

EJECUTIVO  
Radicación No.686893189001- 2017-00106-00

Al Despacho del señor Juez, para informar que el traslado a la liquidación del crédito venció en silencio. Provea

San Vicente de Chucurí (S), 07 de mayo de 2021  
LAURA VICTORIA MORALES CASTRO  
Secretaria

**JUZGADO PROMISCOUO DEL CIRCUITO**

San Vicente de Chucurí (S), dieciocho (18) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

1. Sería el caso impartir aprobación de la liquidación del crédito presentada por el apoderado del demandante, de no ser porque se observa que la misma no se ajusta a la última aprobada por el despacho en auto del 03 de octubre de 2018. Por ello se modificará, se actualizará a la fecha y se aprobará la realizada por secretaria así:

|            |           |           |    |        |        |       |                |
|------------|-----------|-----------|----|--------|--------|-------|----------------|
| 62.500.000 | 14-sep-18 | 30-sep-18 | 17 | 19,81% | 29,72% | 2,28% | \$803.561,86   |
| 62.500.000 | 1-oct-18  | 30-oct-18 | 30 | 19,63% | 29,45% | 2,26% | \$1.410.770,90 |
| 62.500.000 | 1-nov-18  | 30-nov-18 | 30 | 19,49% | 29,24% | 2,24% | \$1.401.485,57 |
| 62.500.000 | 1-dic-18  | 30-dic-18 | 30 | 19,40% | 29,10% | 2,23% | \$1.395.511,15 |
| 62.500.000 | 1-ene-19  | 30-ene-19 | 30 | 19,16% | 28,74% | 2,21% | \$1.379.559,18 |
| 62.500.000 | 1-feb-19  | 28-feb-19 | 28 | 19,70% | 29,55% | 2,26% | \$1.320.387,90 |
| 62.500.000 | 1-mar-19  | 30-mar-19 | 30 | 19,37% | 29,06% | 2,23% | \$1.393.518,76 |
| 62.500.000 | 1-abr-19  | 21-abr-19 | 21 | 19,32% | 28,98% | 2,22% | \$970.987,19   |

|                                    |                        |
|------------------------------------|------------------------|
| INTERESES DE 14/09/18 A 21/04/2019 | <b>\$10.075.782,52</b> |
| INTERESES LIQUIDACION ANTERIOR     | <b>\$67.839.483</b>    |
| CAPITAL                            | <b>\$62.500.000</b>    |
| ABONO 22/04/2019                   | <b>\$37.013.445,21</b> |
| IMPUTACION ABONO A INTERESES       | <b>\$37.013.445,21</b> |
| SALDO INTERESES A 22/04/10         | <b>\$40.901.820,31</b> |
| SALDO CAPITAL                      | <b>\$62.500.000</b>    |

|            |           |           |    |        |        |       |                |
|------------|-----------|-----------|----|--------|--------|-------|----------------|
| 62.500.000 | 22-abr-19 | 30-abr-19 | 9  | 19,32% | 28,98% | 2,22% | \$414.912,57   |
| 62.500.000 | 1-may-19  | 30-may-19 | 30 | 19,34% | 29,01% | 2,23% | \$1.391.525,92 |
| 62.500.000 | 1-jun-19  | 30-jun-19 | 30 | 19,30% | 28,95% | 2,22% | \$1.388.868,07 |
| 62.500.000 | 1-jul-19  | 30-jul-19 | 30 | 19,28% | 28,92% | 2,22% | \$1.387.538,84 |
| 62.500.000 | 1-ago-19  | 30-ago-19 | 30 | 19,32% | 28,98% | 2,22% | \$1.390.197,10 |
| 62.500.000 | 1-sep-19  | 30-sep-19 | 30 | 19,32% | 28,98% | 2,22% | \$1.390.197,10 |
| 62.500.000 | 1-oct-19  | 30-oct-19 | 30 | 19,10% | 28,65% | 2,20% | \$1.375.566,59 |
| 62.500.000 | 1-nov-19  | 30-nov-19 | 30 | 19,03% | 28,55% | 2,19% | \$1.370.906,23 |
| 62.500.000 | 1-dic-19  | 30-dic-19 | 30 | 18,91% | 28,37% | 2,18% | \$1.362.911,19 |

Esta providencia se notifica en estados electrónicos del 19 de mayo de 2021 en el siguiente enlace: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-del-circuito-de-san-vicente-de-chucuri/56>

|            |          |           |    |        |        |       |                |
|------------|----------|-----------|----|--------|--------|-------|----------------|
| 62.500.000 | 1-ene-20 | 30-ene-20 | 30 | 18,77% | 28,16% | 2,17% | \$1.353.574,30 |
| 62.500.000 | 1-feb-20 | 28-feb-20 | 28 | 18,77% | 28,59% | 2,17% | \$1.262.731,11 |
| 62.500.000 | 1-mar-20 | 30-mar-20 | 30 | 18,95% | 28,43% | 2,18% | \$1.365.577,03 |
| 62.500.000 | 1-abr-20 | 30-abr-20 | 30 | 18,69% | 28,04% | 2,16% | \$1.348.234,40 |
| 62.500.000 | 1-may-20 | 30-may-20 | 30 | 18,19% | 27,29% | 2,10% | \$1.314.785,10 |
| 62.500.000 | 1-jun-20 | 30-jun-20 | 30 | 18,12% | 27,18% | 2,10% | \$1.310.091,85 |
| 62.500.000 | 1-jul-20 | 30-jul-20 | 30 | 18,12% | 27,18% | 2,10% | \$1.310.091,85 |
| 62.500.000 | 1-ago-20 | 30-ago-20 | 30 | 18,29% | 27,44% | 2,11% | \$1.321.485,32 |
| 62.500.000 | 1-sep-20 | 30-sep-20 | 30 | 18,35% | 27,53% | 2,12% | \$1.325.502,97 |
| 62.500.000 | 1-oct-20 | 30-oct-20 | 30 | 18,09% | 27,14% | 2,09% | \$1.308.079,68 |
| 62.500.000 | 1-nov-20 | 30-nov-20 | 30 | 17,84% | 26,76% | 2,07% | \$1.291.293,32 |
| 62.500.000 | 1-dic-20 | 30-dic-20 | 30 | 17,46% | 26,19% | 2,03% | \$1.265.715,43 |
| 62.500.000 | 1-ene-21 | 30-ene-21 | 30 | 17,32% | 25,98% | 2,01% | \$1.256.272,88 |
| 62.500.000 | 1-feb-21 | 28-feb-21 | 28 | 17,54% | 26,31% | 2,03% | \$1.185.832,50 |
| 62.500.000 | 1-mar-21 | 16-mar-21 | 16 | 17,41% | 26,12% | 2,02% | \$671.148,85   |
| 62.500.000 | 1-abr-21 | 30-abr-21 | 30 | 17,31% | 25,97% | 2,01% | \$1.255.598,01 |
| 62.500.000 | 1-may-21 | 10-may-21 | 10 | 17,22% | 25,83% | 2,00% | \$414.670,43   |

|                                  |                         |
|----------------------------------|-------------------------|
| INTERESES DE 22/04/19 A 10/05/21 | <b>\$32.033.308,64</b>  |
| INTERESES ACUMULADOS             | <b>\$40.901.820,31</b>  |
| CAPITAL                          | <b>\$62.500.000</b>     |
| COSTAS                           | <b>\$2.000.000</b>      |
| <b>TOTAL</b>                     | <b>\$137.435.128,95</b> |

**SON: CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES CUATROSCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS MCTE.**

2. Previo a correr traslado del avalúo del predio con matrícula 320-2090, ofíciase al Juzgado Segundo Promiscuo Municipal a fin de que informe si dentro del proceso 2017-143 se realizó diligencia de secuestro. De ser el caso, se sirva remitir la misma.
3. Finalmente, de conformidad con el artículo 462 del C.G.P., y como de la anotación Nro 19 del certificado de existencia y representación se desprende que el inmueble con matrícula 320-2090 recae una garantía hipotecaria a favor de BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, se ordena su citación para que haga valer su crédito ante este juez, bien sea en proceso separado o en el que se les cita, dentro de los veinte (20) días siguientes a su notificación personal.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Promiscuo del Circuito de San Vicente

**RESUELVE**

PRIMERO: MODIFICAR la liquidación del crédito y aprobar la realizada por secretaría en la suma de CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES CUATROSCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS MCTE (**\$137.435.128,95**) con corte al 10 de mayo de 2021.

SEGUNDO: Se insta a las partes a fin de tener en cuenta esta liquidación en caso de futuras actualizaciones a la misma. Deberán partir de lo aquí aprobado.

Esta providencia se notifica en estados electrónicos del **19 de mayo de 2021** en el siguiente enlace: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-001-promiscuo-del-circuito-de-san-vicente-de-chucuri/56>

SEGUNDO: Oficiése al Juzgado Segundo Promiscuo Municipal a fin de que informe si dentro del proceso 2017-143 se realizó diligencia de secuestro sobre el predio 320-2090. De ser el caso, se sirva remitir la misma.

TERCERO: De conformidad con el artículo 462 del C.G.P., y como de la anotación Nro 19 del certificado de existencia y representación se desprende que el inmueble con matrícula 320-2090 recae una garantía hipotecaria a favor de BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, se ordena su citación para que haga valer su crédito ante este juez, bien sea en proceso separado o en el que se les cita, dentro de los veinte (20) días siguientes a su notificación personal.

**NOTIFÍQUESE,**

**Firmado Por:**

**REYNALDO ANTONIO RUEDA ROJAS**

**JUEZ CIRCUITO**

**JUZGADO PROMISCOUO DEL CIRCUITO SAN VICENTE DE CHUCURI - CONOCIMIENTO**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b850641018e80fd3c05efc7090261610730ffd78aefaa83cbc6072076b169123**

Documento generado en 18/05/2021 10:29:57 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**