

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Al despacho de la señora juez, el presente proceso de Alimentos radicado con el No. 2019-00026-0, informándole que la parte demandante presentó copia de la escritura pública No.153 del 20-06-00 de la Notaria de Majagual, para desembolso de cesantías y se realizó visita domiciliaria por parte del asiste social del juzgado ordenados por auto de data 21 de abril de 2021. Sírvasse proveer.

Majagual – Sucre, 27 de mayo de 2021.



**DILSA ANA RIVERA BARRIOSNUEVOS.**  
**Secretaria.**



**Rama Judicial del Poder Público**  
**Juzgado Promiscuo De Familia**  
**Del Circuito De Majagual, Sucre**  
**Cód. Despacho 70-429-31-84-001**

---

Majagual – Sucre, veintisiete (27) de mayo de dos mil veintiuno (2021).

**REF: PROCESO DE ALIMENTOS**  
**DEMANDANTE: GUILLERMINA ROENES PEREZ**  
**DEMANDADO: LUIS RAFAEL VIDES ARRIETA**  
**RAD: 704293184001-2019-00026-00**

Vista la nota secretarial que antecede, observa este despacho que la parte demandante presentó copia de la escritura pública No.153 del 20-06-00 de la Notaria de Majagual, requerida por el juzgado mediante auto de fecha 21 de abril del presente año, con el fin de determinar los linderos y medidas del bien inmueble a comprar, para el desembolso de las cesantías que se encuentran a disposición de este despacho.

Que una vez, verificada la escritura pública antes descrita se puede verificar en el primer punto que: el Alcalde del Municipio de Majagual, Sucre, transfiere a título de venta real y verdadera, con carácter de enajenación perpetua a favor de: LUISA ROSA ARRIETA RIVERA, los derechos de dominio y plena posesión que el Municipio tiene constituido sobre un lote o solar ubicado en el barrio el silencio de este municipio cuyos linderos y medidas son los siguientes: **FRENTE:** calle en medio y Carmela Serrano y mide 5.80mts; **ATRÁS:** con Rio Mojana en toda su extensión y mide 5.80 mts; **DERECHA:** con callejón público en medio y

Adela Mejía y mide 25 mts; **IZQUIERDA:** con predio de Gilma Moya y mide 25 mts.

Asimismo, se vislumbra el informe de la visita social domiciliaria por parte del asiste social de este despacho, a la residencia de la demandante señora **GUILLERMINA ROENES PEREZ**, en la cual examina las condiciones en que vive la menor y manifiesta que la vivienda donde se procedido a practicar visita social domiciliaria es la vivienda que relaciona en la solicitud de retiro de cesantías y que está en proceso de negociación o compra por valor de 35.000.000 millones de pesos, vivienda que está en obra negra y en proceso de remodelación, tiene tres habitaciones, una sala, 2 baños, cocina en remodelación, paredes de bloque y argamasa, techo de zinc, pisos de cemento sin acabado, en general en buenas condiciones habitacionales y de higiene.

Concluye diciendo que, las relaciones entre los miembros del núcleo familiar, no presenta ningún tipo de ruptura, las condiciones afectivas entre ambas personas son óptimas, la menor tiene todas las garantías para su desarrollo integral, y protección de sus derechos fundamentales.

En virtud de lo anterior, advierte esta judicatura que una vez examinados los documentos allegados al proceso, encuentra procedente la entrega del depósito judicial solicitado por la demandante, correspondiente al título No. 46340000011687 por el valor de **VEINTIDOS MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS PESOS (\$22.948.156.00)**, el cual fue consignado a este despacho por concepto de cesantías.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Promiscuo de Familia del Circuito de Majagual, Sucre,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Ordénese la entrega a la ejecutante, del depósito judicial No. 46340000011687 por el valor de **VEINTIDOS MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS PESOS (\$22.948.156.00)**, el cual fue consignado a este despacho por concepto de cesantías a nombre de la demandante señora **GUILLERMINA ROENES PEREZ**, identificada con la cedula de ciudadanía N° 22.978.391 Majagual, Sucre.

**SEGUNDO:** Ejecutoriado el presente auto, se procederá con la autorización de los mismos vía web, a través del portal de depósitos judiciales del Banco Agrario, para que sean retirados por la señora **GUILLERMINA ROENES PEREZ**, en calidad de madre de la menor **DINA LUZ VIDES ROENES**.

**TERCERO:** Por secretaria llévase un control estricto de los depósitos judiciales entregados a la demandante.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**KELLYS AMERIC BANDA RUIZ**

**Jueza**

JEAV

Firmado Por:

**KELLYS AMERIC BANDA RUIZ**

**JUEZ**

**JUZGADO 001 DE CIRCUITO PROMISCOUO DE FAMILIA DE LA CIUDAD DE MAJAGUAL-SUCRE**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **81113cfedca3607d59961fc4bd864b5207e2e98ad874ea594757435209c040a6**

Documento generado en 28/05/2021 09:14:10 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**