



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCOUO DE FAMILIA
SEVILLA - VALLE**

AUTO DE SUSTANCIACIÓN N° 181.

SECRETARÍA: A Despacho del señor Juez, el presente expediente. Sirvase proveer, 09 de noviembre de 2020.

HERMES REYES PADILLA.
Secretario

RADICADO: 76-736-31-84-001-2020-00126-00
Sevilla Valle, noviembre diez (10) de dos mil veinte (2020).

Proceso: Divorcio de Matrimonio Civil.
Demandante: Gina Marcela Rojas Mejía.
Demandado: Héctor Fabio Yépes Arredondo.

A folios 29 a 36 del presente cuaderno, se allega Oficio No: 150 de fecha 29/10/2020 suscrito por el señor Héctor Julián Díez Granada – Registrador Seccional de Sevilla Valle, informando la correspondiente INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA, y de lo cual se pone en conocimiento de las partes.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

HAZAE PRADO ALZATE
Juez.

**JUZGADO PROMISCOUO DE FAMILIA
Sevilla Valle.
NOTIFICACIÓN POR ESTADO
ELECTRÓNICO**

Estado N° **019**
Providencia de Fecha. 10-Nov-2020
Visible a folio. 37
Fecha. 11-Nov-2020

HERMES REYES PADILLA
Secretario.

**JUZGADO PROMISCOUO DE FAMILIA
Sevilla Valle.
EJECUTORIA.**

Hoy _____ a las 4:00 p.m., hago constar que la providencia de fecha 10-Nov-2020, notificada en Estado N° **019** quedó debidamente ejecutoriada.
Recurso: _____

HERMES REYES PADILLA
Secretario.



El futuro
es de todos

Gobierno
de Colombia

Señores
JUZGADO PROMISCOUO DE FAMILIA
SEVILLA VALLE

OFICIO No: 150
FECHA: 29/10/2020

REFERENCIA: INSCRIPCION DEMANDA
ART.591 Ley 1564/12

DEMANDANTE: GINA MARCELA ROJAS MEJIA

C.C 1.113.305.059

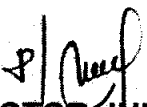
DEMANDADO: HECTOR FABIO YEPES ARREDONDO

C.C 6.463.483

Radicación: 76-736-31-84-001-2020-00126-00

Me permito comunicarles que la orden impartida por ese despacho según Oficio No.330 DEL 07/10/2020, fue inscrita en el folio con matrícula inmobiliaria No. 382-26371, anotación No.05.

Atentamente,


HECTOR JULIAN DIEZ GRANADA
REGISTRADOR SECCIONAL
SEVILLA VALLE

Anexo: Oficio emisor
Constancia de inscripción
Certificados de tradición

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sevilla –Valle
Dirección calle 48 No. 49 -31
Teléfono: 219-6695

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

SEVILLA - NIT: 895896007-0

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 22 de Octubre de 2020 a las 10:35:12 am

32156

No. Radicación: 2020-382-6-1558

NOMBRE DEL SOLICITANTE: GINA MARCELA ROJAS

OFICIO No.: 330 del 7/10/2020 JUZGADO PROMISCUO DE FAMILIA DE SEVILLA

MATRÍCULAS: 382-26371

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo...	Código...	Cuando...	Tipo Tercia	Derecho	Impuesto
DEMANDA	11	1	N	\$	20.300 \$0

TUNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION SUPERGIROS SUPERGIROS BANCO OCCIDENTE N°0 DOC: 155802183 FECHA: 22/10/2020

VALOR PAGADO: \$20.700 VALOR DOC: \$37.500

VALOR DERECHOS: \$20.300

Conservación documental del 2% \$ 400

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: 1 20.700

Usujeto: 53035

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

MIT: 89889007-0 SEVILLA

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 22 de Octubre de 2020 a las 10:39:15 am

32157

Nº. RADICACIÓN: 2020-382-1-7568

Asegurado al título de registro: 2020-382-5-1556

MATRICULA: 382-26371

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: GINA MARCELA ROJAS

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_SUPERGIROS SUPERGIROS BANCO: 23 NIT DOC: 155802183 FECHA: 22/10/2020 VALOR

PAGADO: \$16.800 VALOR DOC.: \$37.500

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENSIENA POR ACTOS: 1 16.800

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

USUARIO: 59035



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCOUO DE FAMILIA
SEVILLA - VALLE**

OFICIO CIVIL N° 330

Sevilla Valle, octubre 07 de 2020

Señor.

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS.

Sevilla - Valle

Proceso: *Divorcio de Matrimonio Civil.*
Demandante: *Gina Marcela Rojas Mejia.*
Identificación: *CC. N° 1.113.305.059*
Demandado: *Hector Fabio Yepes Arredondo.*
Identificación: *CC N° 6.463.483.*
Rad No: *76-736-31-84-001-2020-00126-00*
(Al Contestar citar este número)

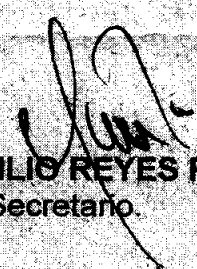
Cordial saludo.

Por medio del presente me permito informarle, dentro del proceso de la referencia, se profirió el auto Interlocutorio N° 238 de fecha 29 de septiembre de 2020, a través del cual se ordenó la **INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA** del bien inmueble con M.I. N° 382-26371 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Sevilla Valle.

Lo anterior para su conocimiento, cumplimiento y demás fines pertinentes.

Si existe alguna duda sobre el contenido del presente oficio, o éste presenta algún tachón o enmendadura, favor comunicarse con este Despacho judicial.

Atentamente,


HERMES EMILIO REYES PADILLA SECRETARIO
Secretario



Elaboró: *MJC*

Palacio de Justicia - Carrera 47 con Calle 49 Esquina. 4° Piso

Telefax: 2198187

Correo Institucional: j01pfsevilla@candol.ramajudicial.gov.co
Sevilla Valle

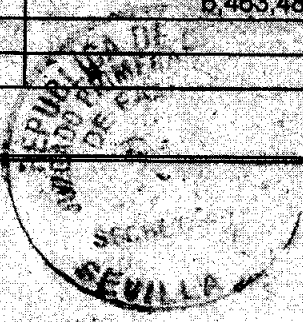
FORMATO DE CALIFICACION			
ART.8 PAR.4 LEY 1679 / 2012			
MATRICULA INMOBILIARIA	382-26371	CODIGO CATASTRAL	01-0-104-075-000
UBICACION DEL PREDIO		MUNICIPIO	VEREDA
SEVILLA VALLE		SEVILLA VALLE	
URBANO	X	NOMBRE O DIRECCION	
RURAL		CALLE 46 #41-69	

DOCUMENTO				
CLASE	NUMERO	FECHA	OFICINA DE ORIGEN	CIUDAD
OFICIO	330	7/10/2020	JUZGADO PROMISCOUO DE FAMILIA	SEVILLA

NATURALEZA JURIDICA DEL ACTO		
CODIGO REGISTRAL	ESPECIFICACION	VALOR DEL ACTO
411	DEMANDA PROCESO DE DIVORCIO CIVIL	0

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO	NUMERO DE IDENTIFICACION
Demandante: GINA MARCELA ROJAS MEJIA	1,113,305,059
Demandado: HECTOR FABIO YEPES ARREDONDO	6,483,483

FIRMA DEL FUNCIONARIO





FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Página: 1

Impreso el 23 de Octubre de 2020 a las 08:36:51 am

Con el turno 2020-382-6-1558 se calificaron las siguientes matrículas:
382-26371

Nro Matricula: 382-26371

CIRCULO DE REGISTRO: 382 SEVILLA No. Catastro: 01-0-104-075-000
MUNICIPIO: SEVILLA DEPARTAMENTO: VALLE VEREDA: SEVILLA TIPO PREDIO: URBANO

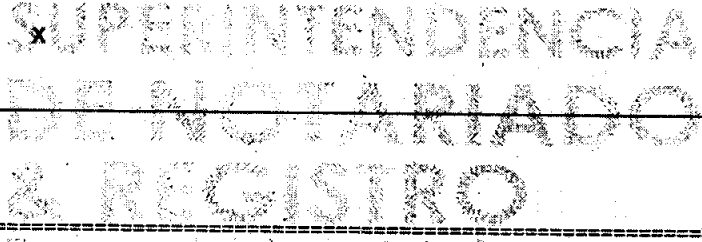
DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CALLE 46 # 41-69

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 22/10/2020 Radicación 2020-382-6-1558
DOC: OFICIO 330 DEL: 7/10/2020 JUZGADO PROMISCOUO DE FAMILIA DE SEVILLA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0411 DEMANDA EN PROCESO DE DIVORCIO - DE MATRIMONIO CIVIL
RADICACION: 76-736-31-84-001-2020-00126-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROJAS MEJIA GINA MARCELA CG# 1143305059
A: YEPES ARREDONDO HECTOR FABIO CG# 1442483 X



FIN DE ESTE DOCUMENTO

La guarda de la fe pública

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 58116



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SEVILLA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Nro Matrícula: 382-26371

Impreso el 23 de Octubre de 2020 a las 12:27:41 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 382 SEVILLA DEPTO: VALLE MUNICIPIO: SEVILLA VEREDA: SEVILLA
FECHA APERTURA: 18/7/2012 RADICACIÓN: 2012-382-6-1357 CON: ESCRITURA DE 10/7/2012
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL: 01-0-104-075-000
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

CASA DE HABITACION Y SU CORRESPONDIENTE SOLAR Y TERRENO CON EXTENSION DE 279,80M2 CUYOS LINDEROS Y DEMÁS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 444, 10/7/2012, NOTARIA SEGUNDA DE SEVILLA. ARTÍCULO 11 DECRETO 1711 DE 1984

COMPLEMENTACIÓN:

FOLIO 382-23479. ANOTACION 1. REGISTRO DEL 19/07/90, ESCRITURA 325 DEL 12/07/90 NOTARIA 1 SEVILLA DE: HERNANDEZ MUÑOZ LISANDRO A: GARCIA HENAO DE BOTERO MARTHA LUZ. COMPRAVENTA CON OTROS INMUEBLES. ANOTACION 2. REGISTRO DEL 30/11/92, ESCRITURA 1197 DEL 25/11/92 NOTARIA 2 SEVILLA. DE: GARCIA HENAO DE BOTERO MARTHA LUZ A: SANCHEZ PEÑA MARLENE DEL SOCORRO. COMPRAVENTA. ANOTACION 3. REGISTRO DEL 15/01/96, ESCRITURA 748 DEL 09/08/96 NOTARIA 2 SEVILLA. DE SANCHEZ PEÑA MARLENE DEL SOCORRO A: RESTREPO CASTRO JORGE ENRIQUE. COMPRAVENTA. ANOTACION 4. REGISTRO DEL 08/11/2002, ESCRITURA 848 DEL 06/11/2002 NOTARIA 2 SEVILLA. COMPRAVENTA DE: RESTREPP CASTRO JORGE ENRIQUE A: GARCIA DUQUE MIGUEL ANTONIO. ANOTACION 5. REGISTRO DEL 09/02/2004, ESCRITURA 095 DEL 06/03/2004, NOTARIA 1 SEVILLA. COMPRAVENTA DE: GARCIA DUQUE MIGUEL ANTONIO A: HOLGUIN MONTOYA HEYBER JOVANI. ANOTACION 6. REGISTRO DEL 12/07/2007, ESCRITURA 369 DEL 11/07/2007 NOTARIA 1 SEVILLA. COMPRAVENTA DE: HOLGUIN MONTOYA HEYBER JOVANI A: SEGURA GONZALEZ HUMBERTO Y LONDOÑO GONZALEZ OLGA LUCIA. ANOTACION 7. REGISTRO DEL 05/06/2012, ESCRITURA 226 DEL 10/04/2012 NOTARIA 2 SEVILLA. COMPRAVENTA DE: LONDOÑO GONZALEZ OLGA LUCIA Y SEGURA GONZALEZ HUMBERTO A: YEPES ARREDONDO HECTOR FABIO. FOLIO 382-17635. ANOTACION 1. REGISTRO DEL 15/12/92, ESCRITURA 1267 DEL 11/12/92, NOTARIA 2 SEVILLA. COMPRAVENTA DE: GARCIA HENAO DE BOTERO MARTHA LUZ A: BELTRAN HERRERA ADA MILENA. ANOTACION 2. REGISTRO DEL 23/10/1995, ESCRITURA 1004 DEL 20/10/95 NOTARIA 2 SEVILLA. COMPRAVENTA DE: BELTRAN HERRERA ADA MILENA A: CARDENAS CARDONA TITO NOE Y POSADA CASTRO BEATRIZ. ANOTACION 3 REGISTRO DEL 16/12/2010, ESCRITURA 844 DEL 2/12/2010 NOTARIA 2 SEVILLA. COMPRAVENTA DE: CARDENAS CARDONA TITO NOE Y POSADA CASTRO BEATRIZ A: ROJAS MEJIA GINA MARCELA Y YEPES ARREDONDO HECTOR FABIO.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

1) CALLE 46 # 41-69

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S)

(En caso de Integración y otros)

382-17635 382-26358

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 13/12/1996 Radicación 2846

DOC: ESCRITURA 1162 DEL: 12/12/1996 NOTARIA 2 DE SEVILLA VALOR ACTO: \$ 1.950.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ABIERTA PRIMER GRADO - GRAVAMEN

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARDENAS CARDONA TITO NOE X

DE POSADA CASTRO BEATRIZ X

A: CUPOCREDITO

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 16/12/2010 Radicación 2010-382-6-2383

DOC: ESCRITURA 869 DEL: 13/12/2010 NOTARIA SEGUNDA DE SEVILLA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA - BOLETA FISCAL 736121000087548

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SEVILLA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 2

Nro Matrícula: 382-26371

Impreso el 23 de Octubre de 2020 a las 12:27:41 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: ROJAS MEJIA GINA MARCELA CC# 1113305059 X
DE: YEPES ARREDONDO HECTOR FABIO CC# 6463483 X
A: YEPES ARREDONDO DIEGO HERNANDO CC# 6463126

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 18/7/2012 Radicación 2012-382-6-1357
DOC: ESCRITURA 444 DEL: 10/7/2012 NOTARIA SEGUNDA DE SEVILLA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0919 ENGLOBE - BOLETA FISCAL 736071000272753
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: ROJAS MEJIA GINA MARCELA CC# 1113305059 X
A: YEPES ARREDONDO HECTOR FABIO CC# 6463483 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 18/7/2012 Radicación 2012-382-6-1358
DOC: ESCRITURA 461 DEL: 17/7/2012 NOTARIA SEGUNDA DE SEVILLA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - BOLETA FISCAL 736071000275662. RATIFICACION ENGLOBE
CONTENIDO EN LA ESCRITURA 444 DE 2012 NOTARIA 2 SEVILLA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: ROJAS MEJIA GINA MARCELA CC# 1113305059 X
A: YEPES ARREDONDO HECTOR FABIO CC# 6463483 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 22/10/2020 Radicación 2020-382-6-1558
DOC: OFICIO 330 DEL: 7/10/2020 JUZGADO PROMISCUO DE FAMILIA DE SEVILLA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0411 DEMANDA EN PROCESO DE DIVORCIO - DE MATRIMONIO CIVIL
RADICACIÓN: 76-736-31-84-001-2020-00126-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROJAS MEJIA GINA MARCELA CC# 1113305059
A: YEPES ARREDONDO HECTOR FABIO CC# 6463483 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 59036 impreso por: 58116
TURNO: 2020-382-1-7588 FECHA: 22/10/2020
NIS: PNKIBdjMgCDziVXvrYh21DzSIAXYziAgl1sxQJj8Yxo=
Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>
EXPEDIDO EN: SEVILLA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE SEVILLA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 382-26371

Impreso el 23 de Octubre de 2020 a las 12:27:41 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL HECTOR JULIAN DIEZ GRANADA

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
la guarda de la fe pública