REPÚBLICA DE COLOMBIA

# ASAE

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL

**JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**

2018- 54

# EJECUTIVO

Garantía real: Hipoteca ( ) Prenda ( )

## 15001-4189-001-**2018-01244**-00

| | |
|---|---|
| Demandante | **SATURNINO TURCA TURCA** |
| Identificación | 4233512 |
| Dirección | CAL 8 N° 3-85 |
| Apoderado | JUAN ANDRES CASTELLANOS CARDENAS |
| Demandado **1** | **ANA DEL CARMEN MONILA CUERVO** |
| Identificación | 40019216 |
| Dirección | CAL 7A N° 12-64 |
| Fecha de notificación | |
| Demandado **2** | |
| Identificación | |
| Dirección | |
| Fecha de notificación | |
| Demandado **3** | |
| Identificación | |
| Dirección | |
| Fecha de notificación | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Fecha radicación demanda | 19/07/2018 | | | |
| Fecha radicación Juzgado | 23/07/2017 | | | |
| Fecha máxima Art, 90 C.G.P | | | | |
| Fecha auto Inadmite demanda | | | | |
| Fecha auto rechaza demanda | | Fecha notificación auto | | |
| Fecha auto niega mandamiento | | | | |
| Fecha admisión Demanda/mandamiento de pago | | Fecha notificación auto | | |
| Fecha durabilidad art. 121 C.GP | | | | |
| Fecha auto corrección, modificaron /adición admisión de Demanda/mandamiento de pago | | | | |
| Fecha sentencia/auto seguir adelante | | | | |
| Fecha termina proceso | | | | |
| Clase de terminación de proceso | | | | |
| Embargo de remanente | SI | | NO | |
| Folio embargo de remanente | | | | |
| Embargo crédito | SI | | NO | |

**CUADERNO No. 2**

2018-1

C&T
ABOGADOS ASOCIADOS
CASTELLANOS & TORRES

**Juan Andrés Castellanos Cárdenas**
**Erika Paola Torres Aguirre**
Abogados

Señora:
**JUEZ DE PEQUEÑAS CAUSAS Y**
**COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE TUNJA**
E. S. D.

**Ref.** : Medida Cautelar
**De** : **SATURNINO TURCA TURCA**
**Contra:** ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO

JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS, mayor de edad, abogada en ejercicio, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.049.626.845 expedida en la ciudad de Tunja y portadora de la T.P No. 259.021 del C.S de la J., y ERIKA PAOLA TORRES AGUIRRE, mayor de edad, abogado en ejercicio, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.049.629.654 expedida en la ciudad de Tunja y portador de la T.P No. 252.313 del C.S de la J., obrando en nuestra condición de apoderados judicial principal y suplente, respectivamente, del señor **SATURNINO TURCA TURCA,** mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 4.233.512 de Samacá, Boyacá, y domiciliado en el municipio de Samacá, con el debido respeto nos dirigimos a la Señora Juez, con el objeto de presentar escrito de medidas cautelares para garantizar el Proceso Ejecutivo Singular con base en una (1) letra de cambio en contra de la señora ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO, de la siguiente manera:

- Solicitamos a la señora Juez que se digne decretar el EMBARGO Y POSTERIOR SECUESTRO del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 070-203391 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja, de propiedad de la demandada ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO, según consta en el certificado de Libertad y Tradición del inmueble que se allega.

Rogamos al Despacho se oficie al Registrador de Instrumentos Públicos de la ciudad de Tunja, para que tome la nota respectiva.

De la Señora Juez,

Atentamente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS C.**
C.C. No. 1.049.626.845 de Tunja
T.P. No. 259.021 del C.S.J.

**ERIKA PAOLA TORRES AGUIRRE**
C.C. No. 1.049.629.654 de Tunja
T.P. No. 252.313 del C.S.J.

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/

2

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TUNJA
## CERTIFICADO DE TRADICION
## MATRICULA INMOBILIARIA

**Certificado generado con el Pin No: 180711623013753991** **Nro Matrícula: 070-203391**



Impreso el 11 de Julio de 2018 a las 10:27:44 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 070 - TUNJA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: TUNJA VEREDA: TUNJA
FECHA APERTURA: 07-03-2014 RADICACIÓN: 2014-070-6-101 CON: ESCRITURA DE: 19-11-2013
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

==================================================================

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1°. DE LA LEY 1579 DE 2012. LOTE 1 CON AREA DE 69.94 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 2767, 2013/11/19, NOTARIA SEGUNDA TUNJA. NORTE, EN 14.45 MTS DEL MOJON P6 AL P9 CON LOTE 3; ORIENTE, EN 4.85 MTS DEL P9 AL P8 CON ANDEN DE LA CARRERA 12; SUR, EN 14.30 MTS DEL P8 AL P7 CON HEREDEROS DE QUINTERO Y MARGARITA HERRERA; OCCIDENTE, EN 4.82 MTS DEL P7 AL P6 CON LOTE 2 Y ENCIERRA

**COMPLEMENTACION:**

01. - MERCEDES CUERVO DE MOLINA Y NARCISO MOLINA LOPEZ ADQUIRIERON POR DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA MEDIANTE SENTENCIA DEL 30/6/2011 PROFERIDA POR EL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE TUNJA REGISTRADA EL 25/10/2011 EN LA MATRÍCULA 070-49914.--

---

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: URBANO
1) LOTE 1

---

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)**

070 - 49914

---

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 07-01-2014 Radicación: 2014-070-6-101

Doc: ESCRITURA 2767 DEL 19-11-2013 NOTARIA SEGUNDA DE TUNJA VALOR ACTO: $22,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CUERVO DE MOLINA MERCEDES CC# 23261031
DE: MOLINA LOPEZ NARCISO CC# 1095136
**A: MOLINA CUERVO ANA DEL CARMEN** **CC# 40019216** X

---

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1***

---

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

---

* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *

La validez de este documento podrá verificarse en la página www.snrbotondepago.gov.co/certificado/

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TUNJA

## CERTIFICADO DE TRADICION

## MATRICULA INMOBILIARIA

**Certificado generado con el Pin No: 180711623013753991** **Nro Matrícula: 070-203391**



Impreso el 11 de Julio de 2018 a las 10:27:44 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

==========

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

**TURNO: 2018-070-1-59247** **FECHA: 11-07-2018**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: MARIA PATRICIA PALMA BERNAL

Consejo Superior de la Judicatura

RAD EJECUTIVO 2018-1244 -C 2-

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**
**TRANSFORMADO EN**
**JUZGADO 003 TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS**
**Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**

Tunja, dos (2) de noviembre de dos mil dieciocho (2018)

- En atención de la petición del apoderado del demandante, y acatando previsiones del artículo 599 del CGP, se decreta el embargo del inmueble inscrito en el folio de matrícula 070-203391 de propiedad de ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO identificada con la cédula de ciudadanía No. 40.019.216.

Líbrese oficio al señor Registrador de Instrumentos Públicos de Tunja, para que se sirva inscribir la medida, y expedir, a costa de la parte interesada el correspondiente certificado donde aparezca registrada la cautela.

Hecho lo anterior se resolverá sobre el secuestro.

***CUMPLIR***

La Juez,

**MÓNICA ISABEL RINCÓN ARANGO**

*JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 03 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA*
*Calle 19 No 8-11 piso 2*
*j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co*
*Tunja (Boyacá)*

15 de Noviembre de 2018
Oficio 1772

Señor
**REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS**
Tunja (Boyacá)

| | | |
|---|---|---|
| **REF:** | **EJECUTIVO:** | **150014189001-2018-01244-00** |
| | **DEMANDANTE:** | **SATURNINO TURCA TURCA C.C. 4.233.512** |
| | **DEMANDADO:** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO C.C. 40.019.216** |

Comedidamente me permito informar que por auto del dos (2) de noviembre de dos mil dieciocho (2018), proferido dentro del asunto de la referencia, se decretó el **EMBARGO** del inmueble inscrito en el folio de matrícula **070-203391,** de propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** identificado con **C.C. 40.019.216.**

Sírvase registrar el embargo y, a costa de la parte interesada expedir el certificado correspondiente donde aparezca registrada la cautela.

Cordialmente,

**AURA ROSALÌA ALVARADO MONTEJO**
Secretaria

| | | | |
|---|---|---|---|
| | Andrés Castellanos C. | 1049626.845 | 23 Nov/18 |
| Firma | Nombre | Número de Identificación | Fecha |
| Entrega | | | |

DG 25 G 95 A 55
Línea Nal. 01 8000 111 210

**REMITENTE**
**Nombre/ Razón Social**
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO - SUPERNOTARIADO
**Dirección:**CRA 11 NO. 20-41

**Ciudad:**TUNJA

**Departamento:**BOYACA
**Código Postal:**150001047
**Envío:**RA047462345CO

**DESTINATARIO**
**Nombre/ Razón Social:**
JDO 6 CIVIL MPAL TRANSFORMAC
JDO PEQUEÑAS CAUSAS
**Dirección:**CL 19 8 11 P 2

**Ciudad:**TUNJA

**Departamento:** BOYACA

**Código Postal:**150001070
**Fecha Admisión:**
28/11/2018 17:58:08
Min. Transporte Lic de carga 000200 del 20/05/20
Min TIC. Res Mensajería Express 000867 del 09/05/20

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

GOBIERNO DE COLOMBIA

6

ja 27/11/2018 01:50:49 p.m.

s 3 Anexos 3

0702018EE06131

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

Origen IRMA NIDIA HERRERA [USUARIO]
Destino JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL TUNJA
Asunto EMBARGO 070-203391

ja, noviembre 26 de 2018.

iores
**:GADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA**
**ANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 03 DE PEQUEÑAS**
**USAS Y COMPETENCIA**
le 19 N° 8-11 Piso 2
ja - Boyacá

Ref: Solicitud de inscripción de embargo
Proceso: N° 2018-1244
Demandante: SATURNINO TURCA TURCA
Demandado: **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO.**

En atención al Oficio N° 1772 de fecha 15/11/2018 por medio de la cual solicita a esta Oficina la inscripción del embargo en el F.M N° **070-203391** proferido dentro del proceso de la referencia, me permito informarle que surtido el trámite registral está Oficina procedió a :

| | |
|---|---|
| **Inscribir la medida cautelar** | **X** |
| **Proferir Nota devolutiva** | |
| **Registro parcial** | |

En cumplimiento al artículo 681 del C. P.C 593 C.G.P, le remito copia de los certificados de libertad o de la Nota devolutiva, según sea el caso.

Cordialmente,

**MARIA PATRICIA PALMA BERNAL**
Registradora Principal de Instrumentos Públicos de Tunja

*Proyectó Carina Yised Camargo Robles*
*Turno de Radicación 2018-070-6-16024*
*Anexo lo enunciado en un (1) folio útil*



ISO 9001 icontec
IQNet

**Superintendencia de Notariado y Registro**
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 – PBX (1)3282121
Bogotá D.C.,. - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
Email: correspondencia@supernotariado.gov.co

*JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 03 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA*
*Calle 19 No 8-11 piso 2*
*j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co*
*Tunja (Boyacá)*

6

15 de Noviembre de 2018
Oficio 1772

Señor
**REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS**
Tunja (Boyacá)

| | | |
|---|---|---|
| **REF:** | **EJECUTIVO:** | **150014189001-2018-01244-00** |
| | **DEMANDANTE:** | **SATURNINO TURCA TURCA C.C. 4.233.512** |
| | **DEMANDADO:** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO C.C. 40.019.216** |

Comedidamente me permito informar que por auto del dos (2) de noviembre de dos mil dieciocho (2018), proferido dentro del asunto de la referencia, se decretó el **EMBARGO** del inmueble inscrito en el folio de matrícula **070-203391**, de propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** identificado con **C.C. 40.019.216.**

Sírvase registrar el embargo y, a costa de la parte interesada expedir el certificado correspondiente donde aparezca registrada la cautela.

Cordialmente,

**AURA ROSALÍA ALVARADO MONTEJO**
Secretaria

| | | | |
|---|---|---|---|
| Firma | Nombre | Número de Identificación | Fecha |
| Entrega | | | |

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

# FORMULARIO DE CALIFICACION
# CONSTANCIA DE INSCRIPCION

7



Impreso el 26 de Noviembre de 2018 a las 11:00:20 am

**Con el turno 2018-070-6-16024 se calificaron las siguientes matrículas:**
**070-203391**

## Nro Matricula: 070-203391

CIRCULO DE REGISTRO: 070 TUNJA No. Catastro:
MUNICIPIO: TUNJA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: TUNJA TIPO PREDIO: URBANO

==========

### DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE 1

---

**ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 23/11/2018 Radicación 2018-070-6-16024**
DOC: OFICIO 1772 DEL: 15/11/2018 JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD TRANSFORMADO
TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 3 DE PEQUENAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - PROCESO N° 2018-1244
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: TURCA TURCA SATURNINO CC# 4233512
**A: MOLINA CUERVO ANA DEL CARMEN CC# 40019216 X**

---

==========

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

**El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos**

| Fecha | | | El registrador(a) |
|---|---|---|---|
| Día | Mes | Año | Firma |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

**Usuario que realizo la calificacion: 59396**

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE TUNJA
## CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

## Nro Matrícula: 070-203391

Impreso el 27 de Noviembre de 2018 a las 11:03:30 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 070 TUNJA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: TUNJA VEREDA: TUNJA
FECHA APERTURA: 7/3/2014 RADICACIÓN: 2014-070-6-101 CON: ESCRITURA DE 19/11/2013
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1°. DE LA LEY 1579 DE 2012. LOTE 1 CON AREA DE 69.94 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 2767 , 2013/11/19, NOTARIA SEGUNDA TUNJA. NORTE, EN 14.45 MTS DEL MOJON P6 AL P9 CON LOTE 3; ORIENTE, EN 4.85 MTS DEL P9 AL P8 CON ANDEN DE LA CARRERA 12; SUR, EN 14.30 MTS DEL P8 AL P7 CON HEREDEROS DE QUINTERO Y MARGARITA HERRERA; OCCIDENTE, EN 4.82 MTS DEL P7 AL P6 CON LOTE 2 Y ENCIERRA

**COMPLEMENTACIÓN:**

01. - MERCEDES CUERVO DE MOLINA Y NARCISO MOLINA LOPEZ ADQUIRIERON POR DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA MEDIANTE SENTENCIA DEL 30/6/2011 PROFERIDA POR EL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE TUNJA REGISTRADA EL 25/10/2011 EN LA MATRÍCULA 070-49914.--

---

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO**

1) LOTE 1

---

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s)** (En caso de Integración y otros)

070-49914

---

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 7/1/2014 Radicación 2014-070-6-101**

DOC: ESCRITURA 2767 DEL: 19/11/2013 NOTARIA SEGUNDA DE TUNJA VALOR ACTO: $ 22.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CUERVO DE MOLINA MERCEDES CC# 23261031

DE: MOLINA LOPEZ NARCISO CC# 1095136

**A: MOLINA CUERVO ANA DEL CARMEN CC# 40019216 X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 23/11/2018 Radicación 2018-070-6-16024**

DOC: OFICIO 1772 DEL: 15/11/2018 JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 3 DE PEQUENAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - PROCESO N° 2018-1244

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: TURCA TURCA SATURNINO CC# 4233512

**A: MOLINA CUERVO ANA DEL CARMEN CC# 40019216 X**

---

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2***

---

**********

**********

**********

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**
**DE TUNJA**
**CERTIFICADO DE TRADICIÓN**
**MATRÍCULA INMOBILIARIA**

**Nro Matrícula: 070-203391**

Impreso el 27 de Noviembre de 2018 a las 11:03:30 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

**El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos**

**USUARIO: 1050 impreso por: 68664**
**TURNO: 2018-070-1-98575 FECHA:23/11/2018**
**NIS: RQzzMCCe3+ClUhf5rB3rZgfDjudIN+3:tKLJn5LmiUijONY3c4FNQw==**
**Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/**
**EXPEDIDO EN: TUNJA**

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL MARIA PATRICIA PALMA BERNAL

29-11-2018
2:13pm

Nov. DIC 3/2018

Consejo Superior de la Judicatura

RAD EJECUTIVO 2018-01244-00 –C2-

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD TRANSFORMADO EN JUZGADO 003 TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**

Tunja, siete (07) de Diciembre de dos mil dieciocho (2018).

Previo a decretar el secuestro, y en atención al artículo 83 del CGP que dispone que cuando se trate de bienes inmuebles se especificaran la ubicación, linderos actuales, nomenclaturas y demás circunstancias que lo identifiquen, la parte demandante deberá allegar el certificado de la Oficina Asesora de Planeación de Tunja con la nomenclatura del inmueble, toda vez que revisado el certificado de libertad y tradición del mismo no se encuentra una nomenclatura que determine la ubicación del predio urbano. De igual manera se deberá aportar un certificado catastral expedido por el IGAC.

NOTIFICAR Y CUMPLIR

El Juez,

**MÓNICA ISABEL RINCÓN ARANGO**
Juez

*JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITARIAMENTE EN JUZGADO 03 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA*
*Secretaria.*

*Tunja, 07 de Diciembre de 2018.*
*La providencia anterior fue notificada por ESTADO 037 fecha: 10 de Diciembre de 2018.*

*AURA ROSALIA ALVARADO MONTEJO*
*Secretaria.*

AJ

C&T
ABOGADOS ASOCIADOS
CASTELLANOS & TORRES

**Juan Andrés Castellanos Cárdenas**
**Erika Paola Torres Aguirre**
Abogados

Señora:
**JUEZ TERCERA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**
E. S. D.

**Ref. :** Proceso Ejecutivo Singular No. 2018-1244
**De :** SATURNINO TURCA TURCA
**Contra:** ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO

JUAN ANDRES CASTELLANOS CARDENAS, mayor de edad, domiciliado y residente en Samacá e identificado como aparece al pie de mi firma, obrando en mi condición de endosatario en procuración de la parte actora del proceso de la referencia, respetuosamente me dirijo a Usted, con el objeto de allegar la inscripción de la medida cautelar de embargo sobre el bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 070 - 203391 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja, y de propiedad de la demandada. Es así que solicito a la señora Juez ordene el secuestro del inmueble.

Anexo al presente escrito, constancia de inscripción de la medida cautelar y recibo de pago en cuatro (4) folios.

Cordialmente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS**
CC. Nº 1.049.626.845 de Tunja
TP. Nº 259.021 del C. S de la J.

Calle 5 No. 10 – 01 Samacá, Boyacá
Cel: 300 529 3859
Email: castellanos.torresabogados@gmail.com

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

# FORMULARIO DE CALIFICACION
# CONSTANCIA DE INSCRIPCION



Impreso el 26 de Noviembre de 2018 a las 11:00:20 am

**Con el turno 2018-070-6-16024 se calificaron las siguientes matrículas:**
**070-203391**

## Nro Matricula: 070-203391

CIRCULO DE REGISTRO: 070 TUNJA No. Catastro:
MUNICIPIO: TUNJA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: TUNJA TIPO PREDIO: URBANO

==========

**DIRECCION DEL INMUEBLE**
1) LOTE 1

---

**ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 23/11/2018 Radicación 2018-070-6-16024**
DOC: OFICIO 1772 DEL: 15/11/2018 JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 3 DE PEQUENAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - PROCESO N° 2018-1244
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: TURCA TURCA SATURNINO CC# 4233512
**A: MOLINA CUERVO ANA DEL CARMEN CC# 40019216 X**

---

==========

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

**El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos**

| Fecha: | | | El registrador(a) |
|---|---|---|---|
| Día | Mes | Año | Firma |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

**Usuario que realizo la calificacion: 59396**

12

Tunja, noviembre 26 de 2018.

**Señores**
**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 03 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA**
Calle 19 N° 8-11 Piso 2
Tunja - Boyacá

Ref: Solicitud de inscripción de embargo
Proceso: N° 2018-1244
Demandante: SATURNINO TURCA TURCA
Demandado: **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO.**

En atención al Oficio N° 1772 de fecha 15/11/2018 por medio de la cual solicita a esta Oficina la inscripción del embargo en el F.M N°**070-203391** proferido dentro del proceso de la referencia, me permito informarle que surtido el trámite registral está Oficina procedió a :

| | |
|---|---|
| **Inscribir la medida cautelar** | **X** |
| **Proferir Nota devolutiva** | |
| **Registro parcial** | |

En cumplimiento al artículo 681 del C. P.C 593 C.G.P, le remito copia de los certificados de libertad o de la Nota devolutiva, según sea el caso.

Cordialmente,

**MARIA PATRICIA PALMA BERNAL**
Registradora Principal de Instrumentos Públicos de Tunja

*Proyectó Carina Yised Camargo Robles*
*Turno de Radicación 2018-070-6-16024*
*Anexo lo enunciado en un (1) folio útil*



**Superintendencia de Notariado y Registro**
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 – PBX (1)3282121
Bogotá D.C.,. - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
Email: correspondencia@supernotariado.gov.co

Usuario: 1050

9
13

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
TUNJA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 23 de Noviembre de 2018 a las 03:43:24 pm

**100598979**

**No. RADICACIÓN: 2018-070-6-16024**

3 DIC 2018

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ANA DEL CARMEN MOLINA
OFICIO No.: 1772 del 16/11/2018 JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 3 DE PEQUENAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE de TUNJA
**MATRICULAS: 070-203391**
**ACTOS A REGISTRAR:**

| Tipo.... | Código.... | Cuantía.... | Tipo Tarifa | Derecho | Impuesto |
|---|---|---|---|---|---|
| EMBARGO | 10 | 1 | N | $ 19.700 | $0 |

**TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1**
**VALOR MULTA:** $0
**FORMA DE PAGO:**
CONSIG. BANCO: BANCOLOMBIA Nro: 1273600000 FECHA CONSIG.: 23/11/2018 VALOR PAGADO: $20.100
VALOR DOC.: $36.400
VALOR DERECHOS: $19.700

**Conservación documental del 2%** $ 400

**VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.100**
Usuario: 1050

---

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 TUNJA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 23 de Noviembre de 2018 a las 03:43:25 pm

**100598980**

**No. RADICACIÓN: 2018-070-1-98575**

Asociado al turno de registro: 2018-070-6-16024
**MATRICULA: 070-203391**
**NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO**
NOMBRE DEL SOLICITANTE: ANA DEL CARMEN MOLINA
**CERTIFICADOS: 1**
**FORMA DE PAGO:**
CONSIG. BANCO: 07 Nro: 1273600000 FECHA CONSIG.: 23/11/2018 VALOR PAGADO: $16.300 VALOR DOC.: $36.400
**VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 16.300**
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 1050

*JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 03 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA*
*Calle 19 No 8-11 piso 2*
*j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co*
*Tunja (Boyacá)*

8
14

15 de Noviembre de 2018
Oficio 1772

Señor
**REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS**
Tunja (Boyacá)

| | | |
|---|---|---|
| **REF:** | **EJECUTIVO:** | **150014189001-2018-01244-00** |
| | **DEMANDANTE:** | **SATURNINO TURCA TURCA C.C. 4.233.512** |
| | **DEMANDADO:** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO C.C. 40.019.216** |

Comedidamente me permito informar que por auto del dos (2) de noviembre de dos mil dieciocho (2018), proferido dentro del asunto de la referencia, se decretó el **EMBARGO** del inmueble inscrito en el folio de matrícula **070-203391,** de propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** identificado con **C.C. 40.019.216.**

Sírvase registrar el embargo y, a costa de la parte interesada expedir el certificado correspondiente donde aparezca registrada la cautela.

Cordialmente,

**AURA ROSALÌA ALVARADO MONTEJO**
Secretaria

| | | | |
|---|---|---|---|
| Firma | Nombre | Número de Identificación | Fecha |
| Entrega | | | |

Consejo Superior de la Judicatura

RAD EJECUTIVO 2018-1244 –C1-

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD TRANSFORMADO EN JUZGADO 003 TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**

Tunja, veinticinco (25) de enero de dos mil diecinueve (2019).

En atención de la solicitud del apoderado actor visible a folio 10 C2, el juzgado dispone que se esté a lo resuelto en auto del 7 de diciembre de 2018 (folio 9 C2), y en ese sentido deberá dar estricto cumplimiento a lo allí ordenado.

La Juez,

*NOTIFICAR*

**MONICA ISABEL RINCON ARANGO**

***JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD TRANSFORMADO EN JUZGADO 003 TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA***

*Tunja:* *25 de enero de 2019*
*La providencia anterior fue notificada por ESTADO* ***003***
*Fecha:* ***28 de enero de 2019.***

***AURA ROSALIA ALVARADO MONTEJO***
***Secretaria***

Señor:

**JUEZ DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE LA CIUDAD DE TUNJA.**

**E. S. D.**

**REF: AUTORIZACION DEPENDIENTE JUDICIAL**

**FREDY ALBERTO ROJAS RUSINQUE,** mayor de edad, vecino, residente y domiciliado en la ciudad de Tunja, identificado con la cédula de ciudadania No. 7´174.429 expedida en la ciudad de Tunja, Abogado en ejercicio portador de la tarjeta profesional No. 232.541 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, por medio del presente escrito, respetuosamente manifiesto que autorizo a **LIDA MARCELA VERA UMAÑA,** mayor de edad, vecina, residente y domiciliada en la ciudad de Tunja identificada con numero de cedula 1049647616, para que actué ante su despacho judicial como: **Dependiente Judicial** y para que en consecuencia pueda conocer y examinar, los expedientes en los cuales actuó como apoderado, ya sea como representante de la parte actora o de la parte pasiva, quedando igualmente facultada para solicitar y sacar copias, retirar demandas, despachos comisorios, oficios, notificaciones y/o cualquier otro documento que sea necesario para darle el impulso procesal al expediente; e igualmente para conocer las fechas para las diligencias en las cuales debo asistir.

Manifiesto que la señorita **LIDA MARCELA VERA UMAÑA** actúa bajo mi entera responsabilidad.

Los procesos que corresponden a este despacho son:

**2018-347, 2017-136, 2018-1244**

Anexo certificado de estudio

Atentamente,

02.04.2019
440m 2

**FREDY ALBERTO ROJAS RUSINQUE**
CC No. 7´174.429 de Tunja
TP No. 232.541 del C.S de J

Dirección: Calle 22 No. 9 - 96 - Oficina 201 - 204 • Tunja, Boyacá
Cels.: 311 282 7066 - 310 333 8307 - 312 389 9871 - 320 837 3308
Telefax: (038) 7403814 • e-mail: consultoresprofesionalesltda@gmail.com

UNIVERSIDAD SANTO TOMAS
PRIMER CLAUSTRO UNIVERSITARIO DE COLOMBIA
T U N J A

Certificado TM **8161 142367 – 19**

**LA UNIVERSIDAD SANTO TOMAS - TUNJA**
**RESOLUCION 316 DEL 25 DE FEBRERO DEL 2002**
**NIT. 860012357-6.**
**VIGILADA MINEDUCACION**

**CERTIFICA**

Q[redacted]**VERA UMAÑA LIDA MARCELA,** con cédula de ciudadanía No. 1049647616 de Tunja, curso y aprobó todas las asignaturas teóricas y prácticas del plan de estudios correspondiente a los diez semestres de la Facultad de Derecho de esta universidad, programa con registro SNIES 9144, habiendo culminado el día 5 de Diciembre de 2018.

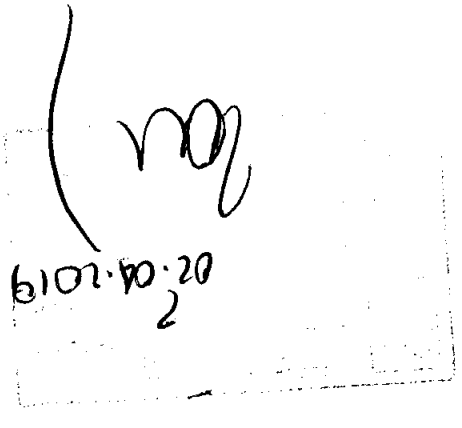
Se expide la presente certificación por solicitud de la interesada, en Tunja a los 6 días del mes de febrero de 2019.

D[redacted]**HERMAN JOSE ARANDA CAMACHO**
SECRETARIO GENERAL

**NOTA: EL PRESENTE CERTIFICADO SOLO TIENE VALIDEZ EN ORIGINAL**

**LMRP.**

| REALACION DE INGRESOS MES DE SEPTIEMBRE POR APARTAMENTO CONJUNTO MULTIFAMILIAR COOEDUCADORES | | |
|---|---|---|
| CONJUNTO | NUMERO DEL APARTAMENTO | INGRESOS MES DE SEPTIEMBRE |
| APARTAMENTO | 101 | 47,101 |
| APARTAMENTO | 102 | |
| APARTAMENTO | 103 | 47,103 |
| APARTAMENTO | 104 | 43,104 |
| APARTAMENTO | 105 | |
| APARTAMENTO | 106 | |
| APARTAMENTO | 201 | 43,201 |
| APARTAMENTO | 202 | 43,202 |
| APARTAMENTO | 203 | |
| APARTAMENTO | 204 | |
| APARTAMENTO | 205 | |
| APARTAMENTO | 301 | 44,301 |
| APARTAMENTO | 302 | |
| APARTAMENTO | 303 | 88,303 |
| APARTAMENTO | 304 | |
| APARTAMENTO | 305 | |
| APARTAMENTO | 401 | |
| APARTAMENTO | 403 | 44,403 |
| APARTAMENTO | 404 | |
| APARTAMENTO | 405 | 47,405 |
| APARTAMENTO | 501 | |
| APARTAMENTO | 502 | |
| APARTAMENTO | 503 | |
| APARTAMENTO | 504 | 44,504 |
| APARTAMENTO | 505 | |
| | TOTAL | 492,627 |



18

C&T
ABOGADOS ASOCIADOS
CASTELLANOS & TORRES

**Juan Andrés Castellanos Cárdenas**
**Erika Paola Torres Aguirre**
*Abogados*

Señora:
**JUEZ TERCERA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**
E. S. D.

**Ref.** : Proceso Ejecutivo Singular No. 2018-1244
**De** : SATURNINO TURCA TURCA
**Contra:** ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO

JUAN ANDRES CASTELLANOS CARDENAS, mayor de edad, domiciliado y residente en Samacá e identificado como aparece al pie de mi firma, obrando en mi condición de endosatario en procuración de la parte actora del proceso de la referencia, respetuosamente me dirijo a Usted señora Juez, con el objeto de dar cumplimiento a lo dispuesto por su despacho mediante auto calendado de fecha 7 de diciembre de 2.018, para tales efectos, me permito allegar los siguientes documentos, así:

1. Copia simple de la Escritura Pública No. 2.767 de fecha diecinueve (19) de noviembre de 2.013 de la Notaria Segunda del Círculo de Tunja, con su respectivo recibo de pago, en cuatro (4) folios.
2. Certificado Catastral Nacional para el bien inmueble identificado con cédula catastral No. 01-02-0202-0026-000, y folio de matrícula inmobiliaria No. 070-203391 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja, en un (1) folio.
3. Factura de venta No. 04-006-100480 expedida por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi, en un (1) folio.
4. Certificado de Nomenclatura expedida por la Oficina Asesora de Planeación de Tunja, en un (1) folio.

Por lo anterior, solicito comedidamente a la señora Juez se sirva decretar el secuestro del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 070 - 203391 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja de propiedad de la demandada, y el cual se encuentra debidamente embargado.

Cordialmente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS**
CC. Nº 1.049.626.845 de Tunja
TP. Nº 259.021 del C. S de la J.

20-05-2019
11:40

Calle 5 No. 10 – 01 Samacá, Boyacá
Cel: 300 529 3859 / 320 467 9770
Email: castellanos.torresabogados@gmail.com

República de Colombia

Aa007654423

**ESCRITURA PÚBLICA No. DOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y SIETE (2767).** **********

**FECHA DE OTORGAMIENTO: DIECINUEVE (19) DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL TRECE (2013).** **********

==========

**SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**
**HOJA DE CALIFICACIÓN**

==========

**MATRICULA(S) INMOBILIARIA(S):** **070-49914.**

**OFICINA DE REGISTRO:** TUNJA (BOYACÁ).

**CÓDIGO(S) CATASTRAL(ES):** **010202020005000.**

**PERIMETRO:** **RURAL:** **URBANO:** X

**PROPIEDAD HORIZONTAL: NO.**

**DIRECCIÓN:** CARRERA 12 25-67 BARRIO EL CARMEN

**MUNICIPIO:** TUNJA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

**DESCRIPCIÓN:** LOTE DE TERRENO

**NATURALEZA JURÍDICA DEL ACTO:** **VALOR DEL ACTO**

COMPRAVENTA **$ 22.000.000.oo**

**OTROS ACTOS JURÍDICOS**: NO.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN ESTE CONTRATO:**

| **OTORGANTE(S):** | **IDENTIFICACIÓN:** |
|---|---|
| NARCISO MOLINA LOPEZ | C C. 1.095.136 |
| MERCEDES CUERVO DE MOLINA | C.C. 23.261.031 |
| **ACEPTANTE(S):** | **IDENTIFICACIÓN:** |
| ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO | C.C. 40.019.216 |

**El Notario Segundo,**

**CARLOS ELIAS ROJAS LOZANO**

==========

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

**TERCERO. TRADICIÓN**: Que el inmueble de mayor extensión que se segrega para la presente venta, según Licencia de Subdivisión referida en el acápite pertinente fue adquirido por los vendedores, por Declaración Judicial de Pertenencia en los términos de la sentencia de fecha 30 Junio de 2011 otorgada por el Juzgado Primero Civil del Circuito de Tunja, debidamente registrada al folio de matricula No. 070-49914. **CUARTO. VALOR Y FORMA DE PAGO:** Que el precio de esta venta con todas sus anexidades, usos, costumbres, servidumbres y dependencias, es la suma de **VEINTIDOS MILLONES DE PESOS ($22.000.000.oo)** MCTE., que el vendedor declara haber recibido a su satisfacción del comprador. **QUINTO. LIMITACIONES AL DOMINIO:** Que el inmueble objeto de esta venta se halla libre de hipotecas, embargos, demandas civiles, pleitos pendientes, patrimonio de familia, arrendamiento por escritura pública, condiciones resolutorias y cualquier otra limitación al dominio. **SEXTO. PAZ Y SALVO:** Que el inmueble que se transfiere en venta por este contrato lo declara el Vendedor a paz y salvo por todo concepto, en especial libre de tasas, valorizaciones, contribuciones por servicios municipales. En el evento que por algún motivo no se hubieren cancelado, estos correrán por cuenta del Vendedor siempre que su liquidación sea anterior a la fecha de otorgamiento de este instrumento. **SEPTIMO. SANEAMIENTO:** Que el Vendedor se obliga al saneamiento por evicción y a responder por cualquier gravamen y acción que resultare contra el derecho que transfiere y además responderá por cualquier vicio redhibitorio oculto del bien vendido. **OCTAVO. ENTREGA:** La entrega real y material del inmueble objeto de este contrato se realizará a partir de la fecha desde la cual el vendedor garantiza al comprador la pacifica posesión del mismo. **NOVENO. GASTOS:** Que los gastos notariales, de beneficencia, registro y anotación de todos los actos contenidos en esta escritura, correrán por cuenta de los contratantes en iguales partes. **DECIMO.** Manifiestan los comparecientes que después de efectuada la presente venta y de conformidad con la Licencia de Subdivisión citada en el acápite pertinente, le queda a la parte que vende, **Dos (2)** lotes de terreno, los cuales están alinderados según Licencia de Subdivisión Nº C2LS0032-2013 y Resolución Nº 0334 de fecha 27 de Junio de 2.013, otorgada por la Curaduría Urbana Nº 2 de la ciudad de Tunja que se protocolizan con este instrumento así:. **LOTE No. 2.** Este lote cuenta con un área de terreno de **69.31 M²**, comprendido dentro de lo siguiente linderos actuales: NORTE, en longitud de 14.45 metros lineales, del mojon P4 al mojon P6, linda con el lote Nº 4 de esta subdivisión; por el ORIENTE, en longitud de 4.82 metros lineales del mojon P6 al mojon P7 linda con el lote Nº 1 de esta subdivisión; por el SUR, en longitud de 14.30 metros del mojon P7 al

otorgamiento." Consecuentemente esta Notaría advierte a los comparecientes que deben presentar copia de esta escritura para registro, en la Oficina correspondiente, dentro del término perentorio de dos (2) meses, contados a partir de la fecha de otorgamiento de este instrumento, cuyo incumplimiento causará intereses moratorios por mes o fracción de mes de retardo."====== Leído el presente instrumento, los otorgantes estuvieron de acuerdo con él, lo aprobaron y advertidos sobre la formalidad del registro, firman en constancia. ==========Derechos $142.301.101.oo ========== IVA 16%$ 22.768.oo Retención en la fuente 1%$ 220.000.oo.- Ley 55 de 1985 ========== Superintendencia $6.650.oo. ========== F.N.N. $ 6.650.oo.========== Papel según ley 39 de 1981. Se utilizaron las hojas de papel notarial identificadas con los números: Aa007654423 / Aa007654424 y Aa007654425. ==========

Los vendedores

**MERCEDES CUERVO De MOLINA**

**NARCISO MOLINA LOPEZ**

La Compradora,

**ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO**

El Notario Segundo,

**CARLOS ELIAS ROJAS LOZANO**

ELABORÓ: J.L.
VISÓ:
REVISÓ:

IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI

El futuro es de todos — Gobierno de Colombia

# CERTIFICADO CATASTRAL NACIONAL

**CERTIFICA** **8728-546593-31818-0**

El INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI certifica que MOLINA CUERVO ANA-DEL-CARMEN identificado(a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 40019216 se encuentra inscrito en la base de datos catastral del IGAC, con los siguientes predios:

**DEPARTAMENTO:**15-BOYACA
**MUNICIPIO:**1-TUNJA
**NÚMERO PREDIAL:**01-02-00-00-0202-0026-0-00-00-0000
**NÚMERO PREDIAL ANTERIOR:**01-02-0202-0026-000
**DIRECCIÓN:**K 12 25 67 Lo 1

**MATRÍCULA:**070-203391
**ÁREA TERRENO:**0 Ha 66.00m²
**ÁREA CONSTRUIDA:**70.0 m²
**AVALÚO:**$ 69,484,000

LISTA DE PROPIETARIOS

| Tipo de documento | Número de documento | Nombre |
|---|---|---|
| CÉDULA DE CIUDADANÍA | 000040019216 | MOLINA CUERVO ANA-DEL-CARMEN |

El presente certificado se expide para **JUZGADO 003 TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE TUNJA** a los 6 d#as de mayo de 2019.

**CÉSAR AUGUSTO BÓXIGA SÁNCHEZ**
Jefe (E) Oficina de Difusión y Mercadeo de Información

NOTA:

La presente información no sirve como prueba para establecer actos constitutivos de posesión.

Adicionalmente de conformidad con el artículo 42 de la resolución No 070 de 2011 emanada del Instituto Geográfico Agustín Codazzi, 'La inscripción en el catastro no constituye título de dominio ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión'.

La base catastral del IGAC no incluye información de los catastros de Bogotá, Barranquilla, Cali, Medellín y los municipios del departamento de Antioquia.

La veracidad del presente documento puede ser constatada en la página web:

https://tramites.igac.gov.co/geltramitesyservicios/validarProductos/validarProductos.seam

haciendo referencia al número de certificado catastral o dirija sus inquietudes al correo electrónico: cig@igac.gov.co.

GOBIERNO DE COLOMBIA IGAC

NIT. 899.999.004-9

# FACTURA DE VENTA 04-006-100480

ESTABLECIMIENTO PUBLICO IVA REGIMEN COMUN - SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES SEGUN RESOLUCION DIAN 11076/2001 Y AGENTES RETENEDORES DE IVA E ICA - ACTIVIDAD ECONOMICA COMERCIAL 7020 - EXCENTO DE RETEFUENTE Y RETEIVA

| FECHA DE SOLICITUD | | |
|---|---|---|
| DIA | MES | AÑO |
| 07-05-2019 | | |
| 10:46:52 AM | | |

**CLIENTE:** ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO **NIT Ó CC:** 40019216 0

**DIRECCION:** **CIUDAD:** NA

**TELÉFONO:** 3005293859 **E-MAIL:** N.A.

**SEDE TERRITORIAL** TERRITORIAL BOYACA

**DEPENDENCIA** VENTAS

**FORMA DE PAGO:** EFECTIVO BANCO: DAVIVIENDA **FECHA DE ENTREGA:**

**NUMERO DE ORDEN** 77071

| PRODUCTO | NOMBRE | CANT. | VR.UNITARIO | SUBTOTAL | DESCTO | IVA | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 25 | CERTIFICADO CATASTRAL NACIONAL (SE EXPIDE DE MANERA INDIVIDUAL) | 1 | 11,505.04 | 11,505 | 0 | 2,186 | 13,691 |

ENTREGADO

| TOTALES: | 11,505 | 0 | 2,186 | 13,691 |
|---|---|---|---|---|

SON TRECE MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y UNO PESOS MCTE.

**DESPUES DE 30 DIAS EL INSTITUTO NO RESPONDE POR EL MATERIAL SOLICITADO**

**PARA LA ENTREGA DEL MATERIAL ES INDISPENSABLE LA PRESENTACION DE LA FACTURA ORIGINAL**

**OBSERVACIONES:**
OP::

**FIRMA DEL CLIENTE:**

**RESPONSABLE:**
ZAIDA JANNETH ESPITIA SUAREZ

NO SE REQUIERE AUTORIZACION DE NUMERACION SEGUN RESOLUCION DIAN 3878/96

FACTURA IMPRESA POR COMPUTADOR

**CALLE 18 No 11 - 31 PISO 5, 6 Y 7 - TELEFONOS: 7422268 - 7441968 - FAX - tunja@igac.gov.co**

| | ALCALDÍA DE TUNJA | FECHA: 29/03/2019 |
|---|---|---|
| | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | VERSIÓN: 03 |
| | PROCESO: PLANEACIÓN DEL DESARROLLO FÍSICO TERRITORIAL<br>FORMATO: CERTIFICADO DE NOMENCLATURA | CÓDIGO: PFT-F-017 |

**1.14.3-3-12 E**
**Exp:CTP/2019/1844**

## LA ALCALDÍA MAYOR DE TUNJA

## CERTIFICA:

| INFORMACIÓN DEL SOLICITANTE | |
|---|---|
| Ciudad y fecha:<br>Tunja, 3 de Mayo de 2019 | Expediente:<br>CTP/2019/1844 |
| Nombres y apellidos del solicitante:<br>ERIKA PAOLA TORRES AGUIRRE | |

| NOMENCLATURA | |
|---|---|
| Código Catastral:<br>010202020026000 ✓ | Matrícula Inmobiliaria: |
| Nombre según registros IGAC:Esta Información es de uso exclusivo del propietario | |
| Nomenclatura actual:<br>K 12 25 67 Lo 1 | Nomenclatura antigua:<br>K 12 25 67 Lo 1 ✓ |

**Observaciones:**

- El presente certificado no subsana ni modifica títulos jurídicos, y se expide de conformidad con la información suministrada por el peticionario (propietario).
- El certificado se expide de manera provisional, hasta tanto se apruebe, mediante acto administrativo, los estudios realizados para implementar la modificación de la nomenclatura de la ciudad de Tunja.
- Para los trámites legales, las entidades del orden municipal, departamental y nacional, de carácter público o privado, y las empresas de servicios públicos domiciliarios, actualizarán la información correspondiente en la documentación y sus bases de datos, con base en la presente certificación.
- Una vez expedido el presente certificado, el propietario del inmueble deberá tramitar ante el IGAC, la actualización de la nomenclatura.
- El presente certificado se expide de conformidad con lo previsto en la Ley 527 de 1999, reglamentada con el Decreto Nacional 2364 de 2012. SMLP

La presente, se expide en Tunja Boyacá, a los 3 días del mes de Mayo del año 2019

**No requiere firma autógrafa.**

**OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN**

Consejo Superior de la Judicatura

25

RAD EJECUTIVO 2018-01244- C2

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD TRANSFORMADO EN JUZGADO 003 TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**

Tunja, treinta y uno (31)) de mayo de dos mil diecinueve (2019).

- Teniendo en cuenta que la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja registró la medida de embargo del inmueble inscrito en el folio de matrícula 070-203391 de propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** con CC 40.019.216, se decreta el secuestro.

- Para la práctica de la diligencia, se comisiona ALCALDE MAYOR DE TUNJA **–con facultad para subcomisionar**-, quien ha de atender parámetros de los de los artículos 40, 594 y 595 del CGP., **y tener en cuenta las previsiones del numeral 3° del artículo 595 del CGP; de ser pertinente y aplicable al caso**. **Igualmente se le confiere la facultad de allanamiento**.

Como secuestre se designa a ASACOB SAS, quien -**dentro de los cinco días siguientes a la práctica de la diligencia**- ha de prestar caución por $500.000,oo y presentarla ante este despacho, luego de lo cual se le fijará honorarios provisionales. **Se le recuerda a la auxiliar de la justicia que no le está permitido realizar ningún tipo de reparación locativa al inmueble, y que de ser necesaria, debe ser autorizada por el Despacho, previa presentación de las cotizaciones de empresas registradas ante la DIAN.**

**El comisionado debe consignar en el acta el lugar donde el auxiliar de la justicia recibe notificaciones, el correo electrónico y numero de celular y advertir a éste que los informes con relación a la administración del inmueble los debe presentar ante este juzgado, so pena de ser relevado del cargo (Artículos 49, 50 y 51 CGP)**. Por otra parte deberá establecer el metraje del predio en caso de no existir área construida y allegar álbum fotográfico del mismo.

**Además abstenerse de fijar honorarios provisionales al secuestre, los cuales serán señalados por este juzgado**.

Librar comisorio con los insertos necesarios, anexar copia del certificado de tradición completo del inmueble objeto de cautela, donde aparece registrada la medida, de la escritura No. 2767 de 2013, certificado catastral y certificado de nomenclatura.

NOTIFICAR Y CUMPLIR

La Juez,

**MÓNICA ISABEL RINCON ARANGO**

***JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD TRANSFORMADO EN JUZGADO 003 TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA***

*Tunja:* *31 de mayo de 2019*
*La providencia anterior fue notificada por ESTADO* ***020***
*Fecha:* ***4 de junio de 2019.***

***AURA ROSALIA ALVARADO MONTEJO***
***Secretaria***

*JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 03 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA*
*Calle 19 No 8-11 piso 2*
*j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co*
*Tunja (Boyacá)*

**DESPACHO COMISORIO 58**

LA SECRETARIA DEL JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 03 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA

AL

**ALCALDE MAYOR DE TUNJA**

HACE SABER:

Que en el proceso **EJECUTIVO 150014189003-2018-01244-00-**, en el que actúa como demandante SATURNINO TURCA TURCA identificado con C.C 4.233.512 mediante apoderado judicial doctor JUAN ADRES CASTELLANOS CARDENAS identificado con cedula de ciudadanía No. 1.049.626.845 y T.P. 259.021 del CS de la J y demandada ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO representado por su apoderado doctor FREDY ALBERTO ROJAS RUSINQUE identificado con cedula de ciudadanía No. 7.174.429 y T.P. 272.541, se profirió un auto que en su fecha y parte pertinente dice:

"**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 03 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA.** Tunja, treinta y uno (31) de mayo de dos mil diecinueve (2019). Teniendo en cuenta que la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja registró la medida de embargo del inmueble inscrito en el folio de matrícula 070-203391 de propiedad de ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO con C.C. 40.019.216 se decreta el secuestro. Para la práctica de la diligencia, se comisiona al ALCALDE MAYOR DE TUNJA, - **con facultad para subcomisionar** quien ha de atender parámetros de los de los artículos 40, 594 y 595 del CGP., **y tener en cuenta las previsiones del numeral 3º del artículo 595 del CGP; de ser pertinente y aplicable al caso**. **Igualmente se le confiere la facultad de allanamiento**. Como secuestre se designa a ASACOB SAS, quien - **dentro de los cinco días siguientes a la práctica de la diligencia-** ha de prestar caución por $500.000.oo y presentarla ante este despacho, luego de lo cual se le fijará honorarios provisionales. **Se le recuerda a la auxiliar de la justicia que no le está permitido realizar ningún tipo de reparación locativa al inmueble, y que de ser necesaria, debe ser autorizada por el Despacho, previa presentación de las cotizaciones de empresas registradas ante la DIAN. El comisionado debe consignar en el acta el lugar donde el auxiliar de la justicia recibe notificaciones, el correo electrónico y numero de celular y advertir a éste que los informes con relación a la administración del inmueble los debe presentar ante este juzgado, so pena de ser relevado del cargo (Artículos 49, 50 y 51). Además abstenerse de fijar honorarios provisionales al secuestre, los cuales serán señalados por este juzgado.** Librar comisorio con los insertos necesarios, anexar copia del certificado de tradición completo del inmueble objeto de cautela, donde aparezca registrada la medida, de la escritura No. 2767 de 2013, certificado catastral y certificado de nomenclatura. **CÚMPLIR. La Juez (FDO) MÓNICA ISABEL RINCÓN ARANGO."**

## INSERTOS

- Copia del auto de fecha 31 de mayo de 2019 en un (1) folio.
- Copia del certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de la cautela, en un (1) folio.
- Copia de la escritura No. 2767 de 2013, en tres (3) folios.
- certificado catastral, en un (1) folio.
- certificado de nomenclatura, en un (1) folio.

Para su cumplimiento se libra el once (11) de junio de dos mil diecinueve (2019).

Recibí
25/06/19

**AURA ROSALÍA ALVARADO MONTEJO**
**Secretaria**

**1.2-4-2-2410**

Tunja, 12 de diciembre de 2019

Señores
**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA**
E. S. D.

***Referencia: DEVOLUCION DESPACHO COMISORIO***

Cordial Saludo,

Por medio del presente nos permitimos devolver el despacho comisorio n° 58 seguido por SATURNINO TURCA TURCA como demandante, actuando por intermedio de apoderado judicial Doctor JUAN ANDRES CASTELLNAOS CARDENAS y como demandada ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO dentro del proceso 2018-1244 luego de cumplida la comisión con diligencia que se practicó el día 16 de diciembre de los corrientes.

Cordialmente,

18 DIC 2019

**PABLO EMILIO CEPEDA NOVOA**
**Alcalde Mayor**

Anexos: (0) folios
Copias: Archivo Secretaría Jurídica
Proyectó: Nydia Viviana Gómez Abaunza – Contratista Secretaría Jurídica
Revisó: Mónica Paola Siabato Benavides - Secretaria Jurídica

28

Alcaldía Mayor de Tunja
Secretaria de Gobierno

**1.12.2-7- 634**
**Tunja, 12 de agosto de 2019**

Doctor
**PABLO EMILIO CEPDDA NOVOA**
**Alcalde Mayor de Tunja**
Carrera 10 número 19-95 2 piso
Ciudad.

Asunto: Devolución comisorios **58** del proceso **2018 – 01244-00**

Respetado Doctor Pablo Emilio:

Dando cumplimiento a lo ordenado en auto calendado 8 de agosto de 2019 dentro de la comisión referida en el asunto, comedidamente me permito devolver la comunicación oficial 0537 de su despacho junto con sus anexos y para lo que corresponda, en atención a la **SENTENCIA C 223/2019** expedida por la **SALA PLENA DE LA CORTE CONSTITUCIONAL**, la cual hace un pronunciamiento de fondo claro y conciso de la interpretación a la norma que refiere las comisiones procedentes de los diferentes despachos judiciales y el cumplimiento de la comisión a los Inspectores de Policia, en el sentido de que los Inspectores de Policía no podrán asumir despachos comisorios de los jueces, y que parte de entender que el parágrafo 1° Del artículo 206 del CNPC ***derogo la regla establecida en el artículo 38 del CGP,*** en cuanto atañe a la competencia de los Inspectores de Policia, no obedece a un entendimiento caprichoso del texto legal, igualmente que la disposición del CGP señalo que: " ***Cuando no se trate de recepción de práctica de pruebas, podrá comisionarse a los alcaldes y demás funcionarios de policía, sin perjuicio del auxilio que deban prestar, en la forma señalada en el artículo anterior"***, *y* que el parágrafo en cuestión trae la prohibición acerca de que los Inspectores puedan realizar funciones y diligencias jurisdiccionales, toda vez que aplicando los criterios de interpretación, es posible considerar que esta última norma suprima sobre el CGP, por ser una regla posterior; estimándose que el CNPC es norma especial, en tanto este regula particularmente la competencia de las autoridades de policía y el artículo 206 alude específicamente a las funciones de los Inspectores.

Por lo anterior me permito devolver la comisión aquí referida para lo pertinente.

Atentamente,

**JULIO ARMANDO SANDOVAL VIASUS**
Inspector Segundo Municipal de Policía Transito y Espacio Público

**Anexo:** Un cuaderno con catorce (14) hojas útiles.

15-08-2019

Alcaldía Mayor de Tunja
*Despacho*

Tunja En Equipo

2
09

1.1-1 0537
Tunja, 27 de junio de 2019

Señor
**INSPECTOR MUNICIPAL DE POLICÍA, TRANSITO Y ESPACIO PÚBLICO (REPARTO)**
Ciudad.

**ASUNTO:** Remisión de Despacho Comisorio No. 58

El Juzgado Tercero Transitorio de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Tunja en el Proceso EJECUTIVO bajo el N°150014189003-2018-01244-00 adelantado por SATURTINO TURCA TURCA en contra de ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO. comunica que comisiona al Alcalde Municipal de Tunja a desarrollar el despacho comisorio No.58, con amplias facultades entre éstas las de subcomisionar al Inspector de Policía de conformidad a lo prescrito por la Ley 1801 de 2016 en concordancia con el parágrafo del artículo 595 de C.G.P

De acuerdo a lo anterior, me permito remitir el despacho comisorio en mención, para que realice los trámites que correspondan.

Al tenerse en cuenta que sobre las diligencias de secuestro y entrega de bienes al comisionarse a las autoridades de policía, no se les está atribuyendo o desplazando funciones jurisdiccionales, sino por el contrario, se busca la ejecución de una decisión judicial previamente adoptada, sin que faculte al comisionado para resolver sobre las eventuales situaciones que surjan en las respectivas diligencias y que constituyan actividad jurisdiccional, lo cual correspondería a una facultad de los operadores judiciales de conformidad con la sentencia de la Corte Suprema de Justicia STC220550-2017 del 19 de diciembre de 2017.

Se anota que el concepto emitido por la Secretaría Jurídica del Municipio como respuesta a la consulta formulada por los Inspectores de Policía, tiene el alcance del artículo 28 de la Ley 1437 de 2011.

Atentamente,

**FABIO ARMANDO MARTINEZ VILLAMIL**
Alcalde Mayor de Tunja (E)
Anexos: Despacho Comisorio (08 Folios)
Proyectó: Diana Páez.

27 JUN

*JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 03 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA*

*Calle 19 No 8-11 piso 2*

*j03prpctun@cendoj.*

*Tunja (*

Alcaldia Mayor de Tunja

**DESPACHO C(**

Número de registro: 1.3.8-4-1/2019/E/20243
Fecha: 25/06/2019 11:35:43
Titular: JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA
Dirección:
Destino: OFICINA DESPACHO ALCALDE
Observaciones: 8 Folios.

LA SECRETARIA DEL JUZGADO SEXTO CI
TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN
COMPETENCIA MU

Al Cristina Alvarez

**ALCALDE MAYOR DE TUNJA**

HACE SABER:

Que en el proceso **EJECUTIVO 150014189003-2018-01244-00-**, en el que actúa como demandante SATURNINO TURCA TURCA identificado con C.C 4.233.512 mediante apoderado judicial doctor JUAN ADRES CASTELLANOS CARDENAS identificado con cedula de ciudadanía No. 1.049.626.845 y T.P. 259.021 del CS de la J y demandada ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO representado por su apoderado doctor FREDY ALBERTO ROJAS RUSINQUE identificado con cedula de ciudadanía No. 7.174.429 y T.P. 272.541, se profirió un auto que en su fecha y parte pertinente dice:

**"JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 03 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA.** Tunja, treinta y uno (31) de mayo de dos mil diecinueve (2019). Teniendo en cuenta que la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja registró la medida de embargo del inmueble inscrito en el folio de matrícula 070-203391 de propiedad de ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO con C.C. 40.019.216 se decreta el secuestro. Para la práctica de la diligencia, se comisiona al ALCALDE MAYOR DE TUNJA, - **con facultad para subcomisionar** quien ha de atender parámetros de los de los artículos 40, 594 y 595 del CGP., **y tener en cuenta las previsiones del numeral 3º del artículo 595 del CGP; de ser pertinente y aplicable al caso**. **Igualmente se le confiere la facultad de allanamiento**. Como secuestre se designa a ASACOB SAS, quien - **dentro de los cinco días siguientes a la práctica de la diligencia-** ha de prestar caución por $500.000.oo y presentarla ante este despacho, luego de lo cual se le fijará honorarios provisionales. **Se le recuerda a la auxiliar de la justicia que no le está permitido realizar ningún tipo de reparación locativa al inmueble, y que de ser necesaria, debe ser autorizada por el Despacho, previa presentación de las cotizaciones de empresas registradas ante la DIAN. El comisionado debe consignar en el acta el lugar donde el auxiliar de la justicia recibe notificaciones, el correo electrónico y numero de celular y advertir a éste que los informes con relación a la administración del inmueble los debe presentar ante este juzgado, so pena de ser relevado del cargo (Artículos 49, 50 y 51). Además abstenerse de fijar honorarios provisionales al secuestre, los cuales serán señalados por este juzgado.** Librar comisorio con los insertos necesarios, anexar copia del certificado de tradición completo del inmueble objeto de cautela, donde aparezca registrada la medida, de la escritura No. 2767 de 2013, certificado catastral y certificado de nomenclatura. **CÚMPLIR. La Juez (FDO) MÓNICA ISABEL RINCÓN ARANGO."**

**INSERTOS**

- Copia del auto de fecha 31 de mayo de 2019 en un (1) folio.
- Copia del certificado de tradición y libertad del inmueble objeto de la cautela, en un (1) folio.
- Copia de la escritura No. 2767 de 2013, en tres (3) folios.
- certificado catastral, en un (1) folio.
- certificado de nomenclatura, en un (1) folio.

Para su cumplimiento se libra el once (11) de junio de dos mil diecinueve (2019).

**AURA ROSALÍA ALVARADO MONTEJO**
**Secretaria**

Consejo Superior de la Judicatura

RAD EJECUTIVO 2018-01244- C2

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD TRANSFORMADO EN JUZGADO 003 TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**

Tunja, treinta y uno (31)) de mayo de dos mil diecinueve (2019).

- Teniendo en cuenta que la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja registró la medida de embargo del inmueble inscrito en el folio de matrícula 070-203391 de propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** con CC 40.019.216, se decreta el secuestro.

- Para la práctica de la diligencia, se comisiona ALCALDE MAYOR DE TUNJA –**con facultad para subcomisionar**-, quien ha de atender parámetros de los de los artículos 40, 594 y 595 del CGP., **y tener en cuenta las previsiones del numeral 3° del artículo 595 del CGP; de ser pertinente y aplicable al caso**. **Igualmente se le confiere la facultad de allanamiento**.

Como secuestre se designa a ASACOB SAS, quien -**dentro de los cinco días siguientes a la práctica de la diligencia**- ha de prestar caución por $500.000,oo y presentarla ante este despacho, luego de lo cual se le fijará honorarios provisionales. **Se le recuerda a la auxiliar de la justicia que no le está permitido realizar ningún tipo de reparación locativa al inmueble, y que de ser necesaria, debe ser autorizada por el Despacho, previa presentación de las cotizaciones de empresas registradas ante la DIAN.**

**El comisionado debe consignar en el acta el lugar donde el auxiliar de la justicia recibe notificaciones, el correo electrónico y numero de celular y advertir a éste que los informes con relación a la administración del inmueble los debe presentar ante este juzgado, so pena de ser relevado del cargo (Artículos 49, 50 y 51 CGP)**. Por otra parte deberá establecer el metraje del predio en caso de no existir área construida y allegar álbum fotográfico del mismo.

**Además abstenerse de fijar honorarios provisionales al secuestre, los cuales serán señalados por este juzgado**.

Librar comisorio con los insertos necesarios, anexar copia del certificado de tradición completo del inmueble objeto de cautela, donde aparece registrada la medida, de la escritura No. 2767 de 2013, certificado catastral y certificado de nomenclatura.

NOTIFICAR Y CUMPLIR

La Juez,

**MÓNICA ISABEL RINCON ARANGO**

*JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD TRANSFORMADO EN JUZGADO 003 TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA*

*Tunja:* 31 de mayo de 2019
*La providencia anterior fue notificada por ESTADO* **020**
*Fecha:* **4 de junio de 2019.**

*AURA ROSALIA ALVARADO MONTEJO*
*Secretaria*

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE TUNJA
## CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

## Nro Matrícula: 070-203391

Impreso el 27 de Noviembre de 2018 a las 11:03:30 am

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 070 TUNJA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: TUNJA VEREDA: TUNJA
FECHA APERTURA: 7/3/2014 RADICACIÓN: 2014-070-6-101 CON: ESCRITURA DE 19/11/2013
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**
ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012. LOTE 1 CON AREA DE 69.94 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 2767 , 2013/11/19, NOTARIA SEGUNDA TUNJA. NORTE, EN 14.45 MTS DEL MOJON P6 AL P9 CON LOTE 3; ORIENTE, EN 4.85 MTS DEL P9 AL P8 CON ANDEN DE LA CARRERA 12; SUR, EN 14.30 MTS DEL P8 AL P7 CON HEREDEROS DE QUINTERO Y MARGARITA HERRERA; OCCIDENTE, EN 4.82 MTS DEL P7 AL P6 CON LOTE 2 Y ENCIERRA

**COMPLEMENTACIÓN:**
1. - MERCEDES CUERVO DE MOLINA Y NARCISO MOLINA LOPEZ ADQUIRIERON POR DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA MEDIANTE SENTENCIA DEL 30/6/2011 PROFERIDA POR EL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE TUNJA REGISTRADA EL 25/10/2011 EN LA MATRÍCULA 070-49914.--

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO**
1) LOTE 1

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s)** (En caso de Integración y otros)
070-49914

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 7/1/2014 Radicación 2014-070-6-101**
DOC: ESCRITURA 2767 DEL: 19/11/2013 NOTARIA SEGUNDA DE TUNJA VALOR ACTO: $ 22.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: CUERVO DE MOLINA MERCEDES CC# 23261031
DE: MOLINA LOPEZ NARCISO CC# 1095136
**A: MOLINA CUERVO ANA DEL CARMEN CC# 40019216 X**

**ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 23/11/2018 Radicación 2018-070-6-16024**
DOC: OFICIO 1772 DEL: 15/11/2018 JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 3 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - PROCESO N° 2018-1244
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: TURCA TURCA SATURNINO CC# 4233512
**A: MOLINA CUERVO ANA DEL CARMEN CC# 40019216 X**

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2***

**********

**********

**********

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE TUNJA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

**Nro Matrícula: 070-203391**

Impreso el 27 de Noviembre de 2018 a las 11:03:30 am
**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 1050 impreso por: 68664
TURNO: 2018-070-1-98575 FECHA:23/11/2018
NIS: RQzzMCCe3+ClUhf5rB3rZgfDjudIN+3:tKLJn5LmiUijONY3c4FNQw==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: TUNJA

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL MARIA PATRICIA PALMA BERNAL

29-11-2018
2:13pm

Nov. DIC 3/2018

República de Colombia

14

Aa007654423

**ESCRITURA PÚBLICA No. DOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y SIETE (2767).** **********

**FECHA DE OTORGAMIENTO: DIECINUEVE (19) DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL TRECE (2013).** **********

==========

**SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**
**HOJA DE CALIFICACIÓN**

==========

**MATRICULA(S) INMOBILIARIA(S):** **070-49914.**

**OFICINA DE REGISTRO:** TUNJA (BOYACÁ).

**CÓDIGO(S) CATASTRAL(ES):** **010202020005000.**

**PERIMETRO:** **RURAL:** **URBANO:** X

**PROPIEDAD HORIZONTAL: NO.**

**DIRECCIÓN:** CARRERA 12 25-67 BARRIO EL CARMEN

**MUNICIPIO:** TUNJA DEPARTAMENTO DE BOYACÁ

**DESCRIPCIÓN:** LOTE DE TERRENO

**NATURALEZA JURÍDICA DEL ACTO:** **VALOR DEL ACTO**

COMPRAVENTA **$ 22.000.000.oo**

**OTROS ACTOS JURÍDICOS**: NO.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN ESTE CONTRATO:**

| **OTORGANTE(S):** | **IDENTIFICACIÓN:** |
|---|---|
| NARCISO MOLINA LOPEZ | C C. 1.095.136 |
| MERCEDES CUERVO DE MOLINA | C.C. 23.261.031 |
| **ACEPTANTE(S):** | **IDENTIFICACIÓN:** |
| ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO | C.C. 40.019.216 |

**El Notario Segundo,**

**CARLOS ELIAS ROJAS LOZANO**

==========

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

## FE PÚBLICA DE LA ESCRITURA (2767) DE 2013

En la ciudad de Tunja, capital del Departamento de Boyacá, República de Colombia, a **DIECINUEVE (19) DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL TRECE**, en la Notaria Segunda de Tunja, ante mí, CARLOS ELÍAS ROJAS LOZANO, Notario Segundo del Círculo de Tunja, Compareció (eron): **NARCISO MOLINA LOPEZ** identificado con cedula de ciudadanía Nº 1.095.136 de Motavita y **MERCEDES CUERVO DE MOLINA** identificada con cedula de ciudadanía Nº 23.261.031 de Tunja, mayores de edad, de estado civil casados entre si con sociedad conyugal vigente, domiciliados y residenciados en la ciudad de Tunja y dijeron: **PRIMERO. IDENTIFICACION DEL (DE LOS) VENDEDOR (ES):** que obra en este acto en nombre propio y quien en adelante se denominará los Vendedores. **SEGUNDO.-OBJETO Y DESCRIPCIÓN:** que en la calidad anotada, transfieren a la señora **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO identificada con cédula de ciudadanía Nº 40.019.216 de Tunja,** mayor de edad, de estado civil **unión libre,** domiciliada y residenciada en la ciudad de Tunja a título de compraventa pura y simple **EL DERECHO DE DOMINIO, PROPIEDAD Y POSESIÓN** que tiene el Vendedor sobre el siguiente inmueble: lote de terreno **No. 1,** que hace parte de otro de mayor extensión, LOTE DE TERRENO ubicado en el municipio de Tunja (Boyacá), con un área de **280 M²** aproximadamente y con los siguientes linderos generales: por el NORTE con de Félix Ríos y parte con Dioselina Samaca de Camargo en extensión aproximada de 29.29 metros; por el ORIENTE, con la carrera 12 en extensión aproximada de 10.30 metros; por el SUR, con de José Quintero en extensión aproximada de 28.60 metros y por el OCCIDENTE, con la carrera 12 A en extensión aproximada de 9.60 metros. **Los linderos especiales del Lote 1,** según Licencia de Subdivisión Nº C2LS0032-2013 de fecha 23 de Julio de 2013, otorgada por la Curaduría Urbana Nº 2 de la ciudad de Tunja, que se protocoliza con este instrumento son así: **NORTE,** en longitud de 14.45 metros lineales, del mojon P6 al mojon P9 linda con el lote Nº 3 de esta subdivisión; por el ORIENTE, en longitud de 4.85 metros lineales, del mojon P9 al mojon P8 con anden de la carrera 12; por el SUR, en longitud de 14.30 metros lineales del mojon P8 al mojon P7 linda con predios de los herederos de los señores Josa Quintero y Margarita Herrera; por el OCCIDENTE, en longitud de 4.82 metros lineales, del mojon P7 al mojon P6 linda con el lote Nº 2 de esta subdivisión y encierra. Este lote cuenta con un área de terreno de **69.94 M²** PARAGRAFO: No obstante la cabida y linderos correspondientes, el objeto de esta venta es de cuerpo cierto e incluye todas las mejoras presentes y futuras, anexidades, usos costumbres y las servidumbres que legal y naturalmente le correspondan.

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

**TERCERO. TRADICIÓN**: Que el inmueble de mayor extensión que se segrega para la presente venta, según Licencia de Subdivisión referida en el acápite pertinente fue adquirido por los vendedores, por Declaración Judicial de Pertenencia en los términos de la sentencia de fecha 30 Junio de 2011 otorgada por el Juzgado Primero Civil del Circuito de Tunja, debidamente registrada al folio de matricula No. 070-49914. **CUARTO. VALOR Y FORMA DE PAGO**: Que el precio de esta venta con todas sus anexidades, usos, costumbres, servidumbres y dependencias, es la suma de **VEINTIDOS MILLONES DE PESOS ($22.000.000.oo)** MCTE., que el vendedor declara haber recibido a su satisfacción del comprador. **QUINTO. LIMITACIONES AL DOMINIO**: Que el inmueble objeto de esta venta se halla libre de hipotecas, embargos, demandas civiles, pleitos pendientes, patrimonio de familia, arrendamiento por escritura pública, condiciones resolutorias y cualquier otra limitación al dominio. **SEXTO. PAZ Y SALVO**: Que el inmueble que se transfiere en venta por este contrato lo declara el Vendedor a paz y salvo por todo concepto, en especial libre de tasas, valorizaciones, contribuciones por servicios municipales. En el evento que por algún motivo no se hubieren cancelado, estos correrán por cuenta del Vendedor siempre que su liquidación sea anterior a la fecha de otorgamiento de este instrumento. **SEPTIMO. SANEAMIENTO**: Que el Vendedor se obliga al saneamiento por evicción y a responder por cualquier gravamen y acción que resultare contra el derecho que transfiere y además responderá por cualquier vicio redhibitorio oculto del bien vendido. **OCTAVO. ENTREGA**: La entrega real y material del inmueble objeto de este contrato se realizará a partir de la fecha desde la cual el vendedor garantiza al comprador la pacifica posesión del mismo. **NOVENO. GASTOS**: Que los gastos notariales, de beneficencia, registro y anotación de todos los actos contenidos en esta escritura, correrán por cuenta de los contratantes en iguales partes. **DECIMO.** Manifiestan los comparecientes que después de efectuada la presente venta y de conformidad con la Licencia de Subdivisión citada en el acápite pertinente, le queda a la parte que vende, **Dos (2)** lotes de terreno, los cuales están alinderados según Licencia de Subdivisión Nº C2LS0032-2013 y Resolución Nº 0334 de fecha 27 de Junio de 2.013, otorgada por la Curaduría Urbana Nº 2 de la ciudad de Tunja que se protocolizan con este instrumento así:. **LOTE No. 2.** Este lote cuenta con un área de terreno de **69.31 M²**, comprendido dentro de lo siguiente linderos actuales: NORTE, en longitud de 14.45 metros lineales, del mojon P4 al mojon P6, linda con el lote Nº 4 de esta subdivisión; por el ORIENTE, en longitud de 4.82 metros lineales del mojon P6 al mojon P7 linda con el lote Nº 1 de esta subdivisión; por el SUR, en longitud de 14.30 metros del mojon P7 al

mojon P5 linda con predios de los herederos de los señores José Quintero y Margarita Herrera; por el OCCIDENTE, en longitud de 4.80 metros lineales del mojon P5 al mojon P4 linda con carrera 12 A y encierra. **LOTE No. 3.** Este lote cuenta con un área de terreno de **70.69 M$^2$**, comprendido dentro de lo siguiente linderos actuales: por el NORTE, en longitud de 14.60 metros lineales del mojon P2 al mojon P1 linda con predios de los *señores Félix Antonio Ríos y Ana Joaquina Ríos; por el ORIENTE, en longitud de 4.85* metros lineales del mojon P1 al mojon P9 linda con anden de la carrera 12; por el SUR, en longitud de 14.45 metros lineales del mojon P9 al mojon P6 linda con el lote Nº 1 de esta subdivisión ; por el OCCIDENTE, en longitud de 4.82 metros lineales del mojon P6 al mojon P2 linda con el lote Nº 4 de esta subdivisión y encierra. ==========
Presentes los compradores y vendedores de las condiciones civiles y personales ya expresadas MANIFIESTAN: a) Que aceptan esta escritura y la venta que por ella se le (s) hace por estar a su satisfacción. b.) Que las partes otorgantes se conocen suficientemente entre ellas y que el presente acto notarial es de pleno consentimiento. Se agrega al protocolo de esta escritura, Licencia de subdivisión Nº C2LS0032-2013 expedida por la Curaduría Urbana Nº 2 de Tunja, Resolución Nº 0334 de fecha 27 Junio de 2013, Certificado De Paz Y Salvo De La Secretaria de Hacienda de Tunja a Molina Cuervo Ana del Carmen de fecha 11 Octubre Mayo de 2013, se encuentra a PAZ Y SALVO por concepto de impuesto predial hasta el 31/12/2013 predio No 010202020005000 avaluado en $ 69.055.000.oo, Los comparecientes hacen constar que han verificado cuidadosamente sus nombres completos, estados civiles; así como también el número de sus documentos de identidad, el número de la matrícula inmobiliaria y linderos. Declaran que todas las informaciones consignadas en el presente instrumento público son correctas y asumen la responsabilidad de cualquier inexactitud en los mismos. ADVERTENCIA: Por imperativo de la Superintendencia de Notariado y Registro, de conformidad con la Instrucción Administrativa No. 01-09 de 07 de Mayo del 2001, se advierte a los comparecientes de la literalidad de las normas que a continuación se transcriben: Art. 7º Decreto Ley 960 de 1970: El Notario está al servicio del derecho y no de ninguna de las partes; dará su asesoría a todos los otorgantes en actitud conciliadora. Art. 37 Decreto ley 960 de 1970: "El Notario hará a los otorgantes las advertencias pertinentes según el acto o contrato celebrado, principalmente la relacionada con la necesidad de inscribir la copia en el competente registro dentro del término legal." Art. 32 Decreto 1250 de 1970: "La hipoteca y el patrimonio de familia inembargable, sólo podrán inscribirse en el Registro dentro de los noventa (90) días siguientes a su

Papel notarial para uso exclusivo de copias de escrituras públicas - No tiene costo para el usuario

otorgamiento." Consecuentemente esta Notaría advierte a los comparecientes que deben presentar copia de esta escritura para registro, en la Oficina correspondiente, dentro del término perentorio de dos (2) meses, contados a partir de la fecha de otorgamiento de este instrumento, cuyo incumplimiento causará intereses moratorios por mes o fracción de mes de retardo."====== Leído el presente instrumento, los otorgantes estuvieron de acuerdo con él, lo aprobaron y advertidos sobre la formalidad del registro, firman en constancia. ==========Derechos $142.301.101.oo ========== IVA 16%$ 22.768.oo Retención en la fuente 1%$ 220.000.oo.- Ley 55 de 1985 ========== Superintendencia $6.650.oo. ========== F.N.N. $ 6.650.oo.========== Papel según ley 39 de 1981. Se utilizaron las hojas de papel notarial identificadas con los números: Aa007654423 / Aa007654424 y Aa007654425. ==========

Los vendedores

**MERCEDES CUERVO De MOLINA**

**NARCISO MOLINA LOPEZ**

La Compradora,

**ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO**

El Notario Segundo,

**CARLOS ELIAS ROJAS LOZANO**

ELABORÓ, J.L.
VISÓ,
REVISÓ,

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario

IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI

El futuro es de todos — Gobierno de Colombia

# CERTIFICADO CATASTRAL NACIONAL

CERTIFICA 8728-546593-31818-0

El INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI certifica que MOLINA CUERVO ANA-DEL-CARMEN identificado(a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 40019216 se encuentra inscrito en la base de datos catastral del IGAC, con los siguientes predios:

**DEPARTAMENTO:**15-BOYACA
**MUNICIPIO:**1-TUNJA
**NÚMERO PREDIAL:**01-02-00-00-0202-0026-0-00-00-0000
**NÚMERO PREDIAL ANTERIOR:**01-02-0202-0026-000
**DIRECCIÓN:**K 12 25 67 Lo 1

**MATRÍCULA:**070-203391
**ÁREA TERRENO:**0 Ha 66.00m²
**ÁREA CONSTRUIDA:**70.0 m²
**AVALÚO:**$ 69,484,000

LISTA DE PROPIETARIOS

| Tipo de documento | Número de documento | Nombre |
|---|---|---|
| CÉDULA DE CIUDADANÍA | 000040019216 | MOLINA CUERVO ANA-DEL-CARMEN |

El presente certificado se expide para **JUZGADO 003 TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE TUNJA** a los 6 d#as de mayo de 2019.

CÉSAR AUGUSTO BÓXIGA SÁNCHEZ
Jefe (E) Oficina de Difusión y Mercadeo de Información

NOTA:

La presente información no sirve como prueba para establecer actos constitutivos de posesión.

Adicionalmente de conformidad con el artículo 42 de la resolución No 070 de 2011 emanada del Instituto Geográfico Agustín Codazzi, 'La inscripción en el catastro no constituye título de dominio ni sanea los vicios que tenga una titulación o una posesión'.

La base catastral del IGAC no incluye información de los catastros de Bogotá, Barranquilla, Cali, Medellín y los municipios del departamento de Antioquia.

La veracidad del presente documento puede ser constatada en la página web:

https://tramites.igac.gov.co/geltramitesyservicios/validarProductos/validarProductos.seam

haciendo referencia al número de certificado catastral o dirija sus inquietudes al correo electrónico: cig@igac.gov.co.

| | ALCALDÍA DE TUNJA | FECHA: 29/03/2019 |
|---|---|---|
| | SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN | VERSIÓN: 03 |
| | PROCESO: PLANEACIÓN DEL DESARROLLO FÍSICO TERRITORIAL<br>FORMATO: CERTIFICADO DE NOMENCLATURA | CÓDIGO: PFT-F-017 |

**1.14.3-3-12 E**
**Exp:CTP/2019/1844**

## LA ALCALDÍA MAYOR DE TUNJA

## CERTIFICA:

| INFORMACIÓN DEL SOLICITANTE | |
|---|---|
| Ciudad y fecha:<br>Tunja, 3 de Mayo de 2019 | Expediente:<br>CTP/2019/1844 |
| Nombres y apellidos del solicitante:<br>ERIKA PAOLA TORRES AGUIRRE | |

| NOMENCLATURA | |
|---|---|
| Código Catastral:<br>010202020026000 ✓ | Matrícula Inmobiliaria: |
| Nombre según registros IGAC:Esta Información es de uso exclusivo del propietario | |
| Nomenclatura actual:<br>K 12 25 67 Lo 1 | Nomenclatura antigua:<br>K 12 25 67 Lo 1 ✓ |

**Observaciones:**

- El presente certificado no subsana ni modifica títulos jurídicos, y se expide de conformidad con la información suministrada por el peticionario (propietario).
- El certificado se expide de manera provisional, hasta tanto se apruebe, mediante acto administrativo, los estudios realizados para implementar la modificación de la nomenclatura de la ciudad de Tunja.
- Para los trámites legales, las entidades del orden municipal, departamental y nacional, de carácter público o privado, y las empresas de servicios públicos domiciliarios, actualizarán la información correspondiente en la documentación y sus bases de datos, con base en la presente certificación.
- Una vez expedido el presente certificado, el propietario del inmueble deberá tramitar ante el IGAC, la actualización de la nomenclatura.
- El presente certificado se expide de conformidad con lo previsto en la Ley 527 de 1999, reglamentada con el Decreto Nacional 2364 de 2012. SMLP

La presente, se expide en Tunja Boyacá, a los 3 días del mes de Mayo del año 2019

**No requiere firma autógrafa.**

**OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN**

38

INFORME SECRETARIAL: Al Despacho del señor Inspector Segundo Municipal de Policía Transito y Espacio Público hoy a los veintisiete (27) días del mes de junio del año dos mil diecinueve (2019), informándole que por reparto ordinario efectuado por la Secretaria de Gobierno de esta Ciudad, se recibió el despacho comisorio 58, del proceso ejecutivo, No 2018 – 01244-00 del Juzgado Sexto Civil Municipal de Oralidad de Tunja, Transformado Transitoriamente en Juzgado 03 de Pequeñas causas y Competencia Múltiple Tunja, seguido por SATURNINO TURCA TURCA, quien actúa mediante apoderado judicial Dr. JUAN ANDRES CASTELLANOS CARDENAS, en contra de ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO, anterior para su conocimiento. Sírvase proveer.

MARLENY DEL C. TRIANA CAMACHO
Auxiliar Administrativa
INSPECCION SEGUNDA MUNICIPAL DE POLICIA URBANA TRANSITO Y ESPACIO PÚBLICO

Tunja, veintisiete (27) días del mes de junio del año de dos mil diecinueve (2019).

Visto el anterior informe y teniendo el despacho comisorio 58, del proceso ejecutivo, No 2018 – 01244-00 del Juzgado Sexto Civil Municipal de Oralidad de Tunja, Transformado Transitoriamente en Juzgado 03 de Pequeñas causas y Competencia Múltiple Tunja, seguido por SATURNINO TURCA TURCA, quien actúa mediante apoderado judicial Dr. JUAN ANDRES CASTELLANOS CARDENAS, en contra de ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO, este Despacho procede a:

**FIJAR**, cómo fecha el día _____ ( ) del mes _____ del año de dos mil diecinueve (2019), a las_____ ( ) de la _____ para llevar a cabo diligencia de SECUESTRO del INMUEBLE de propiedad de la demandada ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO, con matricula inmobiliaria 070-203391, Ubicado en la Ciudad de Tunja, conforme a lo ordenado en el Despacho comisorio.

.- **TENGASE** Nómbrese como SECUESTRE de la lista de auxiliares de la justicia a la empresa ASACOB SAS, nombrado por el despacho comitente, para que nos acompañe a la diligencia referido y en cumplimiento de sus funciones, quien deberá ser notificado(a) por estado toda vez que las Inspecciones no contamos con rubro ni franquicia para surtir notificaciones dese hace aproximadamente 30 años, y a quien se dará legal posesión del cargo dentro de la diligencia. En caso de no comparecencia, procédase a nombrar en su reemplazo previo llamado telefónico por la parte actora (abogado) o en su defecto por el despacho.

.- **SURTIDA** la diligencia devuélvanse al comitente, previas constancias en los libros del despacho por secretaria.

RADIQUESE, NOTIFIQUESE Y CUMPLASE
**JULIO ARMANDO SANDOVAL VIASUS**
Inspector Segundo de Policía Urbana Transito y Espacio Público

**MARLENY DEL C. TRIANA CAMACHO**
Auxiliar Administrativa
CONSTANCIA: Fue radicado con el número 062- 2019 folio 92 del libro radicado de comisorios.

**MARLENY DEL C. TRIANA CAMACHO**
Auxiliar Administrativo

TUNJA EN EQUIPO

Alcaldía Mayor de Tunja
Secretaria de Gobierno

INSPECCION SEGUNDA MUNICIPAL DE POLICIA URBANA TRANSITO Y ESPACIO PUBLICO

**ESTADO CICVIL NUMERO _059 DE 2019**
**(2 de julio de 2019)**

| No. COMISOR. | CLASE DE PROCESO | RAD. INSP. | PROCEDENCIA JUZGADO | DEMANDANTE | PARTE ACTORA O ABOGADO | EJECUTADO | FECHA AUTO | SECUESTRE |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 58 | 2018-01244-00 PROCESO EJECUTIVO | 062-2019 | JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA | SATURNINO TURCA TURCA | JUAN ANDRES CASTELLANOS CARDENAS | ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO | Auto de fecha 28 de junio de 2019, por medio del cual se auxilia comisión y se fija fecha y hora de diligencia SECUESTRO DEL INMUEBLE, el día veinte (20) de agosto del año en curso a la hora de las nueve (9:00) de la mañana. | ASACOB SAS. |

Se fija hoy a los dos (2) días del mes de julio del año dos mil diecinueve (2019), siendo las ocho (8:00) a.m.

MARLENY DEL C. TRIANA CAMACHO
Auxiliar Administrativo

Se desfija hoy a los dos (2) días del mes de julio año dos mil diecinueve (2019), siendo las seis (6:00) de la tarde.

MARLENY DEL C. TRIANA CAMACHO
Auxiliar Administrativo

**INFORME SECRETARIAL:** Al Despacho del señor Inspector Segundo Municipal de Policía Urbana Transito y Espacio Público, hoy a los ocho (8 ) días del mes de agosto del año de dos mil diez y nueve (2019), informándole que comunicación oficial 1.1-1 0537 de la Alcaldía Mayor de Tunja, al cual viene adjunto, el DESPACHO COMISORIO **58**, expedido dentro del PROCESO EJECUTIVO Numero 2018 – 01244-00 adelantado en el JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 03 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA, seguido por SATURNINO TURCA TURCA actuando a través de apoderado judicial abogado(a) JUAN ANDRES CASTELLANOS CARDENAS en contra de ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO, representada por el abogado FREDY ALBERTO ROJA RUSINQUE a fin de que se realice diligencia de SECUESTRO inmueble con matricula inmobiliaria 070-203391 ordenada dentro de la comisión antes referida, lo anterior para su conocimiento sírvase proveer.

**MARLENY DEL C. TRIANA CAMACHO**
Aux Adtivo 12 Inspección Segunda Municipal de Policia Urbana Transito y Espacio Público

**INSPECCION SEGUNDA MUNICIPAL DE POLICIA URBANA TRANSITO Y ESPACIO PÚBLICO**

Tunja, ocho (8) del mes de agosto del año dos mil diez y nueve (2019).

Visto el anterior informe y teniendo en cuenta la comunicación oficial 1.1-1 0537 de la Alcaldía Mayor de Tunja, al cual viene adjunto, el DESPACHO COMISORIO **58**, expedido dentro del PROCESO EJECUTIVO Numero 2018 – 01244-00 adelantado en el JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 03 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA, seguido por SATURNINO TURCA TURCA actuando a través de apoderado judicial abogado(a) JUAN ANDRES CASTELLANOS CARDENAS en contra de ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO, representada por el abogado FREDY ALBERTO ROJA RUSINQUE a fin de que se realice diligencia de SECUESTRO inmueble con matricula inmobiliaria 070-203391 ordenada dentro de la comisión antes referida, esta Inspección en atención a la **Sentencia C-223 de 2019 expedida por la SALA PLENA DE LA CORTE CONSTITUCIONAL,** por medio de la cual se declara **EXEQUIBLE** el parágrafo 1 del artículo 206 de la Ley 1801 de 2016 Nuevo Código Nacional de Policia y Convivencia, que a letra dice: **ARTÍCULO 206. ATRIBUCIONES DE LOS INSPECTORES DE POLICÍA RURALES, URBANOS Y CORREGIDORES**. Les corresponde la aplicación de las siguientes medidas:
**(...)**

***PARÁGRAFO 1o.*** Los inspectores de Policía no ejercerán funciones ni realizarán diligencias jurisdiccionales por comisión de los jueces, de acuerdo con las normas especiales sobre la materia.

Por lo que este despacho, teniendo en cuenta que la **Sala Plena de la Corte Constitucional** hace un pronunciamiento de fondo claro y conciso de interpretación a la norma en lo que tiene que ver con las comisiones procedentes de los diferentes despachos judiciales y el cumplimiento de la comisión encomendada a los inspectores de Policia recalcando en algunos de los numerales de la sentencia antes referida así: En el sentido de que los Inspectores de Policía no podrán asumir despachos comisorios de los jueces, y que parte de entender que el parágrafo 1° Del artículo 206 del CNPC ***derogo la regla establecida en el artículo 38 del CGP,*** en cuanto atañe a la competencia de los Inspectores de Policia, no obedece a un entendimiento caprichoso del texto legal, igualmente que la disposición del CGP señalo que: " ***Cuando no se trate de recepción de práctica de pruebas, podrá comisionarse a los alcaldes y demás funcionarios de policía, sin perjuicio del auxilio que deban prestar, en la forma señalada en el artículo anterior"***, que el parágrafo en cuestión trae la prohibición acerca de que los

Inspectores puedan realizar funciones y diligencias jurisdiccionales. Que aplicando los criterios de interpretación, es posible considerar que esta última norma suprima sobre el CGP, por ser una regla posterior; también puede estimarse que el CNPC es norma especial, en tanto este regula particularmente la competencia de las autoridades de policía, y el artículo 206 alude específicamente a las funciones de los Inspectores. Así las cosas, bajo esos postulados razonablemente se puede concluir que el parágrafo 1º. Del artículo 206 del CNPC pudo haber derogado el artículo 38 del CGP, en cuanto se refiere a la competencia de los inspectores de Policia para ejercer funciones o realizar diligencias por comisión de los jueces de la Republica.

Por lo que la Corte Constitucional resolvió el problema jurídico aclarando que el parágrafo 1 articulo 206 Ley 1801 de 2016 prohíbe que los Inspectores de Policia puedan ejercer funciones o realizar diligencias jurisdiccionales por comisión de los jueces, de acuerdo con las normas especiales sobre la materia, en cuanto dicho enunciado normativo se entienda que ello veda toda posibilidad de que los Inspectores de Policia puedan atender despachos comisorios de los jueces concernientes a secuestro y entrega de bienes, que el parágrafo no viola el principio de colaboración armónica entre los órganos del Poder Público ni el derecho de acceder a la administración de justicia, y en este orden de ideas este despacho se abstendrá de auxiliar las comisiones procedentes de los diferentes despacho judiciales Civiles Municipales y del Circuito en lo referente a la práctica de la media cautelar ordenado en los Despachos comisorios.

Por lo anteriormente expuesto, la Inspección Segunda Municipal de Policia Urbana Transito y Espacio Público de Tunja,

**RESUELVE**

**PRIMERO .- ABSTENGASE,** la Inspección Segunda Municipal de Policia Urbana Transito y Espacio Público de Tunja, de practicar la comisión a que hace referencia comunicación oficial 1.1-1 1.1-1 0537 de la Alcaldía Mayor de Tunja, al cual viene adjunto, el DESPACHO COMISORIO **58**, expedido dentro del PROCESO EJECUTIVO Numero 2018 – 01244-00 adelantado en el JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 03 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA, seguido por SATURNINO TURCA TURCA actuando a través de apoderado judicial abogado(a) JUAN ANDRES CASTELLANOS CARDENAS en contra de ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO, representada por el abogado FREDY ALBERTO ROJA RUSINQUE a fin de que se realice diligencia de SECUESTRO inmueble con matricula inmobiliaria 070-203391 ordenada dentro de la comisión antes referida, conforme a lo expuesto en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO**.- En consecuencia se ordena devolver la comisión debidamente descrita sin diligenciar y en el estado en que se encuentre a su lugar de origen; atendiendo la Sentencia C – 223 de 2019, y en dando cumplimiento a lo dispuesto en el parágrafo 1 del artículo 206 de la ley 1801 de 2016 Nuevo Código Nacional de Policía y Convivencia, por falta de competencia, atendiendo el principio *ex posterior derogat priori* que de forma tácita derogo lo contemplado en el artículo 38 inciso 2ºde la ley 1564 de 2012, sobre la comisión respecto al secuestro y entrega de bienes a Los Inspectores Municipales de Policía.

**TERCERO.-** En caso de que no se acepte la presente por el comitente, desde ya **PROPOGANSE** conflicto negativo de competencias a fin de que sea dirimido por el Consejo Seccional de la Judicatura de Boyacá, de conformidad a lo expuesto en la parte motiva del presente proveído.

**CUARTO .-** Por secretaria déjense las constancias pertinentes a que haya lugar en los libros del despacho.

**DESANOTESE, DEVUELVASE Y CUMPLASE**

**JULIO ARMANDO SANDOVAL VIASUS**
Inspector Segundo Municipal de Policia Urbana Transito y Espacio Publico

**MARLEN Y DEL C TRIANA CAMACHO**
Auxiliar Administrativo 12 Inspección Segunda de Policia Urbana Transito y espacio Publico

**INFORME SECRETARIAL:** Al despacho del Señor Alcalde hoy Veinticinco (25) del mes de noviembre de Dos Mil Diecinueve (2019), informando que fue recibido el despacho Comisorio N° 58 dentro del Proceso N° 2018-1244 emanado de la secretaria del Juzgado Sexto Civil Municipal de Oralidad de Tunja sírvase Proveer.

**MONICA PAOLA SIABATO BENAVIDES**
**Secretaria Jurídica**

**DESPACHO ALCALDIA MUNICIPAL**

Tunja, veinticinco (25) del mes de noviembre de 2019

Visto el informe secretarial que antecede y el comisorio N° 58 dentro del Proceso Ejecutivo N° 2018-1244 proveniente de la secretaria del Juzgado Sexto Civil Municipal de Oralidad de Tunja, siendo demandante SATURNINO TURCA TURCA, actuando por intermedio de apoderado judicial Doctor JUAN ANDRES CASTELLANOS CARDENAS, como demandado ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO este despacho dispone:

1. Auxíliese la comisión solicitada por el Juzgado Sexto Civil Municipal de Oralidad de Tunja con la Profesional en Derecho NYDIA VIVIANA GOMEZ ABAUNZA en consecuencia fíjese el día **LUNES DIECISEIS (16) DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO 2019 A LAS NUEVE DE LA MAÑANA (09:00 AM)** para llevar a cabo la práctica de la diligencia.

2. Nómbrese como secuestre a los Señores ASACOB SAS de la lista de auxiliares de la justicia, a quien se le dará posesión con las formalidades legales. En caso de no asistencia procédase a su relevo.

3. Practicada la diligencia y por secretaria remítase la documentación al Juzgado Comitente para lo de su cargo, igualmente si no comparece la parte interesada.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**PABLO EMILIO CEPEDA NOVOA**
**Alcalde Mayor de Tunja**

Anexos: (0) folios
Copias: Archivo Secretaría Jurídica
Proyectó: Nydia Viviana Gómez Abaunza – Contratista Secretaria Juridica
Revisó: Mónica Paola Siabato Benavides - Secretaria Jurídica

A3

ASACOB
Asesoría y Administración de Bienes de Colombia

Nit: 900396875-1

ASACOB- DILIG-2019-496

Tunja, 16 de diciembre 2019

Señores
**ALCALDIA MUNICIPAL DE TUNJA**
Ciudad

Ref: Diligencia de Secuestro

**JORGE ALBERTO ROBLES CAMARGO,** mayor de edad, con domicilio en Tunja, identificado como aparece al pie de mi firma, obrando en mi condición de Gerente de la Sociedad Asesoría y Administración de Bienes de Colombia **ASACOB S.A.S.** con **NIT. No**. 900.396.875-1, atentamente manifiesto que autorizo a **CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA,** identificada con C.C No. 1.049.651.348 de Tunja, para que actúe como auxiliar de la justicia en calidad de secuestre de la empresa **ASACOB S.A.S.**, en diligencia de Secuestro programada por su despacho el día 16 de diciembre de 2019 a las 9:00 a.m.

Cordialmente,

**JORGE ALBERTO ROBLES CAMARGO**
Gerente ASACOB S.A.S.

Carrera 13 No. 18-05 Telefax (098) 7404857 Tunja
Celular 3208561939 / asacob-sas2013@hotmail.com

POLIZA DE GARANTIA UNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE
ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082 DE 2015
PATRIMONIO AUTONOMO

NUMERO ELECTRONICO PARA PAGOS
6002732292

# POLIZA No. 600-47-994000054056 ANEXO: 0

AGENCIA EXPEDIDORA TUNJA COD AGENCIA 600 RAMO 47

| | DIA | MES | AÑO | DIA | MES | AÑO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| MOVIMIENTO EXPEDICION | FECHA IMPRESIÓN IMPRESION | 01 | 04 | 2019 | 01 | 04 | 2019 |
| | | FECHA EXPEDICIÓN | | | FECHA DE IMPRESION | | |

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE ASESORIAS Y ADMINISTRACION DE RIESGOS DE SEGURIDAD S.A.S. ASACOR S.A.S NIT 900.396.875-1

DIRECCION CALLE 17 12 44 CIUDAD TUNJA, BOYACA TELEFONO 7404857

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA IDENTIFICACION NIT 800.093.816-3

BENEFICIARIO NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA IDENTIFICACION NIT 800.093.816-3

AMPAROS

| DESCRIPCION AMPARO | FECHA DESDE | FECHA HASTA | SUMA ASEGURADA |
|---|---|---|---|
| CONTRATO | | | |
| CUMPLIMIENTO | 01/04/2019 | 01/04/2021 | 165,623,700.00 |

BENEFICIARIOS
NIT 800.093.816-3 NACION CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE SEGUESTRE

OBJETO DE LA GARANTIA

GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE SEGUIMIENTO Y RESOLUCION DE CONFLICTOS A MEDIANAS [illegible] DE PAZ Y RESOLUCION NUMERO 047 AÑO 2019 Y PRESTACION DE SERVICIOS COMO SECUESTRE PARA PODER EL DISTRITO JUDICIAL DE TUNJA

MEDIACION SECUESTRE EMPRESA ASACOR S.A.S

CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA C.C 1.049 651.349 DE TUNJA

| VALOR ASEGURADO | FECHA EXPEDICION | FECHA VENCIMIENTO | TIEMPO | VALOR PAGADO |
|---|---|---|---|---|
| $ 165,623,700.00 | 01/04/2019 | 01/04/2021 | 2 AÑOS | $ 668,494 |

| NOMBRE INTERMEDIARIO | AGE | RAMO | NUMERO SUPERIOR | CODIGO | GRADO | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ELBA LUCIA ACUNA RODRIGUEZ | | | | | | |

Aseguradora Solidaria pensando en su tranquilidad, lo invita a consultar la autenticidad de su póliza ingresando a la página www.solidaria.com.co servicios en línea opción consulte su poliza de cumplimiento

FIRMA ASEGURADOR

FIRMA TOMADOR

DIRECCION NACIONAL

Ahora Aseguradora Solidaria Colombia confirma tu [illegible] de tus clientes a través de [illegible] tenga en cuenta

Contratado para realizar [illegible]

GRAN CONTRIB. [illegible] RES 2509 DIC 95 REGIMEN COMUN ACTIVIDAD ECONOMICA [illegible] ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

ALCALDIA MAYOR DE TUNJA
DESPACHO

En Tunja, a los dieciséis (16) días del mes de diciembre del año 2019 siendo el día y hora señalados para llevar a cabo diligencia de embargo y secuestro ordenada por el Juzgado Sexto Civil Municipal de Oralidad de Tunja trasformado transitoriamente en Juzgado 03 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Tunja mediante despacho comisorio 58 de fecha 11 de junio de 2019 dentro del proceso 2018-1244 seguido por SATURNINO TURCA TURCA en contra de ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO. Una vez constituido el despacho en AUDIENCIA PUBLICA, se hizo presente el Doctor JUAN ANDRES CASTELLANOS CARDENAS quien se identificó con cedula 1.049.626.845 expedida en Tunja y portador de la tarjeta profesional 259021 del CSJ. Seguidamente se procedió a nombrar como secuestre a la señora CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA identificado con cedula de ciudadanía número 1.049.651.348 de Tunja residente en la Carrera 13 N° 18-05 Barrio Centro celular 3208561939 y 7404857 auxiliar de la justicia de la empresa ASACOB SAS a quien se le dio posesión del cargo de conformidad con los artículos 389 del C.P.P., en concordancia con el artículo 8 de la ley 890 de 2004, artículos 47,48,49,50,51,52 del C.G.P, quien previas las formalidades de ley manifestó cumplir bien, fiel y honradamente con los deberes con los deberes que el cargo le impone. Acto seguido el personal del despacho en asocio con las personas antes mencionadas procedimos a trasladarnos al sitio lugar de la diligencia ubicado en la dirección Carrera 12 N°25-67 Barrio Santa Lucia, se encuentra una casa de habitación y la diligencia es atendida por la señora ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO identificada de cédula de ciudadanía N° 40.019.216 de Tunja quien es el demandado yo tengo abogado pero no me contesta, se explica que se puede utilizar la figura de depósito gratuito situación que se concertara con la secuestre, seguidamente procedimos a identificar el bien objeto de entrega secuestro de trata de una casa de habitación ubicada Carrera 12 N°25-67 Barrio Santa Lucia con matricula inmobiliaria 070-203391 y código catastral 010202020026000 con área de 69.94 metros cuadrados con linderos particulares establecidos en la escritura pública 2767 del 19 de noviembre de 2013 de la Notaria Segunda del Circulo de Tunja lo que corresponde lote N° 1. A continuación se describe el bien objeto de secuestre: inmueble que se encuentra loteado y en lo que corresponde al lote N1 encontramos puerta de acceso metálica la cual tiene la nomenclatura que corresponde a la Carrera 12 N° 25-67 corredor de acceso con cuatro habitaciones se encuentran con baldosín rojo al igual que el corredor se encuentra techado con teja de eternit las cuatro habitaciones cuentan con puertas en madera cuenta el inmueble con servicios de agua y luz. Acto seguido se le concede el uso de la palabra al apoderado de la parte demandante: solicito comedidamente al despacho declarar debidamente embargado y secuestrado el bien inmueble objeto de esta diligencia y que ha sido plenamente identificado con forme a la descripción realizada por la secuestre respecto del bien inmueble de los linderos contenidos en el titulo traslaticio de dominio escritura pública 2767 del 19 de noviembre de 2013 de la Notaria Segunda del Circulo de Tunja en la cual tiene contenida la dirección Carrera

12 N° 25-67 de Tunja de propiedad de la demandada Ana del Carmen Molina Cuervo identificada con cedula de ciudadanía N° 40.019.216. Acto seguido se declara legalmente secuestrado el bien inmueble objeto de la presente diligencia que ya fue individualizado con anterioridad y que es propiedad de la demanda señora Ana Molina. Acto seguido se procede hacer entrega real y material del bien inmueble secuestrado al auxiliar de la justicia CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA quien manifiesta lo recibe a entera satisfacción y que se compromete a responder civil y penalmente por el bien recibido en calidad de secuestre, ante la solicitud del demandado se le deja en depósito provisional y gratuito por el termino de tres meses en razón de que se trata del lugar de habitación del demandado y su familia así mismo se rendirán los informes al juzgado de conocimiento por parte de la empresa de secuestre en su oportunidad de igual forma se advierte al demandado que deberá realizar el mantenimiento correspondiente así como el pago de los servicios públicos en aras de no ocasionar detrimento al mismo y salvo las determinaciones que adopte el juzgado de conocimiento y en lo sucesivo se entenderá con la empresa secuestre. Acto seguido el despacho se abstiene de fijar honorarios provisionales ya que el despacho no está facultado para el mismo. No siendo otro el objeto de la presente diligencia se termina y se firma como aparece por quienes en ella intervinieron, una vez leída y aprobada en todas sus partes.

NYDIA VIVIANA GOMEZ ABAUNZA
PROFESIONAL AREA LEGAL ALCALDIA DE TUNJA

JUAN ANDRES CASTELLANOS CARDENAS
APODERADO PARTE DEMANDANTE

CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA
SECUESTRE

ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO
DEMANDADA

Las diligencias al despacho de la señora Juez, hpy veintiuno (21) de enero de dos mil veinte (2020), para proveer.

AURA ROSALIA ALVARADO MONTEJO
Secretaria.

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 003 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE

Tunja, veinticuatro (24) de enero de dos mil veinte (2020).

Agregar al expediente el acta de diligencia de secuestro, proveniente de la Alcaldía Municipal de Tunja (Comisorio 058 del 11 de junio de 2019).

Así mismo se dispone requerir a la empresa ASACOB SAS., para que por su intermedio la señora CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA, designada secuestre, dentro de los cinco (5) días siguientes al recibo de la comunicación preste y presente a este Juzgado la caución fijada por este despacho mediante auto del 31 de mayo de 2019, valga decir por la suma de $ 500.000.00; so pena de ser excluido de la lista de auxiliares de la justicia (Art. 50 del CGP). OFICIAR.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE.**

**MÓNICA ISABEL RINCÓN ARANGO**
**Ejecutivo 2018-01244/r.a./Jdo1/Cud2.**

*JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 003 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA*
*Secretaria.*

*Tunja, 24 de enero del 2020*
*La providencia anterior fue notificada por ESTADO 004 fecha : 27 de enero del 2020.*

*AURA ROSALIA ALVARADO MONTEJO.*
*Secretaria*

*JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 03 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA*
*Calle 19 No 8-11 piso 2*
*j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co*
*Tunja (Boyacá)*

06 de febrero de 2020
OFICIO 0275

Señores
**ASACOB S.A.S.**
Calle 17 No. 12-44 interior 5 oficina 104
asacob-sas2013@hotmail.com
Tunja (Boyacá)

| | | |
|---|---|---|
| **REF:** | **EJECUTIVO HIPOTECARIO** | **15001401890012018-01244-00** |
| | **DEMANDANTE:** | **SATURNINO TURCA TURCA C.C. 4.233.512** |
| | **DEMANDADOS:** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO C.C 40.019.216** |

Comedidamente me permito comunicar que por auto de fecha veinticuatro (24) de enero de dos mil veinte (2020), proferido en el asunto de la referencia, se dispuso requerir a esa empresa **para que por su intermedio, la señora CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA**, designada secuestre en diligencia realizada el 16 de diciembre de 2019 por la Alcaldía Mayor de Tunja, dentro de los cinco (5) días siguientes al recibido de la presente comunicación preste y presente a este Juzgado la caución fijada por este despacho mediante auto del 31 de mayo de 2019; valga decir la suma de $500.000.oo, so pena de ser excluida de la lista de auxiliares de la justicia.

Cordialmente,

**AURA ROSALÍA ALVARADO MONTEJO**
Secretaria

| Firma | Nombre | Número de Identificación | Fecha |
|---|---|---|---|
| Entrega | | | |

12.02.2020

49

**ASACOB**
Asesoría y Administración de Bienes de Colombia

NIT:900396875-1

Tunja, febrero 21 de 2020

Señores
**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRASFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 03 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**
Calle 19 No 8-11 piso 2

REFERENCIA: POLIZA
PROCESO : EJECUTIVO No. 15001418900120180001244-00

Respetuoso saludo

Dando cumplimiento al oficio No. 0275, me permito enviar copia de Póliza de Garantía Única de Cumplimiento No 600-47-994000054056, de la Compañía Aseguradora Solidaria de Colombia.

Atentamente,

**JORGE ALBERTO ROBLES CAMARGO**
**Gerente ASACOB S.A.S.**
Anexo copia

EL ANTERIOR MEMORIAL
FUE RECIBIDO EL
FECHA: 21 FEB 2020
HORA: 3:45 p.m. FOLIOS: 2
QUIEN RECIBE:

Carrera 13 No. 18-05 Telefax (08) 7404857 Tunja
Celulares 313-4215216 -310-7874492 correo electrónico asacob-sas2013@hotmail.com

50

Aseguradora Solidaria de Colombia

Los Mejores Lugares para Trabajar

Los Mejores Lugares para Trabajar

**PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1082 DE 2015**
PATRICLSUSP09V4

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
6002732292

**PÓLIZA No: 600 - 47 - 994000054056** ANEXO: 0

[illegible] TUNJA

[illegible] 600 [illegible] 47

[illegible] EXPEDICION [illegible] IMPRESION

| DIA | MES | AÑO | DIA | MES | AÑO |
|---|---|---|---|---|---|
| 01 | 04 | 2019 | 01 | 04 | 2019 |
| FECHA DE EXPEDICIÓN | | | FECHA DE IMPRESIÓN | | |

DATOS DEL AFIANZADO

NOMBRE: ASESORIAS Y ADMINISTRACION DE BIENES [illegible] ASACOR S.A.S [illegible] 900.396.875-1

[illegible] BOYACA TELÉFONO 7404857

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

[illegible] NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA IDENTIFICACIÓN N. 800.093.816-3

[illegible] NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA IDENTIFICACIÓN N. 800.093.816-3

AMPAROS

[illegible]

CUMPLIMIENTO [illegible] SUMA ASEGURADA

[illegible] 165,623,200.00

[illegible] CONSEJO SUPERIOR [illegible]

[illegible] PRESTACION DE SERVICIOS [illegible]

[illegible]

[illegible] DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR [illegible] PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRAIDAS MEDIANTE LA [illegible] Y RESOLUCION [illegible]

[illegible] EMPRESA ASACOR S.A.S

[illegible] DANIELA ROBLES ALBA [illegible]

| VALOR ASEGURADO | VALOR PRIMA | GASTOS EXPEDICIÓN | IVA | TOTAL A PAGAR |
|---|---|---|---|---|
| $ ***165,623,200.00 | $ ********2,653,601 | $*****9,000.00 | $ ******505,894 | $ ********3,168,496 |

NOMBRE INTERMEDIARIO [illegible]

Aseguradora Solidaria pensando en su tranquilidad le invita a consultar la autenticidad de su póliza ingresando a la página www.solidaria.com.co servicios en línea, opción consulte su póliza de cumplimiento

FIRMA ASEGURADOR

Responder

# Proceso Ejecutivo Singular No. 2018-1244

Parte del contenido de este mensaje se ha bloqueado porque el remitente no está en la lista de remitentes seguros.

Castellanos & Torres Abogados Asociados <castellanos.torresabogados@gmail.com>
Mar 14/07/2020 11:16
**Para:** Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja

Solicitud Oficiar IGAC.pdf
453 KB

Buen día, Señora Juez.

Por medio de la presente me permito allegar memorial por medio de la cual se eleva petición para oficiar al IGAC.

Atentamente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS**
**ERIKA PAOLA TORRES AGUIRRE**
Abogados

Cel: 3065293859 - 3134679770
Calle 5 No. 10 - 01
Samacá, Boyacá

Responder Reenviar

Estado
14-7-2020

C&T
ABOGADOS ASOCIADOS
CASTELLANOS & TORRES

**Juan Andrés Castellanos Cárdenas**
**Erika Paola Torres Aguirre**
Abogados

Señora:
**JUEZ TERCERA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**
E. S. D.

**Ref.** : Proceso Ejecutivo Singular No. 2018-1244
**De** : SATURNINO TURCA TURCA
**Contra:** ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO

JUAN ANDRES CASTELLANOS CARDENAS, mayor de edad, domiciliado y residente en Samacá e identificado como aparece al pie de mi firma, respetuosamente me dirijo a la señora juez con el objeto de solicitar se oficie al INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI –IGAC, con el fin que se expida a costa de la parte interesada certificado catastral para el bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 070-203391 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja, de propiedad de la demandada ANA DEL CARMEN MOLINA CUERV, y que fue debidamente embargado y secuestrado mediante diligencia llevada a cabo el día dieciséis (16) de diciembre de 2.019, esto con el propósito de establecer el avalúo catastral.

Cordialmente,

**JUAN ANDRES CASTELLANOS CÁRDENAS**
CC. N° 1.049.626.845 de Tunja
TP. N° 259.021 del C. S de la J.

Calle 5 No. 10 – 01 Samacá, Boyacá
Cel: 300 529 3859 / 320 467 9770
Email: castellanos.torresabogados@gmail.com

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**
**TRANSFORMADO EN**
**JUZGADO 003 TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**
**CorreoElectrónicoj03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co**
**Celular / WhatsApp 3154806132**

Tunja, veintidós (22) de julio de dos mil veinte (2020).

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **AUTO RESUELVE SOLICITUD C-2** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DE DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418000120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

Revisado el documento aportado por **JORGE ALBERTO ROBLES CAMARGO – Gerente ASACOB S.A.S** se extracta que corresponde a la Póliza de Garantía Única de Cumplimiento No 600 – 47 – 994000054056 de la Compañía Aseguradora Solidaria de Colombia, por lo tanto, no corresponde a lo ordenado por el Juzgado en autos de fechas del 31 de mayo de 2019 y 20 de enero de 2020 debido a que esta garantía corresponde a Póliza General exigida por el Consejo Superior de la Judicatura y es diversa a la exigida por ser una caución especial requerida única y exclusivamente para este proceso

Por lo tanto, se ordena al Representante Legal de **ASACOB S.A.S** que dentro de los cinco (05) días siguientes al recibo de la comunicación preste caución por la suma de **QUINIENTOS ($500.000)**. So pena de ser excluido de la lista de auxiliares de la justicia.

1

Por secretaria librar oficio y remitir al corre electrónico. Artículo 11 del Decreto 806 de 2020

.

Informar a las partes y apoderados que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el.**horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am** a **5:00 p.m.** Los mensajes de datos que se reciban después de las 5.00 p.m. se entenderán radicados en el Juzgado con la fecha del día hábil siguiente.

**NOTIFÍCAR Y CUMPLIR**

La Juez,

**MONICA ISABEL RINCON ARANGO**

Rq g

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA**
**TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN**
**JUZGADO 003 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**
Tunja: **22 de Julio de 2020**
La providencia anterior es notificada por ESTADO **019**
Fecha: **22 de julio de 2020**

**AURA ROSALIA ALVARADO MONTEJO**
**SECRETARIA**

Responder Eliminar No deseado Bloquear ···

# Entregado: ENVIO OFICIO 1084

P

**postmaster@outlook.com**
Jue 13/08/2020 10:41
**Para:** Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyaca - Tunja

ENVIO OFICIO 1084
40 KB

**El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios:**

asacob-sas2013@hotmail.com

Asunto: ENVIO OFICIO 1084

Responder | Reenviar

Responder Eliminar No deseado Bloquear ···

# Re: Proceso Ejecutivo Singular No. 2018-1244

Parte del contenido de este mensaje se ha bloqueado porque el remitente no está en la lista de remitentes seguros. Confío en el contenido de castellanos.torresabogados@gmail.com. | Mostrar contenido bloqueado

C Castellanos & Torres Abogados Asociado <castellanos.torresabogados@gmail.com>

Mié 16/09/2020 11:16

**Para:** Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyaca - Tunja

Buen día
Juez Tercera de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Tunja

Por medio de la presente, me permito ratificar la petición elevada por este medio el día catorce (14) de julio 2.020 a las 10:10 am, consistente en oficiar al Instituto Geográfico Agustín Codazzi- IGAC-, esto con el fin de obtener el avalúo catastral, esto para los fines pertinentes.

Atentamente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS**
**ERIKA PAOLA TORRES AGUIRRE**
Abogados

Cel: 3005293859 / 3204679770
Calle 5 No. 10 - 01
Samacá, Boyacá

Mailtrack Remitente notificado con Mailtrack

El mar., 14 de jul. de 2020 a la(s) 10:10, Castellanos & Torres Abogados Asociado (castellanos.torresabogados@gmail.com) escribió:

> Buen día, Señora Juez.
>
> Por medio de la presente me permito allegar memorial por medio de la cual se eleva petición para oficiar al IGAC.
>
> Atentamente,
>
> **JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS**
> **ERIKA PAOLA TORRES AGUIRRE**

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**
**TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN**
**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**
**Correo Electrónicoj03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co**
**Celular / WhatsApp 3154806132**

Tunja, dos (02) de octubre de dos mil veinte (2020).

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **OFICIAR IGAC- C1-** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO POR SUMAS DE DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900320180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

Atendiendo la solicitud del ejecutante se ordena oficiar al **INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI – IGAC** – para que a costa de la parte interesada expida la carta catastral del inmueble inscrito en el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391 de Propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** identificada con la cédula de ciudadanía No 40.019.216

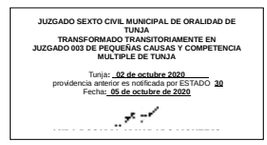
Por secretaria librar oficio y remitir por correo electrónico. Acuerdo PCSJA20-11567 de 2020 / Artículo 11 Decreto 806 de 2020.

Informar a las partes que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en él. **horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am** a **5:00 p.m.** Los mensajes de datos que se reciban después de las 5.00 p.m. se entenderán radicados en el Juzgado con la fecha del día hábil siguiente.



**NOTIFÍCAR Y CUMPLIR**

La Juez,


JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA
TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN
JUZGADO 003 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA
Tunja: 02 de octubre 2020
providencia anterior es notificada por ESTADO: 30
Fecha: 05 de octubre de 2020

Ra

**Firmado Por:**

**MONICA ISABEL RINCON ARANGO**
**JUEZ MUNICIPAL**
**JUZGADO 006 CIVIL MUNICIPAL TUNJA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e771c7a2634b9a182ca6ab916f1763a81f7296d3360e9a55db45d72329ad3e6b**
Documento generado en 02/10/2020 04:43:21 p.m.

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD TRANSFORMADO EN JUZGADO 003 TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**

**Correo Electrónico j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co**
**Celular / WhatsApp 3154806132**

Oficio 1494
Tunja, 09 de octubre de 2020

Señores
**INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI (IGAC)**
Calle 18 No. 11-31
tunja@igac.gov.co
Tunja - Boyacá.

| | |
|---|---|
| **REFERENCIA** | **SOLICITUD CARTA CATASTRAL** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DE DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900320180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA C.C 4.233.512** |
| **DEMANDADOS** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO C.C 40.019.216.** |

Comedidamente me permito comunicar, que por auto de fecha dos (2) de octubre de dos mil veinte (2020), proferido dentro del asunto de la referencia, se dispuso oficiar a ese Instituto para que a costa de la parte interesada expida la carta catastral del inmueble inscrito en el folio de matrícula inmobiliaria No. 070-203391 de Propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** identificada con la cédula de ciudadanía No. 40.019.216.

Se Informa que los memoriales o documentos deben ser remitidos en FORMATO PDF al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co. en el horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am a 5:00 p.m. Los mensajes de datos que se reciban después de las 5.00 p.m. se entenderán radicados en el Juzgado con la fecha del día hábil siguiente.

Cordialmente,

Secretaria

**Firmado Por:**

AURA ROSALIA ALVARADO MONTEJO
SECRETARIO MUNICIPAL
JUZGADO 006 CIVIL MUNICIPAL TUNJA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **632634a11bbcd6c10645ae44e1aa99875f8a29bfe9dd9b185af01595635e6cb9**
Documento generado en 13/10/2020 03:59:10 p.m.

Responder Eliminar No deseado Bloquear ···

## Entregado: REMISION OFICIO 1494

P **postmaster@igac.gov.co**
Sáb 17/10/2020 18:15
**Para:** Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyaca - Tunja

REMISION OFICIO 1494
48 KB

**El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios:**

tunja

Asunto: REMISION OFICIO 1494

Responder | Reenviar

Responder Eliminar No deseado Bloquear ···

# RE: 2020ER7329 CARTA CATASTRAL

Parte del contenido de este mensaje se ha bloqueado porque el remitente no está en la lista de remitentes seguros. Confío en el contenido de zaida.espitia@igac.gov.co. | Mostrar contenido bloqueado

Zaida Janneth Espitia Suarez <zaida.espitia@igac.gov.co>
Lun 26/10/2020 13:22
**Para:** Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyaca - Tunja
**CC:** castellanos.torresabogados@gmail.com; Mauricio Eladio Mejia Naranjo <mmejia@igac.gov.co>

EE7521 JUZGADO 006 TUNJA...
400 KB

Doctora
MONICA ISABEL RINCON ARANGO
Juez Municipal
Juzgado 006 Civil Municipal de Oralidad
Tunja

Cordial saludo.

Me permito remitir respuesta al radicado del asunto, referente a Auto de fecha 02-10-2020. Así mismo, se adjunta formulario y requisitos de "Solicitud Autorización Entrega Cartográfica", para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,

ZAIDA JANNETH ESPITIA SUAREZ
Auxiliar Administrativa

---

**De:** Zaida Janneth Espitia Suarez <zaida.espitia@igac.gov.co>
**Enviado:** lunes, 26 de octubre de 2020 11:14 a. m.
**Para:** Mauricio Eladio Mejia Naranjo <mmejia@igac.gov.co>
**Asunto:** RE: 2020ER7329 CARTA CATASTRAL

Gracias.

---

**De:** Mauricio Eladio Mejia Naranjo <mmejia@igac.gov.co>
**Enviado:** lunes, 26 de octubre de 2020 10:12 a. m.
**Para:** Zaida Janneth Espitia Suarez <zaida.espitia@igac.gov.co>
**Asunto:** RE: 2020ER7329 CARTA CATASTRAL

firmado, favor adjunte el formato de solicitud ante Fuerzas militares

---

**De:** Zaida Janneth Espitia Suarez <zaida.espitia@igac.gov.co>
**Enviado:** lunes, 26 de octubre de 2020 9:52
**Para:** Mauricio Eladio Mejia Naranjo <mmejia@igac.gov.co>
**Asunto:** RV: 2020ER7329 CARTA CATASTRAL

Buenos días Doctor.

Adjunto proyección respuesta.

El futuro es de todos | Gobierno de Colombia

IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI

INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI 26-10-2020 13:00:
Al Contestar Cite Nr.:5152020EE7521-O1 - F:3 - A:2
ORIGEN: Sd:602 - DIRECCION TERRITORIAL BOYACA/MEJIA NARAN.
DESTINO: JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL/MONICA ISABEL RINCON AR/
ASUNTO: AUTO DEL 02-10-2020/REF.15001418900320180124400
OBS:

6004/

Tunja,

Doctora
MONICA ISABEL RINCON ARANGO
Juez Municipal
Juzgado 006 Civil Municipal de Oralidad
j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co
Tunja

ASUNTO: Auto del 02-10-2020/ Ref. 15001418900320180124400

En atención al oficio del asunto, mediante el cual se ordena la expedición de la carta catastral del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria 070-203391, que de acuerdo a la base de datos catastral se relaciona con el predio 01-02-0202-0026-000 del municipio de Tunja, nos permitimos informarle que en cumplimiento al artículo 19 de la Ley 1712 de 2014 de las Fuerzas Militares de Colombia (FF.MM), no es posible acceder a su petición en razón a que éste inmueble se encuentra ubicado dentro de la zona de restricción militar.

En consecuencia éste requerimiento está sujeto al consentimiento por parte del mencionado ente militar, para el efecto se debe tramitar su autorización descargando el formulario: "**Solicitud Autorización entrega Cartográfica**" suministrada por el Comando General de las Fuerzas Militares, diligenciar y anexar los requisitos adicionales para enviarlos a través de correo certificado o entregarlos en las instalaciones del Ministerio de Defensa Nacional (Avenida El Dorado CAN, carrera 54 No. 26 – 25, Puerta 8 – Cancillería Comando General FF.MM). Una vez concedida la autorización, presentarla en las oficinas de nuestra Entidad para realizar el respectivo procedimiento de venta, elaboración y suministro de la carta catastral.

Para mayor información puede consultar en la página www.igac.gov.co enlace "datos abiertos"-cartografía básica o Datos Abiertos Ayuda/geoportal-Geoportal IGAC.

Atentamente,

MAURICIO ELADIO MEJIA NARANJO
Director Territorial de Boyacá

Proyectó y elaboró: Zaida Janneth Espitia Suárez
Revisó: Mauricio Eladio Mejía Naranjo

Radicado: 5152020ER7329-01

Calle 18 N.° 11-31 Piso 7, Edificio Banco Agrario
Tel: 7422269 - 7441968
Tunja
E-mail: tunja@igac.gov.co
www.igac.gov.co

| | | |
|---|---|---|
| MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL<br>COMANDO COMANDANTE GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES<br>PROCESO DIRECCIONAIENTO OPERACIONAL<br>DEPARTAMENTO CONJUNTO DE INTELIGENCIA Y C/I | SOLICITUD<br>AUTORIZACIÓN<br>ENTREGA CARTOGRAFÍA | Página: 1 de 1 |
| | | Código: MDN-COGFM-PRODIROP-CGDJ2-FU.95.1-35 |
| | SGI | Vigente a partir de: 04-09-2018 |

_____, _____
Lugar y Fecha de la Solicitud.

Señor Brigadier General
JEFE DEPARTAMENTO CONJUNTO DE INTELIGENCIA Y CONTRAINTELIGENCIA
Comando General de las Fuerzas Militares
Carrera 54 N° 26-25, Complejo Administrativo Nacional (CAN) –Puerta 8
Bogotá D.C.

Atentamente solicito a ese Departamento, autorice al _____,
el suministro del siguiente material cartográfico con reserva legal. *(IGAC-DANE-DAPD, etc).*

CARTOGRAFÍA / IMÁGEN _____

PLANCHA / SENSOR : _____

ESCALA : _____

REGIÓN : _____

CANTIDAD : _____

FINALIDAD : _____

_____

Dirijo la presente solicitud comprendiendo que el material cartográfico requerido está protegido por RESERVA LEGAL bajo el precepto de Defensa y Seguridad Nacional, conforme lo reglamenta los artículos 6, 19 y 22 de la Ley Estatutaria 1712 de 2014 "Transparencia y Acceso a la Información, motivo por el cual adquiero el compromiso de reserva al momento de recibirlo, de acuerdo con los términos establecidos, entendiendo que quienes indebidamente divulguen, entreguen, filtren, comercialicen, empleen o permitan que personas no autorizadas empleen la información o documentos que gozan de reserva legal, incurrirán en causal de mala conducta, sin perjuicio de las acciones penales a que haya lugar; por lo anterior certifico que la información recibida será empleada con fines legales los cuales no pondrán en peligro la Seguridad y Defensa Nacional.

_____
FIRMA

_____ _____
NOMBRES Y APELLIDOS C.C. No.

_____ _____
DIRECCIÓN Y TEL. LUGAR DE CORRESPONDENCIA DIRECCIÓN Y TEL. LUGAR DEL PREDIO

CORREO ELECTRÓNICO: _____

La documentación diligenciada debe ser entregada al IGAC para ser remitidos al Comando General de las Fuerzas Militares para su verificación y estudio.

"NOS VEMOS EN LA VICTORIA"
Avenida Calle 26 No 69 – 76 Centro Empresarial Elemento Torre 3 Piso 8
Conmutador: (57-1) 3150111 extensión 21790
www.cgfm.mil.co

**REQUISITOS PARA LA ADQUISICIÓN DEL MATERIAL CARTOGRÁFICO CON RESERVA MILITAR**

PERSONA JURÍDICA

- Registro cámara y comercio
- Fotocopia de la cedula representante legal de la empresa
- Carta de la empresa membretada, indicando uso de la cartografía, número de la plancha o aerofotografía, escala, municipio y departamento, firmada por el representante legal.
- Diligenciamiento del formato de la solicitud de cartografía con reserva legal.

PERSONA NATURAL

- Fotocopia de la cedula de ciudadanía
- Certificado de tradición y libertad del predio solicitado
- Diligenciamiento del formato de la solicitud de cartografía con reserva legal.

ESTUDIANTE

- Fotocopia de la cedula de ciudadanía
- Carta de la Universidad indicando nombre del proyecto, semestre, facultad, uso de la misma. Firmada por el decano de la facultad o universidad.
- Diligenciamiento del formato de la solicitud de cartografía con reserva legal.

Responder | Eliminar | No deseado | Bloquear | ···

## Proceso Ejecutivo No. 2018-1244

Parte del contenido de este mensaje se ha bloqueado porque el remitente no está en la lista de remitentes seguros. Confío en el contenido de castellanos.torresabogados@gmail.com. | Mostrar contenido bloqueado

Castellanos & Torres Abogados Asociado <castellanos.torresabogados@gmail.com>
Lun 26/10/2020 15:27
**Para:** Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyaca - Tunja

| Allega Cerfificado Catastral-S... | Gmail - Solicitud Carta Catast... | EE7521 JUZGADO 006 TUNJA... |
|---|---|---|
| 399 KB | 169 KB | 400 KB |

3 archivos adjuntos (968 KB) Descargar todo Guardar todo en OneDrive - Consejo Superior de la Judicatura

Buen día
Señora
**JUEZ TERCERA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**

Proceso Ejecutivo No. 2018-1244
De: Saturnino Turca Turca
Contra: Ana del Carmen Molina Cuervo

JUAN ANDRES CASTELLANOS CARDENAS, mayor de edad, domiciliado y residente en Samacá e identificado como aparece al pie de mi firma, respetuosamente me dirijo a la señora Juez con el objeto de allegar certificado catastral para el bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 070-203391 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja, de propiedad de la demandada ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO, con su respectiva factura. Así mismo, me permito aportar petición radicada ante el Instituto Geográfico Agustín Codazzi para la expedición de la carta catastral conforme fue requerido por el Despacho, esto, mediante auto de fecha dos (2) de octubre de 2.020, con su respectiva respuesta, en que se expone la negativa para expedir lo solicitado.

De acuerdo a lo anterior, solicito a la señora Juez se sirva señalar fecha y hora para llevar a cabo la audiencia de remate conforme lo dispuesto por el artículo 448 del C.G.P.

Atentamente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS**
**ERIKA PAOLA TORRES AGUIRRE**
Abogados

Cel: 3005293859 / 3204679770
Calle 5 No. 10 - 01
Samacá, Boyacá

Mailtrack Remitente notificado con Mailtrack

Responder | Reenviar

**Juan Andrés Castellanos Cárdenas**
**Erika Paola Torres Aguirre**
Abogados

Señora:
**JUEZ TERCERA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**
E. S. D.

**Ref. :** Proceso Ejecutivo Singular No. 2018-1244
**De :** SATURNINO TURCA TURCA
**Contra:** ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO

JUAN ANDRES CASTELLANOS CARDENAS, mayor de edad, domiciliado y residente en Samacá e identificado como aparece al pie de mi firma, respetuosamente me dirijo a la señora Juez con el objeto de allegar certificado catastral para el bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 070-203391 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja, de propiedad de la demandada ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO, con su respectiva factura. Así mismo, me permito aportar petición radicada ante el Instituto Geográfico Agustín Codazzi para la expedición de la carta catastral conforme fue requerido por el Despacho, esto, mediante auto de fecha dos (2) de octubre de 2.020, con su respectiva respuesta, en que se expone la negativa para expedir lo solicitado.

De acuerdo a lo anterior, solicito a la señora Juez se sirva señalar fecha y hora para llevar a cabo la audiencia de remate conforme lo dispuesto por el artículo 448 del C.G.P.

Cordialmente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS C.**
C.C. No. 1.049.626.845 de Tunja
T.P. No. 259.021 del C.S.J.

Calle 5 No. 10 – 01 Samacá, Boyacá
Cel: 300 529 3859 / 320 467 9770
Email: castellanos.torresabogados@gmail.com

El futuro es de todos | Gobierno de Colombia

IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI

INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI 26-10-2020 13:00:
Al Contestar Cite Nr.:5152020EE7521-O1 - F:3 - A:2
ORIGEN: Sd:602 - DIRECCION TERRITORIAL BOYACA/MEJIA NARAN.
DESTINO: JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL/MONICA ISABEL RINCON AR/
ASUNTO: AUTO DEL 02-10-2020/REF.15001418900320180124400
OBS:

6004/

Tunja,

Doctora
MONICA ISABEL RINCON ARANGO
Juez Municipal
Juzgado 006 Civil Municipal de Oralidad
j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co
Tunja

ASUNTO: Auto del 02-10-2020/ Ref. 15001418900320180124400

En atención al oficio del asunto, mediante el cual se ordena la expedición de la carta catastral del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria 070-203391, que de acuerdo a la base de datos catastral se relaciona con el predio 01-02-0202-0026-000 del municipio de Tunja, nos permitimos informarle que en cumplimiento al artículo 19 de la Ley 1712 de 2014 de las Fuerzas Militares de Colombia (FF.MM), no es posible acceder a su petición en razón a que éste inmueble se encuentra ubicado dentro de la zona de restricción militar.

En consecuencia éste requerimiento está sujeto al consentimiento por parte del mencionado ente militar, para el efecto se debe tramitar su autorización descargando el formulario: "**Solicitud Autorización entrega Cartográfica**" suministrada por el Comando General de las Fuerzas Militares, diligenciar y anexar los requisitos adicionales para enviarlos a través de correo certificado o entregarlos en las instalaciones del Ministerio de Defensa Nacional (Avenida El Dorado CAN, carrera 54 No. 26 – 25, Puerta 8 – Cancillería Comando General FF.MM). Una vez concedida la autorización, presentarla en las oficinas de nuestra Entidad para realizar el respectivo procedimiento de venta, elaboración y suministro de la carta catastral.

Para mayor información puede consultar en la página www.igac.gov.co enlace "datos abiertos"-cartografía básica o Datos Abiertos Ayuda/geoportal-Geoportal IGAC.

Atentamente,

MAURICIO ELADIO MEJIA NARANJO
Director Territorial de Boyacá

Proyectó y elaboró: Zaida Janneth Espitia Suárez
Revisó: Mauricio Eladio Mejía Naranjo

Radicado: 5152020ER7329-01

Calle 18 N.° 11-31 Piso 7, Edificio Banco Agrario
Tel: 7422269 - 7441968
Tunja
E-mail: tunja@igac.gov.co
www.igac.gov.co

| | | |
|---|---|---|
| MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL<br>COMANDO COMANDANTE GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES<br>PROCESO DIRECCIONAIENTO OPERACIONAL<br>DEPARTAMENTO CONJUNTO DE INTELIGENCIA Y C/I | SOLICITUD<br>AUTORIZACIÓN<br>ENTREGA CARTOGRAFÍA | Página: 1 de 1 |
| | | Código: MDN-COGFM-PRODIROP-CGDJ2-FU.95.1-35 |
| | SGI | Vigente a partir de: 04-09-2018 |

_____, _____
Lugar y Fecha de la Solicitud.

Señor Brigadier General
JEFE DEPARTAMENTO CONJUNTO DE INTELIGENCIA Y CONTRAINTELIGENCIA
Comando General de las Fuerzas Militares
Carrera 54 N° 26-25, Complejo Administrativo Nacional (CAN) –Puerta 8
Bogotá D.C.

Atentamente solicito a ese Departamento, autorice al _____,
el suministro del siguiente material cartográfico con reserva legal. *(IGAC-DANE-DAPD, etc).*

CARTOGRAFÍA / IMÁGEN _____

PLANCHA / SENSOR : _____

ESCALA : _____

REGIÓN : _____

CANTIDAD : _____

FINALIDAD : _____

_____

Dirijo la presente solicitud comprendiendo que el material cartográfico requerido está protegido por RESERVA LEGAL bajo el precepto de Defensa y Seguridad Nacional, conforme lo reglamenta los artículos 6, 19 y 22 de la Ley Estatutaria 1712 de 2014 "Transparencia y Acceso a la Información, motivo por el cual adquiero el compromiso de reserva al momento de recibirlo, de acuerdo con los términos establecidos, entendiendo que quienes indebidamente divulguen, entreguen, filtren, comercialicen, empleen o permitan que personas no autorizadas empleen la información o documentos que gozan de reserva legal, incurrirán en causal de mala conducta, sin perjuicio de las acciones penales a que haya lugar; por lo anterior certifico que la información recibida será empleada con fines legales los cuales no pondrán en peligro la Seguridad y Defensa Nacional.

_____
FIRMA

_____ _____
NOMBRES Y APELLIDOS C.C. No.

_____ _____
DIRECCIÓN Y TEL. LUGAR DE CORRESPONDENCIA DIRECCIÓN Y TEL. LUGAR DEL PREDIO

CORREO ELECTRÓNICO: _____

La documentación diligenciada debe ser entregada al IGAC para ser remitidos al Comando General de las Fuerzas Militares para su verificación y estudio.

"NOS VEMOS EN LA VICTORIA"
Avenida Calle 26 No 69 – 76 Centro Empresarial Elemento Torre 3 Piso 8
Conmutador: (57-1) 3150111 extensión 21790
www.cgfm.mil.co

**REQUISITOS PARA LA ADQUISICIÓN DEL MATERIAL CARTOGRÁFICO CON RESERVA MILITAR**

PERSONA JURÍDICA

- Registro cámara y comercio
- Fotocopia de la cedula representante legal de la empresa
- Carta de la empresa membretada, indicando uso de la cartografía, número de la plancha o aerofotografía, escala, municipio y departamento, firmada por el representante legal.
- Diligenciamiento del formato de la solicitud de cartografía con reserva legal.

PERSONA NATURAL

- Fotocopia de la cedula de ciudadanía
- Certificado de tradición y libertad del predio solicitado
- Diligenciamiento del formato de la solicitud de cartografía con reserva legal.

ESTUDIANTE

- Fotocopia de la cedula de ciudadanía
- Carta de la Universidad indicando nombre del proyecto, semestre, facultad, uso de la misma. Firmada por el decano de la facultad o universidad.
- Diligenciamiento del formato de la solicitud de cartografía con reserva legal.

El futuro es de todos | Gobierno de Colombia

IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI

INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI 26-10-2020 13:00:
Al Contestar Cite Nr.:5152020EE7521-O1 - F:3 - A:2
ORIGEN: Sd:602 - DIRECCION TERRITORIAL BOYACA/MEJIA NARAN.
DESTINO: JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL/MONICA ISABEL RINCON AR/
ASUNTO: AUTO DEL 02-10-2020/REF.15001418900320180124400
OBS:

6004/

Tunja,

Doctora
MONICA ISABEL RINCON ARANGO
Juez Municipal
Juzgado 006 Civil Municipal de Oralidad
j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co
Tunja

ASUNTO: Auto del 02-10-2020/ Ref. 15001418900320180124400

En atención al oficio del asunto, mediante el cual se ordena la expedición de la carta catastral del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria 070-203391, que de acuerdo a la base de datos catastral se relaciona con el predio 01-02-0202-0026-000 del municipio de Tunja, nos permitimos informarle que en cumplimiento al artículo 19 de la Ley 1712 de 2014 de las Fuerzas Militares de Colombia (FF.MM), no es posible acceder a su petición en razón a que éste inmueble se encuentra ubicado dentro de la zona de restricción militar.

En consecuencia éste requerimiento está sujeto al consentimiento por parte del mencionado ente militar, para el efecto se debe tramitar su autorización descargando el formulario: "**Solicitud Autorización entrega Cartográfica**" suministrada por el Comando General de las Fuerzas Militares, diligenciar y anexar los requisitos adicionales para enviarlos a través de correo certificado o entregarlos en las instalaciones del Ministerio de Defensa Nacional (Avenida El Dorado CAN, carrera 54 No. 26 – 25, Puerta 8 – Cancillería Comando General FF.MM). Una vez concedida la autorización, presentarla en las oficinas de nuestra Entidad para realizar el respectivo procedimiento de venta, elaboración y suministro de la carta catastral.

Para mayor información puede consultar en la página www.igac.gov.co enlace "datos abiertos"-cartografía básica o Datos Abiertos Ayuda/geoportal-Geoportal IGAC.

Atentamente,

MAURICIO ELADIO MEJIA NARANJO
Director Territorial de Boyacá

Proyectó y elaboró: Zaida Janneth Espitia Suárez
Revisó: Mauricio Eladio Mejía Naranjo

Radicado: 5152020ER7329-01

Calle 18 N.° 11-31 Piso 7, Edificio Banco Agrario
Tel: 7422269 - 7441968
Tunja
E-mail: tunja@igac.gov.co
www.igac.gov.co

| | | |
|---|---|---|
| MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL<br>COMANDO COMANDANTE GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES<br>PROCESO DIRECCIONAIENTO OPERACIONAL<br>DEPARTAMENTO CONJUNTO DE INTELIGENCIA Y C/I | SOLICITUD<br>AUTORIZACIÓN<br>ENTREGA CARTOGRAFÍA | Página: 1 de 1 |
| | | Código: MDN-COGFM-PRODIROP-CGDJ2-FU.95.1-35 |
| | SGI | Vigente a partir de: 04-09-2018 |

_____, _____
Lugar y Fecha de la Solicitud.

Señor Brigadier General
JEFE DEPARTAMENTO CONJUNTO DE INTELIGENCIA Y CONTRAINTELIGENCIA
Comando General de las Fuerzas Militares
Carrera 54 N° 26-25, Complejo Administrativo Nacional (CAN) –Puerta 8
Bogotá D.C.

Atentamente solicito a ese Departamento, autorice al _____,
el suministro del siguiente material cartográfico con reserva legal. *(IGAC-DANE-DAPD, etc).*

CARTOGRAFÍA / IMÁGEN _____

PLANCHA / SENSOR : _____

ESCALA : _____

REGIÓN : _____

CANTIDAD : _____

FINALIDAD : _____

_____

Dirijo la presente solicitud comprendiendo que el material cartográfico requerido está protegido por RESERVA LEGAL bajo el precepto de Defensa y Seguridad Nacional, conforme lo reglamenta los artículos 6, 19 y 22 de la Ley Estatutaria 1712 de 2014 "Transparencia y Acceso a la Información, motivo por el cual adquiero el compromiso de reserva al momento de recibirlo, de acuerdo con los términos establecidos, entendiendo que quienes indebidamente divulguen, entreguen, filtren, comercialicen, empleen o permitan que personas no autorizadas empleen la información o documentos que gozan de reserva legal, incurrirán en causal de mala conducta, sin perjuicio de las acciones penales a que haya lugar; por lo anterior certifico que la información recibida será empleada con fines legales los cuales no pondrán en peligro la Seguridad y Defensa Nacional.

_____
FIRMA

_____ _____
NOMBRES Y APELLIDOS C.C. No.

_____ _____
DIRECCIÓN Y TEL. LUGAR DE CORRESPONDENCIA DIRECCIÓN Y TEL. LUGAR DEL PREDIO

CORREO ELECTRÓNICO: _____

La documentación diligenciada debe ser entregada al IGAC para ser remitidos al Comando General de las Fuerzas Militares para su verificación y estudio.

"NOS VEMOS EN LA VICTORIA"
Avenida Calle 26 No 69 – 76 Centro Empresarial Elemento Torre 3 Piso 8
Conmutador: (57-1) 3150111 extensión 21790
www.cgfm.mil.co

**REQUISITOS PARA LA ADQUISICIÓN DEL MATERIAL CARTOGRÁFICO CON RESERVA MILITAR**

PERSONA JURÍDICA

- Registro cámara y comercio
- Fotocopia de la cedula representante legal de la empresa
- Carta de la empresa membretada, indicando uso de la cartografía, número de la plancha o aerofotografía, escala, municipio y departamento, firmada por el representante legal.
- Diligenciamiento del formato de la solicitud de cartografía con reserva legal.

PERSONA NATURAL

- Fotocopia de la cedula de ciudadanía
- Certificado de tradición y libertad del predio solicitado
- Diligenciamiento del formato de la solicitud de cartografía con reserva legal.

ESTUDIANTE

- Fotocopia de la cedula de ciudadanía
- Carta de la Universidad indicando nombre del proyecto, semestre, facultad, uso de la misma. Firmada por el decano de la facultad o universidad.
- Diligenciamiento del formato de la solicitud de cartografía con reserva legal.

Responder Eliminar No deseado Bloquear ···

# RE: 2020ER7418 CARTA CATASTRAL DE TUNJA

Parte del contenido de este mensaje se ha bloqueado porque el remitente no está en la lista de remitentes seguros. Confío en el contenido de luz.fonseca@igac.gov.co. | Mostrar contenido bloqueado

LF **Luz Mery Fonseca <luz.fonseca@igac.gov.co>**
Mié 11/11/2020 22:45
**Para:** Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyaca - Tunja

OFICIO 1494 09 OCTUBRE DE... 92 KB
ORDEN 87815.pdf 277 KB

2 archivos adjuntos (369 KB) Descargar todo Guardar todo en OneDrive - Consejo Superior de la Judicatura

Cordial saludo:

Adjunto documento de respuesta al radicado Oficio 1494 del 9 de octubre de 2020

| | |
|---|---|
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DE DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900320180124400** |

Atentamente,

**LUZ MERY FONSECA**
Centro de Información Geográfico
Territorial Boyacá
Calle 18 No. 11 - 31 Edificio Banco Agrario
Tél. 7422269 - 7441968 IP 15105
www.igac.gov.co

---

**De:** Nilsa Rocio Rodriguez Fonseca <nilsa.rodriguez@igac.gov.co>
**Enviado:** martes, 20 de octubre de 2020 9:33 a. m.
**Para:** Luz Mery Fonseca <luz.fonseca@igac.gov.co>
**Asunto:** 2020ER7418 CARTA CATASTRAL DE TUNJA

Buenas tardes cordial saludo , envío radicación en el asunto relacionado para los fines pertinentes .

---

**De:** tunja <tunja@igac.gov.co>
**Enviado:** lunes, 19 de octubre de 2020 12:30 p. m.
**Para:** Nilsa Rocio Rodriguez Fonseca <nilsa.rodriguez@igac.gov.co>
**Asunto:** RV: REMISION OFICIO 1494

6004/

INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI 11-11-2020 22:31
Al Contestar Cite Nr.:5152020EE8589-O1 - F:1 - A:1
ORIGEN: _ Sd:636 - DIRECCION TERRITORIAL BOYACA/MEJIA NARAN.
DESTINO: JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL/ALVARADO MONTEJO AURA
ASUNTO: R/OFICIO DE SOLICITUD DE CARTA CATASTRAL
OBS:

Tunja,

Doctora
AURA ROSALIA ALVARADO MONTEJO
Secretario Municipal
Juzgado 006 Civil Municipal Tunja
Ciudad

Asunto: Oficio 1494 del 09 de octubre de 2020

En atención al oficio del asunto, nos permitimos adjuntar la orden de consignación No.87815 para adquirir la carta catastral correspondiente a la matricula inmobiliaria No. 070-203391 predio No. 01-02-0202-0026-000 de Tunja, los interesados deberán realizar el pago en el Banco Davivienda y una vez cancelada enviar la evidencia al correo luz.fonseca@igac.gov.co ó presentarla directamente en nuestras oficinas ubicadas en el sexto piso del edificio Banco Agrario de la ciudad de Tunja, en el horario de lunes a viernes de 9:00 am a 4:00 pm.

Atentamente,

(Original Firmado)
MAURICIO ELADIO MEJIA NARANJO
Director Territorial Boyacá

Proyectó y revisó: Luz Mery Fonseca

Radicado: 5152020ER7418

Calle 18 N.º 11-31 Piso 7, Caja Agraria
Tel: 742 2268
Tunja
E-mail: tunja@igac.gov.co
www.igac.gov.co

**NIT. 899.999.004-9**

## ORDEN DE CONSIGNACIÓN 04-006- 87815

ESTE DOCUMENTO PUEDE SER PAGADO EN EL BANCO AUTORIZADO Y POSTERIORMENTE RECLAME SU FACTURA DE VENTA ORIGINAL.

**FECHA DE SOLICITUD**

| DIA | MES | AÑO |
|---|---|---|
| 11-11-2020 | | |

**CLIENTE:** SATURNINO TURCA TURCA **NIT Ó CC:** 4233512

**DIRECCION:** CENTRO **CIUDAD:** SAMACA

**TELÉFONO:** 3203020017 **E-MAIL:** NA

**SEDE TERRITORIAL**
TERRITORIAL BOYACA

**DEPENDENCIA**
VENTAS

**FORMA DE PAGO:** EFECTIVO

**FECHA DE VENCIMIENTO**
30-NOV-20

| PRODUCTO | NOMBRE | CANT. | VR.UNITA | SUBTOTAL | DSCTO | IVA | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1652 | ADQUISICIÓN DE UNA (1) A VEINTE (20) MANZANAS CATASTRALES (CADA MANZANA) | 1 | 36,050.42 | 36,050 | 0 | 6,850 | 42,900 |
| **TOTALES:** | | | | **36,050** | **0** | **6,850** | **42,900** |

SON CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS PESOS MCTE.

**DESPUES DE 30 DIAS EL INSTITUTO NO RESPONDE POR EL MATERIAL SOLICITADO**

**PARA LA ENTREGA DE LA FACTURA ES INDISPENSABLE LA PRESENTACION DE ESTE DOCUMENTO CON EL SELLO DEL BANCO ORIGINAL**

**OBSERVACIONES:**
OP::CARTA CATASTRAL PREDIO NO. 01-02-0202-0026-000 DE TUNJA "ORDEN JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA OFICIO 1494 DE 2020":

ESTABLECIMIENTO PUBLICO IVA REGIMEN COMUN - SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES SEGUN RESOLUCION DIAN 11076/2001 Y AGENTES RETENEDORES DE IVA, NO EFECTUA RETENCION EN LA FUENTE SEGUN ART. 22 DEL E.T. - ACTIVIDAD ECONOMICA COMERCIAL PRINCIPAL 52693.

AUTORIZACIÓN TRATAMIENTO DATOS PERSONALES

El Instituto Geográfico Agustín Codazzi, en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y demás normas concordantes, particularmente la política de protección de datos personales establecida e Resolución IGAC No. 933 del 10 de agosto de 2017, es responsable del tratamiento de sus datos personales

- Efectuar las gestiones pertinentes para el desarrollo del objeto misional del Instituto.
- Efectuar encuestas de satisfacción respecto de los trámites, productos y servicios ofrecidos por el Instituto.
- Permitir la descarga y compra de bienes y servicios a través de plataformas online y página web del Instituto Geográfico Agustín Codazzi.

Si desea presentar una consulta, reclamo o petición de información relacionada con la protección y tratamiento de datos personales, podrá hacerlo a través del correo electrónico protecciondedatos@igac.gov.co, comunicarse al teléfono 3694100 o 3694000 ext. 91331, o en la Sede Principal, Carrera 30 No. 48 – 51,
Oficina Servicio al Ciudadano piso 1, de lunes a viernes de 7:30 a.m. a 3:45 p.m. jornada continua
Teniendo en cuenta lo anterior, autorizo de manera voluntaria Si ( ) No ( )

**FIRMA DEL CLIENTE:**

**RESPONSABLE:**
LUZ MERY FONSECA

**CALLE 18 No 11 - 31 PISO 5, 6 Y 7 - TELEFONOS: 7422268 - 7441968 - FAX - tunja@igac.gov.co**

**Transacción:** **184638**

(415)7708476000002(8020)040060087815(3900)0000042900(96)20201130

**Corte aquí**


**ORDEN DE CONSIGNACIÓN** **04-006- 87815**

**NIT. 899.999.004-9**

**Transacción:** **184638**

(415)7708476000002(8020)040060087815(3900)0000042900(96)20201130


**42,900**

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**
**TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN**
**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**

**Correo Electrónicoj03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co**
**Celular / WhatsApp 3154806132**

Tunja, nueve (09) de diciembre de dos mil veinte (2020).

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **ORDENA OFICIAR IGAC. C2** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

Atendiendo la solicitud de la apoderada del ejecutante se ordena oficiar al **INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI – IGAC** – para que a costa de la parte interesada expida el avalúo catastral del inmueble inscrito en el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391 de Propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** identificado con la cédula de ciudadanía No 40.019.216, inmueble con código catastral 010202020026000, ubicado en la Carrera 12 No. 25- 65 Barrio Santa Lucia de Tunja.



Por secretaria librar oficio y remitir por correo electrónico. / Artículo 11 Decreto 806 de 2020.

Informar a las partes y apoderados que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el.**horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am** a **5:00 p.m.** Los mensajes de datos que se reciban después de las 5.00 p.m. se entenderán radicados en el Juzgado con la fecha del día hábil siguiente. Acuerdo PCSJA20-11632/20

Rq

**NOTIFICAR Y CUMPLIR**

**Firmado Por:**

**MONICA ISABEL RINCON ARANGO**
**JUEZ MUNICIPAL**
**JUZGADO 006 CIVIL MUNICIPAL TUNJA**

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA
TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN
JUZGADO 003 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA

Tunja: 9 de diciembre de 2020
providencia anterior es notificada por ESTADO 45
Fecha: 10 de diciembre de 2020

AURA ROSALIA ALVARADO MONTEJO
SECRETARIA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:
**037cbca6d0e6dd28561ae7bc0b82fe70533d590baf29b68c876ac233d5d94d14**
Documento generado en 09/12/2020 04:44:05 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**



**CANALES DE ATENCIÓN JUZGADO 06 CIVIL MUNICIPAL TUNJA/03 PEQUEÑAS CAUSAS TUNJA**

**Correo Electrónico: j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**WhatsApp / Celular. 3154806132**

**Consulta Procesos** https://consultaprocesos.ramajudicial.gov.co/procesos/bienvenida

**Consulta Estados Electrónicos/ autos/J6CMT** https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-006-civil-municipal-de-tunja

**Consulta Estados Electrónicos/ autos/J3PCT** https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-de-pequenas-causas-y-competencia-multiple-de-tunja

# PROCESO EJECUTIVO 2018-1244

Castellanos & Torres Abogados Asociado <castellanos.torresabogados@gmail.com>

Mar 15/12/2020 15:21

**Para:** Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyaca - Tunja <j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

2 archivos adjuntos (2 MB)

Reposición-Allega Cerfificado Catastral-Solicitud Diligencia de Remate.pdf; CERTIFICADO CATASTRAL 070-203391.pdf;

Buen día,
Me permito allegar al Despacho memorial para el proceso ejecutivo No. 2018-1244, donde el demandante es el señor SATURNINO TURCA TURCA, en contra de la señora ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO, con recurso de reposición en contra del auto de fecha nueve (9) de diciembre del presente año.

Anexo a este correo memorial con recurso y certificado catastral del bien inmueble No. 070-203391

Atentamente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS**
**ERIKA PAOLA TORRES AGUIRRE**
Abogados

Cel: 3005293859 / 3204679770
Calle 5 No. 10 - 01
Samacá, Boyacá

Mailtrack Remitente notificado con Mailtrack

**Juan Andrés Castellanos Cárdenas**
**Erika Paola Torres Aguirre**
Abogados

Señora:
**JUEZ TERCERA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**
E. S. D.

**Ref. :** Proceso Ejecutivo Singular No. 2018-1244
**De :** SATURNINO TURCA TURCA
**Contra:** ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO

JUAN ANDRES CASTELLANOS CARDENAS, mayor de edad, domiciliado y residente en Samacá e identificado como aparece al pie de mi firma, respetuosamente me dirijo a la señora Juez con el objeto de interponer Recurso de Reposición en contra del auto de fecha nueve (9) de diciembre del presente año, por medio del cual el Despacho ordena oficiar al IGAC para que expida certificado catastral del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 070 – 203391 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja, y que es de propiedad de la demandada. Sin embargo, esta parte allegó al Despacho copia del certificado catastral del inmueble antes descrito, mediante correo electrónico de fecha 26 de octubre.

Por lo anterior, se hace innecesario oficiar nuevamente para la expedición del certificado catastral, pues se expedirá un certificado completamente idéntico al que ya se aportó. Ahora bien, teniendo en cuenta que el certificado catastral determina el avalúo del bien inmueble embargado y secuestrado, dándose aplicación a lo dispuesto por el artículo 444 numeral 4°, nuevamente, solicito a la señora Juez se sirva **señalar fecha y hora para llevar a cabo la audiencia de remate** conforme lo dispuesto por el artículo 448 del C.G.P.

Cordialmente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS C.**
C.C. No. 1.049.626.845 de Tunja
T.P. No. 259.021 del C.S.J.

Calle 5 No. 10 – 01 Samacá, Boyacá
Cel: 300 529 3859 / 320 467 9770
Email: castellanos.torresabogados@gmail.com

IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI | El futuro es de todos | Gobierno de Colombia

# CERTIFICADO CATASTRAL NACIONAL

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO CON LA LEY 527 DE 1999 (AGOSTO 18) Directiva presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (Antitrámites), artículo 6, parágrafo 3.

**CERTIFICADO No.:** **5089-794002-98132-0**
**FECHA:** **13/10/2020**

El INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI certifica que: MOLINA CUERVO ANA-DEL-CARMEN identificado(a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 40019216 se encuentra inscrito en la base de datos catastral del IGAC, con los siguientes predios:

PREDIO No.:1

**INFORMACIÓN FÍSICA**

**DEPARTAMENTO:**15-BOYACA
**MUNICIPIO:**1-TUNJA
**NÚMERO PREDIAL:**01-02-00-00-0202-0026-0-00-00-0000
**NÚMERO PREDIAL ANTERIOR:**01-02-0202-0026-000
**DIRECCIÓN:**K 12 25 67 Lo 1
**MATRÍCULA:**070-203391
**ÁREA TERRENO:**0 Ha 66.00m²
**ÁREA CONSTRUIDA:**70.0 m²

**INFORMACIÓN ECONÓMICA**

**AVALÚO:**$ 71,569,000

**INFORMACIÓN JURÍDICA**

| NÚMERO DE PROPIETARIO | NOMBRE DE LOS PROPIETARIOS | TIPO DE DOCUMENTO | NÚMERO DE DOCUMENTO |
|---|---|---|---|
| 1 | MOLINA CUERVO ANA-DEL-CARMEN | CÉDULA DE CIUDADANÍA | 000040019216 |
| | | **TOTAL DE PROPIETARIOS:** | 1 |

El presente certificado se expide para **PROCESO EJECUTIVO** .

YIRA PÉREZ QUIROZ
JEFE OFICINA DE DIFUSIÓN Y MERCADEO DE INFORMACIÓN.

NOTA:

La presente información no sirve como prueba para establecer actos constitutivos de posesión.

De conformidad con el artículo 2.2.2.2.8 del Decreto 148 de 2020, Inscripción o incorporación catastral. La información catastral resultado de los procesos de formación, actualización o conservación se inscribirá o incorporará en la base catastral con la fecha del acto administrativo que lo ordena.

Parágrafo. La inscripción en el catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios de propiedad o la tradición y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio.

La base de datos del IGAC no incluye información de los catastros de Bogotá, Barranquilla, Cali, Medellín, los municipios de Antioquia, el Área Metropolitana de Centro Occidente (AMCO), el Área Metropolitana de Bucaramanga (AMB) y Soacha, al no ser de competencia de esta entidad.

La veracidad del presente documento puede ser constatada en la página web:

https://tramites.igac.gov.co/geltramitesyservicios/validarProductos/validarProductos.seam, con el número del certificado catastral.

Ante cualquier inquietud, puede escribir al correo electrónico: contactenos@igac.gov.co



Carrera 30 # 48-51 Servicio al Ciudadano: 369 4000 Ext. 91026 - 91023 Bogotá D.C www.igac.gov.co

NIT. 899.999.004-9

**DOCUMENTO EQU. FACTURA** **04-006- 109293**

Este documento es equivalente a la factura.
Decreto Reglamentario 1625/2016 Art. 1.6.1.4.39

ESTABLECIMIENTO PUBLICO IVA REGIMEN COMUN - SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES SEGUN RESOLUCION DIAN 11078/2001 Y AGENTES RETENEDORES DE IVA E ICA - ACTIVIDAD ECONOMICA COMERCIAL 7020 - EXCENTO DE RETEFUENTE Y RETEIVA

**FECHA DE SOLICITUD**

| DIA | MES | AÑO |
|---|---|---|
| 13 | 10 | 2020 |

12:40:15 PM

**CLIENTE:** ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO **NIT Ó CC:** 40019216 0

**DIRECCION:** **CIUDAD:** NA

**TELÉFONO:** 3005293859 **E-MAIL:** N.A.

**SEDE TERRITORIAL**
TERRITORIAL BOYACA

**DEPENDENCIA**
VENTAS

**FORMA DE PAGO:** EFECTIVO BANCO: WS DAVIVIENDA **FECHA DE ENTREGA:**

**NUMERO DE ORDEN**
07219

| PRODUCTO | NOMBRE | CANT. | VR.UNITARIO | SUBTOTAL | DESCTO | IVA | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 25 | CERTIFICADO CATASTRAL NACIONAL (SE EXPIDE DE MANERA INDIVIDUAL) | 1 | 11,942.01 | 11,942 | 0 | 2,269 | 14,211 |

Entregado

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **TOTAL FS:** | 11,942 | 0 | 2,269 | 14,211 |

SON CATORCE MIL DOSCIENTOS ONCE PESOS MCTE.

**DESPUES DE 30 DIAS EL INSTITUTO NO RESPONDE POR EL MATERIAL SOLICITADO**

**PARA LA ENTREGA DEL MATERIAL ES INDISPENSABLE LA PRESENTACION DE LA FACTURA ORIGINAL**

**OBSERVACIONES:**
OP::

**FIRMA DEL CLIENTE:**

**RESPONSABLE:**
LUZ MERY FONSECA

NO SE REQUIERE AUTORIZACION DE NUMERACION SEGUN RESOLUCION DIAN 3878/96 FACTURA IMPRESA POR COMPUTADOR

**CALLE 18 No 11 - 31 PISO 5, 6 Y 7 - TELEFONOS: 7422268 - 7441968 - FAX - tunja@igac.gov.co**

QuédateEnCasa
PROTEGIÈNDOME TE PROTEJO
EL AUTOCUIDADO DEPENDE TI

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD TRANSFORMADO EN JUZGADO 003 TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**

**Correo Electrónico j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co**
**Celular / WhatsApp 3154806132**

Oficio 1850
Tunja, 16 de diciembre de 2020

Señores
**INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI (IGAC)**
Calle 18 No. 11-31
tunja@igac.gov.co
Tunja - Boyacá.

| | |
|---|---|
| **REFERENCIA** | **SOLICITUD AVALÚO CATASTRAL** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DE DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900320180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA C.C 4.233.512** |
| **DEMANDADOS** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO C.C 40.019.216.** |

Comedidamente me permito comunicar, que por auto de fecha nueve (9) de diciembre de dos mil veinte (2020), proferido dentro del asunto de la referencia, se dispuso oficiar a ese Instituto para que a costa de la parte interesada expida el avalúo catastral del inmueble inscrito en el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391 de Propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** identificado con la cédula de ciudadanía No 40.019.216, inmueble con código catastral 010202020026000, ubicado en la Carrera 12 No. 25- 65 Barrio Santa Lucia de Tunja.

Se Informa que los memoriales o documentos deben ser remitidos en FORMATO PDF al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co. en el horario de lunes a viernes – de 8:00 am a 5:00 p.m. Los mensajes de datos que se reciban después de las 5.00 p.m. se entenderán radicados en el Juzgado con la fecha del día hábil siguiente.

Cordialmente,

**AURA ROSALÌA ALVARADO MONTEJO**
Secretaria

**Firmado Por:**

AURA ROSALIA ALVARADO MONTEJO
SECRETARIO MUNICIPAL
JUZGADO 006 CIVIL MUNICIPAL TUNJA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f2ab2db26c814c0db701d1b2e5b27b57b1738ce2b9c9a8b8a6f0abeecf36d92e**

Documento generado en 22/01/2021 01:48:28 PM

**REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JUD ICIAL**
**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**

# TRASLADOS JDO 3 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE
# 15/02/2021

| NÚMERO | NÚMERO DE PROCESO | CLASE DE PROCESO | DEMANDANTE | DEMANDADO | ACTUACIÓN | FECHA INICIAL | TERMINO | FECHA FINAL | CUADERNO | VER PROVIDENCIA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 15001418900120160092600 | EJECUTIVO SUMAS DINERO | ECLOF COLOMBIA SAS | MARIA GLADYS ROJAS PORRRAS<br>SANDRA LUCIA CUERVO ROJAS | Recurso Reposicion | 15 /02/2021 | 3 | 17/02/2021 | 3 | VER DOCUMENTO |
| 2 | 15001418000120180124400 | EJECUTIVO SUMAS DINERO | SATURNINO TURCA TURCA | TURCADEMANDADOANA DEL CARMEN MOLINA CUERVORevisado | Recurso Reposiciòn | 15 /02/2021 | 3 | 17/02/2021 | 1 | VER DOCUMENTO |
| 3 | 15001418900320160088000 | EJECUTIVO SUMAS DINERO | MARIA LIBERIA DEL TRANSITO ROBERTO RIOS | SERGIO LEONARDO FONSECA BAUTISTA<br>GEINY YANETH ORTEGON BAUTI | Recurso Reposicion | 15/02/2021 | 3 | 17/02/2021 | 1 | VER DOCUMENTO |

| | |
|---|---|
| **CONSTANCIA** | **TRASLADOS** |
| **FECHA FIJACION** | 15/02/2021 |
| **HORA FIJACIÓN** | **8:00 A.M.** |

**AURA ROSALIA ALVARADO MONTEJO**
**SECRETARIA**

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**
**TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN**
**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**

**Correo Electrónicoj03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co**
**Celular / WhatsApp 3154806132**

Tunja, cinco (05) de abril de dos mil veintiuno (2021).

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **RESUELVE RECURSO DE REPOSICION - C1 -** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

Se resuelve el recurso de reposición presentado por el apoderado de la parte demandada contra el auto de fecha 9 de diciembre de 2020.

## FUNDAMENTOS DEL RECURSO

El apoderado judicial de la parte demandante señala que el despacho ordena oficiar al IGAC para que expida certificado catastral del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 070 –203391 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja, y que es de propiedad de la demandada, sin embargo, esta parte allegó al Despacho copia del certificado catastral del inmueble antes descrito, mediante correo electrónico de fecha 26 de octubre de 2020. Por lo anterior, se hace innecesario oficiar nuevamente para la expedición del certificado catastral, pues se expedirá un certificado completamente idéntico al que ya se aportó. Ahora bien, teniendo en cuenta que el certificado catastral determina el avalúo del bien inmueble embargado y secuestrado, dándose aplicación a lo dispuesto por el artículo 444 numeral 4°, nuevamente, solicito a la señora Juez se sirva señalar fecha y hora para llevar a cabo la audiencia de remate conforme lo dispuesto por el artículo 448 del C.G.P.



Por todo lo anterior, solicita se revoque el mandamiento de pago.

## CONSIDERACIONES

El recurso de reposición tiene por finalidad que el funcionario que profirió la providencia impugnada reconsidere la determinación, sometiendo a examen la argumentación expuesta por el recurrente, y su finalidad se centra en la corrección de posibles y eventuales errores en los que se haya incurrido, a través de la revocatoria, aclaración o modificación de la decisión. Por eso se puede afirmar que corresponde al recurrente la carga de argumentar de manera coherente las razones por las cuales considera que la providencia debe ser revocada o modificada.

En nuestro caso una vez confrontados los argumentos del recurrente con lo decidido en el auto atacado; no entiende el despacho la razón de la impugnación, en tanto revisado el mensaje de datos y los archivos adjuntos recibidos el 26 de octubre de 2020, el despacho no advierte la presencia del certificado catastral del inmueble objeto de las medidas cautelares, lo único que se adjunto fue una comunicación del IGAC, en donde se informa que no es posible expedir la carta catastral[1] por cuanto el inmueble se encuentra dentro de una zona de restricción militar y por tanto es necesario diligencia el formulario que se adjunta, sin embargo es claro que lo solicitada a dicho instituto, no es la carta catastral, sino la expedición del certificado catastral, documento totalmente distinto, cuya expedición nada tiene que ver con que se encuentre dentro de una zona de restricción militar, luego como no obra en el expediente el certificado, y la carga fue impuesta en cabeza de la parte actora, que hasta el momento no ha cumplido, no resulta viable revocar la providencia atacada.



No obstante lo anterior, por secretaria oficiar una vez más al IGAC, para que a costa de la parte interesada expida el certificado de avalúo catastral del inmueble inscrito en el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391 de Propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** identificado con la cédula de ciudadanía No 40.019.216, inmueble con código catastral 010202020026000, ubicado en la Carrera 12 No. 25-65 Barrio Santa Lucia de Tunja, haciendo especial énfasis en que no se solicita la expedición de la carta catastral.

[1]La Carta Catastral, es el documento cartográfico georreferenciado en el que se encuentran individualizados los predios que conforman la manzana **catastral** con su respectiva identificación y nomenclatura vial y domiciliaria.

Por lo anotado el Juzgado,

**RESUELVE**:

**PRIMERO: NO** REVOCAR el auto de fecha 9 de diciembre de 2020, por las razones anotadas en la motivación.

**SEGUNDO**: Oficiar una vez más al IGAC, para que a costa de la parte interesada expida el certificado de avalúo catastral del inmueble inscrito en el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391 de Propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** identificado con la cédula de ciudadanía No 40.019.216, inmueble con código catastral 010202020026000, ubicado en la Carrera 12 No. 25-65 Barrio Santa Lucia de Tunja, haciendo especial énfasis en que no se solicita la expedición de la carta catastral.

**TERCERO:** Informar a las partes y apoderados que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el.**horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am** a **5:00 p.m.** Los mensajes de datos que se reciban después de las 5.00 p.m. se entenderán radicados en el Juzgado con la fecha del día hábil siguiente. Acuerdo PCSJA20-11632/20



JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA
TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN
JUZGADO 003 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MULTIPLE DE TUNJA

Tunja: 05 de abril de 2021
providencia anterior es notificada por ESTADO ELECTRONICO 18
Fecha: 06 abril de 2021

ANGELA CONSUELO BERMUDEZ
SECRETARIA

**NOTIFICAR Y CUMPLIR**

**La Juez**

**Proyecto RQ**

**Firmado Por:**

**MONICA ISABEL RINCON ARANGO**
**JUEZ MUNICIPAL**
**JUZGADO 006 CIVIL MUNICIPAL TUNJA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e165b78466ff1a2f5d7de81bf4b85d34426ef14a95893fdccf84823602401bbd**
Documento generado en 05/04/2021 10:40:37 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

# Proceso Ejecutivo No. 2018-1244

Castellanos & Torres Abogados Asociado <castellanos.torresabogados@gmail.com>

Vie 23/04/2021 15:26

**Para:** Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja <j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

2 archivos adjuntos (1 MB)

Allega Cerfificado Catastral-Solicitud Diligencia de Remate..pdf; CERTIFICADO CATASTRAL.pdf;

Buen día
Señora:
Juez Tercera de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Tunja

Por medio de la presente, me permito allegar memorial aportando certificado catastral del bien inmueble debidamente embargado y secuestro, y se solicita fijar fecha y hora para diligencia de remate.

Atentamente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS**
**ERIKA PAOLA TORRES AGUIRRE**
Abogados

C&T

ABOGADOS ASOCIADOS
CASTELLANOS & TORRES
Cel: 3005293859 / 3204679770
Calle 5 No. 10 - 01
Samacá, Boyacá

**Juan Andrés Castellanos Cárdenas**
**Erika Paola Torres Aguirre**
Abogados

Señora:
**JUEZ TERCERA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**
E. S. D.

**Ref. :** Proceso Ejecutivo Singular No. 2018-1244
**De :** SATURNINO TURCA TURCA
**Contra:** ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO

JUAN ANDRES CASTELLANOS CARDENAS, mayor de edad, domiciliado y residente en Samacá e identificado como aparece al pie de mi firma, respetuosamente me dirijo a la señora Juez con el objeto de allegar **CERTIFICADO CATASTRAL** del bien debidamente embargado y secuestrado dentro del proceso de la referencia; documento expedido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi, y que sirven de base para establecer el avalúo catastral del inmueble. Esto conforme, lo requerido por el Despacho mediante auto calendado de fecha cinco (5) de abril de 2.021.

Por lo anterior, solicito al señor **Juez se sirva señalar fecha y hora para llevar a cabo la audiencia de remate** conforme lo dispuesto por el artículo 448 del C.G.P.

Lo mencionado, me permito allegarlo en un (1) archivo formato pdf, con dos (2) folios.

Cordialmente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS C.**
C.C. No. 1.049.626.845 de Tunja
T.P. No. 259.021 del C.S.J.

Calle 5 No. 10 – 01 Samacá, Boyacá
Cel: 300 529 3859 / 320 467 9770
Email: castellanos.torresabogados@gmail.com

IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI | El futuro es de todos | Gobierno de Colombia

# CERTIFICADO CATASTRAL NACIONAL

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO CON LA LEY 527 DE 1999 (AGOSTO 18) Directiva presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (Antitrámites), artículo 6, parágrafo 3.

**CERTIFICADO No.: 1399-169480-29349-0**
**FECHA: 21/4/2021**

El INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI certifica que: MOLINA CUERVO ANA-DEL-CARMEN identificado(a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 40019216 se encuentra inscrito en la base de datos catastral del IGAC, con los siguientes predios:

PREDIO No.:1

| INFORMACIÓN FISICA |
|---|
| **DEPARTAMENTO:**15-BOYACA |
| **MUNICIPIO:**1-TUNJA |
| **NÚMERO PREDIAL:**01-02-00-00-0202-0026-0-00-00-0000 |
| **NÚMERO PREDIAL ANTERIOR:**01-02-0202-0026-000 |
| **DIRECCIÓN:**K 12 25 67 Lo 1 |
| **MATRÍCULA:**070-203391 |
| **ÁREA TERRENO:**0 Ha 66.00m² |
| **ÁREA CONSTRUIDA:**70.0 m² |

| INFORMACIÓN ECONÓMICA |
|---|
| **AVALÚO:**$ 73,716,000 |

**INFORMACIÓN JURÍDICA**

| NÚMERO DE PROPIETARIO | NOMBRE DE LOS PROPIETARIOS | TIPO DE DOCUMENTO | NÚMERO DE DOCUMENTO |
|---|---|---|---|
| 1 | MOLINA CUERVO ANA-DEL-CARMEN | CÉDULA DE CIUDADANÍA | 000040019216 |
| | | **TOTAL DE PROPIETARIOS:** | 1 |

El presente certificado se expide para **PARA PROCESO JUDICIAL**.

YIRA PÉREZ QUIROZ
JEFE OFICINA DE DIFUSIÓN Y MERCADEO DE INFORMACIÓN.

NOTA:

La presente información no sirve como prueba para establecer actos constitutivos de posesión.

De conformidad con el artículo 2.2.2.2.8 del Decreto 148 de 2020, Inscripción o incorporación catastral. La información catastral resultado de los procesos de formación, actualización o conservación se inscribirá o incorporará en la base catastral con la fecha del acto administrativo que lo ordena.

Parágrafo. La inscripción en el catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios de propiedad o la tradición y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio.

La base de datos del IGAC no incluye información de los catastros de Bogota, Barranquilla, Cali, Medellín, los municipio de Antioquia, El Área Metropolitana de Centro Occidente (AMCO),El Área Metropolitana de Bucaramanga (AMB), Soacha, Santa Marta, El Área Metropolitana de Barranquilla (Los municipios de Galapa, Puerto Colombia y Malambo del departamento de Atlántico), y la Gobernación del Valle (Los municipios de Alcalá, Ansermanuevo, Argelia, Bolívar, Candelaria, Cartago, Dagua, El Águila, El Cairo, El Dovio, Florida, Guacarí, La Victoria, Obando, Pradera, Restrepo, Roldanillo, Sevilla, Toro, Versalles y Yumbo del Departamento del Valle del Cauca), al no ser de competencia de esta entidad.

La veracidad del presente documento puede ser constatada en la página web:

https://tramites.igac.gov.co/geltramitesyservicios/validarProductos/validarProductos.seam, con el número del certificado catastral.

Ante cualquier inquietud, puede escribir al correo electrónico: contactenos@igac.gov.co.



Carrera 30 # 48-51 Servicio al Ciudadano: 369 4000 Ext. 91026 - 91023 Bogotá D.C www.igac.gov.co

NIT. 899.999.004-9

**DOCUMENTO EQU. FACTURA** **04-006- 114015**

Este documento es equivalente a la factura.
Decreto Reglamentario 1625/2016 Art. 1.6.1.4.39

ESTABLECIMIENTO PUBLICO IVA REGIMEN COMUN - NO SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES, ACTIVIDAD ECONOMICA COMERCIAL 7020 - EXCENTO DE RETEFUENTE Y RETEIVA

| FECHA DE SOLICITUD | | |
|---|---|---|
| DIA | MES | AÑO |
| 21-04-2021 | | |
| 02:52:47 PM | | |

**CLIENTE:** ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO **NIT Ó CC:** 40019216 0

**DIRECCION:** **CIUDAD:** NA

**TELÉFONO:** 3005293859 **E-MAIL:** N.A.

**SEDE TERRITORIAL**
TERRITORIAL BOYACA

**DEPENDENCIA**
VENTAS

**FORMA DE PAGO:** EFECTIVO BANCO: WS DAVIVIENDA **FECHA DE ENTREGA:**

**NUMERO DE ORDEN**
92632

| PRODUCTO | NOMBRE | CANT. | VR.UNITARIO | SUBTOTAL | DESCTO | IVA | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 25 | CERTIFICADO CATASTRAL NACIONAL (SE EXPIDE DE MANERA INDIVIDUAL) | 1 | 11,942.01 | 11,942 | 0 | 2,269 | 14,211 |

ENTREGADO 21 ABR 2021

| TOTALES: | 11,942 | 0 | 2,269 | 14,211 |
|---|---|---|---|---|

SON CATORCE MIL DOSCIENTOS ONCE PESOS MCTE.

**DESPUES DE 30 DIAS EL INSTITUTO NO RESPONDE POR EL MATERIAL SOLICITADO**

**PARA LA ENTREGA DEL MATERIAL ES INDISPENSABLE LA PRESENTACION DE LA FACTURA ORIGINAL**

**OBSERVACIONES:**
OP::

**FIRMA DEL CLIENTE:**

**RESPONSABLE:**
LUZ MERY FONSECA

NO SE REQUIERE AUTORIZACION DE NUMERACION SEGUN RESOLUCION DIAN 38/8/96 FACTURA IMPRESA POR COMPUTADOR

**CALLE 18 No 11 - 31 PISO 5, 6 Y 7 - TELEFONOS: 7422268 - 7441968 - FAX - tunja@igac.gov.co**

# PROCESO EJECUTIVO 2018-1244

Castellanos & Torres Abogados Asociado <castellanos.torresabogados@gmail.com>

Mar 6/07/2021 16:52

**Para:** Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja <j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (201 KB)

Solicitud REQUERIR SECUESTRE Y FECHA REMATE.pdf;

Buen día,
Me dirijo al Despacho con el objeto de radicar memorial al proceso ejecutivo No. 2018-1244, donde el demandante es el señor SATURNINO TURCA TURCA, con el objeto de solicitar se REQUIERA al secuestre, y reiterar la solicitud de señalamiento de fecha para Diligencia de Remate.

Anexo lo enunciado en un archivo en formato PDF en un (1) folio.
Atentamente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS**
**ERIKA PAOLA TORRES AGUIRRE**
Abogados

C&T
ABOGADOS ASOCIADOS
CASTELLANOS & TORRES
Cel: 3005293859 / 3204679770
Calle 5 No. 10 - 01
Samacá, Boyacá

**Juan Andrés Castellanos Cárdenas**
**Erika Paola Torres Aguirre**
Abogados

Señora:
**JUEZ TERCERA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**
E. S. D.

**Ref. :** Proceso Ejecutivo Singular No. 2018-1244
**De :** SATURNINO TURCA TURCA
**Contra:** ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO

JUAN ANDRES CASTELLANOS CARDENAS, mayor de edad, domiciliado y residente en Samacá e identificado como aparece al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderado judicial de la parte actora del proceso de la referencia, respetuosamente me dirijo a Usted señora Juez, con el objeto de solicitar se REQUIERA a la secuestre ASACOB S.A.S. para que informe la gestión realizada sobre los bienes inmuebles encomendados a partir de la diligencia de secuestro realizada el día dieciséis (16) de diciembre del año 2.019, y se dé estricto cumplimiento a la disposición del artículo 51 del Código General del Proceso.

Por otro lado, y como quiera que esta parte allegó certificado catastral que da cuenta del avalúo catastral del bien inmueble, legalmente embargado y secuestrado, REITERO la solicitud de **señalar fecha y hora para llevar a cabo la Diligencia de Remate**, conforme lo dispuesto en el artículo 448 del Código General del Proceso.

Cordialmente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS C.**
C.C. No. 1.049.626.845 de Tunja
T.P. No. 259.021 del C.S.J.

Calle 5 No. 10 – 01 Samacá, Boyacá
Cel: 300 529 3859 / 320 467 9770
Email: castellanos.torresabogados@gmail.com

## Proceso Ejecutivo No. 2018-1244

Castellanos & Torres Abogados Asociado <castellanos.torresabogados@gmail.com>

Mié 29/09/2021 16:39

Para: Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja <j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buen día
Señora:
Juez Tercera de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Tunja

JUAN ANDRES CASTELLANOS CARDENAS, mayor de edad, domiciliado y residente en Samacá e identificado como aparece al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderado judicial del proceso de la referencia, me permito allegar memorial para que se imparta el **IMPULSO** procesal, y prosiga con la etapa procesal correspondiente, de REMATE.

Atentamente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS**
**ERIKA PAOLA TORRES AGUIRRE**
Abogados

C&T
ABOGADOS ASOCIADOS
CASTELLANOS & TORRES
Cel: 3005293859 / 3204679770
Calle 5 No. 10 - 01
Samacá, Boyacá

**Juan Andrés Castellanos Cárdenas**
**Erika Paola Torres Aguirre**
Abogados

Señora:
**JUEZ TERCERA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**
E. S. D.

**Ref. :** Proceso Ejecutivo Singular No. 2018-1244
**De :** SATURNINO TURCA TURCA
**Contra:** ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO

JUAN ANDRES CASTELLANOS CARDENAS, mayor de edad, domiciliado y residente en Samacá e identificado como aparece al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderado judicial de la parte actora del proceso de la referencia, respetuosamente me dirijo a la señor Juez con el objeto de solicitar al Despacho se **IMPULSE** el proceso judicial de la referencia, y prosiga con la etapa procesal correspondiente, toda vez que esta parte ha cumplido los exigencias requeridas, siendo así, que el día veintitrés (23) de abril de 2.021, se allegó certificado catastral que da cuenta del avalúo catastral del bien inmueble, legalmente embargado y secuestrado. Por lo tanto, debe impartirse el trámite procesal correspondiente, siendo este, **señalar fecha y hora para llevar a cabo la Diligencia de Remate**, conforme lo dispuesto en el artículo 448 del Código General del Proceso. Finalmente, se reitera que el Despacho, para que se requiera al secuestre ASACOB S.A.S. para que informe la gestión realizada sobre los bienes inmuebles encomendados a partir de la diligencia de secuestro realizada el día dieciséis (16) de diciembre del año 2.019

Cordialmente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS C.**
C.C. No. 1.049.626.845 de Tunja
T.P. No. 259.021 del C.S.J.

Calle 5 No. 10 – 01 Samacá, Boyacá
Cel: 300 529 3859 / 320 467 9770
Email: castellanos.torresabogados@gmail.com

TP. Nº 259.021 del C. S de la J.

Calle 5 No. 10 – 01 Samacá, Boyacá
Cel: 300 529 3859 / 320 467 9770
Email: castellanos.torresabogados@gmail.com

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**
**TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN**
**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**

**Correo Electrónicoj03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co**
**Celular / WhatsApp 3154806132**

Tunja, tres (03) de diciembre de dos mil veintiuno (2021).

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **AUTO RESUELVE PETICION ACTOR- C2-** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

Debido a que la parte actora no ha presentado el valor del avalúo del inmueble objeto de subasta al tenor de lo establecido en el artículo 444 CGP no se accede a la solicitud de fijar fecha de remate.

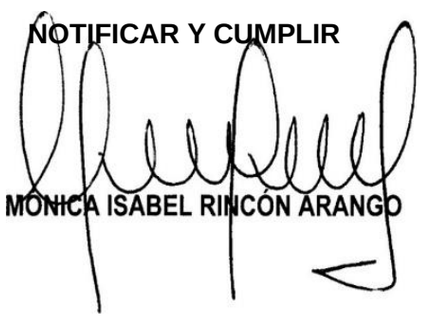
De otra se requiere al representante legal de ASACOB y a la secuestre delegada **CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA**[1] para que rindan cuentas del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391 dejado bajo su custodia el 16 de diciembre de 2019 por la Alcaldía Mayor de Tunja. Por secretaria Librar Oficio al correo electrónico asacob-sas2013@hotmail.com / Calle 17 No 12-44 interior 5 oficina 104 de Tunja



Informar a las partes y apoderados que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el **horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am** a **5:00 p.m.** Los mensajes de datos que se reciban después de las 5.00 p.m. se entenderán radicados en el Juzgado con la fecha del día hábil siguiente. Acuerdo PCSJA21-11840/21

**La Juez**

**NOTIFICAR Y CUMPLIR**



**MONICA ISABEL RINCÓN ARANGO**

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA
TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA

Tunja: 03 de diciembre de 2021
providencia anterior es notificada por ESTADO ELECTRONICO 94
Fecha: 06 de diciembre de 2021

ANGELA CONSUELO BERMUDEZ
SECRETARIA

[1] Carrera 13 No 18-05 Barrio Centro Tunja/ Celular 3208561939 /7404857

# PROCESO EJECUTIVO No. 2018 - 1244

Castellanos & Torres Abogados Asociado <castellanos.torresabogados@gmail.com>

Jue 9/12/2021 14:13

Para: Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja <j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buen día,
Me permito por este medio radicar al proceso ejecutivo No. **2018 - 1244**, adelantado por el señor SATURNINO TURCA TURCA en contra de ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO, recurso de reposición en contra del auto de fecha 3 de diciembre de 2.021.

Por lo tanto, me permito adjuntar un archivo en formato PDF con 1 folio.
Atentamente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS**
**ERIKA PAOLA TORRES AGUIRRE**
Abogados

C&T

ABOGADOS ASOCIADOS
CASTELLANOS & TORRES
Cel: 3005293859 / 3204679770
Calle 5 No. 10 - 01
Samacá, Boyacá

Señora:
**JUEZ TERCERA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**
E. S. D.

**Ref. :** Proceso Ejecutivo Singular No. 2018-1244
**De :** SATURNINO TURCA TURCA
**Contra:** ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO

JUAN ANDRES CASTELLANOS CARDENAS, mayor de edad, domiciliado y residente en Samacá e identificado como aparece al pie de mi firma, respetuosamente me dirijo a la señora Juez con el objeto de interponer Recurso de Reposición en contra del auto de fecha tres (3) de diciembre del presente año, por medio del cual el Despacho niega la solicitud de fijar fecha de remate por considerar que esta parte no ha presentado el valor del avalúo del inmueble objeto de subasta. Sin embargo, esta parte allegó al Despacho copia del certificado catastral del inmueble antes descrito, mediante correo electrónico de fecha 23 de abril del año 2.021, dentro del horario hábil, que contiene el avalúo catastral del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 070 -203391, embargado y secuestrado a órdenes de este proceso.

Gmail — Castellanos & Torres Abogados Asociado <castellanos.torresabogados@gmail.com>

**Proceso Ejecutivo No. 2018-1244**
1 mensaje

**Castellanos & Torres Abogados Asociado** <castellanos.torresabogados@gmail.com> — 23 de abril de 2021, 15:25
Para: Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja <j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buen día
Señora:
Juez Tercera de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Tunja

Por medio de la presente, me permito allegar memorial aportando certificado catastral del bien inmueble debidamente embargado y secuestro, y se solicita fijar fecha y hora para diligencia de remate.

Atentamente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS**
**ERIKA PAOLA TORRES AGUIRRE**
Abogados

C&T
ABOGADOS ASOCIADOS
CASTELLANOS & TORRES
Cel: 3005293859 / 3204679770
Calle 5 No. 10 - 01
Samacá, Boyacá

**2 archivos adjuntos**
**Allega Cerfificado Catastral-Solicitud Diligencia de Remate..pdf** 202K
**CERTIFICADO CATASTRAL.pdf** 1221K

De acuerdo con el avalúo catastral expedido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi, con fecha del 21 de abril de 2.021, y aportado al Despacho, el inmueble objeto de subasta pública está avaluado en la suma de SETENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS DIESCISÉIS MIL PESOS M/CTE ($73.716.000.oo).

IGAC
INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI

El futuro es de todos — Gobierno de Colombia

**CERTIFICADO CATASTRAL NACIONAL**

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO CON LA LEY 527 DE 1999 (AGOSTO 18) Directiva presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (Antitrámites), artículo 6, parágrafo 3.

**CERTIFICADO No.:** 1399-169480-29349-0
**FECHA:** 21/4/2021

El INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI certifica que: MOLINA CUERVO ANA-DEL-CARMEN identificado(a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 40019216 se encuentra inscrito en la base de datos catastral del IGAC, con los siguientes predios:

PREDIO No.:1

| INFORMACION FISICA |
|---|
| **DEPARTAMENTO:**15-BOYACA |
| **MUNICIPIO:**1-TUNJA |
| **NÚMERO PREDIAL:**01-02-00-00-0202-0026-0-00-00-0000 |
| **NÚMERO PREDIAL ANTERIOR:**01-02-0202-0026-000 |
| **DIRECCIÓN:**K 12 25 67 Lo 1 |
| **MATRÍCULA:**070-203391 |
| **ÁREA TERRENO:**0 Ha 66.00m² |
| **ÁREA CONSTRUIDA:**70.0 m² |

| INFORMACION ECONOMICA |
|---|
| **AVALÚO:**$ 73,716,000 |

**INFORMACIÓN JURÍDICA**

| NÚMERO DE PROPIETARIO | NOMBRE DE LOS PROPIETARIOS | TIPO DE DOCUMENTO | NÚMERO DE DOCUMENTO |
|---|---|---|---|
| 1 | MOLINA CUERVO ANA-DEL-CARMEN | CÉDULA DE CIUDADANÍA | 000040019216 |
| | | **TOTAL DE PROPIETARIOS:** | 1 |

Entonces, en aplicación del artículo 444 numeral 4° del Código General del Proceso, se estima el avaluó del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 070 – 203391 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja, embargado y secuestrado, así:

| | |
|---|---|
| Avalúo Catastral del bien inmueble | $ 73.716.000 |
| Aumento según el art. 444 CGP ($ 73.716.000*50%) | $ 36.858.000 |
| **Avalúo Total del Bien Inmueble** | **$ 110.574.000** |

De acuerdo a lo anterior, según el certificado catastral y con lo dispuesto en el artículo 444 del Código General del Proceso, el bien inmueble embargado y secuestrado está avaluado en la suma de CIENTO DIEZ MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE ($ 110.574.000.oo), el cuál debe tenerse en cuenta en la Diligencia de Remate.

Por consiguiente, solicito a la señora **Juez se sirva señalar fecha y hora para llevar a cabo la audiencia de remate** conforme lo dispuesto por el artículo 448 del C.G.P, o en su defecto, darle el trámite correspondiente al avalúo presentado desde el mes de Abril del año que termina, para que se proceda a **señalar fecha y hora para llevar a cabo la audiencia de remate** conforme lo dispuesto por el artículo 448 del C.G.P.

En este sentido, dejo presentado y sustentado, en los términos de ejecutoria, el Recurso de Reposición interpuesto en contra del auto de fecha 3 de Diciembre de 2.021.

Cordialmente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS C.**
C.C. No. 1.049.626.845 de Tunja
T.P. No. 259.021 del C.S.J.

**REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL**
**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO**
**TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**

**FIJACIÓN LISTA ART 110 CGP RECURSO DE REPOSICIÓN – JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS**
**ENTRE ENERO 21 DE 2022 Y ENERO 21 DE 2022**

| NÚMERO DE PROCESO | CLASE DE PROCESO | DEMANDANTE | DEMANDADO | TIPO DE TRASLADO | TERMINO FIJACIÓN | FECHA INICIAL | FECHA FINAL | VER DOCUMENTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 150014189-003-2020-00421-00 | RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO | SONIA CHAVARRO LEGUIZAMO propietaria INMOBILIARIA MAFE | LUIS EDUARDO ANGULO AMADO – MARIA MAXIMA MORENO DE REYES – LUIS ALFREDO SAAVEDRA SAAVEDRA | Recurso de Reposición | 03 Días | 24-01-2022 | 26-01-2022 | 🕮 |
| 150014189-003-2020-00301-00 | EJECUTIVO SUMAS DE DINERO | CONJUNTO RESIDENCIAL ZYTAHUNZA | JAZMIN CONSTANZA VARGAS ALVAREZ | Recurso de Reposición | 03 Días | 24-01-2022 | 26-01-2022 | 🕮 |
| 150014189-001-2018-01244-00 | EJECUTIVO SUMAS DE DINERO | SATURNINO TURCA TURCA | ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO | Recurso de Reposición | 03 Días | 24-01-2022 | 26-01-2022 | 🕮 |

**CONSTANCIA SECRETARIAL**

La suscrita Secretaria del Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Tunja fija en lista el siguiente recurso de reposición

**Fecha** **21 de enero de 2022**
**Hora Fijación** **08:00 a.m.**

**Angela Consuelo Bermúdez**
Secretaria

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**
**TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN**
**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**

**Correo Electrónicoj03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co**
**Celular / WhatsApp 3154806132**

Tunja, siete (07) de marzo de dos mil veintidós (2022).

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **RESUELVE RECURSO- NO REPONE -C2--** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

Se resuelve el recurso de reposición presentado por el apoderado de la parte demandada contra el auto de fecha 3 de diciembre de 2021.

**FUNDAMENTOS DEL RECURSO**

1

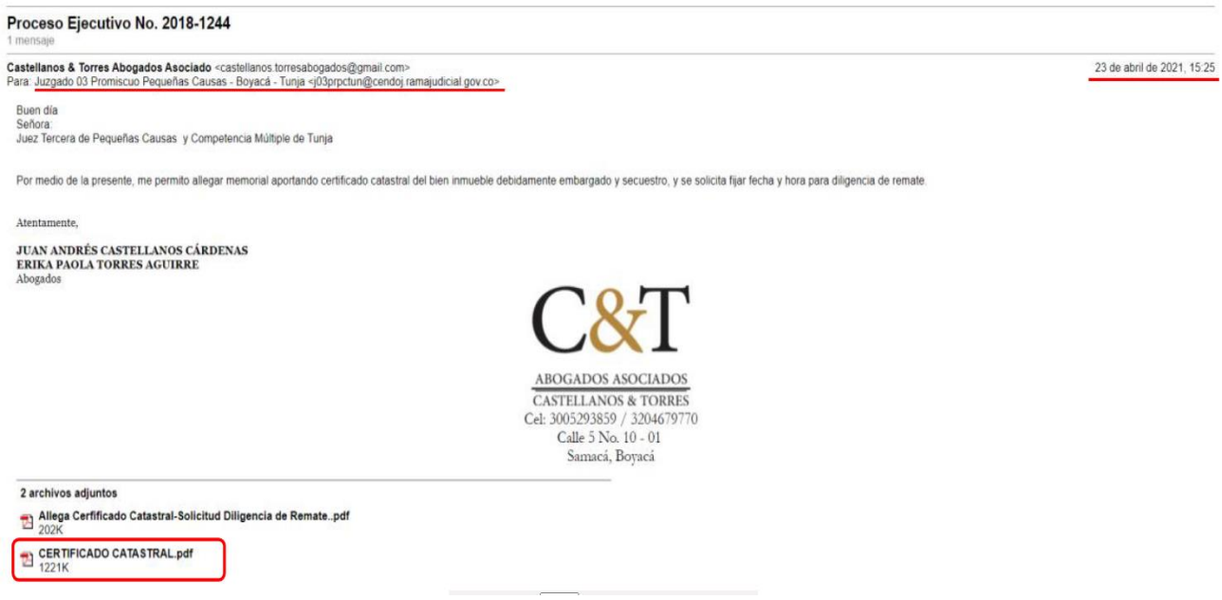
El apoderado judicial de la parte demandante señala que interpone Recurso de Reposición en contra del auto de fecha tres (3) de diciembre del presente año, por medio del cual el Despacho niega la solicitud de fijar fecha de remate por considerar que esta parte no ha presentado el valor del avalúo del inmueble objeto de subasta. Sin embargo, esta parte allegó al Despacho copia del certificado catastral del inmueble antes descrito, mediante correo electrónico de fecha 23 de abril del año 2.021, dentro del horario hábil, que contiene el avalúo catastral del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 070 -203391, embargado y secuestrado a órdenes de este proceso.

**CONSIDERACIONES**

El recurso de reposición tiene por finalidad que el funcionario que profirió la providencia impugnada reconsidere la determinación, sometiendo a examen la argumentación expuesta por el recurrente, y su finalidad se centra en la corrección de posibles y eventuales errores en los que se haya incurrido, a través de la revocatoria, aclaración o modificación de la decisión. Por eso se puede afirmar que

corresponde al recurrente la carga de argumentar de manera coherente las razones por las cuales considera que la providencia debe ser revocada o modificada.

En nuestro caso una vez confrontados los argumentos del recurrente con lo decidido en el auto atacado; no se evidencia cual fue el error en el que incurrió el despacho, en tanto no se desconoce que el certificado catastral fue presentado el 23 de abril de 2021, sin embargo, en lo que hace referencia a presentar el avalúo del inmueble a rematar, tal actuación no fue cumplida por el apoderado actor, y prueba de ello es precisamente el mensaje de datos enviado el 23 de abril de 2021, en el que nada se dijo respecto del avaluó:



**Proceso Ejecutivo No. 2018-1244**
1 mensaje

**Castellanos & Torres Abogados Asociado** <castellanos.torresabogados@gmail.com> 23 de abril de 2021, 15:25
Para: Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja <j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buen día
Señora:
Juez Tercera de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Tunja

Por medio de la presente, me permito allegar memorial aportando certificado catastral del bien inmueble debidamente embargado y secuestro, y se solicita fijar fecha y hora para diligencia de remate.

Atentamente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS**
**ERIKA PAOLA TORRES AGUIRRE**
Abogados

C&T
ABOGADOS ASOCIADOS
CASTELLANOS & TORRES
Cel: 3005293859 / 3204679770
Calle 5 No. 10 - 01
Samacá, Boyacá

2 archivos adjuntos
Allega Cerfificado Catastral-Solicitud Diligencia de Remate..pdf 202K
CERTIFICADO CATASTRAL.pdf 1221K

Y en ese sentido no puede ahora el señor apoderado pretender adicionar el mensaje enviado el 23 de abril de 2021, incluyendo el avalúo del inmueble, cuando en dicha ocasión solo aportó el certificado catastral y solicito fijar fecha para remate, conforme al escrito que a continuación ilustra a la perfección cual fue la actuación que en su momento realizo, y que en ninguna parte contiene el avalúo que hoy pretende hacer valer como si ya lo hubiera presentado:

Señora:
**JUEZ TERCERA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**
E. S. D.

**Ref.** : Proceso Ejecutivo Singular No. 2018-1244
**De** : SATURNINO TURCA TURCA
**Contra:** ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO

JUAN ANDRES CASTELLANOS CARDENAS, mayor de edad, domiciliado y residente en Samacá e identificado como aparece al pie de mi firma, respetuosamente me dirijo a la señora Juez con el objeto de allegar **CERTIFICADO CATASTRAL** del bien debidamente embargado y secuestrado dentro del proceso de la referencia; documento expedido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi, y que sirven de base para establecer el avalúo catastral del inmueble. Esto conforme, lo requerido por el Despacho mediante auto calendado de fecha cinco (5) de abril de 2.021.

Por lo anterior, solicito al señor **Juez se sirva señalar fecha y hora para llevar a cabo la audiencia de remate** conforme lo dispuesto por el artículo 448 del C.G.P.

Lo mencionado, me permito allegarlo en un (1) archivo formato pdf, con dos (2) folios.

Cordialmente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS C.**
C.C. No. 1.049.626.845 de Tunja
T.P. No. 259.021 del C.S.J.

Calle 5 No. 10 – 01 Samacá, Boyacá
Cel: 300 529 3859 / 320 467 9770

Por lo anterior se le recuerda al señor apoderado que dentro de los deberes consagrados en el artículo 78 del CGP, está el de proceder con lealtad y de buena fe en todos sus actos, y en sentido pretender hacer incurrir al despacho en error, adicionado una actuación que no fue presentada en su oportunidad, no es obrar conforme se lo impone su deber de profesional del derecho, por tanto y debido a que con anterioridad no existe evidencia de que se haya presentado el avalúo del inmueble inscrito en el folio de matrícula 070-203391, no se revocará la providencia atacada, en tanto lo allí decidido se ajusta a derecho y a lo actuado dentro del expediente.



De otro lado no resulta viable poner en traslado el avalúo presentado por el apoderado actor, junto con el escrito de reposición, debido a que el avalúo catastral del inmueble que será objeto de remate data de 2021, y en ese sentido sería ilegal someter un bien a remate por un valor inferior al de su avalúo para el año 2022, por ende, se le impone la carga a la parte actora de presentar el avalúo del inmueble objeto de subasta, de conformidad con lo establecido en el artículo 444 del CGP, y de ser el caso con base en el avalúo catastral del inmueble inscrito en el folio de matrícula 070-203391, correspondiente al año 2022.

Por lo anotado el Juzgado,

**RESUELVE**:

**PRIMERO: NO** REVOCAR el auto de fecha 3 de diciembre de 2021, por las razones anotadas en la motivación.

**SEGUNDO**: Ordenar a la parte actora la carga de presentar el avalúo del inmueble objeto de subasta, de conformidad con lo establecido en el artículo 444 del CGP, y de ser el caso con base en el avalúo catastral del inmueble inscrito en el folio de matrícula 070-203391, correspondiente al año 2022

**TERCERO:** Oficiar una vez más al IGAC, para que a costa de la parte interesada expida el certificado de avalúo catastral del inmueble inscrito en el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391 de Propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO**, identificado con la cédula de ciudadanía No 40.019.216, inmueble con código catastral 010202020026000, ubicado en la Carrera 12 No. 25-65 Barrio Santa Lucia de Tunja.



**CUARTO:** Informar a las partes y apoderados que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el.**horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am** a **5:00 p.m**

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA
TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN
JUZGADO 003 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MULTIPLE DE TUNJA

Tunja: 07 de Marzo de 2022
providencia anterior es notificada por ESTADO ELECTRONICO 16
Fecha: 08 de Marzo de 2022

ANGELA CONSUELO BERMUDEZ
SECRETARIA

**NOTIFICAR Y CUMPLIR**

**La Juez**
**Proyecto RQ**

**Firmado Por:**

**Monica Isabel Rincon Arango**
**Juez Municipal**
**Juzgado Municipal**
**Civil 006**
**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4cea9fb1a5b9e3cc81e740e48666f0ac9f5f2af72e4770b717f5e75f6946c72c**
Documento generado en 07/03/2022 03:55:56 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA
**Correo Electrónico j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co**
**Celular / 3154806132**

Tunja, 15 de marzo de 2022
**Oficio 701**

Señores
**INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI (IGAC)**
Calle 18 No. 11-31
tunja@igac.gov.co
Tunja - Boyacá.

| | |
|---|---|
| **REFERENCIA** | **SOLICITUD AVALÚO CATASTRAL** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DE DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA C.C 4.233.512** |
| **DEMANDADOS** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO C.C 40.019.216.** |

En cumplimiento lo ordenado en auto de fecha siete (7) de marzo del dos mil veintidós (2022), proferido dentro del asunto de la referencia, se dispuso oficiar al IGAC, para que a costa de la parte interesada expida el certificado de avalúo catastral del inmueble inscrito en el folio de matrícula inmobiliaria No. 070-203391 de Propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO**, identificado con la cédula de ciudadanía No 40.019.216, inmueble con código catastral 010202020026000, ubicado en la Carrera 12 No. 25-65 Barrio Santa Lucia de Tunja.

Se informa que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el **horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am** a **5:00 p.m.** Los mensajes de datos que se remitan después de las 5.00 p.m. no serán recepcionados por el buzón del correo institucional.

Cordialmente,

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
Secretaria

**Firmado Por:**

**Angela Consuelo Bermudez**
**Secretario**
**Juzgado Pequeñas Causas**
**Juzgados 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**
**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **95593b8f282e61367201c1874e45e97ce4e20460c284af3f6ea420c17cfc7920**
Documento generado en 15/03/2022 07:42:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

## OFICIO 701 SOLICITUD CERTIFICADO CATASTRAL

Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja
<j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 16/03/2022 12:07

Para: tunja <tunja@igac.gov.co>

CC: castellanos.torresabogados@gmail.com <castellanos.torresabogados@gmail.com>

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA**

**TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN**

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**

Tunja, 16 de marzo de 2022

| | |
|---|---|
| **Referencia** | Notificación Actuación |
| **Asunto** | Remisión Oficio No. 701 |
| **Expediente** | Ejecutivo 15001418900320180124400 |

Señores
INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI (IGAC)
Calle 18 No. 11-31
tunja@igac.gov.co
Tunja - Boyacá.

Cordial Saludo

Me permito remitir el referido oficio por medio del cual se le notifica una actuación.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes

Atentamente,

**ANGELA BERMUDEZ**
**Secretaria**

ANGELA CONSUELO BERMUDEZ
SECRETARIA
Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia
JUZGADO 06 CIVIL MUNICIPAL ORALIDAD TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA
j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co
3154806132

# Retransmitido: OFICIO 701 SOLICITUD CERTIFICADO CATASTRAL

Microsoft Outlook
<MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@etbcsj.onmicrosoft.com>

Mié 16/03/2022 12:07

Para: castellanos.torresabogados@gmail.com <castellanos.torresabogados@gmail.com>

**Se completó la entrega a estos destinatarios o grupos, pero el servidor de destino no envió información de notificación de entrega:**

castellanos.torresabogados@gmail.com (castellanos.torresabogados@gmail.com)

Asunto: OFICIO 701 SOLICITUD CERTIFICADO CATASTRAL

# Entregado: OFICIO 701 SOLICITUD CERTIFICADO CATASTRAL

postmaster@igac.gov.co <postmaster@igac.gov.co>

Mié 16/03/2022 12:07

Para: tunja <tunja@igac.gov.co>

## El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios:

tunja

Asunto: OFICIO 701 SOLICITUD CERTIFICADO CATASTRAL

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA
**Correo Electrónico j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co**
**Celular / 3154806132**

Tunja, 15 de marzo de 2022
**Oficio 702**

Señor
**REPRESENTANTE LEGAL ASACOB**
Calle 17 No 12-44 interior 5 oficina 104 de Tunja.
asacob-sas2013@hotmail.com

| | |
|---|---|
| **REFERENCIA** | **REQUIERE** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DE DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA C.C 4.233.512** |
| **DEMANDADOS** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO C.C 40.019.216.** |

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha tres (3) de diciembre de dos mil veintiuno (2021) proferido en el asunto de la referencia se dispuso requerir al representante legal de ASACOB y a la secuestre delegada **CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA** para que rindan cuentas del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391 dejado bajo su custodia el 16 de diciembre de 2019 por la Alcaldía Mayor de Tunja.

Se informa que los memoriales o documentos deben ser remitidos en FORMATO PDF al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el horario de **lunes a viernes – de 8:00 am a 5:00 p.m.** Los mensajes de datos que se remitan después de las 5.00 p.m. no serán recepcionados por el buzón del correo institucional.

Cordialmente,

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
Secretaria

**Firmado Por:**

**Angela Consuelo Bermudez**
**Secretario**
**Juzgado Pequeñas Causas**
**Juzgados 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**
**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5883e31305f205dde67a83abe7e3778077b75d75c3e9c44d619504e0c64fda34**
Documento generado en 15/03/2022 07:42:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

## OFICIO 702 COMUNICA REQUERIMIENTO

Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja
<j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 16/03/2022 12:08

Para: ASACOB S.A.S <asacob-sas2013@hotmail.com>

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA**

**TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN**

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**

Tunja, 16 de marzo de 2022

| | |
|---|---|
| **Referencia** | Notificación Actuación |
| **Asunto** | Remisión Oficio No. |
| **Expediente** | Ejecutivo 15001418900320180124400 |

Señor
REPRESENTANTE LEGAL ASACOB
Calle 17 No 12-44 interior 5 oficina 104 de Tunja.
asacob-sas2013@hotmail.com

Cordial Saludo

Me permito remitir el referido oficio por medio del cual se le notifica una actuación.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes

Atentamente,

**ANGELA BERMUDEZ**
**Secretaria**

ANGELA CONSUELO BERMUDEZ
SECRETARIA
Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia
JUZGADO 06 CIVIL MUNICIPAL ORALIDAD TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA
j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co
3154806132

# Entregado: OFICIO 702 COMUNICA REQUERIMIENTO

postmaster@outlook.com <postmaster@outlook.com>

Mié 16/03/2022 12:08

Para: ASACOB S.A.S <asacob-sas2013@hotmail.com>

## El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios:

ASACOB S.A.S

Asunto: OFICIO 702 COMUNICA REQUERIMIENTO

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA
**Correo Electrónico j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co**
**Celular / 3154806132.**

Tunja, 15 de marzo de 2022
**Oficio 703**

Señora
**CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA**
**SECUESTRE DELEGADA ASACOB**
Calle 17 No 12-44 interior 5 oficina 104 de Tunja.
asacob-sas2013@hotmail.com

| | |
|---|---|
| **REFERENCIA** | **REQUIERE** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DE DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA C.C 4.233.512** |
| **DEMANDADOS** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO C.C 40.019.216.** |

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha tres (3) de diciembre de dos mil veintiuno (2021) proferido en el asunto de la referencia se dispuso requerir al representante legal de ASACOB y a la secuestre delegada **CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA** para que rindan cuentas del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391 dejado bajo su custodia el 16 de diciembre de 2019 por la Alcaldía Mayor de Tunja.

Se informa que los memoriales o documentos deben ser remitidos en FORMATO PDF al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el horario de **lunes a viernes – de 8:00 am a 5:00 p.m.** Los mensajes de datos que se remitan después de las 5.00 p.m. no serán recepcionados por el buzón del correo institucional.

Cordialmente,

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
Secretaria

**Firmado Por:**

**Angela Consuelo Bermudez**
**Secretario**
**Juzgado Pequeñas Causas**
**Juzgados 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**
**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **553768ba077a9b66d4e0584a07c250de0c3ee54f9e58c9e1e5dfc165f3d96445**
Documento generado en 15/03/2022 07:42:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

## OFICIO 703 COMUNICA REQUERIMIENTO

Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja
<j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 16/03/2022 12:09

Para: ASACOB S.A.S <asacob-sas2013@hotmail.com>

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA**

**TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN**

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**

Tunja, 16 de marzo de 2022

| | |
|---|---|
| **Referencia** | Notificación Actuación |
| **Asunto** | Remisión Oficio No. 703 |
| **Expediente** | Ejecutivo 15001418900320180124400 |

Señora
CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA
SECUESTRE DELEGADA ASACOB
Calle 17 No 12-44 interior 5 oficina 104 de Tunja.
asacob-sas2013@hotmail.com

Cordial Saludo

Me permito remitir el referido oficio por medio del cual se le notifica una actuación.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes

Atentamente,

**ANGELA BERMUDEZ**
**Secretaria**

ANGELA CONSUELO BERMUDEZ
SECRETARIA
Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia
JUZGADO 06 CIVIL MUNICIPAL ORALIDAD TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA
j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co
3154806132

# Entregado: OFICIO 703 COMUNICA REQUERIMIENTO

postmaster@outlook.com <postmaster@outlook.com>

Mié 16/03/2022 12:09

Para: ASACOB S.A.S <asacob-sas2013@hotmail.com>

## El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios:

ASACOB S.A.S

Asunto: OFICIO 703 COMUNICA REQUERIMIENTO

# PROCESO EJECUTIVO No. 2018-1244

Castellanos & Torres Abogados Asociado <castellanos.torresabogados@gmail.com>

Mié 23/03/2022 8:31

Para: Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja <j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buen día,

Me permito por este medio radicar al proceso ejecutivo No. **2018 - 1244**, adelantado por el señor SATURNINO TURCA TURCA en contra de ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO, memorial por medio del cual se allega CERTIFICADO CATASTRAL NACIONAL, allega avalúo del bien debidamente embargado y secuestrado, solicitud fijación fecha y hora para diligencia de remate, y finalmente requerimiento y revelo SECUESTRE.

Atentamente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS**
**ERIKA PAOLA TORRES AGUIRRE**
Abogados

C&T

ABOGADOS ASOCIADOS
CASTELLANOS & TORRES
Cel: 3005293859 / 3204679770
Calle 5 No. 10 - 01
Samacá, Boyacá

Señora:
**JUEZ TERCERA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**
E. S. D.

**Ref. :** Proceso Ejecutivo Singular No. 2018-1244
**De :** SATURNINO TURCA TURCA
**Contra:** ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO

JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS, mayor de edad, abogado en ejercicio, obrando como apoderado de la parte actora del proceso de la referencia, respetuosamente me dirijo a la señora Juez con el objeto de estimar el avalúo del bien inmueble que se encuentra debidamente embargado y secuestrado, según las reglas del artículo 444 del C.G.P. así:

| | |
|---|---|
| Avalúo Catastral del bien inmueble | $ 75.927.000.oo |
| Aumento según el art. 444 CGP ($ 75.927.000*50%) | $ 37.963.500.oo |
| **Avalúo Total del Bien Inmueble** | **$ 113.890.500.oo** |

De acuerdo a lo anterior, según el **CERTIFICADO CATASTRAL NACIONAL** expedido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi, y con lo dispuesto en el artículo 444 del Código General del Proceso, el bien inmueble embargado y secuestrado está avaluado en la suma de CIENTO TRECE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE ($ 113.890.500.oo), el cuál debe tenerse en cuenta en la Diligencia de Remate.

Por consiguiente, solicito a la señora **Juez se sirva señalar fecha y hora para llevar a cabo la audiencia de remate** conforme lo dispuesto por el artículo 448 del C.G.P.

Finalmente, solicito comedidamente a la señora Juez, **REQUERIR** a la secuestre ASACOB S.A.S. para que informe la gestión realizada sobre los bienes inmuebles encomendados a partir de la diligencia de secuestro realizada el día dieciséis (16) de diciembre del año 2.019. Por otra parte, respetuosamente solicito a su señoría, se sirva **REVELAR** a la secuestre ASACOB S.A.S. de la gestión encomendada, toda vez que, los mismos fueron excluidos de la lista de auxiliares de la justicia. Lo anteriormente expuesto, tiene sustento en el artículo 50, 51 y s.s. del Código General del Proceso

Lo aquí mencionado, me permito allegarlo en un (1) archivo formato PDF, con dos (2) folios.

Cordialmente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS C.**
C.C. No. 1.049.626.845 de Tunja
T.P. No. 259.021 del C.S.J.

IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI | El futuro es de todos | Gobierno de Colombia

# CERTIFICADO CATASTRAL NACIONAL

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO CON LA LEY 527 DE 1999 (AGOSTO 18) Directiva presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (Antitrámites), artículo 6, parágrafo 3.

**CERTIFICADO No.:** **8603-737444-47792-0**
**FECHA:** **22/3/2022**

El INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI certifica que: ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO identificado(a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 40019216 se encuentra inscrito en la base de datos catastral del IGAC, con los siguientes predios:

PREDIO No.:1

**INFORMACIÓN FISICA**
**DEPARTAMENTO:**15-BOYACA
**MUNICIPIO:**1-TUNJA
**NÚMERO PREDIAL:**01-02-00-00-0202-0026-0-00-00-0000
**NÚMERO PREDIAL ANTERIOR:**01-02-0202-0026-000
**DIRECCIÓN:**K 12 25 67 Lo 1
**MATRÍCULA:**070-203391
**ÁREA TERRENO:**0 Ha 66.00m²
**ÁREA CONSTRUIDA:**70.0 m²

**INFORMACIÓN ECONÓMICA**
**AVALÚO:**$ 75,927,000

**INFORMACIÓN JURÍDICA**

| NÚMERO DE PROPIETARIO | NOMBRE DE LOS PROPIETARIOS | TIPO DE DOCUMENTO | NÚMERO DE DOCUMENTO |
|---|---|---|---|
| 1 | ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO | CÉDULA DE CIUDADANÍA | 40019216 |
| | | **TOTAL DE PROPIETARIOS:** | 1 |

El presente certificado se expide para **JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS DE TUNJ A (OFICIO 701).**

María Alejandra Ferreira Hernandez
Jefe Oficina de Relación con el Ciudadano

NOTA:

La presente información no sirve como prueba para establecer actos constitutivos de posesión.

De conformidad con el artículo 2.2.2.2.8 del Decreto 148 de 2020, Inscripción o incorporación catastral. La información catastral resultado de los procesos de formación, actualización o conservación se inscribirá o incorporará en la base catastral con la fecha del acto administrativo que lo ordena.

Parágrafo. La inscripción en el catastro no constituye título de dominio, ni sanea los vicios de propiedad o la tradición y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho a la propiedad o posesión del predio.

La base de datos del IGAC no incluye información de los catastros de Bogotá, Barranquilla, Cali, Medellín, Santa Marta, los Municipios de Antioquia, el Área Metropolitana de Centro Occidente (AMCO), el Área Metropolitana de Bucaramanga (AMB), el Área Metropolitana de Barranquilla (Los Municipios de Galapa, Puerto Colombia y Malambo del Departamento de Atlántico), la Gobernación del Valle (Los Municipios de Alcalá, Ansermanuevo, Argelia, Bolívar, Candelaria, Cartago, Dagua, El Águila, El Cairo, El Dovio, Florida, Guacarí, La Victoria, Obando, Palmira, Pradera, Restrepo, Roldanillo, Sevilla, Toro, Tuluá, Versalles, Yumbo del Departamento del Valle del Cauca), del Departamento de Cundinamarca los Municipios Albán, Anapoima, Anolaima, Arbeláez, Bituima, Cachipay, Cáqueza, Carmen De Carupa, Chaguaní, Chipaque, El Colegio, El Peñón, El Rosal, Facatativá, Fómeque, Fosca, Fúquene, Fusagasugá, Gachalá, Gachetá, Gama, Granada, Guaduas, Guatavita, Guayabal de Síquima, Guayabetal, Jerusalén, Junín, La Mesa, La Palma, La Peña, Lenguazaque, Manta, Medina, Nariño, Nemocón, Nimaima, Nocaima, Venecia, Paime, Pandi, Paratebueno, Pasca, Pulí, Quebradanegra, Quetame, Quipile, Apulo, San Antonio Del Tequendama, San Cayetano, San Juan de Rioseco, Sasaima, Sesquilé, Silvania, Soacha, Subachoque, Supatá, Susa, Sutatausa, Tausa, Tena, Tenjo, Tibacuy, Tibirita, Tocaima, Ubalá, Ubaté, Une, Vergara, Vianí, Villagómez, Villapinzón, Villeta, Viotá, Yacopí, Zipacón, Zipaquirá, Sincelejo del Departamento de Sucre, Cúcuta del Departamento de Norte de Santander, Manizales del Departamento de Caldas, Neiva del Departamento de Huila, Santa Rosa de Cabal del Departamento de Risaralda e Ibagué del Departamento de Tolima, al no ser de competencia de esta entidad.

La veracidad del presente documento puede ser constatada en la página web:

https://tramites.igac.gov.co/geltramitesyservicios/validarProductos/validarProductos.seam, con el número del certificado catastral.

Ante cualquier inquietud, puede escribir al correo electrónico: contactenos@igac.gov.co.

IGAC

**DOCUMENTO EQU. FACTURA** **04-006- 127523**

Este documento es equivalente a la factura.
Decreto Reglamentario 1625/2016 Art. 1.6.1.4.39

ESTABLECIMIENTO PUBLICO IVA REGIMEN COMUN - NO SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES,
ACTIVIDAD ECONOMICA COMERCIAL 7020 - EXCENTO DE RETEFUENTE Y RETEIVA

**NIT. 899.999.004-9**

**FECHA DE SOLICITUD**

| DIA | MES | AÑO |
|---|---|---|
| 22-03-2022 | | |

11:35:07 AM

**CLIENTE:** ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO **NIT Ó CC:** 40019216 0

**DIRECCION:** K 12 25 67 LO 1 **CIUDAD:** NA

**TELEFONO:** 3005293859 **E-MAIL:** N.A.

**SEDE TERRITORIAL**
TERRITORIAL BOYACA

**DEPENDENCIA**
VENTAS

**FORMA DE PAGO:** EFECTIVO BANCO: WS DAVIVIENDA **FECHA DE ENTREGA:**

**NUMERO DE ORDEN**
109522

| PRODUCTO | NOMBRE | CANT. | VR.UNITARIO | SUBTOTAL | DESCTO | IVA | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 25 | CERTIFICADO CATASTRAL NACIONAL (SE EXPIDE DE MANERA INDIVIDUAL) | 1 | 12,815.97 | 12,816 | 0 | 2,435 | 15,251 |

DESPACHADO 2 2 MAR 2022

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **TOTALES:** | 12,816 | 0 | 2,435 | 15,251 |

SON QUINCE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y UNO PESOS MCTE.

**DESPUES DE 30 DIAS EL INSTITUTO NO RESPONDE POR EL MATERIAL SOLICITADO**

**PARA LA ENTREGA DEL MATERIAL ES INDISPENSABLE LA PRESENTACION DE LA FACTURA ORIGINAL**

**OBSERVACIONES:**
OP::

**FIRMA DEL CLIENTE:** C.C.No. 1.049.626.965

**RESPONSABLE:** YEBRAIL.ALBARRACIN

NO SE REQUIERE AUTORIZACION DE NUMERACION SEGUN RESOLUCION DIAN 3878/96

FACTURA IMPRESA POR COMPUTADOR

CALLE 18 No 11 - 31 PISO 5, 6 Y 7 - TELEFONOS: 7422268 - 7441968 - FAX - tunja@igac.gov.co

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**
**TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN**
**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**

**Correo Electrónicoj03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co**
**Celular / 3154806132**

Tunja, dieciocho (18) de abril de dos mil veintidós (2022).

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **TRASLADO AVALUO INMUEBLE -C2-** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

Del avalúo del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391 de propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** identificada con la cédula de ciudadanía No 40.019.216 por el valor de **CIENTO TRECE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA MIL QUINIENTOS PESOS ($113.890.500)** obrante en el Numeral 30 C2 Expediente Electronico se ordena correr traslado por el termino de tres (3) días en aplicación a lo establecido en el artículo 444 CGP para que los interesados presenten sus objeciones.



En firme avaluó se resolverá respecto de la fecha de remate del inmueble.

Informar a las partes y apoderados que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el.**horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am** a **5:00 p.m.**

**NOTIFICAR Y CUMPLIR**

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA
TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN
JUZGADO 003 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MULTIPLE DE TUNJA

Tunja: 18 de ABRIL de 2022
providencia anterior es notificada por ESTADO ELECTRONICO 26
Fecha: 19 de Abril de 2022

ANGELA CONSUELO BERMUDEZ
SECRETARIA

**La Juez**
**Proyecto AB**

**Firmado Por:**

**Monica Isabel Rincon Arango**
**Juez Municipal**
**Juzgado Municipal**
**Civil 006**
**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7abb1e2cd66018212c47b5af45c019413249147a821823eb64eeb211cdfdaef6**
Documento generado en 18/04/2022 03:59:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**
**TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN**
**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**

**Correo Electrónicoj03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co**
**Celular / 3154806132**

Tunja, dieciocho (18) de abril de dos mil veintidós (2022).

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **REQUIERE SECUESTRE -C2-** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

En atención a la solicitud presentada por la parte actora, se dispone requerir al representante legal de **ASACOB SAS** y a la secuestre designada CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA, con el fin de que rindan un informe de las cuentas del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria 070-203391 dejado bajo su custodia



Por secretaría librar oficio al correo electrónico asacob-sas2013@hotmail.com y a la calle 17 No. 1-44 interior 5 – oficio 104 de Tunja, así como a la secuestre designada de conformidad con los datos reportado en la diligencia de secuestro.

Los sujetos procesales a través de los canales digitales indicados para realizar notificaciones judiciales deben enviar copia de todos los memoriales o actuaciones que realicen a la contraparte simultáneamente con el documento remitido al Juzgado en cumplimiento al artículo 3 del Decreto 820 de 2020.

Informar a las partes y apoderados que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el.**horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am** a **5:00 p.m.**

**NOTIFICAR Y CUMPLIR**

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA
TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN
JUZGADO 003 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MULTIPLE DE TUNJA

Tunja: 18 de ABRIL de 2022
providencia anterior es notificada por ESTADO ELECTRONICO 26
Fecha: 19 de Abril de 2022

ANGELA CONSUELO BERMUDEZ
SECRETARIA

**La Juez**
**Proyecto AB**

**Firmado Por:**

**Monica Isabel Rincon Arango**
**Juez Municipal**
**Juzgado Municipal**
**Civil 006**
**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4db62a9acb5171efa226772657915ff09263b008ce86d23375a7ca7bb7022fdc**
Documento generado en 18/04/2022 03:59:52 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

# OBSERVACIONES AVALUO, EJECUTIVO SINGULAR DEMANDANTE: SATURINO TURCA TURCA, DEMANDADA: ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO, RADICADO: 2018-1244-00

Consultores Profesionales ltda <consultoresprofesionalesltda@gmail.com>

Vie 22/04/2022 15:52

Para: Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja <j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

--

***CONSULTORES PROFESIONALES***

**Calidad, Honestidad y Eficacia en el ejercicio del Derecho**

***FREDY ALBERTO ROJAS RUSINQUE***

Abogado - Universidad de Boyacá

Especialista en Derecho Procesal - Universidad de Boyacá

Candidato a Doctor en Derecho - Universidad de Baja California

Formación en Insolvencia e Intervención - Universidad Sergio Arboleda.

Formación en Insolvencia Persona Natural No Comerciante - Fundacion Liborio Mejia.

***Gerente General***

***Tel: 311 282 70 66 - 608-7400507***

***Calle 22 N° 9-96, Ofc. 201 - 204 Centro Histórico***

***Tunja - Boyacá***

Señor:
**JUEZ TERCERO TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE TUNJA – BOYACÁ**
E. S. D.

Ref: Ejecutivo Singular
Demandante: **SATURNINO TURCA TURCA**
Demandada: **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO**
Radicado: **2018 – 1244 – 00**

**FREDY ALBERTO ROJAS RUSINQUE** mayor de edad, vecino, residente y domiciliado en la ciudad de Tunja (Boyacá), identificado con la cédula de ciudadanía No. 7´174.429 expedida en la ciudad de Tunja (Boyacá), Abogado en ejercicio con Tarjeta Profesional No. 232.541 del Consejo Superior de la Judicatura, con dirección de notificación física y electrónica: Calle 22 No. 9 – 96, Oficina 201 – 204 de la actual nomenclatura urbana de la ciudad de Tunja – Boyacá, E-mail: consultoresprofesionalesltda@gmail.com, Móvil: 3112827066. Teléfono: 7403814, actuando como apoderado de la Señora **ANA DEL CAMREN MOLINA CUERVO** mayor de edad, vecina, residente y domiciliada en la ciudad de Tunja - Boyacá, identificada con la cédula de ciudadanía No. 40.019.216 expedida en Tunja – Boyacá, por medio del presente escrito es mi deseo presentar observaciones al avaluó del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria 070-203391 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Tunja, por considerar que el mismo afecta los intereses de mi representada, lo anterior basado en los siguientes:

## I. OBSERVACIONES

**PRIMERA**: Teniendo en cuenta que los avalúos en los procesos ejecutivos deben ser claros, precisos, detallados y que en el deben concurrir y referenciarse los fundamentos técnicos utilizados; y que en el presente caso el avaluó presentado por el ejecutante se aleja de la realidad mobiliaria de la ciudad de Tunja, razón por la cual se procede a dar un avaluó general en aplicación de las normas de estratificación catastral sin tener en cuenta factores a aplicar como plusvalía, ubicación comercial, coeficiente de desarrollo sectorial y diversos vectores que influyen directamente en el precio comercial del inmueble por su ubicación.

**SEGUNDA**: En el presente caso el ejecutante asigna al inmueble un valor de **CIENTO TRECE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA MIL QUINIENTOS PESOS M/L ($113´890.500.oo)**, avaluó que no se ajusta a la realidad pues el

precio real del inmueble como consta en el avaluó anexo a la presente solicitud es de **CIENTO QUINCE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS M/L** ($´115´634.540.oo), valor que supera el presentado.

## I. ANEXOS

Anexo a la presente solicitud los siguientes documentos:

- Avaluó comercial del inmueble hipotecado.

Atentamente,

**FREDY ALBERTO ROJAS RUSINQUE**
C.C. No. 7´174.429 de Tunja (Boyacá)
T.P. No. 232.544 del C.S. de la Judicatura

# AVALÚO COMERCIAL

Tunja, Abril 19 de 2022

Señora:
**ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO**
**Ciudad**

**Ref.**: Avalúo comercial: CASA, CARRERA 12 No. 25 - 67, BARRIO EL CARMEN, TUNJA BOYACA.

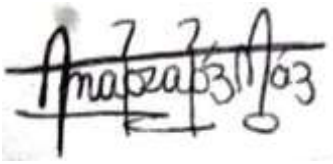
Estimado Señor:

De acuerdo con su solicitud atentamente me permito remitir el informe del avalúo comercial de referencia.

Luego de realizar la visita respectiva, los análisis basados en la información recolectada en campo y la experiencia para dicho trabajo, se ha determinado el valor que se relaciona en dicho informe.

Dejo así cumplido el trabajo encargado y quedo a la espera de poder volver a prestar mis servicios.

Cordialmente,



***ANA ROSA RODRIGUEZ MARTINEZ.***
***INGENIERA CATASTRAL Y GEODESTA***
***T.P: 25222 – 391571 CND***
***R.A.A AVAL- 1050200127***

# AVALÚO COMERCIAL

**CASA**
**CARRERA 12 No. 25 - 67**
**BARRIO EL CARMEN**
**TUNJA BOYACA.**

Solicitante

**ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO**

Abril 19 de 2022

Tunja - Boyacá.

# CONTENIDO

I. INFORMACIÓN BÁSICA.

II. TITULACIÓN.

III. CARACTERISTICAS GENERALES DEL SECTOR.

IV. CARACTERÍSTICAS PARTICULARES DE LA CONSTRUCCIÓN

V. CONDICIONES RESTRICTIVAS.

VI. CONSIDERACIONES GENERALES.

VII. NORMATIVIDAD VIGENTE

VIII. DESCRIPCIÓN DE LA INFORMACIÓN Y DE LOS DATOS EXAMINADOS DEL ANÁLISIS DE MERCADO, DE LOS MÉTODOS SEGUIDOS Y ARGUMENTACIÓN QUE RESPALDAN LOS ANÁLISIS.

IX. AVALÚO COMERCIAL.

X. ANEXOS
PLANO DE LOCALIZACION
MATERIAL FOTOGRAFICO
CERTIFICACIONES

# I. INFORMACIÓN BÁSICA

**NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL SOLICITANTE**
**ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO**

**DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN**
**C.C. 40.019.216**

**TIPO DE AVALÚO**
Avalúo comercial, siguiendo las disposiciones en cuanto a metodología establecidas por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi –IGAC– mediante Resolución Número Seiscientos Veinte (620) del veintitrés (23) de septiembre de (dos mil dieciocho) 2008, con el objeto de establecer el valor comercial en el mercado actual, del inmueble que a continuación se identifica y describe.

**OBJETO DE LA VALUACIÓN**
El objeto del presente avalúo es determinar el valor comercial del inmueble, en el estado actual en que se encuentra, al cual se ha llegado mediante el método tradicional de investigación y comparación de mercado, además de la observación y el análisis de sus características particulares, así como el análisis del sector que ejerce influencia y la normatividad urbanística.

**BASES DE LA VALUACIÓN**
El valor señalado en este informe, es el expresado en dinero, que corresponde al valor comercial del inmueble avaluado, entendiéndose por éste el que un comprador estaría dispuesto a pagar de contado y un vendedor a recibir por la propiedad, como justo y equitativo, de acuerdo a su localización y características generales y particulares actuando ambas partes libres de toda necesidad, presión o urgencia.

Para la realización de este estudio se han tenido muy en cuenta aquellos aspectos a que mi consideración es relevante para la fijación del valor comercial del inmueble; como aspectos de tipo económico, jurídico, de normatividad urbana y físico que nos permiten fijar parámetros de comparación con inmuebles del mercado inmobiliario.

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE**
CASA, CARRERA 12 No. 25 - 67, BARRIO EL CARMEN, TUNJA BOYACA.

**FECHA DE LA VISITA**
Julio 07 de 2021

**FECHA DEL INFORME**
Abril 19 de 2022

**DOCUMENTOS SUMINISTRADOS**
Certificado de Tradición y Libertad No. 070 – 203391 expedido el 02 de julio de 2021, por la Oficina de Registros Públicos de Tunja.

Escritura Pública No.2767 del 19 de noviembre de 2013, otorgada en la Notaria segunda del Circulo Notarial de Tunja.

## II. TITULACIÓN

**PROPIETARIOS**:
ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO
C.C. 40.019.216

**TITULO DE PROPIEDAD**:
Escritura Pública No.2767 del 19 de noviembre de 2013, otorgada en la Notaria segunda del Circulo Notarial de Tunja. **(COMPRAVENTA.)**

**MATRICULA INMOBILIARIA**
070 – 203391

**CEDULA CATASTRAL**
150010102000002020005000

**COORDENADAS GEOGRAFICAS (MAGNA SIRGAS)**
5.539156° N
73.362629° W

**LICENCIA DE CONCTRUCCIÓN**
NO APLICA

**OBSERVACIONES JURÍDICAS**
El presente estudio corresponde al valor comercial del inmueble, sin tener en cuenta estudio de títulos, afectaciones jurídicas ni vicios ocultos.

**FUENTE DE INFORMACIÓN**
Certificado de Tradición y Libertad No. 070 – 203391 expedido el 02 de julio de 2021, por la Oficina de Registros Públicos de Tunja.

Escritura Pública No.2767 del 19 de noviembre de 2013, otorgada en la Notaria segunda del Circulo Notarial de Tunja.

Recibo Impuesto Predial No. 3603840 del 16 de marzo de 2021, emitido por la secretaria de hacienda, oficina de impuestos de Tunja.

Instituto Geográfico Agustín Codazzi - IGAC.

Sistema de Información Geográfica de Tunja -TUSIG.

## III. CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL SECTOR

**DELIMITACIÓN DEL SECTOR**:

**POR EL NORTE**: Calle 28
**POR EL SUR**: Calle 21
**POR EL ORIENTE**: Carrera 10
**POR EL OCCIDENTE**: Carrera 14

**ACTIVIDADES PREDOMINANTES**:
El sector de localización se caracteriza por ser una zona de uso residencial consolidado con comercio vecinal efectuado en las viviendas en donde también funcionan algunos inmuebles dotacionales. Se observa de manera incipiente casas de dos y tres niveles para vivienda unifamiliar.

**SERVICIOS PÚBLICOS**
El sector dispone de los servicios públicos de acueducto, alcantarillado, energía eléctrica, gas natural domiciliario, recolección de basura y red telefónica, los cuales son suministrados por las diferentes empresas autorizadas para la ciudad.

**ESTRATO SOCIO-ECONÓMICO**
Estrato tres (03).

**INFRAESTRUCTURA URBANÍSTICA DEL SECTOR**
El sector posee la infraestructura urbanística y de servicios necesaria para la destinación económica que en la actualidad se desarrolla allí. Cuenta con vías vehiculares pavimentadas y en adoquín, andenes, áreas verdes y parques, zonas de tránsito peatonal, sardineles, alumbrado público y algunas áreas de permanencia pública y ciclo-vía.

**VÍAS DE ACCESO**:
El inmueble cuenta con la cercanía a la calle 25, calle 28 y ubicado sobre la carrera 12 y accesos por las carreras 14 y 10.

**SERVICIO DE TRANSPORTE**
El sector cuenta con servicio público de transporte con variedad de servicios como lo son buses, colectivos, taxis.

**TOPOGRAFÍA**
El sector presenta una topografía plana en toda su extensión.

## IV. CARACTERÍSTICAS PARTICULARES DE LA CONSTRUCCIÓN

**TIPO DE INMUEBLE**
Casa

**USO ACTUAL**
Vivienda

**LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE OBJETO DE VALUACIÓN**

El inmueble objeto de avalúo se localiza en el barrio El Carmen, ubicado sobre la la carrera 12 y con accesibilidad por la la calle 25 y 26.

**SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS**

El inmueble cuenta con los servicios públicos instalados de alcantarillado, acueducto, energía eléctrica, gas natural propano, cada uno de estos prestados por las respectivas Empresas de servicios públicos de la ciudad.

**CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL TERRENO**

- **Área de Terreno**

  A continuación, se presenta la discriminación de área de terreno para el inmueble objeto de avalúo:

| DESCRIPCIÓN | ÁREA ($M^2$) |
|---|---|
| TERRENO | 69,94 |

**Fuente: Escritura Pública y certificado de libertad.**

- **Linderos**

Escritura Pública No.2767 del 19 de noviembre de 2013, otorgada en la Notaria segunda del Circulo Notarial de Tunja.

- **Ubicación (Disposición)**

  Terreno con disposición medianero.

- **Forma**

  Lote de forma regular.

- **Relación Frente - Fondo**

  Aproximadamente 1:3

- **Frente sobre vías públicas**

  El predio cuenta con un frente de cuatro punto 85 metros (4,85 M) sobre la carrera 12.

- **Reglamentación Urbanística**

| **NORMATIVIDAD APLICABLE** | |
|---|---|
| La reglamentación urbanística que cobija la ciudad de Tunja en general está contenida en el ACUERDO MUNICIPAL NO. 0014 DEL 2001 "Por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Tunja" | |
| **SECTOR NORMATIVO:** | Residencial consolidado. |
| **TRATAMIENTO Y MODALIDAD:** | URBANÍSTICA (en Zonas de amenaza por inundación Alta y media) |

| | |
|---|---|
| Aplicable a aquellos sectores que, por su entorno urbano, homogeneidad requieren de conservar sus condiciones actuales de perfil urbano, volumetrías, aislamientos y antejardines. Se mantiene el aprovechamiento original de la urbanización. Índice de Ocupación de 0,75 Índices de Construcción: 1 Podrá modificarse mediante la aprobación de plan parcial de renovación urbana.<br>Las áreas de la ciudad a los cuales se asigne el tratamiento de Conservación Urbanística, deberán mantener las condiciones iniciales de normatividad con las que fueron expedidas las respectivas licencias de urbanización y construcción, en concordancia con el Tratamientos Urbanísticos y con lo definido en el Acuerdo. | |
| **AREA DE ACTIVIDAD Y ZONA:** | Residencial, con actividad económica en la vivienda. |
| **USO PRINCIPAL** | Vivienda Unifamiliar y Bifamiliar. |
| **USO COMPLEMENTARIO** | Locales para el consumo de alimentos |
| **AISLAMIENTO POSTERIOR:** | El aislamiento posterior mínimo para la altura básica es de 4 m. a lo largo de todo el paramento posterior. El aislamiento posterior mínimo, a partir de la altura básica, debe ser igual a 1/4 de la altura adicional a la básica. |
| **PATIOS :** | El lado mín. del patio debe ser igual a 1/4 de la altura, contada a partir del piso base en el que se propone. |
| **ALTURA MAXIMA EN PISOS** | En predios con antejardín: 1,2 veces el ancho de la calle o espacio público adyacente, más el ancho de los antejardines. En los predios de esquina la altura máxima permitida corresponde a la relacionada con la calle o espacio público de mayor dimensión. |

**CARACTERÍSTICAS GENERALES DE LA CONSTRUCCIÓN**

- **Área Construida**

| DESCRIPCIÓN | AREA M² |
|---|---|
| ÁREA CONSTRUIDA | 69 |

**Fuente: inspección al inmueble, impuesto predial e IGAC.**

*El área construida corresponde a la medición con cinta métrica efectuada durante la visita técnica por lo cual debe considerarse aproximada, a esta se le aplican las condiciones actuales de la normatividad aplicable de la ciudad. Además corresponde a la citada por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi –IGAC – y por el impuesto predial.*

- **Vetustez**

  Cuarenta y cinco (45) años aproximadamente.

- **Estado de conservación y uso**

  La edificación en general posee un buen estado de conservación según lo observado en la visita técnica al inmueble que actualmente está usada como vivienda familiar.

- **Características Constructivas**

| | |
|---|---|
| **Estructura** | Concreto |
| **Fachada** | Graniplast |
| **Cubierta** | Teja en fibrocemnto |
| **Entrepiso** | Placa en concreto |
| **Ventanería** | En aluminio y vidrio |

- **Dependencias**

| Nivel | Dependencias | No. | Pisos | Muros | Cielo Raso |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Cocina | 1 | mineral | Pañete y pintura | Placa en cemento |
| 1 | Patio interior | 1 | mineral | Pañete y pintura | Placa en cemento |
| 1 | Baños | 1 | Cerámica | Cerámica | Placa en cemento |
| 1 | Alcobas | 3 | mineral | Pañete y pintura | Machimbre |
| 1 | Deposito | 1 | mineral | Pañete y pintura | Placa en cemento |

| | |
|---|---|
| **Cocina** | sencilla, mesón en concreto enchapado en cerámica. |
| **Baños** | Mobiliario en línea media, lavamanos en porcelana común y zona de ducha. |

- **Condiciones de Iluminación**

  El inmueble objeto de valuación presenta buenas condiciones de iluminación.

- **Condiciones de Ventilación**

  El inmueble objeto de valuación presenta buenas condiciones de ventilación.

## V. CONDICIONES RESTRICTIVAS

**PROBLEMAS DE ESTABILIDAD DE SUELO**

De acuerdo a lo observado en el momento de la inspección el predio no se encuentra en zona de amenaza; sin embargo, se recomienda verificar la normatividad vigente en la oficina de planeación de la ciudad.

**IMPACTO AMBIENTAL Y CONDICIONES DE SALUBRIDAD**

El sector por encontrarse inscrito en una serie de vías importantes, cuenta con un flujo vehicular abundante y constante, sin embargo, no representa un problema para los habitantes del sector.

**SERVIDUMBRES, CESIONES Y AFECTACIONES VIALES**

Según el certificado de tradición y libertad suministrado, el inmueble no registra actualmente servidumbres, cesiones o afectaciones.

**SEGURIDAD**

El sector en donde se encuentra ubicado el inmueble objeto de valuación no presenta problemáticas de seguridad que afecten significativamente su comercialización.

**PROBLEMÁTICAS SOCIOECONÓMICAS**

El sector en donde se encuentra ubicado el inmueble objeto de valuación no presenta problemáticas socioeconómicas que afecten su comercialización.

## VI. CONSIDERACIONES GENERALES

- Adicionalmente a las características más relevantes de la propiedad expuestas en los capítulos anteriores, se han tenido en cuenta las siguientes consideraciones generales:
- La localización del inmueble objeto de avalúo, barrió El Carmen.
- Se han considerado las condiciones de acceso inmediato al sector de localización, disponiendo de vías arterias y zonales que hacen parte de la malla vial y de transporte de la ciudad.
- El hecho significativo de que el sector dispone de una completa infraestructura urbanística, con la dotación de elementos como calzadas vehiculares, andenes, sardineles, parques, áreas verdes, arborización y redes de servicios públicos instalados.
- Las características de las construcciones como área, acabados interiores normales, buena iluminación y ventilación natural, edad y regular estado de conservación en general.
- La estratificación de la zona, para uso residencial en la zona la calificación es estrato tres (03).
- Estado de conservación general y especifica del estado exterior e interior, además del aprovechamiento del inmueble.
- Según lo consultado ante la Secretaria Distrital de Planeación, el predio objeto de avalúo no se encuentra gravado con el efecto plusvalía ni cesión de terreno por ampliación de vías.
- Las áreas construidas con las cuales se liquidó el presente avalúo corresponden a la medición con cinta métrica realizada durante la visita técnica por lo cual deben considerarse aproximadas.
- El presente avalúo no tiene en cuenta para la determinación del valor aspectos de orden jurídico de ninguna índole.
- Rentabilidad y comerciabilidad del inmueble con respecto a su perspectiva proyectada de su futura valorización.
- El presente Avalúo comercial, corresponde al valor comercial del respectivo inmueble expresado en dinero; entendiéndose por valor comercial aquel que un comprador y un vendedor estarían dispuestos a pagar y recibir de contado, respectivamente por una propiedad, en un mercado con alternativas de negociación.
- Para efectos de la conformación del Justiprecio del bien avaluado, el presente Avalúo comercial, entre otros criterios, ha tenido en cuenta los avalúos recientes y las transacciones en el sector con el que homogéneamente se identifica el inmueble.
- *Durante la emisión de este informe y según el certificado de libertad otorgado se evidencia que el inmueble se encuentra bajo embargo ejecutivo con acción personal*

*proceso N° 2018 – 1244. Oficio 1772 del 15 de noviembre del 2018, juzgado civil de oralidad.*

# VII. NORMATIVIDAD VIGENTE

**DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO**

- La presente valuación se realizó siguiendo las disposiciones en cuanto a metodología establecidas por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi –IGAC– mediante Resolución número Seiscientos Veinte (620) del veintitrés (23) de Septiembre de dos mil ocho (2008), con el objeto de establecer el valor comercialen el mercado actual, del inmueble que en este informe se ha descrito.
- El contenido del presente informe de avalúo ha tenido en cuenta parámetros establecidos en las NTS S 03 "Contenido de Informes de Valuación" y la NTS I 01 "Contenido de Informes de Valuación de Bienes Inmuebles Urbanos".
- El presente informe ha sido elaborado de conformidad con las normas del "Código Colombiano de Ética del Avaluador", del Registro Nacional de Avaluadores de Fedelonjas y de acuerdo a los parámetros exigidos el A.N.A, Autorregulador Nacional de Avaluadores.
- Las descripciones de hechos presentadas en el informe son correctas hasta donde el valuador alcanza a conocer.
- Los análisis y resultados solamente se ven restringidos por las hipótesis y condiciones restrictivas que se describen en el presente informe.
- El valuador no tiene interés alguno en el inmueble objeto de valuación.
- Los honorarios del valuador no dependen de algún aspecto que ha sido plasmadoen el presente informe de valuación.

- El valuador cumple con los requisitos de formación profesional, que le permiten realizar de manera idónea la presente valuación y que está plasmada en el presente informe.
- El valuador tiene experiencia en el mercado local y la tipología del inmueble que se está valorando.
- La persona encargada de la valuación ha realizado una visita o verificación al bien inmueble objeto de estudio.

**DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD DEL VALUADOR**

- El valuador no es responsable por aspectos de naturaleza legal que afecten el bien inmueble, a la propiedad valuada o el título legal de la misma.
- El valuador no revelará información sobre la valuación, ni de cualquiera de los aspectos relacionados con la misma, a nadie distinto de la persona natural o jurídica que solicito el presente avalúo y sólo lo hará con autorización escrita de ésta, salvo en el caso en que el informe sea solicitado por una autoridad competente.
- El presente estudio no comprende en modo alguno la valuación de otros bienes tangibles o intangibles que pudieran estar vinculados de alguna forma a las

instalaciones físicas de los inmuebles, como por ejemplo "GoodWill", primas, la valuación de la empresa en marcha o la rentabilidad de la participación tenida sobre la operación del negocio.

- El presente informe se basa en la buena fe del solicitante al suministrar la información y los documentos que sirvieron de base para nuestro análisis, por lo tanto, no nos responsabilizamos de situaciones que no pudieron ser verificadas por nuestra firma en su debido momento.

**DECLARACIÓN DE NO VINCULACIÓN CON EL SOLICITANTE DE LA VALUACIÓN (CARÁCTER DE INDEPENDENCIA)**

- Para la presente valuación se declara que sólo existe una relación de servicios profesionales con el solicitante de la valuación, por tanto, no existe algún tipo de conflicto de interés.
- De igual forma se confirma que el informe de valuación es confidencial para las partes, hacia quien está dirigido o sus asesores profesionales; no se acepta ninguna responsabilidad ante ninguna tercera parte; y no se acepta ninguna responsabilidad por la utilización inadecuada del informe.

## VIII. DESCRIPCIÓN DE LA INFORMACIÓN Y DE LOS DATOS EXAMINADOS DEL ANÁLISIS DE MERCADO, DE LOS MÉTODOS SEGUIDOS Y ARGUMENTACIÓN QUE RESPALDAN LOS ANÁLISIS.

**ENFOQUE O METODOLOGÍA VALUATORIA EMPLEADA**

Para la determinación del valor comercial del inmueble en estudio se tienen los siguientes métodos de acuerdo a lo establecido por la Resolución 620 de 2008, expedida por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi:

**Método de comparación o de mercado.** Es la técnica valuatoria que busca establecer el valor comercial del bien, a partir del estudio de las ofertas o transacciones recientes, de bienes semejantes y comparables al del objeto de avalúo. Tales ofertas o transacciones deberán ser clasificadas, analizadas e interpretadas para llegar a la estimación del valor comercial.

**Método (Técnica) Residual.** Es el que busca establecer el valor comercial del bien, normalmente para el terreno, a partir de estimar el monto total de las ventas de un proyecto de construcción, acorde con la reglamentación urbanística vigente y de conformidad con el mercado del bien final vendible, en el terreno objeto de avalúo.

Para encontrar el valor total del terreno se debe descontar, al monto total de las ventas proyectadas, los costos totales y la utilidad esperada del proyecto constructivo. Es indispensable que además de la factibilidad técnica y jurídica se evalúe la factibilidad comercial del proyecto, es decir la real posibilidad de vender lo proyectado.

**Método de costo de reposición.** Es el que busca establecer el valor comercial del bien objeto de avalúo a partir de estimar el costo total de la construcción a precios de hoy, un bien semejante al del objeto de avalúo, y restarle la depreciación acumulada. Al valor así obtenido se le debe adicionar el valor correspondiente al terreno.

**JUSTIFICACIÓN DE LA METODOLOGÍA**

Se observaron seis (06) ofertas localizadas en el mismo sector, donde los resultados estadísticos cumplen con los estándares exigidos en la Resolución número Seiscientos Veinte (620) del 23 de septiembre de 2008 por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi –IGAC.

**COMPORTAMIENTO DE LA OFERTA Y LA DEMANDA**

Se observa oferta y demanda media de inmuebles comparables en el sector.

**CONCEPTO DE COMERCIALIZACIÒN**

Alta. Teniendo en cuenta que el inmueble se ubica en el sector de Santa Lucia, la cual se encuentra consolidada para usos de tipo residencial, de buenas especificaciones, se prevé una valorización positiva y superior al Índice de Precios al Consumidor en términos de mediano plazo. Dado a su acogida que ha tenido en los últimos cuatro (4 años).

**TIEMPO ESTIMADO DE VENTA**

(12) meses.

**INDICADORES ECONÓMICOS A LA FECHA**

| | |
|---|---|
| Valor Dólar - Tasa Representativa | $ 3.299,01 |
| Valor Dólar - Compra | $2,730.00 |
| Valor Dólar - Venta | $2,760.00 |
| UVR | 265,7694 |

# IX. AVALÚO COMERCIAL

**Dirección:** CASA, CARRERA 12 No. 25 - 67, BARRIO EL CARMEN, TUNJA BOYACA.

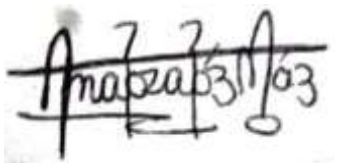
**Solicitante:** ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO

| LIQUIDACION | | | |
|---|---|---|---|
| ***DESCRIPCIÓN*** | ***AREA (M²)*** | ***VALOR (M²)*** | ***TOTAL*** |
| AREA LOTE | 69,94 | $ 1.091.000 | $ 76.304.540 |
| AREA CONSTRUCCION | 69 | $ 570.000 | $ 39.330.000 |
| **TOTAL AVALUO COMERCIAL** | | | **$ 115.634.540** |

**SON: CIENTO QUINCE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS. M/CTE.**

***VIGENCIA DEL AVALÙO:*** *La presente valuación es aplicable a partir de la fecha en la cual se elaboró el presente informe y tiene una vigencia de un año en concordancia con el numeral 7 del artículo 2 del Decreto 422 de marzo 08 de 2000 y con el artículo 19 del Decreto 1420 del 24 de Junio de 1998, expedidos por el Ministerio del Desarrollo Económico.*

Tunja, Abril 19 de 2022.



***ANA ROSA RODRIGUEZ MARTINEZ***
***INGENIERA CATASTRAL Y GEODESTA***
***TP: 25222 – 391571 CND***
***AVALUADOR***
***R.A.A. AVAL – 1050200127***

# X. ANEXOS

**PLANO DE LOCALIZACION**

COORDENADAS MANGA SIRGAS. 5.539156° N 73.362629° W

CASA, CARRERA 12 No. 25 - 67, BARRIO EL CARMEN, TUNJA .

**REGISTRO FOTOGRAFICO**

**CERTIFICACIONES**

PIN de Validación: affa0a54

https://www.raa.org.co

**Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA**

NIT: 900796614-2

**Entidad Reconocida de Autorregulación mediante la Resolución 20910 de 2016 de la Superintendencia de Industria y Comercio**

El señor(a) ANA ROSA RODRIGUEZ MARTINEZ, identificado(a) con la Cédula de ciudadanía No. 1050200127, se encuentra inscrito(a) en el Registro Abierto de Avaluadores, desde el 20 de Marzo de 2019 y se le ha asignado el número de avaluador AVAL-1050200127.

Al momento de expedición de este certificado el registro del señor(a) ANA ROSA RODRIGUEZ MARTINEZ se encuentra **Activo** y se encuentra inscrito en las siguientes categorías y alcances:

Categoría 1 Inmuebles Urbanos

**Alcance**

- Casas, apartamentos, edificios, oficinas, locales comerciales, terrenos y bodegas situados total o parcialmente en áreas urbanas, lotes no clasificados en la estructura ecológica principal, lotes en suelo de expansión con plan parcial adoptado.

| Fecha de inscripción | Regimen |
|---|---|
| **20 Mar 2019** | **Régimen Académico** |

Categoría 2 Inmuebles Rurales

**Alcance**

- Terrenos rurales con o sin construcciones, como viviendas, edificios, establos, galpones, cercas, sistemas de riego, drenaje, vías, adecuación de suelos, pozos, cultivos, plantaciones, lotes en suelo de expansión sin plan parcial adoptado, lotes para el aprovechamiento agropecuario y demás infraestructura de explotación situados totalmente en áreas rurales.

| Fecha de inscripción | Regimen |
|---|---|
| **20 Mar 2019** | **Régimen Académico** |

Categoría 3 Recursos Naturales y Suelos de Protección

**Alcance**

- Bienes ambientales, minas, yacimientos y explotaciones minerales. Lotes incluidos en la estructura ecológica principal, lotes definidos o contemplados en el Código de recursos Naturales Renovables y daños ambientales.

| Fecha de inscripción | Regimen |
|---|---|
| **20 Mar 2019** | **Régimen Académico** |

Categoría 5 Edificaciones de Conservación Arqueológica y Monumentos Históricos

**Alcance**

- Edificaciones de conservación arquitectónica y monumentos históricos.

| Fecha de inscripción | Regimen |
|---|---|
| **20 Mar 2019** | **Régimen Académico** |

Categoría 6 Inmuebles Especiales

**Alcance**

- Incluye centros comerciales, hoteles, colegios, hospitales, clínicas y avance de obras. Incluye todos los inmuebles que no se clasifiquen dentro de los numerales anteriores.

| Fecha de inscripción | Regimen |
|---|---|
| **20 Mar 2019** | **Régimen Académico** |

Categoría 11 Activos Operacionales y Establecimientos de Comercio

**Alcance**

- Revalorización de activos, inventarios, materia prima, producto en proceso y producto terminado. Establecimientos de comercio.

| Fecha de inscripción | Regimen |
|---|---|
| **20 Mar 2019** | **Régimen Académico** |

Régimen Académico Art 6 Literal A numeral (1) de la Ley 1673 de 2013
**Los datos de contacto del Avaluador son:**

Ciudad: TUNJA, BOYACÁ
Dirección: CALLE 21 # 7 - 46 AP 205 BQ A
Teléfono: 3107799966
Correo Electrónico: anitarodrima@hotmail.com

**Títulos Académicos, Certificados de Aptitud Ocupacional y otros programas de formación:**
Ingeniero Catastral y Geodesta - Universidad Distrital Francisco José de Caldas.

**Que revisados los archivos de antecedentes del Tribunal Disciplinario de la ERA Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA; no aparece sanción disciplinaria alguna contra el(la) señor(a) ANA ROSA RODRIGUEZ MARTINEZ, identificado(a) con la Cédula de ciudadanía No. 1050200127.**

**El(la) señor(a) ANA ROSA RODRIGUEZ MARTINEZ se encuentra al día con el pago sus derechos de registro, así como con la cuota de autorregulación con Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA.**

Con el fin de que el destinatario pueda verificar este certificado se le asignó el siguiente código de QR, y puede escanearlo con un dispositivo móvil u otro dispositivo lector con acceso a internet, descargando previamente una aplicación de digitalización de código QR que son gratuitas. La verificación también puede efectuarse ingresando el PIN directamente en la página de RAA http://www.raa.org.co. Cualquier inconsistencia entre la información acá contenida y la que reporte la verificación con el código debe ser inmediatamente reportada a Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores - ANA.

**PIN DE VALIDACIÓN**

**affa0a54**

El presente certificado se expide en la República de Colombia de conformidad con la información que reposa en el Registro Abierto de Avaluadores RAA., a los un (01) días del mes de Abril del 2022 y tiene vigencia de 30 días calendario, contados a partir de la fecha de expedición.

Firma: _____
Alexandra Suarez
Representante Legal

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA
**Correo Electrónico j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co**
**Celular 3154806132**

Tunja, 27 de abril de 2022
**Oficio 1062**

Señor
**REPRESENTANTE LEGAL ASACOB SAS**
asacob-sas2013@hotmail.com
Calle 17 No. 1-44 interior 5 – oficio 104
Tunja - Boyacá

| | |
|---|---|
| **REFERENCIA** | **REQUIERE SECUESTRE** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DE DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA C.C 4.233.512** |
| **DEMANDADOS** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO C.C 40.019.216.** |

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha dieciocho (18) de abril de dos mil veintidós (2022) se dispuso REQUERIR al representante legal de **ASACOB SAS** y a la secuestre designada CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA, con el fin de que rindan un informe de las cuentas del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 070-203391 dejado bajo su custodia.

Se Informa que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el **horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am a 5:00 p.m.** Los mensajes de datos que se remitan después de las 5.00 p.m. no serán recepcionados por el buzón del correo institucional.

Cordialmente,

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
Secretaria

**Firmado Por:**

**Angela Consuelo Bermudez**
**Secretario**
**Juzgado Pequeñas Causas**
**Juzgados 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**
**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **00390e3ac9b99abc741d9a57ad556f9004edb22004a0951c0d71d40fd15b8a57**
Documento generado en 28/04/2022 06:32:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

# Retransmitido: SE REMITE OFICIO 1062 REQUIERE SECUESTRE

Microsoft Outlook
<MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@etbcsj.onmicrosoft.com>

Vie 29/04/2022 8:30

Para: castellanos.torresabogados@gmail.com <castellanos.torresabogados@gmail.com>

**Se completó la entrega a estos destinatarios o grupos, pero el servidor de destino no envió información de notificación de entrega:**

castellanos.torresabogados@gmail.com (castellanos.torresabogados@gmail.com)

Asunto: SE REMITE OFICIO 1062 REQUIERE SECUESTRE

# Entregado: SE REMITE OFICIO 1062 REQUIERE SECUESTRE

postmaster@outlook.com <postmaster@outlook.com>

Vie 29/04/2022 8:30

Para: ASACOB S.A.S <asacob-sas2013@hotmail.com>

## El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios:

ASACOB S.A.S

Asunto: SE REMITE OFICIO 1062 REQUIERE SECUESTRE

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA
**Correo Electrónico j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co**
**Celular 3154806132**

Tunja, 27 de abril de 2022
**Oficio 1063**

Doctora
**CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA**
asacob-sas2013@hotmail.com
Calle 17 No. 1-44 interior 5 – oficio 104
Tunja - Boyacá

| REFERENCIA | REQUIERE |
|---|---|
| PROCESO | EJECUTIVO SUMAS DE DINERO |
| REFERENCIA | 15001418900120180124400 |
| DEMANDANTE | SATURNINO TURCA TURCA C.C 4.233.512 |
| DEMANDADOS | ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO C.C 40.019.216. |

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha dieciocho (18) de abril de dos mil veintidós (2022) se dispuso REQUERIR al representante legal de **ASACOB SAS** y a la secuestre designada **CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA**, con el fin de que rindan un informe de las cuentas del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 070-203391 dejado bajo su custodia.

Se Informa que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el **horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am a 5:00 p.m.** Los mensajes de datos que se remitan después de las 5.00 p.m. no serán recepcionados por el buzón del correo institucional.

Cordialmente,

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
Secretaria

**Firmado Por:**

**Angela Consuelo Bermudez**
**Secretario**
**Juzgado Pequeñas Causas**
**Juzgados 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**
**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3bc6e16c6d75ab74be18099a4b3311bcb40ab96e5ca977782bbdc7bf604b8b1b**
Documento generado en 28/04/2022 06:32:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

# Retransmitido: SE REMITE OFICIO 1063 REQUEIRE SECUESTRE RAD 2018-

Microsoft Outlook
<MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@etbcsj.onmicrosoft.com>

Vie 29/04/2022 8:30

Para: castellanos.torresabogados@gmail.com <castellanos.torresabogados@gmail.com>

**Se completó la entrega a estos destinatarios o grupos, pero el servidor de destino no envió información de notificación de entrega:**

castellanos.torresabogados@gmail.com (castellanos.torresabogados@gmail.com)

Asunto: SE REMITE OFICIO 1063 REQUEIRE SECUESTRE RAD 2018-

# Entregado: SE REMITE OFICIO 1063 REQUEIRE SECUESTRE RAD 2018-

postmaster@outlook.com <postmaster@outlook.com>

Vie 29/04/2022 8:30

Para: ASACOB S.A.S <asacob-sas2013@hotmail.com>

## El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios:

ASACOB S.A.S

Asunto: SE REMITE OFICIO 1063 REQUEIRE SECUESTRE RAD 2018-

**REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL**
**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO**
**TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**
**TRASLADO AVALUO INMUEBLE MAYO 03 DE 2022**

| No. | NÚMERO DE PROCESO | CLASE DE PROCESO | DEMANDANTE | DEMANDADO | TIPO DE TRASLADO | TERMINO | FECHA INICIAL | FECHA FINAL | VER DOCUMENTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 15001-4189001-2018-01244-00 | EJECUTIVO SUMAS DE DINERO | SATURNINO TURCA TURCA | ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO | Avalúo Inmueble | 03 Días | 03-05-2022 | 05-05-2022 | |

## CONSTANCIA SECRETARIAL

La suscrita Secretaria del Juzgado 03 de pequeñas causas y competencia múltiple da el siguiente traslado:

**Fecha** **03 de mayo de 2022**
**Hora Fijación** **08:00 a.m.**

**Angela Consuelo Bermúdez**
Secretaria

# PROCESO EJECUTIVO NO. 2018 - 1244

Castellanos & Torres Abogados Asociado <castellanos.torresabogados@gmail.com>

Mié 4/05/2022 16:09

Para: Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja <j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buen día,
Solicito por este medio que se remita el archivo que corre traslado durante el periodo comprendido del 3 de mayo hasta el 5 de mayo, del avalúo del inmueble, dentro del proceso ejecutivo No. 2018 - 1244, adelantado por el señor SATURNINO TURCA TURCA en contra de ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO, toda vez que en el micrositio del Despacho dispuesto para este fin no permite el acceso a este documento.

Agradeciendo la atención prestada,
Atentamente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS**
**ERIKA PAOLA TORRES AGUIRRE**
Abogados

C&T
ABOGADOS ASOCIADOS
CASTELLANOS & TORRES
Cel: 3005293859 / 3204679770
Calle 5 No. 10 - 01
Samacá, Boyacá

# Retransmitido: RE: PROCESO EJECUTIVO NO. 2018 - 1244

Microsoft Outlook
<MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@etbcsj.onmicrosoft.com>

Mié 4/05/2022 16:58

Para: castellanos.torresabogados@gmail.com <castellanos.torresabogados@gmail.com>

**Se completó la entrega a estos destinatarios o grupos, pero el servidor de destino no envió información de notificación de entrega:**

castellanos.torresabogados@gmail.com (castellanos.torresabogados@gmail.com)

Asunto: RE: PROCESO EJECUTIVO NO. 2018 - 1244

# RE: PROCESO EJECUTIVO NO. 2018 - 1244

Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja
<j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 4/05/2022 16:58

Para: castellanos.torresabogados@gmail.com <castellanos.torresabogados@gmail.com>

Buenas tardes, me permito enviar lo solicitado.

https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-de-pequenas-causas-y-competencia-multiple-de-tunja/91

## 2022 - Rama Judicial

Rama Judicial. Calle 12 No. 7 - 65, Palacio de Justicia Alfonso Reyes Echandía, Bogotá Colombia PBX: (57) 601 - 565 8500 - E-mail: info@cendoj.ramajudicial.gov.co

www.ramajudicial.gov.co

---

**De:** Castellanos & Torres Abogados Asociado <castellanos.torresabogados@gmail.com>
**Enviado:** miércoles, 4 de mayo de 2022 16:09
**Para:** Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja <j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>
**Asunto:** PROCESO EJECUTIVO NO. 2018 - 1244

Buen día,
Solicito por este medio que se remita el archivo que corre traslado durante el periodo comprendido del 3 de mayo hasta el 5 de mayo, del avalúo del inmueble, dentro del proceso ejecutivo No. 2018 - 1244, adelantado por el señor SATURNINO TURCA TURCA en contra de ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO, toda vez que en el micrositio del Despacho dispuesto para este fin no permite el acceso a este documento.

Agradeciendo la atención prestada,

Atentamente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS**
**ERIKA PAOLA TORRES AGUIRRE**
Abogados

C&T

ABOGADOS ASOCIADOS
CASTELLANOS & TORRES
Cel: 3005293859 / 3204679770
Calle 5 No. 10 - 01
Samacá, Boyacá

| ENTIDAD IMPOSITORA | PLANILLA CORRESPONDENCIA DE ENVIOS TELEGRAFICOS | PLANILLA |
|---|---|---|
| MINISTERIO DE JUSTICIA<br>SEXTO CIVIL MUNICIPAL - TERCERO DE PEQUENAS CAUSAS<br>Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA | PR-AD- 002- FR- 001<br>LEY 1369/09 | 29 de abril de 2022<br><br>LUGAR TUNJA |

B1:O49E7B1:

| No | DESTINATARIO | DIRECCION | CIUDAD | DEPARTAMENTO | OF. No | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Representante Legal Asacob SAS | Calle 17 No. 1-44 Interior 5 Ofc 104 | Tunja | Boyaca | 1062 | 1 Folios Rad 2018-01244 |
| 2 | Catherine Daniela Robles Alba | Calle 17 No. 1-44 Interior 5 Ofc 104 | Tunja | Boyaca | 1063 | 1 Folios Rad 2018-01244 |
| 3 | | | | | | |
| 4 | | | | | | |
| 5 | | | | | | |
| 6 | | | | | | |
| 7 | | | | | | |
| 8 | | | | | | |
| 9 | | | | | | |
| 10 | | | | | | |
| 11 | | | | | | |
| 12 | | | | | | |
| 13 | | | | | | |
| 14 | | | | | | |
| 15 | | | | | | |
| 16 | | | | | | |
| 17 | | | | | | |
| 18 | | | | | | |
| 19 | | | | | | |
| 20 | | | | | | |
| 21 | | | | | | |
| | **VALOR UNITARIO** | **$3.750,00** | | | | |
| | **CANTIDAD** | **2** | | | | |
| | **TOTAL** | **$7.500** | | | | |
| | | | | | | |

FRANQUICIA

Responsable Corporación y/o Juzgado
ANGELA BERMUDEZ

Jose Obando
24-9-22

472

Responsable Nombre Claro del Cajero y Sello de la Oficina Receptora

Servicios Postales Nacionales S.A NIt 900.062.917-9 DG 25 G 95 A 55
Atención al usuario: (57-1) 4722005 - 018000 111 210 - servicioalcliente@4-72.com.co
Mensaje Concesión de Correo

Remitente
Nombre/ Razón Social: JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA
Dirección: TRANV 15 20-61
Ciudad: TUNJA
Departamento: BOYACA
Código postal: 150002300
Fecha admisión: RA368932086CO

Destinatario
Nombre/ Razón Social: RL/ASACOB
Dirección: CL 17 1 44 INT 5 OF 104
Ciudad: TUNJA
Departamento: BOYACA
Código postal: 150001518
Fecha admisión:

QuédateEnCasa
PROTEGIÉNDOME TE PROTEJO
EL AUTOCUIDADO DEPENDE TI

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA
**Correo Electrónico j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co**
**Celular 3154806132**

9.05.2022
9:30am.

nja, 27 de abril de 2022
**cio 1062**

ñor
**PRESENTANTE LEGAL ASACOB SAS**
acob-sas2013@hotmail.com
lle 17 No. 1-44 interior 5 – oficio 104
nja - Boyacá

| | |
|---|---|
| **REFERENCIA** | **REQUIERE SECUESTRE** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DE DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA C.C 4.233.512** |
| **DEMANDADOS** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO C.C 40.019.216.** |

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha dieciocho (18) de abril de dos mil veintidós (2022) se dispuso REQUERIR al representante legal de **ASACOB SAS** y a la secuestre designada CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA, con el fin de que rindan un informe de las cuentas del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 070-203391 dejado bajo su custodia.

Se Informa que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el **horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am a 5:00 p.m.** Los mensajes de datos que se remitan después de las 5.00 p.m. no serán recepcionados por el buzón del correo institucional.

Cordialmente,

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
Secretaria

Firmado Por:

Angela Consuelo Bermudez

Secretario

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgados 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples

Tunja - Boyaca

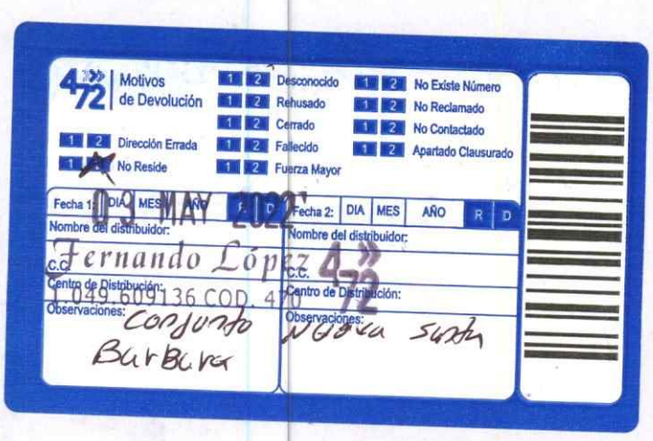
Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **00390e3ac9b99abc741d9a57ad556f9004edb22004a0951c0d71d40fd15b8a57**

Documento generado en 28/04/2022 06:32:11 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**



Remitente
Nombre/Razón Social: TRANV 15 20-61
Dirección:
Ciudad: TUNJA
Departamento: BOYACA
Código postal: 150002300
Envío: RA368932051CO

Destinatario
Nombre/Razón Social: CATHERINE ROBLES
Dirección: CL 17 1 44 INT 5 OF 104
Ciudad: TUNJA
Departamento: BOYACA
Código postal: 150001518
Fecha admisión: 28/04/2022 18:35:55

4-72 Servicios Postales Nacionales S.A.
REVOLUCIÓN



9-05-2022
9:30am

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN
UZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA
**Correo Electrónico j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co**
**Celular 3154806132**

a, 27 de abril de 2022
**o 1063**

ora
**HERINE DANIELA ROBLES ALBA**
ob-sas2013@hotmail.com
17 No. 1-44 interior 5 – oficio 104
- Boyacá

| | |
|---|---|
| **REFERENCIA** | **REQUIERE** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DE DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA C.C 4.233.512** |
| **DEMANDADOS** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO C.C 40.019.216.** |

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha dieciocho (18) de abril de dos mil veintidós (2022) se dispuso REQUERIR al representante legal de **ASACOB SAS** y a la secuestre designada **CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA**, con el fin de que rindan un informe de las cuentas del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 070-203391 dejado bajo su custodia.

Se Informa que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el **horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am a 5:00 p.m.** Los mensajes de datos que se remitan después de las 5.00 p.m. no serán recepcionados por el buzón del correo institucional.

Cordialmente,

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
Secretaria

Firmado Por:

Angela Consuelo Bermudez
Secretario
Juzgado Pequeñas Causas
Juzgados 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples
Tunja - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3bc6e16c6d75ab74be18099a4b3311bcb40ab96e5ca977782bbdc7bf604b8b1b**
Documento generado en 28/04/2022 06:32:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

## oficio embargo remanente 2018 - 903

Juzgado 02 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja
<j02prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 17/05/2022 12:01

Para: Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja <j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buenos días

Nos permitimos remitir oficio dirigido ese despacho judicial .

Cordialmente

Karina Rangel Triana
Juzgado Segundo Transitorio de Pequeñas causas

---

***JUZGADO SEGUNDO TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA***

**ATENCION!!**

Este es un correo oficial e institucional de la **Rama Judicial**
Para cualquier comunicación o respuesta, deberá remitirla al correo
**j02prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co**

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO SEGUNDO TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS**
**Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**
**DISTRITO JUDICIAL TUNJA**
**CARRERA 11 No. 17-53 PISO 4**
**TELEFAX 7441607**
**Correo electrónico: j02prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Tunja, Mayo diez (10) de 2022
Oficio No. 0544

Señores
**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**
**TRANSFORMADO EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS**
**Y COMPETENCIA MÚLTIPLE**
**j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co**
Tunja - Boyacá

| | |
|---|---|
| **PROCESO** | **EJECUTIVO No. 150014189002-2018-00903-00** |
| **DEMANDANTE** | BANCO W S.A.<br>NIT. 900378212-2 |
| **DEMANDADO** | AURELIO GIL RUIZ<br>C.C. 4.234.154<br>ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO<br>C.C. 40.019.216 |

De manera atenta y dando cumplimiento a lo ordenado en auto calendado veintiuno (21) de Abril de dos mil veintidós (2022), proferido dentro del proceso de la referencia, me permito comunicarle que este Despacho decretó el embargo del remanente o de los bienes que se lleguen a desembargar y el producto de los embargados dentro del proceso Ejecutivo radicado con el No. **2018-1244**, donde es demandante SATURNINO TURCA TURCA en contra de ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO, que se adelanta en ese juzgado. Limítese la medida a la suma de **$18.000.000.**

Por tal razón sírvase inscribir la medida correspondiente e informar al juzgado lo pertinente. Orden de embargo que conforme al Art. 466 del C.G.P. se entiende consumada en la fecha y hora del recibido del oficio, a menos que se encuentre vigente ya un embargo idéntico al aquí comunicado y deberá informarse.

Cordialmente,

**JUAN SEBASTIAN QUIROGA ROBAYO**
Secretario

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**
**TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN**
**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**

**CorreoElectrónicoj03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co**
**Celular 3154806132**

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **INSCRIPCION EMBARGO REMANENTE ART- 466 CGP** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA C.C 4.233.512** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO C.C 40.019.216** |
| **OFICIO** | **1276 de fecha 25 de mayo de 2022** |

## CONSTANCIA EMBARGO REMANENTE
## ARTÍCULO 466 CGP

**Fecha Recibido**: 17 de mayo de 2022

EN TUNJA HOY VEINTICINCO (25) DE MAYO DE DOS MIL VEINTIDOS (2022) SE **TOMA NOTA DEL** EMBARGO DE LOS BIENES QUE POR CUALQUIER CAUSA SE LLEGAREN A DESEMBARGAR Y EL REMANENTE DEL PRODUCTO DE LOS EMBARGADOS DE PROPIEDAD DE **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANÍA **No. 40.019.216** PARA QUE PASEN A FORMAR PARTE DEL PROCESO **EJECUTIVO** 15001418900220180090 3 ADELANTADO EN EL **JUZGADO SEGUNDO TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS** POR **BANCO W S.A.** EN CONTRA DE LA AQUÍ DEMANDADA.

LA MEDIDA SE LIMITA A LA SUMA DIECIOCHO MILLONES DE PESOS M/CTE ($18.000.000,oo).

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
**SECRETARIA**

**Firmado Por:**

**Angela Consuelo Bermudez**
**Secretario**
**Juzgado Pequeñas Causas**
**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**
**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f82fe9479c9a4cc33330c9e81016d71979d1fdb387c07bc5ee0c27d3fc063c3d**
Documento generado en 25/05/2022 03:04:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA
**Correo Electrónico j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co**
**Celular 3154806132**

Tunja, 25 de mayo de 2022
**Oficio 1276**

Señores
**JUZGADO SEGUNDO TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS**
j02prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co
Tunja, Boyacá

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **TOMA NOTA EMBARGO REMANENTE** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVOS SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA C.C 4.233.512** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO C.C 40.019.216** |

En atención a su oficio No. 544 del 10 de mayo de 2022, comedidamente me permito informar que en la fecha se **TOMA NOTA DEL** embargo de los bienes que por cualquier causa se llegaren a desembargar y el remanente del producto de los embargados de propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** identificada con cedula de ciudadanía **No. 40.019.216** para que pasen a formar parte del proceso **EJECUTIVO** 15001418900220180090 3 adelantado en ese despacho judicial por **BANCO W S.A.** en contra de la aquí demandada.

Se informa que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el **horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am a 5:00 p.m.** Los mensajes de datos que se remitan después de las 5.00 p.m. no serán recepcionados por el buzón del correo institucional.

Cordialmente,

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
Secretaria

**Firmado Por:**

**Angela Consuelo Bermudez**
**Secretario**
**Juzgado Pequeñas Causas**
**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencias Múltiples**
**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7f38b9c31df101b0d5ddf414f2335a69124027487c6cc45f1c14ad49e658c74f**
Documento generado en 25/05/2022 03:04:04 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

## SE REMITE OFICIO 1276 TOMA NOTA REMANENTES RAD 2018-1244

Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja
<j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 26/05/2022 15:20

Para: Juzgado 02 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja <j02prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA**

**TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN**

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**

Tunja, 26 de mayo de 2022

| | |
|---|---|
| **Referencia** | Notificación Actuación |
| **Asunto** | Remisión Oficio No. 1276 |
| **Expediente** | Ejecutivo 15001418900320180124400 |

Señores
JUZGADO SEGUNDO TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS
j02prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co
Tunja, Boyacá

Cordial Saludo

Me permito remitir el referido oficio por medio del cual se le notifica una actuación.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes

Atentamente,

**ANGELA BERMUDEZ**
**Secretaria**

ANGELA CONSUELO BERMUDEZ
SECRETARIA
Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia
JUZGADO 06 CIVIL MUNICIPAL ORALIDAD TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA
j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co
3154806132

# Entregado: SE REMITE OFICIO 1276 TOMA NOTA REMANENTES RAD 2018-1244

Microsoft Outlook
<MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@etbcsj.onmicrosoft.com>

Jue 26/05/2022 15:20

Para: Juzgado 02 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja <j02prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

## El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios:

Juzgado 02 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja (j02prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Asunto: SE REMITE OFICIO 1276 TOMA NOTA REMANENTES RAD 2018-1244

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**
**TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN**
**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**

**Correo Electrónicoj03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co**
**Celular / 3154806132**

Tunja, diez (10) de junio de dos mil veintidós (2022).

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **TRASLADO OBJECION AVALUO – C2-** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DE DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900320180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA** |
| **DEMANDADOS** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

Del escrito de observaciones que presenta la parte demandada **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** y que obra en el numeral 33 C2 -Expediente Digital radicado en contra del avaluó presentado por la parte demandante[1], se ordena dar traslado por el término de tres (3) días - Artículos 444-2 del C.G.P.-.

1

Informar a las partes y apoderados que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el.**horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am** a **5:00 p.m**

**La Juez**
**Proyecto RQ**

**NOTIFICAR Y CUMPLIR**
MÓNICA ISABEL RINCÓN ARANGO

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA
TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN
JUZGADO 003 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MÚLTIPLE DE TUNJA

Tunja: 10 de Junio de 2022
providencia anterior es notificada por ESTADO ELECTRONICO 40
Fecha: 13 de Junio de 2022

ANGELA CONSUELO BERMUDEZ
SECRETARIA

[1] Ver Numeral 30 C2 Expediente Digital-

Rad No 2018-0023800. pertenencia. Dtes: Luis Alexander Barreto Cubillos y otra. ASUNTO: IMPLUSO PROCESAL.

Dilvio Aguilar Castillo <dilvioaguilar@hotmail.com>
Mié 29/06/2022 14:47
Para:

- Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja <j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>;
- Dilvio Aguilar Castillo <dilvioaguilar@hotmail.com>

FAVOR ACUSAR RECIBIDO PARA LOS FINES LEGALES PERTINENTES.

Cordialmente,

DILVIO AGUILAR CASTILLO
Apoderado por activa.

Retransmitido: RE: PROCESO EJECUTIVO No. 2018 - 1244
Microsoft Outlook
<MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@etbcsj.onmicrosoft.com>
Mié 29/06/2022 17:27
Para:

- castellanos.torresabogados@gmail.com <castellanos.torresabogados@gmail.com>

**Se completó la entrega a estos destinatarios o grupos, pero el servidor de destino no envió información de notificación de entrega:**

castellanos.torresabogados@gmail.com (castellanos.torresabogados@gmail.com)

Asunto: RE: PROCESO EJECUTIVO No. 2018 - 1244

RE: PROCESO EJECUTIVO No. 2018 - 1244
Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja <j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Mié 29/06/2022 17:27
Para:

- castellanos.torresabogados@gmail.com <castellanos.torresabogados@gmail.com>

Buena tardes, me permtio informar que revisado el expediente mediante auto del 10 de junio se ordeno correr traslado de la objecion del avaluo, en ese ordende ideas se debe esperar se corra como tal el traslado de lo ordenado; hasta el momento no se ha realizado dicho traslado.

---

**De:** Castellanos & Torres Abogados Asociado <castellanos.torresabogados@gmail.com>
**Enviado:** miércoles, 29 de junio de 2022 14:21
**Para:** Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja <j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>
**Asunto:** PROCESO EJECUTIVO No. 2018 - 1244

Buen día al Despacho,
Por medio del presente correo solicito su valiosa colaboración con el fin de que el Despacho se permita informar a esta parte si se ha realizado el traslado ordenado mediante auto calendado el día 10 de junio del presente año.

Lo anterior, toda vez que si bien es cierto se ordenó a través de ese auto correr traslado a las observaciones presentadas por la demandada frente al avalúo radicado por esta parte actora, empero, el suscrito apoderado desconozco su contenido. Razón por la cual, no se ha posibilitado descorrer el aludido traslado, pues la ejecutada no efectuó el escrito con copia a esta parte, como tampoco ha sido posible acceder al mismo en el micrositio del Juzgado. En consecuencia, no se ha podido ejercer el derecho constitucional de contradicción.

Como prueba de lo aquí manifestado, me permito adjuntar imágenes de lo informado públicamente en la consulta del proceso y el micrositio del Juzgado.
Agradeciendo la atención prestada, Atentamente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS**
Abogado

C&T

ABOGADOS ASOCIADOS
CASTELLANOS & TORRES
Cel: 3005293859 / 3204679770
Calle 5 No. 10 - 01
Samacá, Boyacá

**Número de Proceso Consultado: 15001418900120180124400**
Regresar a los resultados de la consulta

Detalle del Registro

Fecha de Consulta : Miércoles, 29 de Junio de 2022 - 11:39:16 A.M. Obtener Archivo PDF

**Datos del Proceso**

**Información de Radicación del Proceso**

| Despacho | Ponente |
|---|---|
| 003 Juzgado Civil Municipal de Pequeñas Causas - Competencia Multiple | JUEZ 3 CIVIL PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES |

**Clasificación del Proceso**

| Tipo | Clase | Recurso | Ubicación del Expediente |
|---|---|---|---|
| EJECUTIVO | Ejecutivo | Sin Tipo de Recurso | Secretaria |

**Sujetos Procesales**

| Demandante(s) | Demandado(s) |
|---|---|
| - SATURNINO TURCA TURCA | - ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO |

**Contenido de Radicación**

| Contenido |
|---|

**Actuaciones del Proceso**

| Fecha de Actuación | Actuación | Anotación | Fecha Inicia Término | Fecha Finaliza Término | Fecha de Registro |
|---|---|---|---|---|---|
| 10 Jun 2022 | FIJACION ESTADO | ACTUACIÓN REGISTRADA EL 10/06/2022 A LAS 17:25:09. | 13 Jun 2022 | 13 Jun 2022 | 10 Jun 2022 |
| 10 Jun 2022 | CORRER TRASLADO | CORER TRASLADO DE LAS OBSERVACIONES PRESENTADAS POR LA PARTE DEMANDADA POR EL TERMINO DE 03 DIAS __AB | | | 10 Jun 2022 |
| 10 Jun 2022 | AL DESPACHO | INGRESA EL PROCESO AL DESPACHO PARA PROVEER DE CONFORMIDAD ___ AB | | | 10 Jun 2022 |
| 25 May 2022 | ELABORACIÓN DE OFICIOS | OFICIO1276 TOMA NOTA EMBARGO REMANENTE | | | 31 May 2022 |
| 25 May 2022 | CONSTANCIA TOMA NOTA REMANENTE | EN LA EFECHA SE TOMA NOTA DEL EMBARGO DEL REMANENTE DE LOS BIENES QUE SE LLEGUEN A DESEMBARGAR EN FAVOR DE LA DEMANDADA PARA QUE PASEN A FORMAR PARTE DEL PROCESO 2018-903 QUE CURSA EN EL JUZGADO SEGUNDO TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS INSTAURADO POR EL BANCO W SA __AB | | | 25 May 2022 |

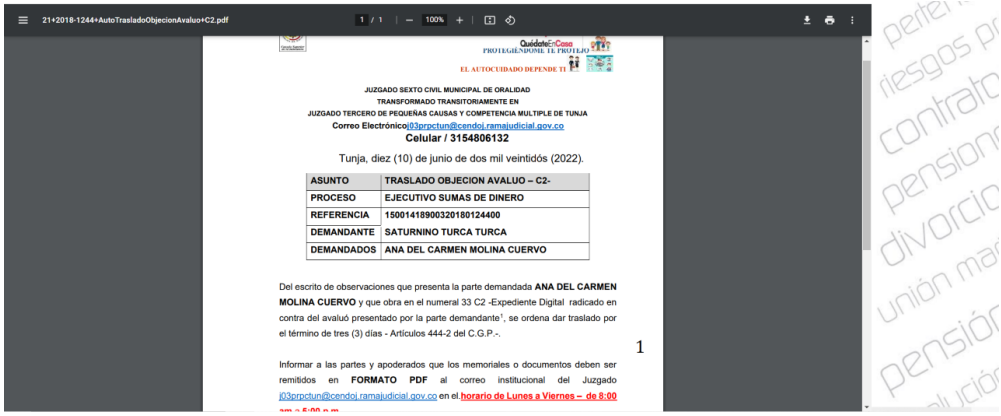
PUBLICACIÓN CON EFECTOS PROCESALES | INFORMACIÓN GENERAL | ATENCIÓN AL USUARIO | VER MÁS JUZGADOS

- Cronograma de audiencias
- Edictos
- Entradas al Despacho
- Fallos de Tutela e Incidentes de Desacato
- Estados electrónicos
- Fijación en lista
- Lista de procesos artículo 124 CPC
- Notificaciones
- Oficios
- Procesos
- Remates
- Sentencias
- Traslados especiales y ordinarios
  - 2022
  - 2021
  - 2020
  - 2019
  - 2018
  - 2017

ENERO 2022 | FEBRERO 2022 | MARZO 2022 | ABRIL 2022 | MAYO 2022 | JUNIO 2022 | JULIO 2022 | AGOSTO 2022 | SEPTIEMBRE 2022 | OCTUBRE 2022 | NOVIEMBRE 2022 | DICIEMBRE

**JUNIO 2022**

| CLASE TRASLADO | FECHA INICIAL | FECHA FINAL | VER TRASLADO |
|---|---|---|---|
| Traslado Excepciones Art. 391 CGP | 01-06-2022 | 03-06-2022 | |
| Traslado Excepciones Art. 443 CGP | 01-06-2022 | 14-06-2022 | |
| Incidente Levantamiento secuestro vehículo - Art 110 CGP | 03-06-2022 | 07-06-2022 | |
| Fijación Lista Recurso Reposición | 06-06-2022 | 06-06-2022 | |
| Liquidación de crédito / Actualización crédito | 06-06-2022 | 08-06-2022 | |
| Dictamen Pericial | 06-06-2022 | 08-06-2022 | |
| Incidente Levantamiento secuestro vehículo - Art 110 CGP | 16-06-2022 | 21-06-2022 | |
| Fijación Lista Recurso Reposición Art 110 CGP | 21-06-2022 | 21-06-2022 | |
| Liquidación de crédito / Actualización crédito | 21-06-2022 | 23-06-2022 | |



21+2018-1244+AutoTrasladoObjecionAvaluo+C2.pdf 1 / 1 100%

Quédate en Casa
PROTEGIENDOME TE PROTEJO
EL AUTOCUIDADO DEPENDE TI

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**
**TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN**
**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**
**Correo Electrónico**j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co
**Celular / 3154806132**

Tunja, diez (10) de junio de dos mil veintidós (2022).

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **TRASLADO OBJECION AVALUO – C2-** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DE DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900320180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA** |
| **DEMANDADOS** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

Del escrito de observaciones que presenta la parte demandada **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** y que obra en el numeral 33 C2 -Expediente Digital radicado en contra del avaluó presentado por la parte demandante[1], se ordena dar traslado por el término de tres (3) días - Artículos 444-2 del C.G.P.-.

Informar a las partes y apoderados que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el **horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am a 5:00 p.m**

1

**REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL**
**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL TRANSFORMADO**
**TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**

**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**
**TRASLADO OBJECIONES AVALUO INMUEBLE JULIO 01 DE 2022**

| No. | NÚMERO DE PROCESO | CLASE DE PROCESO | DEMANDANTE | DEMANDADO | TIPO DE TRASLADO | TERMINO | FECHA INICIAL | FECHA FINAL | VER DOCUMENTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 15001418900120 18-01244-00 | EJECUTIVO SUMAS DE DINERO | SATURNINO TURCA TURCA | ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO | Objeciones avalúo Inmueble parte demandada | 03 Días | 01-07-2022 | 06-07-2022 | |

**CONSTANCIA SECRETARIAL**

La suscrita Secretaria del Juzgado 03 de pequeñas causas y competencia múltiple da el siguiente traslado:

**Fecha** **01 de julio de 2022**
**Hora Fijación** **08:00 a.m.**

**Angela Consuelo Bermúdez**
Secretaria

# PROCESO EJECUTIVO No. 2018 - 1244

Castellanos & Torres Abogados Asociado <castellanos.torresabogados@gmail.com>

Mié 28/09/2022 9:07

Para: Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja <j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buen día al Despacho,
Por medio del presente correo electrónico me permito hacer allegar al proceso ejecutivo No. 2.018 - 1244 adelantado por el señor SATURNINO TURCA TURCA en contra de ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO, con el fin de impulsar el proceso judicial y presentar otras solicitudes.

Lo anterior, teniendo en cuenta que dentro del mismo no se ha procedido a la etapa subsiguiente desde el día 6 de julio del presente año. Por lo tanto, me permito adjuntar un archivo en formato PDF.
Atentamente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS**
**ERIKA PAOLA TORRES AGUIRRE**
Abogados Especializados

C&T
ABOGADOS ASOCIADOS
CASTELLANOS & TORRES
Cel: 3005293859 / 3204679770
Calle 5 No. 10 - 01
Samacá, Boyacá

Remitente notificado con
Mailtrack

Señora:
**JUEZ TERCERA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**
E. S. D.

**Ref. :** Proceso Ejecutivo Singular No. 2018-1244
**De :** SATURNINO TURCA TURCA
**Contra:** ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO

JUAN ANDRES CASTELLANOS CARDENAS, mayor de edad, domiciliado y residente en Samacá e identificado como aparece al pie de mi firma, obrando en mi condición de apoderado judicial de la parte actora del proceso de la referencia, respetuosamente me dirijo a la señora Juez con el objeto de solicitar al Despacho se **IMPULSE** el proceso judicial de la referencia, y prosiga con la etapa procesal correspondiente, toda vez la parte demandada presentó avalúo sin que se presentara objeción alguna, por lo tanto, el Despacho debe impartirle la aprobación, más aún cuando cumple con los presupuestos exigidos.

Por lo aquí expuesto, debe impartirse el trámite procesal subsiguiente, siendo este, **señalar fecha y hora para llevar a cabo la Diligencia de Remate**, conforme lo dispuesto en el artículo 448 del Código General del Proceso.

Finalmente, se reitera al Despacho, para que requiera al secuestre ASACOB S.A.S., esto a fin que informe la gestión realizada sobre los bienes inmuebles encomendados a partir de la diligencia de secuestro realizada el día dieciséis (16) de diciembre del año 2.019, so pena de aplicar las sanciones a que hubiere lugar; además también solicito al Despacho se sirva de relevarlo del cargo teniendo en cuenta que no ha cumplido las obligaciones legales a su cargo, y mientras se surte la Diligencia de Remate, se designe un nuevo secuestre para la administración de los bienes legalmente embargados y secuestrados.

Cordialmente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS C.**
C.C. No. 1.049.626.845 de Tunja
T.P. No. 259.021 del C.S.J.

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**
**TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN**
**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**

**Correo Electrónicoj03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co**
**Celular / 3154806132**

Tunja, trece (13) de octubre de dos mil veintidós (2022).

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **AUTO RESUELVE OBJECION AVALUO C2** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001400300620180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

**ASUNTO**

Se decide enseguida la objeción al avalúo pericial presentada por el apoderado judicial de la demandada **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO.**



**ARGUMENTOS DE LA OBJECION**

El apoderado de la parte demandada señala que teniendo en cuenta que los avalúos en los procesos ejecutivos deben ser claros, precisos, detallados y que en el deben concurrir y referenciarse los fundamentos técnicos utilizados; y que en el presente caso el avaluó presentado por el ejecutante se aleja de la realidad mobiliaria de la ciudad de Tunja, razón por la cual se procede a dar un avaluó general en aplicación de las normas de estratificación catastral sin tener en cuenta factores a aplicar como plusvalía, ubicación comercial, coeficiente de desarrollo sectorial y diversos vectores que influyen directamente en el precio comercial del inmueble por su ubicación.

Que en el presente caso el ejecutante asigna al inmueble un valor de CIENTO TRECE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA MIL QUINIENTOS PESOS ($113.890. 500.oo), avaluó que no se ajusta a la realidad pues el precio real del inmueble como consta en el avaluó anexo a la presente solicitud es de CIENTO QUINCE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS

CUARENTA PESOS ($'115'634. 540.oo), valor que supera el presentado.

## FUNDAMENTOS DE LA DECISIÓN

En atención de los lineamientos del artículo 232 del Código General del Proceso, se ha de determinar si se aprueba o no la objeción planteada.

Considera el apoderado de la parte demandada que el avalúo asignado al inmueble embargado y secuestrado en este proceso, no se compadece con su valor comercial, y para comprobar su afirmación presenta una experticia rendida por un perito particular.

De las pruebas que obran en el paginario, y que básicamente sería el avalúo realizado por perito particular contratado por la parte demandada que obra en la anotación 33 expediente electrónico C2, presentado como prueba de la objeción del dictamen presentado por la parte actora, soportado en el avalúo catastral del inmueble, el despacho encuentra que la diferencia entre los dos avalúos es mínima, es decir, el precio establecido por la parte actora es de $113.890.500,oo, y el de la parte demandada es $115.634.540,oo, valga decir una diferencia de $1.744.040,oo, diferencia que no es significativa, sin embargo, en aras de que la subasta se realice por el valor comercial y justo del inmueble objeto de las medidas, el despacho, declarara probada la objeción, y fijara y aprobara como valor definitivo del inmueble la suma de $115.634.540,oo, debido a que se soporta en el dictamen pericial rendido por una persona idónea, y que corresponde al precio comercial del bien.



Con fundamento en estas consideraciones el Juzgado,

## RESUELVE

**PRIMERO:** Declarar probada la objeción al avalúo del inmueble inscrito en el folio de matrícula 070-213428, en atención de los motivos expuestos.

**SEGUNDO:** Aprobar como avalúo definitivo del inmueble inscrito en el folio de matrícula 070-203391, la suma de **$115.634.540**

**TERCERO:** En firme esta decisión se fijará fecha de remate

**CUARTO:** Informar a las partes y apoderados que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el.**horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am** a **5:00 p.m**

**NOTIFICAR Y CUMPLIR**

**La Juez**

**Proyecto RQ**

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 003 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**

Tunja; **13 de Octubre de 2022**
providencia anterior es notificada por **ESTADO ELECTRONICO 76**
Fecha; **14 de Octubre de 2022**

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
**SECRETARIA**

**MÓNICA ISABEL RINCÓN ARANGO**
**Firmado Electrónicamente**



**CANALES DE ATENCIÓN JUZGADO 06 CIVIL MUNICIPAL TUNJA/03 PEQUEÑAS CAUSAS TUNJA**
**Correo Electrónico: j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co**
**WhatsApp / Celular. 3154806132**
**Consulta Procesos** https://consultaprocesos.ramajudicial.gov.co/procesos/bienvenida
**Consulta Estados Electrónicos/ autos/J6CMT** https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-006-civil-municipal-de-tunja
**Consulta Estados Electrónicos/ autos/J3PCT** https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-de-pequenas-causas-y-competencia-multiple-de-tunja

**Firmado Por:**

**Monica Isabel Rincon Arango**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 006**

**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c10a1c4fdebc9c3472b8817032cf5f32781318b5ee2e886b1c8ec0f867db219e**

Documento generado en 13/10/2022 04:05:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

## PROCESO EJECUTIVO No. 2.018 - 1244

Castellanos & Torres Abogados Asociado <castellanos.torresabogados@gmail.com>

Jue 20/04/2023 16:31

Para: Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja <j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: consultoresprofesionalesltda@gmail.com <consultoresprofesionalesltda@gmail.com>

Buen día al Despacho,
Por medio del presente correo electrónico me permito radicar memorial al proceso Ejecutivo No. **2.018 - 1244**, adelantado por SATURNINO TURCA TURCA, en contra de ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO, que contiene requerimiento de impulso procesal.

Por tal razón, me permito adjuntar un archivo en formato PDF.

Requerimiento Juzgado, Solicitud Diligenci...

**El correo del suscrito abogado es el mismo que se encuentra inscrito en el Registro Nacional de Abogados del Consejo Superior de la Judicatura.**

**Asimismo, se hace constar que el presente memorial se remite igualmente a la representación judicial de la otra parte procesal, dando aplicación a lo dispuesto por el numeral 14 del artículo 78 del C.G.P, en concordancia con la Ley 2213 de 2.022.**

Atentamente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS**
Abogados Especializados

C&T

ABOGADOS ASOCIADOS
CASTELLANOS & TORRES
Cel: 3005293859 / 3204679770
Calle 5 No. 10 - 01 Samacá, Boyacá
Carrera 10 No. 20 - 50 of. 204 Tunja, Boyacá

**Juan Andrés Castellanos Cárdenas**
**Erika Paola Torres Aguirre**
Abogados

Señora:
**JUEZ TERCERA MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**
E. S. D.

**Ref. :** Proceso Ejecutivo No. 2018 – 1244
**De :** SATURNINO TURCA TURCA
**Contra:** ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS**, mayor de edad, domiciliado en el municipio de Samacá e identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando como apoderado judicial de la sucesión procesal del señor SATURNINO TURCA TURCA (Q.E.P.D), la cual fuere reconocida mediante auto de fecha treinta (30) marzo de 2.023, respetuosamente me dirijo a la señora Juez con el objeto de **Reiterar** al Despacho se **IMPULSE** el proceso judicial de la referencia, y prosiga con la etapa correspondiente, que se trata de *fijar fecha y hora para realizar la Diligencia de Remate del bien inmueble debidamente embargado y secuestrado.*

La anterior solicitud la elevo, toda vez que el Despacho mediante auto de fecha trece (13) de octubre de 2.022, aprobó cómo **avalúo definitivo** del inmueble identificado con Folio de Matrícula Inmobiliaria 070-203391 de la ORIP de Tunja, por la suma de $ 115.634.540 M/CTE, además que, el numeral tercero de la referida providencia señaló que "*En firme esta decisión se fijará fecha de remate*", presupuesto que ya se configuró, resultando procedente la presente petición.

Por lo aquí expuesto, debe impartirse el trámite procesal subsiguiente, siendo este, **señalar fecha y hora para llevar a cabo la Diligencia de Remate**, conforme lo dispuesto en el artículo 448 del Código General del Proceso.

Cordialmente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS C.**
C.C. No. 1.049.626.845 de Tunja
T.P. No. 259.021 del C.S.J.

Calle 5 No. 10 – 01 **Samacá, Boyacá**
Carrera 10 No.20 – 50 oficina 204 **Tunja, Boyacá**
Cel: 300 529 3859 // 320 467 9770
Email: castellanos.torresabogados@gmail.com

Tunja, veintiuno (21) de junio de dos mil veintitrés (2023)

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **REQUIERE SECUESTRE - C2-** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

Requerir al representante legal de **ASACOB SAS** y a la secuestre designada **CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA**, con el fin de que rinda cuentas de su gestión del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391 y **Anexe registro fotográfico del inmueble** ubicado en la carrera 12 No 27-67 Barrio Santa Lucia - Tunja dejado bajo su custodia por la **ALCALDIA MAYOR DE TUNJA** el dieciséis (16) de diciembre de dos mil diecinueve (2019).



Por secretaría librar oficio al correo electrónico asacob-sas2013@hotmail.com y a la calle 17 No. 1-44 interior 5 – oficio 104 de Tunja, así como a la secuestre designada de conformidad con los datos reportados en la diligencia de secuestro

Informar a las partes y apoderados que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el **horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am** a **5:00 p.m**

**NOTIFICAR YCUMPLIR**

**La Juez**

**Proyecto RQ**

**MÓNICA ISABEL RINCÓN ARANGO**

**Firmado Electrónicamente**

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA
TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN
JUZGADO 003 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA

Tunja: 21 de Junio de 2023
providencia anterior es notificada por ESTADO ELECTRONICO 40
Fecha: 22 de Junio de 2023

ANGELA CONSUELO BERMUDEZ
SECRETARIA

**Firmado Por:**

**Monica Isabel Rincon Arango**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 006**

**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9e582efb131130f938faaa8f344bf0d15b76bd3ac463574906069d9c8f5d4a93**

Documento generado en 21/06/2023 10:53:50 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

Tunja, veintiuno (21) de junio de dos mil veintitrés (2023)

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **FIJA FECHA CELEBRACION REMATE VIRTUAL INMUEBLE- C2-** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTES** | **SATURNINO TURCA TURCA**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>***-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO*** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

1

De acuerdo con lo solicitado por el ejecutante y en aplicación a lo establecido en el artículo 448 del Código General del Proceso y el artículo 132 ibidem previo control de legalidad y al no observarse vicio o irregularidad que deba ser subsanada al tenor del artículo 133 de la norma en cita se procederá a fijar fecha de remate.

Por lo expuesto el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Fijar el **VEINTISIETE (27) DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRES (2023) a las dos y treinta minutos de la tarde (2:30 pm)** como fecha para realizar la diligencia de remate virtual del del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391 y No predial 01-02-00-00-0202-0026-0-00-00-0000 de propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** identificada con la cédula de ciudadanía No 40.019.216 que se encuentra legalmente embargado, secuestrado y avaluado.

**SEGUNDO:** La diligencia de remate de se llevara a cabo de forma virtual a través

de la plataforma Microsoft Teams, que puede ser descargada en el link https://www.microsoft.com/es-co/microsoft-365/microsoft-teams/download-app De conformidad a lo establecido en los artículos 7 de la ley 2213 de 2022 y el link de acceso a la diligencia se podrá consultar en el micrositio asignado en la página web del Juzgado Sexto Civil Municipal de Tunja – Sección **Cronograma de audiencias –** para acceso y consulta de los interesados así como el expediente digitalizado para su consulta en el micrositio del Juzgado.

**TERCERO:** La subasta se abrirá el **veintisiete (27) de septiembre de dos mil veintitrés (2023) a las dos y treinta minutos de la tarde (2:30 am)** y no se cerrará sino después de haber trascurrido una hora desde el comienzo de la licitación advirtiendo que la postura admisible será la que cubra el **setenta por ciento (70%)** - del valor del avalúo del inmueble[1]obrante en el numeral 52 C02 Expediente Digital – Primera Instancia -, es decir, **$80.944.178** y previa consignación del cuarenta por ciento (40%) del valor del avalúo, es decir, **$46.253.816** a órdenes del Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Tunja en la cuenta de depósitos judiciales No **150012051003** del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA.**



**CUARTO:** Anunciar la subasta al público mediante inclusión en un listado publicado por una vez en el periódico **EL TIEMPO** o **LA REPÚBLICA** el día domingo y debe divulgarse con una antelación no inferior a diez (10) días de la fecha en que se realizara la almoneda y debe contener: - los ítems referenciados 450 CGP – la plataforma virtual que se utilizara para la diligencia de remate – la cuenta de correo institucional donde se recibirán las posturas u ofertas de remate – indicar que la diligencia se realizará bajo los parámetros del CGP y los fijados en Circular PCSJC21-26- informar que el link para acceder a la audiencia de remate virtual estará publicado en la página www.ramajudicial.gov.co - página web del Juzgado Sexto Civil Municipal de Oralidad de Tunja – Sección **Cronograma de audiencias –** para acceso y consulta de los interesados. -indicar que el expediente se encuentra digitalizado y disponible para su consulta en el micrositio del despacho-

[1] **$115.634.540**

**QUINTO:** Por secretaria elaborar aviso de remate que debe incluir los ítems del artículo 450 CGP y remitir copia del documento al correo electrónico de la parte ejecutante y su apoderado. Dejar constancia en el expediente.

**SEXTO:** Por Secretaría publicar el aviso de remate en el micrositio de la página web de la rama judicial asignado al Juzgado Sexto Civil Municipal de Tunja en la sección **Avisos**.https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-006-civil-municipal-de-tunja Dejar constancia en el expediente.

**SEPTIMO:** Por Secretaría publicar el expediente No **15001400300720130039800** para consulta de los interesados en el micrositio de la página web de la rama judicial asignado al Juzgado Sexto Civil Municipal de Tunja. https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-006-civil-municipal-de-tunja

**OCTAVO:** La parte demandante debe aportar la publicación del aviso y un certificado de tradición del inmueble a subastar expedido dentro del mes anterior a la fecha fijada para la realización de la almoneda.



**NOVENO:** Las ofertas se allegarán por los postores en sobre cerrado en donde se anexará la consignación del depósito judicial y se podrán presentar dentro de la hora siguiente en que de abre la puja o dentro de los cinco (5) días anteriores a la fecha en que se realizará el remate. – Artículo 448- 451- y 452 CGP. – Circular **PCSJC21-26**

**DECIMO:** Las posturas de remate deben remitirse de forma digital – legible y debidamente suscrita y como mínimo deben registrar la siguiente información conforme a la Circular **PCSJC21-26** así: a) Referencia del bien por el que se pretende realizar la postura. b) valor en números y letras del bien por el que se efectúa la postura realizada. c) Si se trata de persona natural debe indicar nombre completo – identificación del postor – número de celular - correo electrónico y los datos de su apoderado cuando actúe por intermedio de este. d) Si se trata de persona jurídica se debe expresar la razón social de la entidad – Nit – nombre completo e identificación del representante legal – celular y datos del apoderado judicial en caso de actúe por intermedio de apoderado judicial- Anexar copia del

documento de identidad del postor si es persona natural o del certificado de existencia y representación del postor si es persona jurídica con expedición de no superior a 30 días o copia del poder y documento de identidad del apoderado cuando se pretenda hacer postura por intermedio de apoderado – anexar copia del depósito judicial para hacer postura equivalente al 40% del avalúo del inmueble por el que se presente postura, de conformidad a lo indicado en el artículo 451 CGP salvo que se trate de postor por cuenta de su crédito.

**ONCE:** La presentación de posturas se harán de forma digital y deberán enviarse **única y exclusivamente a través de mensaje de correo electrónico remitida al correo institucional** j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co y en donde se debe informar número telefónico de contacto o celular y la cuenta de correo electrónico. Solo se tendrán por presentadas en debida forma las posturas electrónicas que cumplan con los siguientes requisitos y que se alleguen dentro de los términos previstos en los artículos 451 y 452 CGP así:

- **ASUNTO:** El mensaje de datos con fines de postura que sea remitido via correo electrónico deberá indicar en el ítem se asunto lo siguiente: Numero de Radicación del Proceso- 23 dígitos-
- **OFERTA:** Para garantizar la reserva y seguridad de la oferta al tenor del artículo 452 CGP la postura electrónica y todos sus anexos, deberán adjuntarse al mensaje del correo electrónico en un **ÚNICO ARCHIVO PDF PROTEGIDO CON CONTRASEÑA** que se denominará **OFERTA.**[2] En el curso de la diligencia de remate el Juez le solicitará la clave al postor para abrir el documento y en caso de no asistir a la audiencia virtual se realizará comunicación con el postor a los teléfonos de contacto registrados en la postura.



**DOCE:** Informar a las partes y apoderados que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el.**horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am** a **5:00 p.m**

[2] Solo el postulante puede tener acceso a la información incluida en su archivo PDF

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA
TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN
JUZGADO 003 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA

Tunja: 21 de Junio de 2023
providencia anterior es notificada por ESTADO ELECTRONICO 40
Fecha: 22 de Junio de 2023

ANGELA CONSUELO BERMUDEZ
SECRETARIA

**NOTIFICAR YCUMPLIR**

**La Juez**

**Proyecto RQ**

**MÓNICA ISABEL RINCÓN ARANGO**

**Firmado Electrónicamente**

**Firmado Por:**

**Monica Isabel Rincon Arango**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 006**

**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e2dda02dc51c649d7c9e310f6f52b8c1d559d91a86220b34f7e5a2717efc890f**

Documento generado en 21/06/2023 10:53:51 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Tunja, siete (07) de julio de dos mil veintitrés (2023).

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **LINK AUDIENCIA VIRTUAL REMATE INMUEBLE- ART 452 CGP- C2-** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

- Plataforma ➔ Microsoft Teams
- Link ingreso Sala Subasta Virtual

  **https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ameeting_MTk1YjI1ZTItODMwYS00NDkzLWIwYjgtMTQ5YTI1ZGQwNDFi%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%220a985c38-1e3e-4f52-bc76-0f4c36a7da31%22%7d**

  Fecha y Hora Inicio Audiencia Virtual Remate.➔27 de Septiembre de 2023 / 2:30 PM.



**La Juez**

**MÓNICA ISABEL RINCÓN ARANGO**
**Firmado Electrónicamente**

**Firmado Por:**

**Monica Isabel Rincon Arango**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 006**

**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2dfff4492850c6026ab974467d72f28382a991b7272b938cf607ad4004a166b0**

Documento generado en 07/07/2023 04:55:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

Tunja, once (11) de julio de dos mil veintitrés (2023).

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **CORRIGE AUTO FIJA FECHA AUDIENCIA REMATE VIRTUAL INMUEBLE- C2-** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTES** | **SATURNINO TURCA TURCA**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

1

De conformidad a lo establecido en el Artículo 286 CGP se corrige al auto de fecha veintiuno (21) de junio de dos mil veintitrés (2023) por incurrir en error en los numerales SEGUNDO – CUARTO – SEXTO y SEPTIMO por lo tanto se corrige así:

De acuerdo con lo solicitado por el ejecutante y en aplicación a lo establecido en el artículo 448 del Código General del Proceso y el artículo 132 ibidem previo control de legalidad y al no observarse vicio o irregularidad que deba ser subsanada al tenor del artículo 133 de la norma en cita se procederá a fijar fecha de remate.

Por lo expuesto el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Fijar el **VEINTISIETE (27) DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRES (2023) a las dos y treinta minutos de la tarde (2:30 pm)** como fecha para realizar

la diligencia de remate virtual del del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391 y No predial No 01-02-00-00-0202-0026.-0-00-00-0000 de propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** identificada con la cédula de ciudadanía No 40.019.216 que se encuentra legalmente embargado, secuestrado y avaluado.

**SEGUNDO:** La diligencia de remate de se llevara a cabo de forma virtual a través de la plataforma Microsoft Teams, que puede ser descargada en el link https://www.microsoft.com/es-co/microsoft-365/microsoft-teams/download-app De conformidad a lo establecido en los artículos 7 de la ley 2213 de 2022 y el link de acceso a la diligencia se podrá consultar en el micrositio asignado en la página web del Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Tunja – Sección **Cronograma de audiencias –** para acceso y consulta de los interesados así como el expediente digitalizado para su consulta en el micrositio del Juzgado.



**TERCERO:** La subasta se abrirá el **veintisiete (27) de septiembre de dos mil veintitrés (2023) a las dos y treinta minutos de la tarde (2:30 am)** y no se cerrará sino después de haber trascurrido una hora desde el comienzo de la licitación advirtiendo que la postura admisible será la que cubra el **setenta por ciento (70%)** - del valor del avalúo del inmueble[1] obrante en el numeral 52 C02 Expediente Digital – Primera Instancia -, es decir, **$80.944.178** y previa consignación del cuarenta por ciento (40%) del valor del avalúo, es decir, **$46.253.816** a órdenes del Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Tunja en la cuenta de depósitos judiciales No **150012051003** del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA.**

**CUARTO:** Anunciar la subasta al público mediante inclusión en un listado publicado por una vez en el periódico **EL TIEMPO** o **LA REPÚBLICA** el día domingo y debe divulgarse con una antelación no inferior a diez (10) días de la fecha en que se realizara la almoneda y debe contener: - los ítems referenciados 450 CGP – la plataforma virtual que se utilizara para la diligencia de remate – la cuenta de correo

[1] **$115.634.540**

institucional donde se recibirán las posturas u ofertas de remate – indicar que la diligencia se realizará bajo los parámetros del CGP y los fijados en Circular PCSJC21-26- informar que el link para acceder a la audiencia de remate virtual estará publicado en la página www.ramajudicial.gov.co - página web del Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Tunja – Sección **Cronograma de audiencias –** para acceso y consulta de los interesados. -indicar que el expediente se encuentra digitalizado y disponible para su consulta en el micrositio del despacho-

-**QUINTO:** Por secretaria elaborar aviso de remate que debe incluir los ítems del artículo 450 CGP y remitir copia del documento al correo electrónico de la parte ejecutante y su apoderado. Dejar constancia en el expediente.

**SEXTO:** Por Secretaría publicar el aviso de remate en el micrositio de la página web de la rama judicial asignado al Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencia Multiple de Tunja en la sección **Avisos**_ Dejar constancia en el expediente.



**SEPTIMO:** Por Secretaría publicar el expediente No **15001418900120180124400** para consulta de los interesados en el micrositio de la página web de la rama judicial asignado al Juzgado Sexto Civil Municipal de Tunja. https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-006-civil-municipal-de-tunja

**OCTAVO:** La parte demandante debe aportar la publicación del aviso y un certificado de tradición del inmueble a subastar expedido dentro del mes anterior a la fecha fijada para la realización de la almoneda.

**NOVENO:** Las ofertas se allegarán por los postores en sobre cerrado en donde se anexará la consignación del depósito judicial y se podrán presentar dentro de la hora siguiente en que de abre la puja o dentro de los cinco (5) días anteriores a la fecha

en que se realizará el remate. – Artículo 448- 451- y 452 CGP. – Circular **PCSJC21-26**

**DECIMO:** Las posturas de remate deben remitirse de forma digital – legible y debidamente suscrita y como mínimo deben registrar la siguiente información conforme a la Circular **PCSJC21-26** así: a) Referencia del bien por el que se pretende realizar la postura. b) valor en números y letras del bien por el que se efectúa la postura realizada. c) Si se trata de persona natural debe indicar nombre completo – identificación del postor – número de celular - correo electrónico y los datos de su apoderado cuando actúe por intermedio de este. d) Si se trata de persona jurídica se debe expresar la razón social de la entidad – Nit – nombre completo e identificación del representante legal – celular y datos del apoderado judicial en caso de actúe por intermedio de apoderado judicial- Anexar copia del documento de identidad del postor si es persona natural o del certificado de existencia y representación del postor si es persona jurídica con expedición de no superior a 30 días o copia del poder y documento de identidad del apoderado cuando se pretenda hacer postura por intermedio de apoderado – anexar copia del depósito judicial para hacer postura equivalente al 40% del avalúo del inmueble por el que se presente postura, de conformidad a lo indicado en el artículo 451 CGP salvo que se trate de postor por cuenta de su crédito.



**ONCE:** La presentación de posturas se harán de forma digital y deberán enviarse **única y exclusivamente a través de mensaje de correo electrónico remitida al correo institucional** j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co y en donde se debe informar número telefónico de contacto o celular y la cuenta de correo electrónico. Solo se tendrán por presentadas en debida forma las posturas electrónicas que cumplan con los siguientes requisitos y que se alleguen dentro de los términos previstos en los artículos 451 y 452 CGP así:

- **ASUNTO:** El mensaje de datos con fines de postura que sea remitido via correo electrónico deberá indicar en el ítem se asunto lo siguiente: Numero de Radicación del Proceso- 23 dígitos-

- **OFERTA:** Para garantizar la reserva y seguridad de la oferta al tenor del artículo 452 CGP la postura electrónica y todos sus anexos, deberán adjuntarse al mensaje del correo electrónico en un **ÚNICO ARCHIVO PDF PROTEGIDO CON CONTRASEÑA** que se denominará **OFERTA.**[2] En el curso de la diligencia de remate el Juez le solicitará la clave al postor para abrir el documento y en caso de no asistir a la audiencia virtual se realizará comunicación con el postor a los teléfonos de contacto registrados en la postura.

**DOCE:** Informar a las partes y apoderados que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el.**horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am** a **5:00 p.m**

**NOTIFICAR Y CUMPLIR**

**La Juez**

**Proyecto RQ**

**MÓNICA ISABEL RINCÓN ARANGO**
**Firmado Electrónicamente**

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA
TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN
JUZGADO 003 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA

Tunja: 11 de Julio de 2023
providencia anterior es notificada por ESTADO ELECTRONICO 45
Fecha: 12 de Julio de 2023

ANGELA CONSUELO BERMUDEZ
SECRETARIA



[2] Solo el postulante puede tener acceso a la información incluida en su archivo PDF

**Firmado Por:**

**Monica Isabel Rincon Arango**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 006**

**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eb5f78be0dc113da9c8a981c7b0fd71b52c44e84da303ad8c5a007fcb432d9e1**

Documento generado en 11/07/2023 03:36:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA
**Correo Electrónico j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co**
**Calle 19 No. 8-11 Piso 02 Celular 3154806132**

Tunja, 6 de julio de 2022
**Oficio 1917**

Señor
**REPRESENTANTE LEGAL ASACOB S.A.S**
Carrera 13 No 18-05 Telefax (08) 7404857 Celulares 3208561939
asacob-sas2013@hotmail.com
Tunja - Boyacá

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **REQUIERE SECUESTRE** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DE DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900320180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA C.C 4.233.512**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO C.C 40.019.216.** |

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha veintiuno (21) de junio de dos mil veintitrés (2023) proferido en el asunto de la referencia se dispuso Requerir al representante legal de **ASACOB SAS** y a la secuestre designada **CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA**, con el fin de que rinda cuentas de su gestión del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 070- 203391 y **Anexe registro fotográfico del inmueble** ubicado en la carrera 12 No 27- 67 Barrio Santa Lucia - Tunja dejado bajo su custodia por la **ALCALDIA MAYOR DE TUNJA** el dieciséis (16) de diciembre de dos mil diecinueve (2019).

Lo anterior so pena de las sanciones de ley- Artículos 49 – 50 y 51 CGP.

**Se informa que todos los memoriales o documentos deben ser remitidos UNICAMENTE al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co EN FORMATO PDF** en el **horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am a 5:00 p.m.** Los mensajes de datos que se remitan después de las 5.00 p.m. no serán recepcionados por el buzón del correo institucional.

Cordialmente,

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
Secretaria

**Firmado Por:**

**Angela Consuelo Bermudez**

**Secretario**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5cb0d0f9493cb54327242aefaa45944578b798312355391ba4c574d915173573**

Documento generado en 07/07/2023 03:17:33 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**SE REMITE OFICIO 1917 REQUIERE SECUESTRE RAD 2018-1244**

Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja
<j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Vie 7/07/2023 15:47

Para:ASACOB S.A.S <asacob-sas2013@hotmail.com>

1 archivos adjuntos (271 KB)
Oficio1917RequiereSecuestre201801244.pdf;

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**

Tunja, 07 de julio de 2023

| | |
|---|---|
| **Referencia** | Notificación Actuación |
| **Asunto** | Remisión Oficio 1917 |
| **Expediente** | 15001418900320180124400 |

Señor
REPRESENTANTE LEGAL ASACOB S.A.S
Carrera 13 No 18-05 Telefax (08) 7404857 Celulares 3208561939
asacob-sas2013@hotmail.com
Tunja - Boyacá

Cordial Saludo

Me permito remitir el referido oficio por medio del cual se le notifica una actuación.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Adjunto archivo PDF

Atentamente,

**ANGELA BERMUDEZ**
**Secretaria**

# Entregado: SE REMITE OFICIO 1917 REQUIERE SECUESTRE RAD 2018-1244

postmaster@outlook.com <postmaster@outlook.com>
Vie 7/07/2023 15:47
Para:ASACOB S.A.S <asacob-sas2013@hotmail.com>

1 archivos adjuntos (71 KB)
SE REMITE OFICIO 1917 REQUIERE SECUESTRE RAD 2018-1244;

## El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios:

ASACOB S.A.S

Asunto: SE REMITE OFICIO 1917 REQUIERE SECUESTRE RAD 2018-1244

Tunja, 6 de julio de 2022
**Oficio 1918**

**Señora**
**CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA SECUESTRE ASACOB S.A.S**
Carrera 13 No 18-05 Telefax (08) 7404857 Celulares 3208561939
asacob-sas2013@hotmail.com
Tunja - Boyacá

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **REQUIERE SECUESTRE** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DE DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900320180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA C.C 4.233.512**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO C.C 40.019.216.** |

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha veintiuno (21) de junio de dos mil veintitrés (2023) proferido en el asunto de la referencia se dispuso Requerir al representante legal de **ASACOB SAS** y a la secuestre designada **CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA**, con el fin de que rinda cuentas de su gestión del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 070- 203391 y **Anexe registro fotográfico del inmueble** ubicado en la carrera 12 No 27- 67 Barrio Santa Lucia - Tunja dejado bajo su custodia por la **ALCALDIA MAYOR DE TUNJA** el dieciséis (16) de diciembre de dos mil diecinueve (2019).

Lo anterior so pena de las sanciones de ley- Artículos 49 – 50 y 51 CGP.

**Se informa que todos los memoriales o documentos deben ser remitidos UNICAMENTE al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co EN FORMATO PDF** en el **horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am a 5:00 p.m.** Los mensajes de datos que se remitan después de las 5.00 p.m. no serán recepcionados por el buzón del correo institucional.

Cordialmente,

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
Secretaria

**Firmado Por:**

**Angela Consuelo Bermudez**

**Secretario**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6dbc628299f1b1b3f3c4ebc2681428177da952149759a88ed6df707553301ded**

Documento generado en 07/07/2023 03:17:34 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**SE REMITE OFICIO 1918 REQUIERE SECUESTRE RAD 218-1244**

Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja
<j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Vie 7/07/2023 15:49

Para:ASACOB S.A.S <asacob-sas2013@hotmail.com>

1 archivos adjuntos (289 KB)
Oficio1918RequiereSecuestre201801244.pdf;

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**

Tunja, 07 de julio de 2023

| | |
|---|---|
| **Referencia** | Notificación Actuación |
| **Asunto** | Remisión Oficio 1918 |
| **Expediente** | 15001418900320180124400 |

Señora
CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA SECUESTRE ASACOB S.A.S
Carrera 13 No 18-05 Telefax (08) 7404857 Celulares 3208561939
asacob-sas2013@hotmail.com
Tunja - Boyacá

Cordial Saludo

Me permito remitir el referido oficio por medio del cual se le notifica una actuación.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Adjunto archivo PDF

Atentamente,

**ANGELA BERMUDEZ**
**Secretaria**

# Entregado: SE REMITE OFICIO 1918 REQUIERE SECUESTRE RAD 218-1244

postmaster@outlook.com <postmaster@outlook.com>
Vie 7/07/2023 15:49
Para:ASACOB S.A.S <asacob-sas2013@hotmail.com>

1 archivos adjuntos (71 KB)
SE REMITE OFICIO 1918 REQUIERE SECUESTRE RAD 218-1244;

## El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios:

ASACOB S.A.S

Asunto: SE REMITE OFICIO 1918 REQUIERE SECUESTRE RAD 218-1244

## RESPUESTA OFICIO 1918 REQUIERE SECUESTRE RAD 218-1244

ASACOB S.A.S <asacob-sas2013@hotmail.com>
Jue 13/07/2023 18:23
Para:Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja <j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (235 KB)
15001418900320180124400.pdf;

Cordial Saludo

Se envía informe respectivo

---

**De:** Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja
**Enviado:** viernes, 7 de julio de 2023 15:49
**Para:** ASACOB S.A.S
**Asunto:** SE REMITE OFICIO 1918 REQUIERE SECUESTRE RAD 218-1244

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**

Tunja, 07 de julio de 2023

| | |
|---|---|
| **Referencia** | Notificación Actuación |
| **Asunto** | Remisión Oficio 1918 |
| **Expediente** | 15001418900320180124400 |

Señora
CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA SECUESTRE ASACOB S.A.S
Carrera 13 No 18-05 Telefax (08) 7404857 Celulares 3208561939
asacob-sas2013@hotmail.com
Tunja - Boyacá

Cordial Saludo

Me permito remitir el referido oficio por medio del cual se le notifica una actuación.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Adjunto archivo PDF

Atentamente,

**ANGELA BERMUDEZ**
**Secretaria**

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

NIT:900396875-1

Tunja, 13 de Julio de 2023

Señor
**Juzgado Sexto Civil Municipal De Oralidad Transformado Transitoriamente En Juzgado Tercero De Pequeñas Causas Y Competencia Multiple De Tunja**
j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co
E.S.D.

**Ejecutivo Sumas De Dinero**
**Referencia: 15001418900320180124400**
**Demandante: Saturnino Turca Turca C.C 4.233.512**
**Sucesores Procesales- -Eliecer Turca Gonzalez -Hilda Turca Gonzalez -Javier Turca Gonzalez -Zoraida Turca Gonzalez -Sandra Lorena Turca Laguado Demandado Ana Del Carmen Molina Cuervo C.C 40.019.216**.

Cordial saludo:

Respetuosamente en atencion a su requerimiento mediante Oficio Nº 1918 de fecha 06 De JULIO De 2022. en concordancia con en auto de fecha veintiuno (21) de junio de dos mil veintitrés (2023) proferido en el asunto de la referencia se informa que el inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 070- 203391 fue dejado en deposito gratuito según obra en diligencia de secuestro en cabeza del señ{or demandado; asi mismo se anexa registro fotográfico del inmueble ubicado en la carrera 12 No 27- 67 Barrio Santa Lucia -Tunja dejado bajo su custodia por la ALCALDIA MAYOR DE TUNJA el dieciséis (16) de diciembre de dos mil diecinueve (2019). Razón por la cual a la fecha no ha generado ingresos.

Por lo anteriormente expuesto y en razon a que la empresa ya no hace parte de la lista de auxiliares de la justicia se procede a dejar a disposicion el bien objeto de cautela para lo pertinente.

Lo anteriro para su conocimiento y fines pertinentes

Atentamente,

**JORGE ALBERTO ROBLES CAMACHO**
ASACOB SAS
Gerente

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA

**Correo Electrónico** j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co
**Calle 19 No. 8-11 Piso 02 Celular 3154806132**

# AVISO DE REMATE

## LA SECRETARIA DEL JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA

**HACE SABER:**

Que en el proceso **EJECUTIVO SUMAS DE DINERO 15001418900120180124400** en el que actúa como demandante **SATURNINO TURCA TURCA Sucesores Procesales - ELIECER TURCA GONZALEZ, HILDA TURCA GONZALEZ, JAVIER TURCA GONZALEZ, ZORAIDA TURCA GONZALEZ, SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** y como demandada **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO**, se fijó el día **VEINTISIETE (27) DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRES (2023) a las dos y treinta minutos de la tarde (2:30 pm)** como fecha para realizar la diligencia de remate virtual del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391 y No predial 01-02-00-00-0202-0026-0-00-00-0000 de propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** identificada con la cédula de ciudadanía No 40.019.216 que se encuentra legalmente embargado, secuestrado y avaluado, Ubicado en la carrera 12 No 27- 67 Barrio Santa Lucia de Tunja, que según escritura pública No. 2767 otorgada el 19 de noviembre del 2013 por la Notaria Segunda del Círculo de Tunja, esta alinderado así: **"Linderos especiales del lote 1** según licencia de subdivisión No. C2LS0032-2023 de fecha 23 de julio de 2013. Otorgada por la curaduría Urbana No. 2 de la ciudad de Tunja que se protocoliza con este instrumento son así: **NORTE**, en longitud de 14,45 metros lineales, del mojón P6 al mojón P9 linda con el lote No. 3 de esta subdivisión; por el **ORIENTE**, en longitud de 4.85 metros lineales, del mojón P9 al mojón P8 con anden de la carrera 12, por el **SUR**, en longitud 14.30 metros lineales del mojón P8 al mojón P7 linda con predio de los herederos de los señores Josa Quintero y Margarita Herrera; por el **OCCIDENTE**, en longitud de 4.82 metros lineales, del mojón P7 al mojón P6 linda con el lote No. 2 de esta subdivisión y encierra" La diligencia de remate se llevara a cabo de forma virtual a través de la plataforma Microsoft Teams, que puede ser descargada en el link https://www.microsoft.com/es-co/microsoft-365/microsoft-teams/download-app De conformidad a lo establecido en los artículos 7 de la ley 2213 de 2022 y el link de acceso a la diligencia se podrá consultar en el micrositio asignado en la página web del Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Tunja – Sección **Cronograma de audiencias –** para acceso y consulta de los interesados así como el expediente digitalizado para su consulta en el micrositio del Juzgado. La subasta se abrirá el **veintisiete (27) de**

**septiembre de dos mil veintitrés (2023) a las dos y treinta minutos de la tarde (2:30 am)** y no se cerrará sino después de haber trascurrido una hora desde el comienzo de la licitación advirtiendo que la postura admisible será la que cubra el **setenta por ciento (70%)** - del valor del avalúo del inmueble obrante en el numeral 52 C02 Expediente Digital – Primera Instancia -, es decir, **$80.944.178** y previa consignación del cuarenta por ciento (40%) del valor del avalúo, es decir, **$46.253.816** a órdenes del Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Tunja en la cuenta de depósitos judiciales No **150012051003** del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA.** Las ofertas se allegarán por los postores en sobre cerrado en donde se anexará la consignación del depósito judicial y se podrán presentar dentro de la hora siguiente en que de abre la puja o dentro de los cinco (5) días anteriores a la fecha en que se realizará el remate. – Artículo 448- 451- y 452 CGP. – Circular **PCSJC21- 26.** Las posturas de remate deben remitirse de forma digital – legible y debidamente suscrita y como mínimo deben registrar la siguiente información conforme a la Circular **PCSJC21-26** así: a) Referencia del bien por el que se pretende realizar la postura. b) valor en números y letras del bien por el que se efectúa la postura realizada. c) Si se trata de persona natural debe indicar nombre completo – identificación del postor – número de celular - correo electrónico y los datos de su apoderado cuando actúe por intermedio de este. d) Si se trata de persona jurídica se debe expresar la razón social de la entidad – Nit – nombre completo e identificación del representante legal – celular y datos del apoderado judicial en caso de actúe por intermedio de apoderado judicial- Anexar copia del documento de identidad del postor si es persona natural o del certificado de existencia y representación del postor si es persona jurídica con expedición de no superior a 30 días o copia del poder y documento de identidad del apoderado cuando se pretenda hacer postura por intermedio de apoderado – anexar copia del depósito judicial para hacer postura equivalente al 40% del avalúo del inmueble por el que se presente postura, de conformidad a lo indicado en el artículo 451 CGP salvo que se trate de postor por cuenta de su crédito. La presentación de posturas se hará de forma digital y deberán enviarse **única y exclusivamente a través de mensaje de correo electrónico remitida al correo institucional** j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co y en donde se debe informar número telefónico de contacto o celular y la cuenta de correo electrónico. Solo se tendrán por presentadas en debida forma las posturas electrónicas que cumplan con los requisitos y que se alleguen dentro de los términos previstos en los artículos 451 y 452 CGP así: - **ASUNTO:** El mensaje de datos con fines de postura que sea remitido via correo electrónico deberá indicar en el ítem se asunto lo siguiente: Número de Radicación del Proceso- 23 dígitos- - **OFERTA:** Para garantizar la reserva y seguridad de la oferta al tenor del artículo 452 CGP la postura electrónica y todos sus anexos, deberán adjuntarse al mensaje del correo electrónico en un **ÚNICO ARCHIVO PDF PROTEGIDO CON CONTRASEÑA** que se denominará **OFERTA.** En el curso de la diligencia de remate el Juez le solicitará la clave al postor para abrir el documento y en caso de no asistir a la audiencia virtual se realizará comunicación con el postor a los teléfonos de contacto registrados en la postura.

**AVALUO TOTAL: CIENTO QUINCE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS. ($115.634.540)**

Ejerce el cargo de secuestre la Auxiliar de Justicia **CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA** secuestre designada de **ASACOB SAS** asacob-sas2013@hotmail.com Carrera 13 No 18-05 Telefax (08) 7404857 Celulares 3208561939

Para los efectos del artículo 450 del CGP, se elabora el presente AVISO de remate, hoy veintiuno (21) de julio de dos mil veintitrés (2023), el cual debe ser publicado en periódico EL TIEMPO o LA REPÚBLICA, el día domingo y debe divulgarse con una antelación no inferior a diez (10) días de la fecha en que se realizará la almoneda.

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
**SECRETARIA**

**Firmado Por:**
**Angela Consuelo Bermudez**
**Secretario**
**Juzgado Pequeñas Causas**
**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**
**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c6e506a7140bb25bdccb09e6a2d50380a41f2a352f2dd60603c332cfb6a56427**
Documento generado en 21/07/2023 05:03:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO
TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA
**Correo Electrónico** j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co
**Celular 3154806132**

17-07-2023

unja, 6 de julio de 2022
**)ficio 1918**

Señora
**CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA SECUESTRE ASACOB S.A.S**
Carrera 13 No 18-05 Telefax (08) 7404857 Celulares 3208561939
sacob-sas2013@hotmail.com
Tunja - Boyacá

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **REQUIERE SECUESTRE** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DE DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900320180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA C.C 4.233.512**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO C.C 40.019.216.** |

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha veintiuno (21) de junio de dos mil veintitrés (2023) proferido en el asunto de la referencia se dispuso Requerir al representante legal de **ASACOB SAS** y a la secuestre designada **CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA**, con el fin de que rinda cuentas de su gestión del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 070- 203391 y **Anexe registro fotográfico del inmueble** ubicado en la carrera 12 No 27- 67 Barrio Santa Lucia - Tunja dejado bajo su custodia por la **ALCALDIA MAYOR DE TUNJA** el dieciséis (16) de diciembre de dos mil diecinueve (2019).

Lo anterior so pena de las sanciones de ley- Artículos 49 – 50 y 51 CGP.

**Se informa que todos los memoriales o documentos deben ser remitidos UNICAMENTE al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co EN FORMATO PDF** en el **horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am a 5:00 p.m.** Los mensajes de datos que se remitan después de las 5.00 p.m. no serán recepcionados por el buzón del correo institucional.

Cordialmente,

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
Secretaria

Firmado Por:

Angela Consuelo Bermudez

Secretario

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

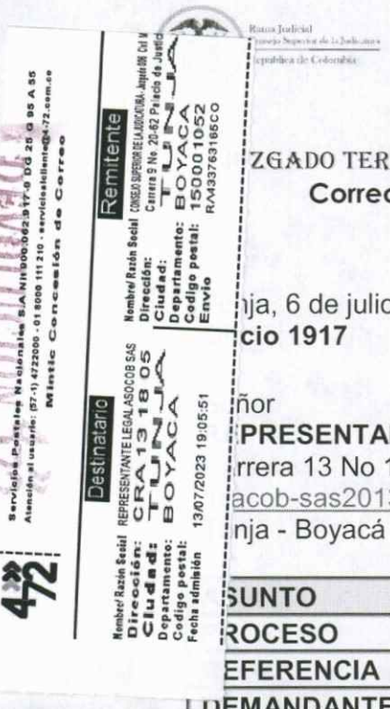
Tunja - Bóyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6dbc628299f1b1b3f3c4ebc2681428177da952149759a88ed6df707553301ded**

Documento generado en 07/07/2023 03:17:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**




JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN
ZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA
**Correo Electrónico** j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co
**Calle 19 No. 8-11 Piso 02 Celular 3154806132**

17-07-2023

nja, 6 de julio de 2022
**cio 1917**

ñor
**PRESENTANTE LEGAL ASACOB S.A.S**
rrera 13 No 18-05 Telefax (08) 7404857 Celulares 3208561939
acob-sas2013@hotmail.com
nja - Boyacá

| | |
|---|---|
| **SUNTO** | **REQUIERE SECUESTRE** |
| **ROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DE DINERO** |
| **EFERENCIA** | **15001418900320180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA C.C 4.233.512**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO C.C 40.019.216.** |

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha veintiuno (21) de junio de dos mil veintitrés (2023) proferido en el asunto de la referencia se dispuso Requerir al representante legal de **ASACOB SAS** y a la secuestre designada **CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA**, con el fin de que rinda cuentas de su gestión del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 070- 203391 y **Anexe registro fotográfico del inmueble** ubicado en la carrera 12 No 27- 67 Barrio Santa Lucia - Tunja dejado bajo su custodia por la **ALCALDIA MAYOR DE TUNJA** el dieciséis (16) de diciembre de dos mil diecinueve (2019).

Lo anterior so pena de las sanciones de ley- Artículos 49 – 50 y 51 CGP.

**Se informa que todos los memoriales o documentos deben ser remitidos UNICAMENTE al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co EN FORMATO PDF** en el **horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am a 5:00 p.m.** Los mensajes de datos que se remitan después de las 5.00 p.m. no serán recepcionados por el buzón del correo institucional.

Cordialmente,

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
Secretaria

Firmado Por:

Angela Consuelo Bermudez

Secretario

Juzgado Pequeñas Causas

Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple

Tunja - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5cb0d0f9493cb54327242aefaa45944578b798312355391ba4c574d915173573**

Documento generado en 07/07/2023 03:17:33 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

**SE REMITE AVISO REMATE RAD 2018-1244**

Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja
<j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 24/07/2023 16:12

Para:castellanos.torresabogados@gmail.com <castellanos.torresabogados@gmail.com>

1 archivos adjuntos (281 KB)

AvisoRemate201801244.pdf;

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**

Tunja, 24 de julio de 2023

| | |
|---|---|
| **Referencia** | Notificación Actuación |
| **Asunto** | Remisión Aviso Remate |
| **Expediente** | 15001418900120180124400 |

Doctor
JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS
Abogados Especializados

Cordial Saludo

Me permito remitir el referido oficio por medio del cual se le notifica una actuación.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Adjunto archivo PDF

Atentamente,

**ANGELA BERMUDEZ**
**Secretaria**

ANGELA CONSUELO BERMUDEZ
SECRETARIA
Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia
JUZGADO 06 CIVIL MUNICIPAL ORALIDAD TRANSFORMADO
TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO PEQUEÑAS
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA
j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co
3154806132

## Retransmitido: SE REMITE AVISO REMATE RAD 2018-1244

Microsoft Outlook
<MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@etbcsj.onmicrosoft.com>
Lun 24/07/2023 16:12

Para:castellanos.torresabogados@gmail.com <castellanos.torresabogados@gmail.com>

1 archivos adjuntos (40 KB)
SE REMITE AVISO REMATE RAD 2018-1244;

**Se completó la entrega a estos destinatarios o grupos, pero el servidor de destino no envió información de notificación de entrega:**

castellanos.torresabogados@gmail.com (castellanos.torresabogados@gmail.com)

Asunto: SE REMITE AVISO REMATE RAD 2018-1244

Tunja, veinticinco (25) de julio de dos mil veintitrés (2023).

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **RELEVA SECUESTRE INMUEBLE – C2 -** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |



El informe presentado por el secuestre **ASACOB SAS**, visible en la el numeral 62 C02, se da por agregado al expediente y se pone en conocimiento de las partes, para que se pronuncien al respecto.

Debido a que la empresa secuestre **ASACOB SAS**, ya no forma parte de la lista de auxiliares de la justicia, se releva del cargo y en su lugar se nombra a **CAMILO EDUARDO MONROY BUITRAGO**, que puede ser ubicado en carrera 10 No. 8-9-07 de Tunja, celular 3026733857 3208210625, camiloabogado14@hotmail.com . Comunicar para que **acepte el cargo, tome posesión del mismo**,y una vez esto ocurra, se ponga en contacto con la empresa **ASACOB SAS**[1].

Oficiar a **ASACOB SAS,** para que una vez **CAMILO EDUARDO MONROY BUITRAGO**, acepte el cargo, y se ponga en contacto, haga entrega del inmueble y presente al despacho el acta respectiva, luego de lo cual se aceptará la renuncia **ya que no cesa su designación hasta que haga entrega formal del inmueble al**

[1] Carrera 13 No 18-05 Telefax (08) 7404857 Tunja, Celulares 310 7874492-3208561939

**nuevo auxiliar de la justicia.**

Por secretaria librar oficios y dejar evidencia en el expediente.

Informar a las partes y apoderados que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el **horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am** a **5:00 p.m**.

**NOTIFICAR Y CUMPLIR**

**La Juez**

**Proyecto RQ**

**MÓNICA ISABEL RINCÓN ARANGO**
**Firmado Electrónicamente**

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA
TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN
JUZGADO 003 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MULTIPLE DE TUNJA

Tunja: 25 de Julio de 2023
providencia anterior es notificada por ESTADO ELECTRONICO 47
Fecha: 26 de Julio de 2023

ANGELA CONSUELO BERMUDEZ
SECRETARIA

**Firmado Por:**

**Monica Isabel Rincon Arango**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 006**

**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f394c0501a15c34e484d704e1a36436cd3338bd1e9c952a490e21aa3ad1c8280**

Documento generado en 25/07/2023 04:23:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

Tunja, veinticinco (25) de julio de dos mil veintitrés (2023).

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **CORRIGE NUMERAL SEPTIMO AUTO FIJA FECHA REMATE VIRTUAL INMUEBLE – C2** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTES** | **SATURNINO TURCA TURCA**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

1

De conformidad a lo establecido en el Artículo 286 CGP se corrige al auto de fecha once (11) de julio de dos mil veintitrés (2023 por incurrir en error en el numeral **SEPTIMO** por lo tanto se corrige así:

> **SEPTIMO:** Por Secretaría publicar el expediente No **15001418900120180124400** para consulta de los interesados en el micrositio de la página web de la rama judicial asignado al Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Tunja.

Informar a las partes y apoderados que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el **horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am** a **5:00 p.m**.

**NOTIFICAR Y CUMPLIR**

**La Juez**

**Proyecto RQ**

**MÓNICA ISABEL RINCÓN ARANGO**
**Firmado Electrónicamente**

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA
TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN
JUZGADO 003 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA

Tunja: 25 de Julio de 2023
providencia anterior es notificada por ESTADO ELECTRONICO 47
Fecha: 26 de Julio de 2023

ANGELA CONSUELO BERMUDEZ
SECRETARIA

**Firmado Por:**

**Monica Isabel Rincon Arango**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 006**

**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **170c6bae608cf9f06a90294feb8ee7c05305665dcbf6cd26ef580634483bf884**

Documento generado en 25/07/2023 04:23:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

## PROCESO EJECUTIVO No. 2.018 - 1244

Castellanos & Torres Abogados Asociado <castellanos.torresabogados@gmail.com>

Vie 28/07/2023 14:40

Para:Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja <j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Buen día al Despacho,
Por medio del presente escrito solicito su amable colaboración para que por este medio sea enviado el informe rendido por el secuestre ASACOB, dentro del Proceso Ejecutivo No. **2.018 - 1244**, adelantado por SATURNINO TURCA TURCA (Q.E.P.D.) en contra de ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO, y que se puso en conocimiento a través del auto de fecha 25 de julio del presente año, sin embargo, esta parte actora desconoce su contenido.

**El correo del suscrito abogado es el mismo que se encuentra inscrito en el Registro Nacional de Abogados del Consejo Superior de la Judicatura.**

Agradeciendo la atención prestada,

Atentamente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS**
Abogados Especializados

C&T
ABOGADOS ASOCIADOS
CASTELLANOS & TORRES
Cel: 3005293859 / 3204679770
Calle 5 No. 10 - 01 Samacá, Boyacá
Carrera 10 No. 20 - 50 of. 204 Tunja, Boyacá

## RE: PROCESO EJECUTIVO No. 2.018 - 1244

Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja
<j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Vie 28/07/2023 15:02

Para:castellanos.torresabogados@gmail.com <castellanos.torresabogados@gmail.com>

1 archivos adjuntos (358 KB)
62RespuestaReqSecuestre2018001244.pdf;

Buenas tardes, se remite respuesta secuestre rad 2018-1244

---

**De:** Castellanos & Torres Abogados Asociado <castellanos.torresabogados@gmail.com>
**Enviado:** viernes, 28 de julio de 2023 14:39
**Para:** Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja <j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>
**Asunto:** PROCESO EJECUTIVO No. 2.018 - 1244

Buen día al Despacho,
Por medio del presente escrito solicito su amable colaboración para que por este medio sea enviado el informe rendido por el secuestre ASACOB, dentro del Proceso Ejecutivo No. **2.018 - 1244**, adelantado por SATURNINO TURCA TURCA (Q.E.P.D.) en contra de ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO, y que se puso en conocimiento a través del auto de fecha 25 de julio del presente año, sin embargo, esta parte actora desconoce su contenido.

**El correo del suscrito abogado es el mismo que se encuentra inscrito en el Registro Nacional de Abogados del Consejo Superior de la Judicatura.**

Agradeciendo la atención prestada,

Atentamente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS**
Abogados Especializados

C&T
ABOGADOS ASOCIADOS
CASTELLANOS & TORRES
Cel: 3005293859 / 3204679770
Calle 5 No. 10 - 01 Samacá, Boyacá
Carrera 10 No. 20 - 50 of. 204 Tunja, Boyacá

## Retransmitido: RE: PROCESO EJECUTIVO No. 2.018 - 1244

Microsoft Outlook
<MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@etbcsj.onmicrosoft.com>
Vie 28/07/2023 15:02

Para:castellanos.torresabogados@gmail.com <castellanos.torresabogados@gmail.com>

1 archivos adjuntos (45 KB)
RE: PROCESO EJECUTIVO No. 2.018 - 1244;

**Se completó la entrega a estos destinatarios o grupos, pero el servidor de destino no envió información de notificación de entrega:**

castellanos.torresabogados@gmail.com (castellanos.torresabogados@gmail.com)

Asunto: RE: PROCESO EJECUTIVO No. 2.018 - 1244

## Pronunciamiento Informe Secuestre

Castellanos & Torres Abogados Asociado <castellanos.torresabogados@gmail.com>

Lun 31/07/2023 16:41

Para:Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja <j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC:consultoresprofesionalesltda@gmail.com <consultoresprofesionalesltda@gmail.com>

Buen día,

Me permito por este medio radicar al proceso ejecutivo No. **2018 - 1244**, adelantado por el señor SATURNINO TURCA TURCA en contra de ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO, memorial que contiene pronunciamiento del informe rendido por el secuestre ASACOB S.A.S.

Pronuciamiento Informe Secuestre.pdf

Diligencia de Secuestre 16.12.19.pdf

**El correo del suscrito abogado es el mismo que se encuentra inscrito en el Registro Nacional de Abogados del Consejo Superior de la Judicatura.**

**Asimismo, se hace constar que el presente memorial se remite igualmente a la representación judicial de la otra parte procesal, dando aplicación a lo dispuesto por el numeral 14 del artículo 78 del C.G.P, en concordancia con la Ley 2213 de 2.022.**

Atentamente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS**
**ERIKA PAOLA TORRES AGUIRRE**
Abogados Especializados

C&T

ABOGADOS ASOCIADOS
CASTELLANOS & TORRES
Cel: 3005293859 / 3204679770
Calle 5 No. 10 - 01 Samacá, Boyacá
Carrera 10 No. 20 - 50 of. 204 Tunja, Boyacá

Señora:
**JUEZ TERCERA MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**
E. S. D.

**Ref. :** Proceso Ejecutivo No. 2018 – 1244
**De :** SATURNINO TURCA TURCA
**Contra:** ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS**, mayor de edad, domiciliado en el municipio de Samacá e identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando como apoderado judicial de la sucesión procesal del señor SATURNINO TURCA TURCA (Q.E.P.D), la cual fuere reconocida mediante auto de fecha treinta (30) marzo de 2.023, respetuosamente me dirijo a la señora Juez con el objeto de pronunciarme frente al informe rendido por el Gerente de la empresa ASACOB S.A.S., y que fuera puesto en conocimiento por el Despacho el día veintiocho (28) de julio de 2.023, en los siguientes términos:

- El día dieciséis (16) de diciembre de 2.019, se llevó a cabo diligencia de secuestro por parte de la Alcaldía Mayor de Tunja.
- Que, la empresa auxiliar de la justicia, ASACOB S.A.S, para la época se encontraba habilitada para ejercer funciones que secuestre, y nombró a la señora CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA, como persona a cargo para desplegar como secuestre las funciones impartidas por el Juzgado de Conocimiento.
- Que, verificado el informe rendido por el gerente de ASACOB S.A.S, señala que, el bien inmueble fue dejado en depósito gratuito. No obstante, este

olvida que, si bien se dispuso que fuera entregado a título gratuito, también lo es que, este depósito fue provisional, y por el término de tres (3) meses.

Es por ello que, no resulta acertado por parte del gerente de ASACOB S.A.S, en manifestar que, el depósito fue a título gratuito sin generar ningún ingreso, más aún cuando existía término perentorio para hacer efectivo el cobro producto del secuestre.

En virtud de lo anterior, comedidamente solicito al Despacho se sirva requerir a la empresa ASACOB S.A.S, para que se sirva manifestar las circunstancias de tiempo, modo y lugar para no dar estricto cumplimento en debida forma a la gestión encomendada. En igual sentido, solicito comedidamente al Despacho se permita impartir las sanciones a que hubiere lugar.

Finalmente, el bien inmueble está siendo usado para goce y disfrute de la demandada, quien no ha dado cumplimiento a la obligación perseguida ni ha generado retribución del inmueble.

Al presente escrito, me permito allegar en un archivo formato PDF, con dos (2) folios, el acta de secuestro llevada a cabo el día dieciséis (16) de diciembre de 2.019, por parte de la Alcaldía Mayor de Tunja.

Cordialmente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS C.**
C.C. No. 1.049.626.845 de Tunja
T.P. No. 259.021 del C.S.J.

ALCALDIA MAYOR DE TUNJA
DESPACHO

En Tunja, a los dieciséis (16) días del mes de diciembre del año 2019 siendo el día y hora señalados para llevar a cabo diligencia de embargo y secuestro ordenada por el Juzgado Sexto Civil Municipal de Oralidad de Tunja trasformado transitoriamente en Juzgado 03 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Tunja mediante despacho comisorio 58 de fecha 11 de junio de 2019 dentro del proceso 2018-1244 seguido por SATURNINO TURCA TURCA en contra de ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO. Una vez constituido el despacho en AUDIENCIA PUBLICA, se hizo presente el Doctor JUAN ANDRES CASTELLANOS CARDENAS quien se identificó con cedula 1.049.626.845 expedida en Tunja y portador de la tarjeta profesional 259021 del CSJ. Seguidamente se procedió a nombrar como secuestre a la señora CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA identificado con cedula de ciudadanía número 1.049.651.348 de Tunja residente en la Carrera 13 N° 18-05 Barrio Centro celular 3208561939 y 7404857 auxiliar de la justicia de la empresa ASACOB SAS a quien se le dio posesión del cargo de conformidad con los artículos 389 del C.P.P., en concordancia con el artículo 8 de la ley 890 de 2004, artículos 47,48,49,50,51,52 del C.G.P, quien previas las formalidades de ley manifestó cumplir bien, fiel y honradamente con los deberes con los deberes que el cargo le impone. Acto seguido el personal del despacho en asocio con las personas antes mencionadas procedimos a trasladarnos al sitio lugar de la diligencia ubicado en la dirección Carrera 12 N°25-67 Barrio Santa Lucia, se encuentra una casa de habitación y la diligencia es atendida por la señora ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO identificada de cédula de ciudadanía N° 40.019.216 de Tunja quien es el demandado yo tengo abogado pero no me contesta, se explica que se puede utilizar la figura de depósito gratuito situación que se concertara con la secuestre, seguidamente procedimos a identificar el bien objeto de entrega secuestro de trata de una casa de habitación ubicada Carrera 12 N°25-67 Barrio Santa Lucia con matricula inmobiliaria 070-203391 y código catastral 010202020026000 con área de 69.94 metros cuadrados con linderos particulares establecidos en la escritura pública 2767 del 19 de noviembre de 2013 de la Notaria Segunda del Circulo de Tunja lo que corresponde lote N° 1. A continuación se describe el bien objeto de secuestre: inmueble que se encuentra loteado y en lo que corresponde al lote N1 encontramos puerta de acceso metálica la cual tiene la nomenclatura que corresponde a la Carrera 12 N° 25-67 corredor de acceso con cuatro habitaciones se encuentran con baldosín rojo al igual que el corredor se encuentra techado con teja de eternit las cuatro habitaciones cuentan con puertas en madera cuenta el inmueble con servicios de agua y luz. Acto seguido se le concede el uso de la palabra al apoderado de la parte demandante: solicito comedidamente al despacho declarar debidamente embargado y secuestrado el bien inmueble objeto de esta diligencia y que ha sido plenamente identificado con forme a la descripción realizada por la secuestre respecto del bien inmueble de los linderos contenidos en el titulo traslaticio de dominio escritura pública 2767 del 19 de noviembre de 2013 de la Notaria Segunda del Circulo de Tunja en la cual tiene contenida la dirección Carrera

Powered by CamScanner

12 N° 25-67 de Tunja de propiedad de la demandada Ana del Carmen Molina Cuervo identificada con cedula de ciudadanía N° 40.019.216. Acto seguido se declara legalmente secuestrado el bien inmueble objeto de la presente diligencia que ya fue individualizado con anterioridad y que es propiedad de la demanda señora Ana Molina. Acto seguido se procede hacer entrega real y material del bien inmueble secuestrado al auxiliar de la justicia CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA quien manifiesta lo recibe a entera satisfacción y que se compromete a responder civil y penalmente por el bien recibido en calidad de secuestre, ante la solicitud del demandado se le deja en depósito provisional y gratuito por el termino de tres meses en razón de que se trata del lugar de habitación del demandado y su familia así mismo se rendirán los informes al juzgado de conocimiento por parte de la empresa de secuestre en su oportunidad de igual forma se advierte al demandado que deberá realizar el mantenimiento correspondiente así como el pago de los servicios públicos en aras de no ocasionar detrimento al mismo y salvo las determinaciones que adopte el juzgado de conocimiento y en lo sucesivo se entenderá con la empresa secuestre. Acto seguido el despacho se abstiene de fijar honorarios provisionales ya que el despacho no está facultado para el mismo. No siendo otro el objeto de la presente diligencia se termina y se firma como aparece por quienes en ella intervinieron, una vez leída y aprobada en todas sus partes.

NYDIA VIVIANA GOMEZ ABAUNZA
PROFESIONAL AREA LEGAL ALCALDIA DE TUNJA

JUAN ANDRES CASTELLANOS CARDENAS
APODERADO PARTE DEMANDANTE

CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA
SECUESTRE

ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO
DEMANDADA

Powered by CamScanner

Tunja, 21 de julio de 2023
Oficio No. 2109

Doctor
**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS**
castellanos.torresabogados@gmail.com
Ciudad

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **COMUNICACIÓN LINK AUDIENCIA REMATE** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha once (11) de julio de dos mil veintitrés (2023) me permito informarle que se fijó el día **VEINTISIETE (27) DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRES (2023) a las dos y treinta minutos de la tarde (2:30 pm)** como fecha para realizar la diligencia de remate virtual del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391 y No predial 01-02-00-00-0202-0026-0-00-00-0000 de propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** identificada con la cédula de ciudadanía No 40.019.216; bien que se encuentra legalmente embargado, secuestrado y avaluado. A continuación, se relaciona la información pertinente y las cargas procesales que deben ser cumplidas por las partes previo a la realización de la vista pública:

| | |
|---|---|
| **LINK INGRESO AUDIENCIA VIRTUAL** | https://teams.microsoft.com/l/meetupjoin/19%3ameeting_MTk1YjI1ZTItODMwYS00NDkzLWIwYjgtMTQ5YTI1ZGQwNDFi%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%220a985c38-1e3e-4f52-bc76-0f4c36a7da31%22%7d |
| **AUTO FIJA FECHA AUDIENCIA VIRTUAL** | https://etbcsj-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/j03prpctun_cendoj_ramajudicial_gov_co/EdPv19NyH8RAo75u2NpC_EQBtnWp7M5sKGWiL65XviWNmw?e=HeA85l |

| | |
|---|---|
| **PROTOCOLO AUDIENCIA** | PROTOCOLO AUDIENCIAS PDF.pd |
| **LINK CONSULTA EXPEDIENTES** | https://etbcsj-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/j03prpctun_cendoj_ramajudicial_gov_co/EsY_rhbQ_1xJvm-H6VBXJqIBaMlO6_py5Z2NDSiapEGe8A?e=yirJX8 |

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes

Atentamente,

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Angela Consuelo Bermudez**

**Secretario**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **435e102b3717851ac9ac13e341fff29f89e3ceb08483f096736e6a8f11fc25bf**

Documento generado en 28/07/2023 08:06:17 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**SE REMITE OFICIO 2109 CITACION AUDIENCIA REMATE RAD 2018-1244**

Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja
<j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 28/07/2023 11:33

Para:castellanos.torresabogados@gmail.com <castellanos.torresabogados@gmail.com>

1 archivos adjuntos (331 KB)

Oficio2109CitacionAudienciaRemateDemadante201801244.pdf;

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**

Tunja, 24 de julio de 2023

| | |
|---|---|
| **Referencia** | Notificación Actuación |
| **Asunto** | Remisión Oficio 2109 |
| **Expediente** | 15001418900120180124400 |

Doctor
JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS
castellanos.torresabogados@gmail.com
Ciudad

Cordial Saludo

Me permito remitir el referido oficio por medio del cual se le notifica una actuación.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Adjunto archivo PDF

Atentamente,

**ANGELA BERMUDEZ**

# Secretaria

ANGELA CONSUELO BERMUDEZ
SECRETARIA
Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia
JUZGADO 06 CIVIL MUNICIPAL ORALIDAD TRANSFORMADO
TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO PEQUEÑAS
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA
j03cpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co
3154806132

# Retransmitido: SE REMITE OFICIO 2109 CITACION AUDIENCIA REMATE RAD 2018-1244

Microsoft Outlook
<MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@etbcsj.onmicrosoft.com>
Vie 28/07/2023 11:33

Para:castellanos.torresabogados@gmail.com <castellanos.torresabogados@gmail.com>

1 archivos adjuntos (60 KB)
SE REMITE OFICIO 2109 CITACION AUDIENCIA REMATE RAD 2018-1244;

**Se completó la entrega a estos destinatarios o grupos, pero el servidor de destino no envió información de notificación de entrega:**

castellanos.torresabogados@gmail.com (castellanos.torresabogados@gmail.com)

Asunto: SE REMITE OFICIO 2109 CITACION AUDIENCIA REMATE RAD 2018-1244

Tunja, 21 de julio de 2023
Oficio No. 2110

Señor
**ELIECER TURCA GONZALEZ**
castellanos.torresabogados@gmail.com
Ciudad

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **COMUNICACIÓN LINK AUDIENCIA REMATE** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha once (11) de julio de dos mil veintitrés (2023) me permito informarle que se fijó el día **VEINTISIETE (27) DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRES (2023) a las dos y treinta minutos de la tarde (2:30 pm)** como fecha para realizar la diligencia de remate virtual del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391 y No predial 01-02-00-00-0202-0026-0-00-00-0000 de propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** identificada con la cédula de ciudadanía No 40.019.216; bien que se encuentra legalmente embargado, secuestrado y avaluado. A continuación, se relaciona la información pertinente y las cargas procesales que deben ser cumplidas por las partes previo a la realización de la vista pública:

| | |
|---|---|
| **LINK INGRESO AUDIENCIA VIRTUAL** | https://teams.microsoft.com/l/meetupjoin/19%3ameeting_MTk1YjI1ZTItODMwYS00NDkzLWIwYjgtMTQ5YTI1ZGQwNDFi%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%220a985c38-1e3e-4f52-bc76-0f4c36a7da31%22%7d |
| **AUTO FIJA FECHA AUDIENCIA VIRTUAL** | https://etbcsj-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/j03prpctun_cendoj_ramajudicial_gov_co/EdPv19NyH8RAo75u2NpC_EQBtnWp7M5sKGWiL65XviWNmw?e=HeA85l |

| | |
|---|---|
| **PROTOCOLO AUDIENCIA** | PROTOCOLO AUDIENCIAS PDF.pd |
| **LINK CONSULTA EXPEDIENTES** | https://etbcsj-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/j03prpctun_cendoj_ramajudicial_gov_co/EsY_rhbQ_1xJvm-H6VBXJqIBaMlO6_py5Z2NDSiapEGe8A?e=yirJX8 |

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes

Atentamente,

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Angela Consuelo Bermudez**

**Secretario**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **be5660da5645b0d5acef17410b56c2959ad0284c60534a67f2f7fc751c11823a**

Documento generado en 28/07/2023 08:06:19 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**SE REMITE OFICIO 2110 CITACION AUDIENCIA REMATE RAD**

Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja
<j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 28/07/2023 15:45

Para:castellanos.torresabogados@gmail.com <castellanos.torresabogados@gmail.com>

1 archivos adjuntos (331 KB)

Oficio2110CitacionAudienciaRemateSucesorELIECER TURCA GONZALEZ 201801244.pdf;

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**

Tunja, 24 de julio de 2023

| | |
|---|---|
| **Referencia** | Notificación Actuación |
| **Asunto** | Remisión Oficio 2110 |
| **Expediente** | 15001418900120180124400 |

Señor
ELIECER TURCA GONZALEZ
castellanos.torresabogados@gmail.com
Ciudad

Cordial Saludo

Me permito remitir el referido oficio por medio del cual se le notifica una actuación.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Adjunto archivo PDF

Atentamente,

**ANGELA BERMUDEZ**
**Secretaria**

ANGELA CONSUELO BERMUDEZ
SECRETARIA
Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia
JUZGADO 06 CIVIL MUNICIPAL ORALIDAD TRANSFORMADO
TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO PEQUEÑAS
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA
j03prctun@cendoj.ramajudicial.gov.co
3154806132

## Retransmitido: SE REMITE OFICIO 2110 CITACION AUDIENCIA REMATE RAD

Microsoft Outlook
<MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@etbcsj.onmicrosoft.com>
Vie 28/07/2023 15:45

Para:castellanos.torresabogados@gmail.com <castellanos.torresabogados@gmail.com>

1 archivos adjuntos (60 KB)
SE REMITE OFICIO 2110 CITACION AUDIENCIA REMATE RAD ;

**Se completó la entrega a estos destinatarios o grupos, pero el servidor de destino no envió información de notificación de entrega:**

castellanos.torresabogados@gmail.com (castellanos.torresabogados@gmail.com)

Asunto: SE REMITE OFICIO 2110 CITACION AUDIENCIA REMATE RAD

Tunja, 21 de julio de 2023
Oficio No. 2111

Señora
**HILDA TURCA GONZALEZ**
castellanos.torresabogados@gmail.com
Ciudad

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **COMUNICACIÓN LINK AUDIENCIA REMATE** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha once (11) de julio de dos mil veintitrés (2023) me permito informarle que se fijó el día **VEINTISIETE (27) DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRES (2023) a las dos y treinta minutos de la tarde (2:30 pm)** como fecha para realizar la diligencia de remate virtual del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391 y No predial 01-02-00-00-0202-0026-0-00-00-0000 de propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** identificada con la cédula de ciudadanía No 40.019.216; bien que se encuentra legalmente embargado, secuestrado y avaluado. A continuación, se relaciona la información pertinente y las cargas procesales que deben ser cumplidas por las partes previo a la realización de la vista pública:

| | |
|---|---|
| **LINK INGRESO AUDIENCIA VIRTUAL** | https://teams.microsoft.com/l/meetupjoin/19%3ameeting_MTk1YjI1ZTItODMwYS00NDkzLWIwYjgtMTQ5YTI1ZGQwNDFi%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%220a985c38-1e3e-4f52-bc76-0f4c36a7da31%22%7d |
| **AUTO FIJA FECHA AUDIENCIA VIRTUAL** | https://etbcsj-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/j03prpctun_cendoj_ramajudicial_gov_co/EdPv19NyH8RAo75u2NpC_EQBtnWp7M5sKGWiL65XviWNmw?e=HeA85l |

| | |
|---|---|
| **PROTOCOLO AUDIENCIA** | PROTOCOLO AUDIENCIAS PDF.pd |
| **LINK CONSULTA EXPEDIENTES** | https://etbcsj-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/j03prpctun_cendoj_ramajudicial_gov_co/EsY_rhbQ_1xJvm-H6VBXJqIBaMlO6_py5Z2NDSiapEGe8A?e=yirJX8 |

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes

Atentamente,

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Angela Consuelo Bermudez**

**Secretario**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9d38b56cac63c642311d0b20261bbb48f75894c047469ee311f374b7a822cb63**

Documento generado en 28/07/2023 08:06:20 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**SE REMITE OFICIO 2111 CITACION AUDIENCIA REMATE RAD**

Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja
<j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 28/07/2023 15:46

Para:castellanos.torresabogados@gmail.com <castellanos.torresabogados@gmail.com>

1 archivos adjuntos (331 KB)

Oficio2111CitacionAudienciaRemateSucesor HILDA TURCA GONZALEZ 201801244.pdf;

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**

Tunja, 24 de julio de 2023

| | |
|---|---|
| **Referencia** | Notificación Actuación |
| **Asunto** | Remisión Oficio 2111 |
| **Expediente** | 15001418900120180124400 |

Señora
HILDA TURCA GONZALEZ
castellanos.torresabogados@gmail.com
Ciudad

Cordial Saludo

Me permito remitir el referido oficio por medio del cual se le notifica una actuación.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Adjunto archivo PDF

Atentamente,

**ANGELA BERMUDEZ**
**Secretaria**

## Retransmitido: SE REMITE OFICIO 2111 CITACION AUDIENCIA REMATE RAD

Microsoft Outlook
<MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@etbcsj.onmicrosoft.com>
Vie 28/07/2023 15:47

Para:castellanos.torresabogados@gmail.com <castellanos.torresabogados@gmail.com>

1 archivos adjuntos (60 KB)
SE REMITE OFICIO 2111 CITACION AUDIENCIA REMATE RAD ;

**Se completó la entrega a estos destinatarios o grupos, pero el servidor de destino no envió información de notificación de entrega:**

castellanos.torresabogados@gmail.com (castellanos.torresabogados@gmail.com)

Asunto: SE REMITE OFICIO 2111 CITACION AUDIENCIA REMATE RAD

Tunja, 21 de julio de 2023
Oficio No. 2112

Señor
**JAVIER TURCA GONZALEZ**
castellanos.torresabogados@gmail.com
Ciudad

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **COMUNICACIÓN LINK AUDIENCIA REMATE** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha once (11) de julio de dos mil veintitrés (2023) me permito informarle que se fijó el día **VEINTISIETE (27) DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRES (2023) a las dos y treinta minutos de la tarde (2:30 pm)** como fecha para realizar la diligencia de remate virtual del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391 y No predial 01-02-00-00-0202-0026-0-00-00-0000 de propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** identificada con la cédula de ciudadanía No 40.019.216; bien que se encuentra legalmente embargado, secuestrado y avaluado. A continuación, se relaciona la información pertinente y las cargas procesales que deben ser cumplidas por las partes previo a la realización de la vista pública:

| | |
|---|---|
| **LINK INGRESO AUDIENCIA VIRTUAL** | https://teams.microsoft.com/l/meetupjoin/19%3ameeting_MTk1YjI1ZTItODMwYS00NDkzLWIwYjgtMTQ5YTI1ZGQwNDFi%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%2262cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%220a985c38-1e3e-4f52-bc76-0f4c36a7da31%22%7d |
| **AUTO FIJA FECHA AUDIENCIA VIRTUAL** | https://etbcsj-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/j03prpctun_cendoj_ramajudicial_gov_co/EdPv19NyH8RAo75u2NpC_EQBtnWp7M5sKGWiL65XviWNmw?e=HeA85l |

| | |
|---|---|
| **PROTOCOLO AUDIENCIA** | PROTOCOLO AUDIENCIAS PDF.pd |
| **LINK CONSULTA EXPEDIENTES** | https://etbcsj-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/j03prpctun_cendoj_ramajudicial_gov_co/EsY_rhbQ_1xJvm-H6VBXJqIBaMlO6_py5Z2NDSiapEGe8A?e=yirJX8 |

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes

Atentamente,

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Angela Consuelo Bermudez**

**Secretario**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **306fcb548079b0136c887638c47607a3f3197bd156b83c7a98c1bebd2d663791**

Documento generado en 28/07/2023 08:06:21 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**SE REMITE OFICIO 2112 CITACION AUDIENCIA REMATE RAD 2018-1244**

Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja
<j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 28/07/2023 15:48

Para:castellanos.torresabogados@gmail.com <castellanos.torresabogados@gmail.com>

1 archivos adjuntos (331 KB)

Oficio2112CitacionAudienciaRemateSucesor JAVIER TURCA GONZALEZ 201801244.pdf;

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**

Tunja, 28 de julio de 2023

| | |
|---|---|
| **Referencia** | Notificación Actuación |
| **Asunto** | Remisión Oficio 2112 |
| **Expediente** | 15001418900120180124400 |

Señor
JAVIER TURCA GONZALEZ
castellanos.torresabogados@gmail.com
Ciudad

Cordial Saludo

Me permito remitir el referido oficio por medio del cual se le notifica una actuación.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Adjunto archivo PDF

Atentamente,

**ANGELA BERMUDEZ**

# Secretaria

ANGELA CONSUELO BERMUDEZ
SECRETARIA
Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia
JUZGADO 06 CIVIL MUNICIPAL ORALIDAD TRANSFORMADO
TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO PEQUEÑAS
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA
j03cpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co
3154806132

# Retransmitido: SE REMITE OFICIO 2112 CITACION AUDIENCIA REMATE RAD 2018-1244

Microsoft Outlook
<MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@etbcsj.onmicrosoft.com>
Vie 28/07/2023 15:48

Para:castellanos.torresabogados@gmail.com <castellanos.torresabogados@gmail.com>

1 archivos adjuntos (60 KB)
SE REMITE OFICIO 2112 CITACION AUDIENCIA REMATE RAD 2018-1244;

**Se completó la entrega a estos destinatarios o grupos, pero el servidor de destino no envió información de notificación de entrega:**

castellanos.torresabogados@gmail.com (castellanos.torresabogados@gmail.com)

Asunto: SE REMITE OFICIO 2112 CITACION AUDIENCIA REMATE RAD 2018-1244

Tunja, 21 de julio de 2023
Oficio No. 2113

Señora
**ZORAIDA TURCA GONZALEZ**
castellanos.torresabogados@gmail.com
Ciudad

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **COMUNICACIÓN LINK AUDIENCIA REMATE** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha once (11) de julio de dos mil veintitrés (2023) me permito informarle que se fijó el día **VEINTISIETE (27) DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRES (2023) a las dos y treinta minutos de la tarde (2:30 pm)** como fecha para realizar la diligencia de remate virtual del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391 y No predial 01-02-00-00-0202-0026-0-00-00-0000 de propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** identificada con la cédula de ciudadanía No 40.019.216; bien que se encuentra legalmente embargado, secuestrado y avaluado. A continuación, se relaciona la información pertinente y las cargas procesales que deben ser cumplidas por las partes previo a la realización de la vista pública:

| | |
|---|---|
| **LINK INGRESO AUDIENCIA VIRTUAL** | https://teams.microsoft.com/l/meetupjoin/19%3ameeting_MTk1YjI1ZTItODMwYS00NDkzLWIwYjgtMTQ5YTI1ZGQwNDFi%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%220a985c38-1e3e-4f52-bc76-0f4c36a7da31%22%7d |
| **AUTO FIJA FECHA** | https://etbcsj-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/j03prpctun_cendoj_ramaju |

| | |
|---|---|
| **AUDIENCIA VIRTUAL** | dicial_gov_co/EdPv19NyH8RAo75u2NpC_EQBtnWp7M5sKGWiL65XviWNmw?e=HeA85l |
| **PROTOCOLO AUDIENCIA** | PROTOCOLO AUDIENCIAS PDF.pd |
| **LINK CONSULTA EXPEDIENTES** | https://etbcsj-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/j03prpctun_cendoj_ramajudicial_gov_co/EsY_rhbQ_1xJvm-H6VBXJqIBaMlO6_py5Z2NDSiapEGe8A?e=yirJX8 |

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes

Atentamente,

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Angela Consuelo Bermudez**

**Secretario**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2277432abf613725d88adc4291aec4377124637ca1186551545315ab9a79431d**

Documento generado en 28/07/2023 08:06:22 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**SE REMITE OFICIO 2113 CITACION AUDIENCIA REMATE RAD 2018-1244**

Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja
<j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 28/07/2023 15:49

Para:castellanos.torresabogados@gmail.com <castellanos.torresabogados@gmail.com>

1 archivos adjuntos (332 KB)

Oficio2113CitacionAudienciaRemateSucesor ZORAIDA TURCA GONZALEZ 201801244.pdf;

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**

Tunja, 24 de julio de 2023

| | |
|---|---|
| **Referencia** | Notificación Actuación |
| **Asunto** | Remisión Oficio 2113 |
| **Expediente** | 15001418900120180124400 |

Señora
ZORAIDA TURCA GONZALEZ
castellanos.torresabogados@gmail.com
Ciudad

Cordial Saludo

Me permito remitir el referido oficio por medio del cual se le notifica una actuación.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Adjunto archivo PDF

Atentamente,

**ANGELA BERMUDEZ**
**Secretaria**

## Retransmitido: SE REMITE OFICIO 2113 CITACION AUDIENCIA REMATE RAD 2018-1244

Microsoft Outlook
<MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@etbcsj.onmicrosoft.com>
Vie 28/07/2023 15:49

Para:castellanos.torresabogados@gmail.com <castellanos.torresabogados@gmail.com>

1 archivos adjuntos (60 KB)
SE REMITE OFICIO 2113 CITACION AUDIENCIA REMATE RAD 2018-1244;

**Se completó la entrega a estos destinatarios o grupos, pero el servidor de destino no envió información de notificación de entrega:**

castellanos.torresabogados@gmail.com (castellanos.torresabogados@gmail.com)

Asunto: SE REMITE OFICIO 2113 CITACION AUDIENCIA REMATE RAD 2018-1244

Tunja, 21 de julio de 2023
Oficio No. 2114

Señora
**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO**
castellanos.torresabogados@gmail.com
Ciudad

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **COMUNICACIÓN LINK AUDIENCIA REMATE** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha once (11) de julio de dos mil veintitrés (2023) me permito informarle que se fijó el día **VEINTISIETE (27) DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRES (2023) a las dos y treinta minutos de la tarde (2:30 pm)** como fecha para realizar la diligencia de remate virtual del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391 y No predial 01-02-00-00-0202-0026-0-00-00-0000 de propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** identificada con la cédula de ciudadanía No 40.019.216; bien que se encuentra legalmente embargado, secuestrado y avaluado. A continuación, se relaciona la información pertinente y las cargas procesales que deben ser cumplidas por las partes previo a la realización de la vista pública:

| | |
|---|---|
| **LINK INGRESO AUDIENCIA VIRTUAL** | https://teams.microsoft.com/l/meetupjoin/19%3ameeting_MTk1YjI1ZTItODMwYS00NDkzLWIwYjgtMTQ5YTI1ZGQwNDFi%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%220a985c38-1e3e-4f52-bc76-0f4c36a7da31%22%7d |
| **AUTO FIJA FECHA AUDIENCIA VIRTUAL** | https://etbcsj-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/j03prpctun_cendoj_ramajudicial_gov_co/EdPv19NyH8RAo75u2NpC_EQBtnWp7M5sKGWiL65XviWNmw?e=HeA85l |

| | |
|---|---|
| **PROTOCOLO AUDIENCIA** | PROTOCOLO AUDIENCIAS PDF.pd |
| **LINK CONSULTA EXPEDIENTES** | https://etbcsj-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/j03prpctun_cendoj_ramajudicial_gov_co/EsY_rhbQ_1xJvm-H6VBXJqIBaMlO6_py5Z2NDSiapEGe8A?e=yirJX8 |

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes

Atentamente,

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
**Secretaria**

**Firmado Por:**

**Angela Consuelo Bermudez**

**Secretario**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ea1e6fed442c46c1a021b547ce10d5d352fedb3e73da98c85323444409895fda**

Documento generado en 28/07/2023 08:06:23 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**SE REMITE OFICIO 2114 CITACION AUDIENCIA REMATE RAD 2018-1244**

Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja
<j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 28/07/2023 15:51

Para:castellanos.torresabogados@gmail.com <castellanos.torresabogados@gmail.com>

1 archivos adjuntos (331 KB)

Oficio2114CitacionAudienciaRemateSucesor -SANDRA LORENA TURCA LAGUADO 201801244.pdf;

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**

Tunja, 28 de julio de 2023

| | |
|---|---|
| **Referencia** | Notificación Actuación |
| **Asunto** | Remisión Oficio 2114 |
| **Expediente** | 15001418900120180124400 |

Señora
SANDRA LORENA TURCA LAGUADO
castellanos.torresabogados@gmail.com
Ciudad

Cordial Saludo

Me permito remitir el referido oficio por medio del cual se le notifica una actuación.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Adjunto archivo PDF

Atentamente,

**ANGELA BERMUDEZ**

# Secretaria

ANGELA CONSUELO BERMUDEZ
SECRETARIA
Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia
JUZGADO 06 CIVIL MUNICIPAL ORALIDAD TRANSFORMADO
TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO PEQUEÑAS
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA
j03cpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co
3154806132

# Retransmitido: SE REMITE OFICIO 2114 CITACION AUDIENCIA REMATE RAD 2018-1244

Microsoft Outlook
<MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@etbcsj.onmicrosoft.com>
Vie 28/07/2023 15:51

Para:castellanos.torresabogados@gmail.com <castellanos.torresabogados@gmail.com>

1 archivos adjuntos (60 KB)
SE REMITE OFICIO 2114 CITACION AUDIENCIA REMATE RAD 2018-1244;

**Se completó la entrega a estos destinatarios o grupos, pero el servidor de destino no envió información de notificación de entrega:**

castellanos.torresabogados@gmail.com (castellanos.torresabogados@gmail.com)

Asunto: SE REMITE OFICIO 2114 CITACION AUDIENCIA REMATE RAD 2018-1244

## Pronunciamiento Informe Secuestre

Castellanos & Torres Abogados Asociado <castellanos.torresabogados@gmail.com>

Lun 31/07/2023 16:41

Para:Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja <j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC:consultoresprofesionalesltda@gmail.com <consultoresprofesionalesltda@gmail.com>

Buen día,

Me permito por este medio radicar al proceso ejecutivo No. **2018 - 1244**, adelantado por el señor SATURNINO TURCA TURCA en contra de ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO, memorial que contiene pronunciamiento del informe rendido por el secuestre ASACOB S.A.S.

Pronuciamiento Informe Secuestre.pdf

Diligencia de Secuestre 16.12.19.pdf

**El correo del suscrito abogado es el mismo que se encuentra inscrito en el Registro Nacional de Abogados del Consejo Superior de la Judicatura.**

**Asimismo, se hace constar que el presente memorial se remite igualmente a la representación judicial de la otra parte procesal, dando aplicación a lo dispuesto por el numeral 14 del artículo 78 del C.G.P, en concordancia con la Ley 2213 de 2.022.**

Atentamente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS**
**ERIKA PAOLA TORRES AGUIRRE**
Abogados Especializados

C&T

ABOGADOS ASOCIADOS
CASTELLANOS & TORRES
Cel: 3005293859 / 3204679770
Calle 5 No. 10 - 01 Samacá, Boyacá
Carrera 10 No. 20 - 50 of. 204 Tunja, Boyacá

Señora:
**JUEZ TERCERA MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**
E. S. D.

**Ref. :** Proceso Ejecutivo No. 2018 – 1244
**De :** SATURNINO TURCA TURCA
**Contra:** ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS**, mayor de edad, domiciliado en el municipio de Samacá e identificado como aparece al pie de mi correspondiente firma, obrando como apoderado judicial de la sucesión procesal del señor SATURNINO TURCA TURCA (Q.E.P.D), la cual fuere reconocida mediante auto de fecha treinta (30) marzo de 2.023, respetuosamente me dirijo a la señora Juez con el objeto de pronunciarme frente al informe rendido por el Gerente de la empresa ASACOB S.A.S., y que fuera puesto en conocimiento por el Despacho el día veintiocho (28) de julio de 2.023, en los siguientes términos:

- El día dieciséis (16) de diciembre de 2.019, se llevó a cabo diligencia de secuestro por parte de la Alcaldía Mayor de Tunja.
- Que, la empresa auxiliar de la justicia, ASACOB S.A.S, para la época se encontraba habilitada para ejercer funciones que secuestre, y nombró a la señora CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA, como persona a cargo para desplegar como secuestre las funciones impartidas por el Juzgado de Conocimiento.
- Que, verificado el informe rendido por el gerente de ASACOB S.A.S, señala que, el bien inmueble fue dejado en depósito gratuito. No obstante, este

olvida que, si bien se dispuso que fuera entregado a título gratuito, también lo es que, este depósito fue provisional, y por el término de tres (3) meses.

Es por ello que, no resulta acertado por parte del gerente de ASACOB S.A.S, en manifestar que, el depósito fue a título gratuito sin generar ningún ingreso, más aún cuando existía término perentorio para hacer efectivo el cobro producto del secuestre.

En virtud de lo anterior, comedidamente solicito al Despacho se sirva requerir a la empresa ASACOB S.A.S, para que se sirva manifestar las circunstancias de tiempo, modo y lugar para no dar estricto cumplimento en debida forma a la gestión encomendada. En igual sentido, solicito comedidamente al Despacho se permita impartir las sanciones a que hubiere lugar.

Finalmente, el bien inmueble está siendo usado para goce y disfrute de la demandada, quien no ha dado cumplimiento a la obligación perseguida ni ha generado retribución del inmueble.

Al presente escrito, me permito allegar en un archivo formato PDF, con dos (2) folios, el acta de secuestro llevada a cabo el día dieciséis (16) de diciembre de 2.019, por parte de la Alcaldía Mayor de Tunja.

Cordialmente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS C.**
C.C. No. 1.049.626.845 de Tunja
T.P. No. 259.021 del C.S.J.

ALCALDIA MAYOR DE TUNJA
DESPACHO

En Tunja, a los dieciséis (16) días del mes de diciembre del año 2019 siendo el día y hora señalados para llevar a cabo diligencia de embargo y secuestro ordenada por el Juzgado Sexto Civil Municipal de Oralidad de Tunja trasformado transitoriamente en Juzgado 03 de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Tunja mediante despacho comisorio 58 de fecha 11 de junio de 2019 dentro del proceso 2018-1244 seguido por SATURNINO TURCA TURCA en contra de ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO. Una vez constituido el despacho en AUDIENCIA PUBLICA, se hizo presente el Doctor JUAN ANDRES CASTELLANOS CARDENAS quien se identificó con cedula 1.049.626.845 expedida en Tunja y portador de la tarjeta profesional 259021 del CSJ. Seguidamente se procedió a nombrar como secuestre a la señora CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA identificado con cedula de ciudadanía número 1.049.651.348 de Tunja residente en la Carrera 13 N° 18-05 Barrio Centro celular 3208561939 y 7404857 auxiliar de la justicia de la empresa ASACOB SAS a quien se le dio posesión del cargo de conformidad con los artículos 389 del C.P.P., en concordancia con el artículo 8 de la ley 890 de 2004, artículos 47,48,49,50,51,52 del C.G.P, quien previas las formalidades de ley manifestó cumplir bien, fiel y honradamente con los deberes con los deberes que el cargo le impone. Acto seguido el personal del despacho en asocio con las personas antes mencionadas procedimos a trasladarnos al sitio lugar de la diligencia ubicado en la dirección Carrera 12 N°25-67 Barrio Santa Lucia, se encuentra una casa de habitación y la diligencia es atendida por la señora ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO identificada de cédula de ciudadanía N° 40.019.216 de Tunja quien es el demandado yo tengo abogado pero no me contesta, se explica que se puede utilizar la figura de depósito gratuito situación que se concertara con la secuestre, seguidamente procedimos a identificar el bien objeto de entrega secuestro de trata de una casa de habitación ubicada Carrera 12 N°25-67 Barrio Santa Lucia con matricula inmobiliaria 070-203391 y código catastral 010202020026000 con área de 69.94 metros cuadrados con linderos particulares establecidos en la escritura pública 2767 del 19 de noviembre de 2013 de la Notaria Segunda del Circulo de Tunja lo que corresponde lote N° 1. A continuación se describe el bien objeto de secuestre: inmueble que se encuentra loteado y en lo que corresponde al lote N1 encontramos puerta de acceso metálica la cual tiene la nomenclatura que corresponde a la Carrera 12 N° 25-67 corredor de acceso con cuatro habitaciones se encuentran con baldosín rojo al igual que el corredor se encuentra techado con teja de eternit las cuatro habitaciones cuentan con puertas en madera cuenta el inmueble con servicios de agua y luz. Acto seguido se le concede el uso de la palabra al apoderado de la parte demandante: solicito comedidamente al despacho declarar debidamente embargado y secuestrado el bien inmueble objeto de esta diligencia y que ha sido plenamente identificado con forme a la descripción realizada por la secuestre respecto del bien inmueble de los linderos contenidos en el titulo traslaticio de dominio escritura pública 2767 del 19 de noviembre de 2013 de la Notaria Segunda del Circulo de Tunja en la cual tiene contenida la dirección Carrera

Powered by CamScanner

12 N° 25-67 de Tunja de propiedad de la demandada Ana del Carmen Molina Cuervo identificada con cedula de ciudadanía N° 40.019.216. Acto seguido se declara legalmente secuestrado el bien inmueble objeto de la presente diligencia que ya fue individualizado con anterioridad y que es propiedad de la demanda señora Ana Molina. Acto seguido se procede hacer entrega real y material del bien inmueble secuestrado al auxiliar de la justicia CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA quien manifiesta lo recibe a entera satisfacción y que se compromete a responder civil y penalmente por el bien recibido en calidad de secuestre, ante la solicitud del demandado se le deja en depósito provisional y gratuito por el termino de tres meses en razón de que se trata del lugar de habitación del demandado y su familia así mismo se rendirán los informes al juzgado de conocimiento por parte de la empresa de secuestre en su oportunidad de igual forma se advierte al demandado que deberá realizar el mantenimiento correspondiente así como el pago de los servicios públicos en aras de no ocasionar detrimento al mismo y salvo las determinaciones que adopte el juzgado de conocimiento y en lo sucesivo se entenderá con la empresa secuestre. Acto seguido el despacho se abstiene de fijar honorarios provisionales ya que el despacho no está facultado para el mismo. No siendo otro el objeto de la presente diligencia se termina y se firma como aparece por quienes en ella intervinieron, una vez leída y aprobada en todas sus partes.

NYDIA VIVIANA GOMEZ ABAUNZA
PROFESIONAL AREA LEGAL ALCALDIA DE TUNJA

JUAN ANDRES CASTELLANOS CARDENAS
APODERADO PARTE DEMANDANTE

CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA
SECUESTRE

ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO
DEMANDADA

Powered by CamScanner

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**
**TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN**
**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**
Correo Electrónico j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co
Calle 19 No. 8 11 Piso 2 Celular 3154806132

# CONSTANCIAS PUBLICACIONES MICROSITIO: PROGRAMACION AUDIENCIA – PUBLICACION AVISO DE REMATE – EXPEDIENTE ELECTRÓNICO (CUADERNO MEDIDAS CAUTELARES)

## EJECUTIVO SUMAS DE DINERO 2018-01244

## JUZGADO 003 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA

**PUBLICACIÓN CON EFECTOS PROCESALES**

- Autos
- Avisos
- Comunicaciones
- Cronograma de audiencias
- Edictos
- Entradas al Despacho
- Fallos de Tutela e Incidentes de Desacato
- Estados electrónicos
- Fijación en lista
- Lista de procesos artículo 124 CPC
- Notificaciones
- Oficios
- Procesos
- Remates
  - 2023
  - 2022
  - 2021
- Sentencias
- Traslados especiales y ordinarios

Rama Judicial » Juzgados Municipales de Pequeñas Causas »
JUZGADO 003 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA » Publicación con efectos procesales » Remates » 2023

### REMATES 2023

SEPTIEMBRE 2023

### SEPTIEMBRE 2023

| PROCESO | RADICADO | DEMANDANTE | DEMANDADO | VER DOCUMENTOS |
|---|---|---|---|---|
| EJECUTIVO SUMAS DINERO | 2018-1244 | SATURNINO TURCA TURCA Sucesores Procesales - ELIECER TURCA GONZALEZ, HILDA TURCA GONZALEZ, JAVIER TURCA GONZALEZ, ZORAIDA TURCA GONZALEZ, SANDRA LORENA TURCA LAGUADO | ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO | 1. AVISO REMATE 2. EXPEDIENTE ELECTRONICO MEDIDAS CAUTELARES |
| EJECUTIVO SUMAS DINERO | 2021-00076 | CONJUNTO MIRADOR DEL COUNTRY – RESERVA CAMPESTRE PH | SOCIEDAD MORENO Y PARRA LTDA. | 1. AVISO REMATE 2. EXPEDIENTE ELECTRONICO MEDIDAS CAUTELARES |

## LINK ACCESO AUDIENCIA:

https://teams.microsoft.com/l/meetupjoin/19%3ameeting_MTk1Yjl1ZTItODMwYS00NDkzLWIwYjgtMTQ5YTI1Z GQwNDFi%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba9880f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%220a985c381e3e-4f52-bc76-0f4c36a7da31%22%7d

**CANALES DE ATENCIÓN JUZGADO 06 CIVIL MUNICIPAL TUNJA/03 PEQUEÑAS CAUSAS TUNJA**

**Correo Electrónico: j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co**

**Celular. 3154806132**

**Consulta Procesos** https://consultaprocesos.ramajudicial.gov.co/procesos/bienvenida

**Consulta Estados Electrónicos/ autos/J6CMT** https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-006-civil-municipal-de-tunja

**Consulta Estados Electrónicos/ autos/J3PCT** https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-de-pequenas-causas-y-competencia-multiple-de-tunja

# JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
# TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN
# JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA

Correo Electrónico j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co
Calle 19 No. 8 11 Piso 2 Celular 3154806132

## JUZGADO 003 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA

Agenda

Volver a la página índice

Resumen | Día | Semana | Mes | Año | Eventos

Todos los eventos

septiembre, 2023

Añadir evento | Mes actual

| Lunes | Martes | Miércoles | Jueves | Viernes | Sábado | Domingo |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 1 | 2 | 3 |
| 4 [Semana 36] | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 11 [Semana 37] | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 18 [Semana 38] | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| 25 [Semana 39] | 26 | 27<br>14:30 AUDIENCIA VIRTUAL REMATE - EJS 2018-01244 | 28<br>14:30 AUDIENCIA VIRTUAL REMATE - EJS 2021-00076 | 29 | 30 | |

## JUZGADO 003 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA

Agenda

Volver a la página índice

### AUDIENCIA VIRTUAL REMATE - EJS 2018-01244

« Atrás

**Fecha de inicio:**
27/09/23
**Fecha final:**
Ninguno
**Duración:**
13:30 – 15:30
**Tipo:**
Audiencia

**Enlace Audiencia Y/o Grabación**
https://teams.microsoft.com/l/meetupjoin/19%3ameeting_MTk1YjI1ZTItODMwYS00NDkzLWIwYjgtMTQ5YTI1Z GQwNDFi%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba9880f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%220a985c381e3e-4f52-bc76-0f4c36a7da31%22%7d

ASUNTO: AUDIENCIA REMATE VIRTUAL INMUEBLE
PROCESO: EJECUTIVO SUMAS DINERO
REFERENCIA: 15001418900120180124400
DEMANDANTES: SATURNINO TURCA TURCA
Sucesores Procesales - ELIECER TURCA GONZALEZ - HILDA TURCA GONZALEZ - JAVIER TURCA GONZALEZ - ZORAIDA TURCA GONZALEZ - SANDRA LORENA TURCA LAGUADO
DEMANDADA: ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO

AUDIENCIA VIRTUAL REMATE - EJS 2018-01244

Editar
Permisos
Eliminar

# JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
# TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN
# JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA

Correo Electrónico j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co
Calle 19 No. 8 11 Piso 2 Celular 3154806132

## LINK CONSULTA AVISO DE REMATE:

8d9fc804-f01c-484f-90ba-0a96b704994b (ramajudicial.gov.co)

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN
JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA
Correo Electrónico j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co
Calle 19 No. 8-11 Piso 02 Celular 3154806132

## AVISO DE REMATE

**LA SECRETARIA DEL JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**

**HACE SABER:**

Que en el proceso **EJECUTIVO SUMAS DE DINERO 15001418900120180124400** en el que actúa como demandante **SATURNINO TURCA TURCA Sucesores Procesales - ELIECER TURCA GONZALEZ, HILDA TURCA GONZALEZ, JAVIER TURCA GONZALEZ, ZORAIDA TURCA GONZALEZ, SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** y como demandada **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO**, se fijó el día **VEINTISIETE (27) DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRES (2023) a las dos y treinta minutos de la tarde (2:30 pm)** como fecha para realizar la diligencia de remate virtual del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391 y No predial 01-02-00-00-0202-0026-0-00-00-0000 de propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** identificada con la cédula de ciudadanía No 40.019.216 que se encuentra legalmente embargado, secuestrado y avaluado, Ubicado en la carrera 12 No 27- 67 Barrio Santa Lucia de Tunja, que según escritura pública No. 2767 otorgada el 19 de noviembre del 2013 por la Notaria Segunda del Círculo de Tunja, esta alinderado así: **"Linderos especiales del lote 1** según licencia de subdivisión No. C2LS0032-2023 de fecha 23 de julio de 2013. Otorgada por la curaduría Urbana No. 2 de la ciudad de Tunja que se protocoliza con este instrumento son así: **NORTE**, en longitud de 14,45 metros lineales, del mojón P6 al mojón P9 linda con el lote No. 3 de esta subdivisión; por el **ORIENTE**, en longitud de 4.85 metros lineales, del mojón P9 al mojón P8 con anden de la carrera 12, por el **SUR**, en longitud 14.30 metros lineales del mojón P8 al mojón P7 linda con predio de los herederos de los señores Josa Quintero y Margarita Herrera; por el **OCCIDENTE**, en longitud de 4.82 metros lineales, del mojón P7 al mojón P6 linda con el lote No. 2 de esta subdivisión y encierra" La diligencia de remate se llevara a cabo de forma virtual a través de la plataforma Microsoft Teams, que puede ser descargada en el link https://www.microsoft.com/es-co/microsoft-365/microsoft-teams/download-app De conformidad a lo establecido en los artículos 7 de la ley 2213 de 2022 y el link de acceso a la diligencia se podrá consultar en el micrositio asignado en la página web del Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Tunja – Sección **Cronograma de audiencias –** para acceso y consulta de los interesados así como el expediente digitalizado para su consulta en el micrositio del Juzgado. La subasta se abrirá el **veintisiete (27) de septiembre de dos mil veintitrés (2023) a las dos y treinta minutos de la tarde (2:30 am)** y no se cerrará sino después de haber trascurrido una hora desde el comienzo de la licitación advirtiendo que la postura admisible será la que cubra el **setenta por ciento (70%)** - del valor del avalúo del inmueble obrante en el numeral 52 C02 Expediente Digital – Primera Instancia -, es decir, **$80.944.178** y previa consignación del cuarenta por ciento (40%) del valor del avalúo, es decir, **$46.253.816** a órdenes del Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Tunja en la cuenta de depósitos judiciales No **150012051003** del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA.** Las ofertas se allegarán por los postores en sobre cerrado en donde se anexará la consignación del depósito judicial y se podrán presentar dentro de la hora siguiente en que de abre la puja o dentro de los cinco (5) días anteriores a la fecha en que se realizará el remate. – Artículo 448- 451- y 452 CGP. – Circular **PCSJC21- 26.** Las posturas de remate deben remitirse de forma digital – legible y debidamente suscrita y como mínimo deben registrar la siguiente información conforme a la Circular **PCSJC21-26** así: a) Referencia del bien por el que se pretende realizar la postura. b) valor en números y letras del bien por el que se efectúa la postura realizada. c) Si se trata de persona natural debe indicar nombre completo – identificación del postor – número de celular - correo electrónico y los datos de su apoderado cuando actúe por intermedio de este. d) Si se trata de persona jurídica se debe expresar la razón social de la entidad – Nit – nombre completo e identificación del representante legal – celular y datos del apoderado judicial en caso de actúe por intermedio de apoderado judicial- Anexar copia del documento de identidad del postor si es persona natural o del certificado de existencia y representación del postor si es persona jurídica con expedición de no superior a 30 días o copia del poder y documento de identidad del apoderado cuando se pretenda hacer postura por intermedio de apoderado – anexar copia del depósito judicial para hacer postura equivalente al 40% del avalúo del inmueble por el que se presente postura, de conformidad a lo indicado en el artículo 451 CGP salvo que se trate de postor por cuenta de su crédito. La presentación de posturas se hará de forma digital y deberán enviarse **única y exclusivamente a través de mensaje de correo electrónico remitida al correo institucional** j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co y en donde se debe informar número telefónico de contacto o celular y la cuenta de correo electrónico. Solo se tendrán por presentadas en debida forma las posturas electrónicas que cumplan con los requisitos y que se alleguen dentro de los términos previstos en los artículos 451 y 452 CGP así: - **ASUNTO:** El mensaje de datos con fines de postura que sea remitido via correo electrónico deberá indicar en el ítem se asunto lo siguiente: Número de Radicación del Proceso- 23 dígitos- - **OFERTA:** Para garantizar la reserva y seguridad de la oferta al tenor del artículo 452 CGP la postura electrónica y todos sus anexos, deberán adjuntarse al mensaje del correo electrónico en un **ÚNICO ARCHIVO PDF PROTEGIDO CON CONTRASEÑA** que se denominará **OFERTA.** En el curso de la diligencia de remate el Juez le solicitará la clave al postor para abrir el documento y en caso de no asistir a la audiencia virtual se realizará comunicación con el postor a los teléfonos de contacto registrados en la postura.

**AVALUO TOTAL: CIENTO QUINCE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS. ($115.634.540)**

Ejerce el cargo de secuestre la Auxiliar de Justicia **CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA** secuestre designada de **ASACOB SAS** asacob-sas2013@hotmail.com Carrera 13 No 18-05 Telefax (08) 7404857 Celulares 3208561939

Para los efectos del artículo 450 del CGP, se elabora el presente AVISO de remate, hoy veintiuno (21) de julio de dos mil veintitrés (2023), el cual debe ser publicado en periódico EL TIEMPO o LA REPÚBLICA, el día domingo y debe divulgarse con una antelación no inferior a diez (10) días de la fecha en que se realizará la almoneda.

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
**SECRETARIA**

**Firmado Por:**
**Angela Consuelo Bermudez**
**Secretario**
**Juzgado Pequeñas Causas**
**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**
**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c6e506e7140bb25bdccb09e6a2d50380e412a352f2dd60603c332cfb6a56427**

Documento generado en 21/07/2023 05:03:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

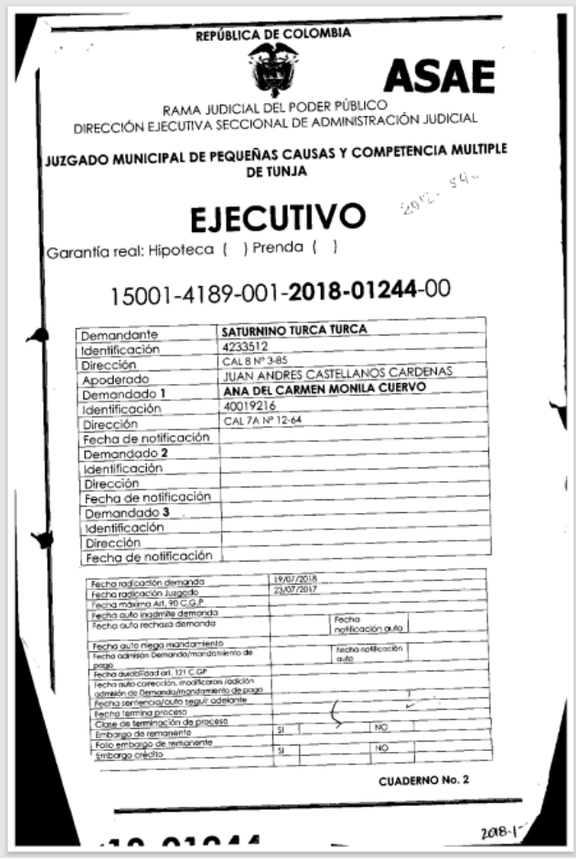
**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**
**TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN**
**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**

Correo Electrónico j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co
Calle 19 No. 8 11 Piso 2 Celular 3154806132

## LINK CONSULTA EXPEDIENTE ELECTRÓNICO - CUADERNO MEDIDAS CAUTELARES

042b0162-1f60-46e4-a89f-acf04f569ad0 (ramajudicial.gov.co)

1 de 297 — Vista de página — Lectura en voz alta — Agregar texto



REPÚBLICA DE COLOMBIA

ASAE

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL

JUZGADO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA

**EJECUTIVO**

Garantía real: Hipoteca ( ) Prenda ( )

15001-4189-001-**2018-01244**-00

| | |
|---|---|
| Demandante | SATURNINO TURCA TURCA |
| Identificación | 4233512 |
| Dirección | CAL 8 Nº 3-85 |
| Apoderado | JUAN ANDRES CASTELLANOS CARDENAS |
| Demandado 1 | ANA DEL CARMEN MONILA CUERVO |
| Identificación | 40019216 |
| Dirección | CAL 7A Nº 12-64 |
| Fecha de notificación | |
| Demandado 2 | |
| Identificación | |
| Dirección | |
| Fecha de notificación | |
| Demandado 3 | |
| Identificación | |
| Dirección | |
| Fecha de notificación | |

| | | |
|---|---|---|
| Fecha radicación demanda | 19/07/2018 | |
| Fecha radicación Juzgado | 23/07/2018 | |
| Fecha máxima Art. 90 C.G.P. | | |
| Fecha auto inadmite demanda | | |
| Fecha auto rechaza demanda | | Fecha notificación auto |
| Fecha auto niega mandamiento | | |
| Fecha admisión Demanda/mandamiento de pago | | Fecha notificación auto |
| Fecha auxiliatoria art. 121 C.GP | | |
| Fecha auto corrección, modificación, adición admisión de Demanda/mandamiento de pago | | |
| Fecha sentencia/auto seguir adelante | | |
| Fecha termino proceso | | |
| Clase de terminación de proceso | | |
| Embargo de remanente | SI | NO |
| Folio embargo de remanente | | |
| Embargo crédito | SI | NO |

CUADERNO No. 2

2018-1

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**
**TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN**
**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**
Correo Electrónico j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co
Calle 19 No. 8 11 Piso 2 Celular 3154806132

Tunja, 3 de agosto de 2023
**Oficio 2278**

Señor
**JORGE ALBERTO ROBLES CAMACHO**
Gerente ASACOB SAS
Carrera 13 No 18-05 Telefax (08) 7404857 Tunja
Celulares 3208561939
asacob-sas2013@hotmail.com
Tunja – Boyacá

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **RELEVA SECUESTRE** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha veinticinco (25) de julio de dos mil veintitrés (2023), comedidamente me permito informar que debido a que la empresa secuestre **ASACOB SAS**, ya no forma parte de la lista de auxiliares de la justicia, se releva del cargo y en su lugar se nombrar a **CAMILO EDUARDO MONROY BUITRAGO**, con quien una vez posesionado se puede comunicar al celular 3026733857 3208210625, correo electrónico camiloabogado14@hotmail.com o en la carrera 10 No. 8-9-07 de Tunja, para realizar la entrega del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 070-203391 dejado bajo su custodia el 16 de diciembre de 2019 por la Alcaldía Mayor de Tunja. y presente al despacho el acta respectiva, luego de lo cual se aceptará la renuncia **ya que no cesa su designación hasta que haga entrega formal del inmueble al nuevo auxiliar de la justicia.**

**Se informa que todos los memoriales o documentos deben ser remitidos UNICAMENTE al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co EN FORMATO PDF** en el **horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am** a **5:00 p.m.** Los mensajes de datos que se remitan después de las 5.00 p.m. no serán recepcionados por el buzón del correo institucional.

Cordialmente,

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
Secretaria

**Firmado Por:**

**Angela Consuelo Bermudez**

**Secretario**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f5b81e5feaee7e65c1861bd97e5187eb8dc5b98d19e5323016d4b12933cbf988**

Documento generado en 08/08/2023 01:13:41 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**SE RMEITE OFICIO 2278 RELEVA SECUESTRE RAD 2018-1244**

Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja
<j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 8/08/2023 15:53

Para:ASACOB S.A.S <asacob-sas2013@hotmail.com>

1 archivos adjuntos (267 KB)

Oficio2278RelevaSecuestre201801244.pdf;

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**

Tunja, 8 de agosto de 2023

| | |
|---|---|
| **Referencia** | Notificación Actuación |
| **Asunto** | Remisión Oficio 2278 |
| **Expediente** | 15001418900120180124400 |

Señor
JORGE ALBERTO ROBLES CAMACHO
Gerente ASACOB SAS
Carrera 13 No 18-05 Telefax (08) 7404857 Tunja Celulares 3208561939
asacob-sas2013@hotmail.com
Tunja – Boyacá

Cordial Saludo

Me permito remitir el referido oficio por medio del cual se le notifica una actuación.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Adjunto archivo PDF

Atentamente,

**ANGELA BERMUDEZ**
**Secretaria**

# Entregado: SE RMEITE OFICIO 2278 RELEVA SECUESTRE RAD 2018-1244

postmaster@outlook.com <postmaster@outlook.com>

Mar 8/08/2023 15:53

Para:ASACOB S.A.S <asacob-sas2013@hotmail.com>

1 archivos adjuntos (71 KB)

SE RMEITE OFICIO 2278 RELEVA SECUESTRE RAD 2018-1244;

## El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios:

ASACOB S.A.S

Asunto: SE RMEITE OFICIO 2278 RELEVA SECUESTRE RAD 2018-1244

Tunja, 3 de agosto de 2023
**TELEGRAMA 047 /2023**

Doctor
**CAMILO EDUARDO MONROY BUITRAGO**,
camiloabogado14@hotmail.com
Carrera 10 No. 8-9-07 Cel. 3026733857 3208210625,
Tunja Boyacá

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **DESIGNA SECUESTRE** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha veinticinco (25) de julio de dos mil veintitrés (2023), comedidamente me permito informar que se fue designado como secuestre dentro del proceso de la referencia; por lo tanto, sírvase confirmar su aceptación dentro de los cinco (5) días siguientes del recibido de la presente comunicación, al correo **j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co**, y por el mismo medio será notificado.

Una vez posesionado deberá ponerse en contacto con el anterior secuestre ASACOB SAS ubicada en la Carrera 13 No 18-05 Telefax (08) 7404857 Tunja celular 3208561939 y correo electrónico asacob-sas2013@hotmail.com para recibir el inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391

**Se informa que todos los memoriales o documentos deben ser remitidos UNICAMENTE al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co EN FORMATO PDF** en el **horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am** a **5:00 p.m.** Los mensajes de datos que se remitan después de las 5.00 p.m. no serán recepcionados por el buzón del correo institucional.

**LOS DOCUMENTOS QUE ENVÍEN POR OTRO MEDIO NO SERÁN RECIBIDOS**

Cordialmente,

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
Secretaria

**Firmado Por:**

**Angela Consuelo Bermudez**

**Secretario**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f863d83d7bd674ff9abada1bfdf48e67469b48fdb61f648ad913b49de923895e**

Documento generado en 08/08/2023 01:13:45 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**SE REMITE TELEGRAMA 47-23 DESIGNA SECUSTRE RAD 2018-1244**

Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja
<j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 8/08/2023 16:22

Para:camiloabogado14@hotmail.com <camiloabogado14@hotmail.com>

1 archivos adjuntos (339 KB)

Telegrama47DesignaSecuestre201801244.pdf;

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**

Tunja, 8 de agosto de 2023

| | |
|---|---|
| **Referencia** | Notificación Actuación |
| **Asunto** | Remisión Telegrama 47-23 |
| **Expediente** | 15001418900120180124400 |

Doctor
CAMILO EDUARDO MONROY BUITRAGO,
camiloabogado14@hotmail.com
Carrera 10 No. 8-9-07 Cel. 3026733857 3208210625,
Tunja Boyacá

Cordial Saludo

Me permito remitir el referido oficio por medio del cual se le notifica una actuación.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Adjunto archivo PDF

Atentamente,

**ANGELA BERMUDEZ**
**Secretaria**

# Entregado: SE REMITE TELEGRAMA 47-23 DESIGNA SECUSTRE RAD 2018-1244

postmaster@outlook.com <postmaster@outlook.com>

Mar 8/08/2023 16:22

Para:camiloabogado14@hotmail.com <camiloabogado14@hotmail.com>

1 archivos adjuntos (71 KB)

SE REMITE TELEGRAMA 47-23 DESIGNA SECUSTRE RAD 2018-1244;

## El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios:

camiloabogado14@hotmail.com

Asunto: SE REMITE TELEGRAMA 47-23 DESIGNA SECUSTRE RAD 2018-1244

## ACEPTACION CARGO (SECUESTRE)

camilo monroy apoderado municipio de toca <camiloabogado14@hotmail.com>

Vie 11/08/2023 17:45

Para:Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja <j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (24 KB)

ACEPTACION DE CARGO SECUESTRE.docx tunja.docx;

Cordial saludo

Remito oficio aceptacion cargo de secuestre en el proceso ejecutivo con numero de referencia **15001418900120180124400.**

**ATT. CAMILO EDURDO MONROY HURTADO**
**CC. 1040610029**

Tunja 11/08/2023

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**

Referencia: **ACEPTACION DE NOMBRAMIENTO (SECUESTRE)**

Respetada juez:

He sido comunicado de mi designación de secuestre en el PROCESO EJECUTIVO con número de REFERENCIA **15001418900120180124400**, para practica de diligencia de secuestro, DEMANDANDATE **SATURNINO TURCA TURCA,** DEMANDADO **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** por lo cual manifiesto mi gustosa ACEPTACION y compromiso para ejercer fielmente mis funciones.

ATT.

CAMILO EDUARDO MONROY HURTADO

C.C 10.49.610.029 DE TUNJA

Tarjeta profesional 402664 Consejo Superior de la Judicatura

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD TRANSFORMADO EN JUZGADO 003 TRANSITORIO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**
**Correo Electrónico j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co**
**Celular / 3154806132**

**ACTA DE POSESIÓN AUXILIAR DE LA JUSTICIA**

**EJECUTIVO SUMAS DE DINERO 15001418900120180124400**

En Tunja a los catorce (14) días del mes de agosto de dos mil veintitrés (2023), de acuerdo a la aceptación del cargo como secuestre, se procede por secretaría a dar posesión al Dr **CAMILO EDUARDO MONROY HURTADO, identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.049.610.029 de Tunja,** como auxiliar de la justicia y le notificó el auto releva secuestre de fecha veinticinco (25) de julio de dos mil veintitrés (2023); así mismo se le envía copia del cuaderno de medidas en formato PDF al correo electrónico camiloabogado14@hotmail.com Para constancia se firma,

**CAMILO EDUARDO MONROY HURTADO**

Auxiliar de la Justicia

ANGELA BERMUDEZ

Secretaria

**SE REMITE ACTA POSESION SECUESTRE RAD 2018-1244**

Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja
<j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Lun 14/08/2023 9:24

Para:camilo monroy apoderado municipio de toca <camiloabogado14@hotmail.com>

1 archivos adjuntos (172 KB)
Acta Posesion Auxiliar de la JusticiaCamilo Eduardo Monroy BuitraGO201801244.pdf;

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**

Tunja, 14 de agosto de 2023

| | |
|---|---|
| **Referencia** | Notificación Actuación |
| **Asunto** | Remisión Acta Posesión |
| **Expediente** | 15001418900120180124400 |

Doctor
CAMILO EDUARDO MONROY HURTADO
camiloabogado14@hotmail.com

Cordial Saludo

Me permito remitir acta de posesión como secuestre en el proceso rad 2018-1244, de igual forma se remite cuaderno 02 Medidas

C02MedidasCautelares link expediente 👈👈👈👈

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Adjunto archivo PDF

Atentamente,

**ANGELA BERMUDEZ**
**Secretaria**

# Entregado: SE REMITE ACTA POSESION SECUESTRE RAD 2018-1244

postmaster@outlook.com <postmaster@outlook.com>

Lun 14/08/2023 9:24

Para:camilo monroy apoderado municipio de toca <camiloabogado14@hotmail.com>

1 archivos adjuntos (81 KB)

SE REMITE ACTA POSESION SECUESTRE RAD 2018-1244;

## El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios:

camilo monroy apoderado municipio de toca

Asunto: SE REMITE ACTA POSESION SECUESTRE RAD 2018-1244

## RE: SE RMEITE OFICIO 2278 RELEVA SECUESTRE RAD 2018-1244

ASACOB S.A.S <asacob-sas2013@hotmail.com>

Jue 17/08/2023 14:25

Para:Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja <j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (463 KB)

ilovepdf_merged.pdf;

CORDIAL SALUDO

ENVIO INFORME DEFINITIVO PARA SU CONOCIMIENTO Y FINES PERTINENTES

Enviado desde Correo para Windows 10

---

**De:** Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja
**Enviado:** martes, 8 de agosto de 2023 15:53
**Para:** ASACOB S.A.S
**Asunto:** SE RMEITE OFICIO 2278 RELEVA SECUESTRE RAD 2018-1244

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**

Tunja, 8 de agosto de 2023

| | |
|---|---|
| **Referencia** | Notificación Actuación |
| **Asunto** | Remisión Oficio 2278 |
| **Expediente** | 15001418900120180124400 |

Señor
JORGE ALBERTO ROBLES CAMACHO
Gerente ASACOB SAS
Carrera 13 No 18-05 Telefax (08) 7404857 Tunja Celulares 3208561939
asacob-sas2013@hotmail.com
Tunja – Boyacá

Cordial Saludo

Me permito remitir el referido oficio por medio del cual se le notifica una actuación.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Adjunto archivo PDF

Atentamente,

**ANGELA BERMUDEZ**
**Secretaria**

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

Tunja, Agosto 17 de 2023

**Señores**
**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA.**
**E.S.D.**

**EJECUTIVO SUMAS DE DINERO**
**PROCESO: 15001418900120180124400**
**Demandante: SATURNINO TURCA TURCA**
**Demandado: ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO**

Respetuoso saludo señor Juez:

De manera atenta en atención a las disposiciones y dando cumplimiento al oficio de fecha auto de fecha veinticinco (25) de julio de dos mil veintitrés (2023), se procede a informar que el bien objeto de medida cautelar fue entregado mediante acta de entrega en un folio de la cual se anexa.

Por otra parte teniendo en cuenta lo anteriormente manifestado y en razón a que la funcion ha terminado se solicita respetusamente a su señoría sean fijados los honorarios definitivos con base a lo determinado en el acuerdo 1518 de 2002, articulo 37 No. 5, de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes

Cordialmente,

**JORGE ALBERTO ROBLES**
Gerente **ASACOB S.A.S**
Anexo: copia

ASACOB S.A.S
Asesoría y Administración de Bienes de Colombia

NIT:900396875-1

# ACTA DE ENTREGA EN RELEVO DE AUXILIAR DE JUSTICIA

**PROCESO: 15001418900120180124400**
**Demandante: SATURNINO TURCA TURCA**
**Demandado: ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO**

En Tunja a los (16) días del mes de agosto del año 2023, dando cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha veinticinco (25) de julio de dos mil veintitrés (2023), emitido por el JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA. Se procede a efectuar la entrega en relevo del bien objeto de cautela identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391 al secuestre designado y posesionado en el proceso de la referencia según linderos y caracteristicas plasmadas en diligencia de secuestro llevada a efecto en su oportunidad al señor **CAMILO EDUARDO MONROY HURTADO** identificado con cedula de ciudadanía commo a parece al pie de su correspondiente firma quien manifiesta recibir de conformidad el bien inmueble.

Se procede a dejar constancia que nos comunicamos con el Sr aurelio. Gil. esposo de la DRA al 313 8908289. célular aportado por la hermana de la Sra Ana del carmén Molina Cuervo- del número de Célular 3112267344. quien recibido comunicación con con el Sr aurelio Gil, persona con la cual se acordo con el auxiliar de Justicia entrante visita de inspección a fin de finiquitar la administración del mismo. Aquien se informo del Relevo de Secuestre y procedimiento a seguir.

No siendo otro el objeto de la presente acta se firma por quienes em ella intervinieron.

Quiein entrega

Monica Moreno Sandoval
C.C.No. 40.046.220 de Tunja
Delegada ASACOB SAS

Quien recibe

Camilo Eduardo Monroy Hurtado
C.C.No. 1049610029 de Tunja.
Celular: 3208210625



Powered by CamScanner

Tunja, dieciocho (18) de agosto de dos mil veintitrés (2023).

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **REQUIERE EJECUTADO Y SECUESTRE- C2-– PRIMERA INSTANCIA** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DE DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

Con miras a dirimir si el inmueble objeto de las medidas cautelares género, o, no algún tipo de renta, se requiere a la demandada **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO,** y de ser el caso a su apoderado judicial, para que dentro de los cinco (5) días siguientes al recibo de la comunicación informen al despacho, si desde el momento que se le dejó el inmueble en depósito provisional y gratuito en la diligencia realizada el 16 de diciembre de 2019, a la fecha, ha cancelado algún tipo de mensualidad o renta a la empresa **ASACOB SAS**, de ser así informe los valores pagados y a que periodos de tiempo corresponden.



Por secretaria librar Oficio.

No obstante, lo anterior, se requiere a la empresa **ASACOB SAS,** para que dentro de los cinco (5) días siguientes al recibo de la comunicación informe al despacho, la razón por la que si el inmueble le fue entregado a la demandada en depósito provisional gratuito por el termino de tres meses, después de dicho lapso, no realizo gestión alguna para obtener la renta que debe generar.

Por secretaria librar Oficio.

Informar a las partes y apoderados que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el **horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am** a **5:00 p.m.**

**NOTIFICAR YCUMPLIR**

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA
TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN
JUZGADO 003 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MULTIPLE DE TUNJA

Tunja; 18 de Agosto de 2023
providencia anterior es notificada por ESTADO ELECTRONICO 49
Fecha:22 de Agosto de 2023

ANGELA CONSUELO BERMUDEZ
SECRETARIA

**La Juez**
**Proyecto RQ**

**MÓNICA ISABEL RINCÓN ARANGO**

**Firmado Electrónicamente**

**Firmado Por:**

**Monica Isabel Rincon Arango**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 006**

**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **94fa5990980caba7124af5c273d8afb6e44e187d4a85fd0630b3ac1da7381620**

Documento generado en 18/08/2023 04:49:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

## INFORME RELEVO DE SECUESTRE

camilo monroy apoderado municipio de toca <camiloabogado14@hotmail.com>
Mar 22/08/2023 8:25
Para:Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja <j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (881 KB)
informe diligencia secuestre 2023 F tunja.pdf;

Cordial saludo.

Remito informe de relevo de secuestre en el proceso de la referencia

# 15001412890012018012400

**DEMANDANTE:** SATURNINO TURCA TURCA (Q.E.P.D)

**DEMANDADO:** ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO

Att. CAMILO EDUARDO MONROY HURTADO
C.C 1049610029
TP. 4026644
(NUEVO SECUESTRE DESIGNADO)

Tunja 22/08/2023

Señor

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD TRASNFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA.**

**RADICACION: 15001412890012018012440O**

**ASUNTO:** INFORME DE GESTION AUXILIAR DE LA JUSTICIA

**PROCESO:** EJECUTIVO

**DEMANDANTE:** SATURNINO TURCA TURCA (Q.E.P.D)

**DEMANDADO:** ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO

**Yo CAMILO EDUARDO MONROY HURTADO,** identificado con cedula de ciudadanía 10.49.610.029 y tarjeta profesional número 402664 del consejo superior de la judicatura, actuó como secuestre en proceso de la referencia, me permite presentar informe conforme a lo establecido en el articulo 50 del C.G.P, en la siguiente forma.

1. El día 16 de agosto de 2023 se procedió a efectuar el proceso de entrega en relevo del bien objeto de cautela identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 070-203391 donde recibí según linderos y características plasmadas en la diligencia de secuestro, por parte de ASACOB S.A.S

2. La señora ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO, que actúa como DEMANDADA no fue encontrada en la vivienda y en la actualidad no hay número telefónico donde pueda hallarse directamente.

3. Se procedió a comunicarse con el señor esposo, Don Aurelio Gil, quien nos comunica que la semana entrante se comunicaran con el nuevo secuestre CAMILO EDUARDO MONROY HURTADO, en aras de realizar efectivamente visita de inspección y administración del mismo, Lo anterior obra en el acta de relevo realizada por ASACOB S.A.S

4. Se diligencio ACTA DE ENTREGA EN RELEVO DE AUXILIAR DE JUSTICIA, por parte de ASACOB S.A.S

5. Gastos realizados por el auxiliar de la justicia en cumplimiento de las funciones asignadas, para que estas sean tenidas en cuenta en liquidación de costas y/o en el momento procesal oportuno.

Por lo anterior se deja rendido informe del suscrito auxiliar de la justicia para que obre y conste en el expedienté.

**ANEXOS**

1. Acta relevo de auxiliar de justicia por parte de ASACOB S.A.S
2. Anexos fotográficos de la diligencia.

**ATT.**

**CAMILO EDUARDO MONROY HURTADO**

**C.C 1049610029**

**TP 402664**

ASACOB S.A.S
Asesoría y Administración de Bienes de Colombia

NIT:900396875-1

## ACTA DE ENTREGA EN RELEVO DE AUXILIAR DE JUSTICIA

**PROCESO: 15001418900120180124400**
**Demandante: SATURNINO TURCA TURCA**
**Demandado: ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO**

En Tunja a los (16) días del mes de agosto del año 2023, dando cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha veinticinco (25) de julio de dos mil veintitrés (2023), emitido por el JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA. Se procede a efectuar la entrega en relevo del bien objeto de cautela identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391 al secuestre designado y posesionado en el proceso de la referencia según linderos y caracteristicas plasmadas en diligencia de secuestro llevada a efecto en su oportunidad al señor **CAMILO EDUARDO MONROY HURTADO** identificado con cedula de ciudadanía commo a parece al pie de su correspondiente firma quien manifiesta recibir de conformidad el bien inmueble.

Se procede a dejar constancia que nos comunicamos con el Sr aurelio. Gil esposo de la DDA al 3138903289. célular aportado por la hermana de la Sra Ana del carmén Molina Cuervo- del número de Célular 3119261344. quien facilito comunicación con con el Sr aurelio Gil, persona con la cual se acordo con el auxiliar de Justicia enfrente visita de inspección a fin de entregar la administración del mismo. Aquien se informo del Relevo de Secuestre y procedimiento a seguir.

No siendo otro el objeto de la presente acta se firma por quienes em ella intervinieron.

Quiein entrega

Monica Moreno Sandoval
C.C.No. 40.046.220 de Tunja
Delegada ASACOB SAS

Quien recibe

Camilo Eduardo Monroy Hurtado
C.C.No. 1049610029 de Tunja.
Celular: 3208210625

25-67

25-67

Tunja, 28 de agosto de 2023
**Oficio 2584**

Doctor
**FREDY ALBERTO ROJAS RUSINQUE**
consultoresprofesionalesltda@gmail.com
Tunja Boyacá

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **SOLICITA INFORMACION** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha dieciocho (18) de agosto de dos mil veintitrés (2023) proferido en el asunto de la referencia y con miras a dirimir si el inmueble objeto de las medidas cautelares género, o, no algún tipo de renta, se requiere a la demandada **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO,** y a su apoderado judicial, para que dentro de los cinco (5) días siguientes al recibo de la comunicación informen al despacho, si desde el momento que se le dejó el inmueble en depósito provisional y gratuito en la diligencia realizada el 16 de diciembre de 2019, si a la fecha, ha cancelado algún tipo de mensualidad o renta a la empresa **ASACOB SAS**, de ser así informe los valores pagados y a que periodos de tiempo corresponden.

**Se informa que todos los memoriales o documentos deben ser remitidos UNICAMENTE al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co EN FORMATO PDF** en el **horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am** a **5:00 p.m.** Los mensajes de datos que se remitan después de las 5.00 p.m. no serán recepcionados por el buzón del correo institucional.

Cordialmente,

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
Secretaria

**Firmado Por:**

**Angela Consuelo Bermudez**

**Secretario**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4022177b443fa5d550963aa4b0bf7d2cb2b51091abeb440e674cf6ec8553ec71**

Documento generado en 30/08/2023 08:47:05 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**SE REMITE OFICIO 2584 SOLICITUD INFORMACION RAD 2018-1244**

Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja
<j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 30/08/2023 9:10

Para:consultoresprofesionalesltda@gmail.com <consultoresprofesionalesltda@gmail.com>

1 archivos adjuntos (166 KB)

Oficio2584SolicitaInformacionApoderadoDemandanda201801244.pdf;

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**

Tunja, 30 de agosto de 2023

| | |
|---|---|
| **Referencia** | Notificación Actuación |
| **Asunto** | Remisión Oficio 2584 |
| **Expediente** | 15001418900120180124400 |

Doctor
FREDY ALBERTO ROJAS RUSINQUE
consultoresprofesionalesltda@gmail.com
Tunja Boyacá

Cordial Saludo

Me permito remitir el referido oficio por medio del cual se le notifica una actuación.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Adjunto archivo PDF

Atentamente,

**ANGELA BERMUDEZ**

# Secretaria

ANGELA CONSUELO BERMUDEZ
SECRETARIA
Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia
JUZGADO 06 CIVIL MUNICIPAL ORALIDAD TRANSFORMADO
TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO PEQUEÑAS
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA
j03cpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co
3154806132

## Retransmitido: SE REMITE OFICIO 2584 SOLICITUD INFORMACION RAD 2018-1244

Microsoft Outlook
<MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Mié 30/08/2023 9:11

Para:consultoresprofesionalesltda@gmail.com <consultoresprofesionalesltda@gmail.com>

1 archivos adjuntos (52 KB)
SE REMITE OFICIO 2584 SOLICITUD INFORMACION RAD 2018-1244;

**Se completó la entrega a estos destinatarios o grupos, pero el servidor de destino no envió información de notificación de entrega:**

consultoresprofesionalesltda@gmail.com (consultoresprofesionalesltda@gmail.com)

Asunto: SE REMITE OFICIO 2584 SOLICITUD INFORMACION RAD 2018-1244

Tunja, 28 de agosto de 2023
**Oficio 2585**

Señora
**ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO**
**Calle 7 A No.12-64 Barrio El Libertador**
consultoresprofesionalesltda@gmail.com
**Tunja Boyacá**

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **SOLICITA INFORMACION** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha dieciocho (18) de agosto de dos mil veintitrés (2023) proferido en el asunto de la referencia y con miras a dirimir si el inmueble objeto de las medidas cautelares género, o, no algún tipo de renta, se requiere a la demandada **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO,** y a su apoderado judicial, para que dentro de los cinco (5) días siguientes al recibo de la comunicación informen al despacho, si desde el momento que se le dejó el inmueble en depósito provisional y gratuito en la diligencia realizada el 16 de diciembre de 2019, a la fecha, ha cancelado algún tipo de mensualidad o renta a la empresa **ASACOB SAS**, de ser así informe los valores pagados y a que periodos de tiempo corresponden.

**Se informa que todos los memoriales o documentos deben ser remitidos UNICAMENTE al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co EN FORMATO PDF** en el **horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am** a **5:00 p.m.** Los mensajes de datos que se remitan después de las 5.00 p.m. no serán recepcionados por el buzón del correo institucional.

Cordialmente,

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
Secretaria

**Firmado Por:**

**Angela Consuelo Bermudez**

**Secretario**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **50e71a0f98256c78f6df6359bc7f1603bd4d9ae9a86108b1bfba189c07b6288d**

Documento generado en 30/08/2023 08:47:06 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**SE REMITE OFICIO 2585 SOLICITUD INFORMACION RAD 2018-1244**

Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja
<j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Mié 30/08/2023 9:12

Para:consultoresprofesionalesltda@gmail.com <consultoresprofesionalesltda@gmail.com>

1 archivos adjuntos (167 KB)
Oficio2585SolicitaInformacionDemandanda201801244.pdf;

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**

Tunja, 30 de agosto de 2023

| | |
|---|---|
| **Referencia** | Notificación Actuación |
| **Asunto** | Remisión Oficio 2585 |
| **Expediente** | 15001418900120180124400 |

Señora
ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO
Calle 7 A No.12-64 Barrio El Libertador
consultoresprofesionalesltda@gmail.com
Tunja Boyacá

Cordial Saludo

Me permito remitir el referido oficio por medio del cual se le notifica una actuación.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Adjunto archivo PDF

Atentamente,

**ANGELA BERMUDEZ**

# Secretaria

ANGELA CONSUELO BERMUDEZ
SECRETARIA
Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia
JUZGADO 06 CIVIL MUNICIPAL ORALIDAD TRANSFORMADO
TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO PEQUEÑAS
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA
j03cpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co
3154806132

## Retransmitido: SE REMITE OFICIO 2585 SOLICITUD INFORMACION RAD 2018-1244

Microsoft Outlook
<MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Mié 30/08/2023 9:12

Para:consultoresprofesionalesltda@gmail.com <consultoresprofesionalesltda@gmail.com>

1 archivos adjuntos (52 KB)
SE REMITE OFICIO 2585 SOLICITUD INFORMACION RAD 2018-1244;

**Se completó la entrega a estos destinatarios o grupos, pero el servidor de destino no envió información de notificación de entrega:**

consultoresprofesionalesltda@gmail.com (consultoresprofesionalesltda@gmail.com)

Asunto: SE REMITE OFICIO 2585 SOLICITUD INFORMACION RAD 2018-1244

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**
**TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN**
**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**
Correo Electrónico j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co
Calle 19 No. 8 11 Piso 2 Celular 3154806132

Tunja, 28 de agosto de 2023
**Oficio 2586**

Señor
**JORGE ALBERTO ROBLES CAMACHO**
**Gerente ASACOB SAS**
Carrera 13 No 18-05 Telefax (08) 7404857 Tunja
Celular 3208561939
asacob-sas2013@hotmail.com
Tunja – Boyacá

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **REQUIERE INFORMACION** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha dieciocho (18) de agosto de dos mil veintitrés (2023) proferido en el asunto de la referencia se dispuso requerir a la empresa **ASACOB SAS,** para que dentro de los cinco (5) días siguientes al recibo de la comunicación informe al despacho, la razón por la que si el inmueble le fue entregado a la demandada en depósito provisional gratuito por el termino de tres meses, después de dicho lapso, no realizo gestión alguna para obtener la renta que debe generar.

**Se informa que todos los memoriales o documentos deben ser remitidos UNICAMENTE al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co EN FORMATO PDF** en el **horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am** a **5:00 p.m.** Los mensajes de datos que se remitan después de las 5.00 p.m. no serán recepcionados por el buzón del correo institucional.

Cordialmente,

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
Secretaria

**Firmado Por:**

**Angela Consuelo Bermudez**

**Secretario**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **402308356cc49cc56b8beac3171b6cf9607265ae1a5d3e33e52e75ec0b5de4a3**

Documento generado en 30/08/2023 08:47:07 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**SE REMITE OFICIO 2586 REQUERIMIENTO RAD 2018-1244**

Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja
<j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 30/08/2023 9:13

Para:ASACOB S.A.S <asacob-sas2013@hotmail.com>

1 archivos adjuntos (264 KB)

Oficio2586RequiereAsacoop201801244.pdf;

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**

Tunja, 30 de agosto de 2023

| | |
|---|---|
| **Referencia** | Notificación Actuación |
| **Asunto** | Remisión Oficio 2586 |
| **Expediente** | 15001418900120180124400 |

Señor
JORGE ALBERTO ROBLES CAMACHO Gerente
ASACOB SAS Carrera 13 No 18-05 Telefax (08) 7404857
Tunja Celular 3208561939
asacob-sas2013@hotmail.com
Tunja – Boyacá

Cordial Saludo

Me permito remitir el referido oficio por medio del cual se le notifica una actuación.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Adjunto archivo PDF

Atentamente,

**ANGELA BERMUDEZ**
**Secretaria**

## Entregado: SE REMITE OFICIO 2586 REQUERIMIENTO RAD 2018-1244

postmaster@outlook.com <postmaster@outlook.com>

Mié 30/08/2023 9:13

Para:ASACOB S.A.S <asacob-sas2013@hotmail.com>

1 archivos adjuntos (71 KB)

SE REMITE OFICIO 2586 REQUERIMIENTO RAD 2018-1244;

### El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios:

ASACOB S.A.S

Asunto: SE REMITE OFICIO 2586 REQUERIMIENTO RAD 2018-1244

# CUMPLIMIENTO OFICIO 2584 Y AUTO 18 DE AGOSTO DE 2023; DEMANDANTE: SATURNINO TURCA TURCA; DEMANDADO: ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO; RADICADO: 2018-01244-00

Consultores Profesionales ltda <consultoresprofesionalesltda@gmail.com>

Mar 5/09/2023 16:08

Para:Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja <j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (333 KB)

CUMPLIMIENTO OFICIO 2584 Y AUTO 18 DE AGOSTO DE 2023_ ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO.pdf;

--

**CONSULTORES PROFESIONALES**

**Calidad, Honestidad y Eficacia en el ejercicio del Derecho**

***FREDY ALBERTO ROJAS RUSINQUE***

Abogado - Universidad de Boyacá
Especialista en Derecho Procesal - Universidad de Boyacá
Candidato a Doctor en Derecho - Universidad de Baja California
Especialista en Contratos y Daños - Universidad de Salamanca - España
Formación en Insolvencia e Intervención - Universidad Sergio Arboleda.
Formación en Insolvencia Persona Natural No Comerciante - Fundacion Liborio Mejia.

***Gerente General***

***Tel: 311 282 70 66 - 310 819 80 91***

***Calle 46A N° 3A-07, Barrio las quintas***

***Tunja - Boyacá***

Señor
**JUEZ TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPTENECIA MÚLTIPLE DE TUNJA – BOYACÁ**
E. S. D.

Ref: Ejecutivo Singular
Demandante: **SATURNINO TURCA TURCA**
Demandado: **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO**
Radicado: 150014189001 – **2018 – 01244** – 00

**FREDY ALBERTO ROJAS RUSINQUE** mayor de edad, vecino, residente y domiciliado en la ciudad de Tunja (Boyacá), identificado con la cédula de ciudadanía No. 7´174.429 expedida en la ciudad de Tunja (Boyacá), Abogado en ejercicio con Tarjeta Profesional No. 232.541 del Consejo Superior de la Judicatura, con dirección de notificación física y electrónica: Calle 46A No. 3A – 07 Casa 2, Barrio las Quintas de la actual nomenclatura urbana de la ciudad de Tunja – Boyacá, E-mail: consultoresprofesionalesltda@gmail.com, Móvil: 3112827066. Teléfono: (60) 8 – 7490452, actuando como apoderado especial de la Señora **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO,** mayor de edad, vecina, residente y domiciliada en la ciudad de Tunja – Boyacá, identificada con la cédula de ciudadanía No. 40.019.216 expedida en la ciudad de Tunja – Boyacá, por medio del presente escrito acudo de forma respetuosa ante el Señor Juez del Concurso, a fin de dar cumplimiento al oficio No. 2584 y al auto de fecha dieciocho (18) de agosto dos mil veintitrés (2023):

De manera respetuosa, me permito manifestar al Señor Juez, que mi representada no ha cancelado algún tipo de mensualidad o renta a la empresa **ASACOB S.A.S.**, desde el momento en que el bien inmueble se dejó en deposito provisional, toda vez que la secuestre designada, le informo a mi representada que se contactaría con ella, sin que hasta la fecha se hubiese contactado. Sin embargo, mi representada ha tratado de tener contacto con la Auxiliar de Justicia designada, sin que se logrará dicha comunicación.

Lo anterior, para conocimiento del Despacho.

Atentamente,

**FREDY ALBERTO ROJAS RUSINQUE**
C.C. No 7´174.429 de Tunja – Boyacá
T.P. No. 232.541 del Consejo Superior de la Judicatura

## Proceso Ejecutivo 2.018 – 1244

Castellanos & Torres Abogados Asociado <castellanos.torresabogados@gmail.com>
Jue 14/09/2023 8:31
Para:Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja <j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>
CC:consultoresprofesionalesltda@gmail.com <consultoresprofesionalesltda@gmail.com>
Buen día.

Por medio de la presente, me permito allegar memorial con el fin de aportar los documentos necesarios para llevar a cabo la diligencia de remate
programada por su Despacho para el día veintisiete (27) de septiembre de 2.023 a las dos y treinta de la tarde (2:30pm)

**El correo del suscrito abogado es el mismo que se encuentra inscrito en el Registro Nacional de Abogados del Consejo Superior de la Judicatura.**

**Asimismo, se hace constar que el presente memorial se remite igualmente a la representación judicial de la otra parte procesal, dando aplicación a lo dispuesto por el numeral 14 del artículo 78 del C.G.P, en concordancia con la Ley 2213 de 2.022.**

- Allega publicación y certificado de tradic...
- Certificado de Tradición y Libertad.pdf
- Publicación y recibo de caja.pdf

Atentamente,

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS**
**ERIKA PAOLA TORRES AGUIRRE**
Abogados Especializados

C&T
ABOGADOS ASOCIADOS
CASTELLANOS & TORRES
Cel: 3005293859 / 3204679770
Calle 5 No. 10 - 01 Samacá, Boyacá
Carrera 10 No. 20 - 50 of. 204 Tunja, Boyacá

Señora:
**JUEZ TERCERA DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**
E. S. D.

**Ref. :** Proceso Ejecutivo 2.018 – 1244
**De :** **SATURNINO TURCA TURCA (Q.E.P.D.)**
**Contra:** ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO

**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS**, mayor de edad, abogado en ejercicio, obrando como apoderado judicial de la parte actora, me dirijo a la señora Juez con el objeto de allegar los documentos necesarios para llevar a cabo la diligencia de remate programada por su Despacho para el día veintisiete (27) de septiembre de 2.023 a las dos y treinta de la tarde (2:30pm), en los siguientes términos:

- Publicación en el periódico La República de fecha nueve (9) y diez (10) de septiembre de 2.023, donde consta el aviso de remate, con su respecto recibo de caja. En un archivo formato pdf, con cuatro (4) folios.
- En igual sentido, me permito allegar certificado de tradición y libertad debidamente actualizado. En un archivo formato pdf, con dos (2) folios.

Del Señor Juez, Atentamente,

JUAN ANDRÉS CASTELLANOS C.
C.C. No. 1.049.626.845 de Tunja
T.P. No. 259.021 del C.S.J.

Calle 5 No. 10 – 01 **Samacá, Boyacá**
Carrera 10 No. 20 – 50 of. 204 **Tunja, Boyacá**
Cel. 320 467 9770 – 300 529 3859
castellanos.torresabogados@gmail.com

SESENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON SESENTA Y UN CENTAVOS ($365.544.299,61). Por el interesado, en los términos del art. 450 del C.G.P. anúnciese el remate, a para tal efecto procede a publicar en un diario de amplia circulación en esta Ciudad, El Tiempo, El Espectador, La República. Si el bien objeto de remate está situado fuera del circuito judicial de este juzgado, la publicación deberá hacerse en un medio de comunicación que circule en el lugar donde estén ubicados con diez (10) días de antelación a la diligencia. Será base de la licitación el setenta por ciento (70%) del avalúo del bien a subastar, previa consignación del cuarenta por ciento (40%) del avalúo, para hacer postura. Insértese al aviso de remate que los posibles postores deberán consignar la oferta en la cuenta de depósitos judiciales No. 110012031800 de la Oficina de Ejecución de Sentencias para los Juzgados de Ejecución Civil del Circuito de Bogotá. La audiencia de remate comenzará el día y hora señalados y no se cerrará sino transcurrida al menos una (1) hora. La recepción electrónica de la(s) oferta(s) en los términos de los artículos 450 y siguientes del C.G.P., se remitirá únicamente al correo institucional audiencias[illegible]ramajudicial.gov.co en archivo PDF – asunto "OFERTA" ASPECTOS RELEVANTES A TENER EN CUENTA PARA EL REMATE VIRTUAL 1. No será necesario que el usuario interesado en el remate se acerque físicamente a la Oficina de Apoyo, toda vez que todo el trámite será virtual. No obstante, de ser necesario visualizar una pieza procesal o la totalidad del expediente, se podrá solicitar ante la Oficina de Ejecución, cita presencial en el siguiente link audiencias[illegible]ramajudicial.gov.co Si excepcionalmente se le dificulta solicitar la cita, o no le fuere asignada, podrá acercarse a la Oficina de Apoyo, para la revisión del proceso, en el horario de atención al público, informando el motivo de su comparecencia. 2. El aviso de remate deberá publicarse, además de lo previsto por el art. 450 del C.G.P., los siguientes ítems: 2.1 La plataforma virtual que se utilizará para la diligencia de remate. 2.2. El link o enlace web a través del cual los participantes podrán acceder a la audiencia de remate virtual. 2.3. La cuenta de correo institucional designada para el recibo de posturas u ofertas de remate. 2.4. Advertir que, la oferta virtual se debe presentar en archivo en formato PDF con clave personal. La contraseña permitirá que sólo el postulante pueda tener acceso a la información incluida en su archivo PDF, toda vez que, en el desarrollo de la diligencia de remate, el titular del Despacho se la solicitará para abrir el documento; y en caso de no asistir a la audiencia virtual, previo a adoptarse la determinación pertinente, se intentará la comunicación con el postor, al número(s) telefónico(s) de contacto, y/o cuenta(s) de correo(s) electrónico(s) alternativo(s) suministrado(s) para ese mismo efecto. 2.5. La indicación que la diligencia se llevará a cabo bajo los parámetros fijados en el C.G.P. 3. La constancia de publicación del aviso de remate (en periódico de amplia circulación en la localidad, o en otro medio masivo de comunicación), así como el certificado de tradición del bien sujeto a registro, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para el remate, deberán remitirse en archivo PDF, para verificación por parte del Juzgado, o aportarse en original radicado ante la Oficina de Apoyo para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá D.C. 4. Las posturas de remate en archivo PDF – asunto "OFERTA" deberán contener como mínimo la siguiente información. 4.1. Bien o bienes individualizados por los que se pretende hacer postura. 4.2. Cuantía individualizada por cada bien por el que hace la postura. 4.3. Tratándose de persona natural se deberá aportar copia escaneada o digitalizada del documento de identidad, número de teléfono celular, dirección física, y correo electrónico de éste o su apoderado cuando se actúe por intermedio de aquél. 4.4. Tratándose de persona jurídica se deberá se deberá aportar copia escaneada o digitalizada del certificado de existencia y representación, con fecha de expedición no superior a 30 días, Número de Identificación Tributaria (NIT), nombre completo del representante legal, número de identificación del representante legal, dirección física, número de teléfono celular, y correo electrónico de la entidad o del apoderado judicial si se actúa a través de este. 4.5. Copia del poder, del documento de identidad y la tarjeta profesional del apoderado, cuando se pretenda hacer postura por intermedio de uno. 4.6. Copia del comprobante de depósito judicial para hacer postura, (artículo 451 y 452 del Código General del Proceso) salvo que, se trate de postor por cuenta del crédito. 5. Diez minutos antes del inicio de la diligencia el auxiliar de la Oficina de Apoyo que acompaña la diligencia, y quien controlará técnicamente la sesión, verificará la adecuada conexión de cada uno de los oferentes revisando aspectos técnicos importantes para el buen desarrollo de la sesión virtual. 5.1 Será indispensable la participación de los interesados en adquirir el bien subastado en la audiencia, a efectos que suministren la contraseña del archivo digital que contenga la oferta, en el evento en que el postor no se encuentre presente en la audiencia virtual, al momento de abrir los archivos digitales, y no suministre la contraseña del archivo digital, se tendrá por no presentada la misma. 5.2. El auxiliar que acompañe la diligencia verificará con el Banco Agrario de Colombia, la consignación del 40% exigida a los postores para participar en la audiencia de remate. Las anteriores indicaciones sin perjuicio del Protocolo para la realización de audiencias de remate virtual para los Juzgados Civiles del Circuito de Ejecución de Sentencias de Bogotá, que se encuentra publicado en el micrositio asignado a este Juzgado. Bogotá: 4 de septiembre de 2023. Lorena Beatriz Mangares Vera. Secretaria. 002_VEF_11122-1-1

**AVISO DE REMATE.** REPÚBLICA DE COLOMBIA. RAMA JUDICIAL. JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ D.C. AVISO DE REMATE. En el proceso [illegible] No. 11001310300[illegible] como consta en [illegible] depósitos judiciales No. 110012031800 de la Oficina de Ejecución de Sentencias para los Juzgados de Ejecución Civil del Circuito de Bogotá. La audiencia de remate comenzará el día y hora señalados y no se cerrará sino transcurrida al menos una (1) hora. Los interesados podrán acceder por el Micrositio del Juzgado en la página de la Rama Judicial, Remates 2023, a través del link "Enlace Diligencia" que lo remitirá a la PLATAFORMA MICROSOFT TEAMS, donde podrán acceder a la audiencia de remate virtual. En esta página también podrán visualizar las piezas procesales de interés. La diligencia se llevará a cabo bajo los parámetros del C.G.P., art. 448 y s.s. La recepción electrónica de la(s) oferta(s) en los términos de los artículos 450 y siguientes del C.G.P., se remitirá únicamente al correo institucional audiencias[illegible]ramajudicial.gov.co en archivo pdf con clave personal, asunto "OFERTA" DARIO MILLAN LEGUIZAMON. JUEZ. LORENA BEATRIZ MANGARES VERA. SECRETARIA. 002_VEF_11128-1-1

**AVISO DE REMATE.** JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DE FAMILIA DE FACATATIVÁ. Carrera 3 No. 6-49 piso 3 – sede provisional- Facatativá (Cundinamarca). j02prfliafacatativa@cendoj.ramajudicial.gov.co. LA SUSCRITA SECRETARIA ENCARGADA DEL JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DE FAMILIA DE FACATATIVÁ – CUNDINAMARCA. HACE SABER: Que en el proceso EJECUTIVO DE ALIMENTOS instaurado por CLARA FLANERY ARDILA INFANTE contra EDGAR YIME DÍAZ GAITÁN, radicado 2011-389, se señaló el día 29 de septiembre de 2023 a las 8:30 a.m. con el fin de llevar a cabo la venta en pública subasta del 50% del siguiente bien inmueble, en el que el demandado EDGAR YIME DÍAZ GAITÁN es propietario de un derecho de cuota del total del inmueble: Un inmueble ubicado en la calle 3 A este N° 7-32 barrio La Arboleda en el municipio de Facatativá, Departamento de Cundinamarca, el cual tiene cabida o extensión superficiaria aproximada de 66 m2, distinguido en la nomenclatura según ficha catastral actual número 01-00-00-00-0366-0020-0-00-00-0000, registrado bajo el folio de matrícula inmobiliaria N° 156-67654 y comprendido dentro de los siguientes linderos tomados del título de adquisición, así: Por el Norte, en longitud de 12 mts, el lote N° 17 de la misma manzana; Por el Oriente, en longitud de 5.50 mts con el lote N° 20 de la misma manzana; Por el Sur, en longitud de 12 mts con el lote N° 21 de la misma manzana y; Por el Occidente, en longitud de 5.50 mts con la calle 3 A Este de la Urbanización La Arboleda. La diligencia de remate se iniciará a la hora indicada, siendo postura admisible la que cubra el SETENTA POR CIENTO (70%) del avalúo, previa consignación del porcentaje legal (40%). Se aclara que el valor total del derecho del bien inmueble propiedad del demandado EDGAR YIME DÍAZ GAITÁN y que aquí se remata (50% del derecho), es de CIENTO VEINTICUATRO MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS ($124.232.967 mc). Los interesados deberán remitir al correo del Despacho (j02prfliacendoj.ramajudicial.gov.co), su postura en archivo encriptado o en PDF con clave temporal, antes de la hora de inicio de la diligencia. En el mensaje deberá anexar prueba de la consignación del 40% del valor del avalúo que los habilita para hacer postura, copia del documento de identidad del postor y el correo electrónico a través del cual se conectará a la diligencia. La audiencia [illegible] medios virtuales, a través del aplicativo [illegible] les remitirá invitación a su correo electrónico para que se conecten a la misma, por lo cual deben descargar previamente el aplicativo. En el momento de la diligencia, cada uno de los postores, en la medida en que sea requerido suministrará la clave [illegible] para que la titular del despacho pueda acceder al mensaje encriptado con su postura. Para efectos del art. 450 del CGP, efectúense las publicaciones de rigor y dese cumplimiento a los requisitos que para ello exige la norma en cita. Librado en Facatativá (Cund.) a los veintiocho (28) días del mes de agosto del año dos mil veintitrés (2023). MARCELA NARANJO MÉNDEZ – Secretaria (E). Firmado Por: Marcela Naranjo Mendez. Secretario. Juzgado De Circuito Promiscuo 002 De Familia. Facatativa - Cundinamarca. Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12. Código de verificación: 0e844e0c42a71c11b0b10cbb7d5[illegible]5aa00e[illegible]53a70bb6231205f51. Documento generado en 28/08/2023 12:05:17 PM. Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica. 010_VEF_2268-1-1

**AVISO DE REMATE.** REPÚBLICA DE COLOMBIA JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO PALACIO DE JUSTICIA PISO 4 FLORENCIA-CAQUETÁ. – HACE SABER: Que dentro del Proceso Ejecutivo Mixto radicado 180013103001201400116 00 del BANCO DAVIVIENDA S.A contra GUILLERMO SILVA YOSA Y CONSUELO ALVIRA REYES se ha dictado auto para llevar a cabo diligencia de REMATE el día 28 de septiembre de 2023 a las 09:00 am, del bien inmueble, legalmente embargado, secuestrado y avaluado pertinentemente de propiedad del demandado. El bien puesto en subasta pública, consiste en: Predio rural denominado "EL ROSAL" ubicado en la Vereda La Cándida jurisdicción del municipio de Morelia - Caquetá, con extensión aproximada de 200 hectáreas, e identificado con matrícula inmobiliaria No. 420-708. Avalúo comercial corresponde a la corresponde a la suma de SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS DOCE PESOS CON CINCUENTA CENTAVOS ($652.574.212,50) MONEDA CORRIENTE. El auxiliar de la justicia que actuó como secuestre del presente inmueble es el señor ALFONSO GUEVARA, teléfono 3134247129. La licitación comenzará a la hora indicada y no se declarará cerrada sino hasta después de transcurrida una hora desde su iniciación siendo postura admisible la que cubra el 70% del avalúo de los citados bienes, previa consignación del 40% de dicho

[illegible] quien podrá ser ubicada en tel. 321 [illegible] en la dirección Calle 42 No. 9-55, Ed. El Portal, Pereira, Se informa a los interesados que la consignación para [illegible] deberá realizarse en la en la cuenta de depósitos [illegible] 666822041001. Los interesados podrán formular [illegible] dentro de los 5 días anteriores al remate o dentro de [illegible] establecida para la diligencia. En ambos casos, [illegible] sus ofertas mediante un mensaje de datos dirigido [illegible] al email del juzgado j01cmunicipalrisaralda@cendoj.ramajudicial.gov.co, estableciendo como asunto las palabras REMATE seguidas del radicado del proceso. Ejemplo: [illegible] REMATE 2012-00437, dicho archivo podrá ser guardado [illegible] (ver instructivo para asignar clave a documentos, [illegible] consultarse en la página de la Rama Judicial en el [illegible] https://bit.ly/3z2EDyl. De igual forma, podrán [illegible] sus ofertas de manera física en sobre sellado, con el [illegible] la confidencialidad de la oferta en los términos de [illegible] 450 y s.s. C. G. del P. De optar por esta vía, las ofertas [illegible] en la Carrera 14 Calle 12, esquina Palacio Municipal [illegible] de Cabal, Rda., piso 6, aclarándose que dicho sobre permanecerá [illegible] cerrado hasta que la ritualidad de la diligencia lo exija. [illegible] junto con la postura deberán allegar los documentos [illegible] el depósito del 40% del avalúo del bien, es decir, el [illegible] visto en el Art. 451 del C. G. del P. para hacer posturas. [illegible] que el enlace de acceso a la diligencia obra en la parte [illegible] este aviso. Se usará la plataforma de Lifesize, a través [illegible] a la que accederán los interesados. Sin embargo, el in[illegible] virtual no se permitirá sino hasta pasada una hora [illegible] de la almoneda, momento en que se compartirá con [illegible] la apertura virtual (de las ofertas realizadas por este [illegible] (de los sobres referidos). CAROLINA VALLEJO RESTREPO [illegible] (Hay firma). 009_VEF_839-2-1

**AVISO DE REMATE.** JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL SANTA ROSA DE CABAL-RISARALDA Carrera 14 Calle 12 [illegible] Municipal Teléfono: 366 1259 Correo Electrónico [illegible]@cendoj.ramajudicial.gov.co. CARTEL DE REMATE. JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SANTA ROSA [illegible], AVISA QUE: Dentro del proceso que se relaciona a [illegible] se llevará a cabo la diligencia de remate sobre el bien [illegible] secuestrado y avaluado. Radicado: 66682400 1003 [illegible] Proceso: Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía [illegible] COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO CAFETERA [illegible] NIT/Cédula: 800.069.925-7. Demandado: [illegible] Martínez Aguirre. NIT/Cédula: 4.577.025. Fecha: Veinticinco (25) del mes de octubre del año dos mil [illegible] (2023). Hora: Diez (10:00 a.m.) de la mañana. Link de [illegible] diligencia: https://call.lifesizecloud.com/19011496. [illegible] Setenta por ciento (70%) del avalúo del bien. [illegible] consigne previamente el cuarenta por ciento [illegible] del bien. [illegible] Una (1) hora. Avalúo del bien: [illegible] y dos mil quinientos pesos [illegible]. Matrícula Inmobiliaria: N° 296-[illegible] Registro de Instrumentos Públicos de Santa [illegible] Dirección/Ubicación: Se advierte que [illegible] equivalente al 3.125%, del bien [illegible] a continuación: EL 50% DE UN LOTE DE [illegible] DE DOS (2) HECTÁREAS MAS O MENOS, [illegible] EL PARAJE EL CHUZO, DENOMINADO EL RETIRO del [illegible] Santa Rosa de Cabal, Departamento de Risaralda, [illegible] los siguientes linderos según título de adquisición: [illegible] del borde de la quebrada, lindera con predio de [illegible] hasta encontrar el lindero con predio de Carlos An[illegible] de para abajo siguiendo el lindero con Duque hasta [illegible] del agua, nacimiento abajo hasta ponerse al frente [illegible] eso seco donde se pasa el mojón clavado a la orilla de [illegible] en medio de dos carbonero, el uno con mucho color [illegible] al natural, de aquí quebrada arriba hasta el primer [illegible] de partida. Linderos que se encuentran descritos en [illegible] pública No. 1646 del 11 de agosto de 1998, otorgada en [illegible] de Santa Rosa de Cabal, Risaralda. Secuestre: Car[illegible] Rodríguez, Tel.: 312 645 5163. Se informa a los in[illegible] la consignación para hacer postura deberá realizarse [illegible] cuenta de depósitos judiciales No. 666822041001. Los [illegible] podrán formular sus posturas dentro de los cinco (05) [illegible] al remate o dentro de la hora siguiente establecida [illegible]. En ambos casos, deberán presentar sus ofertas [illegible] mensaje de datos dirigido exclusivamente al email [illegible] j02cmunicipalsrosa@cendoj.ramajudicial.gov.co, estableciendo como asunto las palabras OFERTA REMATE seguidas del proceso. Ejemplo: OFERTA REMATE 2018-00469. [illegible] deberá ser guardado con contraseña (postura en [illegible] encriptado). En el mensaje deberá anexar postura [illegible] la consignación del 40% del valor del avalúo que lo [illegible] hacer postura, copia del documento de identidad del [illegible] la dirección electrónica desde donde accederá a [illegible] En el momento de la diligencia, cada uno de los postores, [illegible] medida en que sean requeridos, suministrarán la clave [illegible] que la titular del despacho pueda acceder al citado [illegible] con su postura. A quienes tengan interés en la subasta, se les advierte que deberán verificar [illegible] cargo del inmueble, tales como impuestos, servicios [illegible] para los efectos en lo pertinente, del numeral 7 del [illegible]. El apoderado que licite o solicite adjudicación [illegible] su representado, requerirá facultad expresa. Nadie [illegible] por un tercero si no presenta poder debidamente otorgado [illegible] 452 inciso 7° ibídem. Así mismo, podrán formular [illegible] ofertas de manera física en sobre sellado dentro de

[illegible] remitir al correo electrónico institucional j03[illegible]@cendoj.ramajudicial.gov.co o llamar al número telefónico del despacho 5661239. 009_VEF_839-3-1

**AVISO DE REMATE.** JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA. Correo Electrónico: j03pcpctunja@cendoj.ramajudicial.gov.co. Calle 19 No. 8-11 Piso 03 Celular 3154806332. LA SECRETARIA DEL JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA. HACE SABER: Que en el proceso EJECUTIVO SUMAS DE DINERO 15001418900120180124800 en el que actúa como DEMANDANTE SATURNINO TURCA TURCA Sucesores Procesales ELIECER TURCA GONZALEZ, HILDA TURCA GONZALEZ, JAVIER TURCA GONZALEZ, ZORAIDA TURCA GONZALEZ, SANDRA LORENA TURCA LAGUADO y como DEMANDADA ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO, se fijó el día VEINTISIETE (27) DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRÉS (2023) a las dos y treinta minutos de la tarde (2:30 pm) como FECHA PARA REALIZAR LA DILIGENCIA DE REMATE VIRTUAL del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 070-203391 y No. predial 01-02-00-00-0202-0026-0-00-00-0000 de propiedad de ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO identificada con la cédula de ciudadanía No. 40.013.216 que se encuentra legalmente embargado, secuestrado y avaluado, Ubicado en la carrera 12 No. 27-67 Barrio Santa Lucía de Tunja, que según escritura pública No. 2767 otorgada el 19 de noviembre del 2013 por la Notaría Segunda del Círculo de Tunja, está alinderado así: "Linderos especiales del lote 1 según licencia de subdivisión No. CJL50012-2023 de fecha 23 de julio de 2013. Otorgada por la curaduría Urbana No. 2 de la ciudad de Tunja que se protocoliza con este instrumento son así: NORTE, en longitud de 14,45 metros lineales del mojón P9 al mojón P9 linda con el lote No. 3 de esta subdivisión, por el ORIENTE en longitud de 4.85 metros lineales, del mojón P9 al mojón P8 con andén de la carrera 12, por el SUR, en longitud 14.30 metros lineales del mojón P8 al mojón P7 linda con predio de los herederos de los señores Josué Quintero y Margarita Herrera; por el OCCIDENTE, en longitud de 4.82 metros lineales, del mojón P7 al mojón P6 linda con el lote No. 2 de esta subdivisión y encierra" La diligencia de remate se llevará a cabo de forma virtual a través de la plataforma Microsoft Teams, que puede ser descargada en el link https://www.microsoft.com/es-co/microsoft-365/microsoft-teams/download-app De conformidad a lo establecido en los artículos 7 de la ley 2213 de 2022 y el link de acceso a la diligencia se podrá consultar en el micrositio asignado en la página web del Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Tunja - Sección Cronograma de audiencias – para acceso y consulta de los interesados así como el expediente digitalizado para su consulta en el micrositio del Juzgado. La subasta se abrirá el veintisiete (27) de septiembre de dos mil veintitrés (2023) a las dos y treinta minutos de la tarde (2:30 am) y no se cerrará sino después de haber transcurrido una hora desde el comienzo de la licitación advirtiendo que la postura admisible será la que cubra el setenta por ciento (70%) del valor del avalúo del inmueble obrante en el numeral 52 C02 Expediente Digital Primera Instancia, es decir, $80.944.578 y previa consignación del cuarenta por ciento (40%) del valor del avalúo, es decir, $46.253.816 a órdenes del Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Tunja en la cuenta de depósitos judiciales No. 150012051003 del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA. Las ofertas se allegarán por los postores en sobre cerrado en donde se anexará la consignación del depósito judicial y se podrán presentar dentro de la hora siguiente en que de abre la puja o dentro de los cinco (5) días anteriores a la fecha en que se realizará el remate. Artículo 448-451 y 452 CGP-Circular PCSJC21-26. Las posturas de remate deben remitirse de forma digital - legible y debidamente suscrita y como mínimo deben registrar la siguiente información conforme a la Circular PCSJC21-26 así: a) Referencia del bien por el que se pretende realizar la postura. b) valor en números y letras del bien por el que se efectúa la postura realizada. c) Si se trata de persona natural debe indicar nombre completo-identificación del postor-número de celular-correo electrónico y los datos de su apoderado cuando actúe por intermedio de este. d) Si se trata de persona jurídica se debe expresar la razón social de la entidad – Nit - nombre completo e identificación del representante legal – celular y datos del apoderado judicial en caso de actuar por intermedio de apoderado judicial- Anexar copia del documento de identidad del postor si es persona natural o del certificado de existencia y representación del postor si es persona jurídica con expedición de no superior a 30 días o copia del poder y documento de identidad del apoderado cuando se pretenda hacer postura por intermedio de apoderado - anexar copia del depósito judicial para hacer postura equivalente al 40% del avalúo del inmueble por el que se presente postura, de conformidad a lo indicado en el artículo 451 CGP salvo que se trate de postor por cuenta de su crédito. La presentación de posturas se hará de forma digital y deberán enviarse única y exclusivamente a través de mensaje de correo electrónico remitido al correo institucional j03pcpctunja@cendoj.ramajudicial.gov.co y en donde se debe informar número telefónico de contacto o celular y la cuenta de correo electrónico. Sólo se tendrán por presentadas en debida forma las posturas electrónicas que cumplan con los requisitos y que se alleguen dentro de los términos previstos en los artículos 451 y 452 CGP así: - ASUNTO: El mensaje de datos con fines de postura que sea remitido vía correo electrónico deberá indicar en el ítem se asunto lo siguiente: Número de Radicación del Proceso-23 dígitos – OFERTA. Para garantizar la reserva y seguridad de la oferta al tenor del artículo 452 CGP la postura electrónica y todos sus anexos, deberán adjuntarse al mensaje del correo electrónico en



un ÚNICO ARCHIVO PDF PROTEGIDO CON CONTRASEÑA que se denominará OFERTA. En el curso de la diligencia de remate el Juez le solicitará la clave al postor para abrir el documento y en caso de no asistir a la audiencia virtual se realizará comunicación con el postor a los teléfonos de contacto registrados en la postura. AVALÚO TOTAL: CIENTO QUINCE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CINCUENTA PESOS. ($115.634.550) SECUESTRE: Ejerce el cargo de secuestre: CAMILO EDUARDO MOHRDY BUITRAGO, camilobuitrago314@hotmail.com. CELULAR: 3026733357 – 3208310620. Carrera 10 No. 6-9-07 de Tunja- Boyacá. Para los efectos del artículo 450 del CGP, se elabora el presente AVISO de remate, hoy veintiuno (21) de julio de dos mil veintitrés (2023), el cual debe ser publicado en periódico EL TIEMPO O LA REPÚBLICA, el día domingo y debe divulgarse con una antelación no inferior a diez (10) días de la fecha en que se realizará la almoneda. ANGELA CONSUELO BERMUDEZ. SECRETARIA. 001_VEF_6670-8-1

**AVISO DE REMATE.** [illegible]

[illegible] Declarativo [illegible] CITACIÓN: La subasta iniciará a la hora indicada y no [illegible] transcurrida una (1) hora, siendo postura admisible [illegible] el 70% ($13.424.000) del avalúo del bien, previa [illegible] del 40% del avalúo ($6.528.000), en el BANCO AGRARIO [illegible] COLOMBIA en la cuenta de depósitos judiciales No. 1[illegible] de la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá [illegible] LA DILIGENCIA: La diligencia se llevará a cabo [illegible] la aplicación tecnológica Microsoft Teams, que [illegible] del Juez, así como de las partes, su conexión [illegible] forma que sea posible su participación virtual [illegible] https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3[illegible] 2GZjMDcyNTEtODFkOC00MDhlLTg1MjAtYjJ1[illegible] f%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22[illegible] ba93-8918-4131-8215-9eb991013938b%22%2[illegible] 0%22%3a%22dab4514-4540-4b12-80c1-c[illegible] 2267d. HORARIO Y LUGAR DE ATENCIÓN: La atención [illegible]

No. 3-62 SUR del Municipio de Sogamoso- Boyacá, inmueble embargado, secuestrado y debidamente avaluado. El inmueble A REMATAR es el siguiente: La cuota parte que corresponde al demandado DIEGO ALEXANDER CHAPARRO LÓPEZ, esto es el 50% del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 095-102609 [illegible] de registro de Instrumentos públicos [illegible] con la cédula catastral [illegible] en la carrera 15 No. 3-62 SUR del [illegible], con una extensión superficiaria [illegible] se encuentra comprendido dentro de los [illegible] POR EL [illegible] con predios de los hermanos [illegible] con predios de ROSALBA CORREA; POR [illegible] OLMAR CASTELLANOS COCHERO hoy con [illegible] ELIECER CÁRDENAS TINJACÁ y OTRO; POR EL OCCIDENTE, con la carrera 15 y encierra. El inmueble fue avaluado así: La cuota parte, esto es el 50% que le corresponde al demandado DIEGO ALEXANDER CHAPARRO LÓPEZ sobre el inmueble identificado con

de Boyacá, que según escritura pública No. 1053 otorgada el 11 de agosto del 2012 por la Notaría Segunda del Círculo de Tunja, está alinderado así: "SUR: parte de un mojón de piedra en terrenos que colindan con José Muñoz, sigue en recta a encontrar un [illegible], sigue en recta a encontrar un mojón de piedra y de allí dobla hacia el sur en línea recta a dar con una mata de [illegible] que se encuentra sobre el camino real; de allí vuelve hacia el oriente a encontrar un mojón de piedra a una distancia de 43 metros, linda con terrenos de Javier Vargas, vuelve en recta a otro mojón que se encuentra en filo de una loma o lera a distancia de [illegible] metros [illegible] centímetros No. 20°[illegible]; ORIENTE, del mojón anterior sigue en recta a una cuchilla y baja a encontrar una distancia de [illegible] metros, rumbo 22°, sigue en recta a encontrar un mojón de piedra de [illegible] metros, rumbo 22° sigue a encontrar un eucalipto a distancia de 52,25 metros, por toda la cuchilla, de allí parte en línea recta a encontrar una mata de hoja blanca a una distancia de 62 metros,

DIARIO LA REPÚBLICA CERTIFICADO

DIARIO LA REPÚBLICA CERTIFICADO

Powered by CamScanner

031800 de la Oficina de Ejecución
s de Ejecución Civil del Circuito de
te comenzará el día y hora señala-
currida al menos una (1) hora. Los
or el Micrositio del Juzgado en la
mates 2023, a través del link "Enlace
PLATAFORMA MICROSOFT TEAMS,
iencia de remate virtual. En esta pá-
r las piezas procesales de interés. La
jo los parámetros del C.G.P., art. 448
a de la(s) oferta(s) en los términos
es del C.G.P., se remitirá únicamente
ias01ejecctbta@cendoj.ramajudicial.
ve personal, asunto "OFERTA" DARIO
LORENA BEATRIZ MANJARRES VERA.
8 1-1

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DE
era 3 No. 6-89 piso 3 – sede provi-
cial: j02prffac@cendoj.ramajudicial.
RIA ENCARGADA DEL JUZGADO SE-
A DE FACATATIVA – CUNDINAMAR-
proceso EJECUTIVO DE ALIMENTOS
Y ARDILA INFANTE contra EDGAR
2011-389, se señaló el día 29 de
a.m. con el fin de llevar a cabo la
% del siguiente bien inmueble, en
IME DIAZ GAITAN es propietario de
el inmueble: Un inmueble ubicado
no La Arboleda en el municipio de
undinamarca, el cual, tiene cabida
mada de 66 m2, distinguido en la
stral actual número 01-00-00-00-
gistrado bajo el folio de matrícula
mprendido dentro de los siguien-
de adquisición, así: Por el Norte,
° 17 de la misma manzana; Por
mts con el lote N° 20 de la misma
l de 12 mts con el lote N° 21de la
ente, en longitud de 5.50 mts con
ion La Arboleda –La diligencia de
zada, siendo postura admisible la
O (70%) del avalúo, previa con-
40%). Se aclara que el valor total
ropiedad del demandado EDGAR
e remata (50% del derecho), es
NES DOSCIENTOS TREINTA Y DOS
TE PESOS ($124'232.967,oo)-Los
rreo del Despacho (j02prffac@
ostura en archivo encriptado o en
la hora de inicio de la diligencia
eba de la consignación del 40%
ita para hacer postura, copia del
or y el correo electrónico a través
cia. La audiencia ...
icat... res so
elect... para que se conec-
descargar previamente el aplica-
ba, cada uno de los postores
ministrará la clave o código
acceder al mensaje encriptado
rt. 450 del CGP, efectúense las
mplimiento a los requisitos que
brado en Facatativá (Cund.) a los
gosto del año dos mil veintitrés
DEZ - Secretaria (E). Firmado
ecretario. Juzgado De Circuito.
iva - Cundinamarca. Este docu-
trónica y cuenta con plena vali-
to en la Ley 527/99 y el decreto
verificación: 0e844e0c42a21c-
e8cedf533a70bbb2320fcf51.
23 12:05:17 PM. Descargue el
ectrónico en la siguiente URL:
.gov.co/FirmaElectronica.

PÚBLICA DE COLOMBIA /JUZ-
O PALACIO DE JUSTICIA PISO
BER: Que dentro del Proceso
300120140011600 del BAN-
MO SILVA YOSA Y CONSUELO
ra llevar a cabo diligencia de
2023 a las 09:00 am, del bien
secuestrado y avaluado peri-
to. El bien puesto en subasta
ominado "EL ROSAL" ubicado
el municipio de Morelia - Ca-
200 hectáreas, e identificado
08. Avalúo comercial corres-
e SEISCIENTOS CINCUENTA Y
Y CUATRO MIL DOSCIENTOS
OS ($652.574.212,50) MO-
cie que actuó como secues-
LFONSO GUEVARA, teléfono
a la hora indicada y no se
e transcurrida una hora des-
ble la que cubra el 70% del
signación del 40% de dicho

setenta p... Secuestre ... Civil de Santa Rosa de Cabal, Rda.
NES CUAT... Rivera Restrepo, quien podrá ser ubicada en Tel. 321
PESOS ($... en la dirección Calle 42 No. 9-55, Ed. El Portal, Pereira,
por cient... se informa a los interesados que la consignación para
OCHO MI... ra deberá realizarse en la en la cuenta de depósitos
en la cu... ro. 666822041001. Los interesados podrán formular
Agrario ... dentro de los 5 días anteriores al remate o dentro de
Magdal... iente establecida para la diligencia. En ambos casos,
tendrá l... sentar sus ofertas mediante un mensajede datos di-
Colegas... sivamente al email del juzgado j01cmunicipalrosa@
ubicada... judicial.gov.co, estableciendo como asunto las pala-
indicad... REMATE seguidas del radicado del proceso. Ejemplo.
una (1)... MATE 2017-00437, dicho archivo podrá ser guardado
las pub... eña (ver instructivo para asignar clave a documento,
para el... rá consultarse en la página de la Rama Judicial en el
mil vei... k: https://bit.ly/3s2iEDy). De igual forma, podrán for-
tor-Dir... ién sus ofertas de manera física en sobre sellado, con el
... rizar la confidencialidad de la oferta en los términos de
AVIS- 450 y s.s. C. G. del P. De optar por esta vía, las ofertas
CESO ... en la Carrera 14 Calle 12, esquina Palacio Municipal,
No ... 15 de Cabal, Rda., piso 6; aclarándose que dicho sobre per-
SEGUN... ellado hasta que la ritualidad de la diligencia lo exige..
YACA, ... a, junto con la postura deberán allegar los documentos
C.C. 7... en el depósito del 40% del avalúo del bien, es decir, el
BARRE... visto en el Art. 451 del C. G. del P. para hacer postura..
DÍA DI... que el enlace de acceso a la diligencia obra en la parte
LA MA... este aviso, Se usará la plataforma de Lifesize, a través
REMAT... la que accederán los interesados. Sin embargo, el in-
MATRÍ... la virtual no se permitirá sino hasta pasada una hora
REGIST... o de la almoneda, momento en que se compartirá con
TRAL ... s la apertura virtual (de las ofertas realizadas por este
23/25/... ica (de los sobres referidos).. CAROLINA VALLEJO RES-
SAN C... etaria.. (Hay firma). 009_VEF_839-2-1
11 No

NESTO ...**DE REMATE.** JUZGADO SEGUNDO CIVIL MU-
SECUE... NTA ROSA DE CABAL-RISARALDA Carrera 14 Calle 12
DE UN ... cio Municipal Telefono 366 1259 Correo Electronico
EL SE ... alsrosa@cendoj.ramajudicial.gov.co . CARTEL DE RE-
LOTE N... JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SANTA ROSA
EN LO... DA., AVISA QUE: . Dentro del proceso que se relaciona a
EXTEN... n se llevará a cabo la diligencia de remate sobre el bien
JAIME ... secuestrado y avaluado. . Radicado: 666824003002
METRO... 00. . Proceso: Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía .
EN EXT... : COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO CAFETE-
ENCIER... AFE" . NIT/Cédula: 800.069.925-7 . Demandado :
MENSA... Martínez Aguirre . NIT/Cedula: 4.577.025 . Fecha
palduir ... Veinticinco (25) del mes de octubre del año dos mil
CON C... 023) . Hora: Diez (10:00 a.m.) de la mañana. . Link de
MACIÓ ... diligencia: https://call.lifesizecloud.com/19013496 .
DUALI... nate: Setenta por ciento (70%) del avalúo del bien. .
VIDUAL ... Quien consigne previamente el cuarenta por ciento
POSTU... avalúo del bien. Duración: Una (1) hora. . Avalúo del
NÚME... noventa y dos mil quinientos pe-
... M/Cte. . Matricula Inmobiliaria: N°296-
... ina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa
DE L... Risaralda. . Dirección/Ubicación: Se advierte que
DEN... el equivalente al 3.125%, del bien
ENTID... a continuación: EL 50% DE UN LOTE DE
... DE DOS (2) HECTAREAS MAS O MENOS,
... EL PARAJE EL CHUZO, DENOMINADO EL RETIRO del
PDF L... e Santa Rosa de Cabal, Departamento de Risaralda,
EN UN ... los siguientes linderos según título de adquisición:
COPIA ... o del borde de la quebrada, lindero con predio de
CERTIF... hasta encontrar el lindero con predio de Carlos An-
CASO ... de para abajo siguiendo el lindero con Duque hasta
PERIO... o del agua, nacimiento abajo hasta ponerse al frente
TIDAD ... ero seco donde se puso el mojon clavado a la orilla de
RADO ... la en medio de dos carboneros, el uno con moho color
O SOL... ro al natural, de aquí quebrada arriba hasta el primer
(4) CO... o de partida. Linderos que se encuentran descritos en
POSTU... ública No. 1846 del 31 de agosto de 1998, otorgada en
DIREC... ica de Santa Rosa de Cabal, Risaralda. . Secuestre Car-
DIENC... ga Rodríguez, Tel.: 312 645 5161. . Se informa a los in-
A TRA... e la consignación para hacer postura deberá realizarse
EL DES... enta de depósitos judiciales Nro. 666822041002. . Los
SULTA... podrán formular sus posturas dentro de los cinco (05)
MICRO... es al remate o dentro de la hora siguiente establecida
DEL C... ncia. En ambos casos, deberán presentar sus ofertas
CHO (... mensaje de datos dirigido exclusivamente al email
AM), ... j02cmunicipalsrosa@cendoj.ramajudicial.gov.co, es-
UNA ... como asunto las palabras OFERTA REMATE seguidas
ADMI... del proceso. Ejemplo. OFERTA REMATE 2018-00469,
DEL V... o deberá ser guardado con contraseña (postura en
CIENT... to encriptado ). En el mensaje deberá anexar: postu-
PESO... la consignación del 40% del valor del avalúo que lo
DEL C... hacer postura, copia del documento de identidad del
INMU... ionar la dirección electrónica desde donde accederá a
CUATF... En el momento de la diligencia, cada uno de los pos-
CTE), ... medida en que sean requeridos, suministraran la clave
ORAL ... a que la titular del despacho pueda acceder al citado
1523... riptado, con su postura- . A quienes tengan interés
AGRA... en la subasta, se les advierte que deberán verificar
CEPTI... cargo del inmueble, tales como impuestos, servicios
AVAL... para los efectos en lo pertinente, del numeral 7 del
SEISC... tem. El apoderado que licite o solicite adjudicación
M/CT... de su representado, requerirá facultad expresa. Nadie
JUSTI... por un tercero si no presenta poder debidamente otor-
EL RE... 452- inciso. 7° ibidem. . Así mismo, podrán formular
901.2... ofertas de manera física en sobre sellado dentro de

... podrá escribir al correo electrónico institucional j02cmunicipals-
rosa@cendoj.ramajudicial.gov.co o llamar al numero telefónico del
despacho 3661259 . 009_VEF_839-3-1

**AVISO DE REMATE.** JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA Correo Electrónico J03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co Calle 19 No 8-11 Piso 02 Celular 3154806132 LA SECRETARIA DEL JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA HACE SABER: Que en el proceso EJECUTIVO SUMAS DE DINERO 15001418900120180124400 en el que actúa como DEMANDANTE SATURNINO TURCA TURCA Sucesores Procesales-ELIECER TURCA GONZALEZ, HILDA TURCA GONZALEZ, JAVIER TURCA GONZALEZ,ZORAIDA TURCA GONZALEZ, SANDRA LORENA TURCA LAGUADO y como DEMANDADA ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO, se fijó el día VEINTISIETE (27) DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRES (2023) a las dos y treinta minutos de la tarde (2:30 pm) como FECHA PARA REALIZAR LA DILIGENCIA DE REMATE VIRTUAL del Inmueble Identificado con el folio de matrícula Inmobiliaria No 070-203391 y No predial 01-02-00-00-0202-0026-0-00-00-0000 de propiedad de ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO identificada con la cédula de ciudadanía No 40.019.216 que se encuentra legalmente embargado, secuestrado y avaluado, Ubicado en la carrera 12 No 27-67 Barrio Santa Lucia de Tunja, que según escritura pública No. 2767 otorgada el 19 de noviembre del 2013 por la Notaria Segunda del Circulo de Tunja, esta alinderado así: "Linderos especiales del lote 1 según licencia de subdivisión No. C2LS0032-2023 de fecha 23 de julio de 2013. Otorgada por la curaduría Urbana No. 2 de la ciudad de Tunja que se protocoliza con este instrumento son así: NORTE, en longitud de 14,45 metros lineales del mojón P6 al mojón P9 linda con el lote No. 3 de esta subdivisión, por el ORIENTE en longitud de 4.85 metros lineales, del mojón P9 al mojón P8 con anden de la carrera 12, por el SUR, en longitud 14.30 metros lineales del mojón P8 al mojón P7 linda con predio de los herederos de los señores Josa Quintero y Margarita Herrera; por el OCCIDENTE, en longitud de 4.82 metros lineales, del mojón P7 al mojón P6 linda con el lote No. 2 de esta subdivisión y encierra" La diligencia de remate se llevara a cabo de forma virtual a través de la plataforma Microsoft Teams, que puede ser descargada en el link https://www.microsoft.com/es-co/microsoft- 365/microsoft-teams/download-app De conformidad a lo establecido en los articulos 7 de la ley 2213 de 2022 y el link de acceso a la diligencia se podrá consultar en el micrositio asignado en la página web del Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Tunja – Sección Cronograma de audiencias – para acceso y consulta de los interesados así como el expediente digitalizado para su consulta en el micrositio del Juzgado. La subasta se abrirá el veintisiete (27) de septiembre de dos mil veintitrés (2023) a las dos y treinta minutos de la tarde (2:30 am) y no se cerrará sino después de haber trascurrido una hora desde el comienzo de la licitación advirtiendo que la postura admisible será la que cubra el setenta por ciento (70%) - del valor del avalúo del inmueble obrante en el numeral 52 C02 Expediente Digital Primera Instancia, es decir, $80.944.178 y previa consignación del cuarenta por ciento (40%) del valor del avalúo, es decir, $46.253.816 a órdenes del Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Tunja en la cuenta de depósitos judiciales No 150012051003 del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA. Las ofertas se allegarán por los postores en sobre cerrado en donde se anexará la consignación del depósito judicial y se podrán presentar dentro de la hora siguiente en que de abre la puja o dentro de los cinco (5) dias anteriores a la fecha en que se realizará el remate. Articulo 448-451-y 452 CGP-Circular PCSJC21-26. Las posturas de remate deben remitirse de forma digital - legible y debidamente suscrita y como mínimo deben registrar la siguiente información conforme a la Circular PCSJC21-26 así: a) Referencia del bien por el que se pretende realizar la postura. b) valor en números y letras del bien por el que se efectúa la postura realizada. c) Si se trata de persona natural debe indicar nombre completo-identificación del postor-número de celular-correo electrónico y los datos de su apoderado cuando actúe por intermedio de este. d) Si se trata de persona jurídica se debe expresar la razón social de la entidad - Nit- nombre completo e identificación del representante legal – celular y datos del apoderado judicial en caso de actúe por intermedio de apoderado judicial- Anexar copia del documento de identidad del postor si es persona natural o del certificado de existencia y representación del postor si es persona jurídica con expedición de no superior a 30 días o copia del poder y documento de identidad del apoderado cuando se pretenda hacer postura por intermedio de apoderado - anexar copia del depósito judicial para hacer postura equivalente al 40% del avalúo del inmueble por el que se presente postura, de conformidad a lo indicado en el artículo 451 CGP salvo que se trate de postor por cuenta de su crédito. La presentación de posturas se hará de forma digital y deberán enviarse única y exclusivamente a través de mensaje de correo electrónico remitida al correo institucional J03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co y en donde se debe informar número telefónico de contacto o celular y la cuenta de correo electrónico. Solo se tendrán por presentadas en debida forma las posturas electrónicas que cumplan con los requisitos y que se alleguen dentro de los términos previstos en los artículos 451 y 452 CGP así:- ASUNTO: El mensaje de datos con fines de postura que sea remitido vía correo electrónico deberá indicar en el item se asunto lo siguiente: Número de Radicación del Proceso-23 digitos-- OFERTA: Para garantizar la reserva y seguridad de la oferta al tenor del artículo 452 CGP la postura electrónica y todos sus anexos. deberán adjuntarse al mensaje del correo electrónico en

DIARIO LA REPÚBLICA CERTIFICADO

Powered by CamScanner

de Bogotá, que [illegible] a éste Juzgado. Bogotá, 4 de septiembre de 2023. Lorena Beatriz Manjarres Vera. Secretaria. 002_VEF_11122-1-1

**AVISO DE REMATE.** REPÚBLICA DE COLOMBIA. RAMA JUDICIAL. JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE EJECUCION DE SENTENCIAS DE BOGOTA D.C.. AVISO DE REMATE. En el proceso EJECUTIVO No. 11001310300520150074400 cuyo origen es JUZ-

NEDA CORRIENTE. El auxiliar de la justicia que actuó como secues-tre del presente inmueble es el señor ALFONSO GUEVARA, teléfono 3134247129. La licitación comenzará a la hora indicada y no se declarará cerrada sino hasta después de transcurrida una hora des-de su iniciación siendo postura admisible la que cubra el 70% del avalúo de los citados [illegible] de dicho



un ÚNICO ARCHIVO PDF PROTEGIDO CON CONTRASEÑA que se denominará OFERTA. En el curso de la diligencia de remate el Juez le solicitará la clave al postor para abrir el documento y en caso de no asistir a la audiencia virtual se realizará comunicación con el postor a los teléfonos de contacto registrados en la postura. AVALUO TOTAL: CIENTO QUINCE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS. ($115.634.540) SECUESTRE: Ejerce el cargo de secuestre, CAMILO EDUARDO MONROY BUITRAGO, camiloabogado14@hotmail.com. CELULAR 3026733857 – 3208210625. Carrera 10 No. 8-9-07 de Tunja- Boyacá. Para los efectos del artículo 450 del CGP, se elabora el presente AVISO de remate, hoy veintiuno (21) de julio de dos mil veintitrés (2023), el cual debe ser publicado en periódico EL TIEMPO O LA REPÚBLICA, el día domingo y debe divulgarse con una antelación no inferior a diez (10) días de la fecha en que se realizará la almoneda. ANGELA CONSUELO BERMUDEZ, SECRETARIA . 003_VEF_6670-8-1

**AVISO DE REMATE .** JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIR-

CITACIÓN: La subasta iniciará a la hora indicada y no s[illegible] transcurrida una (1) hora, siendo postura admisible [illegible] el 70% ($11.424.000) del avalúo del bien, previa [illegible] del 40% del avalúo ($6.528.000) en el BANCO AGR[illegible] LOMBIA en la cuenta de depósitos judiciales No. 11[illegible] de la Oficina de Ejecución Civil Municipal de Bogotá[illegible] LA DILIGENCIA: La diligencia se llevará a cabo haci[illegible] la aplicación tecnológica Microsoft Teams, que perm[illegible] del Juez, así como de las partes, su conexión simul[illegible] forma que sea posible su participación virtual, a [illegible] https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%[illegible] ZGZjMDcyNTEtOTFkOC00MDNhLTg3MjMtYjI2ZTc[illegible] h%40thread.v2/0?context=%7b%22Tid%22%[illegible] ba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22[illegible] d%22%3a%22c0aba314-4540-4b12-80c1-c302[illegible] 22%7d. HORARIO Y LUGAR DE ATENCIÓN: La atenci[illegible] interesado en los procesos que se encuentren con[illegible]

Declarativo instaurado ontra de la elebrada el , ha señala-il veintitrés como fecha iguiente bien rada [illegible] Boyacá), de hiquinquirá, 000000000- os cuadrados sde un mojón nta de un ba-ba a encontra

DEBIDO

Powered by CamScanner

**EDICTOS**

CECILIA SALAZAR MARTÍNEZ
Nit. 40.009.855 - 7 • Celular: 311 202 68 11

Publicación de Edictos, Avisos Judiciales, Remates, Resoluciones, Avisos Notariales, Contratos, Clasificados, Avisos de Ley, Avisos Publicitarios, etc.
EN PRENSA Y RADIO

EL TIEMPO EL ESPECTADOR LA REPUBLICA EL NUEVO SIGLO y otros

CIUDAD Y FECHA: Tunja 06 de septembre 2023

RECIBO DE CAJA No. 19955

RECIBIDO DE: Andres Castellanos (Sucesion Tura)

DIRECCIÓN:

TELÉFONO: 3005293859

LA SUMA DE: (EN LETRAS)

$78.000

POR CONCEPTO DE: Aviso de Remate.
Juzgado 6 Civil Municipal de Oralidad.
Transformado Transitoriamente en 3 de Pequeñas
Causas y Competencia multiple de Tunja.
Dndo: Ana del Carmen Molina Cuervo
#2018-01244-00

NUEVA DIRECCIÓN:
CARRERA 9 No. 20-99
LOCAL 103
LA CASONA DE HIDALGO

PUBLICACIÓN EN: PRENSA [X] RADIO [ ] la Republica

MEDIO DE PUBLICACIÓN: 10 de septiembre. 2023.

FORMA DE PAGO: EFECTIVO [X] OTRO [ ]

FIRMA Y SELLO

C.C. ó NIT.



EDITORIAL JOTAMAR S.A.S. • NIT 891 801 687-2 • TEL 745 71 20 • TUNJA

Powered by CamScanner

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TUNJA
# CERTIFICADO DE TRADICION
# MATRICULA INMOBILIARIA

**Certificado generado con el Pin No: 230913424382456681** **Nro Matrícula: 070-203391**

Pagina 1 TURNO: 2023-070-1-82506

Impreso el 13 de Septiembre de 2023 a las 05:35:41 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 070 - TUNJA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: TUNJA VEREDA: TUNJA
FECHA APERTURA: 07-03-2014 RADICACIÓN: 2014-070-6-101 CON: ESCRITURA DE: 19-11-2013
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

ARTICULO 8 PARÁGRAFO 1º. DE LA LEY 1579 DE 2012. LOTE 1 CON AREA DE 69.94 M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 2767, 2013/11/19, NOTARIA SEGUNDA TUNJA. NORTE, EN 14.45 MTS DEL MOJON P6 AL P9 CON LOTE 3; ORIENTE, EN 4.85 MTS DEL P9 AL P8 CON ANDEN DE LA CARRERA 12; SUR, EN 14.30 MTS DEL P8 AL P7 CON HEREDEROS DE QUINTERO Y MARGARITA HERRERA; OCCIDENTE, EN 4.82 MTS DEL P7 AL P6 CON LOTE 2 Y ENCIERRA

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS
COEFICIENTE : %

**COMPLEMENTACION:**

01. - MERCEDES CUERVO DE MOLINA Y NARCISO MOLINA LOPEZ ADQUIRIERON POR DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA MEDIANTE SENTENCIA DEL 30/6/2011 PROFERIDA POR EL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE TUNJA REGISTRADA EL 25/10/2011 EN LA MATRÍCULA 070-49914.--

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: URBANO
1) LT 1

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)**

070 - 49914

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 07-01-2014 Radicación: 2014-070-6-101

Doc: ESCRITURA 2767 DEL 19-11-2013 NOTARIA SEGUNDA DE TUNJA VALOR ACTO: $22,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CUERVO DE MOLINA MERCEDES CC# 23261031
DE: MOLINA LOPEZ NARCISO CC# 1095136
**A: MOLINA CUERVO ANA DEL CARMEN CC# 40019216 X**

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 23-11-2018 Radicación: 2018-070-6-16024

Doc: OFICIO 1772 DEL 15-11-2018 JUZGADO 6 CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO 3 DE

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TUNJA
# CERTIFICADO DE TRADICION
# MATRICULA INMOBILIARIA

**Certificado generado con el Pin No: 230913424382456681** **Nro Matrícula: 070-203391**



Impreso el 13 de Septiembre de 2023 a las 05:35:41 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PEQUENAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL PROCESO N° 2018-1244

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: TURCA TURCA SATURNINO CC# 4233512

**A: MOLINA CUERVO ANA DEL CARMEN CC# 40019216 X**

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2***

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

= = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = = =

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

**TURNO: 2023-070-1-82506** **FECHA: 13-09-2023**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: MARIA PATRICIA PALMA BERNAL

Tunja, doce (12) de septiembre de dos mil veintitrés (2023).

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **PONE CONOCIMENTO RESPUESTA DEMANDADO-C2 -** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

La respuesta dada por el apoderado judicial de la parte demandada, al requerimiento realizado por el despacho, obrante Numeral 101 C02 Expediente Digital – Primera Instancia -se da por agregada al expediente, se pone en conocimiento de la parte actora, y se tiene en cuenta para los fines a que haya lugar.



Informar a las partes y apoderados que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el **horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am** a **5:00 p.m**.

**NOTIFICAR Y CUMPLIR**

**MÓNICA ISABEL RINCÓN ARANGO**

**La Juez**
**Proyecto RQ**

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA**
**TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN**
**JUZGADO 003 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**

Tunja: **12 de septiembre de 2023**
providencia anterior es notificada por **ESTADO ELECTRONICO 55**
Fecha: **13 de septiembre de 2023**

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
**SECRETARIA**

# CONSTANCIA SECRETARIAL

La suscrita secretaria del **JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**, se permite dejar la siguiente constancia secretarial:

*Que ante las incidencias presentadas en el Portal de la Rama Judicial relacionadas con la no funcionalidad entre otras del acceso a los micrositios del **JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE TUNJA y JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**, para cargar las actuaciones secretariales, se deja constancia que hoy veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023) siendo las ocho de la mañana (8:00 a.m.), se procede a **NOTIFICAR** en los micrositios del **JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE TUNJA** (https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-006-civil-municipal-de-tunja/home) y del **JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA** (https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-de-pequenas-causas-y-competencia-multiple-de-tunja/home) los autos calendados del doce (12) de septiembre de dos mil veintitrés (2023) que se debían notificar en el estado electrónico No. 55 del trece (13) de septiembre de dos mil veintitrés (2023), para conocimiento de las partes y los fines pertinentes a que hubiere lugar.*

*Que los términos de ejecutoria de las citadas providencias empiezan a correr a partir del día hábil siguiente a la publicación y notificación del referido estado, es decir, a partir del **veintiséis (26) de septiembre de dos mil veintitrés (2023) a las 8 am**. Igualmente se deja constancia que mediante los acuerdos PCSJA23-12089 del 13 de septiembre de 2023 y PCSJA23-12089/03 del 20 de septiembre de 2023, el Consejo Superior de la Judicatura suspendió términos judiciales en el territorio nacional a partir entre el 14 de septiembre de 2023 y hasta el 22 de septiembre de 2023.*

En constancia se firma en la ciudad de Tunja a los veinticinco (25) días del mes de septiembre de dos mil veintitrés (2023).

Atentamente,

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
Secretaria

**República de Colombia**

**Rama Judicial**

## COMISIÓN NACIONAL DE DISCIPLINA JUDICIAL

### CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DE ABOGADOS

EL SUSCRITO SECRETARIO JUDICIAL
DE LA COMISIÓN NACIONAL DE DISCIPLINA JUDICIAL

CERTIFICADO No. **3653277**

## CERTIFICA :

Que revisados los archivos de Antecedentes Disciplinarios de la Comisión, así como los del Tribunal Disciplinario y los de la Sala Jurisdiccional Disciplinaria, no aparecen registradas sanciones contra el (la) doctor (a) **JUAN ANDRES CASTELLANOS CARDENAS** identificado (a) con la cédula de ciudadanía **No. 1049626845** y la tarjeta de abogado (a) **No. 259021**



**Este Certificado no acredita la calidad de Abogado**

**Nota:** Si el No. de la Cédula, el de la Tarjeta Profesional ó los nombres y/o apellidos, presentan errores, favor dirigirse al Registro Nacional de Abogados.

La veracidad de este antecedente puede ser consultado en la página de la Rama Judicial **www.ramajudicial.gov.co** en el link https://www.ramajudicial.gov.co/web/comision-nacional-de-disciplina-judicial.
.

Bogotá, D.C., DADO A LOS VEINTISIETE (27) DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRES (2023)

**ANTONIO EMILIANO RIVERA BRAVO**
**SECRETARIO JUDICIAL**

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**Consejo Superior de la Judicatura**
**Unidad de Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de la Justicia**

**EL DIRECTOR DE LA UNIDAD DE REGISTRO NACIONAL DE ABOGADOS Y AUXILIARES DE LA JUSTICIA DEL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA**

# C E R T I F I C A

**Certificado de Vigencia N.: 1566017**

Que de conformidad con el Decreto 196 de 1971 y el numeral 20 del artículo 85 de la Ley 270 de 1996, Estatutaria de la Administración de Justicia, le corresponde al Consejo Superior de la Judicatura regular, organizar y llevar el Registro Nacional de Abogados y expedir la correspondiente Tarjeta Profesional, previa verificación de los requisitos señalados por la Ley.

En atención a las citadas disposiciones legales y una vez revisado los registros que contienen nuestra base de datos se constató que el (la) señor(a) **JUAN ANDRES CASTELLANOS CARDENAS**, identificado(a) con la **Cédula de ciudadanía** No. **1049626845**., registra la siguiente información.

**VIGENCIA**

| CALIDAD | NÚMERO TARJETA | FECHA EXPEDICIÓN | ESTADO |
|---|---|---|---|
| **Abogado** | 259021 | 16/06/2015 | Vigente |
| **Observaciones:** - | | | |

Se expide la presente certificación, a los **27** días del mes de **septiembre** de **2023**.

**ANDRÉS CONRADO PARRA RÍOS**
**Director**

Notas 1- Si el número de cédula, los nombres y/o apellidos presentan error, favor dirigirse a la Unidad de Registro Nacional de Abogados y Auxiliares de la Justicia.
2- El documento se puede verificar en la página de la Rama Judicial www.ramajudicial.gov.co a través del número de certificado y fecha expedición.
3- Esta certificación informa el estado de vigencia de la Tarjeta Profesional, Licencia Temporal, Juez de Paz y de Reconsideración

| | |
|---|---|
| ASUNTO | ACTA DE AUDIENCIA REMATE ART 452 CGP |
| PROCESO | EJECUTIVO SUMAS DINERO |
| REFERENCIA | 15001400300620180124400 |
| DEMANDANTE | SATURNINO TURCA TURCA<br>Sucesores Procesales-<br>-ELIECER TURCA GONZALEZ<br>-HILDA TURCA GONZALEZ<br>-JAVIER TURCA GONZALEZ<br>-ZORAIDA TURCA GONZALEZ<br>-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO |
| DEMANDADO | ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO |



| | |
|---|---|
| **Inicio Audiencia** | 27/09/2023 – 2:30 PM. |
| **Fin Audiencia** | 27/09/2023 – 3:28 P.M. |

## . REGISTRO DE ASISTENCIA

| SUJETO | NOMBRES Y APELLIDOS | DOCUMENTO IDENTIFICACION | DIRECCION | CORREO ELECTRONICO |
|---|---|---|---|---|
| Apoderado demandante | **JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS** | 1049626845 | Carrera 10 No. 20 - 50 of. 204 Tunja | castellanos.torresabogados@gmail.com |
| Sucesores Procesales Demandante | **ELIECER TURCA GONZALEZ** | 6774247 | Carrera 10 No. 20 - 50 of. 204 Tunja | **N/A** |
| Sucesores Procesales Demandante | **ZORAIDA TURCA GONZALEZ** | 24017538 | Carrera 10 No. 20 - 50 of. 204 Tunja | **N/A** |
| Apoderado Demandada | ***FREDY ALBERTO ROJAS RUSINQUE*** | 7.174.429 | Calle 22 N° 9-96, Of. 201 – 204 Tunja | consultoresprofesionalesltda@gmail.com |

## .AUDIENCIA DE REMATE

En Tunja, hoy veintisiete (27) de septiembre de dos mil veintitrés (2023) siendo las dos y treinta minutos (2.30 p.m.) día y hora señalados por auto de fecha veintiuno (21) de junio de dos mil veintitrés (2023) y corrección de fecha 11 de julio de 2023, la suscrita Juez Sexta Civil Municipal de Oralidad de Tunja Transformada Transitoriamente en Juzgado Tercero Civil de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Tunja se constituye en audiencia virtual de remate **DENTRO PROCESO EJECUTIVO DE SUMAS DE DINERO No. 15001418900120180124400** adelantado por **SATURNINO TURCA TURCA Sucesores Procesales- -ELIECER TURCA GONZALEZ -HILDA TURCA GONZALEZ -JAVIER TURCA GONZALEZ-ZORAIDA TURCA GONZALEZ** en contra de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** en con el objeto de llevar a cabo la subasta del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 070-203391 de propiedad **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** identificada con la cédula de ciudadanía No 40.019.216.

Se abre subasta: 2:30 PM

Cierra subasta: 3:30 PM

Se deja constancia que no se presentaron postores y al tenor del artículo 457 CGP se declara desierto el remate y se ordena ingresar expediente al Despacho para fijar nueva fecha y hora para la almoneda.

Se ordena devolución de depósitos a los eventuales postores previa presentación documento de identidad.

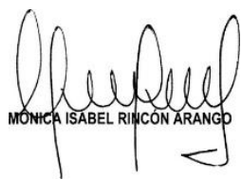


**Las partes quedan notificadas en estrados**

No siendo otro el objeto de la presente audiencia se da por terminada siendo las tres y treinta y ocho minutos de la tarde (3:38 pm) del veintisiete (27) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)

Para constancia se firma el acta, previa verificación de que haya quedado debidamente grabado el audio, material que hace parte integral de ésta. Articulo 107 CGP.

La Juez,



**FORMATO DE CONTROL DE ASISTENCIA**
**ARTÍCULO. 107, NUMERAL 6°, INCISO. 4 CGP**

| | |
|---|---|
| **Proceso:** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **No. de expediente:** | **15001418900120180124400** |
| **Demandante:** | **SATURNINO TURCA TURCA**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** |
| **Demandado:** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |
| **Tipo de audiencia:** | **Audiencia de remate** |
| **Fecha y hora de la audiencia:** | **27 DE SEPTIEMBRE DE 2023 - 2:30 P.M.** |

## ASISTENTES

| Nombre | Identificación | T.P. | Dirección física | Teléfono | Correo electrónico | Calidad en que comparece | Firma |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS** | 1049626845 de Tunja | 259.021 C.S. de la J | **Carrera 10 No. 20 - 50 of. 204 Tunja, Boyacá** | **3005293859 / 3204679770** | castellanos.torresabogados@gmail.com | APODERADO DEMANDANTE | |
| **ELIECER TURCA GONZALEZ** | **6774247** | N/A | **Carrera 10 No. 20 - 50 of. 204 Tunja** | N/A | N/A | Sucesores Procesales DEMANDANTE | |
| **ZORAIDA TURCA GONZALEZ** | **24017538** | N/A | **Carrera 10 No. 20 - 50 of. 204 Tunja** | N/A | N/A | Sucesores Procesales DEMANDANTE | |
| **FREDY ALBERTO ROJAS RUSINQUE** | **7.174.429** | 232.541 C.S. de la J | **Calle 22 N° 9-96, Of. 201 – 204 Tunja** | **311 282 70 66** | consultoresprofesionalesltda@gmail.com | Apoderada Demandada | |

**JENY YADIRA MENDEZ MUÑOZ**
**SECRETARIA Ad-Hoc**

Tunja, veinticuatro (24) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **REQUIERE SECUESTRE - C2-** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

Requerir al representante legal de **ASACOB SAS** y a la secuestre designada **CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA**, con el fin de que rinda cuentas de su gestión del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391 y **Anexe registro fotográfico del inmueble** ubicado en la carrera 12 No 27-67 Barrio Santa Lucia - Tunja dejado bajo su custodia por la **ALCALDIA MAYOR DE TUNJA** el dieciséis (16) de diciembre de dos mil diecinueve (2019).

1

Por secretaría librar oficio al correo electrónico asacob-sas2013@hotmail.com y a la calle 17 No. 1-44 interior 5 – oficio 104 de Tunja, así como a la secuestre designada de conformidad con los datos reportados en la diligencia de secuestro

Informar a las partes y apoderados que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el.**horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am** a **5:00 p.m**

**NOTIFICAR YCUMPLIR**

**La Juez**

**Proyecto RQ**

**MÓNICA ISABEL RINCÓN ARANGO**
**Firmado Electrónicamente**

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA
TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN
JUZGADO 003 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA

Tunja: 24 de Enero de 2024
providencia anterior es notificada por ESTADO ELECTRONICO 02
Fecha: 25 de Enero de 2024

ANGELA CONSUELO BERMUDEZ
SECRETARIA

**Firmado Por:**

**Monica Isabel Rincon Arango**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 006**

**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ec442d51e638f2ac3320c788c772cadb65c8efc327047443ec3b696be843fc6f**

Documento generado en 24/01/2024 08:47:46 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

Tunja, veinticuatro (24) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **FIJA HONORARIOS DEFINTIVOS ASACOB-C2-** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |



El informe y acta de entrega del inmueble objeto de las medidas presentado por la secuestre **ASACOB SAS**, visible en la anotación 92 de expediente electrónico C02, se da por agregado al expediente y se pone en conocimiento de las partes, para que se pronuncien al respecto.

De otro lado y debido a que la empresa **ASACOB SAS**, ya no forma parte de la lista de auxiliares de la justicia, y realizo la entrega de los bienes dejados en custodia, se acepta la renuncia que presenta al cargo.

Como honorarios definitivos de **ASACOB SAS,** se fija la suma de $350.000. Acredítese su pago por la parte actora.

Informar a las partes y apoderados que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del

Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el **horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am** a **5:00 p.m**.

**NOTIFICAR Y CUMPLIR**

**La Juez**

**Proyecto AB**

**MÓNICA ISABEL RINCÓN ARANGO**

**Firmado Electrónicamente**

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA**
**TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN**
**JUZGADO 003 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**

Tunja: **24 de Enero de 2024**
providencia anterior es notificada por **ESTADO ELECTRONICO 02**
Fecha: **25 de Enero de 2024**

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
**SECRETARIA**

**Firmado Por:**

**Monica Isabel Rincon Arango**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 006**

**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b0678cbc0346136ac696a201f7ca3582755927e110b419a76dab1ccd806d0fb2**

Documento generado en 24/01/2024 08:47:44 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

Tunja, veinticuatro (24) de enero de dos mil veinticuatro (2024)

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **FIJA FECHA REMATE VIRTUAL INMUEBLE- ART 452 CGP- C2-** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTES** | **SATURNINO TURCA TURCA**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

1

De acuerdo con lo solicitado por el ejecutante y en aplicación a lo establecido en el artículo 448 del Código General del Proceso y el artículo 132 ibidem previo control de legalidad y al no observarse vicio o irregularidad que deba ser subsanada al tenor del artículo 133 de la norma en cita se procederá a fijar fecha de remate.

Por lo expuesto el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Fijar el **VEINTICUATRO (24) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024) a las nueve y treinta minutos de la mañana (9:30 AM)** como fecha para realizar la diligencia de remate virtual del del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391 y No. predial No. 01-02-00-00-0202-0026-0-00-00-0000 de propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** identificada con la cédula de ciudadanía No 40.019.216 que se encuentra legalmente embargado, secuestrado y avaluado.

**SEGUNDO:** La diligencia de remate de se llevara a cabo de forma virtual a través de la plataforma Lifesize (https://www.lifesize.com/es) De conformidad a lo establecido en los artículos 7 de la ley 2213 de 2022 y el link de acceso a la diligencia se podrá consultar en el micrositio asignado en la página web del Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Tunja – Sección **Cronograma de audiencias –** para acceso y consulta de los interesados así como el expediente digitalizado para su consulta en el micrositio del Juzgado.

**TERCERO:** La subasta se abrirá el **VEINTICUATRO (24) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024 ) a las nueve y treinta minutos de la mañana (9:30 am)** y no se cerrará sino después de haber trascurrido una hora desde el comienzo de la licitación advirtiendo que la postura admisible será la que cubra el **setenta por ciento (70%)** - del valor del avalúo del inmueble[1]obrante en el numeral 52 C02 Expediente Digital – Primera Instancia -, es decir, **$80.944.178** y previa consignación del cuarenta por ciento (40%) del valor del avalúo, es decir, **$46.253.816** a órdenes del Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Tunja en la cuenta de depósitos judiciales No **150012051003** del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA.**



**CUARTO:** Anunciar la subasta al público mediante inclusión en un listado publicado por una vez en el periódico **EL TIEMPO** o **LA REPÚBLICA** el día domingo y debe divulgarse con una antelación no inferior a diez (10) días de la fecha en que se realizara la almoneda y debe contener: - los ítems referenciados 450 CGP – la plataforma virtual que se utilizara para la diligencia de remate – la cuenta de correo institucional donde se recibirán las posturas u ofertas de remate – indicar que la diligencia se realizará bajo los parámetros del CGP y los fijados en Circular PCSJC21-26- informar que el link para acceder a la audiencia de remate virtual estará publicado en la página www.ramajudicial.gov.co - página web del Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Tunja – Sección **Cronograma de audiencias –** para acceso y consulta de los interesados. -indicar

[1] $115.634.540

que el expediente se encuentra digitalizado y disponible para su consulta en el micrositio del despacho-

**QUINTO:** Por secretaria elaborar aviso de remate que debe incluir los ítems del artículo 450 CGP y remitir copia del documento al correo electrónico de la parte ejecutante y su apoderado. Dejar constancia en el expediente.

**SEXTO:** Por Secretaría publicar el aviso de remate en el micrositio de la página web de la rama judicial asignado al Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Tunja en la sección **Remates**. https://www.ramajudicial.gov. co/web/juzgado-003-de-pequenas-causas-y-competencia-multiple-de-tunja/110 Dejar constancia en el expediente.

**SEPTIMO:** Por Secretaría publicar el expediente No **15001418900120180124400** para consulta de los interesados en el micrositio de la página web de la rama judicial asignado al Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Tunja. https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-de-pequenas-causas-y-competencia-multiple-de-tunja



**OCTAVO:** La parte demandante debe aportar la publicación del aviso y un certificado de tradición del inmueble a subastar expedido dentro del mes anterior a la fecha fijada para la realización de la almoneda.

**NOVENO:** Las ofertas se allegarán por los postores en sobre cerrado en donde se anexará la consignación del depósito judicial y se podrán presentar dentro de la hora siguiente en que de abre la puja o dentro de los cinco (5) días anteriores a la fecha en que se realizará el remate. – Artículo 448- 451- y 452 CGP. – Circular **PCSJC21-26**

**DECIMO:** Las posturas de remate deben remitirse de forma digital – legible y debidamente suscrita y como mínimo deben registrar la siguiente información conforme a la Circular **PCSJC21-26** así: a) Referencia del bien por el que se

pretende realizar la postura. b) valor en números y letras del bien por el que se efectúa la postura realizada. c) Si se trata de persona natural debe indicar nombre completo – identificación del postor – número de celular - correo electrónico y los datos de su apoderado cuando actúe por intermedio de este. d) Si se trata de persona jurídica se debe expresar la razón social de la entidad – Nit – nombre completo e identificación del representante legal – celular y datos del apoderado judicial en caso de actúe por intermedio de apoderado judicial- Anexar copia del documento de identidad del postor si es persona natural o del certificado de existencia y representación del postor si es persona jurídica con expedición de no superior a 30 días o copia del poder y documento de identidad del apoderado cuando se pretenda hacer postura por intermedio de apoderado – anexar copia del depósito judicial para hacer postura equivalente al 40% del avalúo del inmueble por el que se presente postura, de conformidad a lo indicado en el artículo 451 CGP salvo que se trate de postor por cuenta de su crédito.



**ONCE:** La presentación de posturas se harán de forma digital y deberán enviarse **única y exclusivamente a través de mensaje de correo electrónico remitida al correo institucional** j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co y en donde se debe informar número telefónico de contacto o celular y la cuenta de correo electrónico. Solo se tendrán por presentadas en debida forma las posturas electrónicas que cumplan con los siguientes requisitos y que se alleguen dentro de los términos previstos en los artículos 451 y 452 CGP así:

- **ASUNTO:** El mensaje de datos con fines de postura que sea remitido via correo electrónico deberá indicar en el ítem se asunto lo siguiente: Numero de Radicación del Proceso- 23 dígitos-
- **OFERTA:** Para garantizar la reserva y seguridad de la oferta al tenor del artículo 452 CGP la postura electrónica y todos sus anexos, deberán adjuntarse al mensaje del correo electrónico en un **ÚNICO ARCHIVO PDF PROTEGIDO CON CONTRASEÑA** que se denominará **OFERTA.**[2] En el curso de la diligencia de remate el Juez le solicitará la clave al postor para abrir el documento y en caso de no asistir

[2] Solo el postulante puede tener acceso a la información incluida en su archivo PDF

a la audiencia virtual se realizará comunicación con el postor a los teléfonos de contacto registrados en la postura.

**DOCE:** Informar a las partes y apoderados que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el.**horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am** a **5:00 p.m**

JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA
TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN
JUZGADO 003 DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA

Tunja: 24 de Enero de 2024
providencia anterior es notificada por ESTADO ELECTRONICO 02
Fecha: 25 de Enero de 2024

ANGELA CONSUELO BERMUDEZ
SECRETARIA

**NOTIFICAR YCUMPLIR**

**La Juez**

**Proyecto AB**

**MÓNICA ISABEL RINCÓN ARANGO**

**Firmado Electrónicamente**

**Firmado Por:**

**Monica Isabel Rincon Arango**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 006**

**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9b2c67e9536ff2cdbfcf895181c44cb78426087f5523902a8a5a80cf3fc62d11**

Documento generado en 24/01/2024 08:47:47 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**
**TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN**
**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**
Correo Electrónico j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co
Calle 19 No. 8 11 Piso 2 Celular 3154806132

Tunja, 31 de enero de 2024
**Oficio No. 392**

Señora
**CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA**
Carrera 13 No. 18-05 Barrio Centro
asacob-sas2013@hotmail.com
Ciudad.

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **REQUERIMIENTO SECUESTRE** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DE DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA C.C 4.233.512**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO C.C 40.019.216** |

Comedidamente me permito informar que por auto de fecha veinticuatro (24) de enero de dos mil veinticuatro (2024) proferido en el asunto de la referencia, se ordenó **requerirlo** con el fin de que rinda cuentas de su gestión del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 070- 203391 y **Anexe registro fotográfico del inmueble** ubicado en la carrera 12 No 27- 67 Barrio Santa Lucia - Tunja dejado bajo su custodia por la **ALCALDIA MAYOR DE TUNJA** el dieciséis (16) de diciembre de dos mil diecinueve (2019).

**Se informa que todos los memoriales o documentos deben ser remitidos UNICAMENTE al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co EN FORMATO PDF** en el **horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am a 5:00 p.m.** Los mensajes de datos que se remitan después de las 5.00 p.m. no serán recepcionados por el buzón del correo institucional.

**LOS DOCUMENTOS QUE ENVÍEN POR OTRO MEDIO NO SERÁN RECIBIDOS**

Cordialmente,

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
Secretaria

**Firmado Por:**

**Angela Consuelo Bermudez**

**Secretario**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4591c8ef26fcfec547bda11afaa984b599798de907d78f3a0067e37d06d34675**

Documento generado en 31/01/2024 03:40:37 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

## OFICIO 392 COMUNICA REQUERIMIENTO

Juzgado 03 Pequeñas Causas Competencia Múltiple - Boyacá - Tunja
<j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 31/01/2024 16:42

Para:ASACOB S.A.S <asacob-sas2013@hotmail.com>

1 archivos adjuntos (293 KB)

Oficio392RequerimientoSecuestre201801244.pdf;

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**

Tunja, 31 de enero de 2024

| | |
|---|---|
| **Referencia** | Notificación Actuación |
| **Asunto** | Remisión Oficio 392 |
| **Expediente** | 15001418900120180124400 |

Señora
CATHERINE DANIELA ROBLES ALBA
Carrera 13 No. 18-05 Barrio Centro
asacob-sas2013@hotmail.com
Ciudad.

Cordial Saludo

Me permito remitir el referido oficio por medio del cual se le notifica una actuación.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Adjunto archivo PDF

Atentamente,

**ANGELA BERMUDEZ**
**Secretaria**

ANGELA CONSUELO BERMUDEZ
SECRETARIA
Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia
JUZGADO 06 CIVIL MUNICIPAL ORALIDAD TRANSFORMADO
TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO PEQUEÑAS
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA
j03prctun@cendoj.ramajudicial.gov.co
3154806132

# Entregado: OFICIO 392 COMUNICA REQUERIMIENTO

postmaster@outlook.com <postmaster@outlook.com>

Mié 31/01/2024 16:42

Para:ASACOB S.A.S <asacob-sas2013@hotmail.com>

1 archivos adjuntos (77 KB)

OFICIO 392 COMUNICA REQUERIMIENTO;

## El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios:

ASACOB S.A.S

Asunto: OFICIO 392 COMUNICA REQUERIMIENTO

# Sistema de Audiencias

## Cita: 150014189003 Juzgado 03 Promiscuo Pequeñas Causas - Boyacá - Tunja con 15001418900120180124400

¡Se ha concertado la cita correctamente!

| | |
|---|---|
| Cuándo: | mié. 24/04/2024, 9:30:00 a.m.<br>*(zona horaria: America/Bogota)* |
| Duración: | 0:04 horas |
| Attendees: | j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co ✔ |
| Agendamiento ID: | 2024-0147202 |
| Lifesize URL: | https://call.lifesizecloud.com/20676744 |
| | 3829467 3829558 |

→ AÑADIR A ICAL/OUTLOOK

→ AÑADIR A GOOGLE CALENDAR

✖ CANCELAR/REPLANIFICAR


Palacio de Justicia Alfonso Reyes Echandía

Calle 12 No. 7 - 65 Bogotá Colombia

PBX: (571) 565 8500 - E-mail: info@cendoj.ramajudicial.gov.co

Acceder al Directorio de Despachos Judiciales

Horario de Atención Lunes a Viernes

8:00 a.m. a 1:00 p.m. - 2:00 p.m. a 5:00 p.m.


ESPAÑOL (CO)

Síguenos

- Cuentas de correo para Notificaciones Judiciales
- Politicas de Privacidad y Condiciones de Uso
- Directorio de correos electrónicos


Powered by Apicom - Todoo .

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**
**TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN**
**JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**

**Correo Electrónico j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co**
**Calle 19 No. 8 11 Piso 2 Celular 3154806132**

# AVISO DE REMATE

**LA SECRETARIA DEL JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA**

**HACE SABER:**

Que en el proceso **EJECUTIVO SUMAS DINERO 15001418900120180124400** en el que actúa como demandante **SATURNINO TURCA TURCA** representado por sus Sucesores Procesales **ELIECER TURCA GONZALEZ, HILDA TURCA GONZALEZ, JAVIER TURCA GONZALEZ, ZORAIDA TURCA GONZALEZ, SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** y como demandada **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO**, se fijó el día **VEINTICUATRO (24) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024) a las nueve y treinta minutos de la mañana (9:30 AM)** como fecha para realizar la diligencia de remate virtual del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391 y No. predial No. 01-02-00-00-0202-0026-0-00-00-0000 de propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** identificada con la cédula de ciudadanía No 40.019.216 por el valor de **CIENTO QUINCE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS. ($115.634.540) que** se encuentra legalmente embargado, secuestrado y avaluado. Ubicado en la carrera 12 No 25- 67 Barrio Santa Lucia de Tunja, que según escritura pública No. 2767 otorgada el 19 de noviembre del 2013 por la Notaría Segunda del Círculo de Tunja, esta alinderado así: **"Linderos especiales del lote 1** según licencia de subdivisión No. C2LS0032-2023 de fecha 23 de julio de 2013. Otorgada por la curaduría Urbana No. 2 de la ciudad de Tunja que se protocoliza con este instrumento son así: **NORTE**, en longitud de 14,45 metros lineales, del mojón P6 al mojón P9 linda con el lote No. 3 de esta subdivisión; por el **ORIENTE**, en longitud de 4.85 metros lineales, del mojón P9 al mojón P8 con anden de la carrera 12, por el **SUR**, en longitud 14.30 metros lineales del mojón P8 al mojón P7 linda con predio de los herederos de los señores Josa Quintero y Margarita Herrera; por el **OCCIDENTE**, en longitud de 4.82 metros lineales, del mojón P7 al mojón P6 linda con el lote No. 2 de esta subdivisión y encierra". La diligencia de remate se llevara a cabo de forma virtual a través de la plataforma Lifesize (https://www.lifesize.com/es) De conformidad a lo establecido en los artículos 7 de la ley 2213 de 2022 y el link de acceso a la diligencia se podrá consultar en el micrositio asignado en la página web del Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Tunja – Sección **Cronograma de audiencias –** para acceso y consulta de los

interesados así como el expediente digitalizado para su consulta en el micrositio del Juzgado. La subasta se abrirá el **VEINTICUATRO (24) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024 ) a las nueve y treinta minutos de la mañana (9:30 am)** y no se cerrará sino después de haber trascurrido una hora desde el comienzo de la licitación advirtiendo que la postura admisible será la que cubra el **setenta por ciento (70%)** - del valor del avalúo del inmueble obrante en el numeral 52 C02 Expediente Digital – Primera Instancia -, es decir, **$80.944.178** y previa consignación del cuarenta por ciento (40%) del valor del avalúo, es decir, **$46.253.816** a órdenes del Juzgado Tercero de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Tunja en la cuenta de depósitos judiciales No **150012051003** del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA.** Las ofertas se allegarán por los postores en sobre cerrado en donde se anexará la consignación del depósito judicial y se podrán presentar dentro de la hora siguiente en que de abre la puja o dentro de los cinco (5) días anteriores a la fecha en que se realizará el remate. – Artículo 448- 451- y 452 CGP. – Circular **PCSJC21- 26.** Las posturas de remate deben remitirse de forma digital – legible y debidamente suscrita y como mínimo deben registrar la siguiente información conforme a la Circular **PCSJC21-26** así: a) Referencia del bien por el que se pretende realizar la postura. b) valor en números y letras del bien por el que se efectúa la postura realizada. c) Si se trata de persona natural debe indicar nombre completo – identificación del postor – número de celular - correo electrónico y los datos de su apoderado cuando actúe por intermedio de este. d) Si se trata de persona jurídica se debe expresar la razón social de la entidad – Nit – nombre completo e identificación del representante legal – celular y datos del apoderado judicial en caso de actúe por intermedio de apoderado judicial- Anexar copia del documento de identidad del postor si es persona natural o del certificado de existencia y representación del postor si es persona jurídica con expedición de no superior a 30 días o copia del poder y documento de identidad del apoderado cuando se pretenda hacer postura por intermedio de apoderado – anexar copia del depósito judicial para hacer postura equivalente al 40% del avalúo del inmueble por el que se presente postura, de conformidad a lo indicado en el artículo 451 CGP salvo que se trate de postor por cuenta de su crédito. La presentación de posturas se harán de forma digital y deberán enviarse **única y exclusivamente a través de mensaje de correo electrónico remitida al correo institucional** j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co y en donde se debe informar número telefónico de contacto o celular y la cuenta de correo electrónico. Solo se tendrán por presentadas en debida forma las posturas electrónicas que cumplan con los siguientes requisitos y que se alleguen dentro de los términos previstos en los artículos 451 y 452 CGP así: **ASUNTO:** El mensaje de datos con fines de postura que sea remitido vía correo electrónico deberá indicar en el ítem se asunto lo siguiente: Numero de Radicación del Proceso- 23 dígitos- **OFERTA**: Para garantizar la reserva y seguridad de la oferta al tenor del artículo 452 CGP la postura electrónica y todos sus anexos, deberán adjuntarse al mensaje del correo electrónico en un **ÚNICO ARCHIVO PDF**

**PROTEGIDO CON CONTRASEÑA** que se denominará **OFERTA**. En el curso de la diligencia de remate el Juez le solicitará la clave al postor para abrir el documento y en caso de no asistir a la audiencia virtual se realizará comunicación con el postor a los teléfonos de contacto registrados en la postura.

**AVALUO TOTAL: CIENTO QUINCE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS. ($115.634.540).**

Ejerce el cargo de secuestre la Auxiliar de Justicia Dr **CAMILO EDUARDO MONROY HURTADO** Cel 3026733857 3208210625 camiloabogado14@hotmail.com Tunja (Boyacá).

Para los efectos del artículo 450 del CGP, se elabora el presente AVISO de remate, hoy trece (13) de febrero de dos mil veinticuatro (2024), el cual debe ser publicado en periódico **EL TIEMPO o LA REPÚBLICA**, el día domingo y debe divulgarse con una antelación no inferior a diez (10) días de la fecha en que se realizará la almoneda.

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
**SECRETARIA**

**Firmado Por:**
**Angela Consuelo Bermudez**
**Secretario**
**Juzgado Pequeñas Causas**
**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**
**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **64768e630a146e38777cd30f3bc3f613d20f7f047d7683a02acbd2e399ad085a**
Documento generado en 14/02/2024 02:03:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

Tunja, 13 de febrero 2024
**Oficio No.563**

Doctor
**JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS**
**Apoderado parte demandante**
castellanos.torresabogados@gmail.com
Ciudad

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **COMUNICA FECHA REMATE VIRTUAL INMUEBLE** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha veinticuatro (24) de enero de dos mil veinticuatro (2024) proferido en el asunto de la referencia, comedidamente me permito comunicar que se señaló el día **VEINTICUATRO (24) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024) a las nueve y treinta minutos de la mañana (9:30 AM)** como fecha para realizar la diligencia de remate virtual del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391 y No. predial No. 01-02-00-00-0202-0026-0- 00-00-0000 de propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** identificada con la cédula de ciudadanía No 40.019.216 y que se encuentra legalmente embargado, secuestrado y avaluado.

A continuación, se relaciona la información pertinente y las cargas procesales que deben ser cumplidas por las partes previo a la realización de la vista pública:

| | |
|---|---|
| **LINK INGRESO AUDIENCIA VIRTUAL** | **https://call.lifesizecloud.com/20676744** |

| | |
|---|---|
| **AUTO FIJA FECHA AUDIENCIA VIRTUAL** | https://etbcsj-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/j03prpctun_cendoj_ramajudicial_gov_co/EQI7LbvOut1HnxACtuP2dsoB2Lto4o8_gm2p1uKIGpUeGw?e=IeXYjO |
| **PROTOCOLO AUDIENCIAS LIFESIZE** | https://etbcsj-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/j03prpctun_cendoj_ramajudicial_gov_co/EbIvkjhYJmJGm7iP3Pc_9gB1Rz0DPAYwezq18npleLRDw?e=tcDddL |
| **LINK CONSULTA EXPEDIENTE** | https://etbcsj-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/j03prpctun_cendoj_ramajudicial_gov_co/EsY_rhbQ_1xJvm-H6VBXJqIBaMlO6_py5Z2NDSiapEGe8A?e=4X8V2Q |

Se informa a las partes y apoderados que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el **horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am** a **5:00 p.m.**

Cordialmente,

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
Secretaria

**Firmado Por:**

**Angela Consuelo Bermudez**

**Secretario**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **16f30fa88cf00d221e3605ee1ec564ebfb71babf340e1c2c9509ea15f8627a6a**

Documento generado en 14/02/2024 02:03:15 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

**OFICIO 563 COMUNICA FECHA DE REMATE Y AVISO DE REMATE**

Juzgado 03 Pequeñas Causas Competencia Múltiple - Boyacá - Tunja
<j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 14/02/2024 14:33

Para:castellanos.torresabogados@gmail.com <castellanos.torresabogados@gmail.com>

2 archivos adjuntos (419 KB)

AvisoRemate2018-1244.pdf; Oficio563CitacionAudRemateApdoDte2018-1244.pdf;

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**

Tunja, 14 de febrero de 2024

| | |
|---|---|
| **Referencia** | Notificación Actuación |
| **Asunto** | Remisión Oficio 563 |
| **Expediente** | 15001418900120180124400 |

Doctor
JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS
Apoderado parte demandante castellanos.torresabogados@gmail.com
Ciudad

Cordial Saludo

Me permito remitir el referido oficio por medio del cual se le comunica la fecha de remate. Así mismo, se remite el AVISO DE REMATE para lo pertinente.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Adjunto archivo PDF

Atentamente,

**ANGELA BERMUDEZ**
**Secretaria**

ANGELA CONSUELO BERMUDEZ
SECRETARIA
Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia
JUZGADO 06 CIVIL MUNICIPAL ORALIDAD TRANSFORMADO
TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO PEQUEÑAS
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA
j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co
3154806132

# Retransmitido: OFICIO 563 COMUNICA FECHA DE REMATE Y AVISO DE REMATE

Microsoft Outlook
<MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Mié 14/02/2024 14:33

Para:castellanos.torresabogados@gmail.com <castellanos.torresabogados@gmail.com>

1 archivos adjuntos (87 KB)
OFICIO 563 COMUNICA FECHA DE REMATE Y AVISO DE REMATE;

**Se completó la entrega a estos destinatarios o grupos, pero el servidor de destino no envió información de notificación de entrega:**

castellanos.torresabogados@gmail.com (castellanos.torresabogados@gmail.com)

Asunto: OFICIO 563 COMUNICA FECHA DE REMATE Y AVISO DE REMATE

Tunja, 13 de febrero 2024
**Oficio No.564**

Señor
**ELEICER TURCA GONZALEZ**
castellanos.torresabogados@gmail.com
Ciudad

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **COMUNICA FECHA REMATE VIRTUAL INMUEBLE** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha veinticuatro (24) de enero de dos mil veinticuatro (2024) proferido en el asunto de la referencia, comedidamente me permito comunicar que se señaló el día **VEINTICUATRO (24) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024) a las nueve y treinta minutos de la mañana (9:30 AM)** como fecha para realizar la diligencia de remate virtual del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391 y No. predial No. 01-02-00-00-0202-0026-0- 00-00-0000 de propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** identificada con la cédula de ciudadanía No 40.019.216 y que se encuentra legalmente embargado, secuestrado y avaluado.

A continuación, se relaciona la información pertinente y las cargas procesales que deben ser cumplidas por las partes previo a la realización de la vista pública:

| | |
|---|---|
| **LINK INGRESO AUDIENCIA VIRTUAL** | **https://call.lifesizecloud.com/20676744** |
| **AUTO FIJA FECHA AUDIENCIA VIRTUAL** | **https://etbcsj-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/j03prpctun_cen** |

| | |
|---|---|
| | doj_ramajudicial_gov_co/EQI7LbvOut1HnxACtuP2dsoB2Lto4o8_gm2p1uKIGpUeGw?e=leXYjO |
| **PROTOCOLO AUDIENCIAS LIFESIZE** | https://etbcsj-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/j03prpctun_cendoj_ramajudicial_gov_co/EblvkjhYJmJGm7iP3Pc__9gB1Rz0DPAYwezq18npleLRDw?e=tcDddL |
| **LINK CONSULTA EXPEDIENTE** | https://etbcsj-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/j03prpctun_cendoj_ramajudicial_gov_co/EsY_rhbQ_1xJvm-H6VBXJqIBaMlO6_py5Z2NDSiapEGe8A?e=4X8V2Q |

Se informa a las partes y apoderados que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el **horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am** a **5:00 p.m.**

Cordialmente,

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
Secretaria

**Firmado Por:**

**Angela Consuelo Bermudez**

**Secretario**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3eddb3eed5ac3a8f9a65d5c84b647781f94be2f9d1f656ced6d95799f722aeb9**

Documento generado en 14/02/2024 02:03:16 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Tunja, 13 de febrero 2024
**Oficio No.565**

Señora
**HILDA TURCA GONZALEZ**
castellanos.torresabogados@gmail.com
Ciudad

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **COMUNICA FECHA REMATE VIRTUAL INMUEBLE** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha veinticuatro (24) de enero de dos mil veinticuatro (2024) proferido en el asunto de la referencia, comedidamente me permito comunicar que se señaló el día **VEINTICUATRO (24) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024) a las nueve y treinta minutos de la mañana (9:30 AM)** como fecha para realizar la diligencia de remate virtual del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391 y No. predial No. 01-02-00-00-0202-0026-0- 00-00-0000 de propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** identificada con la cédula de ciudadanía No 40.019.216 y que se encuentra legalmente embargado, secuestrado y avaluado.

A continuación, se relaciona la información pertinente y las cargas procesales que deben ser cumplidas por las partes previo a la realización de la vista pública:

| | |
|---|---|
| **LINK INGRESO AUDIENCIA VIRTUAL** | **https://call.lifesizecloud.com/20676744** |
| **AUTO FIJA FECHA AUDIENCIA VIRTUAL** | **https://etbcsj-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/j03prpctun_cen** |

| | |
|---|---|
| | doj_ramajudicial_gov_co/EQI7LbvOut1HnxACtuP2dsoB2Lto4o8_gm2p1uKIGpUeGw?e=leXYjO |
| **PROTOCOLO AUDIENCIAS LIFESIZE** | https://etbcsj-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/j03prpctun_cendoj_ramajudicial_gov_co/EblvkjhYJmJGm7iP3Pc__9gB1Rz0DPAYwezq18npleLRDw?e=tcDddL |
| **LINK CONSULTA EXPEDIENTE** | https://etbcsj-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/j03prpctun_cendoj_ramajudicial_gov_co/EsY_rhbQ_1xJvm-H6VBXJqIBaMlO6_py5Z2NDSiapEGe8A?e=4X8V2Q |

Se informa a las partes y apoderados que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el **horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am** a **5:00 p.m.**

Cordialmente,

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
Secretaria

**Firmado Por:**

**Angela Consuelo Bermudez**

**Secretario**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **85e5058dcbebd1e3fbcd510c71f5f610dc84e2c6cbc67158bade1b5d87ea5b13**

Documento generado en 14/02/2024 02:03:16 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Tunja, 13 de febrero 2024
**Oficio No.566**

Señor
**JAVIER TURCA GONZALEZ**
castellanos.torresabogados@gmail.com
Ciudad

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **COMUNICA FECHA REMATE VIRTUAL INMUEBLE** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha veinticuatro (24) de enero de dos mil veinticuatro (2024) proferido en el asunto de la referencia, comedidamente me permito comunicar que se señaló el día **VEINTICUATRO (24) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024) a las nueve y treinta minutos de la mañana (9:30 AM)** como fecha para realizar la diligencia de remate virtual del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391 y No. predial No. 01-02-00-00-0202-0026-0- 00-00-0000 de propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** identificada con la cédula de ciudadanía No 40.019.216 y que se encuentra legalmente embargado, secuestrado y avaluado.

A continuación, se relaciona la información pertinente y las cargas procesales que deben ser cumplidas por las partes previo a la realización de la vista pública:

| | |
|---|---|
| **LINK INGRESO AUDIENCIA VIRTUAL** | **https://call.lifesizecloud.com/20676744** |
| **AUTO FIJA FECHA AUDIENCIA VIRTUAL** | **https://etbcsj-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/j03prpctun_cen** |

| | |
|---|---|
| | doj_ramajudicial_gov_co/EQI7LbvOut1HnxACtuP2dsoB2Lto4o8_gm2p1uKIGpUeGw?e=leXYjO |
| **PROTOCOLO AUDIENCIAS LIFESIZE** | https://etbcsj-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/j03prpctun_cendoj_ramajudicial_gov_co/EblvkjhYJmJGm7iP3Pc__9gB1Rz0DPAYwezq18npleLRDw?e=tcDddL |
| **LINK CONSULTA EXPEDIENTE** | https://etbcsj-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/j03prpctun_cendoj_ramajudicial_gov_co/EsY_rhbQ_1xJvm-H6VBXJqIBaMlO6_py5Z2NDSiapEGe8A?e=4X8V2Q |

Se informa a las partes y apoderados que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el **horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am** a **5:00 p.m.**

Cordialmente,

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
Secretaria

**Firmado Por:**

**Angela Consuelo Bermudez**

**Secretario**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9ea965afc317ed5ae0fd64269933d85e0283d46b978dda1dfdfb2bf8dd8dd975**

Documento generado en 14/02/2024 02:03:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

Tunja, 13 de febrero 2024
**Oficio No.567**

Señora
**ZORAIDA TURCA GONZALEZ**
castellanos.torresabogados@gmail.com
Ciudad

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **COMUNICA FECHA REMATE VIRTUAL INMUEBLE** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha veinticuatro (24) de enero de dos mil veinticuatro (2024) proferido en el asunto de la referencia, comedidamente me permito comunicar que se señaló el día **VEINTICUATRO (24) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024) a las nueve y treinta minutos de la mañana (9:30 AM)** como fecha para realizar la diligencia de remate virtual del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391 y No. predial No. 01-02-00-00-0202-0026-0- 00-00-0000 de propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** identificada con la cédula de ciudadanía No 40.019.216 y que se encuentra legalmente embargado, secuestrado y avaluado.

A continuación, se relaciona la información pertinente y las cargas procesales que deben ser cumplidas por las partes previo a la realización de la vista pública:

| | |
|---|---|
| **LINK INGRESO AUDIENCIA VIRTUAL** | **https://call.lifesizecloud.com/20676744** |
| **AUTO FIJA FECHA AUDIENCIA VIRTUAL** | **https://etbcsj-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/j03prpctun_cen** |

| | |
|---|---|
| | doj_ramajudicial_gov_co/EQI7LbvOut1HnxACtuP2dsoB2Lto4o8_gm2p1uKIGpUeGw?e=leXYjO |
| **PROTOCOLO AUDIENCIAS LIFESIZE** | https://etbcsj-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/j03prpctun_cendoj_ramajudicial_gov_co/EblvkjhYJmJGm7iP3Pc__9gB1Rz0DPAYwezq18npleLRDw?e=tcDddL |
| **LINK CONSULTA EXPEDIENTE** | https://etbcsj-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/j03prpctun_cendoj_ramajudicial_gov_co/EsY_rhbQ_1xJvm-H6VBXJqIBaMlO6_py5Z2NDSiapEGe8A?e=4X8V2Q |

Se informa a las partes y apoderados que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el **horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am** a **5:00 p.m.**

Cordialmente,

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
Secretaria

**Firmado Por:**

**Angela Consuelo Bermudez**

**Secretario**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f76e7402461a7cb65306bcd987e769dec98661fe0022eaca301ff28eb77ba8f9**

Documento generado en 14/02/2024 02:03:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**

Tunja, 13 de febrero 2024
**Oficio No.567**

Señora
**ZORAIDA TURCA GONZALEZ**
castellanos.torresabogados@gmail.com
Ciudad

| | |
|---|---|
| **ASUNTO** | **COMUNICA FECHA REMATE VIRTUAL INMUEBLE** |
| **PROCESO** | **EJECUTIVO SUMAS DINERO** |
| **REFERENCIA** | **15001418900120180124400** |
| **DEMANDANTE** | **SATURNINO TURCA TURCA**<br>**Sucesores Procesales-**<br>**-ELIECER TURCA GONZALEZ**<br>**-HILDA TURCA GONZALEZ**<br>**-JAVIER TURCA GONZALEZ**<br>**-ZORAIDA TURCA GONZALEZ**<br>**-SANDRA LORENA TURCA LAGUADO** |
| **DEMANDADO** | **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** |

En cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha veinticuatro (24) de enero de dos mil veinticuatro (2024) proferido en el asunto de la referencia, comedidamente me permito comunicar que se señaló el día **VEINTICUATRO (24) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024) a las nueve y treinta minutos de la mañana (9:30 AM)** como fecha para realizar la diligencia de remate virtual del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No 070-203391 y No. predial No. 01-02-00-00-0202-0026-0- 00-00-0000 de propiedad de **ANA DEL CARMEN MOLINA CUERVO** identificada con la cédula de ciudadanía No 40.019.216 y que se encuentra legalmente embargado, secuestrado y avaluado.

A continuación, se relaciona la información pertinente y las cargas procesales que deben ser cumplidas por las partes previo a la realización de la vista pública:

| | |
|---|---|
| **LINK INGRESO AUDIENCIA VIRTUAL** | **https://call.lifesizecloud.com/20676744** |
| **AUTO FIJA FECHA AUDIENCIA VIRTUAL** | **https://etbcsj-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/j03prpctun_cen** |

| | |
|---|---|
| | doj_ramajudicial_gov_co/EQI7LbvOut1HnxACtuP2dsoB2Lto4o8_gm2p1uKIGpUeGw?e=leXYjO |
| **PROTOCOLO AUDIENCIAS LIFESIZE** | https://etbcsj-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/j03prpctun_cendoj_ramajudicial_gov_co/EblvkjhYJmJGm7iP3Pc__9gB1Rz0DPAYwezq18npleLRDw?e=tcDddL |
| **LINK CONSULTA EXPEDIENTE** | https://etbcsj-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/j03prpctun_cendoj_ramajudicial_gov_co/EsY_rhbQ_1xJvm-H6VBXJqIBaMlO6_py5Z2NDSiapEGe8A?e=4X8V2Q |

Se informa a las partes y apoderados que los memoriales o documentos deben ser remitidos en **FORMATO PDF** al correo institucional del Juzgado j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co en el **horario de Lunes a Viernes – de 8:00 am** a **5:00 p.m.**

Cordialmente,

**ANGELA CONSUELO BERMUDEZ**
Secretaria

**Firmado Por:**

**Angela Consuelo Bermudez**

**Secretario**

**Juzgado Pequeñas Causas**

**Juzgado 003 Pequeñas Causas Y Competencia Múltiple**

**Tunja - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **83540b37d485dc9f2dde6cc4fa855de467c6c90266a30c363a9516ebe2a17882**

Documento generado en 14/02/2024 02:03:14 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

## OFICIOS 564, 565, 566, 567 Y 568 COMUNICA FECHA DE REMATE

Juzgado 03 Pequeñas Causas Competencia Múltiple - Boyacá - Tunja
<j03prpctun@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mié 14/02/2024 14:41

Para:castellanos.torresabogados@gmail.com <castellanos.torresabogados@gmail.com>

5 archivos adjuntos (2 MB)

Oficio567CitacionAudRetSucesorZoraidaTurcaGonzalez2018-1244.pdf; Oficio568CitacionAudRetSucesorSandraLorenaTurcaLaguado2018-1244.pdf; Oficio564CitacionAudRetSucesorEliecerTurcaGonzalez2018-1244.pdf; Oficio565CitacionAudRetSucesorHildaTurcaGonzalez2018-1244.pdf; Oficio566CitacionAudRetSucesorJavierTurcaGonzalez2018-1244.pdf;

**JUZGADO SEXTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE TUNJA TRANSFORMADO TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE TUNJA**

Tunja, 14 de febrero de 2024

| | |
|---|---|
| **Referencia** | Notificación Actuación |
| **Asunto** | Remisión Oficio 564, 565, 566, 567 Y 568 |
| **Expediente** | 15001418900120180124400 |

Doctor
JUAN ANDRÉS CASTELLANOS CÁRDENAS
Apoderado parte demandante
castellanos.torresabogados@gmail.com
Ciudad

Cordial Saludo

Por medio del presente, solicito su colaboración para que entregue los oficios adjuntos a los respectivos destinatarios. Lo anterior, teniendo en cuenta que los demandantes tienen como correo de notificaciones el del apoderado.

Lo anterior, para su conocimiento y fines pertinentes.

Adjunto archivo PDF

Atentamente,

**ANGELA BERMUDEZ**
**Secretaria**

ANGELA CONSUELO BERMUDEZ
SECRETARIA
Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia
JUZGADO 06 CIVIL MUNICIPAL ORALIDAD TRANSFORMADO
TRANSITORIAMENTE EN JUZGADO TERCERO PEQUEÑAS
CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE TUNJA
j03prctun@cendoj.ramajudicial.gov.co
3154806132

## Retransmitido: OFICIOS 564, 565, 566, 567 Y 568 COMUNICA FECHA DE REMATE

Microsoft Outlook
<MicrosoftExchange329e71ec88ae4615bbc36ab6ce41109e@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Mié 14/02/2024 14:41

Para:castellanos.torresabogados@gmail.com <castellanos.torresabogados@gmail.com>

1 archivos adjuntos (84 KB)
OFICIOS 564, 565, 566, 567 Y 568 COMUNICA FECHA DE REMATE ;

**Se completó la entrega a estos destinatarios o grupos, pero el servidor de destino no envió información de notificación de entrega:**

castellanos.torresabogados@gmail.com (castellanos.torresabogados@gmail.com)

Asunto: OFICIOS 564, 565, 566, 567 Y 568 COMUNICA FECHA DE REMATE