACEVEDO SANDOVAL - LUZ MARINA SANDOVAL GARCÍA
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CUMARAL META	REIVINDICATORIO	50226-4089001-2018-00079-00	JULIÁN BERNARDO BERNAL CAPOTE Y STEFHAN DAVID ORTÍZ CAPOTE	MARÍA CRISTINA ACEVEDO SANDOVAL Y YEIMER BENJAMÍN RUIZ MAYORGA
JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL	DICTAMEN PERICIAL DIVISORIO	50-001-03-008-2019-00127-00	EDILBERTO BAQUERO	
ABOGADO HERNANDO CÁRDENAS VARGAS	QUERRELLA POLICIVA	No. 2018 – 079	MARIA ANGELICA TRUJILLO SALCEDO	INGRID SAYIMA FRANCO
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL SAN JUAN DE ARAMA META	VERBAL DECLARATIVO DE PERTENENCIA	5068340890001-2018-00018-00	SEBASTIAN PACHÓN ANDRADE Y OTROS	NATALIA PACHÓN GÓMEZ Y OTROS E INDETERMINADOS
JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO	VERBAL DE MAYOR CUANTÍA "INTERDICTO POSESORIO"		ALEJANDRO CABALLERO PRIETO	GILBERTO BUITRAGO BAHAMÓN
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE PUERTO LLERAS	VERBAL ESPECIAL ENTREGA DEL TRADENTE AL ADQUIRENTE	505774089001-2017-00091-00	ASTRID FONSECA OCHOA	JACINTO CALDERÓN CAICEDO Y FRANCISCO RODRIGUEZ RUIZ
JUZGADO OCTAVO ADMINISTRATIVO ORAL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	INCIDENTE DE DESACATO POPULAR	500013333006 - 2019 - 00052 - 00	GLORIA M. DIAZ CUBIDES	MUNICIPIO DE ACACIAS
JUZGADO NOVENO ADMINISTRATIVO DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	DICTAMEN PARQUE ACUÁTICO DE VILLAVICENCIO - ACUAPARQUE	50001 99 91-002 - 2008 - 00313 -00	YERSON VILLAREAL OCHOA	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO Y OTROS

JUZGADO ADMINISTRATIVO DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	ACCION POPULAR	50 001 33 31 002 2010 00324-00	HENRY ALBERTO MONTAÑO ÁVILA	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO
MAGISTRADA TERESA ANDRADE	ACCION POPULAR	50001-23-31-000-2011-00123-00	GILMA CASTRO GARCÍA Y OTROS	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO Y OTROS
JUZGADO OCTAVO ADMINISTRATIVO DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	ACCION POPULAR	50 001 33 31 005 2008 00308 00	YERSON VILLAREAL OCHOA	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO Y OTROS
JUZGADO OCTAVO ADMINISTRATIVO DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	ACCION POPULAR	50001-33-31-007-2010-00097-00	WILLIAM ANCIZAR ROMERO SANDOVAL	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO Y OTROS
JUZGADO OCTAVO ADMINISTRATIVO DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	ACCION POPULAR	50 001 33 31 007 2010 00334 00	RAMIRO AUGUSTO VACA ÁVILA	ALCALDIA DE VILLAVICENCIO Y OTROS.
JUZGADO OCTAVO ADMINISTRATIVO DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	ACCION POPULAR	50001-33-31-005-2011-00305-00	JOSE ALBERTO BUSTOS ALZATE-CONJUNTO RESIDENCIAL LOS CEREZOS	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, BIOAGRICOLA E.S.P
JUZGADO NOVENO ADMINISTRATIVO DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	ACCION POPULAR	50001 33 31 005 2011 00164 00	ORLANDO ORTIZ LERMA	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO, MISION PANAMERICANA- ALFREDO ZÁRATE
JUZGADO NOVENO ADMINISTRATIVO DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	REPARACION DIRECTA	50 001 33 33 008 2016 00319 00	LUIS ENRIQUE NAVARRO GARZÓN Y OTROS	MUNICIPIO DE CUMARAL
JUZGADO CUARTO ADMINISTRATIVO ORAL DE VILLAVICENCIO	REPARACION DIRECTA	50001-3333-004-2016-00221-00	LUIS EDGAR VIZCAINO VELASQUEZ Y NORMA CONSTANZA VIZCAINO Y OTROS	AGUAVIVA S.A. E.S.P

JUZGADO NOVENO ADMINISTRATIVO DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	REPARACION DIRECTA	50001-33-31-003-2007-00185-00	LUCERO ASTRID VARELA Y OTROS	NACIÓN-MINDEFENSA-EJERCITO NACIONAL
JUZGADO NOVENO ADMINISTRATIVO DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	REPARACION DIRECTA	50001-33-31-003-2012-00229-00	MIGUEL LAVERDE TORO	DEPARTAMENTO DEL META
JUZGADO NOVENO ADMINISTRATIVO DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	REPARACION DIRECTA	50001 33 31 005 2010 00158-00	MILDER ISLENA REY	MINISTERIO DE DEFENSA
JUZGADO TERCERO ADMINISTRATIVO ORAL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	REPARACION DIRECTA	50-001-33-33-003-2013-00249-00	MANUEL NICOLÁS GERNÁNDEZ, MANUEL JOSÉ HERNÁNDEZ, MARIA DEHALY ALBARRACÍN GUAYABO	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO-CURADURIA SEGUNDA URBANA-SOCIEDAD H&R CONSTRUCTORA S.A.
JUZGADO CUARTO ADMINISTRATIVO ORAL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	REPARACION DIRECTA	20-001-33-33-004-2014-00503-00	ANA MILENA MEDINA CUELLAR	LECTRIFICADOREA DEL META Y OTROS
JUZGADO CUARTO ADMINISTRATIVO ORAL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	REPARACION DIRECTA	50001 33 33 004 2014 00505 00	SILVIA GARCIA GONZÁLEZ	MUNICIPIO DE SAN MARTÍN Y EDESA E.S.P.
JUZGADO SEPTIMO ADMINISTRATIVO ORAL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	REPARACION DIRECTA	50 001 33 33 007 2014 00538 00	MARGOTH COVALEDA Y OTROS	DEPARTAMENTO DEL META Y OTROS
JUZGADO SEPTIMO ADMINISTRATIVO ORAL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	REPARACION DIRECTA	50001 33 33 007 2015 00232 00	OLGA AMAYA BAEZ Y OTROS	MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO Y OTROS
JUZGADO SEPTIMO ADMINISTRATIVO ORAL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	REPARACION DIRECTA	50 001 33 33 007 2013 117 00	MARIA NIDIA ZULETA COTÉS	DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES EN LIQUIDACION

163

JUZGADO NOVENO ADMINISTRATIVO DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	MEDIO DE CONTROL DE REPARACION DIRECTA	50001 33 31 701 2012 00038 00	MARLY ROCHA ROCHA Y OTROS	DEPARTAMENTO DEL META Y MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO.	RESOLUCION DE CONTRATO DE PROMESA DE COMPRAVENTA	2018-00195-00	JOSE EDIL FRANCO GÓMEZ Y LUZ DARY LOPEZ RINCÓN	ALONSO DE JESUS GÓMEZ LEÓN Y MARIA ALBA LEÓN DE GÓMEZ
JUZGADO NOVENO ADMINISTRATIVO DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	50001-33-31-006-2012-108-00	LIGIA YANETH PATIÑO CARO Y OTROS	MINISTERIO DE TRANSPORTE
JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	50001-31-03-001-2012-00002-00	MARTHA CECILIA ROJAS VANEGAS Y OTROS	JOAQUÍN CORTAZAR GUZMAN Y OTROS
JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	500013103001-2011-00186-00	MARTHA PINZÓN BARRETO	TRANSPORTES AUTOLLANOS
JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	50001 4003 003 2015 01328 00	MIRYAM GARCÍA ANGEL	ASPROVESPULMETA
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	ORDINARIO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	500013103002-2012-00259-00	MIRIAM SANABRIA DE ROJAS	JOSE JAIRO SANCHEZ LOPES
JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	ORDINARIO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	50001 3103004-2014-00259-00	UNIDAD OPERADORA DE FRANQUICIAS OMB S.A.S.	ARANGO PELAEZ S.A.S.
JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	ORDINARIO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	50001-3103-004-2014-00030-00	LUIS ALBERTO APONTE REY	NESTOR WILLIAM PARRADO RUIZ Y ANA MERCEDES AYALA.

164

JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	ORDINARIO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	50001-3103-004-2013-0424-00	MARIA LUCILA GUTIERREZ MARTINEZ	MANUEL ANTONIO ALVAREZ
JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	ORDINARIO DE RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRACTUAL	50001 3103004-2012-00361-00	BELEN BURGOS CHAPARRO	EPS SALUCOOP Y OTROS
JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	ORDINARIO POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO	50001-3103-004-2015-00275-00	LUZ MIRIAM PISCO VACA Y OTONIEL ARCE	ALICIA ROJAS SILVA Y PERSONAS INDETERMINADAS
JUZGADO QUINTO ADMINISTRATIVO ORAL DEL CIUITO DE VILLAVICENCIO	REPARACION DIRECTA	50001 33 33 005 2014 00365 00	LUIS CARLOS ALEJO MONTEALEGRE	CAJA DE PROVISION SOCIAL DE COMUNICACIONES (CAPRECOM)
JUZGADO NOVENO ADMINISTRATIVO DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	ACCION CONTRACTUAL	50001 33 31 007 2009 00202 00	ALVARO LEONID ARANGUREN GONZALEZ	DEPARTAMENTO DEL META
JUZGADO NOVENO ADMINISTRATIVO DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	CONTROVERSIAS CONTRACTUALES	50001-33-31-004-2011-00008-00	CONSTRUIR LTDA	MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DEL GUAVIARE
TRIBUNAL ADMINISTRATIVO	ACCION CONTRACTUAL	50-000133-31002 2010 00305 00	CIVILCON	MUNICIPIO DE LEJANÍAS
JUZGADO PRIMERO LABORAL DEL CIRCUITO	ORDINARIO LABORAL	500013105001 2005 0046200	HECTOR IVAN ROMERO MENJURA	MERECURE PARQUE AGROECOLOGICO E.A.T. EN LIQUIDACION
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	ORDINARIO	50001 3103 002 2013 00107 00	TERRAZAS DEL CAUDAL	CONSTRUCTORA H & R S.A.
JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	ORDINARIO	50001-3103-004-2013-00024-00	GUSTAVO FIGUEROA OVIEDO	SERVICIOS DE INGENIERIA CIVIL S.A.

165

JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	ORDINARIO	500013103004-2011-00177-00	HUGO ROJAS MUÑOZ Y BLANCA FIERRO VIRGUEZ	LEASING BANCOLOMBIA S.A. Y OTROS
JUZGADO NOVENO ADMINISTRATIVO DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	ACCION DE NULIDAD Y RESTABLECIMIENTO DEL DERECHO	50001-33-31-007-2006-000006-00	BLANCA AURORA SANCHEZ PIÑEROS	MUNICIPIO DE ACACIAS
JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	ORDINARIO DECLARACION DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION ORDINARIA	50001 31 03 003 2013-00438-00	SERGIO ANDRÉS PERILLA ROZO	HUMBERTO ZAMORA LEÓN, SNADRA IVON CORTÉS LOPEZ, Y LAS DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS
JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	ORDINARIO CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	50001-3103-004-2014-000062-00	MARIA DEL ROSARIO GARCIA CHARRY	JORGE IVAN ARIAS MURILLO
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE VCIO.	ORDINARIO DE SIMULACION DE CONTRATO DE MENOR CUANTIA	50001-31-03-002-2012-00340-00	JOSE JULIAN RONDON DUARTE	SILVIA GUALTEROS DE RONDON Y OTROS
JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO.	ORDINARIO DE SIMULACIÓN	500013103004-2013-00005-00	ROSALBA SABOGAL REY	ALFONSO SABOGAL Y OTROS
JUZGADO PROMISCOUO DE EL DORADO	ORDINARIO REIVINDICATORIO	502704089001-2016 00052-00	FABIOLA ZAPATA DE ESCOBAR	JULIO CESAR SANTAFE MARTINEZ
JUZGADO PROMISCOUO MUNICIPAL DE CUMARAL - META	REIVINDICATORIO	502264089001-2016-000046	MARIA DELFA CAMACHO VANEGAS	MARIA MERY ORJUELA BARBOSA
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	PERTENENCIA	500013103002-2011-00201-00	WALDINA ROZO BELTRÁN	MARIA DE LOS ÁNGELES GUEVARA Y OTROS

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CASTILLA LA NUEVA	DECLARATIVO DE PERTENENCIA	2016-00145-00	ALVARO ERNESTO PARDO FLOREZ	JAIME HERNANDO CUERVO ALVAREZ
JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	DECLARATIVO DE PERTENENCIA EXTRAORDINARIA EXTINTIVA DE DOMINIO	50001 3103 003 2017 00049-00	NIDIA CONSUELO AMAYA HERRERA	MARTINIANO SANCHEZ LUGO Y PERSONAS INDETERMINADAS. Y COMO ACREEDOR HIPOTECARIO BANCO DAVIVIENDA
JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	VERBAL DE PERTENENCIA	500013103 003 2017 00004 00	MARY CARMENZA FERNANDEZ BALCEROS	LOS HEREDEROS INDETERMINADOS DE MARIA DE JESUIS ESPITIA DE AMEZQUITA Y MARIO AMEZQUITA ESPITIA
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	ABREVIADO DE PERTENENCIA DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL	500013103002 - 2004 - 00194 - 00	EFREN ELICEO BELTRAN	MARITZA FERNANDA LOPEZ Y TRINO ALBERTO LOPEZ PARRA
JUZGADO PROMISCUO DE CASTILLA LA NUEVA	PERTENENCIA	2015 - 00082 -00	MARGARITA ROZO	ANDRES ROZO MARTINEZ
JUZGADO QUINTO ADMINISTRATIVO ORAL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	NULIDAD Y RESTABLECIMIENTO	50001-3333-005-2016-00025-00	GABRIEL PARRA AVENDAÑO	DEPARTAMENTO DEL META, MUNICIPIO DE RESTREPO, LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DEL META S.A. - E.S.P-EDESA S.A.
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO	DICTAMEN PERICIAL	2015-00022	MIGUEL ANGEL CABEZAS YARCE	GEOVANNY MORENO-ENRIQUE BOHORQUEZ
JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO	DESLINDE	50001 4003004 2015 00446 00	PASTOS Y LEGUMINOSAS	JULIO ROBERTO CAMACHO BAUTISTA Y ROSA DEL CARMEN MACIAS MORA

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO	DICTAMEN PERICIAL	50001 4003005 2015-00972-00	GERMÁN DARIO FORERO	J.A.C URBANIZACION LA ROSITA
JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE REPARTO	DIVISORIO		BENITO CONTRERAS Y NURY YURANI PACHÓN SIERRA	
JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO	DIVISORIO	50001 4003006-2016-00048-00	FABIOLA RODRIGUEZ MEDINA	DARIO CARDENAS GARCÍA
JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO	DIVISORIO	500013103001 2013 00438 00	OLGA LUCIA SALAZAR HERNANDEZ	HECTOR NOE SALAZAR NIETO
JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	DIVISORIO	500013103004-2011-00100-00	ARNULFO ALVAREZ Y OTROS	ALVARO ALVAREZ Y OTROS
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	DESLINDE Y AMOJONAMIENTO	50001 3103002 2013 00335 00	MAURICIO JOYA CHAPARRO	NORMA TRIANA ARAGÓN
JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO	DESLINDE Y AMOJONAMIENTO	2014-00267	CHISTIAN EDUARDO PINZON ORTIZ	SOLEDAD BARRERA DIAZ Y OTROS
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE CUMARAL, META	DESLINDE Y AMOJONAMIENTO		GABRIEL ALFEREZ FERNANDEZ	IMPLACON Y OTROS
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	DESLINDE Y AMOJONAMIENTO	500013103002-2009-00245-00	JULIA ESTHER ROJAS DE PABON	JORGE ENRIQUE ALVAREZ
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	SERVIDEMBRE	500013103002-2008-00380-00	ELECTRIFICADORA DEL META S.A.	FRANCISCO FORERO RIVERA Y OTRA

168

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	SERVIDEMBRE	500013103002-2012-00067-00	ASOPALMAS DEL LLANO	EDILBERTO GAMA OJEDA
JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	IMPOSICIÓN DE SERVIDEMBRE	500013153003- 2017 - 00300- 00	GLORIA GONZALEZ TORRES	JORGE ENRIQUE VELASQUEZ BARBOSA
JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE VILLAVICENCIO	IMPOSICIÓN DE SERVIDEMBRE LEGAL Y ADMINISTRATIVA DE GASODUCTO Y	2014 - 00287	TRANSPORTADORA DE GAS INTERNACIONAL SA ESP-TGI SA ESP	URIEL DE JESÚS HENAO DAZA
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	DESLINDE Y AMOJONAMIENTO	500013103002 2008 00127 00	RUBY LOZANO	LILIA GUZMÁN
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	DESLINDE Y AMOJONAMIENTO	50001-40-03-002-2010-00383-00	GLORIA ALBERTINA ARDILA CELY	TERESA UMAÑA DE MURCIA
JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	DICTAMEN PERICIAL	500013103003 2011 00195 00	TERESA CASTRO OTERO	EFIGENIA HERNANDEZ
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE CUMARAL - META	EJECUTIVO SINGULAR	502264089001-2017-00030-00	GABRIEL VELASQUEZ MAHECHA	FELIX ALCIDES BARRETO
JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	EJECUTIVO SINGULAR	50001 40 03 003 2012 00725 00	CARLOS BARRERO TORRES	CARMELINA CARMONA Y LUIS C. TANGARIFE DUQUE
JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	DAÑOS Y PERJUICIOS	2010-00671-00	MAURICIO LOZANO LEÓN Y OTRO	CLINICA MARTHA S.A. Y OTROS
JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE VILLAVICENCIO	ABREVIADO RENDICION DE CUENTAS	500013103004-2013-00376-00	FUNDIVIMA	FREDY ALBERTO



NIT. 19.191.417-5

CAMILO TORRES DONCEL
Ingeniero Civil

CONSULTORIA • CONSTRUCCION • DISEÑO • PLANOS • INTERVENTORIA • PERITO AUXILIAR DE LA JUSTICIA

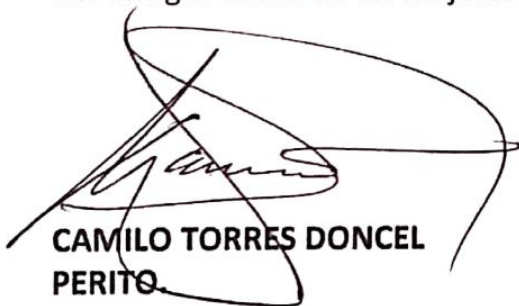
Plantas ornamentales

Siembra de pasto dulce o brachiaria humicicola.

Siembra de pasto para corte.

- **ANTIGÜEDADES DE LAS MEJORAS.**

Las antigüedades de las mejoras oscilan entre 5 y 15 años, aproximadamente.



CAMILO TORRES DONCEL
PERITO.

Anexo: Registro fotográfico, copia carnet auxiliar de la justicia, copia carnet ingeniero civil, experiencia, carta C.S. de la J, oficio Nuevo Código General del Proceso, plano topográfico y plano Google.



Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA

NIT: 900796614-2

Entidad Reconocida de Autorregulación mediante la Resolución 20910 de 2016 de la Superintendencia de Industria y Comercio

El señor(a) CAMILO TORRES DONCEL, identificado(a) con la Cédula de ciudadanía No. 19191417, se encuentra inscrito(a) en el Registro Abierto de Avaluadores, desde el 19 de Septiembre de 2018 y se le ha asignado el número de avaluador AVAL-19191417.

Al momento de expedición de este certificado el registro del señor(a) CAMILO TORRES DONCEL se encuentra **Activo** y se encuentra inscrito en las siguientes categorías y alcances:

- Obras de Infraestructura

Régimen Académico Art 6 Literal A numeral (1) de la Ley 1673 de 2013

Los datos de contacto del Avaluador son:

Ciudad: VILLAVICENCIO, META

Dirección: CALLE 34 # 31-34 SAN FERNANDO

Teléfono: 3114873816

Correo Electrónico: catodo333@hotmail.com

Que revisados los archivos de antecedentes del Tribunal Disciplinario de la ERA Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA; no aparece sanción disciplinaria alguna contra el(la) señor(a) CAMILO TORRES DONCEL, identificado(a) con la Cédula de ciudadanía No. 19191417.

El(la) señor(a) CAMILO TORRES DONCEL se encuentra al día con el pago sus derechos de registro, así como con la cuota de autorregulación con Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA.

Con el fin de que el destinatario pueda verificar este certificado se le asignó el siguiente código de QR, y puede escanearlo con un dispositivo móvil u otro dispositivo lector con acceso a internet, descargando previamente una aplicación de digitalización de código QR que son gratuitas. La verificación también puede efectuarse ingresando el PIN directamente en la página de RAA <http://www.raa.org.co>. Cualquier inconsistencia entre la información acá contenida y la que reporte la verificación con el código debe ser inmediatamente reportada a Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA.



PIN DE VALIDACIÓN

ad980a44

El presente certificado se expide en la República de Colombia de conformidad con la información que reposa en el



Registro Abierto de Avaluadores RAA.. a los dos (02) días del mes de Agosto del 2019 y tiene vigencia de 30 días calendario, contados a partir de la fecha de expedición.

Firma: _____
Alexandra Suarez
Representante Legal



MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO
SECRETARIA DE HACIENDA
NIT. 892.099.325-0

0000388557

Fecha Impresión	31/10/2019	Pague Hasta	31/10/2019																																								
Propietario	DE-CASTRO UCROZ JOSE-MARIA		Dirección MARAYAL Cod Postal:																																								
Cédula de Ciudadanía	17.006.625	Vereda MARAYAL	Rural																																								
Predio	CASABLANCA	Ruta -	Matricula inmobiliaria 02234-0004103-90																																								
Cédula Catastral	Referencia: 00 02 0003 0061 000	Area 29 M2 9999 AC	649																																								
<table><tr><td>Avaluo</td><td>Año</td><td>Tasa</td><td>Capital</td><td>Interes</td><td>Sobretasa</td><td>Int/sobret</td><td>Bomberos</td><td>Desc tos</td><td>Total año</td></tr><tr><td>220.467.000</td><td>2019</td><td>9,00</td><td>1.984.203</td><td>240.000</td><td></td><td></td><td>111.210</td><td></td><td>2.335.413</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>1.984.203</td><td>240.000</td><td></td><td></td><td>111.210</td><td></td><td>2.335.413</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td>C.SEC</td><td>0 C.T.B:</td><td>0 Estampillas:</td><td></td><td>0 Total a pagar:</td><td></td><td>2.335.413</td></tr></table>				Avaluo	Año	Tasa	Capital	Interes	Sobretasa	Int/sobret	Bomberos	Desc tos	Total año	220.467.000	2019	9,00	1.984.203	240.000			111.210		2.335.413				1.984.203	240.000			111.210		2.335.413				C.SEC	0 C.T.B:	0 Estampillas:		0 Total a pagar:		2.335.413
Avaluo	Año	Tasa	Capital	Interes	Sobretasa	Int/sobret	Bomberos	Desc tos	Total año																																		
220.467.000	2019	9,00	1.984.203	240.000			111.210		2.335.413																																		
			1.984.203	240.000			111.210		2.335.413																																		
			C.SEC	0 C.T.B:	0 Estampillas:		0 Total a pagar:		2.335.413																																		

Observación: puntos de pago: bbva cta ah 742038342 b/colombia cta ah 80267875115 b/bogota 697005718 favor enviar soportes al correo impuestos@puertolopez-meta.gov.co cel 3138663256

Cliente



MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO
SECRETARIA DE HACIENDA
TELEFAX: 6450336 PUERTO LOPEZ (META)
NIT. 892.099.325-0

Fecha Impresión	31/10/2019	Pague Hasta	31/10/2019	Recibo	0000388557
Propietario	DE-CASTRO UCROZ JOSE-MARIA	Dirección			
Predio	CASABLANCA	Cédula Catastral	Referencia: 00 02 0003 0061 000		
Matricula inmobiliaria	02234-0004103-90 1004000030000	Vereda	MARAYAL	Sector	Rural
Funcionamiento	1.779.363				1.779.363
Cormacarena	Transfer 333.630	Bomberos	111.210		
Vivienda	222.420	Faef	222.420		
Años Cancelados desde	2019 - 2019				Total Pagado 2.335.413
Observación: puntos de pago: bbva cta ah 742038342 b/colombia cta ah 80267875115 b/bogota 697005718 favor enviar soportes al correo impuestos@puertolopez-meta.gov.co cel 3138663256				Efectivo	2.335.413
				Total Pagado	2.335.413

UNIDAD DE INGRESOS

Elaboro: CAROLINA SERRANO



41577099987213198020000200030061000390000023354139620191031

Banco