

**MEMORIAL PARA RADICAR - JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL - RADICADO: 202200092 -
DEMANDANTE: CENTRO COMERCIAL FIRENZE - DEMANDADO: MARIA ALEJANDRA RENDON**

Marcela Ballen Ceron <abogadamarcela@hotmail.com>

Lun 24/04/2023 8:49

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Armenia - Quindio <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (2 MB)

202200092 - J 1.pdf;

Buenos Días

Comedidamente me permito enviar memorial para radicar, muchas gracias

JUZGADO 1 CIVIL MUNICIPAL
RADICADO: 202200092
DEMANDANTE: CENTRO COMERCIAL FIRENZE
DEMANDADO: MARIA ALEJANDRA RENDON

Cordialmente,

MARCELA BALLEEN CERON
ABOGADA

MARCELA BALLE ABOGADOS

Señor
JUEZ PRIMERO CIVIL MUNICIPAL
Armenia, Quindío

Demandante: CENTRO COMERCIAL FIRENZE

Demandado: MARIA ALEJANDRA RENDON Y OTRO

Radicado: 202200092

GLORIA MARCELA BALLE CERON, Abogada, identificada con la cedula de ciudadanía 41.933.921 de Armenia y T.P. 105.542 del CSJ, actuando como apoderada de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, me permito presentar la liquidación del crédito:

PERIODO			PORCIÓN MES [(diagonal- diagonal+1)/30]	CUOTA DEL MES	CAPITAL ACUM.	TASA E.A.	TASA MES (1+E.A.)^(1/12)-1	INTERESES (porción mes*capital*tasa mes)
1-sep.-20	al	30-sep.-20	1,00	\$ 127.100,00	\$ 127.100,00	27,52%	2,05%	\$ 2.605,55
1-oct.-20	al	31-oct.-20	1,00	\$ 254.000,00	\$ 381.100,00	27,14%	2,02%	\$ 7.698,22
1-nov.-20	al	30-nov.-20	1,00	\$ 254.000,00	\$ 635.100,00	26,76%	2,00%	\$ 12.702,00
1-dic.-20	al	31-dic.-20	1,00	\$ 254.000,00	\$ 889.100,00	26,19%	1,96%	\$ 17.426,36
1-ene.-21	al	31-ene.-21	1,00	\$ 254.000,00	\$ 1.143.100,00	25,98%	1,94%	\$ 22.176,14
1-feb.-21	al	15-feb.-21	0,50	\$ 254.000,00	\$ 1.397.100,00	26,31%	1,97%	\$ 13.761,44
CUOTA EXTRA	al	15-feb.-21	0,00	\$ 155.000,00	\$ 1.552.100,00	26,31%	1,97%	\$ 12.230,55
1-mar.-21	al	31-mar.-21	1,00	\$ 254.000,00	\$ 1.806.100,00	26,12%	1,95%	\$ 35.218,95
1-abr.-21	al	30-abr.-21	1,00	\$ 254.000,00	\$ 2.060.100,00	25,96%	1,94%	\$ 39.965,94
1-may.-21	al	31-may.-21	1,00	\$ 327.000,00	\$ 2.387.100,00	25,83%	1,93%	\$ 46.071,03
1-jun.-21	al	30-jun.-21	1,00	\$ 327.000,00	\$ 2.714.100,00	25,82%	1,93%	\$ 52.382,13
1-jul.-21	al	15-jul.-21	0,50	\$ 327.000,00	\$ 3.041.100,00	25,77%	1,93%	\$ 29.346,62
CUOTA EXTRA	al	15-jul.-21	0,00	\$ 26.100,00	\$ 3.067.200,00	25,77%	1,93%	\$ 29.598,48
1-ago.-21	al	31-ago.-21	1,00	\$ 327.000,00	\$ 3.394.200,00	25,86%	1,94%	\$ 65.847,48
1-sep.-21	al	30-sep.-21	1,00	\$ 0,00	\$ 3.394.200,00	25,79%	1,93%	\$ 65.508,06
1-oct.-21	al	31-oct.-21	1,00	\$ 0,00	\$ 3.394.200,00	25,62%	1,92%	\$ 65.168,64
1-nov.-21	al	30-nov.-21	1,00	\$ 0,00	\$ 3.394.200,00	25,90%	1,94%	\$ 65.847,48
1-dic.-21	al	31-dic.-21	1,00	\$ 0,00	\$ 3.394.200,00	26,19%	1,96%	\$ 66.526,32
1-ene.-22	al	31-ene.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 3.394.200,00	26,49%	1,98%	\$ 67.205,16
1-feb.-22	al	28-feb.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 3.394.200,00	27,45%	2,04%	\$ 69.241,68
1-mar.-22	al	31-mar.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 3.394.200,00	27,70%	2,06%	\$ 69.920,52
1-abr.-22	al	30-abr.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 3.394.200,00	28,58%	2,12%	\$ 71.957,04
1-may.-22	al	31-may.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 3.394.200,00	29,57%	2,18%	\$ 73.993,56
1-jun.-22	al	30-jun.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 3.394.200,00	30,60%	2,25%	\$ 76.369,50
1-jul.-22	al	31-jul.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 3.394.200,00	31,92%	2,34%	\$ 79.424,28
1-ago.-22	al	31-ago.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 3.394.200,00	33,32%	2,43%	\$ 82.479,06
1-sep.-22	al	30-sep.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 3.394.200,00	35,25%	2,55%	\$ 86.552,10
1-oct.-22	al	31-oct.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 3.394.200,00	36,92%	2,65%	\$ 89.946,30
1-nov.-22	al	30-nov.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 3.394.200,00	38,67%	2,76%	\$ 93.679,92



Carrera 14 N° 23-27 Edificio Camara de Comercio 711 - Armenia. Q.

(606)7359055 3167414266

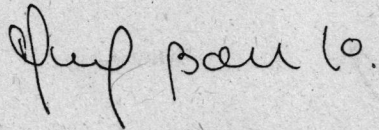
abogadamarcela@hotmail.com

**MARCELA BALLEEN
ABOGADOS**

1-dic.-22	al	31-dic.-22	1,00	\$ 0,00	\$ 3.394.200,00	41,46%	2,93%	\$ 99.450,06
1-ene.-23	al	31-ene.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 3.394.200,00	43,26%	3,04%	\$ 103.183,68
1-feb.-23	al	28-feb.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 3.394.200,00	45,27%	3,16%	\$ 107.256,72
1-mar.-23	al	31-mar.-23	1,00	\$ 0,00	\$ 3.394.200,00	46,26%	3,22%	\$ 109.293,24
1-abr.-23	al	20-abr.-23	0,67	\$ 0,00	\$ 3.394.200,00	47,08%	3,27%	\$ 70.293,88
TOTAL INTERESES DE MORA								\$ 2.000.328,09
CAPITAL								\$ 3.394.200,00
TOTAL DEUDA								\$ 5.394.528,09

PARA UN GRAN TOTAL DE: \$ 5.394.528.09 (CINCO MILLONES TRECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS VEINTIOCHO PESOS CON NUEVE CENTAVOS M/cte.)

Por la atención prestada, quedo muy agradecida.



GLORIA MARCELA BALLEEN CERON
C.C. 41.933.921 de Armenia
T.P. 105.542 del C.S.J.



Carrera 14 N° 23-27 Edificio Camara de Comercio 711 - Armenia. Q.



(606)7359055



3167414266



abogadamarcela@hotmail.com