



## JUZGADO PROMISCOU DEL CIRCUITO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE

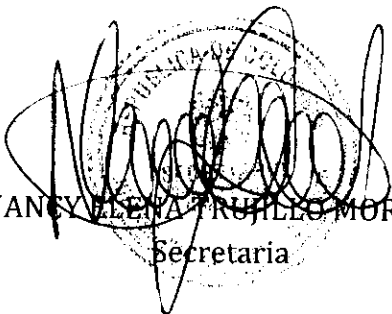
### AVISO DE REMATE ARTICULO 450 DEL CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO

En San Jose del Guaviare, Guaviare, TRES (03) de JUNIO de 2021, se fija en la fecha en la página de la Rama Judicial en el usuario "JUZGADO 001 PROMISCOU DEL CIRCUITO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE"

|                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CLASE DE PROCESO                                   | Ejecutivo singular de mayor cuantía                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| DEMANDANTE                                         | CONSTRUCCIÓN Y EXPLOTACIÓN MINERA SAVA S.A.S., NIT. 900522210-5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| DEMANDADO                                          | ÁNGEL MANUEL ESPINOSA MANJARREZ, C.C. 6.632.949                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| JUZGADO                                            | Promiscuo 001 del Circuito de San Jose del Guaviare                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| FECHA Y HORA DE APERTURA DE LA LICITACIÓN          | Dieciséis (16) de junio de 2021, a las nueve de la mañana (9.00 am)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| BIEN MATERIA DEL REMATE                            | Predio rural                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE                        | Matricula inmobiliaria: 370-104854<br>Dirección: Finca el Arroyo · Corregimiento de Guachinte de la Ciudad de Cali - Depto: Valle                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| VALOR DEL AVALÚO                                   | \$280.000. 000.00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| VALOR BASE DE LA LICITACIÓN                        | 70% del avalúo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| PORCENTAJE QUE DEBE CONSIGNARSE PARA HACER POSTURA | <p>40% del avalúo</p> <p>Los posibles postores deberán consignar esta cantidad, en la cuenta de depósitos judiciales del Juzgado Promiscuo del Circuito de San Jose del Guaviare No. 950012044001</p> <p>La oportunidad procesal para que los interesados puedan presentar posturas de remate será dentro de los 5 días anteriores a la celebración de la respectiva diligencia y dentro de la hora siguiente al inicio de la misma.</p> <p>La postura deberá realizarse a través del correo electrónico <a href="mailto:j01prctosiguaviare@cendoj.ramajudicial.gov.co">j01prctosiguaviare@cendoj.ramajudicial.gov.co</a></p> <p>Solo se tendrán por presentadas en debida forma las posturas electrónicas que cumplan los requisitos establecidos en el Acuerdo No. CSJMEA21-32 de fecha 11 de marzo de 2021 y que sean allegadas dentro de las oportunidades previstas en los artículos 451 y 452 del C.G.P.</p> <p>A fin de salvaguardar la reserva y seguridad que debe tener la oferta como "un sobre cerrado", la postura electrónica y todos sus anexos, deberán adjuntarse al mensaje de correo en un único archivo PDF protegido con contraseña. Este archivo digital deberá denominarse "OFERTA".</p> <p>La contraseña permitirá que solo el postulante pueda tener acceso a la información incluida en su archivo PDF. En el desarrollo de la diligencia de remate el titular del Despacho judicial se la solicitara para abrir el documento.</p> |



|                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NÚMERO DE EXPEDIENTE</b>                                                                  | 950013189001-2017-00078-00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>PLATAFORMA VIRTUAL QUE SE UTILIZARA PARA LA DILIGENCIA</b>                                | Microsoft Teams                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>LINK O ENLACE WEB A TRAVÉS DELL CUAL LOS PARTICIPANTES PODRÁN ACCEDER A LA DILIGENCIA</b> | <a href="https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_ZDk2ODY0NzctY2E4Yy00MzdkLWFkYzEtNmYyMjNmM2Y5NWNj%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622ba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%22eba1e813-5dc8-44ea-b137-46aeb4ea286a%22%7d">https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_ZDk2ODY0NzctY2E4Yy00MzdkLWFkYzEtNmYyMjNmM2Y5NWNj%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622ba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%22eba1e813-5dc8-44ea-b137-46aeb4ea286a%22%7d</a> |
| <b>LINK DONDE SE PUEDE CONSULTAR EL PROTOCOLO PARA AUDIENCIAS DE REMATE EN FORMA VIRTUAL</b> | <a href="https://www.ramajudicial.gov.co/documents/36546802/67693446/AUTO+CIVIL+2017-00078-00.pdf/77981dc8-5058-450c-ba97-a9fcf75df662">https://www.ramajudicial.gov.co/documents/36546802/67693446/AUTO+CIVIL+2017-00078-00.pdf/77981dc8-5058-450c-ba97-a9fcf75df662</a>                                                                                                                                                                                                                                           |

  
NANCY ELENA TRUJILLO MORENO  
Secretaria