

**CONSTANCIA:** Los documentos anexos al presente proceso se recibieron en este Despacho durante los días 19 de julio y 3 de agosto de 2023, procedente del Centro de Servicios Judiciales para los Juzgados Civiles y de Familia de la Ciudad. Armenia Q., agosto 29 de 2023.



**NORA LONDOÑO LONDOÑO**  
Secretaria

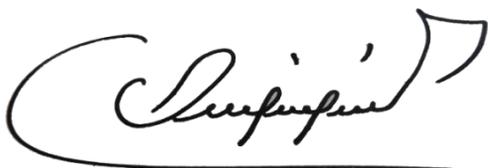
### **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Armenia Q, agosto treinta del dos mil veintitrés.

En atención a los archivos anexos en los consecutivos 36, 42 y 43 allegados al presente proceso **Ejecutivo hipotecario de mínima cuantía** promovido por el **señor JOSÉ MARIO SALAZÁR RAMÍREZ** en contra de **INVERSIONES VENGOECHEA CARMONA S.A.S.** el despacho advierte que a la fecha no se ha dado cumplimiento con lo ordenado, pues se reitera que lo solicitado a la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALARCA, no es otra cosa que la remisión **desde su cuenta de correo electrónico el certificado de tradición actualizado del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N° 282 - 5034,** y no información sobre la medida cautelar que a la fecha ya se encuentra inscrita sobre el bien objeto de hipoteca en este asunto, pues frente a ello no existe reparo alguno.-

Ahora, es de aclarar que es necesario sea aportado el certificado de tradición que se ha requerido, a fin de continuar con trámite de la medida decretada, y de manera concreta con el secuestro del bien. -

**Notifíquese,**



**ABEL DARIO GONZALEZ**  
Juez

CERTIFICO: Que el anterior auto se notificó a las partes por estado de hoy 31 de agosto de 2023. No. 153.



**NORA LONDOÑO LONDOÑO**  
SECRETARIA

**Firmado Por:**  
**Abel Dario Gonzalez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 001**  
**Armenia - Quindío**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **13e4ec2dd6f0e5937c946371cfd257be51074215211d8234751d7841c19343a7**

Documento generado en 29/08/2023 07:09:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**