

SECRETARIA:
A despacho para fines pertinente
Buga, 09 septiembre de 2020

Wilmar Soto Botero
Secretario

AUTO SUSTANCIACION No. 151

Rad. 2020-00046-00

JUZGADO SEGUNDO PROMISCOUO DE FAMILIA

Guadalajara de Buga (V), nueve (09) de septiembre de dos mil veinte (2020)

AGREGUESE al presente proceso y póngase en conocimiento de la parte demandante, el oficio en relación con la constancia de Registro de la inscripción del embargo en el predio identificado con la matrícula inmobiliaria No. 378-8976 por parte de la oficina de Registro de Instrumentos de Buga (V).

NOTIFÍQUESE



HUGO NARANJO TOBÓN

ws

<p style="text-align: center;">NOTIFICACION</p> <p>LA DEL AUTO ANTERIOR SE HIZO EN</p> <p>ESTADO ELECTRONICO No. <u>065</u>.</p> <p>HOY <u>10 SEPTIEMBRE</u> A LAS 7:00 A.M.</p> <p>EL SECRETARIO <u>Wilmar Soto Botero</u></p>
--

Guadalajara de Buga, Julio 14 de 2020

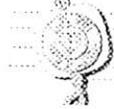
Fecha 14/07/2020 11:50:39 a. m

Folios: 4

Anexos 0



3732020EE00458



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO

Origen ALM- OFICINA DE REGISTRO BUGA - VALLE
Destino JUZGDO 2 PROMISCO DE FAMILIA / JUZ 2
Asunto CONSTANCIA DE REGISTRO MAT.373-8976

SEÑOR(A)
WILMAR SOTO BOTERO
JUZGADO SEGUNDO PROMISCO DE FAMILIA
CALLE 7 # 13 – 56 OFICINA 411
BUGA – VALLE

ASUNTO OFICIO No. 476 DEL 09/07/2020 RAD.2020-00046 SPOA.

En atención a los oficios de la referencia nuevamente adjunto la **Constancia de Registro** correspondiente a los predio(s) identificado(s) con el (los) folio(s) matricula(s) inmobiliaria (s) 373-8976 (LEY 1579 DE 01-10-2012).

"ARTICULO 24. Notificación de los actos de inscripción. Los actos de inscripción o registro se entenderán notificados el día en que se efectuó la correspondiente anotación. Si el acto de inscripción hubiere sido solicitado por Entidad o persona distinta de quien aparezca como titular del derecho, la inscripción deberá comunicarse a dicho titular por cualquier medio idóneo, dentro de los (5) cinco días siguientes a la correspondiente anotación.

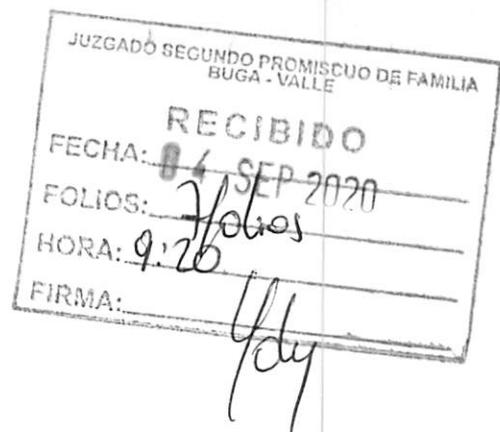
El titular del derecho podrá autorizar a otra persona para que se notifique en su nombre, mediante escrito que no requerirá presentación personal. El autorizado solo estará facultado para recibir la notificación y por lo tanto, cualquier manifestación que haga en relación con el acto administrativo se tendrá, de pleno derecho, por no realizada.

Parágrafo. Todos aquellos títulos o documentos referidos a inscripciones de medidas cautelares serán remitidos por el Registrador de Instrumentos Públicos al respectivo despacho judicial, bien sea con la constancia de inscripción o con la nota devolutiva, según el caso, dentro de los términos establecidos en código de procedimiento Administrativo, o de la norma que lo adiciones o modifique."

Atentamente:

MARCELA SANTAMARIA SANCHEZ
Registradora Seccional ORIP-BUGA

ORIPBUGA 2020-3449



Elaboro: Antonio M.

Código:
GDE – GD – FR – 23 V.01
28-01-2019

Oficina de Registro de II.PP. Seccional de Buga
Carrera 13 No. 1-50 Tels: (2)2361215 – 2363019
Buga, Valle – Colombia
E-mail: ofregisbuga@supernotariado.gov.co
Nit SNR: 899999007-0

Confirmación con el Juegado O.
La D...
N

50017038

BUGA CAJERO3
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
NIT 899.999.007-0
Impreso el 09 de Julio de 2020 a las 11:48:49 a.m.
No. RADICACION: 2020-3449

NOMBRE SOLICITANTE: EDUARDO JOSE AGUDELO
OFICIO No.: 476 del 09-07-2020 JUZGADO 2 PROMISCOUO DE FAMILIA de GUADALAJARA DE
BUGA
MATRICULAS 8976 GUADALAJARA DE BUGA

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO	TRF	VALOR	DERECHOS	CONS.DOC. (2/100)
10 EMBARGO	N	1	20,300	400
			=====	=====
			20,300	400
Total a Pagar:			\$ 20,700	

DISCRIMINACION PAGOS:

CANAL REC.: SUPERGIROS FORMA PAGO: CONSIGNACION
BCO: 23, DCTO.PAGO: 20039038102 PIN: 38102 VLR:20700

20

50017039

BUGA CAJERO3
SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD
NIT 899.999.007-0
Impreso el 09 de Julio de 2020 a las 11:48:53 a.m.
No. RADICACION: 2020-24520

MATRICULA: 373-8976

NOMBRE SOLICITANTE: EDUARDO JOSE AGUDELO

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$ 16800

ASOCIADO AL TURNO No: 2020-3449

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: SUPERGIROS FORMA PAGO: CONSIGNACION
BCO: 23, DCTO.PAGO: 20039038102 PIN: 38102 VLR:16800

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

FORMA DE PAGO

VALOR

FORMA DE PAGO

SOLICITUD REGISTRADA DOCUMENTOS

VALOR TOTAL: \$ 1.500,00

IMPRESO EL 04 DE JULIO DE 2009 A LAS 11:48:53 A.M.

NO. RADICACION: 2009-24230

NUMERO SOLICITANTE: EDUARDO JOSE RIBBLEO

OTRO NO. 475 DEL 09-07-2009 USANDO EL PROYECTO DE LEY

VALOR

ARTICULO 573-574 DE LA CONSTITUCION DE COLOMBIA

FORMA DE PAGO: CONSIGNACION

FORMA DE PAGO

FORMA DE PAGO

FORMA DE PAGO

FORMA DE PAGO

SOLICITUD REGISTRADA DOCUMENTOS

VALOR TOTAL: \$ 1.500,00

IMPRESO EL 04 DE JULIO DE 2009 A LAS 11:48:53 A.M.

NO. RADICACION: 2009-24230

ARTICULO 573-574 DE LA CONSTITUCION DE COLOMBIA

NUMERO SOLICITANTE: EDUARDO JOSE RIBBLEO

VALOR TOTAL: \$ 1.500,00

FORMA DE PAGO: CONSIGNACION



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

31

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOUO DE FAMILIA
GUADALAJARA DE BUGA**

Edificio Condado Plaza

Carrera 12 No. 6-08. Tel. (2) 2369017. j02fcbuga@cendoj.ramajudicial.gov.co

Guadalajara de Buga (V), julio 9 de 2020.

Oficio No. 476 (Rad. 2020-00046)

Señores

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Buga-Valle**

Para los fines legales pertinentes, me permito informarle que dentro del proceso V. DE DIVORCIO DE MATRIMONIO CIVIL, promovido por la señora GLORIA NOLFI PULGARIN DE COBO identificada con cédula de ciudadanía 38.860.665, en contra del señor JORGE HUMBERTO COBO ROMERO identificado con cédula de ciudadanía 6.185.942, mediante Auto de Interlocutorio No. 227 del 11 de marzo del año 2020, se **DECRETÓ** el embargo del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N° 373-8976 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Buga (V), ubicado en la carrera 4 No. 4-37 de esta ciudad.

Sírvase hacer las anotaciones del caso y por su conducto se expidan el certificado respectivo.

Atentamente,

WILMAR SOTO BOTERO

Secretario



FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Pagina 1

Impreso el 10 de Julio de 2020 a las 10:35:22 a.m
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2020-3449 se calificaron las siguientes matriculas:

8976

Nro Matricula: 8976

CIRCULO DE REGISTRO: 373 BUGA No. Catastro: 76111010201230007000
MUNICIPIO: GUADALAJARA DE BUGA DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) CARRERA 4 CALLES 4 Y 5
- 2) CARRERA 4 #4-37

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 09-07-2020 Radicacion: 2020-3449 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 476 del: 09-07-2020 JUZGADO 2 PROMISCOU DE FAMILIA de GUADALAJARA DE BUGA
ESPECIFICACION: 0435 EMBARGO EN PROCESO DE DIVORCIO RAD. 2020-00046 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PULGARIN DE COBO GLORIA NOLFI 38860665
A: COBO ROMERO JORGE HUMBERTO CC. 6185942 X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador	Fecha:	El Registrador:
	Día Mes Año	Firma

10 JUL 2020

ABOGAD14,



COMANDO EN JEFE FUERZAS ARMADAS PERUANAS
COMANDO EN JEFE FUERZAS ARMADAS PERUANAS

El presente documento tiene el carácter de informativo y no tiene efecto de ley.

En consecuencia, se recomienda a los señores interesados.

Con el fin de
AVR

El presente documento



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

5

Nro Matricula: 373-8976

Pagina 1

Impreso el 13 de Julio de 2020 a las 08:00:31 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 373 BUGA DEPTO: VALLE MUNICIPIO: GUADALAJARA DE BUGA VEREDA: GUADALAJARA DE BUGA
FECHA APERTURA: 05-01-1979 RADICACION: 79-5651 CON: ESCRITURA DE: 14-12-1978
CODIGO CATASTRAL: 76111010201230007000 COD. CATASTRAL ANT.: 01-02-0123-0007-000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO. AREA: 99 M2. APROXIMADAMENTE, O SEA 5 M. DE FRENTE, POR 19 M. 86 CM. DE FONDO. LINDEROS: NORTE, CON PREDIO QUE ACTUALMENTE ES DE JOSE RENGIFO: SUR, CON LOTE DE ARVEY CRUZ; ORIENTE, CON LA CARRERA 4.; OCCIDENTE, CON LOTE QUE ES O FUE DE NOHEMY TORRES DE LOPEZ.

COMPLEMENTACION:

001.- REGISTRO DEL 03 DE OCTUBRE DE 1.955. ESCRIT. #1074 DEL 13 DE SEPTIEMBRE DE 1.955 NOTARIA 2. DE BUGA. CODIGO 101. MODO DE ADQUISICION. COMPRAVENTA POR \$55.000.00 DE: REGO FERNANDEZ BLANCA AURORA. A: TORRES MURGUEITIO JOAQUIN CAMILO. 002.- REGISTRO DEL 23 DE AGOSTO DE 1.972. ESCRIT. #1358 DEL 18 DE AGOSTO DE 1.972 NOTARIA 2. DE BUGA. CODIGO 101. MODO DE ADQUISICION. COMPRAVENTA POR \$376.000.00 DE: TORRES MURGUEITIO JOAQUIN CAMILO. A: TORRES DE LOPEZ NOHEMY. 003.- REGISTRO DEL 14 DE AGOSTO DE 1.973. ESCRIT. #1062 DEL 14 DE JULIO DE 1.973 NOTARIA 2. DE BUGA. CODIGO 101. MODO DE ADQUISICION. COMPRAVENTA POR \$120.000.00 DE: TORRES DE LOPEZ NOHEMY. A: MONTOYA DE BARBOSA NOHEMY ROSA. 004.- REGISTRO DEL 17 DE DICIEMBRE DE 1.975. ESCRIT. #1632 DEL 28 DE NOVIEMBRE DE 1.975 NOTARIA 2. DE BUGA. CODIGO 101. MODO DE ADQUISICION COMPRAVENTA POR \$25.000.00 DE: MONTOYA DE BARBOSA NOHEMY ROSA. A: PIEDRAHITA DE MUÑOZ MARIA FANNY. 005.- REGISTRO DEL 04 DE NOVIEMBRE DE 1.977. ESCRIT. #1496 DEL 02 DE NOVIEMBRE DE 1.977 NOTARIA 2. DE BUGA. CODIGO 101. MODO DE ADQUISICION. COMPRAVENTA POR \$25.000.00 DE: PIEDRAHITA DE MUÑOZ MARIA FANNY. A: MONTOYA DE BARBOSA NOHEMY ROSA.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

- 1) CARRERA 4 CALLES 4 Y 5
- 2) CARRERA 4 #4-37

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de integracion y otros)

4256

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 18-12-1978 Radicacion: 785651

Doc: ESCRITURA 1842 del: 14-12-1978 NOTARIA 2 de BUGA VALOR ACTO: \$ 15,000.00

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MONTOYA DE BARBOSA NOHEMY ROSA

A: COBO JORGE HUMBERTO

X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 03-11-1993 Radicacion: 9310000

Doc: OFICIO 932 del: 27-10-1993 JUZ.1.PROM. DE FLIA. de BUGA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 401 EMBARGO ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PULGARIN DE C. GLORIA N.

A: COBO ROMERO JORGE HUMBERTO

X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUGA
CERTIFICADO DE TRADICION
DE
MATRICULA INMOBILIARIA

6

Nro Matricula: 373-8976

Pagina 2

Impreso el 13 de Julio de 2020 a las 08:00:31 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 06-02-1997 Radicacion: 971038

Doc: OFICIO 070 del: 11-01-1997 JUZGADO 1. DE FAMILIA de BUGA VALOR ACTO: \$

Se cancela la anotacion No, 2,

ESPECIFICACION: 791 CANCELACION DE EMBARGO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PULGARIN DE COBO GLORIA NOLFY

A: COBO ROMERO JORGE HUMBERTO X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 31-05-2007 Radicacion: 2007-4899

Doc: ESCRITURA 997 del: 23-05-2007 NOTARIA PRIMERA de BUGA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA -BOLETA FISCAL 40060756 VALOR 55.100 BUGA 30-05-2007-(GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COBO MORENO JORGE HUMBERTO 6185942 X

A: RAMIREZ RUBY 38861107

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 09-07-2020 Radicacion: 2020-3449

Doc: OFICIO 476 del: 09-07-2020 JUZGADO 2 PROMISCOUO DE FAMILIA de GUADALAJARA DE BUGA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0435 EMBARGO EN PROCESO DE DIVORCIO RAD. 2020-00046 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PULGARIN DE COBO GLORIA NOLFI 38860665

A: COBO ROMERO JORGE HUMBERTO CC. 6185942 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2011-114 fecha 18-05-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotacion Nro: 2 Nro correccion: 1 Radicacion: C2013-150 fecha 07-06-2013

CORREGIDO EN PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO. A: COBO ROMERO JORGE HUMBERTO-VALE-ART.59 L1579 DEL 07-06-2012.-07-06-2012.-





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUGA
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

7

Nro Matricula: 373-8976

Pagina 3

Impreso el 13 de Julio de 2020 a las 08:00:31 a.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

FIN DE ESTE DOCUMENTO

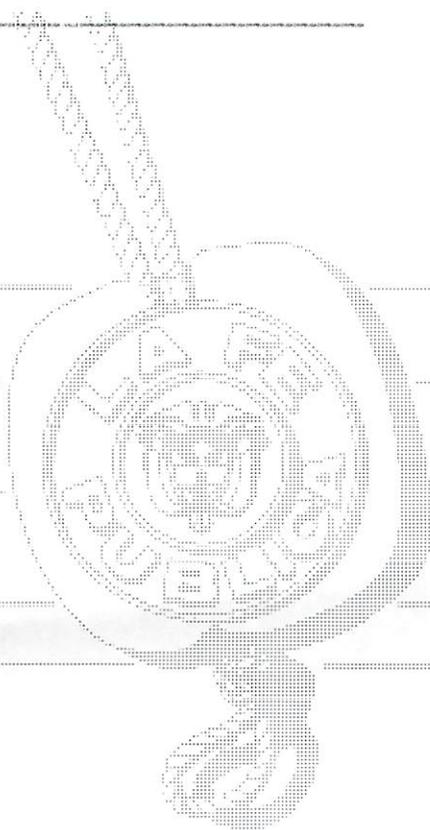
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJERO3 Impreso por:DESANO5

TURNO: 2020-24520

FECHA: 09-07-2020

La Registradora Seccional MARCELA SANTAMARIA SANCHEZ



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

2

RED EMPRESARIAL 900084777-9.

Telefono : 018000413767- NIT:9000847779

email: callcenter@supergiros.com.co

Regimen Comun Grandes Contribuyentes

Operador Postal de Pago habilitado y

vigilado por el Mintic Resol 1215/14

Recibo de recaudo empresarial

PIN: 1345592125020039038102

COBIGO EXTERNO (RUNT): 4121

CONVENIO: NIT 899999007

Recaudo No: RSNR38102

COLABORADOR EMPRESARIAL

SUPERSERVICIOS DEL CENTRO DEL VALLE S A

800180706

Telefono : 2242832 - 3104271584

Impuestos a las ventas:

Regimen Comun

REIMPRESION

CAJA: 31297

FECHA: 09/07/2020 - 11:52:42 a.m.

ORIGEN: RECAUDO BUGA VALLE DEL CAUCA

DIREC.: CRA 13 1 50

TEL.: [2281215]-[3215555555]

TOMADOR RECAUDO: CARLOS ALBERTO ARBOLEDA
CASTANO

IDENTIFICACION : XXXXX293

TEL.: XXXX236 CEL.: XXXXXXX895

SEDE DESTINO: RECAUDO BUGA VALLE DEL CAU
CA

DIREC.: Lunes a Sabado 8:00 am - 5:00 pm

TEL.: 2283018

MEDIOS DE PAGO

EFFECTIVO : 37,500.00

Aprob Nro. : N/A

TOTAL RECIBO : 37,500.00

ADICIONES:

SNR MATRI INMOB : 1

ID.UN: 9BB5895CCBB0446713855CR1A94+...

RED EMPRESARIAL 9008477-9
Telefono : 018000413767 - NIT:90084779

seal: calicentersuperpuros.com.c
Regimen Comun Grandes Contribuyentes
Operador Postal de Pago Habilitado y
vigilado por el Minic Resol 1212/14

Recibo de recudo empresarial

PIN: 13459212502039038102

COBIGO EXTERNO (RUIT): 4121

CONVENIO: NIT 89999007

Recudo No: RSMR38102

COLABORADOR EMPRESARIAL

SUPERSEVICIOS DEL CENTRO DEL VALLE S A

800180706

Telefono : 3242832 - 3104371584

Impuestos a las ventas:

Regimen Comun *RRRIMPRESION*

CAJA: 31297

FECHA: 09/07/2020 - 11:52:42 a.m.

ORIGEN: RECUDO BUGA VALLE DEL CAUCA

DIREC.: CRA 13 I 20

TEL.: [3201215]-[321222222]

TOMADOR RECUDO: CARLOS ALBERTO ARBOLEDA

CASTANO

IDENTIFICACION : XXXXX293

TEL.: XXXX236 CEL.: XXXXXX892

SEDE DESTINO: RECUDO BUGA VALLE DEL CAU

CA

DIREC.: Lunes a Sabado 8:00 am - 2:00 pm

TEL.: 3283018

MEDIOS DE PAGO

EFFECTIVO : 37,200.00

Aprob Nro. : N/A

TOTAL RECIBO : 37,200.00

ADICIONES:

ENR MATRI INMOB : 1

ID.UM: 985892CDB044713825C81694116B7