

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** A Despacho del señor Juez el expediente virtual del presente proceso Ejecutivo, informándole que la parte demandante allegó escrito solicitando la terminación del proceso por pago total de la obligación, el cual se encuentra coadyuvado por el demandado. Se advierte que en este proceso no existe embargo de remanentes ni solicitudes en Secretaría de dicha índole pendientes de resolver. Una vez consultado el portal web del Banco Agrario se constata la existencia de depósitos judiciales constituidos antes de ser allegada la solicitud de terminación.

Armenia -Quindío-, 1 de diciembre de 2023.-



**NORA LONDOÑO LONDOÑO**  
Secretaria.

**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Armenia -Quindío-, primero (1) de diciembre del dos mil veintitrés (2023).

**PROCESO : EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA**  
**DEMANDANTE : COOPERATIVA NACIONAL DE AHORRO Y CRÉDITO AVANZA**  
**DEMANDADO : JOSÉ GUILLERMO YATE JUSPIAN**  
**RADICADO : 630014003001-2022-00165-00**

Procede este despacho judicial a resolver lo que en derecho corresponda respecto de la solicitud de terminación del proceso de la referencia, lo anterior con fundamento en lo que seguidamente se expone.

En el presente asunto, tenemos que se cumplen los presupuestos fácticos establecidos en los arts. 1625 del C. Civil y 461 del CGP, esto es: i) el pago de una obligación dineraria, satisfecha con dinero, ii) escrito auténtico proveniente del apoderado judicial de la demandante, con facultad para recibir según el poder especial conferido, y, iii) la no existencia de embargo de remanentes, se encuentran satisfechos.

Es por todo lo anterior, que este despacho judicial accederá a la petición allegada al expediente y, en consecuencia, ordenará la terminación de este asunto por el pago total de la obligación. Se dispondrá el levantamiento de las medidas cautelares decretadas en el presente proceso, efectuando los ordenamientos a que haya lugar.

Se ordenará que los títulos judiciales constituidos para el presente proceso a la fecha de solicitud de terminación a la parte demandante, a través de su apoderado judicial **GUSTAVO RENDÓN VALENCIA**, con cédula Nro. **19.419.404** y tarjeta profesional Nro. **138.565**, y los que llegaren con posterioridad, se ordena sean entregados al demandado **JOSÉ GUILLERMO YATE JUSPIAN**, con cédula Nro. **1.094.946.863**, conforme lo solicitado por la parte demandante.

Sin lugar a ordenar la devolución de documentos, por tratarse de una demanda que fue interpuesta de forma virtual.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA -QUINDÍO-**,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: DECLARAR** terminado por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**, el presente proceso **EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA** promovido por la **COOPERATIVA NACIONAL DE AHORRO Y CRÉDITO AVANZA**, con NIT. **890.002.377-1**, en contra de **JOSÉ GUILLERMO YATE JUSPIAN**, con cédula Nro. **1.094.946.863**, con fundamento en lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO: LEVANTAR** las medidas cautelares consistentes en:

- El embargo y retención del cincuenta por ciento (50%) del salario mensual y demás valores que constituyan factor salarial, que devenga el demandado **JOSÉ GUILLERMO YATE JUSPIAN**, con cédula Nro. **1.094.946.863** como empleado al servicio del restaurante **KEIZAKI**.

**COMUNÍQUESE** esta decisión al Pagador **KEIZAKI**, solicitando la cancelación del oficio Nro. 0636 del 23 de junio de 2022, que le informó la medida cautelar.

- El embargo y retención del cincuenta por ciento (50%) del salario mensual y demás valores que constituyan factor salarial, que devenga el demandado **JOSÉ GUILLERMO YATE JUSPIAN**, con cédula Nro. **1.094.946.863** como empleado al servicio del restaurante **EL ROBLE**.

**COMUNÍQUESE** esta decisión al Pagador **EL ROBLE**, solicitando la cancelación del Oficio Nro. 974 del 5 de septiembre de 2022, que le informó la medida cautelar.

- El embargo y retención del cincuenta por ciento (50%) del salario legal o convencional, que devenga el demandado **JOSÉ GUILLERMO YATE JUSPIAN**, con cédula Nro. **1.094.946.863** como empleado al servicio de la sociedad **HEALTHY AMÉRICA COLOMBIA S.A.S.**

**COMUNÍQUESE** esta decisión al Pagador **HEALTHY AMÉRICA COLOMBIA S.A.S.**, solicitando la cancelación del Oficio Nro. 0821 del 11 de julio de 2023, que le informó la medida cautelar.

**TERCERO: ORDENAR** la entrega de los depósitos judiciales constituidos para el presente proceso a la fecha de solicitud de terminación a la parte demandante, esto es, los que asciendan a la suma de **\$2.169.500,00** a favor de la parte demandante, a través de su apoderado judicial con facultad de recibir **GUSTAVO RENDÓN VALENCIA**, con cédula Nro. **19.419.404** y tarjeta profesional Nro. **138.565** del C.S. de la J.

**CUARTO: ORDENAR** la entrega de los depósitos judiciales que superen la suma anteriormente enunciada, y los que llegaren con posterioridad, al demandado **JOSÉ GUILLERMO YATE JUSPIAN**, con cédula Nro. **1.094.946.863**, conforme lo solicitado por la parte demandante.

**QUINTO: SIN LUGAR** a ordenar la devolución de documentos, por tratarse de una demanda que fue interpuesta de forma virtual.

**SEXTO: ARCHIVAR** las presentes diligencias, previas las anotaciones en el sistema de cómputo.

**NOTIFÍQUESE,**



**ABEL DARIO GONZALEZ**  
Juez.

**CERTIFICO:** Que el anterior auto se notificó a las partes por estado de hoy 4 de diciembre de 2023. No. 212.



**NORA LONDOÑO LONDOÑO**

**SECRETARIA**

Firmado Por:  
Abel Dario Gonzalez  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Armenia - Quindío

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bfeec1902faf345d22686fa2f99acedd19fa135e5152d0814c06f1ab1447c754**

Documento generado en 30/11/2023 04:25:45 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>