

MEMORIAL APORTANDO AVALUO CATASTRAL PROCESO DE UNION DE ARROCEROS SAS CONTRA ADRIANA MILENA CORTES PARADA Y OTRO RAD. 2020-00050

Abogado Camilo Nuñez <abogadocambancolombia@hotmail.com>

Mié 21/02/2024 10:15

Para:Juzgado 01 Promiscuo Circuito - Vichada - Puerto Carreño <jprctopcar@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (324 KB)

14. MEMORIAL APORTANDO AVALÚO CATASTRAL.pdf;

Señor

JUZGADO PROMISCUO DEL CIRCUITO DE PUERTO CARREÑO - VICHADA

E.

S.

D.

CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO MIXTO
DEMANDANTE: **UNION DE ARROCEROS SAS.**
DEMANDADOS: ADRIANA MILENA CORTES PARADA Y OTRO.
RADICACIÓN: 990113189001-2020-00050-00.

Cordial saludo.

CAMILO ERNESTO NÚÑEZ HENAO, mayor de edad, domiciliado en Yopal- Casanare, identificado con la cédula de ciudadanía No. 93.134.714 del Espinal, Abogado con Tarjeta Profesional No. 149.167 del Consejo Superior de la Judicatura, con dirección de notificación en la Calle 19 No. 10 - 12 de Yopal-Casanare, correo electrónico: abogadocambancolombia@hotmail.com, actuando en calidad de apoderado Judicial de la parte demandante, por medio del presente escrito y con el debido respeto que merece, me permito aportar avalúo catastral en un (01) folio, incrementado en un cincuenta por ciento (50%) tal y como lo dispone el numeral 4 del artículo 444 del Código General del Proceso.

Sin otro particular,

Camilo Ernesto Nuñez Henao

Abogado Corporativo.

Tel: (8) 633 4861 - 300 5792673

Carrera 18 No. 93A-57 Edificio Artek 93 Bogotá D.C.

Calle 19 No.10-12 de Yopal-Casanare.

Calle 9 No.10-78 Espinal-Tolima.

Calle 33 No. 3-45 Oficina 309 Edificio José Antonio López, Montería-Córdoba





CNA
CAMILO NUÑEZ ABOGADOS
CONSULTORÍA JURÍDICA
ESP. EN DERECHO COMERCIAL

Señor

JUZGADO PROMISCUO DEL CIRCUITO DE PUERTO CARREÑO - VICHADA

E. S. D.

CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO MIXTO
DEMANDANTE: **UNION DE ARROCEROS SAS.**
DEMANDADOS: ADRIANA MILENA CORTES PARADA Y OTRO.
RADICACIÓN: 990113189001-2020-00050-00.

Cordial saludo.

CAMILO ERNESTO NUÑEZ HENAO, mayor de edad, domiciliado en Yopal- Casanare, identificado con la cédula de ciudadanía No. 93.134.714 del Espinal, Abogado con Tarjeta Profesional No. 149.167 del Consejo Superior de la Judicatura, con dirección de notificación en la Calle 19 No. 10 – 12 de Yopal-Casanare, correo electrónico: abogadocambancolombia@hotmail.com, actuando en calidad de apoderado Judicial de la parte demandante, por medio del presente escrito y con el debido respeto que merece, me permito aportar avalúo catastral en un (01) folio, incrementado en un cincuenta por ciento (50%) tal y como lo dispone el numeral 4 del artículo 444 del Código General del Proceso.

Avalúo Catastral: **TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL PESOS (\$362.653.000) M/CTE.**

Incrementado al (50%): **CIENTO OCHENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS VEINTISÉIS MIL QUINIENTOS PESOS (\$181.326.500) M/CTE.**

Total, Avalúo Catastral: **QUINIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS PESOS (\$543.979.500) M/CTE.**

Sin otro particular,

CAMILO ERNESTO NUÑEZ HENAO

C.C. 93.134.714 del Espinal

T.P. 149.167 del C. S. de la J.



FECHA 31/01/2024
 PREDIO ATRAVEZADA VDA MATIYURE Codigo Postal: 99999 Ruta: 99999 0
 NRO CATASTRAL 000100060093000 DIRECCION - Zona Rural
 AREA 1065 Has + 1739 Mts, Construido 0
 PROPIETARIO (S) 35262502 ADRIANA MILENA CORTES PARADA Dir: Tel: E-mail:

Correspondiente a los años y valores que siguen:

Año	Tarifa	Avaluo	Impuesto	Int.Impuesto	CAR	Int.CAR	Bomber	Int. Bom	Otros	Dctos	Total Año
2018	0,0050	100.803.000	504.015	821.537	151.205	246.462	0	0	0	0	1.723.219
2019	0,0065	103.827.000	674.876	935.516	0	0	33.744	0	0	0	1.644.136
2020	0,0065	106.942.000	695.123	751.195	0	0	34.756	0	0	0	1.481.074
2021	0,0065	110.150.000	715.975	587.797	0	0	35.799	0	0	0	1.339.571
2022	0,0065	113.455.000	737.458	406.613	0	0	36.873	0	0	0	1.180.944
2023	0,0065	116.859.000	759.584	137.611	0	0	37.979	0	0	0	935.174
2024	0,0085	362.653.000	1.519.168	0	0	0	75.958	0	0	0	1.595.126
Subtotal:			5.606.199	3.640.269	151.205	246.462	255.109	0	0	0	9.899.244

Total impuesto: 9.899.244
 Vir Recibo: 0
 Total a pagar: 9.899.244

Recibido

LUIS REINALDO VEGA ARTEAGA