

**INFORME SECRETARIAL:** A despacho de la señora juez, la anterior demanda para que se decida sobre su admisión. Advertido que el gestor judicial no presenta sanciones disciplinarias  
Palmira Valle, 28 de septiembre de 2021.

**NELSY LLANTEN SALAZAR**

**Secretaria**

**JUZGADO SEGUNDO PROMISCOUO DE FAMILIA**

**AUTO INTERLOCUTORIO No.1270**

Palmira Valle, Veintiocho (28) de septiembre de 2021

Revisada la demanda para cancelación de patrimonio de familia inembargable presentada a través de gestor judicial por los señores MARIA ANGELITA RIASCOS MADROÑERO, MARCO TULIO LEGARDA ROJAS, el despacho observa las siguientes irregularidades:

**a-:** El poder allegado carece de autenticación y/o presentación personal, no obstante, se eximiría de tal requisito, si se presenta en los términos del Decreto 806 de 2020

**b.-** No se allega autorización otorgada por la Entidad Comfenalco conforme a la PROHIBICION DE TRANSFERENCIA, - DERECHO DE PREFERENCIA, Y PROHIBICION DE CANCELACION DE PATRIMONIO DE FAMILIA, establecidas sobre el inmueble que es objeto de este proceso, clausula SEXTA DE la Escritura pública No.4978 de 8 de octubre de 2019 – anotaciones 8 y 9 del certificado de tradición del inmueble matrícula Inmobiliaria No. 378 115084. aclarándose que, aunque no es causal de inadmisión el juzgado debe asegurar el proferimiento de decisiones de fondo que hagan efectivos los derechos reclamados y/o evitar sentencias inhibitorias.

**c-** Debe darse cumplimiento al requisito 10 del artículo 82 del C.G.P, respecto al apoderado judicial.

**d-** No se da cumplimiento al requisito 2 del artículo 82 del C.G.P, respecto al domicilio de las partes, pues no obra tal exigencia ni en el poder ni en la demanda, aunado a que el lugar donde se reciben notificaciones no suple el domicilio o residencia de las partes.

En virtud de lo anteriormente expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda conforme lo considerado en este auto.

**SEGUNDO: CONCEDASE** un término de cinco (5) días, para subsanar el defecto advertido. Si no lo hiciera se rechazará la demanda.

**TERCERO: RECONOCER** personería al Doctor JUAN CAMILO PIÑA DOMINGUEZ, identificado con la cedula de ciudadanía No. 1.113.662.232 de Palmira (V), y TP No. 309232 del C.S de la J, en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

La Juez,



**MARITZA OSORIO PEDROZA**

Rmrg

**JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE  
PALMIRA**

En estado No. 156 \_ hoy notifico a las partes el auto que antecede (Art.295 del C.G.P).

Palmira Valle, 29 de Septiembre de 2021

La Secretaria

**NELSY LLANTEN SALAZAR**

**Firmado Por:**

**Maritza Osorio Pedroza**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

Cancelación de Patrimonio de Familia .  
76-520-3110-002-2021-00438-00

**Promiscuo 002 De Familia**

**Palmira - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2c91c0b058dc6dbe449ae423acfa193ec3e3cbbabeaa39668f026862f1795d61**

Documento generado en 28/09/2021 02:18:49 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**