



DOCTORA

CECILIA RIVEROS LORA  
riverosc64@hotmail.com  
 318-7954048



ABOGADA

UNIVERSIDAD SANTIAGO DE CALI

ECONOMISTA

CORPORACION AUTONOMA DE OCCIDENTE

ESPECIALIZADA EN DERECHO ADMINISTRATIVO

**SEÑOR JUEZ**  
**JUZGADO TERCERO PROMISCOUO DE FAMILIA.**  
**PALMIRA ( Valle )**  
**E.S.D.**

<b>PROCESO</b>	<b>LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>ESPERANZA PELAEZ RENDON CC No 29.477.110</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>JOSE GILDARDO SALAZAR CC No 6.287.000</b>
<b>RADICACION</b>	<b>76520311000320130054300</b>

**CECILIA RIVEROS LORA**, abogada en ejercicio, identificada con la cedula de ciudadanía No. 29.657.905 de Palmira, con tarjeta profesional número 22.794 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como partidora dentro del proceso de la referencia dando cumplimiento de lo ordenado en la sentencia de fecha 15 de febrero de 2021 del Tribunal Superior de Buga, sala civil de familia, y al auto de sustanciación emitido por el juzgado a su digno cargo de fecha marzo dieciocho (18) de dos mil veintiuno (2.021) que ordeno Rehacer el trabajo partitivo en los términos decididos por El Tribunal de Buga ósea realizando las exclusiones ordenadas, en lo que tiene que ver con los inventarios y avalúos adicionales, me permito rehacer el trabajo de **PARTICION ADICIONAL**, dentro de la liquidación y adjudicación de la sociedad conyugal de los señores **ESPERANZA PELAEZ RENDON Y JOSE GILDARDO SALAZAR**.

#### **ANTECEDENTES.**

**PRIMERO:** El 07 de octubre de 2020, se celebró la audiencia **de INVENTARIOS Y AVALÚOS ADICIONALES** dentro del proceso de

liquidación de sociedad conyugal adelantada por la señora **ESPERANZA PELÁEZ RENDON** contra el señor **JOSÉ GILDARDO SALAZAR**, con radicado 2013-00543.

**SEGUNDO:** Dentro de los inventarios y avalúos presentados y aprobados se incluyeron unas compensaciones las cuales fueron objetadas y luego se apeló en auto aprobatorio de las mismas.

**TERCERO:** Con sentencia de fecha 15 de febrero de 2021 del Tribunal Superior de Buga, sala civil de familia, resolvió la apelación al auto 023-2021 determinando excluir de los inventarios y avalúos la compensación por valor de **\$ 263.719.477**

**CUARTO:** Los inventarios y avalúos adicionales quedaron en la suma de \$791.497.527 relacionados así:

1. Los cánones de arrendamientos recibidos por valor de ciento cincuenta millones de pesos (\$150.000.000).
2. Las utilidades sociales desde mayo de 2017 hasta julio de 2019, por valor de seiscientos cuarenta y un millones cuatrocientos noventa y siete mil quinientos veintisiete pesos \$641.497.527 pesos.

**EN CONSECUENCIA, LOS INVENTARIOS Y AVALÚOS ADICIONALES SON:**

Cánones de arrendamiento.....	\$150.000.000,00
Utilidades sociales.....	\$641.497.527,00
<b>TOTAL ACTIVO ADICIONAL.....</b>	<b>\$791.497.527,00</b>

SETECIENTOS NOVENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS VEINTISIETE PESOS **\$791.497.527,00** Es el activo líquido de las adjudicaciones a efectuar.

**1. PARA JOSE GILDARDO SALAZAR.....\$395.748.763,50**

**2. PARA ESPERANZA PELAEZ RENDON.....\$395.748.763,50**

**ADJUDICACIONES**

**HIJUELA PARA LA SEÑORA PARA ESPERANZA PELAEZ  
RENDON C. C. No 29.477.110**

**VALE SU HIJUELA.....\$395.748.763,50**

Se reconoce y paga así:

\*Adjudicándole \$ **75.000.000 Setenta y cinco millones**, de los cánones de arrendamiento

**VALOR ADJUDICADO.....\$75.000.000**

\*Adjudicándole \$ **320.748.763,50 Trescientos veinte millones setecientos cuarenta y ocho mil setecientos sesenta y tres pesos con cincuenta centavos**, de las utilidades sociales desde mayo de 2017 hasta julio de 2019, que fueron inventariadas por valor de seiscientos cuarenta y un millones cuatrocientos noventa y siete mil quinientos veintisiete pesos \$641.497.527 pesos.

**VALOR ADJUDICADO.....\$320.748.763,50**

**TOTAL ADJUDICADO.....\$395.748.763,50**

**HIJUELA PARA JOSE GILDARDO SALAZAR CC No 6.287.000**

**VALE SU HIJUELA.....\$395.748.763,50**

Se reconoce y paga así:

\*Adjudicándole \$ **75.000.000 Setenta y cinco millones**, de los cánones de arrendamiento

**VALOR ADJUDICADO.....\$75.000.000**

\*Adjudicándole \$ **320.748.763,50 Trescientos veinte millones setecientos cuarenta y ocho mil setecientos sesenta y tres pesos con cincuenta centavos**, de las utilidades sociales desde mayo de 2017 hasta julio de 2019, que fueron inventariadas por valor de seiscientos cuarenta y un millones cuatrocientos noventa y siete mil quinientos veintisiete pesos \$641.497.527 pesos.

VALOR ADJUDICADO.....\$320.748.763,50

**TOTAL ADJUDICADO.....\$395.748.763,50**

### COMPROBACION.

**TOTAL ACTIVO ADICIONADO.....\$ 791.497.527,00**

**ESPERANZA PELAEZ RENDON..... \$395.748.763,50**

**JOSE GILDARDO SALAZAR .....\$395.748.763,50**

**SUMAS IGUALES.....\$791.497.527,00.....\$791.497.527,00**

### CONSIDERACIONES FINALES

Cumpliendo con las estipulaciones contempladas en el artículo 508 del C.G.P. y las reglas consagradas en el artículo 1394 del C.C. que sirven de criterio orientador para el partidor y siguiendo la relación del valor dado a los bienes en la diligencia de inventarios y avalúos adicionales, confirmado este por la sentencia de fecha 15 de febrero de 2021 del Tribunal Superior de Buga, sala civil de familia, y según lo dispone el artículo 1392 del C.C., se le adjudico a cada uno de los exesposos los valores correspondientes de acuerdo al activo líquido.

En los términos anteriores dejo presentada la partición adicional de liquidación y adjudicación de la sociedad conyugal conforma por los señores **ESPERANZA PELAEZ RENDON Y JOSE GILDARDO SALAZAR.**

**Renuncio al termino concedido para rehacer el trabajo de partición adicional.**

Del Señor Juez,

Atentamente,

  
CECILIA RIVEROS LORA.

T.P. No 22.794 del C.S.J.