

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Buenaventura, 04 de marzo de 2021. Le informo al señor juez que, el señor **LIVINGTON HINESTROZA HURTADO**, solicita que se le notifique personalmente la providencia mediante la cual se admitió la DEMANDA DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO, propuesta por el señor **LUIS EDUARDO MENDEZ CORDOBA**, contra herederos indeterminados del señor **LAUREANO HINESTROZA GOMEZ**. Sírvase Proveer.

**ÉRICA ARAGÓN ESCOBAR**  
**Secretaria**

**Auto No. 314**

Demandante: **LUIS EDUARDO MENDEZ CORDOBA**

Demandado: **HEREDEROS INDETERMINADOS DE LAUREANO HINESTROZA GOMEZ**

Radicación: **2019-00215-00**

**JUZGADO CUARTO CIVIL MUNICIPAL DE BUENAVENTURA**

Buenaventura, ocho (08) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

Con auto de fecha octubre 18 de 2019 se admitió la demanda en referencia, habiéndose dispuesto el emplazamiento de los herederos indeterminados del señor **LAUREANO HINESTROZA GOMEZ**, quien figura aun como titular de dominio del inmueble que aquí se pretende bajo la modalidad de la usucapión.

El emplazamiento de los referidos herederos, se cumplió en la forma indicada por el artículo 108 del Código General Del Proceso, sin que persona alguna compareciera a hacer valer sus derechos, durante el termino en que permaneció registrada la valla, en la que se anunciaba la existencia del proceso declarativo de pertenencia, en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia del Consejo Superior de la Judicatura, registro que se mantuvo entre el 9 de marzo y 8 de abril de 2020.

El señor **LIVINGTON HINESTROZA HURTADO**, acreditando la calidad de heredero del señor **LAUREANO HISNESTROZA GOMEZ**, ha solicitado con escrito presentado el pasado 30 de enero, que se le notifique personalmente el auto admisorio de la demanda con el respectivo traslado de la misma.

Al respecto tenemos que decir que, de la lectura del inciso 6°, numeral 7° del artículo 375 del CGP, se sabe que inscrita la demanda y aportadas las fotografías por el demandante, el juez debe ordenar la inclusión del contenido de la valla o del aviso en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia que lleva el Consejo Superior de la Judicatura, por el término de un (1) mes, tiempo dentro del que pueden contestar la demanda las

personas emplazadas, ahora, quienes concurren después deben tomar el proceso en el estado en que se encuentre. (lo subrayado es del juzgado).

Indica lo anterior que no es procedente la notificación personal del admisorio de la demanda y el traslado de la misma al peticionario **HINESTROZA HURTADO**, atendiendo que para ello, contó con el período comprendido entre el 9 de marzo y 8 de abril de 2020, término durante el cual permaneció vigente la inscripción de la valla, en que se anunciaba la iniciación del proceso de pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, en el registro Nacional de Procesos de Pertenencia del Consejo Superior de la Judicatura, por lo que en este momento y atendiendo a que el nombrado demostró la calidad que de heredero tiene, frente al causante **LAUREANO HISNESTROZA**, solo deberá tomar el proceso en el estado que actualmente se encuentra, ordenándose tenerlo como parte pasiva dentro de este trámite.

Por lo expuesto, el juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** NEGAR la solicitud de notificación personal del auto admisorio de la demanda y traslado de esta, al señor **LIVINGTON HINESTROZA HURTADO**.

**SEGUNDO:** Téngase al señor **HINESTROZA HURTADO** por vinculado a este proceso como parte pasiva.

**TERCERO:** En firme este proveído, regrese el proceso a despacho para efectos de señalar la fecha en que se llevará a cabo la audiencia inicial.

**NOTIFÍQUESE**

(FIRMA ELECTRÓNICA)

**JHONNY SEPÚLVEDA PIEDRAHÍTA**

**Juez**

**Firmado Por:**

**JHONNY SEPULVEDA PIEDRAHITA**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 004 MUNICIPAL CIVIL DE LA CIUDAD DE BUENAVENTURA-VALLE DEL CAUCA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ee7f6e4b97ba6e03873455dc4058570b2585088ca7c689da720e042bad90e0d6**

Documento generado en 08/03/2021 07:51:39 AM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**