

Con el turno 2022-355-6-5999 se calificaron las siguientes matrículas:
355-47321

Nro Matricula: 355-47321

CIRCULO DE REGISTRO 355 CHAPARRAL No Catastro. 731680102000005230020000000000
MUNICIPIO. CHAPARRAL DEPARTAMENTO: TOLIMA VEREDA CHAPARRAL TIPO PREDIO URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) MANZANA 11 LOTE #20 HOY CASA LOTE B/ JOSE MARIA MELO IV ETAPA

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 07/12/2022 Radicación 2022-355-6-5999
DOC OFICIO 1619 DEL 02/12/2022 JUZGADO PROMISCOUO DE FAMILIA DE CHAPARRAL VALOR ACTO \$ 0
ESPECIFICACION. MEDIDA CAUTELAR 0409 DEMANDA EN PROCESO DE DECLARATORIA DE UNION MARITAL DE
HECHO - RAD 2022-00201-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE DIAZ ANIMERO DIGNA MARIA CC# 1108832106
A: HERRERA CASTILLA EDWIN ANTONIO CC# 1110481296 I 100%

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 91083

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CHAPARRAL
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Pagina 1 - Turno 2022-355-1-17640

Nro Matrícula: 355-47321

Impreso el 20 de Diciembre de 2022 a las 02:28:43 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última pagina

CIRCULO REGISTRAL 355 CHAPARRAL DEPTO. TOLIMA MUNICIPIO CHAPARRAL VEREDA. CHAPARRAL
FECHA APERTURA 29/09/2005 RADICACION 2005-3011 CON ESCRITURA DE 26/09/2005
NUPRE SIN INFORMACION
COD CATASTRAL. 731680102000005230020000000000
ESTADO DEL FOLIO **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT 73168010205230020000

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 1116 DE FECHA 23-09-2005 EN NOTARIA DE CHAPARRAL MANZANA 11 LOTE 20 CON AREA DE 72 METROS CUADRADOS (ART 11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA

AREA PRIVADA - AREA CONSTRUIDA

COEFICIENTE

COMPLEMENTACIÓN:

01 - ADQUIRIDO EN MAYOR EXTENSION POR EL MUNICIPIO DE CHAPARRAL, POR DESENGLOBE QUE HIZO POR ESCRITURA 1116 DEL 23-09-2005 NOTARIA DE CHAPARRAL, REGISTRADA EN SEPTIEMBRE 26/2005, EN LA MATRÍCULA 355-47257; Y CON ANTERIORIDAD POR DONACION QUE LE HIZO LA NACION AL MUNICIPIO DE CHAPARRAL POR ESCRITURA 1175 DEL 02-08-1990 NOTARIA UNICA DE CHAPARRAL, REGISTRADA EN AGOSTO 3/90, EN EL FOLIO DE MATRÍCULA 355-22730.-02.- 13-07-1966 ESCRITURA 294 DEL 08-07-1966 NOTARIA UNICA DE CHAPARRAL DONACION, DE MUNICIPIO DE CHAPARRAL, A MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL LA NACION, REGISTRADA EN LA MATRÍCULA 355-22730.-

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) MANZANA 11 LOTE #20 HOY CASA LOTE B/ JOSE MARIA MELO IV ETAPA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRÍCULA(s) (En caso de Integracion y otros)
355-47257

ANOTACIÓN Nro: 1 Fecha 26/09/2005 Radicación 2005-355-6-3011
DOC ESCRITURA 1116 DEL 23/09/2005 NOTARIA DE CHAPARRAL VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION OTRO 0920 LOTE0
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE MUNICIPIO DE CHAPARRAL NIT# 8001000531
A MUNICIPIO DE CHAPARRAL NIT# 8001000531 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 10/01/2006 Radicación 2006-355-6-81
DOC ESCRITURA 1600 DEL 27/12/2005 NOTARIA DE CHAPARRAL VALOR ACTO \$ 1 576 200
ESPECIFICACION MODO DE ADQUISICION 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE MUNICIPIO DE CHAPARRAL
A TELLEZ OSORIO LUIS ENRIQUE CC# 5884927 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 10/01/2006 Radicación 2006-355-6-81

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CHAPARRAL
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página 2 - Turno 2022-355-1-17640

Nro Matrícula: 355-47321

Impreso el 20 de Diciembre de 2022 a las 02:28:43 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC ESCRITURA 1600 DEL 27/12/2005 NOTARIA DE CHAPARRAL VALOR ACTO. \$ 7.518 000
ESPECIFICACION OTRO 0910 DECLARACION DE CONSTRUCCION CON SUBSIDIO FAMILIAR DE VIVIENDA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE TELLEZ OSORIO LUIS ENRIQUE CC# 5884927
A TELLEZ OSORIO LUIS ENRIQUE CC# 5884927

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 10/01/2006 Radicación 2006-355-6-81
DOC ESCRITURA 1600 DEL 27/12/2005 NOTARIA DE CHAPARRAL VALOR ACTO. \$ 0
ESPECIFICACION LIMITACION AL DOMINIO 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE TELLEZ OSORIO LUIS ENRIQUE CC# 5884927
A DE LA PAVA SANCHEZ GLORIA CECILIA CC# 28685994
A HIJOS QUE LLEGARE A TENER
A TELLEZ DE LA PAVA JULIAN ENRIQUE
A TELLEZ OSORIO LUIS ENRIQUE CC# 5884927
A TELLEZ DE LA PAVA YULIETH VIVIANA

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 10/01/2006 Radicación 2006-355-6-81
DOC ESCRITURA 1600 DEL 27/12/2005 NOTARIA DE CHAPARRAL VALOR ACTO \$ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0311 CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE TELLEZ OSORIO LUIS ENRIQUE CC# 5884927
A FONVIVIENDA

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 21/06/2012 Radicación 2012-355-6-1684
DOC ESCRITURA 584 DEL 15/06/2012 NOTARIA DE CHAPARRAL VALOR ACTO. \$ 0
Se cancela la anotacion No, 5
ESPECIFICACION CANCELACION 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE MUNICIPIO DE CHAPARRAL
A TELLEZ OSORIO LUIS ENRIQUE CC# 5884927

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 09/07/2012 Radicación 2012-355-6-1863
DOC ESCRITURA 642 DEL 27/06/2012 NOTARIA DE CHAPARRAL VALOR ACTO \$ 0
Se cancela la anotación No, 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE DE LA PAVA GLORIA CECILIA
DE TELLEZ DE LA PAVA JULIAN ENRIQUE
DE TELLEZ DE LA PAVA YULIETH VIVIANA
A TELLEZ OSORIO LUIS ENRIQUE CC# 5884927

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 19/07/2012 Radicación 2012-355-6-2025
DOC ESCRITURA 644 DEL 27/06/2012 NOTARIA DE CHAPARRAL VALOR ACTO \$ 10 000 000
ESPECIFICACION MODO DE ADQUISICION 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE TELLEZ OSORIO LUIS ENRIQUE CC# 5884927
A ROJAS BERNAL LEON RAMIRO CC# 79710253 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CHAPARRAL
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página 3 - Turno 2022-355-1-17640

Nro Matrícula: 355-47321

Impreso el 20 de Diciembre de 2022 a las 02:28:43 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 05/04/2016 Radicación 2016-355-6-890
DOC ESCRITURA 317 DEL: 01/04/2016 NOTARIA UNICA DE CHAPARRAL VALOR ACTO \$ 49 051 253
ESPECIFICACION MODO DE ADQUISICION 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE ROJAS BERNAL LEON RAMIRO CC# 79710253
A: ROJAS BERNAL FORTUNATO CC# 80234363 X

ANOTACIÓN Nro: 10 Fecha 05/04/2016 Radicación 2016-355-6-890
DOC ESCRITURA 317 DEL: 01/04/2016 NOTARIA UNICA DE CHAPARRAL VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION LIMITACION AL DOMINIO 0311 CONDICION RESOLUTORIA EXPRESA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE CAPROVIMPO
A: ROJAS BERNAL FORTUNATO CC# 80234363

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 05/04/2016 Radicación 2016-355-6-890
DOC ESCRITURA 317 DEL: 01/04/2016 NOTARIA UNICA DE CHAPARRAL VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION LIMITACION AL DOMINIO : 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE ROJAS BERNAL FORTUNATO CC# 80234363
A: LLANOS CRUZ ANDREA YISELA CC# 65791558
A: ROJAS BERNAL FORTUNATO CC# 80234363

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 18/05/2018 Radicación 2018-355-6-1299
DOC ESCRITURA 445 DEL: 17/05/2018 NOTARIA UNICA DE CHAPARRAL VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotacion No, 10
ESPECIFICACION CANCELACION 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - CANCELA CONDICION RESOLUTORIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE CAJA PROMOTORA DE VIVIENDA MILITAR Y DE POLICIA NIT# 8600219677
A: ROJAS BERNAL FORTUNATO CC# 80234363 X

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 18/05/2018 Radicación 2018-355-6-1299
DOC ESCRITURA 445 DEL: 17/05/2018 NOTARIA UNICA DE CHAPARRAL VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotacion No, 11
ESPECIFICACION CANCELACION 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - CANCELA AFECTACION
A VIVIENDA FAMILIAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE LLANOS CRUZ ANDREA YISELA CC# 65791558
DE ROJAS BERNAL FORTUNATO CC# 80234363
A: LLANOS CRUZ ANDREA YISELA CC# 65791558
A: ROJAS BERNAL FORTUNATO CC# 80234363

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 20/06/2018 Radicación 2018-355-6-1615
DOC ESCRITURA 601 DEL: 18/06/2018 NOTARIA UNICA DE CHAPARRAL VALOR ACTO: \$ 19 900 000
ESPECIFICACION MODO DE ADQUISICION 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE ROJAS BERNAL FORTUNATO CC# 80234363
A: HERRERA CASTILLA EDWIN ANTONIO CC# 1110481296 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CHAPARRAL
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Pagina 4 - Turno 2022-355-1-17640

Nro Matrícula: 355-47321

Impreso el 20 de Diciembre de 2022 a las 02:28 43 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 20/06/2018 Radicación 2018-355-6-1615
DOC ESCRITURA 601 DEL 18/06/2018 NOTARIA UNICA DE CHAPARRAL VALOR ACTO. \$ 0
ESPECIFICACION LIMITACION AL DOMINIO 0314 CONSTITUCION DE USUFRUCTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE HERRERA CASTILLA EDWIN ANTONIO CC# 1110481296
A CASTILLA PALMA RUBIELA CC# 39796461

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 07/12/2022 Radicación 2022-355-6-5999
DOC OFICIO 1619 DEL 02/12/2022 JUZGADO PROMISCO DE FAMILIA DE CHAPARRAL VALOR ACTO \$ 0
ESPECIFICACION MEDIDA CAUTELAR : 0409 DEMANDA EN PROCESO DE DECLARATORIA DE UNION MARITAL DE
HECHO - RAD 2022-00201-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE DIAZ ANIMERO DIGNA MARIA CC# 1108832106
A HERRERA CASTILLA EDWIN ANTONIO CC# 1110481296 I 100%

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *16*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2014-355-3-11 Fecha: 05/06/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I G A C (SNC), RES. NO 8589 DE 27-11-2008
PROFERIDA POR LA S N R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: 2011-355-3-3 Fecha: 23/01/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I G A C , SEGUN RES. NO 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA
POR LA S N R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 87984 Impreso por: 87965

TURNO: 2022-355-1-17640 FECHA: 07/12/2022

NIS: Yhv7sOnVT1gc3l24Vmlr4YEI6d8Z/wRITR0P4jeRRVb5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: CHAPARRAL

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CHAPARRAL
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Pagina 5 - Turno 2022-355-1-17640

Nro Matrícula: 355-47321

Impreso el 20 de Diciembre de 2022 a las 02 28 43 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última pagina



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL MAGDA PAOLA GUTIERREZ VANEGAS

RE: OFICIO NRO. 1619

Oficina de Registro Chaparral <ofiregischaparral@Supernotariado.gov.co>

Lun 16/01/2023 11:25

Para: Juzgado 01 Promiscuo Familia Circuito - Tolima - Chaparral <j01prfctochaparral@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (294 KB)

2022-355-6-5999_0001.pdf;

Chaparral- Tolima, Enero 16 de 2023

ORIPCHAPARRAL: 355-0013

Doctor

WILLIAM LAMPREA LUGO

Secretario

Juzgado Promiscuo de Familia

Carrera 9 entre calles 10 y 11 Piso 1

j01prfctochaparral@cendoj.ramajudicial.gov.co

Chaparral - Tolima

ASUNTO: Respuesta Oficio 1619 del 02/12/2022

Proceso: DECLARACION EXISTENCIA UNION MARITAL DE HECHO de: DIGNA MARIA DIAZ ANIMERO **Contra:** EDWIN ANTONIO HERRERA CASTILLA **Rad:** 2022-00201-00

Respetuosamente me permito informarle, que fue inscrita en el folio de matrícula inmobiliaria 355-47321 con turno 2022-355-6-5999 la demanda según lo ordenado en el proceso de referencia. En constancia de lo anterior remito Formulario de Calificación Registral y Certificado de Tradición y Libertad.

Lo anterior para su conocimiento y demás fines que estime pertinentes.

Atentamente,

MAGDA PAOLA GUTIERREZ VANEGAS

Registradora Seccional de Instrumentos Públicos

Círculo Registral Chaparral.

Adjunto: Lo arriba enunciado-

Anexos: 01 Folio

01 archivo PDF

Elaboró: Paula Andrea Builes Quijano

Profesional Universitario Tipo B - Contratista

Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras

De: Juzgado 01 Promiscuo Familia Circuito - Tolima - Chaparral <j01prfctochaparral@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: martes, 6 de diciembre de 2022 11:34 a. m.

Para: Oficina de Registro Chaparral <ofiregischaparral@Supernotariado.gov.co>

Asunto: OFICIO NRO. 1619

ME PERMITO ENVIARLE EL OFICIO DE LA REFERENCIA JUNTO CON LO ENUNCIADO

ATENTAMENTE

WILLIAM LAMPREA LUGO

Secretario

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este

SECRETARIA JUZGADO PROMISCOUO DE FAMILIA.- Chaparral 16 de Enero de 2023.-
En la fecha se imprimiò del correo institucional de este despacho el anterior escrito. Se
agrega al proceso. Pasa al despacho.

WILLIAM LAMPREA LUGO
SRIO

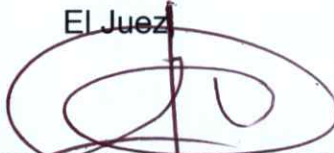
JUZGADO PROMISCOUO DE FAMILIA

Chaparral Tolima, dieciséis (16) de enero de dos mil
veintitrés (2023)
Exp. Verbal (E.U.M.H. y SOC. PAT) de D.M.D.A contra E.A.H.C. Rad. 73 168 31 84
001 -2022 00201-00

El anterior escrito se ordena agregar al proceso para que
surta los efectos legales petinentes cuyo contenido se pone en conocimiento de la
parte interesada para lo que estime conveniente.

NOTIFIQUESE

El Juez

A handwritten signature in dark ink, consisting of a large, stylized 'J' and 'M' intertwined, with a horizontal line crossing through the middle.

JORGE ENRIQUE MANJARRES LOMBANA