

	<p>República de Colombia  Rama Judicial del Poder Público  JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL  Carrera 23 No. 20-63 Piso 1 Of. 101  Palacio de Justicia Fabio Calderón Botero  Armenia - Quindío  Correo electrónico: <a href="mailto:cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co">cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co</a></p>	<p><b>SIGC</b></p>
---	---	--------------------

**272**

**CONSTANCIA DE SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez el presente proceso de Rescisión de contrato por lesión enorme, informándole que la parte demandada allegó solicitud de levantamiento de las medidas cautelares. Se advierte que el proceso se terminó por transacción mediante auto del 26 de octubre de 2023.

Armenia -Quindío-, 23 de enero de 2024.



**NORA LONDOÑO LONDOÑO**  
Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA -QUINDÍO-**

Armenia -Quindío-, veintitrés (23) de enero del dos mil veinticuatro (2024)

**PROCESO : VERBAL - RESCISIÓN DE CONTRATO POR LESIÓN ENORME**  
**DEMANDANTE : FABIÁN EUGENIO SALAZAR GUZMÁN**  
**DEMANDADA : ESTEFANÍA GONZÁLEZ GONZÁLEZ**  
**RADICADO : 630014003001-2022-00003-00**

Vista la constancia secretarial que antecede, una vez verificado el auto del **26 DE OCTUBRE DE 2023** que aprobó la transacción celebrada entre las partes, pese a que en su ordinal segundo se dispuso el decretar la terminación del proceso, por un *lapsus calami* no se ordenó el levantamiento de la medida cautelar decretada el **23 DE MARZO DE 2022** frente a la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria Nro. **280-95664** de propiedad de la demandada **ESTEFANÍA GONZÁLEZ GONZÁLEZ**, con cédula Nro. 1.010.000.159.

Así las cosas, el Despacho accederá al levantamiento de la medida cautelar en los términos indicados anteriormente, efectuando los ordenamientos de ley a que haya lugar.

Por lo expuesto, el **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA -QUINDÍO-**,

**R E S U E L V E**

**PRIMERO: LEVANTAR** la medida cautelar consistente en la inscripción de la demanda sobre el folio de matrícula inmobiliaria Nro. **280-95664**

	República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL Carrera 23 No. 20-63 Piso 1 Of. 101 Palacio de Justicia Fabio Calderón Botero Armenia - Quindío Correo electrónico: <a href="mailto:cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co">cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co</a>	<b>SIGC</b>
---	--	-------------

de propiedad de la demandada **ESTEFANÍA GONZÁLEZ GONZÁLEZ**, con cédula Nro. 1.010.000.159.

**LÍBRESE** el respectivo oficio con destino a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS** comunicando lo aquí decidido, y solicitando la cancelación del Oficio Nro. 0363 del 28 de marzo de 2022 que le comunicó la medida. Remítasele al demandado a través del correo electrónico [geheca24@hotmail.com](mailto:geheca24@hotmail.com)

**NOTIFÍQUESE,**



**ABEL DARIO GONZALEZ**  
Juez.

**CERTIFICO:** Que el anterior auto se notificó a las partes por estado de **hoy 24 de enero de 2024. No. 008**



**NORA LONDOÑO LONDOÑO**  
SECRETARIA

Firmado Por:  
Abel Dario Gonzalez  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 001  
Armenia - Quindío

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c29d0f1ddd6b5a1326698d53c8024aace11c73a4b1a865f95bfd4cca19cda2f**

Documento generado en 22/01/2024 03:45:08 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>