ROBINSON CANDELARIO ALBOR

Abogado especialista

Señor.

JUEZ PRIMERO PROMISCUO DE FAMILIA DE OCAÑA E.S.D.

REF: Proceso de Declaración de unión Marital de Hecho Demandante: NUBIA STELA GONZALES PEREZ

Demandados: Causante GUSTAVO HERNANDEZ MANZANO, FABIAN CAMILIO

HERNANDEZ IBAÑEZ, DANNA PAOLA HERNANDEZ IBAÑEZ.

Radicado: 54-498-31-84-001-2021-00117-00

ROBINSON CANDELARIO ALBOR, mayor de edad, vecino de esta Cúcuta, abogado en ejercicio, identificado con cedula de ciudadanía No. 8.533.281 de B/quilla, portador de la Tarjeta Profesional No. 84172 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi condición de apoderado de FABIAN CAMILO HERNANDEZ IBAÑEZ, mayor de edad, residenciado y domiciliado en la ciudad de Ocaña, identificado con la cedula de ciudadanía No 1.090.676.868 de Ocaña, y NIDIA ESTER IBAÑEZ LOBO, mayor de edad, residenciada y domiciliada en la ciudad de Ocaña, identificada con la cedula de ciudadanía No 60.342.872 de Cúcuta, quien actúa en representación de su menor hija DANNA PAOLA HERNANDEZ IBAÑEZ a través del presente escrito presento ante su despacho contestación a la demanda de la referencia, en los siguientes términos, así.

A LOS HECHOS

AL PRIMER HECHO: Frente al primer hecho, debemos indicar al Juzgado que resulta contradictorio con lo expuesto por la señora ESPERANZA CHACON QUINTERO, en demanda de Declaración de Unión Marital de Hecho con el señor GUSTAVO HERNANDEZ MANZANO (Q.E.P.D), demanda que en la actualidad cursa su trámite en el Juzgado Primero Promiscuo de Familia de los Patios, bajo el radicado 2020-00168, pues en esta demanda la citada señora expresa unos hechos que contradicen lo expuesto en esta demanda.

AL SEGUNDO HECHO: No nos consta que se pruebe.

AL TERCER HECHO: En vida el señor GUSTAVO HERNANDEZ MANZANO, solo procreo dos hijos FABIAN CAMILO HERNANDEZ IBAÑEZ y DANNA PAOLA HERNANDEZ IBAÑEZ, hijos nacido de la relación amorosa con la señora NIDIA ESTER IBAÑEZ LOBO, y a quienes por ministerio de la ley le asiste de manera exclusiva cualquier derecho patrimonial o pensional, que puedan verificarse por la muerte de su señor padre.

AL CUARTO HECHO: No nos consta, y frente a l disposición legal carece de todo derecho la menor PAULA ALEJANDRA PINO GONZALEZ.

AL QUINTO HECHO: Frente a este hecho deberá ser probado ya que existe otra demanda en curso como se narró en el punto primero que reclama también otra sociedad en tiempos iguales a lo narrados en este proceso, pero en ciudades distintas.

AL SEXTO HECHO: Frente a lo narrado en este punto debemos indicar que la demandante deberá aportar sus tramite de disolución de su matrimonio anterior.

AL SEPTIMO HECHO: El señor GUSTAVO HERNANDEZ MANZANO, solo procreo dos hijos FABIAN CAMILO HERNANDEZ IBAÑEZ y DANNA PAOLA HERNANDEZ IBAÑEZ, hijos nacido de la relación amorosa con la señora NIDIA ESTER IBAÑEZ LOBO. **AL OCTAVO HECHO:** No nos consta que se pruebe.

AL NOVENO HECHO: No nos consta que se pruebe.

AL DECIMO HECHO: Frente al tema pensional si es cierto, lo demás no nos consta.

Av. 0 No 11-69 ofic. 203 San José de Cúcuta. Tel: 3163413859

ROBINSON CANDELARIO ALBOR

Abogado especialista

DE LAS PRETENSIONES DE LA DEMANDA

PRIMERO: Manifiesto señor juez que nos aponemos a las pretensiones de la demanda, en el sentido de señalar una convivencia hasta la fecha de muerte del causante GUSTAVO HERNANDEZ MANZANO es decir el día 14 de julio del 2020.

SEGUNDO: En cuanto a la declaratoria de disolución y liquidación de la sociedad patrimonial de hecho, debemos decir que la misma prescribió el derecho toda vez que la ley 54 de 1990 en su artículo 8° establece el termino perentorio para demandar el derecho es un año desde la terminación de la convivencia de la pareja, por cualquier causa.

TERCERO: De conformidad a lo establecido en el artículo 148, 149 y 150 del Código general del proceso, solicito se orden la acumulación de proceso, teniendo en cuenta que a la fecha se encuentra tramitando en el Juzgado Primero Promiscuo de Familia de los Patios, bajo el radicado 2020-00168, proceso de declaración de unión marital de hecho promovido por la señora ESPERANZA CHACON QUINTERO, y en donde los demandados son las mismas personas acá demandadas, debemos indicar que a la fecha el proceso mencionado se encuentra en etapa de fijación de traslado de la demanda.

EXCEPCIÓN DE MERITO

1- EXCEPCIÓN DE FONDO DE PRESCIPCION DEL DERECHO A DEMANDAR LOS EFECTOS PATRIMONIALES DE LA SOCIEDAD PATRIMONIAL DENTRE COMPAÑEROS PERMANETE SU DISOLUCION Y LIQUIDACION:

Esta excepción la fundamento en el hecho que prescribió el derecho toda vez que la ley 54 de 1990 en su artículo 8° establece "Las acciones para obtener la disolución y liquidación de la sociedad patrimonial entre compañeros permanentes, prescriben en un año, a partir de la separación física y definitiva de los compañeros, del matrimonio con terceros o de la muerte de uno o de ambos compañeros".

Dando aplicabilidad a este caso, es importante señalar que a la muerte del señor GUSTAVO HERNANDEZ MANZANO, es decir el 14 de julio del año 2020, no existía ninguna convivencia con la hoy demandante NUBIA STELA GONZALES PEREZ, que de hacer existido esa relación ya se había dado la separación física de estas personas.

Además de lo anterior la presentación de la demanda fue posterior a la fecha del 14 de julio del 2021, configurándose la figura de la prescripción.

2- LA IMNOMINADA:

Solicito señor juez se declare la excepción que se pruebe en el curso del proceso, asi no se haya propuesto en la forma expresa en la contestación.

PRUEBAS

DOCUMENTALES:

Señor juez solicito se tenga como prueba copia íntegra de la demanda Radicado 2020-00168 presentada por la señora ESPERANZA CHACON QUINTERO, ante el JUZGADO PRIMERO PROMISCUO DE FAMILIA DE LOS PATIOS, así como también copia del auto admisorio de la demanda.

INTERROGATORIO DE PARTE

Señor juez solicito se decrete interrogatorio de parte a la señora NUBIA STELA GONZALES PEREZ, para que bajo la gravedad del juramento absuelva interrogatorio, que hare en forma verbal o por escrito cuando el despacho disponga.

ANEXOS

- Poder para actuar.
- Documentos señalados en el acápite de pruebas

Av. 0 No 11-69 ofic. 203 San José de Cúcuta. Tel: 3163413859

ROBINSON CANDELARIO ALBOR

Abogado especialista

NOTIFICACIONES

Indico como lugar para notificaciones las siguientes:

EL SUSCRITO: Calle 44 No 0A-26 Municipio de los patios.

Teléfono 316341385

Correo: robinsoncandelarioalbor@hotmail.com

Con toda atención,

ROBINSON CANDELARIO ALBOR C.C. N° 8.533.281 de B/quilla. T.P. N° 84172 del C. S. de la J.

ROBMISON CANDELARIO ALBOR

Magazir especialists

Seño.

JUEZ PRIMERO PROMISCUO DE FAMILIA DE OCAÑA
E.S.D.

REF: Proceso de Declaración de unión Marital de Hecho Demandante: NUBIA STELA GONZALES PEREZ

Demandados: Causante GUSTAVO HERNANDEZ MANZANO, FABIAN CAMILIO

HERNANDEZ IBAÑEZ, DANNA PAOLA HERNANDEZ IBAÑEZ.

Radicado: 54-498-31-84-001-2021-00117-00

NIDIA ESTER IBAÑEZ LOBO, mayor de edad, residenciada y domiciliada en la ciudad de Ocaña, identificada con la cedula de ciudadanía No 60.342.872 de Cúcuta, a través del presente escrito y actuando en representación de mi hija menor DANA PAOLA HERNANDEZ IBAÑEZ, de manera respetuosa, manifiesto a usted que confiero poder especial, amplio y suficiente al Doctor ROBINSON CANDELARIO ALBOR, mayor de edad, vecino de esta Cúcuta, abogado en ejercicio, identificado con cedula de ciudadanía No. 8.533.281 de B/quilla, portador de la Tarjeta Profesional No. 84172 del Consejo Superior de la Judicatura, para que en mi nombre y representación, presente ante su despacho contestación a la demanda de la referencia, en ejerza la defensa de los intereses de mi menor hija en todas las actuaciones procesales que corresponda dentro del proceso.

El doctor ROBINSON CANDELARIO ALBOR, queda revestido de todas las facultades legales contenidas en el artículo 77 y subsiguientes del Código General del Proceso, y en especial las de recibir, transigir, solicitar medidas cautelares, conciliar, desistir, sustituir, reasumir, asistir, proponer excepciones, renunciar, pedir y aportar pruebas, interponer los recursos de ley, todo esto en defensa de mis intereses.

Sirvase, reconocer personería jurídica al apoderado para actuar, en los términos dispuestos en el presente memorial.

Con toda atención,

NIDIA ESTER IBANEZ LOBO C.C. Nº 60.342.872 de Cúcuta.

Acepto,

ROBINSON CANDELARIO ALBOR C.C. N° 8.533.281 de B/quilla. T.P. N° 84172 del C. S. de la J.



ROBINSON CANDELARIO ALBOR Magado especialista

Señor JUEZ PRIMERO PROMISCUO DE FAMILIA DE OCAÑA E.S.D.



REF: Proceso de Declaración de unión Marital de Hecho

Demandante: NUBIA STELA GONZALES PEREZ

Demandados: Causante GUSTAVO HERNANDEZ MANZANO, FABIAN CAMILO

HERNANDEZ IBAÑEZ, DANNA PAOLA HERNANDEZ IBAÑEZ.

Radicado: 54-498-31-84-001-2021-00117-00

FABIAN CAMILO HERNANDEZ IBAÑEZ, mayor de edad, residenciado y domiciliado en la ciudad de Ocaña, identificado con la cedula de ciudadanía No 1.091.676.868 de Ocaña, a través del presente escrito de manera respetuosa, manifiesto a usted que confiero poder especial, amplio y suficiente al Doctor ROBINSON CANDELARIO ALBOR, mayor de edad, vecino de la ciudad de Cúcuta, abogado en ejercicio, identificado con cedula de ciudadanía No. 8.533.281 de B/quilla, portador de la Tarjeta Profesional No. 84172 del Consejo Superior de la Judicatura, para que en mi nombre y representación, presente ante su despacho contestación a la demanda de la referencia, ejerza la defensa de mis intereses en todas las actuaciones procesales que corresponda dentro del proceso.

El doctor ROBINSON CANDELARIO ALBOR, queda revestido de todas las facultades legales contenidas en el artículo 77 y subsiguientes del Código General del Proceso, y en especial las de recibir, transigir, solicitar medidas cautelares, conciliar, desistir, sustituir, reasumir, asistir, proponer excepciones, renunciar, pedir y aportar pruebas, interponer los recursos de ley, todo esto en defensa de mis intereses.

Sírvase, reconocer personeria jurídica al apoderado para actuar, en los términos dispuestos en el presente memorial.

Con toda atención,

FABIAN CAMILO HERNANDEZ IBANEZ

C.C. Nº 1.091.676.868 de Ocaña.

Acepto.

ROBINSON CANDELARIO ALBOR

C.C. N° 8.533,281 de B/quilla.

T.P. Nº 84172 del C. S. de la J.

Av. 0 No 11-69 ofic. 203 San José de Cúcuta. Tel: 3163413859 En la ciudad de Ocaña, el día 08/03/2022 compareció ante el suscrito Notario Primero de Ocaña:

FABIAN CAMILO HERNANDEZ IBADEZ

a quien identifiqué con CC No.1091676868/ manifestó:

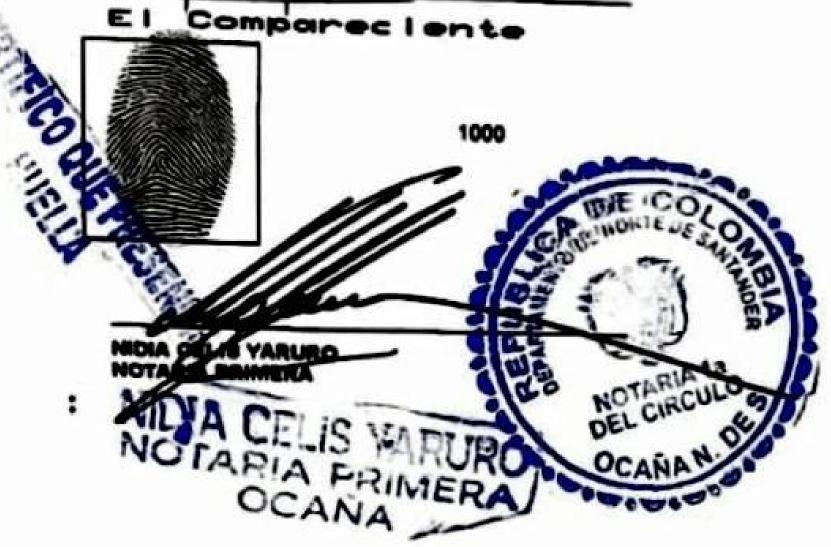
Que es cierto el contenido del documento anterior y

que la firma que lo autoriza es auténtica y la misma

que usa en todos sus actos públicos y privados.

En constancia de lo anterior firma esta diligencia ante

El Comporeciente



ALF S PERMISEO PROMISCUO DE FAN

1. CE 11250 1 12-3

to gille

December of the Decise against the Union In the State of the Union In the State of the State of the Union In the State of the State of

FURNISHED FIERNANDEZ IBAN dominiado en la ouded de Ocaña, oficial 091.678 868 de Ocaña, oficiales del marrisego e ustad que confiero poder MOBINSON CANDELARIO ALBOR, in Elicura abogado en ejercicio, identificad de filguita, portanor de la Tarjeta Profesi de filguita, pare que en mi nomb descardo contestación e la demanda de concesso en rouse ias actuaciones p

El gortor ROBINSON CANDELARIO : facultades ingeles contendes en al articul

det Proceso y en especial las de recibir, transigir, solicitar medidas cautelares, conciliar desistir, sustituir, reasumir, asistir, proponer excepciones, renunciar, pull y sporter cauchas, interponer los recursos de ley, todo esto en defensa de pris, atende esto en defensa de pris, atende esto en defensa de pris, atendeses.

Silvisse, reconocer pursoneria juridica al apuderado para actuar, en los términos dispuestos en el presente memorial

Con toda stención

PABIAN CAMMLO HERMANDEZ IBANEZ C.C. Nº 1.090.576 657 :18 Goans

Acapto.

ROSINSON CANDELARIO ALBOR C.C. Nº 8 533 281 de Biquiña 1.P. Nº 84172 del C. S. de la L



REPUBLICA DE COLOMBIA

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO DE FAMILIA DE OCAÑA

Carrera 13 No. 11 - 46, Segundo Píso 2 Teléfono 5610126 j01prfoca@cendoj.ramajudicial.gov.co

CITACION PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACION PERSONAL

(Art. 291 del C.G.P) Art. 6 y 8 Dec 806/2020

Señor(a): DANNA PAOLA HERNANDEZ

DIRECCIÓN:

CARRERA 1 No. 9B-82 Barrio el Llanito del Municipio de Ocaña N. de Santander

Fecha de providencias 30// 07//2021 y 19// 08// 2021 Servicio postal autorizado

RADICADO: No. 54-498-31-84-001-2021-00117-00

Naturaleza del proceso: DECLARACION DE UNION MARITAL DE HECHO

Demandante

Demandado (s)

Nubia Stela Gonzales Perez

Causante:Gustavo Hernandez Manzano Fabian Camilo Hernandez Danna Paola Hernandez

Sírvase presentarse a este despacho judicial de inmediato ______, o dentro de los 5 _____, 10 ______, 20 _____ días hábiles siguientes a la entrega de ésta comunicación, de lunes a viernes, en el horario de oficina, Con el fin de notificarle personalmente la providencia proferida en el proceso de la referencia.

Se informa a la(s) parte(s) interesada(s) que se consigna en el presente documento la dirección electrónica del Juzgado que adelanta la Causa para lo que estime conveniente, a su vez se informa que el horario de atención al público son los días lunes a viernes de 09:00 am a 12:00m y de 02:00pm a 5:00pm

- > CORREO ELECTRONICO INSTITUCIONAL: j01prfoca@cendoj.ramajudicial.gov.co
- DIRECCION FISICA: Carrera 13 No. 11 46, Segundo Piso, Teléfono 5610126

Empleado Responsable

Parte Interesada

JUZGADO 1 PROMISCUO DE FAMILIA Nombres y apellidos

NANCY AMPARO RICO PICON Nombre y apellidos

Firma

Firma Abogada

T.P. 77578 del C.S.J. Whatsap_ 3164900384

NOTA: en caso de que el usuario llenes los espacios en blanco de este formato, no se requiere la firma del empleado responsable. Acuerdo 2255 de 2003 NP-01



REPUBLICA DE COLOMBIA

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO DE FAMILIA DE OCAÑA

Carrera 13 No. 11 - 46, Segundo Piso 2 Teléfono 5610126 j01prfoca@cendoj.ramajudicial.gov.co

CITACION PARA DILIGENCIA DE NOTIFICACION PERSONAL

(Art. 291 del C.G.P) Art. 6 y 8 Dec 806/2020

Señor(a): DANNA PAOLA HERNANDEZ

DIRECCIÓN:

CARRERA 1 No. 9B-82 Barrio el Llanito del Municipio de Ocaña N. de Santander

Fecha de providencias 30// 07//2021 y 19// 08// 2021 Servicio postal autorizado

RADICADO: No. 54-498-31-84-001-2021-00117-00

Naturaleza del proceso: DECLARACION DE UNION MARITAL DE HECHO

Demandante
Nubia Stela Gonzales Perez

Demandado (s)
Causante:Gustavo Hernandez Manzano
Fabian Camilo Hernandez
Danna Paola Hernandez

Sírvase presentarse a este despacho judicial de inmediato ______, o dentro de los 5 ____, 10 _____, 20 _____ días hábiles siguientes a la entrega de ésta comunicación, de lunes a viernes, en el horario de oficina, Con el fin de notificarle personalmente la providencia proferida en el proceso de la referencia.

Se informa a la(s) parte(s) interesada(s) que se consigna en el presente documento la dirección electrónica del Juzgado que adelanta la Causa para lo que estime conveniente, a su vez se informa que el horario de atención al público son los días lunes a viernes de 09:00 am a 12:00m y de 02:00pm a 5:00pm

- CORREO ELECTRONICO INSTITUCIONAL: j01prfoca@cendoj.ramajudicial.gov.co
- DIRECCION FISICA: Carrera 13 No. 11 46, Segundo Piso, Teléfono 5610126

Empleado Responsable

Parte Interesada

JUZGADO 1 PROMISCUO DE FAMILIA Nombres y apellidos NANCY AMPARO RICO PICON Nombre y apellidos

Carpeter Care

Janes

Firma

Abogada T.P. 77578 d

Firma

T.P. 77578 del C.S.J. Whatsap_ 3164900384

NOTA: en caso de que el usuario llenes los espacios en blanco de este formato, no se requiere la firma del empleado responsable. Acuerdo 2255 de 2003 NP-01



ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO

B/mga Av. Quebrada Sera No. 39 -67 Esq. -6322521 Ccl. 316 2228436 - Ocaña Calle 10 No. 11-11/0975 624307 Ccl. 3164900384 ricusinternacionales/a/hotmail.com

Señores JUZGADO PROMISCUO DE FAMILIA DE ORALIDA OCAÑA Ocaña N. de Sder.

E. S. D.

REFERENCIA: DEMANDA VERBAL DE DECLARACION DE EXISTENCIA DE UNION MARITAL DE HECHO Y DISOLUCION Y LIQUIDACION DE SOCIEDAD PATRIMONIAL

DEMANDANTE: NUBIA STELLA GONZALEZ PEREZ

DEMANDADO: SUCESION ILIQUIDA DEL CUSANTE GUSTAVO HERNANDEZ MANZANO-CC.13.370.836 REPRESENTADA POR SUS HIJOS CONOCIDOS FABIAN CAMILO HERNANDEZ IBAÑEZ Y DANNA PAOLA HERNANDEZ IBAÑEZ Y HEREDEROS INDETERMINADOS DEL CAUSANTE

NANCY AMPARO RICO PICON, mayor de edad, vecina del municipio de Ocaña, Abogado en ejercicio, portadora de la T.P. No. 77578 del Consejo Superior de la Judicatura e identificada con Cedula de Ciudadanía No. 60.257.170 de Pamplona N. de Sder., actuando como apoderada de la señora NUBIA STELA GONZALEZ PEREZ, también mayor de edad, identificada con cedula No.37.325.236 de Ocaña N.de Sder., y vecina del municipio de Ocaña, conforme al poder conferido y anexo, compañera permanente y socia patrimonial del señor GUSTAVO HERNANDEZ MANZANO (q.e.p.d), quien en vida se identificó con la cedula de ciudadanía No. 13.370.836 expedida en Convención N. de Sder., por medio del presente escrito interpongo DEMANDA DE DECLARACION DE EXISTENCIA DE UNION MARITAL DE HECHO Y DISOLUCION Y LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD PATRIMONIAL ENTRE COMPAÑEROS PERMANENTES.

HECHOS

PRIMERO: Los señores NUBIA STELA GONZALEZ PEREZ, y GUSTAVO HERNÁNDEZ MANZANO (q.e.p.d), conformaron una unión de vida estable, permanente y singular, con ayuda mutua, desde 5 junio de 2005 en forma continua e ininterrumpida hasta el 14 de julio del año 2020, por espacio de quince (15) años.

SEGUNDO: La relación entre los señores NUBIA STELA GONZALEZ PEREZ y GUSTAVO HERNANDEZ MANZANO, siempre fue con un tratamiento de marido y mujer público y privadamente, tanto en sus relaciones de parientes como entre amigos y vecinos.

TERCERO: Dentro del hogar de los Señores GONZALEZ PEREZ y HERNDEZ MANZANO, no hubo hijos biológicos de la pareja, no obstante, la menor PAULA ALEJANDRA PINO GONZALEZ, hija biológica de la señora Nubia Stela González Pérez, se crio con la pareja y pese a no compartir lazos de consanguineidad con el causante Gustavo



ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO

B/nign Av. Quebrada Seca No. 30-47 Esq. - 6322521 Cel. 316 2228436 - Ocaña Calle 10 No. 11-11 / 0975 624307 Cel. 3164900384 ricosinternacionales a hotmail.com

Hernández, este le compartió y reconoció los mismos derechos patrimoniales que a sus dos (2) hijos, (Fabián Camilo Hernández Ibáñez y Danna Paola Hernández Ibáñez), en lo relacionado con ser el acudiente durante todos los años lectivos en el Centro de Desarrollo Infantil Casita Encantada, y las Instituciones Educativas Francisco Fernández de Contreras y posteriormente en el Colegio la Presentación, todas las instituciones con ubicación en Ocaña N. de Sder, hasta su deceso (14 de julio de 2020).

CUARTO: La menor PAULA ALEJANDRA PINO GONZALEZ, hizo parte integrante del grupo familiar, por espacio de diecisiete (17) años, generándose para con ella relaciones de afecto y apoyo edificadas en la solidaridad, el amor, y con manifestaciones Inequívocas de protección y respeto propias del significado ontológico de familia.

QUINTO: Entre los señores NUBIA STELA GONZALEZ PEREZ, y GUSTAVO HERNÁNDEZ MANZANO (q.e.p.d), según información de mi poderdante, no existió impedimento legal para contraer matrimonio, no estuvieron casados entre sí, ni con terceras personas, ni constituyeron sociedad patrimonial diferente a la conformada entre ellos.

SEXTO: El compañero permanente GUSTAVO HERNANDEZ MANZANO, nunca se casó, por su parte, la señora NUBIA STELLA GONZALEZ PEREZ, si tuvo vínculo matrimonial, pero disuelto jurídicamente antes de la convivencia con su compañero sentimental GUSTAVO HERNANDEZ MANZANO.

SEPTIMO: El causante GUSTAVO HERNANDEZ MANZANO (q.e.p.d), con anterioridad a la vigencia de la unión marital de hecho establecida con la hoy demandante, procreo mediante relaciones sexuales extramatrimoniales a dos (2) hijos, hoy mayores de edad y de nombres FABIAN CAMILO HERNANDEZ IBAÑEZ y DANNA PAOLA HERNANDEZ IBAÑÑEZ, quienes según información de mi mandante viven y de quienes se desconoce su residencia y domicilio actual.

OCTAVO: Los compañeros NUBIA STELLA GONZALEZ PEREZ Y GUSTAVO HERNANDEZ MANZANO (q.e.p.d), durante la convivencia y vigencia de la unión marital de hecho, compartieron momentos de alegría, de diversión social, esparcimientos deportivos y sobre todo de alegría familiar (Anexo álbum fotográfico).

NOVENO: El sostenimiento del hogar entre los compañeros permanentes, según manifiesta mi representada, estuvo a cargo de ambos compañeros, correspondiendo las labores del hogar a NUBIA GONZALEZ y GUSTAVO HERNZNDEZ M. (q.e.p.d), era quien proveía el sustento diario realizando mercados "semanalmente" para su hogar expedidos desde la colmena de propiedad de la señora GISELA JOHANA GUERRERO, ubicado en el mercado público de esta localidad, así mismo, quien contribuía para el estudios de sus hijos y los hijos de mi asistida, de igual manera, pagaba el canon de arrendamiento del lugar donde convivía hasta el momento de su fallecimiento en el 2020, con su



ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO

B/mgg Av. Quebrada Seca No. 30 -67 Esq. - 6322521 Cet. 316 2228436 - Ocañg Calle 10 No. 11-11/0975 624307 Cet. 3164900384 ricosinternacionales a hormail.com

compañera permanente la señora Nubia Stella González Pérez y la menor Paula Alejandra Pino González.

DECIMO: Dentro de la Unión Marital de hecho no se adquirieron bienes de gran valor que hagan parte de la sociedad patrimonial entre compañeros permanentes, no obstante, el causante GUSTAVO HERNANDEZ MANZANO, como producto de su labor como docente en esta ciudad de Ocaña, obtuvo el reconocimiento de pensiones (Gracia y de Jubilación).

PRETENSIONES

PRIMERA: Que se declare la existencia de Unión Marital de Hecho entre la demandante NUBIA STELA GONZALEZ PEREZ, mayor de edad, identificada con cedula de ciudadanía No. 37.325.236 de Ocaña N. de Sder., vecina de este municipio de Ocaña, y GUSTAVO HERNÁNDEZ MANZANO (q.e.p.d), quien en vida se identificó con la cedula de ciudadanía No. 13.370.836 expedida en Convención N. de Sder., desde el día cinco(5) de Junio de 2005 hasta el 14 de julio de 2020 fecha en que termino a unión marital de hecho por problemas de salud que conllevaron a su deceso.

SEGUNDA: Que se declara que entre los señores NUBIA STELA GONZALEZ PEREZ, y GUSTAVO HERNÁNDEZ MANZANO (q.e.p.d), se conformó una SOCIEDAD PATRIMONIAL entre compañeros permanentes desde el cinco (5) de junio de 2005 en forma continua e ininterrumpida hasta el 14 de julio del año 2020, por espacio de quince (15) año, fecha en que inicio y termino la unión marital de hecho y disponer su liquidación.

TERCERA: Que se decrete la disolución y cancelación de la Sociedad Patrimonial entre compañeros permanentes formada como consecuencia de la unión marital de hecho entre la señora NUBIA STELA GONZALEZ PEREZ, mayor de edad, identificada con cedula No. 37.325.236 de Ocaña N.de Sder. Y vecina del municipio de Ocaña, y el señor GUSTAVO HERNANDEZ MANZANO (q.e.p.d), quien en vida se identificó con la cedula de ciudadanía No. 13.370.836 expedida en Convención N. de Sder.

CUARTO: Condenar a la parte demandada al pago de las costas procesales que llegaren a generarse.

PETICION ESPECIAL

Se manifiesta al despacho, que se desconoce el lugar de residencia de los herederos conocidos del causante GUSTAVO HERNANDEZ MANZANO, señores FABIAN CAMILO HERNANDEZ IBAÑEZ y DANNA PAOLA HERNANDEZ IBAÑEZ, así como su identificación, correos electrónicos habiéndose agotado la búsqueda por redes sociales para lograr su ubicación actual.



ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO

B/mga Av. Quebrada Secs No. 36-47 Esq. 6122321 Cel. 316 2228416 - Octifia Calle 10 No. 11-11/0975 624307 Cel. 3164900384 Dictainternationales a holmail.com

Lo anterior, de acuerdo a lo informado por mi representada señora NUBIA STELLA GONZALEZ PEREZ, quien informa que lo hace bajo la gravedad de Juramento, por lo que se hace necesario solicitar al despacho DECRETAR EL EMPLAZAMIENTO de los herederos determinados del causante GUSTAVO HERNANDEZ MANZANO, señores FABIAN CAMILO HERNANDEZ IBAÑEZ y DANNA PAOLA HERNANDEZ IBAÑEZ, y los herederos indeterminados del mismo, en la calidad de demandados como representantes de la sucesión ilíquida, con las formalidades establecidas en los artículos 48, 87 y 108 del Código General del Proceso, en concordancia con el Decreto Legislativo No. 806 del 4 de Junio de 2020.

PRUEBAS

Solicito al señor Juez, se sirva tener como material probatorio lo siguiente:

DOCUMENTALES:

Sírvase tener como material probatorio las siguientes piezas documentales:

- -. Registro civil de nacimiento del señor Gustavo Hernández M.
- -. Registro de Defunción de Gustavo Hernández Manzano.
- -. Fotocopia de la Cedula de ciudadanía de Gustavo Hernández M.
- -. Registro civil de nacimiento de Nubia Stella González Pérez
- -. Fotocopia de la Cedula de ciudadanía de Nubla Stella González Pérez
- -. Declaraciones Juramentadas de la señora Nubia Sella González Pérez
- Declaraciones Juramentadas de la Señora Madeleine Peñaranda Álvarez.
- -. Declaraciones Juramentada del Señora Nubia Stela González Pérez
- -. Declaraciones Juramentada de la Sra. Yurdy Álvarez Bacca
- -. Declaraciones Juramentada de la señora Yuleima Solano Quintero
- Registro Fotográfico de la vida en común de los compañeros Permanentes Hernández-González y de quienes conformaron su grupo Familiar.
- Contrato de Arrendamiento del inmueble donde convivieron los Compañeros.
- Informe Psicológico realizado a la menor Paula Alejandra Pino González

TESTIMONIALES:

Solicito recibir declaraciones a las siguientes personas, para que manifiesten todo lo que les coste sobre los hechos de la demanda. Así:

-. MADELEINE PEÑARANDA ÁLVAREZ, quien puede ser ubicada en la transversal 7 No. 23-81 del Barrio El Ramal de Ocaña N.de Sder.



ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO

B/mga Av. Quebrada Seca No. 30-47 Esq.-632552 Cel. 316 2228436 - Ocnita Calle 10 No. 11-11 / 0975 624307 Cel. 3164900384 ricusinfernacionales a hormail.com

Y en el Correo Electrónico: M.1923@HOTMAIL.COM y en el Celular No. 3166858841

-. DAGOBERTO FUENTES VEGA, quien puede ser ubicado en La Manzana 10 LOTE 8 TRANVERSAL 2B PISO 1 URBANIZACION MONTE LAGO, Ocaña V. de Sder.
En el Correo Electrónico DAGO.21@OUTLOOK.COM y en el Celular No.3185515938.

- -. **DIGNED PEREZ RUEDA**, quien puede ser ubicado en la Calle 2ª No. 27C-25 Lagos Tercera Etapa en Ocaña N.de S., en el Correo Electrónico **GUBACA@HOTMAIL.COM** y en el celular No. 3177373099.-
- GISELA JOHANA GUERRERO, quien puede ser ubicado en el mercado público de Ocaña N. de Sder, y en el Celular No. 3174548647.

DERECHO

Invoco como fundamento de derecho, las normas contenidas en los artículos 15, 22 numeral 20, 25, 26, 28,82,87 y siguientes, artículos 368, 372, 373, 523 y concordantes del Código General del Proceso, artículo 35 y concordantes de la Ley 640 del 2001. Decreto Legislativo No. 806 del 2020.

PROCESO Y COMPETENCIA

Se trata de un proceso declarativo verbal, establecido en el libro tercero título I Capítulo I artículo 368 del C.G. P. y del cual debe dársele el trámite de mínima cuantía.

En consideración de la naturaleza del asunto y el ultimo domicilio común entre las partes, fue la ciudad de Ocaña Norte de Santander, es usted competente para conocer de las pretensiones de esta demanda.

ANEXOS

Me permito anexar los documentos relacionados en el acápite de pruebas y del Poder conferido.

NOTIFICACIONES

La suscrita, en la secretaria del Juzgado o en la calle 10 No. 11-11 Centro de Ocaña N. de Sder., Celular y WhatsApp personal es: 316 4900384- 316 2228436

Mi Correo Electrónico: ricosinternacionales@hotmail.com



ESPECIALISTA EN DERECHO ADMINISTRATIVO

B/mga Av. Quebrada Sera No. 30 -67 Esq. -6122521 Ccl. 216 2228436 - Ocaña Calle 10 No. 11-11 / 0975 624307 Ccl. 3164900384 ricosinternacionales a hotmail.com

LA DEMANDANTE: En la Calle 7 No 32-07 Apto 101 La Primavera en Ocaña N. de Sder.

Celular y Whatsapp personal es: 316 8207691

Mi Correo Electrónico: nubyagonzalez19@hotmail.com

DEMANDADOS:

Los herederos determinados e indeterminados, en representación de la sucesión ilíquida del causante GUSTAVO HERNANDEZ MANZANO, serán emplazados conforme a la petición realizada y con las formalidades de los artículos 48,87 y 108 del C.G.P., en concordancia con el Decretc 806 del 4 de junio de 2020.

Del señor(a) Juez,

Cordialmente,

Ç

NANCY AMPARO RICO PICON

C.C. 60. 257.170 de Pamplona N.Sder.

I.P. 77578 del C.S.J.

ORIGINAL PARA LA OFICINA DE REGISTRO

REPUBLICA DE COLOFIBIA IDENTIFICACION PERSONAL CEDULA DE CIUDADANIA

нимело 13.370.836 HERNANDEZ MANZANO GUSTAVO



REPUBLICA DE COLOMBIA IDENTIFICACION PERSONAL CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 37325236

GONZALEZ PEREZ

NUBIA STELLA





19-OCT-1972

FECHA DE NACIMIENTO
EL CARMEN
(NORTE DE SANTANDER)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.70 ESTATURA

A+ G.S. RH

SEXO

17-DIC-1990 OCAÑA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL



A-2506100-57102873-F-0037325236-20020806

0693602213A 01 117108110

REPÚBLICA DE COLOMBIA IDENTIFICACIÓN PERSONAL TARJETA DE IDENTIDAD

NUMERO 1.007.436.382 PINO GONZALEZ APELLEOS PAULA ALEJANDRA NOMBRES

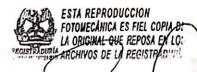
Raula Aleyandra Pino





FECHA DE NACIMENTO 12-SEP-2003 OCANA (NORTE DE SANTANDER) LUGAR DE NACIMENTO 12-SEP-2021 A+ FECHA DE VENCIMIENTO 19-OCT-2017 OCAÑA FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN





0 6 JUL 2021

Anyul Tenesa Pènez (L. Registradora Municipal del Estado Civil Convención, Norte de Santander

NOMBRES Y APELLIDOS DEL REGISTRADO

> Para efectos del artículo 2º. de la Ley 45 de 1936, subrogado por el artículo 1º. de la Ley 75 de 1968, reconozco al niño a que se refiere esta Acta como mi hijo natural y para constancia firmo,

Firma del padre que hace el reconocimiento

Firma de la madre que hace el reconocimiento

13386

Firma y sello del funcionario ante quien se hace el reconocimiento

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER NOTARIA ÚNICA DEL CÍRCULO

ES FIEL Y AUTENTICA COPIA TOMADA DE SU ORIGINAL QUE REPOSA EN ESTA NOTARIA.

LIBRO NUMERO 9 FOLIO NUMERO 138

VALIDO PARA TODOS LOS EFECTOS

wan on the course of the problem is not

Expedido en El Carmen (N. de S.), a los cinco (5) días del mes de mayo de dos mil veintiuno (2.021).

ANA OLIVA BARRERA CARRASCAL NOTARIA UNICA DEL CIRCULO

ne O BORREAR

to a great emproy that the fire way





DECLARACION EXTRAPROCESO RENDIDA BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO N° 1557 DEL 14 DE JULIO DE 1989 Y ART. 299 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO CIVIL.

En el municipio de Ocaña, Departamento Norte de Santander, República de Colombia a los Siete (07) días del mes de Julio de 2021.

Ante mí NIDI CELIS YARURO, Notaria Primera de Ocaña Norte de Santander, compareció NUBIA STELLA GONZALEZ PEREZ, identificada con cédula de ciudadanía No. 37.325.236 de Ocaña, Norte de Santander, Ocaña, Norte de Santander, domiciliada y residencia en la Cra. 7 No. 32-07 barrio La Primavera, Ocaña, Norte de Santander, celular No. 316 8207691, y advertida de la responsabilidad que implica EL FALSO JURAMENTO, prometió decir la verdad y toda la verdad y nada más que la verdad en la declaración que va a rendir, se procede a consignar lo siguiente:

PRIMERA: De todas las declaraciones que se presentan en esta acta, se rinden bajo la gravedad de juramento y a sabiendas de las implicaciones legales que acarrea jurar en falso.

SEGUNDA: Que no tiene ninguna clase de impedimento para rendir estas declaraciones juramentadas, las cuales prestan bajo su única y entera responsabilidad de conformidad con el decreto 1557 de 1989, con el fin de que sirvan únicamente en razón de que les consta y que sirva como prueba sumaria.

TERCERA: Que las declaraciones aquí rendidas, libres de todo apremio y espontáneamente recaen sobre los hechos de los cuales dan plena fe y testimonio en razón de que les consta personalmente.

CUARTA: Que este testimonio se hace para ser presentado a DONDE SEA REQUERIDA, para dar testimonio sobre hechos reales.

QUINTA: QUE ESTE TESTIMONIO SE HACE A PETICIÓN DEL INTERESADO.

SEXTA: Que ante la petición manifiesta bajo la gravedad de Juramento, que hemos prestado manifestamos que:

- Que es cierto y verdadero que tuve estado civil unión marital de hecho compartiendo de manera continua e ininterrumpida mesa, lecho y techo con GUSTAVO HERNANDEZ MANZANO (q.e.p.d.), quien se identificaba con cédula de ciudadanía No. 13.370.836 de Convención, fallecido el día 14 de julio de 2020, en la ciudad de Bucaramanga.
- Que nuestra última residencia era en la Calle 11 No. 13-100 Apto. 101 Barrio El Tamaco de Ocaña N de S.
- Que tanto mis hijos como yo dependíamos en todas las necesidades del hogar del señor GUSTAVO HERNANDEZ MANZANO.

No siendo otro el objeto de la presente declaración se da por terminada lo cual se pone a disposición de los deponentes para su lectura, los cuales después de su lectura estuvieron de acuerdo.

La Notaria deja constancia que los declarantes son personas idóneas y hábiles para declarar.

DERECHOS NOTARIALES \$ 13.300 and the second second second second

DECLARANTE

MAP THE RESERVE OF STURY PROTECTION OF THE

Hukia Illia Fays is NUBIA STELLA GONZALEZ PEREZ C.C. No. 37.325.236 de Ocaña

NIDIA CELIS YARURO Notaria Primera de Ocaña MIDIA CELIS SELECTION AND A CELIS SELECTION

palace are eccused that an part

so an un amenio de reast or and the second of the company of the second of

expending appears to the second secon

CHE ELTE TESTICATOR OF MALE ATTACHMENT DEL A STATE OF THE PARTY OF THE PARTY.

Que establica de varia, o tra y consenhana travelar religión natura (1.6) THE RESIDENCE MINES OF FILLS OF STANFF TO SEE STANFF the land year present the state of the state

the state of the sale and the Asia



REPUBLICA DE COLOMBIA NOTARIA PRIMERA DEL CIRCULO DE OCAÑA DECLARACION JURAMENTADA ACTA Nº 1336.

DECLARACION EXTRAPROCESO RENDIDA BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO N° 1557 DEL 14 DE JULIO DE 1989 Y ART. 299 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO CIVIL.

En el municipio de Ocaña, Departamento Norte de Santander, República de Colombia a los Siete (07) días del mes de Julio de 2021.

Ante mí NIDI CELIS YARURO, Notaria Primera de Ocaña Norte de Santander, compareció YULEIMA SOLANO QUINTERO, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 37.369.265 expedida en Ocaña, Norte de Santander, Ocaña, Norte de Santander, domiciliada y residencia en la Cra. 27 B No. 0-16 Lagos III Etapa, Ocaña, Norte de Santander, celular No. 3164434440, y advertida de la responsabilidad que implica EL FALSO JURAMENTO, prometió decir la verdad y toda la verdad y nada más que la verdad en la declaración que va a rendir, se procede a consignar lo siguiente:

PRIMERA: De todas las declaraciones que se presentan en esta acta, se rinden bajo la gravedad de juramento y a sabiendas de las implicaciones legales que acarrea jurar en falso.

SEGUNDA: Que no tiene ninguna clase de impedimento para rendir estas declaraciones juramentadas, las cuales prestan bajo su única y entera responsabilidad de conformidad con el decreto 1557 de 1989, con el fin de que sirvan únicamente en razón de que les consta y que sirva como prueba sumaria.

TERCERA: Que las declaraciones aquí rendidas, libres de todo apremio y espontáneamente recaen sobre los hechos de los cuales dan plena fe y testimonio en razón de que les consta personalmente.

CUARTA: Que este testimonio se hace para ser presentado a DONDE SEA REQUERIDA, para dar testimonio sobre hechos reales.

QUINTA: QUE ESTE TESTIMONIO SE HACE A PETICIÓN DEL INTERESADO.

SEXTA: Que ante la petición manifiesta bajo la gravedad de Juramento, que hemos prestado manifestamos que:

- Que conozco de vista, trato y comunicación desde hace catorce (14) años a los señores NUBIA STELLA GONZALEZ PEREZ, identificada con cédula de ciudadanía No. 37.325.236 de Ocaña, y GUSTAVO HERNANDEZ MANZANO (q.e.p.d.), quien se identificaba con cédula de ciudadanía No. 13.370.836 de Convención, fallecido el día 14 de julio de 2020, en la ciudad de Bucaramanga.
- Quienes tuvieron estado civil unión marital de hecho de manera continua e ininterrumpida compartiendo mesa, lecho y techo, desde el día 05 de julio del año 2005 hasta el día 14 de julio de 2020 día de su fallecimiento.
- Que su última residencia era en la Calle 11 No. 13-100 Apto. 101 Barrio El Tamaco de Ocaña N de S.

No siendo otro el objeto de la presente declaración se da por terminada lo cual se pone a disposición de los deponentes para su lectura, los cuales después de su lectura estuvieron de acuerdo.

La Notaria deja constancia que los declarantes son personas idóneas y hábiles para declarar.

DERECHOS NOTARIALES \$ 13.300

. IVA \$ 3.200

DECLARANTE

0 7 JUL 2021

YULEIMA SOLANO QUINTERO C.C. No. 37.369.265 de Ocaña

> Nigra CELIS-YARURO Notaria Primera de Ocaña

> > NIDIA CELIS YARURO NOTARIA PRIMERA OCANA

BLVER, SCHENDER L. BOLLENDER GER HELD DES ANDERSON BESTELLENDER

an approximent region, our le le 1 to 105 d'approximent en piene le v

CUIUNTA Disa respontados esta discriptor estribucidos de l'UNDELSEA. AND QUERTE A fluori con territorios subre pachos naciones.

OFFICE OF LOUIS SETS SUPPLIES OF SECURIOR SETS OF THE PROPERTY OF SETS OF THE OFFICE OFFICE OF THE OFFICE OFFICE OF THE OFFICE O

Complete the state only in the state of the state of

a long cally bupe to be presented, there is because a supported in material entering of a

to a Kasak of Code, com he person got under





REPUBLICA DE COLOMBIA NOTARIA PRIMERA DEL CIRCULO DE OCAÑA DECLARACION JURAMENTADA ACTA Nº __338.

DECLARACION EXTRAPROCESO RENDIDA BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO N° 1557 DEL 14 DE JULIO DE 1989 Y ART. 299 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO CIVIL.

En el municipio de Ocaña, Departamento Norte de Santander, República de Colombia a los Siete (07) días del mes de Julio de 2021.

Ante mí NIDI CELIS YARURO, Notaria Primera de Ocaña Norte de Santander, compareció YURDY ALVAREZ BACCA, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.091.656.443 expedida en Ocaña, Norte de Santander, Ocaña, Norte de Santander, domiciliada y residencia en la Calle 8 B, Cra. 21 No. 28 A-19 barrio Sesquicentenario, Ocaña, Norte de Santander, Celular No. 310 2643990, y advertida de la responsabilidad que implica EL celular No. 310 2643990, y advertida de la responsabilidad que implica EL FALSO JURAMENTO, prometió decir la verdad y toda la verdad y nada más que la verdad en la declaración que va a rendir, se procede a consignar lo siguiente:

PRIMERA: De todas las declaraciones que se presentan en esta acta, se rinden bajo la gravedad de juramento y a sabiendas de las implicaciones legales que acarrea jurar en falso.

SEGUNDA: Que no tiene ninguna clase de impedimento para rendir estas declaraciones juramentadas, las cuales prestan bajo su única y entera responsabilidad de conformidad con el decreto 1557 de 1989, con el fin de que sirvan únicamente en razón de que les consta y que sirva como prueba sumaria.

TERCERA: Que las declaraciones aquí rendidas, libres de todo apremio y espontáneamente recaen sobre los hechos de los cuales dan plena fe y testimonio en razón de que les consta personalmente.

CUARTA: Que este testimonio se hace para ser presentado a DONDE SEA REQUERIDA, para dar testimonio sobre hechos reales.

QUINTA: QUE ESTE TESTIMONIO SE HACE A PETICIÓN DEL INTERESADO.

SEXTA: Que ante la petición manifiesta bajo la gravedad de Juramento, que hemos prestado manifestamos que:

1. Que conozco de vista, trato y comunicación de toda la vida años a la señora NUBIA STELLA GONZALEZ PEREZ, identificada con cédula de ciudadanía No. 37.325.236 de Ocaña, quien tenía estado civil unión marital de hecho compartiendo de manera continua e ininterrumpida mesa, lecho y techo con GUSTAVO HERNANDEZ MANZANO (q.e.p.d.), quien se identificaba con cédula de ciudadanía No. 13.370.836 de Convención, fallecido el día 14 de julio de 2020, en la ciudad de Bucaramanga.

- Que su última residencia era en la Calle 11 No. 13-100 Apto. 101 Barrio El Tamaco de Ocaña N de S.
- Que la señora NUBIA STELLA GONZALEZ PEREZ, dependía en todas las necesidades del hogar del señor GUSTAVO HERNANDEZ MANZANO.

No siendo otro el objeto de la presente declaración se da por terminada lo cual se pone a disposición de los deponentes para su lectura, los cuales después de su lectura estuvieron de acuerdo.

La Notaria deja constancia que los declarantes son personas idóneas y hábiles para declarar.

DERECHOS NOTARIALES \$ 13.300

IVA \$ 3.200

DECLARANTE

10 7 JUL 2021

YURDY ALVAREZ BACCA C.C. No. 1.091.656.443 de Ocaña

> NIDIA CELIS YARURO Notaria Primera de Ocaña

> > NIDIA CELIS YARURU NOTARIA PRIMERA

LUZ MARY SUAREZ GALVIS

PSICOLOGA

T.P 150000



INFORME PSICOLOGICO

IDENTIFICACION:- ---

NOMBRE:

Paula Alejandra

APELLIDO

Pino González

Fecha de Nacimiento.

12 de septiembre 2003

Dirección:

CARRERA 11 NUMERO 13-100 Tamaco apto 101

MADRE:

Nubia Stella González Pérez

PADRE:

Gustavo Hernández (adoptivo.)Fallecido

ESTUDIANTE:

grado 11 colegio la presentación.

TELEFONO.

3152872335.

Vive:

con la madre Y Hermano.

Sesiones:

10 sesiones

MOTIVO DE CONSULTA: la menor consulta acompañada de la madre por presentar síntomas desdé unos meses, manifestaciones del duelo por la muerte de su padre.

DATOS DE LA EVALUACION:

LUGAR DE LA EVALUADA: la casa de la evaluada, por motivo de la pandemia covid 19.

Evaluador:

Fecha de la evaluación: Agosto - 6 - 2020

Instrumentos: test de la figura humana de Machover, test de personalidad

OBSERVACION:



La paciente es una adolescente de 170, textura delgada, y peso 68 kilos, tés blancos, cara ovalada, tés pálidos, cabello ondulado rizos, mucha conmoción y confusión al haber perdido a la figura paterna, estados de ansiedad generalizada.

DESCRIPCION DE LA EVALUACION:

La evaluación se desarrolla en la vivienda de la casa, la evaluadora y evaluación con metros de distanciamiento., en una habitación teniendo los protocolos de bioseguridad.se contaba con lápiz y materiales para trabajar.

INTERPRETACIÓN DE LAS PRUEBAS APLICADAS:

Paula, presenta un alto grado de maduración acorde a su edad cronológica, lo que la ubica en alto, respecto a su edad, cuenta con diversos recursos para adaptarse a situaciones nuevas, pero el fallecimiento de su figura paterna, le ha generado tristeza por la perdida, que lo puede manifestar con insomnio, anorexia, miedo a estar sola, falta de interés por las cosas que antes les motivan y disminución acentuada del rendimiento escolar, no querer hacer nada. Y sentimientos de no haber estado al lado de él, en ese en el momento para despedirse.

Relación con respecto a la familia se evidencia muy significativa con relación para la madre y hermanos ha generado un gran apoyo, con la figura paterna desde que tenía año y medio, siempre genero el lazo de afecto y convivencia con paula, teniendo la pautas de crianza y responsabilidad de un padre biológico, acompañamiento permanente en las actividades de su desarrollo emocional, personalidad, actividades del colegio y estuvo muy presente en la dificultades que



Se presentaron cuando se enfermaba era quien estaba presente emocionalmente y económicamente. Lo cual se evidencia que está presentando un vacío emocional manifestando síntomas como tristeza, angustia, apatía, enfado, ira, eulpa, soledad, abandono, impotencia, insensibilidad, extrañeza con respecto a sí mismo o ante el mundo habitual.

- 2. Cogniciones: incredulidad, confusión, preocupación, sentido de presencia, alucinaciones visuales y/o auditivas, dificultades de atención, concentración y memoria, distorsiones cognitivas.
- 3. Sensaciones físicas: vacío en el estómago y/o boca seca, opresión en tórax/garganta, falta de aire y/o palpitaciones, hipersensibilidad al ruido, sentido de despersonalización, falta de energía/debilidad.
- 4. Conductas: alteraciones del sueño y/o la alimentación, conducta distraída, aislamiento social, llorar y/o suspirar, llevar o atesorar objetos, visitar lugares que frecuentaba el fallecido, llamar y/o hablar del difunto o con él, híper-hipo actividad, se evidencia pensamientos como no puedo vivir sin él.

Lo cual se hace remisión al médico el día 4 de mayo del 2021, par manejo de la depresión lo cual envía fluoxetina de 20 mg, una tableta cada 24 horas por treinta días, para ayudar al tratamiento.



Se presentaron cuando se enfermaba era quien estaba presente emocionalmente y económicamente. Lo cual se evidencia que está presentando un vacío emocional manifestando síntomas como tristeza, angustia, apatía, enfado, ira, culpa, soledad, abandono, impotencia, insensibilidad, extrañeza con respecto a sí mismo o ante el mundo habitual.

- 2. Cogniciones: incredulidad, confusión, preocupación, sentido de presencia, alucinaciones visuales y/o auditivas, dificultades de atención, concentración y memoria, distorsiones cognitivas.
- 3. Sensaciones físicas: vacío en el estómago y/o boca seca, opresión en tórax/garganta, falta de aire y/o palpitaciones, hipersensibilidad al ruido, sentido de despersonalización, falta de energía/debilidad.
- 4. Conductas: alteraciones del sueño y/o la alimentación, conducta distraída, aislamiento social, llorar y/o suspirar, llevar o atesorar objetos, visitar lugares que frecuentaba el fallecido, llamar y/o hablar del difunto o con él, híper-hipo actividad, se evidencia pensamientos como no puedo vivir sin él.

Lo cual se hace remisión al médico el día 4 de mayo del 2021, par manejo de la depresión lo cual envía fluoxetina de 20 mg, una tableta cada 24 horas por treinta días, para ayudar al tratamiento.



CONCLUSIONES:

Presenta síntomas de ansiedad y angustia.

Los rasgos de personalidad de las examinadas características de independencia y falta de autoconfianza y tolerancia con la falta del padre,

En la área afectiva la presencia de sentimientos de miedo, tristeza por la pérdida de su figura paterna, se evidencia baja autoestima por la falta que exhibe por la carencia de sentimientos prevalecen minusvalía e inseguridad para continuar su etapas de la vida.

Diagnostico.

Cie 10 Duelo depresión.

RECOMENDACIONES:

Terapias individual y familiar

Seguimientos para lograr elaboración del duelo



Terapia de relajación y técnicas de habilidades emocionales

Control medico

Se extiende la presente para los fines que convenga Al interesado.

PSICOLOGA
T.P. 150000
T.P. 150000
T.P. 150000

LUZ MARY SUAREZ GALVIS

PSICOLOGA

T.P 150000



CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA URBANA

IVAN ENRIQUE CABRALES ANGARITA, varón, con domicilio en la ciudad de Ocaña, de estado civil, casado con sociedad conyugal vigente, identificado con la Cédula de Ciudadanía número 13.355.473 de Ocaña, quien obra en nombre propio y en representación de su negocio de Arrendamientos denominado IVANCABRALES-INMOBILIARIA con registro de arrendador No. 0002006 de Ocaña, quien para efectos de este contrato se denominará el "Arrendador", por una parte, y por la otra, GUSTAVO HERNANDEZ MANZANO, varón, de nacionalidad Colombiano, con domicilio en la ciudad de Ocaña, identificado con Cédula de Ciudadanía número 13.370.836 de Ocaña, quien para efectos de este contrato obra en nombre propio y se denominará el número 13.370.836 de Ocaña, quien para efectos de este contrato obra en nombre propio y se denominará el "Arrendatario", manifestaron que han decidido celebrar un contrato de arrendamiento de un bien inmueble destinado a vivienda, que en adelante se denominara el "Contrato", el cual se rige por las siguientes del destinado a vivienda, que en adelante se denominara el "Contrato", el cual se rige por las siguientes del destinado a vivienda, que en adelante se denominara el "Contrato", el cual se rige por las siguientes del destinado a vivienda, que en adelante se denominara el "Contrato", el cual se rige por las siguientes del destinado a vivienda, que en adelante se denominara el "Contrato", el cual se rige por las siguientes del destinado a vivienda, que en adelante se denominara el "Contrato", el cual se rige por las siguientes del destinado a vivienda, que en adelante se denominara el "Contrato", el cual se rige por las siguientes del destinado a vivienda, que en adelante se denominara el "Contrato", el cual se rige por las siguientes del destinado a vivienda de contrato de contrato

PRIMERA. – Objeto: Por medio del presente Contrato, el Amendador entrega a título de arrendamiento al arrendatario una Casa de dos pisos ubicada en la Carrera 33 No. 6-18 Lote 2 Urbanización Los Acacios Casa No. 8, de la ciudad de Ocaña, cuyos linderos se encuentran descritos en la Escritura Pública No. 1055 del21 de Octubre de 1986 de la Notaría Primera de Ocaña; Matricula Inmobiliaria No. 270-18610 y Cedula Catastral No. 544980010201360026000 destinado para el uso de vivienda del arrendatario y la de su familia

en adelante, el "Inmueble".

SEGUNDA. – Canon de Arrendamiento: El canon de arrendamiento mensual es la suma de SEISCIENTOS TREINTA MIL PESOS (\$630,000) M/CTE, que el arrendatrio pagará anticipadamente al Arrendador o a su orden, en las oficinas del Arrendador ubicadas en la calle 11 No. 10-21 oficina 224 Y 225 Edificio Cañaveral, el día Dos (02) de cada mes y pagará por la mora un interés del 3% mensual. Cada doce (12) meses de ejecución del Contrato, el valor del canon de arrendamiento será reajustado en una proporción igual reajuste fijado por la ley. Parágrafo1: Si el limite máximo de reajuste del canon de arrendamiento señalado al reajuste fijado por la ley 242 de 1995 llegare a variar por alguna disposición legal posterior a la fecha de firma del presente Contrato, las Partes acuerdan que el porcentaje de reajuste que se aplicará al canon de arrendamiento fijado en este Contrato, será el máximo permitido por la ley para la fecha en que el canon de arrendamiento debá ser reajustado. Parágrafo 2: La tolerancia del Arrendador en recibir el pago del canon de arrendamiento con posterioridad al plazo indicado para ello en esta Cláusula, no podrá entenderse, en ningún caso, como ánimo del Arrendador de modificar el término establecido en este Contrato para el pago del

TERCERA - Vigencia: El arrendamiento tendrá una duración de Sels (06) meses contados a partir del día Dos (02) de Febrero de 2015. No obstante lo anterior, el término del arrendamiento se prorrogará automáticamente por periodos consecutivos iguales al inicial, si ninguna de las Partes con una antelación de dos (2) meses al vencimiento del periodo inicial o de cualquiera de sus prorrogas informa a la otra Parte su decisión de terminar este Contrato. CUÁRTA - Entrega: El arrendatario en la fecha de suscripción de este documento declara recibir el Inmueble de manos del Arrendador en perfecto estado, de conformidad con el inventario elaborado por las partes y que forma parte integrante de este contrato en calidad de Anexo 1. QUINTA - Reparaciones: Los daños que se ocasionen al Inmueble por el arrendatario, por responsabilidad suya o de sus dependientes, serán reparados y cubiertos sus costos de reparación en su totalidad por el arrendatario. Igualmente, el arrendatario se obliga a cumplir con las obligaciones previstas en los artículos 2029 y 2030 del Código Civil. Parágrafo: El arrendatario se abstendrá de hacer mejoras de cualquier clase al Inmueble sin permiso previo y escrito del Arrendador. Las mejoras al Inmueble serán del propietario del Inmueble y no habrá lugar al reconocimiento del preclo, costo o indemnización alguna al arrendatario por las mejoras realizadas. Las mejoras no podrán retirarse salvo que el Arrendador lo exija por escrito, a lo que el arrendatario accederá inmediatamente a su costa, dejando el Inmueble en el mismo buen estado en que lo recibió del Arrendador, salvo el deterioro natural por el uso legítimo. SEXTA - Servicios Públicos: El amendatario pagará oportuna y totalmente los servicios públicos y la parabólica del inmueble desde la fecha en que comience el arrendamiento hasta la restitución del Inmueble. Si el arrendatario no paga los servicios públicos y la administración a su cargo, el Arrendador podrá hacerlo para evitar que estos sean suspendidos. El incumplimiento de el arrendatario en el pago oportuno de los servicios públicos y la administración del Inmueble se tendrá como incumplimiento del Contrato y el arrendatario deberá cancelar de manera incondicional e irrevocable al Arrendador las sumas que por este concepto haya tenido que pagar el Arrendador, pago que deberá hacerse de manera inmediata por el arrendatario contra la presentación de las facturas correspondientes por parte del Arrendador. No obstante lo anterior, el Arrendador podrá abstenerse de pagar los servicios públicos a cargo de el arrendatario, sin que por ello el arrendatario pueda alegar responsabilidad del Arrendador. Parágrafo 1: El arrendatario declara que ha recibido en perfecto estado de funcionamiento y de conservación las instalaciones para uso de los servicios públicos del inmueble, que se

abstendrá de modificarias sin permiso previo y escrito del Arrandador y que responderá por daños y/o violaciones de los reglamentos de las correspondientes empresas de servicios públicos.

Parágrafo 2: El arrendatario reconoce que el Arrendador en ningún caso y bajo ninguna circunstancia es responsabla por la intermediador en ningún caso y bajo ninguna circunstancia es responsabla por la intermediador en ningún caso y bajo ninguna circunstancia es responsabla por la intermediador en ningún caso y bajo ninguna circunstancia es responsabla por la intermediador en ningún caso y bajo ninguna circunstancia es responsabla por la intermediador en ningún caso y bajo ninguna circunstancia es responsabla por la intermediador en ningún caso y bajo ninguna circunstancia es responsabla por la intermediador en ningún caso y bajo ninguna circunstancia es responsabla por la intermediador en ningún caso y bajo ninguna circunstancia es responsabla por la intermediador en ningún caso y bajo ninguna circunstancia es responsabla por la intermediador en ningún caso y bajo ninguna circunstancia es responsabla por la intermediador en ningún caso y bajo ninguna circunstancia es responsabla por la intermediador en ningún caso y bajo ninguna circunstancia es responsabla por la intermediador en ningún caso y bajo ninguna circunstancia en la intermediador en ningún caso y bajo ninguna circunstancia en la intermediador en ningún caso y bajo ninguna circunstancia en la intermediador en ningún caso y bajo ningún caso y responsable por la interrupción o deficiencia en la prestación de cualquiera de los servicios públicos del Inmueble. En caso de la prestación deficiente o suspensión de cualquiera de los servicios públicos del inmueble, el arrendatario reclamará de manera directa a las empresas prestadoras del servicio y no al Arrendador. SÉPTIMA - Destinación: El arrendatario, durante la vigencia del Contrato, destinará el Inmueble unica y exclusivamente para su vivienda y la de su familia. En ningún caso el arrendatario podrá subarrendar o ceder en todo o en parte este arrendamiento, so pena de que el Arrendador pueda dar por terminado validamente el Contrato en forma inmediata, sin lugar a indemnización alguna en favor de el arrendatano y destinación del inmueble a los fines contemplados en el literal b) del parágrafo del Artículo 34 de la Ley 30 de 1986 y en consecuencia el arrendatario se obliga a no usar, el inmueble para el ocultamiento de personas, depósito de armas o explosivos y dinero de los grupos terroristas. No destinará el inmueble para la elaboración, almacenamiento o venta de sustancias alucinógenas tales como marihuana, hachis, cocaína, metacualona y similares. El arrendatario faculta al Arrendador para que, directamente o a través de sus funcionarios debidamente autorizados por escrito, visíten el Inmueble para verificar el cumplimiento de las obligaciones del arrendatario. OCTAVA - Restitución: Vencido el periodo Inicial o la última prórroga del Contrato, el arrendatario restituirá el inmueble al Arrendador en las mismas buenas condiciones en que lo recibió del Arrendador, salvo el deterioro natural causado por el uso legitimo, entregará al Arrendador los ejemplares originales de las facturas de cobro por concepto de servicios públicos y la parabólica del Inmueble correspondientes a los últimos tres (3) meses, debidamente canceladas por el arrendatario, bajo el entendido que hará entrega de dichas facturas en el domicilio del Arrendador, con una antelación de dos (2) días hábiles a la fecha fijada para la restitución material del Inmueble al Arrendador. Parágrafo 1: No obstante lo anterior, el Arrendador podrá negarse a recibir el inmueble, cuando a su juiclo existan obligaciones pendientes a cargo de el arrendatario que no hayan sido satisfechas en forma debida, caso en el cual se seguirá causando el canon de arrendamiento hasta que el arrendatario cumpla con lo que le corresponde. Parágrafo 2: La responsabilidad de el arrendatario subsistirá aún después de restituido el inmueble, mientras el Arrendador no haya entregado el paz y salvo correspondiente por escrito el arrendatario. NOVENA — Renuncia: El arrendatario declara que no ha tenido ni tiene posesión del inmueble, y que renuncia en beneficio del Arrendador o de su cesionario, a todo requerimiento para constituirlo en mora en el cumplimiento de las obligaciones a su cargo derivadas de este Contrato. DÉCIMA – Cesión: El arrendatario faculta al Arrendador a ceder total o parcialmente este Contrato y declara al cedente del Contrato, es decir al Arrendador, libre de cualquier responsabilidad como consecuencia de la cesión que haga de este Contrato. DÉCIMA PRIMERA — Incumplimiento: El incumplimiento del arrendatario a cualquiera de sus obligaciones legales o contractuales faculta al Arrendador para ejercer las siguientes acciones, simultáneamente o en el orden que él ellja: -Declarar terminado este Contrato y reclamar la devolución del Inmueble judicial y/o extrajudicialmente.

-Exigir y perseguir a través de cualquier medio, judicial o extrajudicialmente, al Arrendatario y/o coarrendatarios el monto de los perjuicios resultantes del incumplimiento, así como de la multa por incumplimiento pactada en este Contrato. Parágrafo: Son causales de terminación del Contrato en forma unilateral por el Arrendador las previstas en el Articulo 16 de la Ley 56 de 1985; y por parte del arrendatario las consagradas en el Artículo 17 de la misma Ley. No obstante lo anterior, las Partes en cualquier tiempo y de común acuerdo podrán dar por terminado el presente Contrato. DÉCIMA SEGUNDA - Validez: El presente Contrato anula todo convenio anterior relativo al arrendamiento del mismo Inmueble y solamente podrá ser modificado por escrito suscrito por la Partes. DÉCIMA TERCERA – Línea Telefónica: El Inmueble se entrega en arrendamiento sin línea telefónica. DÉCIMA CUARTA – Mento Ejecutivo: El arrendatario declara de manera expresa que reconoce y acepta que este Contrato presta mérito ejecutivo para exigir de el arrendatario y a favor del Arrendador el pago de los cánones de arrendamiento causados y no pagados por el arrendatario, las multas y sanciones que se causen por el incumplimiento de el arrendatario de cualquiera de las obligaciones a su cargo en virtud de la ley o de este Contrato, las sumas causadas y no pagadas por el arrendatarlo por concepto de servicios públicos del Inmueble, cuotas de administración y cualquier otra suma de dinero que por cualquier concepto deba ser pagada por el arrendatarlo; para lo cual bastará la sola afirmación de incumplimiento de el arrendatario hecha por el Arrendador, afirmación que solo podrá ser desvirtuada por el arrendatario con la presentación de los respectivos recibos de pago. Parágrafo: Las Partes acuerdan que cualquier copia autenticada ante Notario de este Contrato tendrá mismo valor que el original para efectos judiciales y extrajudiciales. DECIMA QUINTA - Costos: Cualquier costo que se cause con ocasión de la celebración o prorroga de este Contrato, incluyendo el impuesto de timbre, será sumido en su integridad por el arrendatario. DÉCIMA SEXTA — Preaviso: El Arrendador podrá dar por terminado el presente Contrato durante cualquiera de sus prorrogas, mediante preaviso dado a el arrendatario con tres (3)



Confrabilidad

de anticipación y el pago de la indemnización que para el efecto prevé la ley. Igualmente, el altario nodrá das posterminado aeta Contrato durante el término inicial o el de sus prorrogas previo avisos el contrato durante el término inicial o el de sus prorrogas previo avisos el contrato durante el término inicial o el de sus prorrogas previo avisos el contrato durante el término inicial o el de sus prorrogas previo avisos el contrato durante el término inicial o el de sus prorrogas previo avisos el contrato durante el término inicial o el de sus prorrogas previo avisos el contrato durante el término inicial o el de sus prorrogas previo avisos el contrato durante el término inicial o el de sus prorrogas previo avisos el contrato durante el término inicial o el de sus prorrogas previo avisos el contrato durante el término inicial o el de sus prorrogas previo avisos el contrato durante el término inicial o el de sus prorrogas previo avisos el contrato durante el término inicial o el de sus prorrogas previo avisos el contrato durante el término inicial o el de sus prorrogas previo avisos el termino de contrato durante el término inicial o el de sus prorrogas previo avisos el termino de contrato durante el término inicial o el de sus prorrogas previo avisos el termino de contrato durante el termino de contrato de contrat arrendatario podrá dar por terminado este Contrato durante el término inicial o el de sus promogas previo aviso Escrito al Arrendador con un plezo de sus contrato durante el término inicial o el de sus promogas previo aviso Escrito al Arrendador, con un plazo no menor de tres (3) meses y el pago de una indemnización equivalente al valor de tres (3) cánones de arrandamiento viscada a la focha de cua indemnización equivalente al contrato. valor de tres (3) cánones de arrendamiento vigente a la fecha en que sea intención terminar este Contrato.

Cumplidas estas condiciones el Arrendador actará obligado a recibir el inmueble. DÉCIMA SÉPTIMA — Cumplidas estas condiciones el Arrendador estará obligado a recibir el inmueble. DÉCIMA SÉPTIMA —

Ciáusula Penal: En el evento de incumplimiento cualquiare de los Padas a las obligaciones a su cargo Cláusula Penal: En el evento de incumplimiento cualquiera de las Partes a las obligaciones a su cargo contenidas en la levio en este Contrato la contenida de las Partes a las obligaciones a su cargo Contenidas en la ley o en este Contrato, la parte incumplida deberá pagar a la otra parte una suma equivalente a tres (3) cánones de arrandamiento vicentas en la focha del incumplimiento a título de peña. En el evento a tres (3) cánones de arrendamiento vigentes en la fecha del Incumplimiento, a título de peña. En el evento que los perfuicios ocasionados por la cada la cumplida cacada el valor de la suma aquí prevista como pena, que los perjuicios ocasionados por la parte incumplida, excedan el valor de la suma aquí prevista como pena, la parte incumplida deberá pagar a la otra corda la differencia de la suma aquí prevista como pena, la parte incumplida deberá pagar a la otra parte la diferencia entre el valor de la suma aqui prevista cultio perte. La pana prevista en esta Citatata parte la diferencia entre el valor total de los perjuicios y el valor de la pena prevista en esta Cláusula. DÉCIMA OCTAVA – Autorización: El arrendatario autoriza expresamente el irrevocablemente el arrendatario. e irrevocablemente al Arrendador y/o al cesionario de este Contrato a consultar información de el arrendatario que obre en las bases do datas de vicas de contrato a consultar información de el arrendatario que obre en las bases do datas de vicas que obre en las bases de datos de información del comportamiento financiero y crediticio o centrales de riesgo que existan an el polo con contrales de riesgo. que existan en el país, así como a reportar a dichas bases de datos cualquier incumplimiento de el amendatario a este Casta a como a reportar a dichas bases de datos cualquier incumplimiento de el arrendatario a este Contrato. DÉCIMA NOVENA – Abandono: El arrendatario autoriza de manera expresa e irrevocable al Arrendador no ir irrevocable al Arrendador para ingresar al inmueble y recuperar su tenencia, con el solo requisito de la oresencia de doc /2\ testimo an el evento presencia de dos (2) testigos, en procura de evitar el deterioro o desmantelamiento del Inmueble, en el evento que por cualquier causa o circunstancia el Inmueble permanezca abandonado o deshabitado por el término de dos (2) massas o más y más y massas o más y massas o más y dos (2) meses o más y que la exposición al nesgo sea lal que amenace la integridad física del bien o la seguindad del pecindado visicente. seguridad del vecindario. VIGESIMA - Recibos de pago de servicios públicos: El Arrendador en cualquier tiermon durante la vigancia de cata Caracterios de pago de servicios públicos: El Arrendador en cualquier tiempo durante la vigencia de este Contrato, podrá exigir del arrendatario la presentación de las facturas de los servicios públicos y la administración del Inmueble a fin de venficar la cancelación de los mismos. En el evento que el Arrendador llegare a comprobar que alguna de las facturas no ha sido pagada por el amendatario encontrándose vencido el plazo para el pago previsto en la respectiva factura, el Arrendador podrá terminar de manera inmediata este Contrato y exigir de el arrendatario el pago de las sumas a que hubiere lugar. VIGÉSIMA PRIMERA – Coarrendatarios: Para garantizar al Arrendador el cumplimiento de las obligaciones a cargo del arrendatario, el arrendatario tiene como coarrendatarios a: GUILLERMO ANTONIO GONZALEZ LAZARO, VARÓN, de nacionalidad Colombiano, con domicilio en la ciudad de Ocaña, identificado con Cédula de Ciudadanía número 5.443.851 del Carmen (N. de S) y RUBIEL MANOSALVA RIZO, varón, de nacionalidad Colombiano, con domicilio en la ciudad de Ocaña, identificado con Cedula de Ciudadanía número 88.282.107 de Ocaña, y quienes para efectos de este Contrato obran en nombre propio; quienes declaran que se obligan de manera solidaria con el arrendatario y frente al Arrendador durante el término de duración de este Contrato y hasta que el inmueble sea devuelto al Arrendador a su entera satisfacción.

Para constancia el presente Contrato es suscrito en la ciudad de Ocaña el día Dos (02) de Febrero del año 2015, en tres (3) ejemplares de igual valor, cada uno de ellos con destino a cada una de las Paries.

El Arrendador:

IVAN E. CABRALES ANGARITA C. C. 13.355 473 de Ocaña

Calle 11 No. 10-21 Loc. 224-225 Ocaña

Coarrendatarios:

GUILLERMO ANTONIO GONZALEZ LAZARO

C.C. 5.443 851 de Carmen (N.de S.) Calle 19 Ng/10-16 Barrio los Almendros El Arrendatario:

GUSTAVO HERNANDEZ MANZAN C.C. 13.370.836 de Caña

Carrera 33 No. 6-78 Lote Urb. Los Acacios

RUBIEL MANOSALVA RIZO

C.C. 88.282.107 de Ocaña Carrera 7 No. 9 A-106



CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE VIVIENDA URBANA

IVAN ENRIQUE CABRALES ANGARITA, varón, con domicilio en la ciudad de Ocaña, de estado civil, casado con sociedad conyugal vigente, identificado con la Cédula de Ciudadanía número 13.355.473 de Ocaña, quien obra en nombre propio y en representación de su negocio de Arrendamientos denominado IVANCABRALES-INMOBILIARIA con Registro de Arrendador No. 0002006 de Ocaña, quien para efectos de este contrato se denominará el "Arrendador", por una parte, y por la otra, GUSTAVO HERNANDEZ MANZANO, varón, con domicilio en la ciudad de Ocaña, identificado con Cédula de Ciudadanía número, 13.370.836 de Convención, quien para efectos de este contrato obra en nombre propio y se denominará el "Arrendatario", manifestaron que han decidido celebrar un contrato de arrendamiento de bien inmueble destinado a vivienda, el cual se rige por las siguientes cláusulas:

Primera. – Objeto: Por medio del presente Contrato, el Arrendador entrega a título de arrendamiento al arrendatario un bien inmueble ubicado en la Calle 2F 28 C-29 Urb. Las Villas Lote 5, cuyos linderos se encuentran contenidos en la Escritura Pública No. 101 de 08-02-84 de la Notaria Primera de Ocaña; con Matricula Inmobiliaria No. 270-13675, y Cédula Catastral No. 01-03-0221-0005 000, destinado para el uso

de vivienda del amendatano y la de su familia, que en adelante, se llamara el "Inmueble".

Segunda. - Canon de Arrendamiento: El canon de arrendamiento mensual es la suma de SEISCIENTOS MIL PESOS (\$600.000) MCTE, que el arrendatario pagará anticipadamente al Arrendador o a su orden, en las oficinas del Arrendador ubicadas en la Calle 11 No.10-21 Oficina 224 y 225 Edif. Cañaveral, el día Seis (06) de cada mes y pagara por la mora un interes del 3% mensual. Cada Doce (12) meses de ejecución del Contrato, el valor del canon de arrendamiento será reajustado en una proporción igual al reajuste fijado por la ley. Parágrafo 1: La tolerancia del Arrendador en recibir el pago del canon de arrendamiento con posterioridad al plazo indicado para ello en esta Clausula, no podrá entenderse, en ningún caso, como ánimo del Arrendador de modificar el término establecido en este Contrato para el

Tercera - Vigencia: El arrendamiento tendrá una duración de Seis (06) meses, contados a partir del día Seis (06) de Julio de 2013. No obstante lo anterior, el término del arrendamiento se prorrogará automáticamente por periodos consecutivos iguales al micia, si ninguna de las Partes con una antelación de tres (3) meses al vencimiento del periodo inicial o de cualquiera de sus prorrogas informa a la otra

Parte su decisión de terminar este Contrato.

Cuarta - Entrega: El arrendatario en la fecha de suscripción de este documento declara recipir el Inmueble de manos del Arrendador en perfecto estado, de conformidad con el inventario elaborado cor

las partes y que forma parte integrante de este contrato como Anexo No. 1

Quinta - Reparaciones: Los daños que se ocasionen al Inmueble por el arrendatario, por responsabilidad suya o de sus dependientes, serán reparados y cubiertos sus costos de reparación en su totalidad por el arrendatario. Iguelmente, el arrendatario se obliga a cumplir con las obligaciones previstas en los articulos

2029 v 2030 del Código Civil.

Parágrafo: El arrendatario se abstendrá de hacer mejoras de cualquier clase al Inmueble sin permi o previo y escrito del Arrendador. Las mejoras al Inmueble serán del propietario del Inmueble y no habrá lugar al reconocimiento del precio, costo o indemnización alguna al arrendatario por las mejoras realizadas. Las mejoras no podrán retirarse salvo que el Arrendador lo exija por escrito, a lo que el arrendatario accederá inmediatamente a su costa dejando el Inmueble en el mismo buen estado en que

lo recibió del Arrendador, salvo el deterioro natural por el uso egítimo

Sexta - Servicios Públicos: El arrendatario pagará oportuna y totalmente los servicios públicos del Inmueble desde la fecha en que comience el arrendamiento hasta la restitución del Inmueble. Si el arrendatario no paga los servicios públicos a su cargo, el Arrendador podrá hacerlo para evitar que los servicios públicos sean suspendidos. El incumplimiento del arrendatario en el pago oportuno de los servicios públicos del Inmueble se tendrá como incumplimiento del Contrato y el arrendatario deberá cancelar de manera incondicional e irrevocable al Arrendador las sumas que por este concepto haya tenido que pagar el Arrandador, pago que deberá hacerse de manera inmediata por el arrendatario contra la presentación de las facturas correspondientes por parte del Arrendador. No obstante lo anterior, el Arrendador podrá abstenerse de pagar los servicios públicos a cargo del arrendatario, sin que por ello el arrendatario pueda alegar responsabilidad del Arrendador. Parágrafo 1: El arrendatario declara que ha recibido en perfecto estado de funcionamiento y de conservación las instalaciones para uso de los servicios públicos del Inmueble, que se abstendrá de modificadas sin permiso previo y escrito del Arrendador y que responderá por daños y/o violaciones de los reglamentos de las correspondientes empresas de servicios públicos. Parágrafo 2: El arrendatario reconoce que el Arrendador en ningún caso y bajo ninguna circunstancia es responsable por la interrupción o deficiencia en la prestación de cualquiera de los servicios públicos del inmueble. En caso de la prestación deficiente o suspensión de cualquiera de los servicios públicos del inmueble, el arrendatario reclamará de manera directa a las empresas prestadoras del servicio y no ai Arrendador.

Séptima - Destinación: El arrendatario, durante la vigencia del Contrato, destinará el Inmueble única y exclusivamente para su vivienda y la de su familia. En ningún caso el arrendatario podrá subarrendar o ceder en todo o en parte este arrendamiento, so pena de que el Arrendador pueda dar por terminado validamente el Contrato en forma inmediata, sin lugar a indemnización alguna en favor de el arrendatario y podrá exigir la devolución del Inmueble sin necesidad de ningún tipo de requerimiento previo por parte del Arrendador. Igualmente, el arrendatario se abstendrá de guardar o permitir que dentro del inmueble se guarden semovientes o animales domésticos y/o elementos inflamables, tóxicos, insalubres, explosivos o dañosos para la conservación, higiene, seguridad y estética del inmueble y en general de sus ocupantes

Parágrafo: El Arrendador declara expresa y terminantemente prohibida la destinación del inmueble a los fines contemplados en el literal b) del parágrafo del Artículo 34 de la Ley 30 de 1986. El arrendatario faculta al Arrendador para que, directamente o a través de sus funcionarios debidamente autorizados por escrito, visiten el Inmueble para verificar el cumplimiento de las obligaciones del arrendatario.

Octava - Restitución: Vencido el periodo inicial, el arrendatario, restituirá el Inmueble al Arrendador en las mismas buenas condiciones en que lo recibió del Arrendador, salvo el deterioro natural causado por el uso legitimo, entregará al Arrendador los ejemplares originales de las facturas de cobro por concepto de servicios públicos del Inmueble correspondientes a los últimos tres (3) meses, debidamente canceladas por el arrendatario, bajo el entendido que hará entrega de dichas facturas en el domicilio del Arrendador, con una antelación de dos (2) días hábiles a la fecha fijada para la restitución material del inmueble al

Parágrafo 1: La responsabilidad de el arrendatano subsistirá aun después de restituido el inmueble, mientras el Arrendador no haya entregado el paz y salvo correspondiente por escrito al Arrendatario.

Novena - Renuncia: El arrendatario declara que, A) no ha tenido ni tiene posesión del Inmueble, y B) que renuncia en beneficio del Arrendador o de su cesionario, a todo Requerimiento para constituirlo en mora en el cumplimiento de las obligaciones a su cargo derivadas de este Contrato.

Décima - Cesión: El arrendatario faculta al Arrendador a ceder total o parcialmente este Contrato y declara al cedente del Contrato, es decir al Arrendador, libre de cualquier responsabilidad como consecuencia de la cesión que haga de este Contrato.

Décima Primera - Incumplimiento: El incumplimiento del arrendatario a cualquiera de sus obligaciones legales o contractuales faculta al Arrendador para ejercer las siguientes acciones, simultáneamente o en el orden que él elija:

a) Declarar terminado este Contrato y reclamar la devolución del Irimueble judicial y/o extrajudicialmente:

Exigir y perseguir a través de cualquier medio, judicial o extrajudicialmente, al Arrendatario y/o coarrendatarios el monto de los perjuicios resultantes del incumplimiento, así como de la multa por incumplimiento pactada en este Contrato.

Parágrafo: Son causales de terminación del Contrato en forma unilateral por el Arrendador las previstas en el Artículo 16 de la Ley 56 de 1985; y por pare de el arrendatario las consagradas en el Artículo 17 de la misma Ley. No obstante lo anterior, las Partes en cualquier tiempo y de común acuerdo podrán dar por terminado el presente Contrato.

Décima Segunda - Validez: El presente Contrato anula todo convenio anterior relativo al arrendamiento del mismo inmueble y solamente podrá ser modificado por escrito suscrito por las partes.

Décima Tercera - Línea Telefónica: El Inmueble se entrega en arrendamiento sin linea telefónica. Décima Cuarta - Merito Ejecutivo: El arréndatario declara de manera expresa que reconoce y acepta que este Contrato presta mérito ejecutivo para exigir de el arrendatario y a favor del Arrendador el pago de a) los cánones de arrendamiento causados y no pagados por el arrendatorio, b) las multas y sanciones que se causen por el incumplimiento de el arrendatario de cualquiera de las obligaciones a su cargo en virtud de la ley o de este Contrato, c) las sumas causadas y no pagadas por el arrendatario por concepto de servicios públicos del Inmueble, cuotas de administración y cualquier otra suma de dinero que por cualquier concepto deba ser pagada por el arrendatario; para lo cual bastará la sola afirmación de incumplimiento de el arrendatario hecha por el Arrendador, afirmación que solo podrá ser desvirtuada por el arrendatario con la presentación de los respectivos recibos de pago.

Parágrafo: Las Partes acuerdan que cualquier copia autenticada ante Notario de este Contrato tendrá

mismo valor que el original para efectos judiciales y extrajudiciales. Décima Quinta - Costos: Cualquier costo que se cause con ocasión de la celebración o prorroga de este

Contrato, incluyendo el impuesto de timbre, será asumido en su integridad por el arrendatario. Décima Sexta - Preaviso: El Arrendador dará por terminado en la fecha pactada el presente Contrato sin prorrogas, y el arrendatario queda preavisado con tres (3) meses de anticipación. Cumplidas estas

condiciones el Arrendador estará obligado a recibir el inmueble.

Décima Séptima - Cláusula Penal: En el evento de incumplimiento cualquiera de las Partes a las obligaciones a su cargo contenidas en la ley o en este Contrato, la parte incumplida deberá pagar a la otra parte una suma equivalente a tres (3) cánones de arrendamiento vigentes en la fecha del incumplimiento, a título de pena. En el evento que los perjuicios ocasionados por la parte incumplida, excedan el valor de la suma aquí prevista como pena, la parte incumplida deberá pagar a la otra parte la diferencia entre el valor total de los perjuicios y el valor de la pena prevista en esta Clausula.

Décima Octava – Autorización: El arrendatario autoriza expresamente e irrevocablemente al Arrendador

datos de información del comportamiento financiero y crediticio o centrales de riesgo que existan en el país, así como a reportar a dichas bases de datos cualquier incumplimiento de el arrendatario a este Contrato.

Décima Novena - Abandono: El arrendatario autoriza de manera expresa e irrevocable al Arrendador para ingresar al Inmueble y recuperar su tenencia, con el solo requisito de la presencia de dos (2) testigos, en procura de evitar el deterioro o desmantelamiento del Inmueble, en el evento que por cualquier causa o circunstancia el Inmueble permanezca abandonado o deshabitado por el término de dos (2) meses o más y que la exposición al riesgo sea tal que amenace la integridad física del bien o la

seguridad del vecindario.

Vigesima - Recibos de pago de servicios públicos: El Arrendador en cualquier tiempo durante la vigencia de este Contrato, podrá exigir de el arrendatario la presentación de las facturas de los servicios públicos del Inmueble a fin de verificar la cancelación de los mismos. En el evento que el Arrendador llegare a comprobar que alguna de las facturas no ha sido pagada por el arrendatario encontrándose vencido el plazo para el pago previsto en la respectiva factura, el Arrendador podrá terminar de manera

inmediata este Contrato y exigir de el arrendatario el pago de las sumas a que hubiere lugar.

Vigésima Primera – Coarrendatarios: Para garantizar al Arrendador el cumplimiento de las obligaciones a cargo de el arrendatario, el arrendatario tiene como coarrendatarios a: GUILLERMO ANTONIO GONZALEZ LAZARO, varón, de nacionalidad colombiano, con domicilio en la ciudad de Ocaña, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 5.443.851 de El Carmen (N. de S.) y RUTH PATRICIA NAVARRO BAYONA mujer, de nacionalidad colombiana, con domicilio en la ciudad de Ocaña, identificada con Cédula de Ciudadanía No. 37.320.994 de Ocaña, quienes para efectos de este Contrato obran en nombre propio quienes declaran que se obligan de manera solidaria con el arrendatario y frente al Arrendador durante el término de duración de este Contrato y hasta que el Inmueble sea devueito al Arrendador a su entera satisfacción.

Para constancia el presente Contrato es suscrito en la ciudad de Ocaña el dia seis (06) de Julio de 2013, en tres (3) ejemplares de igual valor, cada uno de ellos con destino a cada una de las Partes.

El Arrendador:

E. CABRALES ANGARITA C. 13.355.473 de Ocaña

El Arrendatario:

GUSTAVO HERNÁNDEZ MANZANO C.C. 13.370.836 de Convención

Calle 2F 28C-29 Urb. Las Villas- Ocaña

Coarrendatarios:

GUILLERMO A. GONZALEZ LAZARO C.C 5.443.851 de el Carmen (N.de S.)

Calle 19 No, 10-16 B. Los Almendros

RUTH PATRICIA NAVARRO BAYONA

C.C 37.320.994 de Ocaña

Calle 12 No. 16-54



El santisimo, Bucaramanga





Matrimonio 05-06-2010



Reunion familiar





Febrero 01 2009

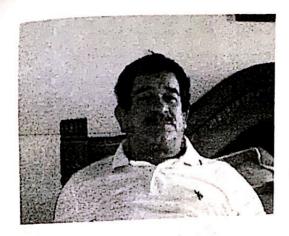


Reunion familiar





Actividad diaria despues del colegio

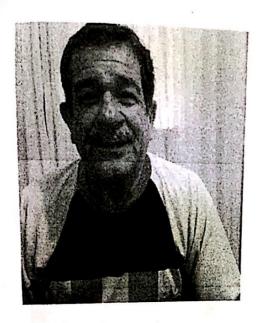




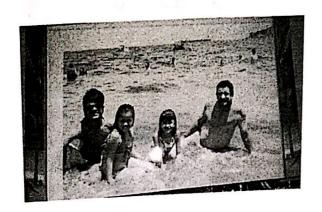
Casa de convivencia los lagos

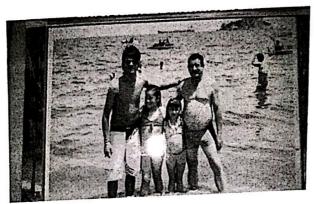


Actividad diaria padre e hija

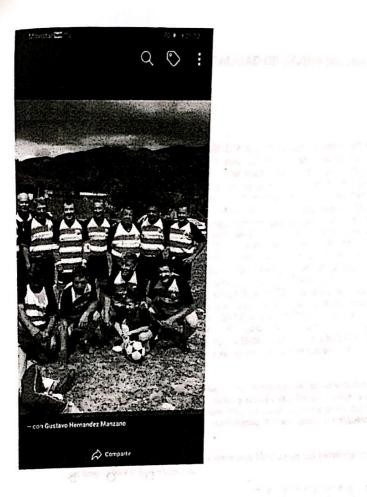


Casa de convivencia los acacios





Viaje a santa marta con sus hijos



Cancha motilones

Señor
JUEZ DE FAMILIA DE ORALIDAD DE OCAÑA (Reparto)
E. S. D.

REF: PODER

NUBIA STELA GONZALEZ PEREZ, mayor de edad, vecina del Municipio de Ocaña N. de Sder., identificada con cedula de ciudadanía No. 37.325.236 expedida en Ocaña N.de Sder., manifestó que mediante el presente escrito confiero Poder especial, amplio y suficiente a la Doctora NANCY AMPARO RICO PICON, identificada con cédula de ciudadanía No. 60.257.170 de Pamplona N. de Sder y tarjeta profesional numero 77578 del Consejo Superior de la Judicatura y con cuenta de correo electrónico ricosinternacionales@hotmail.com, para que en mi nombre y representación formule ante su despacho o al que corresponda PROCESO DECLARATIVO VERBAL, contra la sucesión llíquida del causante GUSTAVO HERNANDEZ MANZANO, quien en vida se identificó con la Cedula de ciudadanía No. 13.370.836, fallecido el día 14 de julio del año 2020, representada legalmente la Sucesión por sus hijos conocidos FABIAN CAMILO HERNANDEZ IBANEZ y DANNA PAOLA HERNANDEZ IBANEZ, de quienes desconozco su residencia y domicifio actual y por sus herederos indeterminados; proceso residencia obtener la DECLARACION DE EXISTENCIA DE LA UNION MARITAL tendiente a obtener la DECLARACION DE EXISTENCIA DE LA UNION MARITAL DE HECHO ENTRE COMPAÑEROS PERMANENTES, surgida entre la Suscrita y el causante, y consecuencialmente, LA DISOLYUCION Y LIQUIDACION DE LA SOCIEDAD PATRIMONIAL nacida en razón de la mencionada Unión marital de hecho por espacio de (15) años.

Mi apoderada o a quien ella faculte, queda revestida de las potestades inherentes para el ejercicio del presente mandato, y demás facultades de ley, y en especial las de recibir, desistir, sustituir, reasumir, conciliar, transigir y en general todo lo correspondiente para el buen cumplimiento de su gestión establecidas en el artículo 77 del C,G,P, y ss...

Sírvase Señor Juez, reconocerle personería jurídica en los términos de ley y para los fines solamente señalados.

	MILIGENICIA DE HITELE DO DOMINIO DO DOMINIO DE PORTO DE LA SURBALEZ PELEZ.
Atentamente,	Ant to Service perent Prince de les les les
02	· Alba Stella Jonzalez
He dea The a Tengel der	
NUBIA STELA GONZALEZ PEREZ	represent diversion of 33,352-536
C.C. No. 37.325.236 de Ocaña N.de Sde	Crischer Control Control
	Declaroration) que es cierto et contenido del documento enterio
Assala	Declarothroni que es conto el conto
Acepto,	que es o son soyas las in 6 . IIII 2021
	Ocana, O O OV
71	Comparecientes
Lun 1 /x	
MANCY AMPARO RICO PICON	(γ)
C.C. 60. 257.170 de Rampiona N.Sder.	Jaka Stella Gospie 18.
T.P. 79578 del C.S.J.	of survey of significant
A HOL	37.325.296 Jauna.
5 / 2 10 to	
13 13	
104	
elan	Millio II Million
el per o	WIND COURT
och Och	URO
are the contract of the contra	THE PRINTERAL
	· CANA

República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO PRIMERO PROMISCUO DE FAMILIA DE ORALIDAD DE OCAÑA- NORTE DE SANTANDER

Ocaña, treinta (30) de julio de dos mil veintiuno (2021)

PROCESO.	DECLARACION DE LA UNION MARITAL DE HECHO
DEMANDANTE.	NUBIA STELA GONZALES PEDEZ
APODERADO DE LA DTE	DR. NANCY AMPARO RICO PICON
RADICADO.	CAU.GUSTAVO HERNANDEZ MANZANO 54 -498-31-84-001 2021-00117-00

Estudiada la presente demanda, este Despacho encuentra que la misma que cumple los requisitos exigidos por el artículo 82 del C.G del P, por lo tanto, se admitirá y se le dará el trámite del proceso verbal, según lo previsto en el artículo 368 del C.G del P.

En mérito de lo expuesto el Juzgado Primero Promiscuo de Familia de Oralidad de Ocaña, Norte de Santander,

RESUELVE:

PRIMERO: Admítuse la presente demanda de Declaración de la Unión Marital de Hecho-sociedad de hecho y liquidación de la sociedad parimonial, instaurada a través de apoderado judicial por la señora Nubia Stela Gonzales Pérez en contra de herederos del causante Gustavo Hernández Manzano, de acuerdo a las consideraciones que anteceden.

SEGUNDO: Désele el trámite a la presente demanda, de conformidad con el Libro Tercero Sección Primera, Título I, del PROCESO VERBAL, Capítulo I Art. 368 y s.s. del C. G. P. y según lo estipulado en el Decreto 806 de 2020.

TERCERO: Emplazar a Fablan Camilo Hernández y Danna Paola Hernández conocidos del causante Gustavo Hernández Manzano, según lo dispone el articulo 10 del Decreto 806 del 2020.

CUARTO: Emplazar a los herederos indeterminado del Gustavo Hernández Manzano, conforme a lo dispuesto en el artículo 10 del Decreto 806 del 2020.

QUINTO: Notifiquese este auto al representante del Ministerio público y al LC.B.F de la ciudad para los fines pertinentes.

Curreru 13 No. 11 - 46, Segundo Piso, Teléfono 5610126 jūl prfoca@cendoj.ramajudicial.gov.co



República de Colombia Ruma Judiciul del Poder Público JUZGADO PRIMERO PROMISCUO DE FAMILIA DE ORALIDAD DE OCAÑA-NORTE DE SANTANDER

SEPTIMO: Recunocer a la abogada Nancy Amparo Rincón Pico, como apoderado de la parte demandante en este proceso, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE.

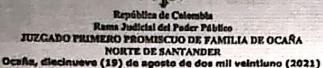
MIGUEL ANGEL MATEUS FUENTES JUEZ

> EL AUTO ANTEXEOR SE NOTIFICO POR ESTADO No 1880 DE HOY 2 DE AGOSTO DE NOT

Firmado Por:

KARLA TATIANA HALTA GHALING

Blimmi Rosal Mataus Escata



,, ...

PROCESO.	DECLARACIÓN DE LA UNIÓN MARITAL DE HECHO
DEMANDANTE	NUBIA STELLA GONZALES PEREZ
OTE	LADRALNANCY AMPARO RICO PICON
DEMANDADO	FABIAN CAMILO HERNANDEZ, DANNA PAOLA HERNANDEZ IBAÑEZ Y HEREDEROS INDETERMINADOS DEL CAUSANTE.GUSTAVO HERNANDEZ MANZANO.
RADICADO	54 -498-31-84-001 -2021-00117- 00

Estudiada la solicitud presenteda el diez (10) de agosto de dos mil veintiuno (2021), por parte de la apoderada de la demandante, esta Despacho encuentra que la misma es procedente, toda vez que existe un error aritmético, en el nombre de la demandante y de su apoderada, el cual procede a corregir según lo estipula el artículo 265 del C.G del P.

Ahora bien, respecto a las direcciones fisicas de los demandados suministradas por la apoderada de la demandanta, se ordenará la notificación personal de los demandados corriéndole traslado de la demanda y sus anexos pará que le den contestación, por conducto de apoderado judicial, dentro del término legal de veinte (20) días.

En releción a la petición de la apoderada de la parte actora, elevada mediante correo electrónico el pasado 11 de agosto y referente a la solicitud de oficiar al POPEP y al POMAG, este Despacho se abstendrá de hacer pronunciamiento en este estanco procesal. Una vez se abra la etapa probatoria, se decidirá lo pertinente

En mérito de la expuesto el juzgado Primero Promiscuo De Familia En Oralidad de Ocalia, Norte de Santander,

RESUELVE:

PRIMERO: CORREGIR el nombre de la demandante y de su apoderada, los cuales serán los siguientes:

Demandante: NUBIA STELLA GONZÁLEZ PEREZ. Apoderada de la demandante: NANCY AMPARO RICO PICON

SEGUNDO: NOTIFICAR PERSONALMENTE este proveído a los demandados FABIAN CAMILO HERNÁNDEZ Y DANNA PAOLA HERNÁNDEZ IBÁÑEZ, córrasele trastado de la demanda y sus anexos para que le dé contestación, por conducto de apoderado judicial, dentro del término legal de veinte (20) días, para lo cual la parte demandante elaborará la citación respectiva de conformidad con lo establecido en los artículos 291, 292 y ss del C.G.P.

Carrera 13 No. 11 - 46, Segundo Piso, Teléfono 5610126