FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 22 de Agosto de 2023 a las 11:18:49 am

Con el turno 2023-280-6-13850 se calificaron las siguientes matrículas:
280-103083

Nro Matricula: 280-103083

CIRCULO DE REGISTRO: 280 ARMENIA No. Catastro: 010700000068080180000046
MUNICIPIO: ARMENIA DEPARTAMENTO: QUINDIO VEREDA: ARMENIA TIPO PREDIO: URBANO

==========

Fecha 25/08/2023 3:44:12 p. m.
Folios 1 Anexos 4
2802023EE03834
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
Origen MIREYA ARIZA ALARCON [USUARIO]
Destino JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE
Asunto EMBARGO 2023-280-6-13850

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CL 19 # 17 - 51 LT NUM 39 CASA NUM 39 CO LOS TULIPANES

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 15/08/2023 Radicación 2023-280-6-13850
DOC: OFICIO 0931 DEL: 27/07/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - PROCESO RADICADO: 63001400300120230029800.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA WAGNER ANDRES FELIPE CC 9736116
A: JARAMILLO GAMBA WILMER TOMAS CC# 89002189 X

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

CENTRO DE SERVICIOS JUDICIALES PARA LOS JUZGADOS CIVILES Y DE FAMILIA ARMENIA QUINDIO
RECIBIDO
29 AGO 2023
HORA 8:34 am FOLIOS 10
QUIEN RECIBE Jorge

Usuario que realizo la calificacion: 70805

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

3834

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
ARMENIA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 15 de Agosto de 2023 a las 09:52:40 am

903660

No. RADICACIÓN: 2023-280-6-13850

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ANDRES FELIPE GARCIA WAGNER WAGNER ANDRES FELIPE CC# 9736116
TELÉFONO: 3206650654
OFICIO No.: 0931 del 27/07/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de ARMENIA

MATRICULAS: 280-103083

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	$ 24.600	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
CONSIGNACION_C_REVAL CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 088482 FECHA: 15/08/2023
VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100
Usuario: 90163

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 ARMENIA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 15 de Agosto de 2023 a las 09:52:42 am

903661

No. RADICACIÓN: 2023-280-1-75856

Asociado al turno de registro: 2023-280-6-13850
MATRICULA: 280-103083
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: ANDRES FELIPE GARCIA WAGNER WAGNER ANDRES FELIPE CC# 9736116
TELÉFONO: 3206650654
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
CONSIGNACION_C_REVAL CUENTA PRODUCTO BANCO: 07 Nro DOC: 088482 FECHA: 15/08/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 90163

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ARMENIA - QUINDÍO

Armenia, Quindío, 27 de julio de 2023
Oficio No. 0931

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
Armenia, Quindío
documentosregistroarmenia@Supernotariado.gov.co

Ref. Proceso: EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: ANDRÉS FELIPE GARCÍA WAGNER C.C. 9.736.116
Demandado: WILMER TOMAS JARAMILLO GAMBA C.C. 89.002.189
Radicación: 63001400300120230029800 (23 dígitos)

Me permito comunicar, que éste despacho actuando dentro del proceso de la referencia, mediante auto proferido el veintiséis (26) de julio del dos mil veintitrés (2023), decretó el **EMBARGO Y POSTERIOR SECUESTRO** del bien inmueble de propiedad del señor WILMER TOMAS JARAMILLO GAMBA identificado con cédula de ciudadanía número 89.002.189, distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria número ***280-103083*** registrado en la Oficina de Registro y de Instrumentos Públicos de Armenia, Quindío.

Sírvase informar la efectividad de la medida, dentro de los tres (3) días siguientes al recibo de esta comunicación.

Cualquier inquietud, solicitud, comunicación, respuesta etc., deberá ser enviada al correo electrónico del Centro de Servicios para Los Juzgados Civiles de Familia de la ciudad **cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Atentamente,

NORA LONDOÑO LONDOÑO
Secretaria

Co.Co.: dayanasotomarin@gmail.com

EAPC

Firmado Por:
Nora Londoño Londoño
Secretaria
Juzgado Municipal

Civil 001

Armenia - Quindío

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **66c4b64e93231223781f7a8f458c52cc0da03a36065d14946d8cccf9cb848eaf**

Documento generado en 28/07/2023 09:47:55 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 280-103083

Impreso el 22 de Agosto de 2023 a las 01:55:41 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 280 ARMENIA DEPTO: QUINDIO MUNICIPIO: ARMENIA VEREDA: ARMENIA
FECHA APERTURA: 03/05/1995 RADICACION: 95-006055 CON: ESCRITURA DE 07/04/1995
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 010700000068080180000046
COD CATASTRAL ANT: 63001010700680046801

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE DE TERRENO CONSTANTE DE 83.55 M2., AREA CONSTRUIDA EN EL PRIMER PISO DE 68.55 M2., Y DE 65.60 M2.,EN EL SEGUNDO PISO; CON UN PORCENTAJE DE PARTICIPACION DE 1.796%. LOS LINDEROS SE ENCUENTRAN CONTENIDOS EN LA ESCRITURA 1668 DE 7 DE ABRIL DE 1995 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA. (ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984). NOTA: SEGUN CONSTA EN LA ESCRITURA 2345 DE 22 DE MAYO DE 1995, DE LA NOTARIA 4 DE ARMENIA, EL LOTE TIENE UN AREA DE 83,55, AREA CONSTRUIDA DE: 132.43, Y UN PORCENTAJE DE PARTICIPACION DE: 1.77.-

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

I.OBRAS CIVILES LIMITADA, ADQUIRIO EXCLUYENDO UN LOTE DE 517 METROS CUADRADOS, POR COMPRA AL FONDO DE AHORRO Y VIVIENDA DE LOS EMPLEADOS NO SINDICALIZADOS AL SERVICIO DEL DEPARTAMENTO FEDEPTAL (SIC), EN $198.000.000.00 POR ESCRITURA 3979 DE 12 DE OCTUBRE DE 1993, DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 26 DE OCTUBRE DE 1993. II.FONDO DE AHORRO Y VIVIENDA DE LOS EMPLEADOS DEL DEPARTAMENTO "FEDEPTAL", ADQUIRIO EN MAYOR PORCION POR COMPRA A SAUL ARANGO GALLO, LUIS DE JESUS PEREZ CORDERO, CARLOS ARIEL GALVIS GALVIS Y MARTHA ARANGO DE OROZCO, EN $12.667.848.00 POR ESCRITURA 850 DE 30 DE MARZO DE 1982, DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 14 DE ABRIL DE 1982. III.SAUL ARANGO GALLO, LUIS DE JESUS PEREZ CORDERO, CARLOS ARIEL GALVIS GALVIS Y MARTHA ARANGO DE OROZCO, ADQUIRIERON EN EL JUICIO DE SUCESION DE ANA MARIA CEBALLOS VDA. DE ZAPATA, EN $440.000.00 CUYA PARTICION FUE APROBADA POR EL JUZGADO 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA, EN SENTENCIA DE 22 DE SEPTIEMBRE DE 1978, Y SEGUN HIJUELA REGISTRADA EL 22 DE NOVIEMBRE DE 1978. IV.ANA MARIA CEBALLOS DE ZAPATA (SIC), ADQUIRIO CON OTRO BIEN EN EL JUICIO DE SUCESION DE MARTINA GARCIA EN $21.000.00 CUYA PARTICION FUE APROBADA POR EL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA EN SENTENCIA DE 13 DE AGOSTO DE 1956, SEGUN HIJUELA REGISTRADA EL 29 DE ENERO DE 1957. CONJUNTO RESIDENCIAL "LOS TULIPANES" CALLE 19N 17-51, ESTA CONSTRUIDO SOBRE UN LOTE DE TERRENO CON AREA DE 13.488 METROS CUADRADOS, ALINDERADO ASI: SUR: EN LONGITUD DE 135.00 METROS, CON PREDIOS DE LA UNIVERSIDAD DEL QUINDIO, ORIENTE: EN LONGITUD DE 106.00 METROS CON PREDIOS DE OVI JARAMILLO Y OTROS, OCCIDENTE: EN LONGITUD DE 93.00 MTS, CON EL AREA DE CESION AL MUNIPIO DE ARMENIA, NORTE: EN LONGITUD DE 163.00 METROS CON LA CALLE 19 NORTE.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CL 19 # 17 - 51 LT NUM 39 CASA NUM 39 CO LOS TULIPANES

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

280-103045

ANOTACIÓN: Nro: 001 Fecha 26/10/1993 Radicación

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 280-103083

Impreso el 22 de Agosto de 2023 a las 01:55:41 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 3979 DEL: 12/10/1993 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA MAYOR EXTENSION "CUANTIA INDETERMINADA"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OBRAS CIVILES LTDA. X
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO.

ANOTACIÓN: Nro: 002 Fecha 01/09/1994 Radicación
DOC: ESCRITURA 4100 DEL: 26/08/1994 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA MAYOR EXTENSION EXCLUYENDO UN LOTE DE 517 METROS CUADRADOS "CUANTIA INDETERMINADA".
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OBRAS CIVILES LIMITADA. X
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO.

ANOTACIÓN: Nro: 003 Fecha 07/04/1995 Radicación 6055
DOC: ESCRITURA 1668 DEL: 07/04/1995 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 360 CONSTITUCION PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: OBRAS CIVILES LTDA. X

ANOTACIÓN: Nro: 004 Fecha 23/05/1995 Radicación 95-00-8683
DOC: ESCRITURA 2345 DEL: 22/05/1995 NOTARIA 4 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 REFORMA ESCRITURA 1668 DE 7 DE ABRIL DE 1995 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, EN CUANTO A LOS LINDEROS Y MEDIDAS DE ESTE Y 19 INMUEBLES MAS Y EN CUANTO A LOS PORCENTAJES DE PARTICIPACION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: OBRAS CIVILES LTDA. X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 04/06/1996 Radicación 96-10133
DOC: ESCRITURA 2779 DEL: 29/05/1996 NOTARIA SEGUNDA DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 70.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OBRAS CIVILES LTDA NIT# 8001064929
A: MONTES LOAIZA FERNANDO CC# 7533027 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 04/06/1996 Radicación 96-10133
DOC: ESCRITURA 2779 DEL: 29/05/1996 NOTARIA SEGUNDA DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA - CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MONTES LOAIZA FERNANDO CC# 7533027 X
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO NIT# 8600029637

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 04/06/1996 Radicación 96-10133
DOC: ESCRITURA 2779 DEL: 29/05/1996 NOTARIA SEGUNDA DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 SIN INFORMACION - AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MONTES LOAIZA FERNANDO CC# 7533027 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 280-103083

Impreso el 22 de Agosto de 2023 a las 01:55:41 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 23/09/1997** **Radicación 97-20163**
DOC: ESCRITURA 4654 DEL: 17/09/1997 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 001
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA - EN CUANTO A ESTE Y 39 INMUEBLES MAS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO NIT# 860002963
A: OBRAS CIVILES LTDA **NIT# 8001064929**

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 23/09/1997** **Radicación 97-20163**
DOC: ESCRITURA 4654 DEL: 17/09/1997 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 002
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA - EN CUANTO A ESTE Y 39 INMUEBLES MAS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO NIT# 860002963
A: OBRAS CIVILES LTDA **NIT# 8001064929**

ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 14/05/1998** **Radicación 1998-10479**
DOC: OFICIO 524 DEL: 24/04/1998 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 402 EMBARGO HIPOTECARIO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO
A: MONTES LOAIZA FERNANDO **CC# 7533027** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 11 **Fecha 20/09/1999** **Radicación 1999-11535**
DOC: OFICIO 881 DEL: 26/08/1999 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 10
ESPECIFICACION: CANCELACION : 791 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION REAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO
A: MONTES LOAIZA FERNANDO **CC# 7533027** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 12 **Fecha 20/09/1999** **Radicación 1999-11536**
DOC: AUTO S.N. DEL: 19/08/1999 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 80.649.870
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 106 ADJUDICACION - PROCESO EJECUTIVO CON TITULO HIPOTECARIO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MONTES LOAIZA FERNANDO CC# 7533027
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO, SUCURSAL ARMENIA Q. **X**

ANOTACIÓN: Nro: 13 **Fecha 20/09/1999** **Radicación 1999-11537**
DOC: ESCRITURA 2436 DEL: 13/09/1999 NOTARIA 2A. DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 6
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO
A: MONTES LOAIZA FERNANDO **CC# 7533027**

ANOTACIÓN: Nro: 14 **Fecha 13/04/2000** **Radicación 2000-6467**
DOC: ESCRITURA 1476 DEL: 12/04/2000 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 280-103083

Impreso el 22 de Agosto de 2023 a las 01:55:41 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - CANCELACION AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR (ANOTACION 7)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MONTES LOAIZA FERNANDO CC# 7533027

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 27/04/2000 Radicación 2000-7269
DOC: ESCRITURA 1717 DEL: 30/12/1999 NOTARIA 5 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 93.500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO NIT# 8600029637
A: GONZALEZ DE GONZALEZ MARIA FANNY CC# 21415927 X

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 05/02/2003 Radicación 2003-2340
DOC: ESCRITURA 348 DEL: 03/02/2003 NOTARIA 2 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL - CONTENIDO EN LA ESCRITURA 1668 DE 07-04-95 NOTARIA 2. DE ARMENIA SOMETIENDOLO A LA LEY 675 DE 03-08-01.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: CONJUNTO RESIDENCIAL "LOS TULIPANES"

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 10/05/2016 Radicación 2016-280-6-8003
DOC: ESCRITURA 1089 DEL: 05/05/2016 NOTARIA QUINTA DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 148.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ DE GONZALEZ MARIA FANNY CC 24466342
A: GAMBA PINEDA AURORA CC# 24560611 X USUFRUCTO VITALICIO
A: JARAMILLO GAMBA ELIANA ESNITH CC# 41925520 X NUDA PROPIEDAD
A: JARAMILLO JARAMILLO JOSE ANIBAL CC# 6369536 X USUFRUCTO VITALICIO
A: JARAMILLO GAMBA WILMER TOMAS CC# 89002189 X NUDA PROPIEDAD

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 15/08/2023 Radicación 2023-280-6-13850
DOC: OFICIO 0931 DEL: 27/07/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - PROCESO RADICADO: 63001400300120230029800.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA WAGNER ANDRES FELIPE CC 9736116
A: JARAMILLO GAMBA WILMER TOMAS CC# 89002189 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *18*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-280-3-1724 Fecha: 16/07/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 280-103083

Impreso el 22 de Agosto de 2023 a las 01:55:41 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 90163 impreso por: 3746

TURNO: 2023-280-1-75856 FECHA:15/08/2023

NIS: g+YQbkumpLjf0JOY7AF4FYyjDgTNLA6W8jdoPSFHmlf5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: ARMENIA

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL LUZ JANETH QUINTERO ROJAS

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública