

RV: ASUNTO: PROCESO: NOTA DEVOLUTIVA- DIVORCIO DE MATRIMONIO CIVIL MI 420-52084,420-66026 Rad.76520318400320220031600

Juzgado 03 Promiscuo Familia Circuito - Valle Del Cauca - Palmira

<j03fcpal@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 21/12/2022 11:16 AM

Para: Encarnacion Garzon Muñoz <egarzonm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (499 KB)

ORIPFLOR-3019-JUZGADO 3PROMISCOU DE FAMILIA -PALMIRA.pdf;

Remito respuesta ORIP Florencia - Caquetá.

Encarnación.

De: Yeimy Lored Losada Hermida <yeimy.losada@supernotariado.gov.co>

Enviado: miércoles, 21 de diciembre de 2022 10:05 a. m.

Para: Juzgado 03 Promiscuo Familia Circuito - Valle Del Cauca - Palmira <j03fcpal@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: ASUNTO: PROCESO: NOTA DEVOLUTIVA- DIVORCIO DE MATRIMONIO CIVIL MI 420-52084,420-66026 Rad.76520318400320220031600

Buenos dias,

Doctor

WILLIAN BENAVIDEZ LOZANO

Secretario Juzgado Tercero Promiscuo de Familia

J03fcpal@cendoj.ramajudicial.gov.co

Calle 22 No.28 A-10 -Segundo Piso

Palmira -Valle

ASUNTO: PROCESO: NOTA DEVOLUTIVA- DIVORCIO DE MATRIMONIO CIVIL MI 420-52084,420-66026

Rad.76520318400320220031600

Respetado Doctor Benavides,

En atención al asunto me permito enviar adjunto el documento en mención.

Cordialmente,

YEIMY LORED LOSADA HERMIDA

Grupo Administrativo

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Florencia Caquetá

Carrera 11 No 19-10

Florencia, Caquetá - Colombia

Teléfono: +57 (8) 435 62 98 Ext. 4822

Email: yeimy.losada@supernotariado.gov.co

Visítenos www.supernotariado.gov.co

AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE

Por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary



AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a seguridad.informacion@supernotariado.gov.co y bórralo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

ORIPFLOR-3019
Florencia, Caquetá, Diciembre 20 de 2022

Doctor
WILLIAN BENAVIDEZ LOZANO
Secretario Juzgado Tercero Promiscuo de Familia
J03fcpal@cendoj.ramajudicial.gov.co
Calle 22 No.28 A-10 -Segundo Piso
Palmira -Valle

PROCESO: DIVORCIO DE MATRIMONIO CIVIL
Rad.76520318400320220031600

Respetado Doctor Benavides,

Atentamente me permito enviar el oficio No.446 del 29 de noviembre del 2022, radicado con turno 2022-420-6-16261, por el cual solicitan la inscripción de EMBARGO - en los folios de matrículas inmobiliarias No. 420-52084,420-66026, se devuelve sin registrar por las razones expuestas en la nota devolutiva anexa y se adjunta certificados de tradición.

Lo anterior para su información y demás fines pertinentes.

Atentamente,



ARMANDO DE JESUS KLELE PRECIADO
Registrador Principal II PP de Florencia (E)

Proyecto: Yeimy Losadá H.-Tec. Operativo
Reviso y aprobó: Armando de Jesús Klele Preciado- Regist. Ppal IIPP- (E)
Anexo: ocho (08) folios

NOTA DEVOLUTIVA

Página: 1

Impreso el 14 de Diciembre de 2022 a las 11:00:11 am

El documento OFICIO Nro 446 del 29-11-2022 de JUZGADO TERCERO PROMISCUO DE FAMILIA de PALMIRA fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicacion:2022-420-6-16261 vinculado a la Matricula Inmobiliaria:

Y CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2022-420-1-45063, 2022-420-1-45064

Conforme con el principio de Legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

1: EL DEMANDADO NO ES TITULAR INSCRITO DEL DERECHO REAL DE DOMINIO, Y, POR TANTO, NO PROCEDE EL EMBARGO. (NUMERAL 1 DEL ART. 593 DEL CGP).

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S); SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO QUE NIEGA EL REGISTRO O SE DESANOTE EL DOCUMENTO INSCRITO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE CAQUETA, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996.

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS; VENCIDOS LOS CUALES; SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 14.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ(10) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

FUNCIONARIO CALIFICADOR

83383

=====

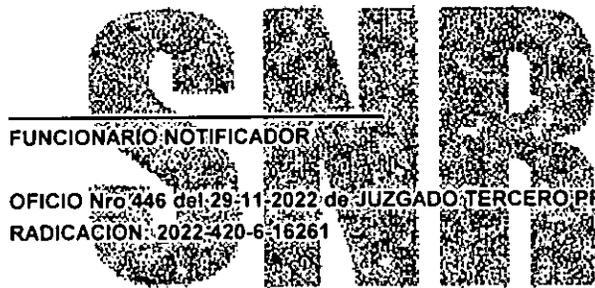
FIN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO

NOTIFICACIÓN PERSONAL

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA _____

SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A _____

QUIEN SE IDENTIFICÓ CON _____ No. _____



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
EL NOTIFICADO
La guarda de la fe pública

Nro Matrícula: 420-66026

Impreso el 16 de Diciembre de 2022 a las 03:22:52 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 420 FLORENCIA DEPTO: CAQUETA MUNICIPIO: FLORENCIA VEREDA: FLORENCIA
FECHA APERTURA: 02/01/1997 RADICACION: 96-8891 CON: ESCRITURA DE 27/12/1996
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 18-001-01-02-00-00-0043-0901-9-00-00-0090
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 18001010200430090901

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 4842 DE FECHA 26-12-96 EN NOTARIA PRIMERA DE FLORENCIA LOCAL NO.1=55 CON AREA DE 6.18 M2 CON COEFICIENTE DE 0.74 (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

01.- REGISTRO DEL 15-03-91 ESC. #1866 DEL 08-03-91, NOTARIA 27 BOGOTA VENTA DERECHOS EN COMUN Y PROINDIVISO DE: CASTRO GLORIA A: GRAN CONVENIO LTDA. 02.- REGISTRO DEL 11-03-91 ESC. #1517 DEL 28-02-91 NOTARIA 27 BOGOTA VENTA DERECHOS EN COMUN Y PROIND. QUEDANDO EXCLUIDA EL PREDIO 420-0026402 CON EXT. 78.75MT. 2 DE: RAMIREZ FUERTES ROBERTO DE: MURCIA GUZMAN BAUDILIO A: GRAN CONVENIO LTDA. 03.- REGISTRO DEL 07-09-90 ESC. #2345 DEL 04-09-90 NOTARIA 1: FLORENCIA VENTA 50% COMUN Y PROIND. QUEDANDO EXCLUIDO EL PREDIO 420-0026402 CON EXT. DE 78.75M2 DE: CASTRO GLORIA A: MURCIA GUZMAN BAUDILIO 60% SOBRE EL 50%. A: RAMIREZ FUERTE ROBERTO 40% SOBRE EL 50% 04.- REGISTRO DEL 30-05-90 SENTENCIA DEL 23-04-90 JDO. 23 CIVIL. CTO. BOGOTA ADJUDICACION JUICIO SUC. CUENTA PARTICION FECHA SOBRE SENTENCIA DE FECHA 18-06-79 COMUN Y PROINDIVISO QUEDANDO EXCLUIDO EL PREDIO DE MATRICULA 420-0026402 CON EXT. 78.75M2 DE: DIAZ CABRERA DANIEL A: CALDERON PARRA GUILLERMO A: MUNAR DE VARON TERESA DEL SOCORRO A: CASTRO GLORIA. 05.- REGISTRO DEL 15-01-88 ESC. #5497 DEL 16-12-87 NOTARIA 21 BOGOTA ENGLOBAMIENTO A: GRAN CONVENIO LTDA. 06.- REGISTRO DEL 15-01-88 ESC. #5497 DEL 16-12-87 NOTARIA 21 BOGOTA VENTA DE: ALMACENES YEP LTDA A: GRAN CONVENIO LTDA. 07.- REGISTRO DEL 03-02-83 ESC. #051 DEL 22-01-83 NOTARIA 19 BOGOTA. S 08.- REGISTRO DEL 12-10-84 ESC. #2584 DEL 10-10-84 NOTARIA UNICA FCIA. CESION GRATUITA DE MUNICIPIO DE FLORENCIA A: ALMACENES YEP LTDA. 09.- REGISTRO DEL 17-04-64 ESC. #216 DEL 12-04-64 NOTARIA UNICA FCIA DONACION DE MINIST. AGRICULTURA BOGOTA A: MUNICIPIO DE FLORENCIA. 10.- REGISTRO DEL ESC. 2501 DEL 30-08-895 NOTARIA UNICA FCIA VENTA DE: HERMOSA ACUVA JOSE NELSON A: ALMACENES YEP LTDA. 11.- REGISTRO DEL 01-04-63 ESC. 162 DEL 25-03-53 NOTARIA UNICA FCIA DONACION DE: ACUVA VDA DE HERMOSA ENCARNACION A: HERMOSA ACUVA NELSON. 12.- REGISTRO DEL 19-10-81 ESC. #755 DEL 29-09-81 NOTARIA UNICA GARZON VENTA DE: CALDERON PARRA GUILLERMO A: ALMACENES YEP. 13.- REGISTRO DEL 17-07-70 SENT. 18-06-79 JDO. 23 CIVIL. CTO. BOGOTA. ADJUDICACION HIJUELAS JUICIO SUCESION DE: DIAZ CABRERA DANIEL A: CALDERON PARRA GUILLERMO. 14.- REGISTRO DEL 03-02-83 ESC. #051 DEL 22-01-83 NOTARIA 19 BGTA. VENTA DE: MUNAR DE VARON TERESA DEL SOCORRO A: SOCIEDAD ALMACENES YEP LTDA. 15.- REGISTRO DEL 15-01-88 ESC. #5496 DEL 16-12-87 NOTARIA 21 BOGOTA VENTA DE: ALMACENES YEP LTA A: GRAN CONVENIO LTDA. 16.- REGISTRO DEL 10-03-83 ESC. #255 DEL 25-02-83 NOTARIA 19A. BOGOTA COMPRAVENTA DE: DIAZ DIAZ HUMBERTO A: ALMACENES YEP LTDA. 17.- REGISTRO DEL 18-12-74 ESC. #1721 DEL 18-11-74 NOTARIA UNICA FLORENCIA COMPRAVENTA DE: DIAZ CABRERA DANIEL A: DIAZ DIAZ HUMBERTO. 18.- REGISTRO DEL 24-11-70 ESCRIT. #993 DEL 22-10-70 NOTARIA UNICA FLORENCIA COMPRAVENTA DE: ALMARIO PENAGOS FRANCISCO A: ALMARIO PENAGOS ARCELIA ALMARIO PENAGOS ENRIQUE A: DIAZ CABRERA DANIEL. 19.- REGISTRO DEL 24-10-69 SENTENCIA DEL 19-08-69 JDO. UN. CIVIL. CTO. FLORENCIA ADJUDICACION HIJUELAS JUICIO SUCESION DE: PENAGOS DE ALMARIO VICENTE A: ALMARIO FRANCISCO. 20.- REGISTRO DEL 12-08-96 ESCRIT. # 3209 DE LA NOTARIA 1A. DE FLORENCIA ENGLOBAMIENTO A: GRAN CONVENIO LTDA.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

Nro Matrícula: 420-66026

Impreso el 16 de Diciembre de 2022 a las 03:22:52 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) SIN DIRECCION LOCAL #1-55

2) CALLE 11 # 15-29-39 CALLE 15 11-20-24

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)
420-65138

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 27/12/1996 Radicación 1996-8891

DOC: ESCRITURA 4842 DEL: 26/12/1996 NOTARIA PRIMERA DE FLORENCIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 360 CONSTITUCION DE PROPIEDAD HORIZONTAL - "CENTRO
COMERCIAL "OROCENTRO"

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CENTRO COMERCIAL ORO CENTRO PROPIEDAD.HORIZONTAL X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 27/12/2005 Radicación 2005-8938

DOC: ESCRITURA 3518 DEL: 14/12/2005 NOTARIA 1 DE FLORENCIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0331 REFORMA REGLAMENTO.DE PROPIEDAD HORIZONTAL.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: SOCIEDAD GRAN CONVENIO LIMITADA CC# 3 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 05/11/2009 Radicación 2009-420-6-8301

DOC: ESCRITURA 2123 DEL: 03/08/2006 NOTARIA PRIMERA DE FLORENCIA VALOR ACTO: \$ 17.300.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GRAN CONVENIO LTDA. NIT# 8605135375

A: CALDERON COLLAZOS MARIA CECILIA CC# 40761826 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 08/08/2016 Radicación 2016-420-6-5590

DOC: ESCRITURA 3404 DEL: 31/12/2014 NOTARIA SEGUNDA DE FLORENCIA VALOR ACTO: \$ 15.361.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CALDERON COLLAZOS MARIA CECILIA CC# 40761826

A: CALDERON COLLAZOS SOL MARINA CC# 40777120 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 05/07/2022 Radicación 2022-420-6-7655

DOC: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 0018 DEL: 28/01/2005 INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN

CODAZZI DE FLORENCIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0958 ACTUALIZACION CEDULA CATASTRAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CALDERON COLLAZOS SOL MARINA CC# 40777120 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 05/07/2022 Radicación 2022-420-6-7656

DOC: ESCRITURA 1054 DEL: 15/06/2022 NOTARIA TERCERA DE PALMIRA VALOR ACTO: \$ 20.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD NOVIS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CALDERON COLLAZOS SOL MARINA CC# 40777120

Nro Matrícula: 420-66026

Impreso el 16 de Diciembre de 2022 a las 03:22:52 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: VELASQUEZ CALDERON ANGIE HASBLEIDY CC# 1117545422 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2010-420-3-384 Fecha: 14/11/2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 2461 Impreso por: 56234

TURNO: 2022-420-1-45063 FECHA: 06/12/2022

NIS: zc3QDrK8leAOH2qU3k6IC0Nj0nMNQdmN2abt+QLGAI5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN FLORENCIA



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL RENE ALEJANDRO VARGAS LAVERDE

16261

Nro Matrícula: 420-52084

Impreso el 16 de Diciembre de 2022 a las 03:22:55 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 420 FLORENCIA DEPTO: CAQUETA MUNICIPIO: FLORENCIA VEREDA: FLORENCIA

FECHA APERTURA: 20/12/1993 RADICACION: 9549 CON: ESCRITURA DE 06/12/1993

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

=====

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOS LINDEROS COSNTAN EN LA ESCRITURA N. 4643 DEL 22-11-93 NOTARIA 1. DE FLORENCIA.- DECRETO 1711/84 EXTENSION APROXIMADA: 116.099 METROS CUADRADOS.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

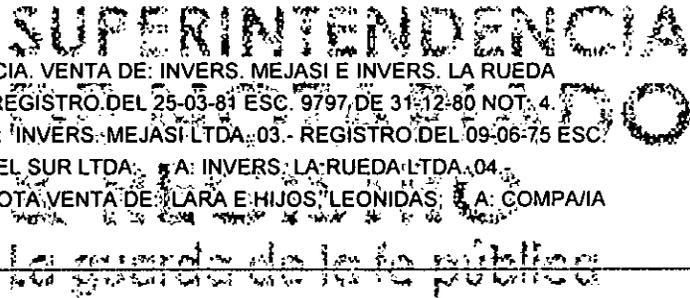
AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

01.- REGISTRO DEL 30-04-93 ESC. 772 DE 11-03-93 NOT. 1. FCIA. VENTA DE: INVERS. MEJASI E INVERS. LA RUEDA LTDA. A: ASOCIACION DE VIVIENDA ABBAS TURBAY 02.- REGISTRO DEL 25-03-81 ESC. 9797 DE 31-12-80 NOT. 4 BOGOTA VENTA DEL 50% DE INVERS. LA RUEDA LTDA. A: INVERS. MEJASI LTDA. 03.- REGISTRO DEL 09-06-75 ESC. 11150 DE 31-12-74 NOT. 4 BOGOTA LIQ. PARCIAL DE CIA. DEL SUR LTDA. A: INVERS. LA RUEDA LTDA. 04.- REGISTRO DEL 01-12-62 ESC. 3489 DE 24-08-62 NOT. 7 BOGOTA VENTA DE: LARA E HIJOS, LEONIDAS, S.A. COMPAIA DEL SUR LTDA.



DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) LOTE #2

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integración y otros)

420-49897

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 06/12/1993 Radicación 9549

DOC: ESCRITURA 4643 DEL: 22/11/1993 NOTARIA 1. DE FLORENCIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 106 DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ASOCIACION DE VIVIENDA ABBAS TURBAY X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 19/04/1994 Radicación 3062

DOC: ESCRITURA 1482 DEL: 14/04/1994 NOTARIA 1. DE FLORENCIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 999 VERIFICACION RELOTEO URB. ABBAS TURBAY EN 29 MANZ. CON 487 LOTES ZONA COMUNAL O ESCOLAR CON EXT. TOTAL DE 116.099 M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ASOCIACION DE VIVIENDA ABBAS TURBAY X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE FLORENCIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Nro Matrícula: 420-52084

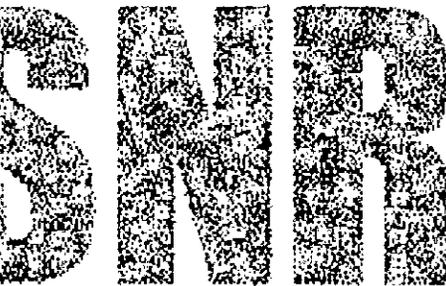
Impreso el 16 de Diciembre de 2022 a las 03:22:55 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

- | | |
|--------------|--------------|
| 2->420-53970 | 2->420-53971 |
| 2->420-53972 | 2->420-53973 |
| 2->420-53974 | 2->420-53975 |
| 2->420-53976 | 2->420-53977 |
| 2->420-53978 | 2->420-53979 |
| 2->420-53980 | 2->420-53981 |
| 2->420-53982 | 2->420-53983 |
| 2->420-53984 | 2->420-53985 |
| 2->420-53986 | 2->420-53987 |
| 2->420-53988 | 2->420-53989 |
| 2->420-53990 | 2->420-53991 |
| 2->420-53992 | 2->420-53994 |
| 2->420-53995 | 2->420-53996 |
| 2->420-53997 | 2->420-53998 |
| 2->420-53999 | 2->420-54000 |
| 2->420-54001 | 2->420-54002 |
| 2->420-54003 | 2->420-54004 |
| 2->420-54005 | 2->420-54006 |
| 2->420-54007 | 2->420-54008 |
| 2->420-54009 | 2->420-54010 |
| 2->420-54011 | 2->420-54012 |
| 2->420-54013 | 2->420-54014 |
| 2->420-54015 | 2->420-54016 |
| 2->420-54017 | 2->420-54018 |
| 2->420-54019 | 2->420-54020 |
| 2->420-54021 | 2->420-54022 |
| 2->420-54023 | 2->420-54024 |
| 2->420-54025 | 2->420-54026 |
| 2->420-54027 | 2->420-54028 |
| 2->420-54029 | 2->420-54030 |
| 2->420-54031 | 2->420-54032 |
| 2->420-54033 | 2->420-54034 |
| 2->420-54035 | 2->420-54036 |
| 2->420-54037 | 2->420-54038 |
| 2->420-54039 | 2->420-54040 |
| 2->420-54041 | 2->420-54042 |
| 2->420-54043 | 2->420-54044 |
| 2->420-54045 | 2->420-54046 |
| 2->420-54047 | 2->420-54048 |
| 2->420-54049 | 2->420-54050 |
| 2->420-54051 | 2->420-54052 |
| 2->420-54053 | 2->420-54054 |
| 2->420-54055 | 2->420-54056 |
| 2->420-54057 | 2->420-54058 |
| 2->420-54059 | 2->420-54060 |
| 2->420-54061 | 2->420-54062 |
| 2->420-54063 | 2->420-54064 |



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
de la ciudad de la fe pública**

Nro Matrícula: 420-52084

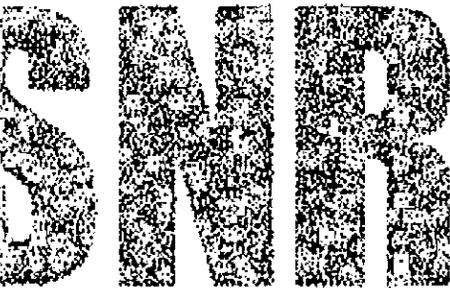
Impreso el 16 de Diciembre de 2022 a las 03:22:55 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

2->420-54065
2->420-54067
2->420-54069
2->420-54071
2->420-54073
2->420-54075
2->420-54077
2->420-54079
2->420-54082
2->420-54084
2->420-54086
2->420-54088
2->420-54090
2->420-54092
2->420-54094
2->420-54096
2->420-54098
2->420-54100
2->420-54102
2->420-54104
2->420-54106
2->420-54108
2->420-54111
2->420-54113
2->420-54115
2->420-54117
2->420-54119
2->420-54121
2->420-54123
2->420-54125
2->420-54127
2->420-54129
2->420-54131
2->420-54133
2->420-54135
2->420-54137
2->420-54139
2->420-54141
2->420-54143
2->420-54145
2->420-54147
2->420-54149
2->420-54151
2->420-54153
2->420-54155
2->420-54157
2->420-54159
2->420-54161

2->420-54066
2->420-54068
2->420-54070
2->420-54072
2->420-54074
2->420-54076
2->420-54078
2->420-54080
2->420-54083
2->420-54085
2->420-54087
2->420-54089
2->420-54091
2->420-54093
2->420-54095
2->420-54097
2->420-54099
2->420-54101
2->420-54103
2->420-54105
2->420-54107
2->420-54110
2->420-54112
2->420-54114
2->420-54116
2->420-54118
2->420-54120
2->420-54122
2->420-54124
2->420-54126
2->420-54128
2->420-54130
2->420-54132
2->420-54134
2->420-54136
2->420-54138
2->420-54140
2->420-54142
2->420-54144
2->420-54146
2->420-54148
2->420-54150
2->420-54152
2->420-54154
2->420-54156
2->420-54158
2->420-54160
2->420-54162



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La ciudad de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE FLORENCIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 420-52084

Impreso el 16 de Diciembre de 2022 a las 03:22:55 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

- 2->420-54163
- 2->420-54165
- 2->420-54167
- 2->420-54169
- 2->420-54171
- 2->420-54173
- 2->420-54175
- 2->420-54177
- 2->420-54179
- 2->420-54181
- 2->420-54183
- 2->420-54186
- 2->420-54188
- 2->420-54190
- 2->420-54192
- 2->420-54194
- 2->420-54196
- 2->420-54199
- 2->420-54201
- 2->420-54203
- 2->420-54205
- 2->420-54207
- 2->420-54209
- 2->420-54211
- 2->420-54213
- 2->420-54215
- 2->420-54217
- 2->420-54219
- 2->420-54221
- 2->420-54223
- 2->420-54225
- 2->420-54227
- 2->420-54229
- 2->420-54231
- 2->420-54233
- 2->420-54235
- 2->420-54237
- 2->420-54239
- 2->420-54241
- 2->420-54243
- 2->420-54245
- 2->420-54247
- 2->420-54250
- 2->420-54252
- 2->420-54254
- 2->420-54256
- 2->420-54258
- 2->420-54260

- 2->420-54164
- 2->420-54166
- 2->420-54168
- 2->420-54170
- 2->420-54172
- 2->420-54174
- 2->420-54176
- 2->420-54178
- 2->420-54180
- 2->420-54182
- 2->420-54185
- 2->420-54187
- 2->420-54189
- 2->420-54191
- 2->420-54193
- 2->420-54195
- 2->420-54197
- 2->420-54200
- 2->420-54202
- 2->420-54204
- 2->420-54206
- 2->420-54208
- 2->420-54210
- 2->420-54212
- 2->420-54214
- 2->420-54216
- 2->420-54218
- 2->420-54220
- 2->420-54222
- 2->420-54224
- 2->420-54226
- 2->420-54228
- 2->420-54230
- 2->420-54232
- 2->420-54234
- 2->420-54236
- 2->420-54238
- 2->420-54240
- 2->420-54242
- 2->420-54244
- 2->420-54246
- 2->420-54248
- 2->420-54251
- 2->420-54253
- 2->420-54255
- 2->420-54257
- 2->420-54259
- 2->420-54261



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
la garantía de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE FLORENCIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 420-52084

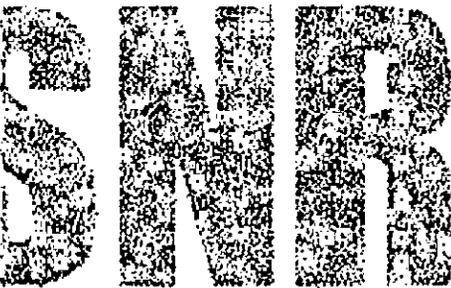
Impreso el 16 de Diciembre de 2022 a las 03:22:55 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

2->420-54262
2->420-54264
2->420-54266
2->420-54268
2->420-54270
2->420-54272
2->420-54274
2->420-54276
2->420-54278
2->420-54280
2->420-54282
2->420-54284
2->420-54286
2->420-54288
2->420-54290
2->420-54292
2->420-54294
2->420-54296
2->420-54298
2->420-54300
2->420-54302
2->420-54304
2->420-54306
2->420-54308
2->420-54311
2->420-54313
2->420-54315
2->420-54317
2->420-54319
2->420-54321
2->420-54323
2->420-54325
2->420-54327
2->420-54329
2->420-54331
2->420-54333
2->420-54335
2->420-54337
2->420-54339
2->420-54341
2->420-54343
2->420-54345
2->420-54347
2->420-54349
2->420-54352
2->420-54354
2->420-54356
2->420-54358

2->420-54263
2->420-54265
2->420-54267
2->420-54269
2->420-54271
2->420-54273
2->420-54275
2->420-54277
2->420-54279
2->420-54281
2->420-54283
2->420-54285
2->420-54287
2->420-54289
2->420-54291
2->420-54293
2->420-54295
2->420-54297
2->420-54299
2->420-54301
2->420-54303
2->420-54305
2->420-54307
2->420-54309
2->420-54312
2->420-54314
2->420-54316
2->420-54318
2->420-54320
2->420-54322
2->420-54324
2->420-54326
2->420-54328
2->420-54330
2->420-54332
2->420-54334
2->420-54336
2->420-54338
2->420-54340
2->420-54342
2->420-54344
2->420-54346
2->420-54348
2->420-54350
2->420-54353
2->420-54355
2->420-54357
2->420-54359



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE FLORENCIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 420-52084

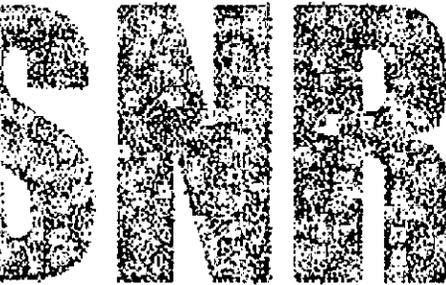
Impreso el 16 de Diciembre de 2022 a las 03:22:55 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

- 2->420-54360
- 2->420-54362
- 2->420-54364
- 2->420-54366
- 2->420-54368
- 2->420-54370
- 2->420-54372
- 2->420-54374
- 2->420-54376
- 2->420-54378
- 2->420-54380
- 2->420-54382
- 2->420-54384
- 2->420-54386
- 2->420-54388
- 2->420-54390
- 2->420-54392
- 2->420-54394
- 2->420-54396
- 2->420-54398
- 2->420-54400
- 2->420-54402
- 2->420-54404
- 2->420-54406
- 2->420-54408
- 2->420-54410
- 2->420-54412
- 2->420-54414
- 2->420-54416
- 2->420-54418
- 2->420-54420
- 2->420-54422
- 2->420-54424
- 2->420-54426
- 2->420-54428
- 2->420-54430
- 2->420-54432
- 2->420-54434

- 2->420-54361
- 2->420-54363
- 2->420-54365
- 2->420-54367
- 2->420-54369
- 2->420-54371
- 2->420-54373
- 2->420-54375
- 2->420-54377
- 2->420-54379
- 2->420-54381
- 2->420-54383
- 2->420-54385
- 2->420-54387
- 2->420-54389
- 2->420-54391
- 2->420-54393
- 2->420-54395
- 2->420-54397
- 2->420-54399
- 2->420-54401
- 2->420-54403
- 2->420-54405
- 2->420-54407
- 2->420-54409
- 2->420-54411
- 2->420-54413
- 2->420-54415
- 2->420-54417
- 2->420-54419
- 2->420-54421
- 2->420-54423
- 2->420-54425
- 2->420-54427
- 2->420-54429
- 2->420-54431
- 2->420-54433
- 2->420-54435



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La garantía de la fe pública

.....
.....
.....
.....

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE FLORENCIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 420-52084

Impreso el 16 de Diciembre de 2022 a las 03:22:55 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 2461 impreso por: 56234

TURNO: 2022-420-1-45064 FECHA:06/12/2022

NIS: zc3QDrK8leARrNg55bxRLUNj0nMNQdmN/Nw2+sJN8nP5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: FLORENCIA



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
la guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL RENE ALEJANDRO VARGAS LAVERDE

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO TERCERO PROMISCO DE FAMILIA
Calle 22 No. 28A-10, Segundo Piso, Teléfono 2660200 Extensión 7107
Correo electrónico: j03fcpal@cendoj.remajudicial.gov.co
Sede Judicial
PALMIRA - VALLE

Palmira, noviembre 29 de 2.022

OFICIO No. 446.

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Florencia (Caquetá).

REFERENCIA: DIVORCIO DE MATRIMONIO CIVIL
DEMANDANTE: JAMER CUERO MINA CC. No. 94.314.550
DEMANDANDO: SOL MARINA CALDERON COLLAZOS CC. No. 40.777.120
RADICACION: **76520318400320220031600**

Comunicó a ustedes, que este Despacho por auto de noviembre 23 de 2.022, proferido dentro del proceso de la referencia, **DECRETO EL EMBARGO** del bien inmueble distinguido con los folios de matrículas inmobiliarias Nos. **420-66026 y 420-52084**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Florencia (Caquetá).

En consecuencia, una vez inscrita la medida y a costa de la parte interesada debe allegarse el certificado respectivo, como lo señala el Art. 593 numeral 1°. del Código General del Proceso.

Atentamente,



WILLIAM BENAVIDES LOZANO
SECRETARIO

Firmado Por:
William Benavides Lozano
Secretario
Juzgado De Circuito
Promiscuo 003 De Familia
Palmira - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: dc3b9478601a9e3ed3d8c744568ae271731de433f421e6210407b7df26d04dff
Documento generado en 30/11/2022 02:47:05 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**JUZGADO TERCERO PROMISCOU DE FAMILIA
PALMIRA VALLE DEL CAUCA**

CONSTANCIA SECRETARIAL. Palmira, diciembre 28 de 2.022. A despacho del señor Juez, el presente proceso con la respuesta enviada por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Florencia - Caquetá. Sírvase proveer. - El Srio.

WILLIAM BENAVIDES LOZANO

AUTO DE SUSTANCIACION
DIVORCIO MATRIMONIO CIVIL
RADICACION 76520318400320220031600
JUZGADO TERCERO PROMISCOU DE FAMILIA
Palmira, diciembre veintiocho (28) de dos mil veintidós (2.022).

AGREGAR y PONER en conocimiento de las partes, la respuesta enviada el 21 de diciembre de 2.022, a través del correo electrónico por la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Florencia (Caquetá), respecto a los bienes inmuebles identificados con los folios de Matrícula Inmobiliaria Nos. **420-66026 y 420-52084.**

NOTIFIQUESE.

EL JUEZ,

LUIS ENRIQUE ARCE VICTORIA

Egm.

Firmado Por:
Luis Enrique Arce Victoria

Juez
Juzgado De Circuito
Promiscuo 003 De Familia
Palmira - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f85887fa4f116a56e2452a69fcd6c96d1289078abf1ce97e48971aa2b87285ca**

Documento generado en 28/12/2022 04:15:51 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>