



EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL

Radicación: 686893189001-2022-00082-00

DEMANDANTE: BANCO AGRARIO S.A

DEMANDADOS: YOHAN DARIO VENTANAS y LINA LUZ MEZA

Al Despacho para lo que estime conveniente proveer; informando que la liquidación del crédito aportada por la parte ejecutante surtió el traslado sin que se presentaran objeciones a la misma.

San Vicente de Chucuri, 23 de febrero de 2024.

KAROL TATIANA RUEDA CHAVEZ
Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO PROMISCO DEL CIRCUITO SAN VICENTE DE CHUCURÍ,
SANTANDER**

San Vicente de Chucuri, veintitrés (23) de febrero de 2024

Vista constancia secretarial que antecede y la liquidación del crédito allegada por la parte demandante por valor de \$257.611.188,20, se advierte que la misma surtió el traslado respectivo sin ser objeto de reparo por el extremo pasivo; no obstante, lo anterior, verificada la liquidación con la realizada por secretaría, se advierte que las tasas de interés se encuentran mal calculadas.

Por lo anterior, de conformidad con el artículo 446 del C.G.P. se MODIFICA LA LIQUIDACIÓN DEL CREDITO aportada por la parte ejecutante y se APRUEBA la liquidación del crédito realizada por secretaría de este Juzgado por valor de \$252.161.362,08 a corte del 18 de enero de 2024, así:

PAGARE NO. 060206100007348

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				
				\$ 79.478.220,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
24/05/2022	31/05/2022	7	2,18	\$ 404.279,21
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 1.788.259,95
1/07/2022	31/07/2022	30	2,34	\$ 1.859.790,35
1/08/2022	31/08/2022	30	2,43	\$ 1.931.320,75
1/09/2022	30/09/2022	30	2,43	\$ 1.931.320,75
1/10/2022	31/10/2022	30	2,65	\$ 2.106.172,83
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$ 2.193.598,87
1/12/2022	31/12/2022	30	2,93	\$ 2.328.711,85
1/01/2023	31/01/2023	30	3,04	\$ 2.416.137,89
1/02/2023	28/02/2023	30	3,16	\$ 2.511.511,75
1/03/2023	31/03/2023	30	3,22	\$ 2.559.198,68
1/04/2023	30/04/2023	30	3,27	\$ 2.598.937,79
1/05/2023	31/05/2023	30	3,17	\$ 2.519.459,57
1/06/2023	30/06/2023	30	3,12	\$ 2.479.720,46
1/07/2023	31/07/2023	30	3,09	\$ 2.455.877,00
1/08/2023	31/08/2023	30	3,03	\$ 2.408.190,07
1/09/2023	30/09/2023	30	2,97	\$ 2.360.503,13
1/10/2023	31/10/2023	30	2,83	\$ 2.249.233,63
1/11/2023	30/11/2023	30	2,74	\$ 2.177.703,23
1/12/2023	31/12/2023	30	2,69	\$ 2.137.964,12
1/01/2024	18/01/2024	18	2,53	\$ 1.206.479,38
Total Intereses de Mora				\$ 44.624.371,26
Subtotal				\$ 124.102.591,26
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO				
Capital			\$ 79.478.220,00	
Total Intereses Corrientes (+)			\$ 0,00	
Total Intereses Mora (+)			\$ 44.624.371,26	
Abonos (-)			\$ 0,00	
TOTAL OBLIGACIÓN			\$ 124.102.591,26	
Intereses remuneratorios			\$ 11.533.210,00	
Otros conceptos			\$ 5.332.997,00	
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN			\$ 140.968.798,26	

Esta providencia se notifica en estados electrónicos del **26 de febrero de 2024** en el siguiente enlace:
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-del-circuito-de-san-vicente-de-chucuri/87>



PAGARÉ NO. 4481860003227995

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la(1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				\$ 3.968.273,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
24/05/2022	31/05/2022	7	2,18	\$ 20.185,28
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 89.286,14
1/07/2022	31/07/2022	30	2,34	\$ 92.857,59
1/08/2022	31/08/2022	30	2,43	\$ 96.429,03
1/09/2022	30/09/2022	30	2,43	\$ 96.429,03
1/10/2022	31/10/2022	30	2,65	\$ 105.159,23
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$ 109.524,33
1/12/2022	31/12/2022	30	2,93	\$ 116.270,40
1/01/2023	31/01/2023	30	3,04	\$ 120.635,50
1/02/2023	28/02/2023	30	3,16	\$ 125.397,43
1/03/2023	31/03/2023	30	3,22	\$ 127.778,39
1/04/2023	30/04/2023	30	3,27	\$ 129.762,53
1/05/2023	31/05/2023	30	3,17	\$ 125.794,25
1/06/2023	30/06/2023	30	3,12	\$ 123.810,12
1/07/2023	31/07/2023	30	3,09	\$ 122.619,64
1/08/2023	31/08/2023	30	3,03	\$ 120.238,67
1/09/2023	30/09/2023	30	2,97	\$ 117.857,71
1/10/2023	31/10/2023	30	2,83	\$ 112.302,13
1/11/2023	30/11/2023	30	2,74	\$ 108.730,68
1/12/2023	31/12/2023	30	2,69	\$ 106.746,54
1/01/2024	18/01/2024	18	2,53	\$ 60.238,38
Total Intereses de Mora				\$ 2.228.053,00
Subtotal				\$ 6.196.326,00
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO				
Capital		\$	3.968.273,00	
Total Intereses Corrientes (+)		\$	0,00	
Total Intereses Mora (+)		\$	2.228.053,00	
Abonos (-)		\$	0,00	
TOTAL OBLIGACIÓN		\$	6.196.326,00	
Valor intereses remuneratorios		\$	94.818,00	
Otros conceptos		\$	91.420,00	
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN		\$	6.382.564,00	



PAGARE NO. 060206110000246

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				\$ 50.000.000,00
Desde	Hasta	Dias	Tasa Mensual(%)	
24/05/2022	31/05/2022	7	2,18	\$ 254.333,33
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 1.125.000,00
1/07/2022	31/07/2022	30	2,34	\$ 1.170.000,00
1/08/2022	31/08/2022	30	2,43	\$ 1.215.000,00
1/09/2022	30/09/2022	30	2,43	\$ 1.215.000,00
1/10/2022	31/10/2022	30	2,65	\$ 1.325.000,00
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$ 1.380.000,00
1/12/2022	31/12/2022	30	2,93	\$ 1.465.000,00
1/01/2023	31/01/2023	30	3,04	\$ 1.520.000,00
1/02/2023	28/02/2023	30	3,16	\$ 1.580.000,00
1/03/2023	31/03/2023	30	3,22	\$ 1.610.000,00
1/04/2023	30/04/2023	30	3,27	\$ 1.635.000,00
1/05/2023	31/05/2023	30	3,17	\$ 1.585.000,00
1/06/2023	30/06/2023	30	3,12	\$ 1.560.000,00
1/07/2023	31/07/2023	30	3,09	\$ 1.545.000,00
1/08/2023	31/08/2023	30	3,03	\$ 1.515.000,00
1/09/2023	30/09/2023	30	2,97	\$ 1.485.000,00
1/10/2023	31/10/2023	30	2,83	\$ 1.415.000,00
1/11/2023	30/11/2023	30	2,74	\$ 1.370.000,00
1/12/2023	31/12/2023	30	2,69	\$ 1.345.000,00
1/01/2024	18/01/2024	18	2,53	\$ 759.000,00
			Total Intereses de Mora	\$ 28.073.333,33
			Subtotal	\$ 78.073.333,33
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO				
Capital			\$	50.000.000,00
Total Intereses Corrientes (+)			\$	0,00
Total Intereses Mora (+)			\$	28.073.333,33
Abonos (-)			\$	0,00
TOTAL OBLIGACIÓN			\$	78.073.333,33
Intereses remuneratorios			\$	4.816.866,00
Otros conceptos			\$	746.781,00
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN			\$	83.636.980,33



PAGARE NO. 4866470213873409

La fórmula financiera utilizada en esta liquidación, para convertir tasas efectivas a nominales, está expresada así: $TASA\ NOMINAL\ ANUAL = [(1 + TASA\ EFECTIVA\ ANUAL)^{Elevada\ a\ la\ (1/12) - 1} \times 12]$. Liquidación presentada en concordancia con el artículo 446 del Código General del Proceso.

Intereses de Mora sobre el Capital Inicial				
CAPITAL				\$ 9.977.115,00
Desde	Hasta	Días	Tasa Mensual(%)	
24/05/2022	31/05/2022	7	2,18	\$ 50.750,26
1/06/2022	30/06/2022	30	2,25	\$ 224.485,09
1/07/2022	31/07/2022	30	2,34	\$ 233.464,49
1/08/2022	31/08/2022	30	2,43	\$ 242.443,89
1/09/2022	30/09/2022	30	2,43	\$ 242.443,89
1/10/2022	31/10/2022	30	2,65	\$ 264.393,55
1/11/2022	30/11/2022	30	2,76	\$ 275.368,37
1/12/2022	31/12/2022	30	2,93	\$ 292.329,47
1/01/2023	31/01/2023	30	3,04	\$ 303.304,30
1/02/2023	28/02/2023	30	3,16	\$ 315.276,83
1/03/2023	31/03/2023	30	3,22	\$ 321.263,10
1/04/2023	30/04/2023	30	3,27	\$ 326.251,66
1/05/2023	31/05/2023	30	3,17	\$ 316.274,55
1/06/2023	30/06/2023	30	3,12	\$ 311.285,99
1/07/2023	31/07/2023	30	3,09	\$ 308.292,85
1/08/2023	31/08/2023	30	3,03	\$ 302.306,58
1/09/2023	30/09/2023	30	2,97	\$ 296.320,32
1/10/2023	31/10/2023	30	2,83	\$ 282.352,35
1/11/2023	30/11/2023	30	2,74	\$ 273.372,95
1/12/2023	31/12/2023	30	2,69	\$ 268.384,39
1/01/2024	18/01/2024	18	2,53	\$ 151.452,61
Total Intereses de Mora				\$ 5.601.817,49
Subtotal				\$ 15.578.932,49
RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO				
Capital				\$ 9.977.115,00
Total Intereses Corrientes (+)				\$ 0,00
Total Intereses Mora (+)				\$ 5.601.817,49
Abonos (-)				\$ 0,00
TOTAL OBLIGACIÓN				\$ 15.578.932,49
Valor intereses remuneratorios				\$ 554.087,00
GRAN TOTAL OBLIGACIÓN				\$ 16.133.019,49

RESUMEN DE LA LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

No. Pagare	Total de la Obligación
060206100007348	\$140.968.798,26
4481860003227995	\$6.382.564
060206110000246	\$83.636.980,33
4866470213873409	\$16.133.019,49
Agencias en derecho	\$5.040.000
TOTAL	\$252.161.362,08

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:
Reynaldo Antonio Rueda Rojas
Juez Circuito
Juzgado De Circuito
Promiscuo
San Vicente De Chucuri - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aa116bf07765250b1e64f407345632c87f2d7d87f522d52b20bf85cd71bf27ac**

Documento generado en 23/02/2024 09:22:34 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>