

DINAMIZAR ADMINISTRACIÓN S.A.S
Administrador Inmobiliario
NIT. 900.407.779

MANIZALES 25 DE MAYO DEL 2021

SEÑOR (a)
JUZGADO PROMISCOUO DE FAMILIA DE RIOSUCIO

MANIZALES - Caldas

PARTES DEL PROCESO	NOMBRES	TELEFONOS	CEDULAS
DEMANDANTE	JOSE ANTONIO PARRA	304-3404900	33.990.208
DEMANDADO	MARIA CARLINA AYALA DE PARRA	321-7544506	25.208.629
ARRENDATARIOS	1.ALEJANDRA RAMIREZ 2.HERNAN CORREA MEJIA 3.ALVEIRO ROJAS	312-7616450 311-6362401 314-4274881	
APODERADO DEMANDANTE	YENNY LORENA JARAMILLO DUQUE	320-5049813	
SECUESTRE	JHON JAIRO DUQUE A.	310-8883338	
RADICADO	2015-00126-00		

REFERENCIA

Informe mensual del inmueble (**CASA DE HABITACION**) **CON ARRIENDO**
 Mes de mayo del 2021.

La empresa **DINAMIZAR ADMINISTRACIÓN SAS** con el NIT 900.407.779, haciendo cumplimiento a la labor como secuestre en velar por el cuidado y administración material y económico de este inmueble ubicado en la calle 61 Cra 6 del municipio de supía caldas.

Primera vivienda cuyo número es 6-11 es ocupada por la señora **ALEJANDRA RAMIREZ** quien cancela un canon de arrendamiento por la suma de **\$100.000** mil pesos mensuales y son pagados del 1 al 5 de cada mes, libre de servicios públicos básicos

Segunda vivienda cuyo número es 6-07 es ocupada por la parte demandada la señora **MARIA DOLORES PARRA AYALA**, con número de celular **321-4305000**.

Tercera vivienda cuyo número es 30-71 es ocupada por el señor **ALVEIRO ROJAS** quien cancela un canon de arrendamiento por la suma de **\$270.000** mil pesos mensuales y son pagados del 15 al 20 de cada mes, libre de servicios públicos básicos.

Cuarta vivienda la cual es un lote de terreno en construcción en obra negra sin identificación en medio de las viviendas 30-71 y 30-53 el cual se encuentra abandonado.

Quinta vivienda cuyo número es 30-53 es ocupada por el señor **HERNAN CORREA MEJIA** quien cancela un canon de arrendamiento por la suma de **\$230.000** mil pesos mensuales y son pagados del 1 al 5 de cada mes, libre de servicios públicos básicos.

Sexta vivienda cuyo número es 30-27 es ocupada por la parte demandada la señora **MARIA ORTENCIA PARRA AYALA**.

dinamizar2020@gmail.com

Calle 20 No 22-27 oficina 402 Edificio Cumanday. Manizales, Caldas

Contacto 310 888 3338 – 313 548 0129

891 5191

Rdo
Daily
 26/mayo/2021

DINAMIZAR ADMINISTRACIÓN S.A.S
Administrador Inmobiliario
NIT. 900.407.779

Séptima vivienda cuyo número es 30-21 es ocupada por la parte demandada el señor **DANIEL ELIAS PARRA AYALA**, con número de celular **321-7544506**.

Se informa al despacho que se realizó consignación de canon de arrendamiento a depósito judicial a su honorable despacho por valor total de \$ 578.844 mil pesos de tres cánones de arrendamiento estipulados de la siguiente manera:

El primer canon de arrendamiento de la casa número 6-11 ocupado por la señora **ALEJANDRA RAMIREZ** quien cancela un valor de \$ 100.000 mil pesos tal cual como quedo descrito en la diligencia de secuestre.

El segundo canon de la casa número 30-53 es ocupada por el señor **HERNAN CORREA MEJIA** quien cancela un canon de arrendamiento por la suma de **\$230.000** mil pesos mensuales, la cual en conjunto con la señora Alejandra realizaron un giro por valor de \$330.000 mil pesos teniendo el envío de un valor de \$10.800 quedando un total de \$319.200.

El tercer canon de la casa número 30-71 es ocupada por el señor **ALVEIRO ROJAS** quien cancela un canon de arrendamiento por la suma de **\$270.000** mil pesos mensuales, el cual realiza un giro individual del canon de arrendamiento teniendo el giro un valor de \$10.700 quedando un total de \$259.300 pesos.

Se realizó la consignación a depósito judicial al banco agrario el día 24 de mayo del 2021 a las 11:31 de la mañana por un valor de \$578.844 pesos los cuales corresponden a los tres cánones de arrendamiento.

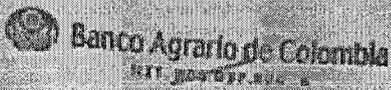
Se anexa registros fotográficos recibo de envío del pago de canon de arrendamiento .

Agradezco de antemano su atención



SEBASTIAN DUQUE GOMEZ
REPRESENTANTE LEGAL

dinamizar2020@gmail.com
Calle 20 No 22-27 oficina 402 Edificio Cumanday. Manizales, Caldas
Contacto 310 888 3338 – 313 548 0129
891 5191



Banco Agrario de Colombia
NIT 909797.000

Cuenta 1803 - MANIZALES SUCURSAL
Número 176142034001 - Corriente 10270133

Transacción: RECEPCION PAGO DE FIN INDIV
Valor: \$578.044,00
Costo de la transacción: \$0,00
Ive de Costa: \$0,00
GMP del Costo: \$0,00

bia

Secuencia PIN: 421119
Tipo ID del signatario: CC - CEDULA DE CIUDADANIA
ID del signatario: 10270133
Nombre del signatario: JHON JAIRO DE JES DUCUE
Código: 176142034001 PROMISCUO FAMILIA
Concepto: DEPOSITOS JUDICIALES
Número de operación: 17614318400120130012600
Tipo ID del signatario: CC - CEDULA DE CIUDADANIA
ID del signatario: 33990208

Remitente: JOSE ANTONIO PARRA AYALA
ID del remitente: CC - CEDULA DE CIUDADANIA
ID del remitente: 25208629
Beneficiario: MARIA CARLINA AYALA DE PARRA
Forma de pago: EFECTIVO
Valor operación: \$573.400,00
Valor comisión: \$4.575,00
Valor IVA: \$859,00
Valor total pagado: \$578.844,00

Código de Operación: 24107541
Número de libro: 4153100000000

Antes de aceptar el presente cheque, revise que el valor de la operación coincida con el que aparece en el documento que lo autorizó y que el beneficiario sea el correcto. Si no es así, no acepte el cheque para que la copia del cheque respaldado no sea enviada en Bogotá al \$5445,00 costo de...

Remitente

421119
27/05/2021
1803 - MANIZALES SUCURSAL
176142034001
001 PROMISCUO FAMILIA RIOSUCIO
1 - DEPOSITOS JUDICIALES
CANON DE ARRENDAMIENTO
17614318400120130012600
CC - 33990208
JOSE ANTONIO PARRA AYALA
CC - 25208629
MARIA CARLINA AYALA DE PARRA

Razón Social / Nombre Comercial del Mandado
Valor de la Operación
Valor Comisión
Valor IVA
Valor Total a Pagar
Medio de Pago
Banco
Número Cheque
Número Cuenta
Estado

\$573.400,00
\$4.575,00
\$859,00
\$578.844,00
EFECTIVO
N/A
N/A
N/A
PENDIENTE

Denuncia Banco Agrario en Bogotá D.C., Colombia - 571 594 8500, texto del país 01 8000 81 5000, servicio cliente@bancoagrario.gov.co
www.bancoagrario.gov.co NIT: 909.797.000-0

Señor usuario, el medio de pago en esta notificación debe coincidir con el presentado en la oficina. Si el cheque debe corresponder a Caja Local.

Depósitos Judiciales

24/05/2021 11:31:56 AM

COMPROBANTE DE SOLICITUD

Secuencial PIN	421119
Fecha Maxima Recepción	27/05/2021
Código y Nombre Oficina Origen	1803 - MANIZALES SUCURSAL
Código del Juzgado	176142034001
Nombre del Juzgado	001 PROMISCOU FAMILIA RIOSUCIO
Concepto	1 - DEPOSITOS JUDICIALES
Descripción del concepto	CANON DE ARRENDAMIENTO
Número de Proceso	17614318400120150012600
Tipo y Nro de Documento Demandante	CC - 33990208
Razón Social / Nombre Completo Demandante	JOSE ANTONIO PARRA AYALA
Tipo y Nro de Documento Demandado	CC - 25208629
Razón Social / Nombre Completo Demandado	MARIA CARLINA AYALA DE PARRA
Valor de la Operación	\$573.400,00
Valor Comisión	\$4.575,00
Valor IVA	\$869,00
Valor Total a Pagar	\$578.844,00
Medio de Pago	EFFECTIVO
Banco	N/A
Número Cheque	N/A
Número Cuenta	N/A
Estado	PENDIENTE

Contacto Banco Agrario en Bogotá D.C., Colombia +571 594 8500, resto del país 01 8000 91 5000 servicio_cliente@bancogrario.gov.co
www.bancogrario.gov.co NIT. 800.037.800-9

Señor usuario, el medio de pago en esta solicitud debe coincidir con el presentado en la oficina. Si es cheque debe corresponder a Caja Local.

Red Empresarial De Servicios SA

NIT 9000847779

Telefono: 018000413767 - (2) 5190600

email: callcenter@supergiros.com.co

PAGO DEL GIRO

PIN : 120521249108567874

ID.TRA:4687530468 CLI: 10270133

COD SEG : -20938221

FECHA : 24/05/2021 - 11:07:54

VENDEDOR : 30394***

ORIGEN : SUPIA CALDAS

REMIT : HERNAN CORREA MEJIA

IDENTIFICACION : 4560090

TELEFONOS: 8762252 Cel: 3105304665

DESTINO: OFICINA PRINCIPAL MANIZALES

DEST : JHON JAIRO DUQUE ARIAS

IDENTIFICACION : 10270133

TELEFONOS: 8725749 Cel: 3108883338

MEDIO DE ENTREGA: FISICA

NOTA: *

VALOR PAGO: ****319,200

MONTO ENVIADO MAS FLETE: ****330,000

Con la firma de este documento ACEPTO
las condiciones del Contrato de
prestacion de Servicio Postal exhibido
en el Punto de Atencion y en la pagina
web www.supergiros.com.co.

NOMBRES Y APELLIDOS

FIRMA BIOMETRICA : AAEBDTACnAACHG1AAF

*****133 JHON JAIRO DUQUE ARIAS

IMPRESION: 24/05/2021 - 11:07:54

NOM.PTO:OFICINA PRINCIPAL VEND:30394***

Red Empresarial De Servicios SA

NIT 9000047779

Telefono: 018000413767 - (2) 5190600

email: callcenter@supergiros.com.co

PAGO DEL GIRO

PIN : 120521249100559010

ID.TRA:4687416124 CLI: 10270133

COD SEG : -1522398123

FECHA : 24/05/2021 - 10:20:55

VENDEDOR : 30332***

ORIGEN : SUPIA CALDAS

REMIT : MARIA MAGALY CALVO CANO

IDENTIFICACION : 1007257712

TELEFONOS: 4223996 Cel: 0

DESTINO: PUNTO ROJO

DEST : JHON JAIRO DUQUE ARIAS

IDENTIFICACION : 10270133

TELEFONOS: 8725749 Cel: 3108883338

MEDIO DE ENTREGA: FISICA

NOTA: *

VALOR PAGO: ****259,700

MONTO ENVIADO MAS FLETE: ****270,000

Con la firma de este documento ACEPTO
las condiciones del Contrato de
prestacion de Servicio Postal exhibido
en el Punto de Atencion y en la pagina
web www.supergiros.com.co.

NOMBRES Y APELLIDOS

FIRMA BIOMETRICA : AAEBDTACdaAGXKKAAC

*****133 JHON JAIRO DUQUE ARIAS

IMPRESION: 24/05/2021 - 10:20:55

NOM.PTO:PUNTO ROJO VEND:30332***