

RV: ASUNTO: TERMINACIÓN POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN. RADICADO: 63001400300120220053900. REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DEMANDANTE EDIFICIO TORRE HORIZONTE DEMANDADO JUAN CARLOS MEJÍA LONDOÑO Y ERNESTO MEJÍA LONDOÑO.

Juzgado 01 Civil Municipal - Quindío - Armenia <j01cmpalarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 15/01/2024 8:38

Para: Centro Servicios Judiciales Civil Familia - Quindío - Armenia <cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (4 MB)

1. MEMORIAL TERMINACION Y LEVANTAMIENTO DE INSCRIPCION DE DEMANDA PODER Y ANEXOS.pdf;

Buenos días

Para lo de su competencia

NII

De: CAROLINA MARIA MANRIQUE CAÑAS <cmmcig27@yahoo.com>

Enviado: lunes, 15 de enero de 2024 8:24 a. m.

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Quindío - Armenia <j01cmpalarm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: ASUNTO: TERMINACIÓN POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN. RADICADO: 63001400300120220053900. REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO SINGULAR DEMANDANTE EDIFICIO TORRE HORIZONTE DEMANDADO JUAN CARLOS MEJÍA LONDOÑO Y ERNESTO MEJÍA LONDOÑO.

Armenia, enero 15 de 2024.

Señores

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL

Armenia Quindío

E.S.D

Cordial saludo;

Por medio del presente escrito adjunto en formato PDF memorial de terminación por pago total de la obligación del Radicado 63001400300120220053900 Proceso ejecutivo singular demandante Edificio Torre Horizonte demandado Juan Carlos Mejía Londoño y Ernesto Mejía Londoño.

Favor confirmar recibido,

Agradezco su valiosa colaboración.

Carolina María Manrique Cañas

T.P. Nro. 126.025 del C.S.J.

Abogada

Especialista en Derecho Comercial

cmmcig27@yahoo.com - 3155486155 - 7328816

Carrera 13 Nro. 18 - 31 Oficina 402 Ed. Sociedad de Ingenieros Armenia - Quindío - Colombia

Amenia, Diciembre de 2023.

Señor
JUEZ PRIMERO CIVIL MUCIPAL
DR. ABEL DARIO GONZALEZ
Armenia – Quindío
E.S.D.

Ref. Proceso **EJECUTIVO** promovido por **EDIFICIO TORRE HORIZONTE** contra **JUAN CARLOS MEJÍA LONDOÑO Y ERNESTO MEJIA LONDOÑO**.
Radicado al número. 63001400300120220053900
Asunto: Terminacion Por Pago Total de la Obligacion.

CAROLINA MARIA MANRIQUE CAÑAS, mayor de edad, vecina de Armenia, domiciliada en esta misma ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía número **41.945.331**, portadora de la tarjeta profesional número **126.025** del Consejo Superior de la Judicatura, correo electrónico cmmcig27@yahoo.com, en calidad de apoderada del demandado señor **ENESTO MEJIA LONDOÑO**, persona mayor, de esta vecindad identificado con la cedula de ciudadanía Nro. 7.541.162 en calidad de demandado, por medio del presente escrito allego a su Despacho liquidación del crédito y título judicial consignado a ordenes del Despacho ante e Banco Agrario de Colombia, lo anterior teniendo en cuenta que a pesar que el Despacho corrio traslado del pago realizado por mi prohijado el día 29 de Marzo de 2023 al demandante mediante auto del 11 de Octubre de 2023, sin que a la fecha obre en el expediente pronunciamiento alguno y en aras de no hacer mas gravosa la situación de demandado por la causacion de mas intereses.

Así mismo le solicito, que una vez sea aprobada la misma, si a ello hay lugar, ordene la terminación del presente proceso por pago total de la obligación, incluido capital, intereses y costas del proceso, tal como lo establece el art. 461 del C.G.P. con el consecuente levantamiento de medidas.

Allego poder otorgado a la suscrita sírvase reconocer personería.

Atentamente,


CAROLINA MARIA MANRIQUE CAÑAS
C.C.Nro. 41.945.331 de Armenia
T. P. 126.025 del C.S.J.

	CONCEPTO	VALOR	DESDE	LIQUIDADO A	INTERESES	ACUMULADO
1	cuota ordinaria de administración del mes de Agosto de 2021	\$ 267.000,00	1 de septiembre de 2021	19 de diciembre de 2023	\$ 135.498,00	\$ 402.498,00
2	cuota ordinaria de administración septiembre de 2021	\$ 725.000,00	1 de octubre de 2021	19 de diciembre de 2023	\$ 131.968,00	\$ 1.259.466,00
3	cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2021	\$ 725.000,00	1 de noviembre de 2021	19 de diciembre de 2023	\$ 128.342,00	\$ 2.112.808,00
4	cuota ordinaria de administración del mes de Noviembre de 2022	\$ 725.000,00	1 de diciembre de 2021	19 de diciembre de 2023	\$ 124.797,00	\$ 2.962.605,00
5	cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2021	\$ 725.000,00	1 de enero de 2022	19 de diciembre de 2023	\$ 121.096,00	\$ 3.808.701,00
6	cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2022	\$ 776.000,00	1 de febrero de 2022	19 de diciembre de 2023	\$ 117.356,00	\$ 4.702.057,00
7	cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2022	\$ 776.000,00	1 de marzo de 2022	19 de diciembre de 2023	\$ 113.865,00	\$ 5.591.922,00
8	cuota ordinaria de administración del mes de marzo de 2022	\$ 776.000,00	1 de abril de 2022	19 de diciembre de 2023	\$ 109.967,00	\$ 6.477.889,00
9	cuota ordinaria de administración del mes de abril de 2022	\$ 776.000,00	1 de mayo de 2022	19 de diciembre de 2023	\$ 106.086,00	\$ 7.359.975,00
10	cuota ordinaria de administración del mes de mayo de 2022	\$ 776.000,00	1 de junio de 2022	19 de diciembre de 2023	\$ 101.949,00	\$ 8.237.924,00
11	cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2022	\$ 776.000,00	1 de julio de 2022	19 de diciembre de 2023	\$ 97.817,00	\$ 9.111.741,00
12	cuota ordinaria de administración del mes de julio de 2022	\$ 776.000,00	1 de agosto de 2022	19 de diciembre de 2023	\$ 93.380,00	\$ 9.981.121,00

13	cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2022	\$ 776.000,00	1 de septiembre de 2022	19 de diciembre de 2023	\$ 88.767,00	\$ 10.845.888,00
14	cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2022	\$ 776.000,00	1 de octubre de 2022	19 de diciembre de 2023	\$ 84.069,00	\$ 11.705.957,00
15	cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2022	\$ 776.000,00	1 de noviembre de 2022	19 de diciembre de 2023	\$ 83.141,00	\$ 12.565.098,00
	29 de marzo de 2023		ABONO		-\$ 10.927.000,00	\$ 1.638.098,00
TOTALES						

SOBRE EL MANDAMIENTO DE PAGO A FECHA POR CONCEPTO DE CAPITAL E INTRESES LA SUMA DE							\$ 1.638.098,00
					AGENCIAS		\$ 879.555,86
					COSTAS		\$ 100.000,00
					TOTAL A		
					CONSIGNAR		\$ 2.617.653,86

Señor

JUEZ PRIMERO CIVIL MUCIPAL

DR. ABEL DARIO GONZALEZ

Armenia – Quindío

E.S.D.

Ref. Proceso EJECUTIVO promovido por EDIFICIO TORRE HORIZONTE contra JUAN CARLOS MEJÍA LONDOÑO Y ERNESTO MEJIA LONDOÑO .

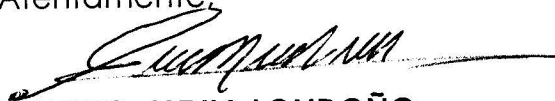
Radicado al número. 63001400300120220053900

Asunto: Poder.

ENESTO MEJIA LONDOÑO, persona mayor, de esta vecindad identificado con la cedula de ciudadanía Nro. 7.541.162 en calidad de demandado, por medio del presente escrito manifiesto que **CONFIERO PODER ESPECIAL, AMPLIO y SUFICIENTE** a la abogada **CAROLINA MARIA MANRIQUE CAÑAS**, mayor de edad, vecina de Armenia, domiciliada en esta misma ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía número **41.945.331**, portadora de la tarjeta profesional número **126.025** del Consejo Superior de la Judicatura, correo electrónico **cmmcig27@yahoo.com**, para que represente me en el proceso de la referencia.

La apoderada queda facultada para presentar solicitudes de nulidad procesal, proponer excepciones de fondo, interponer recursos, aportar y solicitar pruebas y, en fin, cuenta con todas las facultades previstas en el artículo 77 del Código General del Proceso.

Atentamente,


ERNESTO MEJIA LONDOÑO
C.C.Nro. 7. 541.162 de Amenia

Acepto,


CAROLINA MARIA MANRIQUE CAÑAS
C.C.Nro. 41.945.331 de Armenia
T. P. 126.025 del C.S.J.

262-7b06c6db

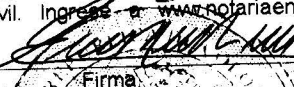
NOTARÍA 2da DEL CÍRCULO DE ARMENIA
PRESENTACIÓN PERSONAL

Identificación Biométrica Decreto-Ley 019 de 2012
Ante el Notario 2do de Armenia - (Quindío)
compareció
MEJIA LONDOÑO ERNESTO

Quien se identificó con la: **C.C. 7541162**

Y declaró: I- Que ES SUYA LA FIRMA que aparece en este documento dirigido a: ; y II- Que la siguiente firma fue puesta en esta Notaría y corresponde con la del documento; III- autorizó el tratamiento de sus datos personales al ser verificada su identidad cotejando sus huellas digitales y datos biográficos contra la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil. Ingrese a www.notariaenlinea.com para verificar el documento.

☒ documento.

Firma
Armenia, Quindío, 2023-12-18 17:45:56
Luis Fernando Castañanos Nieto
NOTARIO 2 DEL CÍRCULO DE ARMENIA

Cod.: lesuw



Banco Agrario de Colombia

CONSIGNACIÓN DEPÓSITOS JUDICIALES

DEPÓSITOS JUDICIALES



GIRO JUDICIAL

FECHA DE CONSIGNACIÓN AÑO MES DÍA 2023 12 20			OFICINA DE ORIGEN O RECEPTORA CÓDIGO NOMBRE OFICINA 5401 Armstrong		NÚMERO DE OPERACIÓN 276824832	NÚMERO DE CUENTA JUDICIAL 630012041001
NOMBRE DEL JUZGADO O ENTIDAD QUE RECIBE Juzgado 1 civil Mpal Armeria				NÚMERO DE PROCESO JUDICIAL 63001204100120220053900		
DEMANDANTE: DOCUMENTO DE IDENTIDAD 1. ☐ C.C. 3. ☒ NIT. 5. ☐ T.I. 2. ☐ C.E. 4. ☐ PASAPORTE 6. ☐ NUIP			NÚMERO 800.0248140	PRIMER APELLIDO SEGUNDO APELLIDO NOMBRES Edificio Torre Horizonte		
DEMANDADO: DOCUMENTO DE IDENTIDAD 1. ☒ C.C. 3. ☐ NIT. 5. ☐ T.I. 2. ☐ C.E. 4. ☐ PASAPORTE 6. ☐ NUIP			NÚMERO 7541.162	PRIMER APELLIDO SEGUNDO APELLIDO NOMBRES Mejia Londoño Ernesto		
CONCEPTO ☒ 1. DEPÓSITOS JUDICIALES ☐ 2. AUTORIDADES DE POLICÍA O ENTES COACTIVOS Y DE EXPROPIACIÓN ADMINISTRATIVA ☐ 3. CAUCIONES (EXCARCELACIONES) ☐ 4. REMATE DE BIENES (POSTURA) ☐ 5. PRESTACIONES SOCIALES ☐ 6. CUOTA ALIMENTARIA ☐ 7. ARANCEL JUDICIAL ☐ 8. GARANTÍAS MOBILIARIAS						
DESCRIPCIÓN: Pago total capital, intereses y costos judiciales						
* CTA. AHORROS (DILIGENCIE ESTE CAMPO SOLO SI TIENE CUENTA DE ALIMENTOS EN EL BANCO AGRARIO DE COLOMBIA)				VALOR DEPÓSITO (1) \$ 2'617.653,86		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CONSIGNANTE Ernesto Mejia Londoño				C.C. O NIT No. 7541.162	TELÉFONO 313-6522061	
ESPACIO EXCLUSIVO PARA SER DILIGENCIADO POR EL BANCO						
FORMA DEL RECAUDO VALOR DEL DEPÓSITO (1) \$ 2'617.653,86 ☒ EFECTIVO ☐ CHEQUE PROPIO ☐ CHEQUE LOCAL No. CHEQUE ☐ NOTA DÉBITO ☐ AHORRO ☐ CORRIENTE No. CUENTA						
COMISIONES (2) \$ ☐ EFECTIVO ☐ CHEQUE PROPIO ☐ CHEQUE LOCAL No. CHEQUE IVA (3) ☐ NOTA DÉBITO ☐ AHORRO \$ ☐ CORRIENTE No. CUENTA						
VALOR TOTAL A CONSIGNAR (1+2+3) \$ 2'617.653,86				NOMBRE DEL SOLICITANTE Ernesto Mejia Londoño C.C. No. 7541.162		

NIT.800.037800-8

SB-FT-042 - MAYO/22

- COPIA CONSIGNANTE -

OPK - IMPRIMIR EN COPIA

1, LIQUIDACION DE CREDITO -EDIFICIO TORRE HORIZONTE							
DEUDOR		ERNESTO MEJIA LONDOÑO Y JUAN CARLOS MEJIA LONDOÑO					
CAPITAL		\$ 267.000,00					
CONCEPTO		cuota ordinaria de administración del mes de Agosto de 2021					
INTERESES DE MORA							
FECHAS		DIAS DE MORA	TASA %			VR INTERES	VR ACUMULADO DE INTERES
DESDE	HASTA		TEA	TEM	TED		
			https://www.superfinanciera.gov.co/descargas?com=ainstitucional&name=pubFile3510&downloadname=interes.xls				
1/09/2021	30/09/2021	30	17,19%	1,331%	0,0441%	\$ 3.530,21	\$ 3.530,0
1/10/2021	31/10/2021	31	17,08%	1,323%	0,0438%	\$ 3.626,29	\$ 7.156,0
1/11/2021	30/11/2021	30	17,27%	1,336%	0,0443%	\$ 3.545,40	\$ 10.701,0
1/12/2021	31/12/2021	31	17,46%	1,350%	0,0447%	\$ 3.700,82	\$ 14.402,0
1/01/2022	31/01/2022	31	17,66%	1,364%	0,0452%	\$ 3.739,95	\$ 18.142,0
1/02/2022	28/02/2022	28	18,30%	1,410%	0,0467%	\$ 3.490,73	\$ 21.633,0
1/03/2022	31/03/2022	31	18,47%	1,422%	0,0471%	\$ 3.897,77	\$ 25.531,0
1/04/2022	30/04/2022	30	19,05%	1,464%	0,0484%	\$ 3.880,75	\$ 29.412,0
1/05/2022	31/05/2022	31	19,71%	1,510%	0,0500%	\$ 4.137,28	\$ 33.549,0
1/06/2022	30/06/2022	30	20,40%	1,559%	0,0516%	\$ 4.131,76	\$ 37.681,0
1/07/2022	31/07/2022	31	21,28%	1,621%	0,0536%	\$ 4.437,01	\$ 42.118,0
1/08/2022	31/08/2022	31	22,21%	1,685%	0,0557%	\$ 4.612,74	\$ 46.731,0
1/09/2022	30/09/2022	30	23,50%	1,774%	0,0586%	\$ 4.697,71	\$ 51.429,0
1/10/2022	31/10/2022	31	24,61%	1,850%	0,0611%	\$ 5.060,14	\$ 56.489,0
1/11/2022	30/11/2022	30	25,78%	1,930%	0,0637%	\$ 5.104,98	\$ 61.594,0
1/12/2022	31/12/2022	31	27,64%	2,055%	0,0678%	\$ 5.612,87	\$ 67.207,0
1/01/2023	31/01/2023	31	28,84%	2,134%	0,0704%	\$ 5.828,17	\$ 73.035,0
1/02/2023	28/02/2023	28	30,18%	2,222%	0,0733%	\$ 5.479,17	\$ 78.514,0
1/03/2023	31/03/2023	31	30,84%	2,265%	0,0747%	\$ 6.182,58	\$ 84.697,0
1/04/2023	30/04/2023	30	31,39%	2,301%	0,0759%	\$ 6.076,55	\$ 90.774,0
1/05/2023	31/05/2023	31	30,27%	2,228%	0,0735%	\$ 6.082,13	\$ 96.856,0
1/06/2023	30/06/2023	30	29,76%	2,195%	0,0724%	\$ 5.798,59	\$ 102.655,0
1/07/2023	31/07/2023	31	29,36%	2,168%	0,0715%	\$ 5.920,84	\$ 108.576,0
1/08/2023	31/08/2023	31	28,75%	2,128%	0,0702%	\$ 5.812,09	\$ 114.388,0
1/09/2023	30/09/2023	30	28,03%	2,080%	0,0687%	\$ 5.499,74	\$ 119.888,0
1/10/2023	31/10/2023	31	26,53%	1,980%	0,0654%	\$ 5.411,92	\$ 125.300,0
1/11/2023	30/11/2023	30	25,52%	1,912%	0,0632%	\$ 5.058,91	\$ 130.359,0
1/12/2023	31/12/2023	31	25,04%	1,880%	0,0621%	\$ 5.139,39	\$ 135.498,0
					VALOR TOTAL DE INTERESES	MORA	\$ 135.498,00
						PLAZO	\$ 0,00
					VALOR TOTAL CAPITAL	LETRA 1	\$ 267.000,00
					COSTAS DEL PROCESO		
					VALOR TOTAL A		\$ 402.498
					LIQUIDADO A		31/12/2023
SON:							

2, LIQUIDACION DE CREDITO -EDIFICIO TORRE HORIZONTE							
DEUDOR		ERNESTO MEJIA LONDOÑO Y JUAN CARLOS MEJIA LONDOÑO					
CAPITAL		\$ 725.000,00					
CONCEPTO		cuota ordinaria de administración septiembre de 2021					
INTERESES DE MORA							
FECHAS		DIAS DE MORA	TASA %			VR INTERES	VR ACUMULADO DE INTERES
DESDE	HASTA		TEA	TEM	TED		
https://www.superfinanciera.gov.co/downloadnames=intereses.xls							
1/10/2021	31/10/2021	31	17,08%	1,323%	0,0438%	\$ 3.626,29	\$ 3.626,0
1/11/2021	30/11/2021	30	17,27%	1,336%	0,0443%	\$ 3.545,40	\$ 7.171,0
1/12/2021	31/12/2021	31	17,46%	1,350%	0,0447%	\$ 3.700,82	\$ 10.872,0
1/01/2022	31/01/2022	31	17,66%	1,364%	0,0452%	\$ 3.739,95	\$ 14.612,0
1/02/2022	28/02/2022	28	18,30%	1,410%	0,0467%	\$ 3.490,73	\$ 18.103,0
1/03/2022	31/03/2022	31	18,47%	1,422%	0,0471%	\$ 3.897,77	\$ 22.001,0
1/04/2022	30/04/2022	30	19,05%	1,464%	0,0484%	\$ 3.880,75	\$ 25.882,0
1/05/2022	31/05/2022	31	19,71%	1,510%	0,0500%	\$ 4.137,28	\$ 30.019,0
1/06/2022	30/06/2022	30	20,40%	1,559%	0,0516%	\$ 4.131,76	\$ 34.151,0
1/07/2022	31/07/2022	31	21,28%	1,621%	0,0536%	\$ 4.437,01	\$ 38.588,0
1/08/2022	31/08/2022	31	22,21%	1,685%	0,0557%	\$ 4.612,74	\$ 43.201,0
1/09/2022	30/09/2022	30	23,50%	1,774%	0,0586%	\$ 4.697,71	\$ 47.899,0
1/10/2022	31/10/2022	31	24,61%	1,850%	0,0611%	\$ 5.060,14	\$ 52.959,0
1/11/2022	30/11/2022	30	25,78%	1,930%	0,0637%	\$ 5.104,98	\$ 58.064,0
1/12/2022	31/12/2022	31	27,64%	2,055%	0,0678%	\$ 5.612,87	\$ 63.677,0
1/01/2023	31/01/2023	31	28,84%	2,134%	0,0704%	\$ 5.828,17	\$ 69.505,0
1/02/2023	28/02/2023	28	30,18%	2,222%	0,0733%	\$ 5.479,17	\$ 74.984,0
1/03/2023	31/03/2023	31	30,84%	2,265%	0,0747%	\$ 6.182,58	\$ 81.167,0
1/04/2023	30/04/2023	30	31,39%	2,301%	0,0759%	\$ 6.076,55	\$ 87.244,0
1/05/2023	31/05/2023	31	30,27%	2,228%	0,0735%	\$ 6.082,13	\$ 93.326,0
1/06/2023	30/06/2023	30	29,76%	2,195%	0,0724%	\$ 5.798,59	\$ 99.125,0
1/07/2023	31/07/2023	31	29,36%	2,168%	0,0715%	\$ 5.920,84	\$ 105.046,0
1/08/2023	31/08/2023	31	28,75%	2,128%	0,0702%	\$ 5.812,09	\$ 110.858,0
1/09/2023	30/09/2023	30	28,03%	2,080%	0,0687%	\$ 5.499,74	\$ 116.358,0
1/10/2023	31/10/2023	31	26,53%	1,980%	0,0654%	\$ 5.411,92	\$ 121.770,0
1/11/2023	30/11/2023	30	25,52%	1,912%	0,0632%	\$ 5.058,91	\$ 126.829,0
1/12/2023	31/12/2023	31	25,04%	1,880%	0,0621%	\$ 5.139,39	\$ 131.968,0
					VALOR TOTAL DE INTERESES	MORA PLAZO	\$ 131.968,00
					VALOR TOTAL CAPITAL	LETRA 1	\$ 725.000,00
					COSTAS DEL PROCESO		
					VALOR TOTAL A		\$ 856.968
					LIQUIDADO A		31/12/2023
SON:							

3, LIQUIDACION DE CREDITO -EDIFICIO TORRE HORIZONTE							
DEUDOR		ERNESTO MEJIA LONDOÑO Y JUAN CARLOS MEJIA LONDOÑO					
CAPITAL		\$ 725.000,00					
CONCEPTO		cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2021					
INTERESES DE MORA							
FECHAS		DIAS DE MORA	TASA %			VR INTERES	VR ACUMULADO DE INTERES
			TEA	TEM	TED		
	HASTA		https://www.superfinanciera.gov.co/descargas?come= institucional&name=pubFile3530&downloadname=interes.xls				
	30/11/2021	30	17,27%	1,336%	0,0443%	\$ 3.545,40	\$ 3.545,0
	31/12/2021	31	17,46%	1,350%	0,0447%	\$ 3.700,82	\$ 7.246,0
?	31/01/2022	31	17,66%	1,364%	0,0452%	\$ 3.739,95	\$ 10.986,0
?	28/02/2022	28	18,30%	1,410%	0,0467%	\$ 3.490,73	\$ 14.477,0
?	31/03/2022	31	18,47%	1,422%	0,0471%	\$ 3.897,77	\$ 18.375,0
?	30/04/2022	30	19,05%	1,464%	0,0484%	\$ 3.880,75	\$ 22.256,0
?	31/05/2022	31	19,71%	1,510%	0,0500%	\$ 4.137,28	\$ 26.393,0
?	30/06/2022	30	20,40%	1,559%	0,0516%	\$ 4.131,76	\$ 30.525,0
?	31/07/2022	31	21,28%	1,621%	0,0536%	\$ 4.437,01	\$ 34.962,0
?	31/08/2022	31	22,21%	1,685%	0,0557%	\$ 4.612,74	\$ 39.575,0
?	30/09/2022	30	23,50%	1,774%	0,0586%	\$ 4.697,71	\$ 44.273,0
?	31/10/2022	31	24,61%	1,850%	0,0611%	\$ 5.060,14	\$ 49.333,0
?	30/11/2022	30	25,78%	1,930%	0,0637%	\$ 5.104,98	\$ 54.438,0
?	31/12/2022	31	27,64%	2,055%	0,0678%	\$ 5.612,87	\$ 60.051,0
}	31/01/2023	31	28,84%	2,134%	0,0704%	\$ 5.828,17	\$ 65.879,0
}	28/02/2023	28	30,18%	2,222%	0,0733%	\$ 5.479,17	\$ 71.358,0
}	31/03/2023	31	30,84%	2,265%	0,0747%	\$ 6.182,58	\$ 77.541,0
}	30/04/2023	30	31,39%	2,301%	0,0759%	\$ 6.076,55	\$ 83.618,0
}	31/05/2023	31	30,27%	2,228%	0,0735%	\$ 6.082,13	\$ 89.700,0
}	30/06/2023	30	29,76%	2,195%	0,0724%	\$ 5.798,59	\$ 95.499,0
}	31/07/2023	31	29,36%	2,168%	0,0715%	\$ 5.920,84	\$ 101.420,0
}	31/08/2023	31	28,75%	2,128%	0,0702%	\$ 5.812,09	\$ 107.232,0
}	30/09/2023	30	28,03%	2,080%	0,0687%	\$ 5.499,74	\$ 112.732,0
}	31/10/2023	31	26,53%	1,980%	0,0654%	\$ 5.411,92	\$ 118.144,0
}	30/11/2023	30	25,52%	1,912%	0,0632%	\$ 5.058,91	\$ 123.203,0
}	31/12/2023	31	25,04%	1,880%	0,0621%	\$ 5.139,39	\$ 128.342,0
					VALOR TOTAL DE INTERESES	MORA	\$ 128.342,00
						PLAZO	\$ 0,00
					VALOR TOTAL CAPITAL	LETRA 1	\$ 725.000,00
					COSTAS DEL PROCESO		
					VALOR TOTAL A PAGAR		\$ 853.342
					LIQUIDADO A		31/12/2023

4, LIQUIDACION DE CREDITO -EDIFICIO TORRE HORIZONTE							
DEUDOR		ERNESTO MEJIA LONDOÑO Y JUAN CARLOS MEJIA LONDOÑO					
CAPITAL		\$ 725.000,00					
CONCEPTO		cuota ordinaria de administración del mes de Noviembre de 2022					
INTERESES DE MORA							
FECHAS		DIAS DE MORA	TASA %			VR INTERES	VR ACUMULADO DE INTERES
			TEA	TEM	TED		
DESDE	HASTA		https://www.superfinanciera.gov.co/descargas?com=institucional&name=pwbFile3530&downloadname=interes.xls				
1/12/2021	31/12/2021	31	17,46%	1,350%	0,0447%	\$ 3.700,82	\$ 3.701,0
1/01/2022	31/01/2022	31	17,66%	1,364%	0,0452%	\$ 3.739,95	\$ 7.441,0
1/02/2022	28/02/2022	28	18,30%	1,410%	0,0467%	\$ 3.490,73	\$ 10.932,0
1/03/2022	31/03/2022	31	18,47%	1,422%	0,0471%	\$ 3.897,77	\$ 14.830,0
1/04/2022	30/04/2022	30	19,05%	1,464%	0,0484%	\$ 3.880,75	\$ 18.711,0
1/05/2022	31/05/2022	31	19,71%	1,510%	0,0500%	\$ 4.137,28	\$ 22.848,0
1/06/2022	30/06/2022	30	20,40%	1,559%	0,0516%	\$ 4.131,76	\$ 26.980,0
1/07/2022	31/07/2022	31	21,28%	1,621%	0,0536%	\$ 4.437,01	\$ 31.417,0
1/08/2022	31/08/2022	31	22,21%	1,685%	0,0557%	\$ 4.612,74	\$ 36.030,0
1/09/2022	30/09/2022	30	23,50%	1,774%	0,0586%	\$ 4.697,71	\$ 40.728,0
1/10/2022	31/10/2022	31	24,61%	1,850%	0,0611%	\$ 5.060,14	\$ 45.788,0
1/11/2022	30/11/2022	30	25,78%	1,930%	0,0637%	\$ 5.104,98	\$ 50.893,0
1/12/2022	31/12/2022	31	27,64%	2,055%	0,0678%	\$ 5.612,87	\$ 56.506,0
1/01/2023	31/01/2023	31	28,84%	2,134%	0,0704%	\$ 5.828,17	\$ 62.334,0
1/02/2023	28/02/2023	28	30,18%	2,222%	0,0733%	\$ 5.479,17	\$ 67.813,0
1/03/2023	31/03/2023	31	30,84%	2,265%	0,0747%	\$ 6.182,58	\$ 73.996,0
1/04/2023	30/04/2023	30	31,39%	2,301%	0,0759%	\$ 6.076,55	\$ 80.073,0
1/05/2023	31/05/2023	31	30,27%	2,228%	0,0735%	\$ 6.082,13	\$ 86.155,0
1/06/2023	30/06/2023	30	29,76%	2,195%	0,0724%	\$ 5.798,59	\$ 91.954,0
1/07/2023	31/07/2023	31	29,36%	2,168%	0,0715%	\$ 5.920,84	\$ 97.875,0
1/08/2023	31/08/2023	31	28,75%	2,128%	0,0702%	\$ 5.812,09	\$ 103.687,0
1/09/2023	30/09/2023	30	28,03%	2,080%	0,0687%	\$ 5.499,74	\$ 109.187,0
1/10/2023	31/10/2023	31	26,53%	1,980%	0,0654%	\$ 5.411,92	\$ 114.599,0
1/11/2023	30/11/2023	30	25,52%	1,912%	0,0632%	\$ 5.058,91	\$ 119.658,0
1/12/2023	31/12/2023	31	25,04%	1,880%	0,0621%	\$ 5.139,39	\$ 124.797,0
				VALOR TOTAL DE INTERESES		MORA	\$ 124.797,00
						PLAZO	\$ 0,00
				VALOR TOTAL CAPITAL			\$ 725.000,00
				COSTAS DEL PROCESO			
				VALOR TOTAL A PAGAR		\$ 849.797	
				LIQUIDADO A		31/12/2023	
SON:							

5, LIQUIDACION DE CREDITO -EDIFICIO TORRE HORIZONTE							
DEUDOR		ERNESTO MEJIA LONDOÑO Y JUAN CARLOS MEJIA LONDOÑO					
CAPITAL		\$ 725.000,00					
CONCEPTO		cuota ordinaria de administración del mes de diciembre de 2021					
INTERESES DE MORA							
FECHAS		DIAS DE MORA	TASA %			VR INTERES	VR ACUMULADO DE INTERES
			TEA	TEM	TED		
	HASTA		https://www.superfinanciera.gov.co/descargas?come= institucional&name=pubFile3510&downloadname=interes.xls				

6. LIQUIDACION DE CREDITO -EDIFICIO TORRE HORIZONTE							
DEUDOR		ERNESTO MEJIA LONDOÑO Y JUAN CARLOS MEJIA LONDOÑO					
CAPITAL		\$ 776.000,00					
CONCEPTO		cuota ordinaria de administración del mes de enero de 2022					
INTERESES DE MORA							
FECHAS		DIAS DE MORA	TASA %			VR INTERES	VR ACUMULADO DE INTERES
			TEA	TEM	TED		
DESDE	HASTA		https://www.superfinanciera.gov.co/descargas?com=institucional&name=pubFile3510&downloadname=interes.xls				
1/02/2022	28/02/2022	28	18,30%	1,410%	0,0467%	\$ 3.490,73	\$ 3.491,0
1/03/2022	31/03/2022	31	18,47%	1,422%	0,0471%	\$ 3.897,77	\$ 7.389,0
1/04/2022	30/04/2022	30	19,05%	1,464%	0,0484%	\$ 3.880,75	\$ 11.270,0
1/05/2022	31/05/2022	31	19,71%	1,510%	0,0500%	\$ 4.137,28	\$ 15.407,0
1/06/2022	30/06/2022	30	20,40%	1,559%	0,0516%	\$ 4.131,76	\$ 19.539,0
1/07/2022	31/07/2022	31	21,28%	1,621%	0,0536%	\$ 4.437,01	\$ 23.976,0
1/08/2022	31/08/2022	31	22,21%	1,685%	0,0557%	\$ 4.612,74	\$ 28.589,0
1/09/2022	30/09/2022	30	23,50%	1,774%	0,0586%	\$ 4.697,71	\$ 33.287,0
1/10/2022	31/10/2022	31	24,61%	1,850%	0,0611%	\$ 5.060,14	\$ 38.347,0
1/11/2022	30/11/2022	30	25,78%	1,930%	0,0637%	\$ 5.104,98	\$ 43.452,0
1/12/2022	31/12/2022	31	27,64%	2,055%	0,0678%	\$ 5.612,87	\$ 49.065,0
1/01/2023	31/01/2023	31	28,84%	2,134%	0,0704%	\$ 5.828,17	\$ 54.893,0
1/02/2023	28/02/2023	28	30,18%	2,222%	0,0733%	\$ 5.479,17	\$ 60.372,0
1/03/2023	31/03/2023	31	30,84%	2,265%	0,0747%	\$ 6.182,58	\$ 66.555,0
1/04/2023	30/04/2023	30	31,39%	2,301%	0,0759%	\$ 6.076,55	\$ 72.632,0
1/05/2023	31/05/2023	31	30,27%	2,228%	0,0735%	\$ 6.082,13	\$ 78.714,0
1/06/2023	30/06/2023	30	29,76%	2,195%	0,0724%	\$ 5.798,59	\$ 84.513,0
1/07/2023	31/07/2023	31	29,36%	2,168%	0,0715%	\$ 5.920,84	\$ 90.434,0
1/08/2023	31/08/2023	31	28,75%	2,128%	0,0702%	\$ 5.812,09	\$ 96.246,0
1/09/2023	30/09/2023	30	28,03%	2,080%	0,0687%	\$ 5.499,74	\$ 101.746,0
1/10/2023	31/10/2023	31	26,53%	1,980%	0,0654%	\$ 5.411,92	\$ 107.158,0
1/11/2023	30/11/2023	30	25,52%	1,912%	0,0632%	\$ 5.058,91	\$ 112.217,0
1/12/2023	31/12/2023	31	25,04%	1,880%	0,0621%	\$ 5.139,39	\$ 117.356,0
					VALOR TOTAL DE INTERESES	MORA	\$ 117.356,00
						PLAZO	\$ 0,00
					VALOR TOTAL CAPITAL	LETRA 1	\$ 776.000,00
					COSTAS DEL PROCESO		
					VALOR TOTAL A		\$ 893.356
					LIQUIDADO A		31/12/2023

7. LIQUIDACION DE CREDITO -EDIFICIO TORRE HORIZONTE							
DEUDOR		ERNESTO MEJIA LONDOÑO Y JUAN CARLOS MEJIA LONDOÑO					
CAPITAL		\$ 776.000,00					
CONCEPTO		cuota ordinaria de administración del mes de febrero de 2022					
INTERESES DE MORA							
FECHAS		DIAS DE MORA	TASA %			VR INTERES	VR ACUMULADO DE INTERES
DESDE	HASTA		TEA	TEM	TED		
		https://www.superfinanciera.gov.co/downloadname=interes.xls					
1/03/2022	31/03/2022	31	18,47%	1,422%	0,0471%	\$ 3.897,77	\$ 3.898,0
1/04/2022	30/04/2022	30	19,05%	1,464%	0,0484%	\$ 3.880,75	\$ 7.779,0
1/05/2022	31/05/2022	31	19,71%	1,510%	0,0500%	\$ 4.137,28	\$ 11.916,0
1/06/2022	30/06/2022	30	20,40%	1,559%	0,0516%	\$ 4.131,76	\$ 16.048,0
1/07/2022	31/07/2022	31	21,28%	1,621%	0,0536%	\$ 4.437,01	\$ 20.485,0
1/08/2022	31/08/2022	31	22,21%	1,685%	0,0557%	\$ 4.612,74	\$ 25.098,0
1/09/2022	30/09/2022	30	23,50%	1,774%	0,0586%	\$ 4.697,71	\$ 29.796,0
1/10/2022	31/10/2022	31	24,61%	1,850%	0,0611%	\$ 5.060,14	\$ 34.856,0
1/11/2022	30/11/2022	30	25,78%	1,930%	0,0637%	\$ 5.104,98	\$ 39.961,0
1/12/2022	31/12/2022	31	27,64%	2,055%	0,0678%	\$ 5.612,87	\$ 45.574,0
1/01/2023	31/01/2023	31	28,84%	2,134%	0,0704%	\$ 5.828,17	\$ 51.402,0
1/02/2023	28/02/2023	28	30,18%	2,222%	0,0733%	\$ 5.479,17	\$ 56.881,0
1/03/2023	31/03/2023	31	30,84%	2,265%	0,0747%	\$ 6.182,58	\$ 63.064,0
1/04/2023	30/04/2023	30	31,39%	2,301%	0,0759%	\$ 6.076,55	\$ 69.141,0
1/05/2023	31/05/2023	31	30,27%	2,228%	0,0735%	\$ 6.082,13	\$ 75.223,0
1/06/2023	30/06/2023	30	29,76%	2,195%	0,0724%	\$ 5.798,59	\$ 81.022,0
1/07/2023	31/07/2023	31	29,36%	2,168%	0,0715%	\$ 5.920,84	\$ 86.943,0
1/08/2023	31/08/2023	31	28,75%	2,128%	0,0702%	\$ 5.812,09	\$ 92.755,0
1/09/2023	30/09/2023	30	28,03%	2,080%	0,0687%	\$ 5.499,74	\$ 98.255,0
1/10/2023	31/10/2023	31	26,53%	1,980%	0,0654%	\$ 5.411,92	\$ 103.667,0
1/11/2023	30/11/2023	30	25,52%	1,912%	0,0632%	\$ 5.058,91	\$ 108.726,0
1/12/2023	31/12/2023	31	25,04%	1,880%	0,0621%	\$ 5.139,39	\$ 113.865,0
			VALOR TOTAL DE INTERESES		MORA	\$ 113.865,00	
					PLAZO	\$ 0,00	
			VALOR TOTAL CAPITAL		LETRA 1	\$ 776.000,00	
			COSTAS DEL PROCESO				
			VALOR TOTAL A		\$ 889.865		
			LIQUIDADO A		31/12/2023		
SON:							

8. LIQUIDACION DE CREDITO -EDIFICIO TORRE HORIZONTE							
DEUDOR		ERNESTO MEJIA LONDOÑO Y JUAN CARLOS MEJIA LONDOÑO					
CAPITAL		\$ 776.000,00					
CONCEPTO		cuota ordinaria de administración del mes de marzo de 2022					
INTERESES DE MORA							
FECHAS		DIAS DE MORA	TASA %			VR INTERES	VR ACUMULADO DE INTERES
			TEA	TEM	TED		
DESDE	HASTA		https://www.superfinanciera.gov.co/descargas?com=institucional&name=pubFile3530&downloadname=interes.xls				
1/04/2022	30/04/2022	30	19,05%	1,464%	0,0484%	\$ 3.880,75	\$ 3.881,0
1/05/2022	31/05/2022	31	19,71%	1,510%	0,0500%	\$ 4.137,28	\$ 8.018,0
1/06/2022	30/06/2022	30	20,40%	1,559%	0,0516%	\$ 4.131,76	\$ 12.150,0
1/07/2022	31/07/2022	31	21,28%	1,621%	0,0536%	\$ 4.437,01	\$ 16.587,0
1/08/2022	31/08/2022	31	22,21%	1,685%	0,0557%	\$ 4.612,74	\$ 21.200,0
1/09/2022	30/09/2022	30	23,50%	1,774%	0,0586%	\$ 4.697,71	\$ 25.898,0
1/10/2022	31/10/2022	31	24,61%	1,850%	0,0611%	\$ 5.060,14	\$ 30.958,0
1/11/2022	30/11/2022	30	25,78%	1,930%	0,0637%	\$ 5.104,98	\$ 36.063,0
1/12/2022	31/12/2022	31	27,64%	2,055%	0,0678%	\$ 5.612,87	\$ 41.676,0
1/01/2023	31/01/2023	31	28,84%	2,134%	0,0704%	\$ 5.828,17	\$ 47.504,0
1/02/2023	28/02/2023	28	30,18%	2,222%	0,0733%	\$ 5.479,17	\$ 52.983,0
1/03/2023	31/03/2023	31	30,84%	2,265%	0,0747%	\$ 6.182,58	\$ 59.166,0
1/04/2023	30/04/2023	30	31,39%	2,301%	0,0759%	\$ 6.076,55	\$ 65.243,0
1/05/2023	31/05/2023	31	30,27%	2,228%	0,0735%	\$ 6.082,13	\$ 71.325,0
1/06/2023	30/06/2023	30	29,76%	2,195%	0,0724%	\$ 5.798,59	\$ 77.124,0
1/07/2023	31/07/2023	31	29,36%	2,168%	0,0715%	\$ 5.920,84	\$ 83.045,0
1/08/2023	31/08/2023	31	28,75%	2,128%	0,0702%	\$ 5.812,09	\$ 88.857,0
1/09/2023	30/09/2023	30	28,03%	2,080%	0,0687%	\$ 5.499,74	\$ 94.357,0
1/10/2023	31/10/2023	31	26,53%	1,980%	0,0654%	\$ 5.411,92	\$ 99.769,0
1/11/2023	30/11/2023	30	25,52%	1,912%	0,0632%	\$ 5.058,91	\$ 104.828,0
1/12/2023	31/12/2023	31	25,04%	1,880%	0,0621%	\$ 5.139,39	\$ 109.967,0
				VALOR TOTAL DE INTERESES		MORA	\$ 109.967,00
						PLAZO	\$ 0,00
				VALOR TOTAL CAPITAL		LETRA 1	\$ 776.000,00
				COSTAS DEL PROCESO			
				VALOR TOTAL A PAGAR			\$ 885.967
				LIQUIDADO A			31/12/2023
N/N:							

9. LIQUIDACION DE CREDITO -EDIFICIO TORRE HORIZONTE							
DEUDOR		ERNESTO MEJIA LONDOÑO Y JUAN CARLOS MEJIA LONDOÑO					
CAPITAL		\$ 776.000,00					
CONCEPTO		cuota ordinaria de administración del mes de abril de 2022					
INTERESES DE MORA							
FECHAS		DIAS DE MORA	TASA %			VR INTERES	VR ACUMULADO DE INTERES
			TEA	TEM	TED		
DESDE	HASTA		https://www.superfinanciera.gov.co/descargas?com=institucional&name=pubFile3530&downloadname=interes.xls				
1/05/2022	31/05/2022	31	19,71%	1,510%	0,0500%	\$ 4.137,28	\$ 4.137,0
1/06/2022	30/06/2022	30	20,40%	1,559%	0,0516%	\$ 4.131,76	\$ 8.269,0
1/07/2022	31/07/2022	31	21,28%	1,621%	0,0536%	\$ 4.437,01	\$ 12.706,0
1/08/2022	31/08/2022	31	22,21%	1,685%	0,0557%	\$ 4.612,74	\$ 17.319,0
1/09/2022	30/09/2022	30	23,50%	1,774%	0,0586%	\$ 4.697,71	\$ 22.017,0
1/10/2022	31/10/2022	31	24,61%	1,850%	0,0611%	\$ 5.060,14	\$ 27.077,0
1/11/2022	30/11/2022	30	25,78%	1,930%	0,0637%	\$ 5.104,98	\$ 32.182,0
1/12/2022	31/12/2022	31	27,64%	2,055%	0,0678%	\$ 5.612,87	\$ 37.795,0
1/01/2023	31/01/2023	31	28,84%	2,134%	0,0704%	\$ 5.828,17	\$ 43.623,0
1/02/2023	28/02/2023	28	30,18%	2,222%	0,0733%	\$ 5.479,17	\$ 49.102,0
1/03/2023	31/03/2023	31	30,84%	2,265%	0,0747%	\$ 6.182,58	\$ 55.285,0
1/04/2023	30/04/2023	30	31,39%	2,301%	0,0759%	\$ 6.076,55	\$ 61.362,0
1/05/2023	31/05/2023	31	30,27%	2,228%	0,0735%	\$ 6.082,13	\$ 67.444,0
1/06/2023	30/06/2023	30	29,76%	2,195%	0,0724%	\$ 5.798,59	\$ 73.243,0
1/07/2023	31/07/2023	31	29,36%	2,168%	0,0715%	\$ 5.920,84	\$ 79.164,0
1/08/2023	31/08/2023	31	28,75%	2,128%	0,0702%	\$ 5.812,09	\$ 84.976,0
1/09/2023	30/09/2023	30	28,03%	2,080%	0,0687%	\$ 5.499,74	\$ 90.476,0
1/10/2023	31/10/2023	31	26,53%	1,980%	0,0654%	\$ 5.411,92	\$ 95.888,0
1/11/2023	30/11/2023	30	25,52%	1,912%	0,0632%	\$ 5.058,91	\$ 100.947,0
1/12/2023	31/12/2023	31	25,04%	1,880%	0,0621%	\$ 5.139,39	\$ 106.086,0
				VALOR TOTAL DE INTERESES		MORA	\$ 106.086,00
						PLAZO	\$ 0,00
				VALOR TOTAL CAPITAL			\$ 776.000,00
				COSTAS DEL PROCESO			
				VALOR TOTAL A PAGAR			\$ 882.086
				LIQUIDADO A			31/12/2023
SON:							

10. LIQUIDACION DE CREDITO -EDIFICIO TORRE HORIZONTE							
DEUDOR		ERNESTO MEJIA LONDOÑO Y JUAN CARLOS MEJIA LONDOÑO					
CAPITAL		\$ 776.000,00					
CONCEPTO		cuota ordinaria de administración del mes de mayo de 2022					
INTERESES DE MORA							
FECHAS		DIAS DE MORA	TASA %			VR INTERES	VR ACUMULADO DE INTERES
			TEA	TEM	TED		
	HASTA		https://www.superfinanciera.gov.co/descargas?com=institucional&name=pubFile3530&downloadname=interes.xls				
I22	31/05/2022	0	19,71%	1,510%	0,0500%	\$ 0,00	\$ 0,0
I22	30/06/2022	30	20,40%	1,559%	0,0516%	\$ 4.131,76	\$ 4.132,0
I22	31/07/2022	31	21,28%	1,621%	0,0536%	\$ 4.437,01	\$ 8.569,0
I22	31/08/2022	31	22,21%	1,685%	0,0557%	\$ 4.612,74	\$ 13.182,0
I22	30/09/2022	30	23,50%	1,774%	0,0586%	\$ 4.697,71	\$ 17.880,0
I22	31/10/2022	31	24,61%	1,850%	0,0611%	\$ 5.060,14	\$ 22.940,0
I22	30/11/2022	30	25,78%	1,930%	0,0637%	\$ 5.104,98	\$ 28.045,0
I22	31/12/2022	31	27,64%	2,055%	0,0678%	\$ 5.612,87	\$ 33.658,0
I23	31/01/2023	31	28,84%	2,134%	0,0704%	\$ 5.828,17	\$ 39.486,0
I23	28/02/2023	28	30,18%	2,222%	0,0733%	\$ 5.479,17	\$ 44.965,0
I23	31/03/2023	31	30,84%	2,265%	0,0747%	\$ 6.182,58	\$ 51.148,0
I23	30/04/2023	30	31,39%	2,301%	0,0759%	\$ 6.076,55	\$ 57.225,0
I23	31/05/2023	31	30,27%	2,228%	0,0735%	\$ 6.082,13	\$ 63.307,0
I23	30/06/2023	30	29,76%	2,195%	0,0724%	\$ 5.798,59	\$ 69.106,0
I23	31/07/2023	31	29,36%	2,168%	0,0715%	\$ 5.920,84	\$ 75.027,0
I23	31/08/2023	31	28,75%	2,128%	0,0702%	\$ 5.812,09	\$ 80.839,0
I23	30/09/2023	30	28,03%	2,080%	0,0687%	\$ 5.499,74	\$ 86.339,0
I23	31/10/2023	31	26,53%	1,980%	0,0654%	\$ 5.411,92	\$ 91.751,0
I23	30/11/2023	30	25,52%	1,912%	0,0632%	\$ 5.058,91	\$ 96.810,0
I23	31/12/2023	31	25,04%	1,880%	0,0621%	\$ 5.139,39	\$ 101.949,0
					VALOR TOTAL DE INTERESES	MORA	\$ 101.949,00
						PLAZO	\$ 0,00
					VALOR TOTAL CAPITAL		\$ 776.000,00
					COSTAS DEL PROCESO		
					VALOR TOTAL A PAGAR		\$ 877.949
					LIQUIDADO A		31/12/2023

11. LIQUIDACION DE CREDITO -EDIFICIO TORRE HORIZONTE							
DEUDOR		ERNESTO MEJIA LONDOÑO Y JUAN CARLOS MEJIA LONDOÑO					
CAPITAL		\$ 776.000,00					
CONCEPTO		cuota ordinaria de administración del mes de junio de 2022					
INTERESES DE MORA							
FECHAS		DIAS DE MORA	TASA %			VR INTERES	VR ACUMULADO DE INTERES
			TEA	TEM	TED		
DESDE	HASTA		https://www.superfinanciera.gov.co/descargas?com=institucional&name=pubFile3510&downloadname=interes.xls				
1/07/2022	31/07/2022	31	21,28%	1,621%	0,0536%	\$ 4.437,01	\$ 4.437,0
1/08/2022	31/08/2022	31	22,21%	1,685%	0,0557%	\$ 4.612,74	\$ 9.050,0
1/09/2022	30/09/2022	30	23,50%	1,774%	0,0586%	\$ 4.697,71	\$ 13.748,0
1/10/2022	31/10/2022	31	24,61%	1,850%	0,0611%	\$ 5.060,14	\$ 18.808,0
1/11/2022	30/11/2022	30	25,78%	1,930%	0,0637%	\$ 5.104,98	\$ 23.913,0
1/12/2022	31/12/2022	31	27,64%	2,055%	0,0678%	\$ 5.612,87	\$ 29.526,0
1/01/2023	31/01/2023	31	28,84%	2,134%	0,0704%	\$ 5.828,17	\$ 35.354,0
1/02/2023	28/02/2023	28	30,18%	2,222%	0,0733%	\$ 5.479,17	\$ 40.833,0
1/03/2023	31/03/2023	31	30,84%	2,265%	0,0747%	\$ 6.182,58	\$ 47.016,0
1/04/2023	30/04/2023	30	31,39%	2,301%	0,0759%	\$ 6.076,55	\$ 53.093,0
1/05/2023	31/05/2023	31	30,27%	2,228%	0,0735%	\$ 6.082,13	\$ 59.175,0
1/06/2023	30/06/2023	30	29,76%	2,195%	0,0724%	\$ 5.798,59	\$ 64.974,0
1/07/2023	31/07/2023	31	29,36%	2,168%	0,0715%	\$ 5.920,84	\$ 70.895,0
1/08/2023	31/08/2023	31	28,75%	2,128%	0,0702%	\$ 5.812,09	\$ 76.707,0
1/09/2023	30/09/2023	30	28,03%	2,080%	0,0687%	\$ 5.499,74	\$ 82.207,0
1/10/2023	31/10/2023	31	26,53%	1,980%	0,0654%	\$ 5.411,92	\$ 87.619,0
1/11/2023	30/11/2023	30	25,52%	1,912%	0,0632%	\$ 5.058,91	\$ 92.678,0
1/12/2023	31/12/2023	31	25,04%	1,880%	0,0621%	\$ 5.139,39	\$ 97.817,0
				VALOR TOTAL DE INTERESES		MORA	\$ 97.817,00
						PLAZO	\$ 0,00
				VALOR TOTAL CAPITAL		LETRA 1	\$ 776.000,00
				COSTAS DEL PROCESO			
				VALOR TOTAL A		\$	873.817
				LIQUIDADO A			31/12/2023
SON:							

12. LIQUIDACION DE CREDITO -EDIFICIO TORRE HORIZONTE							
DEUDOR		ERNESTO MEJIA LONDOÑO Y JUAN CARLOS MEJIA LONDOÑO					
CAPITAL		\$ 776.000,00					
CONCEPTO		cuota ordinaria de administración del mes de julio de 2022					
INTERESES DE MORA							
FECHAS		DIAS DE MORA	TASA %			VR INTERES	VR ACUMULADO DE INTERES
			TEA	TEM	TED		
DESDE	HASTA		https://www.superfinanciera.gov.co/descargas2/comeministucional&name=pubFile3510&downloadname=interes.xls				
1/07/2022	31/07/2022	0	21,28%	1,621%	0,0536%	\$ 0,00	\$ 0,0
1/08/2022	31/08/2022	31	22,21%	1,685%	0,0557%	\$ 4.612,74	\$ 4.613,0
1/09/2022	30/09/2022	30	23,50%	1,774%	0,0586%	\$ 4.697,71	\$ 9.311,0
1/10/2022	31/10/2022	31	24,61%	1,850%	0,0611%	\$ 5.060,14	\$ 14.371,0
1/11/2022	30/11/2022	30	25,78%	1,930%	0,0637%	\$ 5.104,98	\$ 19.476,0
1/12/2022	31/12/2022	31	27,64%	2,055%	0,0678%	\$ 5.612,87	\$ 25.089,0
1/01/2023	31/01/2023	31	28,84%	2,134%	0,0704%	\$ 5.828,17	\$ 30.917,0
1/02/2023	28/02/2023	28	30,18%	2,222%	0,0733%	\$ 5.479,17	\$ 36.396,0
1/03/2023	31/03/2023	31	30,84%	2,265%	0,0747%	\$ 6.182,58	\$ 42.579,0
1/04/2023	30/04/2023	30	31,39%	2,301%	0,0759%	\$ 6.076,55	\$ 48.656,0
1/05/2023	31/05/2023	31	30,27%	2,228%	0,0735%	\$ 6.082,13	\$ 54.738,0
1/06/2023	30/06/2023	30	29,76%	2,195%	0,0724%	\$ 5.798,59	\$ 60.537,0
1/07/2023	31/07/2023	31	29,36%	2,168%	0,0715%	\$ 5.920,84	\$ 66.458,0
1/08/2023	31/08/2023	31	28,75%	2,128%	0,0702%	\$ 5.812,09	\$ 72.270,0
1/09/2023	30/09/2023	30	28,03%	2,080%	0,0687%	\$ 5.499,74	\$ 77.770,0
1/10/2023	31/10/2023	31	26,53%	1,980%	0,0654%	\$ 5.411,92	\$ 83.182,0
1/11/2023	30/11/2023	30	25,52%	1,912%	0,0632%	\$ 5.058,91	\$ 88.241,0
1/12/2023	31/12/2023	31	25,04%	1,880%	0,0621%	\$ 5.139,39	\$ 93.380,0
					VALOR TOTAL DE INTERESES	MORA	\$ 93.380,00
						PLAZO	\$ 0,00
					VALOR TOTAL CAPITAL	LETRA 1	\$ 776.000,00
					COSTAS DEL PROCESO		
					VALOR TOTAL A		\$ 869.380
					LIQUIDADO A		31/12/2023
SON:							

13. LIQUIDACION DE CREDITO -EDIFICIO TORRE HORIZONTE							
DEUDOR		ERNESTO MEJIA LONDOÑO Y JUAN CARLOS MEJIA LONDOÑO					
CAPITAL		\$ 776.000,00					
CONCEPTO		cuota ordinaria de administración del mes de agosto de 2022					
INTERESES DE MORA							
FECHAS		DIAS DE MORA	TASA %			VR INTERES	VR ACUMULADO DE INTERES
E	HASTA		TEA	TEM	TED		
			https://www.superfinanciera.gov.co/descargas?com=institucional&name=pubFile3530&downloadname=interes.xls				
2022	31/07/2022	0	21,28%	1,621%	0,0536%	\$ 0,00	\$ 0,0
2022	31/08/2022	0	22,21%	1,685%	0,0557%	\$ 0,00	\$ 0,0
2022	30/09/2022	30	23,50%	1,774%	0,0586%	\$ 4.697,71	\$ 4.698,0
2022	31/10/2022	31	24,61%	1,850%	0,0611%	\$ 5.060,14	\$ 9.758,0
2022	30/11/2022	30	25,78%	1,930%	0,0637%	\$ 5.104,98	\$ 14.863,0
2022	31/12/2022	31	27,64%	2,055%	0,0678%	\$ 5.612,87	\$ 20.476,0
2023	31/01/2023	31	28,84%	2,134%	0,0704%	\$ 5.828,17	\$ 26.304,0
2023	28/02/2023	28	30,18%	2,222%	0,0733%	\$ 5.479,17	\$ 31.783,0
2023	31/03/2023	31	30,84%	2,265%	0,0747%	\$ 6.182,58	\$ 37.966,0
2023	30/04/2023	30	31,39%	2,301%	0,0759%	\$ 6.076,55	\$ 44.043,0
2023	31/05/2023	31	30,27%	2,228%	0,0735%	\$ 6.082,13	\$ 50.125,0
2023	30/06/2023	30	29,76%	2,195%	0,0724%	\$ 5.798,59	\$ 55.924,0
2023	31/07/2023	31	29,36%	2,168%	0,0715%	\$ 5.920,84	\$ 61.845,0
2023	31/08/2023	31	28,75%	2,128%	0,0702%	\$ 5.812,09	\$ 67.657,0
2023	30/09/2023	30	28,03%	2,080%	0,0687%	\$ 5.499,74	\$ 73.157,0
2023	31/10/2023	31	26,53%	1,980%	0,0654%	\$ 5.411,92	\$ 78.569,0
2023	30/11/2023	30	25,52%	1,912%	0,0632%	\$ 5.058,91	\$ 83.628,0
2023	31/12/2023	31	25,04%	1,880%	0,0621%	\$ 5.139,39	\$ 88.767,0
					VALOR TOTAL DE INTERESES	MORA	\$ 88.767,00
						PLAZO	\$ 0,00
					VALOR TOTAL CAPITAL	LETRA 1	\$ 776.000,00
					COSTAS DEL PROCESO		
					VALOR TOTAL A PAGAR		\$ 864.767
					LIQUIDADO A		31/12/2023

14. LIQUIDACION DE CREDITO -EDIFICIO TORRE HORIZONTE							
DEUDOR		ERNESTO MEJIA LONDOÑO Y JUAN CARLOS MEJIA LONDOÑO					
CAPITAL		\$ 776.000,00					
CONCEPTO		cuota ordinaria de administración del mes de septiembre de 2022					
INTERESES DE MORA							
FECHAS		DIAS DE MORA	TASA %			VR INTERES	VR ACUMULADO DE INTERES
			TEA	TEM	TED		
	HASTA		https://www.superfinanciera.gov.co/descargas?com=institucional&name=pubFile3530&downloadname=interes.xls				
I22	31/07/2022	0	21,28%	1,621%	0,0536%	\$ 0,00	\$ 0,0
I22	31/08/2022	0	22,21%	1,685%	0,0557%	\$ 0,00	\$ 0,0
I22	30/09/2022	0	23,50%	1,774%	0,0586%	\$ 0,00	\$ 0,0
I22	31/10/2022	31	24,61%	1,850%	0,0611%	\$ 5.060,14	\$ 5.060,0
I22	30/11/2022	30	25,78%	1,930%	0,0637%	\$ 5.104,98	\$ 10.165,0
I22	31/12/2022	31	27,64%	2,055%	0,0678%	\$ 5.612,87	\$ 15.778,0
I23	31/01/2023	31	28,84%	2,134%	0,0704%	\$ 5.828,17	\$ 21.606,0
I23	28/02/2023	28	30,18%	2,222%	0,0733%	\$ 5.479,17	\$ 27.085,0
I23	31/03/2023	31	30,84%	2,265%	0,0747%	\$ 6.182,58	\$ 33.268,0
I23	30/04/2023	30	31,39%	2,301%	0,0759%	\$ 6.076,55	\$ 39.345,0
I23	31/05/2023	31	30,27%	2,228%	0,0735%	\$ 6.082,13	\$ 45.427,0
I23	30/06/2023	30	29,76%	2,195%	0,0724%	\$ 5.798,59	\$ 51.226,0
I23	31/07/2023	31	29,36%	2,168%	0,0715%	\$ 5.920,84	\$ 57.147,0
I23	31/08/2023	31	28,75%	2,128%	0,0702%	\$ 5.812,09	\$ 62.959,0
I23	30/09/2023	30	28,03%	2,080%	0,0687%	\$ 5.499,74	\$ 68.459,0
I23	31/10/2023	31	26,53%	1,980%	0,0654%	\$ 5.411,92	\$ 73.871,0
I23	30/11/2023	30	25,52%	1,912%	0,0632%	\$ 5.058,91	\$ 78.930,0
I23	31/12/2023	31	25,04%	1,880%	0,0621%	\$ 5.139,39	\$ 84.069,0
					VALOR TOTAL DE INTERESES	MORA	\$ 84.069,00
						PLAZO	\$ 0,00
					VALOR TOTAL CAPITAL		\$ 776.000,00
					COSTAS DEL PROCESO		
					VALOR TOTAL A PAGAR		\$ 860.069
					LIQUIDADO A		31/12/2023

15. LIQUIDACION DE CREDITO -EDIFICIO TORRE HORIZONTE							
DEUDOR		ERNESTO MEJIA LONDOÑO Y JUAN CARLOS MEJIA LONDOÑO					
CAPITAL		\$ 776.000,00					
CONCEPTO		cuota ordinaria de administración del mes de octubre de 2022					
INTERESES DE MORA							
FECHAS		DIAS DE MORA	TASA %			VR INTERES	VR ACUMULADO DE INTERES
			TEA	TEM	TED		
	HASTA		https://www.superfinanciera.gov.co/descargas?com=institucional&name=pubFile3530&downloadname=interes.xls				
I22	31/07/2022	0	21,28%	1,621%	0,0536%	\$ 0,00	\$ 4.132,0
I22	31/08/2022	0	22,21%	1,685%	0,0557%	\$ 0,00	\$ 4.132,0
I22	30/09/2022	0	23,50%	1,774%	0,0586%	\$ 0,00	\$ 4.132,0
I22	31/10/2022	0	24,61%	1,850%	0,0611%	\$ 0,00	\$ 4.132,0
I22	30/11/2022	30	25,78%	1,930%	0,0637%	\$ 5.104,98	\$ 9.237,0
I22	31/12/2022	31	27,64%	2,055%	0,0678%	\$ 5.612,87	\$ 14.850,0
I23	31/01/2023	31	28,84%	2,134%	0,0704%	\$ 5.828,17	\$ 20.678,0
I23	28/02/2023	28	30,18%	2,222%	0,0733%	\$ 5.479,17	\$ 26.157,0
I23	31/03/2023	31	30,84%	2,265%	0,0747%	\$ 6.182,58	\$ 32.340,0
I23	30/04/2023	30	31,39%	2,301%	0,0759%	\$ 6.076,55	\$ 38.417,0
I23	31/05/2023	31	30,27%	2,228%	0,0735%	\$ 6.082,13	\$ 44.499,0
I23	30/06/2023	30	29,76%	2,195%	0,0724%	\$ 5.798,59	\$ 50.298,0
I23	31/07/2023	31	29,36%	2,168%	0,0715%	\$ 5.920,84	\$ 56.219,0
I23	31/08/2023	31	28,75%	2,128%	0,0702%	\$ 5.812,09	\$ 62.031,0
I23	30/09/2023	30	28,03%	2,080%	0,0687%	\$ 5.499,74	\$ 67.531,0
I23	31/10/2023	31	26,53%	1,980%	0,0654%	\$ 5.411,92	\$ 72.943,0
I23	30/11/2023	30	25,52%	1,912%	0,0632%	\$ 5.058,91	\$ 78.002,0
I23	31/12/2023	31	25,04%	1,880%	0,0621%	\$ 5.139,39	\$ 83.141,0
					VALOR TOTAL DE INTERESES	MORA	\$ 83.141,00
						PLAZO	\$ 0,00
					VALOR TOTAL CAPITAL		\$ 776.000,00
					COSTAS DEL PROCESO		
					VALOR TOTAL A PAGAR		\$ 859.141
					LIQUIDADO A		31/12/2023