

PATRICIA BEJARANO ISAZA

Abogada
Celular 3108910877

Señor
JUEZ PROMISCOU DE FAMILIA DE RIOSUCIO CALDAS
E.S.D.

Referencia: **PROCESO DE LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL**
Radicado. **2019-00163.**

PATRICIA BEJARANO ISAZA, Mayor de edad, vecina y residente en Pereira, identificada con la cedula de ciudadanía número 42.097.175 de Pereira, Abogada en Ejercicio e inscrita con Tarjeta Profesional No. 89.997 del Consejo Superior de la Judicatura, A Usted señor Juez con todo respeto y dentro del término legal conferido me permito manifestarme frente al **ESCRITO DE APELACION** presentado por la parte **DEMANDADA** dentro del Proceso de la Referencia así:

Señor Juez, a la fecha y después de varios meses de litigio nos encontramos frente a una decisión ajustada a **DERECHO** y digo que ajustada a derecho porque la facultad hasta ahí le llegaba a Usted señor Juez; lo que se pretende o hacia dónde va encaminado el tema de **LIQUIDACIÓN DE SOCIEDADES CONYUGALES Y DE SUCESIONES** es el reconocimiento de un **DERECHO SOBRE UNA UNIVERSALIDAD** de no ser así no existirían **LOS PROCESOS DIVISORIOS** porque ya será del resorte de las **PARTES** hacer partición material del Bien Adjudicado. Señor Juez y abogado de la parte demandada existen bienes inmuebles que **NO PUEDEN SER FISICAMENTE PARTIBLES** y por eso es **LA LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD QUE SE RECONOZCA EL DERECHO SOBRE ESE BIEN** y será a través de un proceso **DIVISORIO** que se entregue la parte legalmente representada, en el caso que nos ocupa el bien inmueble podrá ser físicamente partible pero no era del **RESORTE** del **PROCESO INCOADO hacer dicha partición**; solo debía llegar hasta lo que hoy llego **ADJUDICACION DEL CINCUENTA POR CIENTO (50%)** para la señora Demandada y el **OTRO CINCUENTA POR CIENTO (50%)** para mi poderdante.

Sobre el tema señor Juez, que a continuación toco, no se me hace necesario recabar más. Pero **ANTES** quiero dejar claro que "Tanto mi Poderdante como yo su apoderada le macamos al celular No. 3117164322 del **PARTIDOR EN MUCHAS OPORTUNIDADES SIN OBTENER RESPUESTA ALGUNA**, existen mensajes vía WHATSSAP el ultimo un audio de fecha 14 de julio del año 2021 "... Le manifiesto que lo hemos llamado el señor **ELIDER Y YO Y NO HEMOS OBTENIDO RESPUESTA...**" No los aporto porque no me interesa probar si en otra instancia se hace necesario lo hare, pero si quería y se me hace necesario manifestar que de nuestra parte si lo buscamos es más el señor **ELIDER** lo busco varias veces en la Oficina sin respuesta alguna, así que esa no sería jamás excusa para **NO PRESENTAR TRABAJO DE PARTICION COMO LO QUERIA LA PARTE DEMANDADA**, lo manifiesto de esta forma por dos cosas la primera El partidor tenía Acceso a los documentos necesarios para elaborar dicho trabajo y además tenía orden legal para ingresar al inmueble cuando fuera necesario y así poder rendir dicho trabajo repito sin excusa alguna muchas veces mi poderdante y yo concluimos que así lo iba hacer sin esperar acompañamiento de las partes y era perfectamente posible.

La segunda le debían asignar honorarios (gastos) los probaba y solo quedaba cancelarlos por partes iguales entre Demandante y Demanda; además de dicho trabajo de **PARTICION** se **TENIA** que correr traslado es de **LEY** y lo podríamos objetar sino estuviésemos de **ACUERDO**.

PATRICIA BEJARANO ISAZA

Abogada
Celular 3108910877

Sumado a lo anterior existen varios oficios de la **PARTE DEMANDANTE** pidiendo informe requiriendo y como más lo deseen llamar para obtener respuesta a un trámite que no se debió iniciar en mi Humilde sabiduría había quedado en firme el trabajo de **PARTICION** desde esa primera Audiencia y ya.

Por todo esto y más no entiendo lo que realmente paso.

Señor Juez, en esta instancia procesal acudo a la **LOGICA JURIDICA**, pero sobre TODO a los **PRINCIPIOS DEL DERECHO** como **EL PRINCIPIO DE ECONOMIA PROCESAL** y POR ENDE a mi **COLEGA PARA QUE DESISTA DE ESTE RECURSO** y se efectivice lo **ORDENADO** por su **HONORABLE DESPACHO** en el **AUTO APELADO** y se haga ese trabajo de partición que tanto alega el **APODERADO DE LA PARTE DEMANDADA**; es decir señor **JUEZ**, mientras se concede recurso de **APELACION** sube al **TRIBUNAL SUPERIOR** de Manizales **TRANSCURRIRA UN AÑO MAS** como mínimo, si de verdad es el único fin pues cumplamos lo aquí ordenado en **AUTO DE FECHA** conocida y **APELADA** y unamos fuerzas cómo que se contraten los servicios del **INGENIERO, ARQUITECTO, TOPOGRAFO Y QUE REALICE ESE TRABAJO FISICO DE PARTICION** que a esta altura ya se hubiese logrado sin este desgaste judicial por demás innecesario.

Hoy casi dos años después volvemos al mismo punto de inicio, siendo muy posible sin ser Juzgador que a la **SEGUNDA INSTANCIA QUE SOLO LE QUEDA RATIFICAR** la decisión emitida por el Juez de conocimiento que en mi humilde sabiduría es lo más seguro o nombrar otro **AUXILIAR DE LA JUSTICIA (PARTIDOR)** para hacer lo que estamos esperando hace dos años.

Pues quizás el Juez de Segunda Instancia tenga el mismo **CRITERIO LEGAL** aquí aplicado y es que si vamos a la norma ¿Qué se busca con la **LIQIDACION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL?**

“La **liquidación** de la **sociedad conyugal** es la acción de separar equitativamente los bienes y gananciales que fueron adquiridos durante el matrimonio o durante la relación de convivencia. En ocasiones esta repartición puede ser de común acuerdo o, por el contrario, una lucha entre un cónyuge inocente y uno culpable” (Tomado de la página de Internet www.elespectador)

“La Liquidación consiste en dividir los **bienes** que integren la **Sociedad Conyugal** en partes iguales. Dicha partición la pueden realizar los mismos cónyuges de común acuerdo, pero si no hay un consenso será un Juez quien **se** encargue de hacer una partición justa”. (Tomado de la página de Internet www.elespectador)

De estas básicas definiciones se obtiene que la única Función del Juez es **ORDENAR** la liquidación de la Sociedad conyugal por partes iguales y aprobar la así presentada por mutuo acuerdo entre las partes o en su defecto por un **PARTIDOR**.

Así las cosas, **CONSIDERA** esta apoderada **CON TODO RESPETO** que en nada podría cambiar el que se dé trámite al **RECURSO DE APELACION** si lo que se busca es determinar los límites físicos (**LINDEROS**) dentro de la finca la **AUSTRALIA** y así determinar que parte física le corresponde a la Demandada y en las mismas circunstancias a mi Poderdante motivo legal por el cual no tiene sentido continuar.

PATRICIA BEJARANO ISAZA

Abogada
Celular 3108910877

Es claro, que el bien objeto de adjudicación es FINCA LA AUSTRALIA MEJORADA CON CAFÉ Y OTROS CULTIVOS, UBICADA EN VEREDA SABAleta JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE QUINCHIA RISARALDA CONSTANTE DE NUEVE HECTAREAS 1000 METROS A.C. 361 CON FICHA CATASTRAL 6659400020000000300830000000000 Y MATRICULA INMOBILIARIA No. 293-8312; de la cual como quedo estipulado se ADJUDICO EL CINCUENTA POR CIENTO (50%) para la señora Demandada y el OTRO CINCUENTA POR CIENTO (50%) para mi poderdante COMO ES LO DE LEY.

Si lo que se pretende es determinar repito los limites o linderos de cada uno de esos derechos de ese porcentaje (CINCUENTA POR CIENTO 50%) entonces que DESISTA DE ESTE RECURSO, NO pongamos en movimiento el aparato judicial de manera innecesaria y unamos las mismas fuerzas que han estado dispuestas desde el principio para que cada uno de los ex cónyuges tenga su propia Escritura Pública, Matricula Inmobiliaria y estén bien determinados sus linderos, todo se lograra con la ayuda de profesionales como ya lo dije INGENIEROS, ARQUITECTOS, TOPOGRAFOS cuyos horarios deben ser cancelados por partes iguales entre los aquí demandante y demanda.

Quiero dejar claro en este escrito que siempre hemos estado prestos a la consecución de este mismo objetivo, que nada justifica dilatar más este trámite con un **RECURSO DE APELACION** que solo tendrá dos únicas y posibles decisiones o la ratificación de la DECISION APELADA o que ordene nuevamente el nombramiento de un PARTIDOR, analicemos costo TIEMPO será lógico este desgaste para llegar al mismo punto pero dentro de no sé cuantos meses después o quizás años, ya tenemos la experiencia de esta primera Instancia.

Con todo el respeto que mi COLEGA se merece pido analice hacia donde se encaminaría EL TRAMITE DEL RECURSO DE APELACION cuando de una vez en firme el señor Notario Único de Rio sucio Caldas, eleve a Escritura Pública y se registre la misma en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Quincha, es más mientras esto pasa, pues dichas dependencias también están tardando el trámite de Registro se puede iniciar con las diferentes actuaciones de los expertos en el tema y así se obtendrá el anhelado resultado en menos tiempo.

En los anteriores términos dejo presentado mi Pronunciamento frente al RECURSO DE APELACION interpuesto, dentro del término legal y para los fines de ley.

Del señor Juez de Conocimiento, atentamente,

PATRICIA BEJARANO ISAZA
C.C. 42.097.175 DE PEREIRA
T.P. 89.997 C.S.Jud.