391

CONSTANCIA SECRETARIAL: A Despacho del señor Juez el expediente del presente proceso de pertenencia de la referencia, informándole lo siguiente:

En auto del 21 de octubre de 2022, como quiera que no se tenía datos del paradero del demandado, se dispuso su emplazamiento bajo las reglas del art. 293 del CGP.

El emplazamiento se publicó el día 26 de junio de 2023 en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, conforme al art. 10 de la Ley 2213 de 2022.

En virtud de ello en auto del 10 de agosto de 2023 se dispuso el nombramiento de Curador Ad Litem que representara al demandado, y en auto del 13 de diciembre de 2023 se dispuso el relevo y un nuevo nombramiento de Curador Ad Litem.

En auto del 21 de febrero de 2023 se fijó fecha para llevar a cabo la diligencia de inspección judicial sobre el bien inmueble objeto de proceso, por cuanto el Curador Ad Litem del demandado no presentó excepciones de fondo.

El señor Guillermo Gonzales Taborda allegó poder especial conferido a profesional del derecho, a fin que intervenga en calidad de heredero del demandado Ovidio Gonzalez Taborda, informando su fallecimiento el pasado 27 de octubre de 2022, posterior a la fecha de presentación de la demanda.

Armenia -Quindío-, 7 de marzo de 2024

NORA LONDOÑO LONDOÑO
Secretaria.

REPÚBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA -QUINDÍO-

Armenia -Quindío-, siete (7) de marzo del dos mil veinticuatro (2024)

PROCESO	**:**	**VERBAL SUMARIO – PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**
DEMANDANTE	**:**	**LUZ PATRICIA JARAMILLO BERNAL**
DEMANDADOS	**:**	**OVIDIO GONZÁLEZ TABORDA DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS**
ACREEDOR HIPOTECARIO	**:**	**SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**
RADICADO	**:**	**630014003001-2022-00438-00**

Con fundamento en la constancia secretarial que antecede, se incorporan al expediente del presente proceso los documentos allegados

czv

por el señor **GUILLERMO GONZÁLEZ TABORDA**, para los fines pertinentes.

Al interior del proceso anteriormente referenciado, el señor **GUILLERMO GONZÁLEZ TABORDA** allegó escrito solicitando ser reconocido al interior del proceso, en su calidad de hermano y heredero del demandado **OVIDIO GONZÁLEZ TABORDA**, quien falleció en la ciudad Pereira -Risaralda- el pasado **27 DE OCTUBRE DE 2022**; aportando para el efecto, el registro civil de defunción del demandado **OVIDIO GONZÁLEZ TABORDA**, los registros civiles de defunción de quienes indica fueron sus padres, y el registro civil de nacimiento del solicitante **GUILLERMO GONZÁLEZ TABORDA.**

Pues bien, encuentra el Despacho que, a pesar de haber fallecido el demandado el día **27 DE OCTUBRE DE 2022**, la demanda continuó dirigida en su contra y por ende, fue emplazado e incluso se le designó Curador Ad Litem para que lo representara en este asunto, actuaciones que fueron posteriores a su fallecimiento.

Por lo anterior, en la medida que el demandado fallecido no estaba representado por apoderado judicial ni Curador Ad Litem al momento de su deceso, emerge necesario para este operador judicial ejercer **CONTROL DE LEGALIDAD** en el presente trámite, y en consecuencia, interrumpir el presente proceso, en los términos del num. 1° del art. 159 del CGP, a partir del **27 DE OCTUBRE DE 2027**, fecha de fallecimiento del demandado, y hasta tanto se encuentren debidamente integrados al contradictorio los herederos determinados e indeterminados del señor **OVIDIO GONZÁLEZ TABORDA.**

No habrá lugar a declarar la nulidad de lo actuado, como quiera que el demandado falleció estando en curso el presente proceso. Sin embargo, si es menester proceder a dejar sin efectos los autos del **10 DE AGOSTO DE 2023** y del **13 DE DICIEMBRE DE 2023** que nombraron Curador Ad Litem al demandado, y el auto del **21 DE FEBRERO DE 2023** que fijó fecha para llevar a cabo inspección judicial, por cuanto se surtieron con posterioridad al fallecimiento del demandado y tienen que ver con su notificación.

Bajo ese contexto, emerge necesario requerir al señor **GUILLERMO GONZÁLEZ TABORDA** para que dentro del término de **DIEZ (10) DÍAS** allegue con destino a este proceso, el Registro Civil de Nacimiento del causante **OVIDIO GONZÁLEZ TABORDA**, a fin de determinar el

parentesco, y reconocerlo como su sucesor procesal; y además, para que informe al plenario si al demandado le suceden otros herederos, caso en el cual deberá aportar sus direcciones físicas y electrónicas, de conocerlas, para que la parte demandante proceda a su notificación, en los términos del art. 160 del CGP.

Se reconocerá personería suficiente al abogado **JUAN JULIÁN CARVAJAL ESCOBAR**, con cédula Nro. **1.093.213.942** y tarjeta profesional Nro. **222.426** del C.S. de la J., para actuar en representación del señor **GUILLERMO GONZÁLEZ TABORDA**.

Una vez sea allegada la información sobre la existencia de demás herederos del causante **OVIDIO GONZÁLEZ TABORDA**, se dispondrá que por la Secretaría del Despacho se haga la inclusión de ellos en el Registro Nacional de Procesos de Pertenencia.

En esa misma oportunidad se ordenará al demandante integrar debidamente al contradictorio con los herederos del demandado señor **OVIDIO GONZÁLEZ TABORDA**, efectuando su notificación, así como a modificar la valla instalada en el predio objeto de usucapión, según los sujetos procesales que sean integrados en ese momento.

De igual manera, en esa misma instancia, se ordenará que por la Secretaría del Juzgado se realice el **EMPLAZAMIENTO** de los **HEREDEROS INDETERMINADOS DE OVIDIO GONZÁLEZ TABORDA**, quien en vida se identificó con la cédula Nro. **10.089.785**, efectuando la anotación en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, conforme al Art. 10 de la Ley 2213 de 2022, para que concurran con destino a este proceso dentro de los **CINCO (5) DÍAS** siguientes a su publicación.

Surtido el emplazamiento y transcurrido el término de que trata el Art. 108 del CGP, se procederá a la designación de Curador Ad-Litem, si a ello hubiere lugar, para que los represente en el presente proceso.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA -QUINDÍO-**

R E S U E L V E

PRIMERO: EJERCER CONTROL DE LEGALIDAD al interior del presente proceso de **PERTENENCIA** por **PRESCRIPCIÓN**

EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO promovida por la señora **LUZ PATRICIA JARAMILLO BERNAL**, con cédula Nro. **41.921.837**, en contra de **OVIDIO GONZÁLEZ TABORDA**, con cédula Nro. **10.089.785.**

SEGUNDO: DEJAR SIN EFECTOS los autos proferidos el **10 DE AGOSTO DE 2023** y el **13 DE DICIEMBRE DE 2023** que nombraron Curador Ad Litem al demandado, y el auto del **21 DE FEBRERO DE 2023** que fijó fecha para llevar a cabo inspección judicial, por lo expuesto en la parte motiva.

TERCERO: DECLARAR LA INTERRUPCIÓN DEL PROCESO a partir del **27 DE OCTUBRE DE 2027**, por la causal descrita en el num. 1° del Art. 159 del CGP, esto es, la muerte del demandado **OVIDIO GONZÁLEZ TABORDA,** y hasta tanto se encuentren notificados los mencionados en la parte motiva de esta providencia.

CUARTO: REQUERIR al señor **GUILLERMO GONZÁLEZ TABORDA** para que dentro del término de **DIEZ (10) DÍAS** allegue con destino a este proceso, el Registro Civil de Nacimiento del causante **OVIDIO GONZÁLEZ TABORDA**, y para que informe al plenario si al demandado le suceden otros herederos, caso en el cual deberá aportar sus direcciones físicas y electrónicas, de conocerlas, para que la parte demandante proceda a su notificación, en los términos del art. 160 del CGP.

> **Parágrafo.** Una vez el señor **GUILLERMO GONZÁLEZ TABORDA** informe sobre la existencia de otros herederos, procederá el Despacho a realizar los ordenamientos indicado en la parte motiva de esta providencia.

QUINTO: ADVERTIR a todos los sujetos procesales que, los memoriales deberán ser remitidos a través del canal electrónico establecido para ello por este Juzgado, por medio del correo electrónico j01cmpalarm@cendoj.ramajudicial.gov.co; cualquier memorial o solicitud que no sea direccionada por dicho medio, no se le imprimirá ningún trámite.

NOTIFÍQUESE,

ABEL DARIO GONZALEZ
Juez.

CERTIFICO: Que el anterior auto se notificó a las partes por estado de **hoy 8 de marzo de 2024. No. 040**

NORA LONDOÑO LONDOÑO
SECRETARIA

czv

Firmado Por:

Abel Dario Gonzalez

Juez Municipal

Juzgado Municipal

Civil 001

Armenia - Quindío

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **57ceeb4eec4266212bd792948fa97cbf16f924238d1628e7f0f5c470f761237d**

Documento generado en 06/03/2024 04:25:02 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica