

SEÑOR

JUEZ PROMISCOU DEL CIRCUITO DE SAN VICENT DE CHUQURI

E.

S.

D.

REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO

DEMANDANTE: COOPCENTRAL HOY SANDRA DAZA

DEMANDADO: JAQUELINE ARENAS

RADICADO: 2014-033

JUAN SEBASTIAN BORDAMALO BARBOSA, mayor de edad vecino y residente de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1'098.749.844 expedida en Bucaramanga, abogado en ejercicio, portador de la tarjeta profesional No. 282.115 del C.S.J., obrando en mi condición de apoderado de la parte demandante, por medio del presente escrito y estando dentro de los términos señalados por la ley, comparezco ante su despacho con el fin de Realizar la Liquidación del crédito adicional así:

CAPITAL:	\$ 131.250.000
LIQUIDACION A JULIO DE 2021:	\$ 392.448.562

AÑO 2021	INTERES MENSUAL	VALOR MENSUAL
AGOSTO	1,94%	\$ 2.546.250
SEPTIEMBRE	1,93%	\$ 2.533.125
OCTUBRE	1,92%	\$ 2.520.000
NOVIEMBRE	1,94%	\$ 2.546.250
DICIEMBRE	1,96%	\$ 2.572.500
AÑO 2022	INTERES MENSUAL	VALOR MENSUAL
ENERO	1,98%	\$ 2.598.750
FEBRERO	2,04%	\$ 2.677.500
MARZO	2,06%	\$ 2.703.750
ABRIL	2,12%	\$ 2.782.500
MAYO	2,18%	\$ 2.861.250
JUNIO	2,25%	\$ 2.953.125
JULIO	2,34%	\$ 3.071.250
AGOSTO	2,43%	\$ 3.189.375
SEPTIEMBRE	2,55%	\$ 3.346.875
OCTUBRE	2,65%	\$ 3.478.125
NOVIEMBRE	2,76%	\$ 3.622.500
DICIEMBRE	2,93%	\$ 3.845.625
AÑO 2023	INTERES MENSUAL	VALOR MENSUAL
ENERO	3,04%	\$ 3.990.000
FEBRERO	3,16%	\$ 4.147.500
MARZO	3,22%	\$ 4.226.250
ABRIL	3,27%	\$ 4.291.875
MAYO	3,17%	\$ 4.160.625
JUNIO	3,12%	\$ 4.095.000
JULIO	3,09%	\$ 4.055.625

AGOSTO	3,03%	\$ 3.976.875
SEPTIEMBRE	2,97%	\$ 3.898.125
OCTUBRE	2,83%	\$ 3.714.375
NOVIEMBRE	2,74%	\$ 3.596.250
DICIEMBRE	2,69%	\$ 3.530.625
AÑO 2024	INTERES MENSUAL	VALOR MENSUAL
ENERO	2,53%	\$ 3.320.625
TOTAL INTERESES A ENERO 2024:		\$ 100.852.500
CAPITAL MAS INTERESES A ENERO 2024:		\$ 493.301.062

Del Señor Juez, Atentamente,



JUAN SEBASTIAN BORDAMALO BARBOSA
C.C. 1.098.749.844 de Bucaramanga
T.P. 282.115 del C.S.J.