

INTERLOCUTORIO N°. 467

Rad. 2020-00033-00

JUZGADO SEGUNDO PROMISCOUO DE FAMILIA

Guadalajara de Buga (V), siete (07) de septiembre de dos mil veinte (2020).

Vencido el término de traslado de la demanda dentro de este proceso Verbal Declaración Unión Marital de Hecho, Existencia y Disolución de la Sociedad Patrimonial, promovido a través de apoderada judicial por la señora LILIA CUADROS VARGAS, en contra del señor HERNANDO BOCANEGRA SANDOVAL, considera el Despacho que ha llegado la oportunidad procesal contemplada en el artículo 372 del Código General del Proceso, debiéndose fijar fecha y hora para que tenga lugar la diligencia de audiencia inicial contemplada en el artículo 372 Ibídem y hacerse los ordenamientos propios de este asunto.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Segundo Promiscuo de Familia de Guadalajara de Buga (V),

R E S U E L V E:

1°. TENGASE por contestada oportunamente la demanda por parte del demandado HERNANDO BOCANEGRA SANDOVAL.

2°. SEÑALAR la hora de las 2:00 p.m. del día JUEVES OCHO (08) del mes de OCTUBRE del año dos mil veinte (2020), para llevar a cabo la diligencia de audiencia inicial prevista en el artículo 372 del Código General del Proceso.

3°. Dese a saber a las partes y a los apoderados, que la audiencia se llevará a cabo de manera virtual y que es su deber actualizar sus correo electrónicos y números telefónicos, con el fin de remitirles los link correspondientes para el ingreso a la plataforma que establezca el juzgado, de conformidad con los artículos 2 y 3 del Decreto 806 de 2020. Se les hace saber de la obligación de asistencia a esta audiencia.

4°. Agréguese y póngase en conocimiento de las partes, los oficios remitidos por las empresas Unitax, Secretaría de movilidad de Buga (V) y oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Buga (V).

NOTIFÍQUESE


HUGO NARANJO TOBÓN

NOTIFICACION

LA DEL AUTO ANTERIOR SE HIZO EN

ESTADO ELECTRONICO No. 064

HOY, 08 SEPTIEMBRE 2020 A LAS 07:00 A.M.

EL SECRETARIO Wilmar Soto Botero

CERTIFICADO DE TRADICIÓN VEHÍCULO DE PLACAS SSL207

JOSE RAUL NUÑEZ VIVEROS <unitaxbuga@hotmail.com>

Lun 03/08/2020 9:17

Para: Juzgado 02 Promiscuo Familia Circuito - Valle Del Cauca - Guadalajara De Buga <j02fcbuga@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (156 KB)

img373.jpg;

Muy buenos días,

Adjunto archivo con certificado de tradición solicitado del vehículo de propiedad del señor HERNANDO BOCANEGRA SANDOVAL.

Atentamente

JOSE RAUL NUÑEZ VIVEROS

Celular 3165354488

De: Juzgado 02 Promiscuo Familia Circuito - Valle Del Cauca - Guadalajara De Buga

<j02fcbuga@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Enviado: lunes, 13 de julio de 2020 11:48 a. m.**Para:** unitaxbuga@hotmail.com <unitaxbuga@hotmail.com>**Cc:** julio cesar marin guerrero <juliocm17@hotmail.com>**Asunto:** Oficio embargo

Buen día

Comedidamente me permito remitir oficio No. 460, para los fines legales pertinentes.

Así mismo me permito informarle que el apoderado encargado del proceso es el doctor JULIO CESAR MARIN GUERRERO, a quien se le esta enviando copia de este correo, para que esté al tanto del trámite.

Sírvese confirmar el recibido.

Gracias.

--

Prueba Electrónica: Al confirmar el recibido. por parte de esta dependencia se entenderá como aceptado y se recepcionará como documento prueba de la entrega del usuario (Ley 527 del 18/08/1999).**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO DE FAMILIA
GUADALAJARA DE BUGA**

Carrera 12 No. 6-08. Tel. (2) 2369017.

j02fcbuga@cendoj.ramajudicial.gov.co



CERTIFICADO DE TRADICIÓN

Pagina: 1 de 1

NRO: 5930

El vehículo de placas SSL207 tiene las siguientes características:

Placa:	SSL207	Clase:	AUTOMOVIL
Estado:	ACTIVO	Servicio:	Público
Marca:	CHEVROLET	Línea:	CHEVY TAXI PREMIUM
Carrocería:	SEDAN	Modelo:	2018
Cilindraje:	1359	Vin:	9GASAS2M5JB026032
Motor:	LCU*172553049*	Serie:	9GASAS2M5JB026032
Chasis:	9GASAS2M5JB026032	Color:	AMARILLO URBANO
Capacidad Pasajeros:		Pasajeros Sentados:	5
Capacidad Carga:		Puertas:	4
T. de Operación:		Fecha Exp. T.O	

Medidas Cautelares y Limitaciones

SIN MEDIDAS CAUTELARES NI LIMITACIONES

Prenda o Pignoración

Propietario(s) Actual(es)

DOCUMENTO	NOMBRE	DESDE
Cédula Ciudadanía 14877291	HERNANDO BOCANEGRA SANDOVAL	23/06/2018

Historial de Propietarios

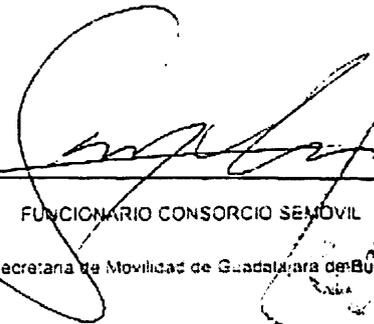
DOCUMENTO	NOMBRE	DESDE	HASTA
-----------	--------	-------	-------

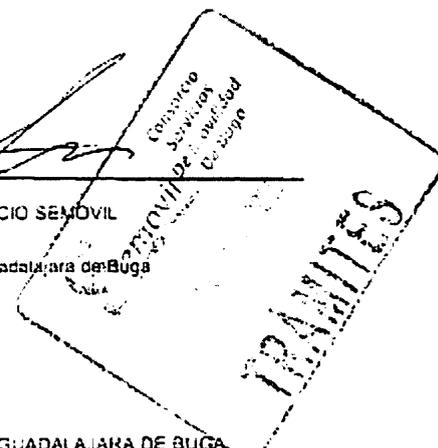
Observaciones

Historial de Trámites

FECHA SOLICITUD	TRÁMITE	ENTIDAD
23/06/2019 09.07.35	Trámite matrícula inicial. Tramite transformación.	INSP TTEyTTO GUADALAJARA DE BUGA

Dado en GUADALAJARA DE BUGA, 29 de julio de 2020 a las 10:24:02 AM


 FUNCIONARIO CONSORCIO SEMOVIL
 Secretaria de Movilidad de Guadalajara de Buga



Se genera el Certificado 59487186

SECRETARIA DE MOVILIDAD DE GUADALAJARA DE BUGA

CALLE 4 # 33 - 31, TERMINAL DEL TRANSPORTE, OFICINAS 206 A 209

369344

informaciones@semove.com.co

INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA-RAD. 2020-00033

Pendientes Judiciales Semovil Buga <pendientesjudiciales.semovil@gmail.com>

Mié 05/08/2020 15:50

Para: Juzgado 02 Promiscuo Familia Circuito - Valle Del Cauca - Guadalajara De Buga <j02fcbuga@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (331 KB)

SSL207.pdf;

SEMOVIL 1081-20-S

Señores

JUZGADO SEGUNDO PROMISCOUO DE FAMILIA

Guadalajara de Buga (V)

Asunto: INSCRIPCIÓN MEDIDA CAUTELAR EMBARGO

Radicación: 2020-00033

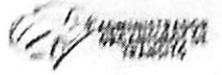
En atención a lo relacionado en el asunto, me permito informarle que, ya se encuentra inscrita la medida cautelar de embargo sobre el vehículo de placas SSL207, donde funge como propietario el señor HERNANDO BOCANEGRA SANDOVAL, identificado con cédula de ciudadanía No. 14.877.291.

Así las cosas, remito certificado de tradición No. 5962, contentivo en dos (02) folios.

Cordialmente,
STEPHANIA BONILLA BOTERO
ABOGADA JUNIOR
ÁREA JURÍDICA SEMOVIL



CERTIFICADO DE TRADICIÓN



Página: 1 de 2

NRO: 5962

El vehículo de placas SSL207 tiene las siguientes características:			
Placa:	SSL207	Clase:	AUTOMOVIL
Estado:	ACTIVO	Servicio:	Público
Marca:	CHEVROLET	Línea:	CHEVY TAXI PREMIUM
Carrocería:	SEDAN	Modelo:	2018
Cilindraje:	1399	Vin:	9GASA52M5JB026032
Motor:	LCU*172553049*	Serie:	9GASA52M5JB026032
Chasis:	9GA9A52M5JB026032	Color:	AMARILLO URBANO
Capacidad Pasajeros:		Pasajeros Sentados:	6
Capacidad Carga:		Puertas:	4
T. de Operación:		Fecha Exp. T.O	

Medidas Cautelares y Limitaciones			
ENTIDAD	LIMITACION	ESTADO	FECHA EXPEDICION
JUZGADO PROMISCOUO DE FAMILIA 2	INSCRIPCION DEMANDA	INSCRITA	01/07/2020

Prenda o Pignoración		
Propietario(s) Actual(es)		
DOCUMENTO	NOMBRE	DESDE
Cédula Ciudadanía 14877291	HERNANDO BOCANEGRA SANDOVAL	23/06/2018

Historial de Propietarios			
DOCUMENTO	NOMBRE	DESDE	HASTA

Observaciones

Historial de Trámites		
FECHA SOLICITUD	TRÁMITE	ENTIDAD
23/06/2018 09:07:35	Trámite matrícula inicial, Trámite transformación,	INSP TTEyTTO GUADALAJARA DE BUGA

SECRETARIA DE MOVILIDAD DE GUADALAJARA DE BUGA



CERTIFICADO DE TRADICIÓN



Página: 2 de 2

NRO: 5962

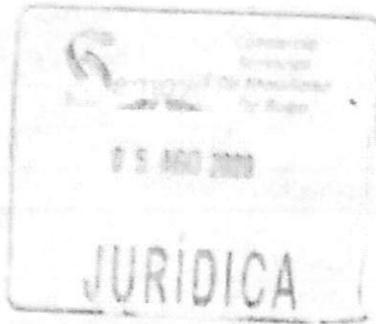
Dado en GUADALAJARA DE BUGA, 05 de agosto de 2020 a las 02:09:31 PM

Stephanica Banilla.

FUNCIONARIO CONSORCIO SEMOVI

Secretaría de Movilidad de Guadalupe de Buga

Usuario que genera el Certificado: 11508394



SECRETARIA DE MOVILIDAD DE GUADALAJARA DE BUGA

CALLE # 4 25 - 41 TERMINAL DE TRANSPORTE OFICINAS 208 # 208

090104

www.semovil.gov.co



Guadalajara de Buga, Agosto 04 de 2020

Fecha 4/08/2020 9:40:53 a. m.

Folios: 4

Anexos 0



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO

Origen ALM- OFICINA DE REGISTRO BUGA - VALLE
Destino JUZGDO 2 PROMISCOU DE FAMILIA / JUZ 2
Asunto CONSTANCIA DE REGISTRO MAT.373-50127

3732020EE00504

SEÑOR(A)
WILMAR SOTO BOTERO
JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU DE FAMILIA
CALLE 7 # 13 – 56 OFICINA 411
BUGA – VALLE

ASUNTO OFICIO No. 458 DEL 01/07/2020 RAD.2020-00033 SPOA.

En atención a los oficios de la referencia nuevamente adjunto la **Constancia de Registro** correspondiente a los predio(s) identificado(s) con el (los) folio(s) matricula(s) inmobiliaria (s) 373-50122 373-10327 (LEY 1579 DE 01-10-2012).

“ARTICULO 24. Notificación de los actos de inscripción. Los actos de inscripción o registro se entenderán notificados el día en que se efectuó la correspondiente anotación. Si el acto de inscripción hubiere sido solicitado por Entidad o persona distinta de quien aparezca como titular del derecho, la inscripción deberá comunicarse a dicho titular por cualquier medio idóneo, dentro de los (5) cinco días siguientes a la correspondiente anotación.

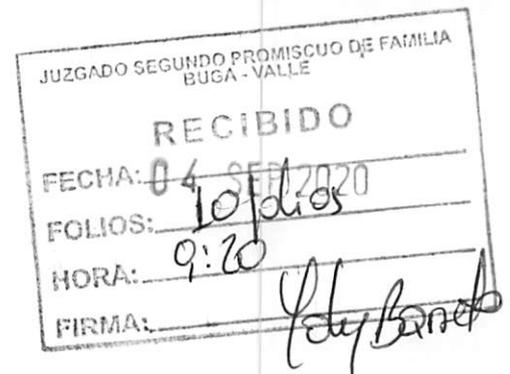
El titular del derecho podrá autorizar a otra persona para que se notifique en su nombre, mediante escrito que no requerirá presentación personal. El autorizado solo estará facultado para recibir la notificación y por lo tanto, cualquier manifestación que haga en relación con el acto administrativo se tendrá, de pleno derecho, por no realizada.

Parágrafo. Todos aquellos títulos o documentos referidos a inscripciones de medidas cautelares serán remitidos por el Registrador de Instrumentos Públicos al respectivo despacho judicial, bien sea con la constancia de inscripción o con la nota devolutiva, según el caso, dentro de los términos establecidos en código de procedimiento Administrativo, o de la norma que lo adiciones o modifique.”

Atentamente:

MARCELA SANTAMARIA SANCHEZ
Registradora Seccional ORIP-BUGA

ORIPBUGA 2020-3954



Elaboro: Antonio M.

Código:
GDE – GD – FR – 23 V.01
28-01-2019

Oficina de Registro de II.PP. Seccional de Buga
Carrera 13 No. 1-50 Tels: (2)2361215 – 2363019
Buga, Valle – Colombia
E-mail: ofiregisbuga@supernotariado.gov.co
Nit SNR: 899999007-0

Verificar

50017753

BUGA

CAJERO3

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

NIT 899.999.007-0

Impreso el 29 de Julio de 2020 a las 12:35:09 p.m.

No. RADICACION: 2020-3954

NOMBRE SOLICITANTE: LILIA CUADROS

OFICIO No.: 458 del 01-07-2020 JUZGADO 2 PROMISCOUO DE FAMILIA de GUADALAJARA DE BUGA

MATRICULAS 10327 GUADALAJARA DE BUGA 50122 GUADALAJARA DE BUGA

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO	TRF	VALOR	DERECHOS	CONS. DOC. (2/100)
11 DEMANDA	N	1	20,300	400
99 INSCRIPCIO N		1	10,700	200
			=====	=====
Total a Pagar:			\$ 31,000	600
			31,600	

DISCRIMINACION PAGOS:

CANAL REC.: SUPERGIROS

FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCO: 23, DCTO.PAGO:

20039038805 PIN:

38805 VLR:31600

20

50017754

BUGA

CAJERO3

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

NIT 899.999.007-0

Impreso el 29 de Julio de 2020 a las 12:35:13 p.m.

No. RADICACION: 2020-27543

MATRICULA: 373-10327

NOMBRE SOLICITANTE: LILIA CUADROS

CERTIFICADOS: 1

VALOR TOTAL: \$ 16800

ASOCIADO AL TURNO No: 2020-3954

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: SUPERGIROS

FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCO: 23, DCTO.PAGO:

20039038805 PIN:

38805 VLR:16800

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

2

91

20

50017755

BUGA CAJERO3

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

NIT 899.999.007-0

Impreso el 29 de Julio de 2020 a las 12:35:23 p.m.

No. RADICACION: 2020-27544

MATRICULA: 373-50122

NOMBRE SOLICITANTE: LILIA CUADROS

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$ 16800

ASOCIADO AL TURNO No: 2020-3954

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: SUPERGIROS

FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCO: 23, DCTO.PAGO: 20039038805 PIN: 38805 VLR:16800

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

10

BOGOTÁ, D. C. - JUNIO 15 DE 1960

SEÑOR JUAN GABRIEL GONZALEZ

BOGOTÁ, D. C.

SEÑOR JUAN GABRIEL GONZALEZ

BOGOTÁ, D. C.

SEÑOR JUAN GABRIEL GONZALEZ
BOGOTÁ, D. C.

BOGOTÁ, D. C.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

(4) GF

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCO DE FAMILIA
GUADALAJARA DE BUGA**
Edificio Condado Plaza

Carrera 12 No. 6-08. Tel. (2) 2369017. j02fcbuga@ccndoj.ramajudicial.gov.co

Guadalajara de Buga (V), julio 1 de 2020.

Oficio No. 458 (Rad. 2020-00033)

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Buga Valle

Para los fines pertinentes, me permito informarle que dentro del proceso Verbal de Unión Marital de Hecho, propuesto a través de apoderado judicial por la señora LILIA CUADROS VARGAS identificada con cédula de ciudadanía No. 38.862.784, en contra del señor HERNANDO BOCANEGRA SANDOVAL identificado con cédula de ciudadanía 14.877.291; se profirió Auto No. 214 de fecha 6 de marzo del año en curso, mediante el cual se ordenó la inscripción de la demanda sobre el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 373-10327 y sobre el 50% de los derechos del bien identificado con matrícula inmobiliaria No. **373-50122**, de la Oficina de Registro de esta ciudad.

Sírvase hacer las anotaciones del caso y por su conducto expidarse las certificaciones respectivas.

Atentamente,


WILMAR SOTO BOTERO
Secretario

mjg



FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Pagina 1

Impreso el 31 de Julio de 2020 a las 09:45:57 a.m
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2020-3954 se calificaron las siguientes matriculas:

10327 50122

Nro Matricula: 10327

CIRCULO DE REGISTRO: 373 BUGA No. Catastro: 761110102000005490004000000000
MUNICIPIO: GUADALAJARA DE BUGA DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CALLE 10B 10B-02 CARRERA 3.E ESQUINA

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 29-07-2020 Radicacion: 2020-3954 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 458 del: 01-07-2020 JUZGADO 2 PROMISCOU DE FAMILIA de GUADALAJARA DE BUGA
ESPECIFICACION: 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE UNION MARITAL DE HECHO, RAD. 2020-00033 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CUADROS VARGAS LILIA 38862784
: BOCANEGRA SANDOVAL HERNANDO 14877291 X

Nro Matricula: 50122

CIRCULO DE REGISTRO: 373 BUGA No. Catastro: 761110101000001810022000000000
MUNICIPIO: GUADALAJARA DE BUGA DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CALLE 13 17-60 CRAS 17 Y 18

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 29-07-2020 Radicacion: 2020-3954 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 458 del: 01-07-2020 JUZGADO 2 PROMISCOU DE FAMILIA de GUADALAJARA DE BUGA
ESPECIFICACION: 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE UNION MARITAL DE HECHO, SU DERECHO DEL 50% RAD. 2020-00033 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOCANEGRA SANDOVAL HERNANDO 14877291
A: CUADROS VARGAS LILIA 38862784 X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

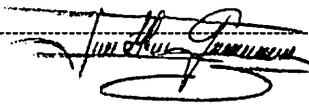
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

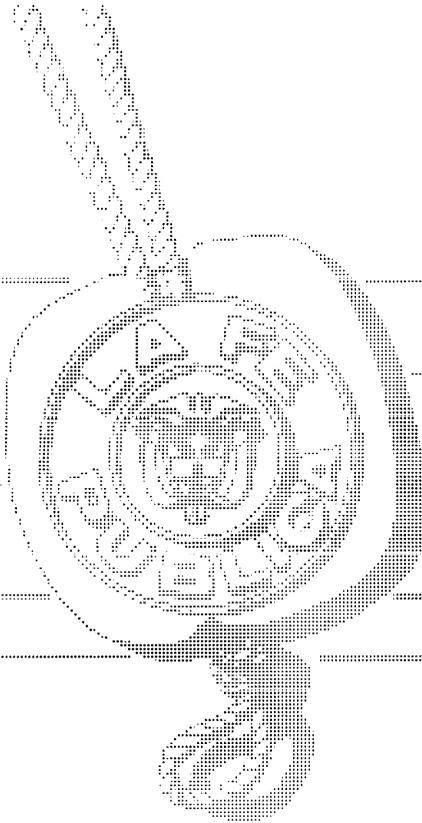
Pagina 2

Impreso el 31 de Julio de 2020 a las 09:45:57 a.m

No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Funcionario Calificador	Fecha:	El Registrador :
	Dia Mes Ano Firma	
	31 JUL 2020	

ABOGAD14,



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUGA
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

94

Nro Matricula: 373-10327

Pagina 1

Impreso el 31 de Julio de 2020 a las 12:46:25 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 373 BUGA DEPTO:VALLE MUNICIPIO:GUADALAJARA DE BUGA VEREDA:GUADALAJARA DE BUGA
FECHA APERTURA: 27-06-1979 RADICACION: 792352 CON: ESCRITURA DE: 14-05-1979
CODIGO CATASTRAL: 761110102000005490004000000000 COD. CATASTRAL ANT.: 76111010205490004000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO. EXTENSION TOTAL: DE 95 METROS CUADRADOS, QUE FORMA PARTE DE LA URBANIZACION SANTIAGO VERGARA CRESPO; LINDEROS: NORTE, LOTE N. 3 ADJUDICADO A LA SRA. MARIA LIGIA OSSA DE GIRALDO EN EXTENSION DE 10 METROS; SUR, EN EXTENSION DE 10 METROS, LA CALLE 10B; ORIENTE, LOTE N.1 EN LONGITUD DE 9 METROS 50 CENTIMETROS, ADJUDICADO A LA SEÑORA TERESA OSORIO DE RESTREPO; OCCIDENTE, EN EXTENSION DE 9 METROS 50 CENTIMETROS, LA CARRERA 3.E. SEGUN ESCRITURA # 1561 DEL 16 DE NOVIEMBRE DE 1.983 NOTARIA 2 DE BUGA SE CONSTRUYO UNA CASA DE HABITACION DE PAREDES DE LADRILLO.

COMPLEMENTACION:

001.- REGISTRO DE 10 DE ABRIL DE 1.954, ESCRITURA N.330 DE 08 DE ABRIL DE 1.954, NOTARIA 2. DE BUGA, POR 4.000.00.- CODIGO 101.- MOD. DE ADQUISICION.- COMPRAVENTA.- DE: HOSPITAL SAN JOSE. A: SOCIEDAD SAN VICENTE DE PAUL.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 10B 10B-02 CARRERA 3.E. ESQUINA

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 18-06-1979 Radicacion: S.N.

Doc: ESCRITURA 552 del: 14-05-1979 NOTARIA 2 de BUGA VALOR ACTO: \$ 19,000.00

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD DE SAN VICENTE DE PAUL DE BUGA

A: CASTAÑO HECTOR FABIO

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 18-06-1979 Radicacion: 792352

Doc: ESCRITURA 552 del: 14-05-1979 NOTARIA 2 de BUGA VALOR ACTO: \$ 39,000.00

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTAÑO HECTOR FABIO

A: SOCIEDAD DE SAN VICENTE DE PAUL DE BUGA

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 18-06-1979 Radicacion: 792352

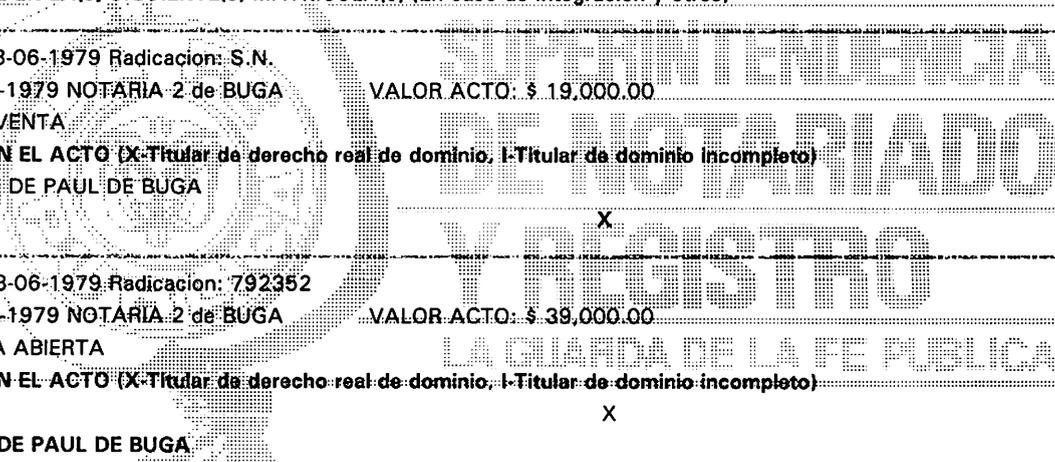
Doc: ESCRITURA 552 del: 14-05-1979 NOTARIA 2 de BUGA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 370 PATRIMONIO DE FAMILIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTAÑO HECTOR FABIO

A: MEJIA MARIA GLADYS



Pagina 2

Impreso el 31 de Julio de 2020 a las 12:46:25 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

A: CASTAÑO MEJIA JUAN MIGUEL
A: CASTAÑO MEJIA MILENA
A: CASTAÑO MEJIA JUAN CARLOS
A: CASTAÑO MEJIA GUIDO
A: CASTAÑO MEJIA HECTOR FABIO
A: CASTAÑO MEJIA SANDRA

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 18-06-1979 Radicacion: 792352

Doc: ESCRITURA 552 del: 14-05-1979 NOTARIA 2 de BUGA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 340 CONDICION RESOLUTORIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD DE SAN VICENTE DE PAUL DE BUGA

A: CASTAÑO HECTOR FABIO

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 29-11-1983 Radicacion: 835662

Doc: ESCRITURA 1542 del: 15-11-1983 NOTARIA 2 de BUGA VALOR ACTO: \$

Se cancela la anotacion No: 3,

ESPECIFICACION: 770 CANCELACION PATRIMONIO FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTAÑO HECTOR FABIO

DE: MEJIA MARIA GLADYS

DE: CASTAÑO MEJIA JUAN MIGUEL

DE: CASTAÑO MEJIA JUAN CARLOS

DE: CASTAÑO MEJIA HECTOR FABIO

DE: CASTAÑO MEJIA SANDRA

DE: CASTAÑO MEJIA GUIDO

DE: CASTAÑO MEJIA MILENA

A: CASTAÑO HECTOR FABIO

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 29-11-1983 Radicacion: 835663

Doc: ESCRITURA 1561 del: 16-11-1983 NOTARIA 2 de BUGA VALOR ACTO: \$ 120.000.00

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTAÑO HECTOR FABIO

A: MEJIA LUIS CARLOS

X

A: CORREA DE MEJIA AURA ROSA

X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 23-01-1987 Radicacion: 870394

Doc: SENTENCIA S.N. del: 07-06-1986 JUZ.1.CIV.MPAL. de BUGA VALOR ACTO: \$ 200.000.00

ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORREA DE MEJIA AURA ROSA

DE: MEJIA ARANGO LUIS CARLOS

A: MEJIA CORREA FLOR ANGELA

X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

95

Nro Matricula: 373-10327

Pagina 3

Impreso el 31 de Julio de 2020 a las 12:46:25 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

A: MEJIA CORREA AVENOEL X
A: MEJIA CORREA LUIS EDUARDO X
A: MEJIA DE OSPINA BERTHA TULIA X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 12-02-1988 Radicacion: 880937

Doc: ESCRITURA 207 del: 12-02-1988 NOTARIA 2 de BUGA VALOR ACTO: \$ 39,000.00

Se cancela la anotacion No, 2,

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD DE SAN VICENTE DE PAUL

A: CASTAÑO HECTOR FABIO X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 12-02-1988 Radicacion: 880937

Doc: ESCRITURA 207 del: 12-02-1988 NOTARIA 2 de BUGA VALOR ACTO: \$

Se cancela la anotacion No, 4,

ESPECIFICACION: 741 CANCELACION CONDICION RESOLUTORIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD DE SAN VICENTE DE PAUL

A: CASTAÑO HECTOR FABIO X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 01-03-1988 Radicacion: 881371

Doc: ESCRITURA 239 del: 26-02-1988 NOTARIA 1 de BUGA VALOR ACTO: \$ 1,400,000.00

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA SUS DERECHOS CARMEN EMILIA CORREA TRASPASA A TITULO DE VENTA REAL Y ENAJENACION SIN RESERVA SUS DERECHOS LITIGIOSOS SOBRE EL INMUEBLE.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MEJIA CORREA FLOR ANGELA

DE: MEJIA CORREA AVENOEL

DE: MEJIA CORREA LUIS EDUARDO

DE: MEJIA CORREA BERTHA TULIA

DE: MEJIA CORREA CARMEN EMILIA

A: BOCANEGRA SANDOVAL HERNANDO X

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 01-03-1988 Radicacion: 881371

Doc: ESCRITURA 239 del: 26-02-1988 NOTARIA 1 de BUGA VALOR ACTO: \$ 1,400,000.00

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOCANEGRA SANDOVAL HERNANDO X

A: PURINA COLOMBIANA S.A.

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 24-06-1996 Radicacion: 965663

Doc: ESCRITURA 723 del: 03-06-1996 NOTARIA 1 de BUGA VALOR ACTO: \$ 1,400,000.00

Se cancela la anotacion No, 11,

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUGA
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 373-10327

Pagina 5

Impreso el 31 de Julio de 2020 a las 12:46:25 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

FIN DE ESTE DOCUMENTO

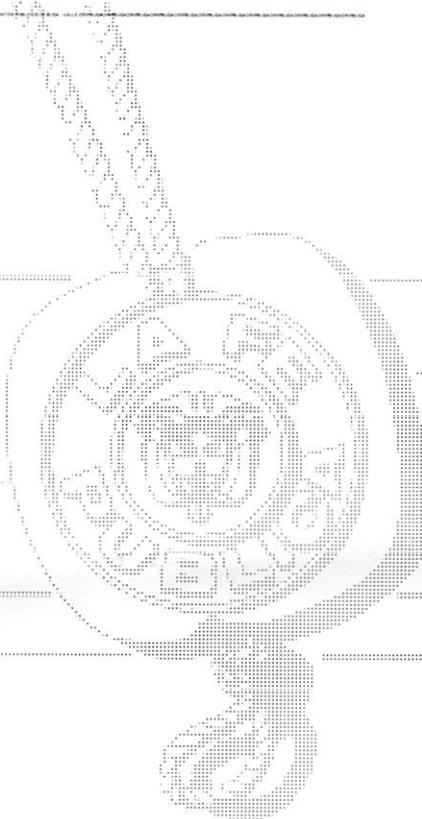
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJERO3 Impreso por:DESANO12

TURNO: 2020-27543 FECHA: 29-07-2020



La Registradora Seccional MARCELA SANTAMARIA SANCHEZ



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUGA
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

97

Nro Matricula: 373-50122

Pagina 1

Impreso el 31 de Julio de 2020 a las 12:46:25 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 373 BUGA DEPTO:VALLE MUNICIPIO:GUADALAJARA DE BUGA VEREDA:GUADALAJARA DE BUGA
FECHA APERTURA: 30-10-1992 RADICACION: 92-008765 CON: ESCRITURA DE: 23-10-1992
CODIGO CATASTRAL: 76111010100000181002200000000 COD. CATASTRAL ANT.: 76111010101810022000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

CASA DE HABITACION Y LOTE DE TERRENO: MIDE DE FRENTE (7,50MTS) POR UN FONDO DE (30.25MTS.). LINDEROS: EN LA ESCRITURA N. 1401 DEL 23 DE OCTUBRE DE 1992 DE LA NOTARIA 1. DE BUGA SEGUN DECRETO LEY 1711 DEL 06-07-84)

COMPLEMENTACION:

001.- REGISTRO DEL 29 DE JULIO DE 1961 ESCRITURA N. 611 DEL 18 DE JULIO DE 1961 DE LA NOTARIA 1. DE BUGA VALOR \$5.000.00 CODIGO 101. MODO DE ADQUISICION COMPRAVENTA. DE: WILCHES EMELINA. DE: WILCHES CARMEN. A: BOLIVAR MARIN ROSA JULIA.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 13 17-60 CRAS 17 Y 18

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)
20831

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 28-10-1992 Radicacion: 928765

Doc: ESCRITURA 1401 del: 23-10-1992 NOTARIA 1 de BUGA VALOR ACTO: \$ 2,197,000.00

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOLIVAR MARIN ROSA JULIA

A: MARTINEZ HILDA MARIA



ANOTACION: Nro 002 Fecha: 26-11-1992 Radicacion: 929661

Doc: ESCRITURA 3062 del: 23-11-1992 NOTARIA 2 de BUGA VALOR ACTO: \$ 1,000,000.00

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ HILDA MARIA

A: JARAMILLO DUQUE GERMAN

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 28-03-1995 Radicacion: 952518

Doc: ESCRITURA 620 del: 27-03-1995 NOTARIA 2 de GUAD.BUGA VALOR ACTO: \$ 1,000,000.00

Se cancela la anotacion No, 2,

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION DE HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: JARAMILLO DUQUE GERMAN

A: MARTINEZ HILDA MARIA

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 16-05-1997 Radicacion: 974199



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUGA
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 373-50122

13

Pagina 2

Impreso el 31 de Julio de 2020 a las 12:46:25 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Doc: ESCRITURA 286 del: 14-03-1997 NOTARIA 1 de BUGA VALOR ACTO: \$ 1,500,000.00

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ HILDA MARIA 38882141 X

A: LOPEZ MORA GONZALO 14873493

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 05-05-1999 Radicacion: 1999-3774

Doc: ESCRITURA 411 del: 23-04-1999 NOTARIA PRIMERA de BUGA VALOR ACTO: \$ 1,500,000.00

Se cancela la anotacion No, 4,

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA CUERPO CIERTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ESTRADA DE LASSO LUZ MARINA [CESIONARIA] 38860933

A: MARTINEZ HILDA MARIA X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 05-05-1999 Radicacion: 1999-3775

Doc: ESCRITURA 414 del: 23-04-1999 NOTARIA PRIMERA de BUGA VALOR ACTO: \$ 8,611,000.00

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ HILDA MARIA 38852141

A: BOCANEGRA SANDOVAL FABIO ELIAS 14878381 X

A: MURIEL BEDOYA JUAN DE JESUS 14880537 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 18-08-2005 Radicacion: 2005-7523

Doc: ESCRITURA 1940 del: 15-07-2005 NOTARIA SEGUNDA de BUGA VALOR ACTO: \$ 5,000,000.00

ESPECIFICACION: 01.25 COMPRAVENTA SU DERECHO DE 50% (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MURIEL BEDOYA JUAN DE JESUS 14880537

A: BOCANEGRA SANDOVAL HERNANDO 14877291 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 16-12-2009 Radicacion: 2009-9683

Doc: ESCRITURA 2178 del: 10-12-2009 NOTARIA 1 de BUGA VALOR ACTO: \$ 22,117,000.00

ESPECIFICACION: 01.25 COMPRAVENTA SU DERECHO EQUIVALENTE AL 50% BOLETA FISCAL 003286.11 DEL 15-12-09 \$ 229.408 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOCANEGRA SANDOVAL HERNANDO 14877291

A: CUADROS VARGAS LILIA 38862784 X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 29-07-2020 Radicacion: 2020-3954

Doc: OFICIO 458 del: 01-07-2020 JUZGADO 2 PROMISCOUO DE FAMILIA de GUADALAJARA DE BUGA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE UNION MARITAL DE HECHO, SU DERECHO DEL 50% RAD. 2020-00033 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOCANEGRA SANDOVAL HERNANDO 14877291

A: CUADROS VARGAS LILIA 38862784 X

98

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUGA
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 373-50122

Pagina 3

Impreso el 31 de Julio de 2020 a las 12:46:25 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *9*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2011-114 fecha 18-05-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN
RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE
23-09-2008)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 2 Radicacion: C2014-301 fecha 28-04-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C.
(SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO
IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

UARIO: CAJERO3 Impreso por: DESANO12

TURNO: 2020-27544

FECHA: 29-07-2020

La Registradora Seccional MARCELA SANTAMARIA SANCHEZ

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA