FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 14 de Octubre de 2021 a las 01:45:20 pm

Con el turno 2021-280-6-19203 se calificaron las siguientes matrículas:
280-102161

Nro Matricula: 280-102161

CIRCULO DE REGISTRO: 280 ARMENIA No. Catastro: 63001010701280043901
MUNICIPIO: ARMENIA DEPARTAMENTO: QUINDIO VEREDA: ARMENIA TIPO PREDIO: URBANO

========== Fecha 19/10/2021 03:04:05 p.m.
Folios: 1 Anexos 5
2802021EE07239
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
Origen MIREYA ARIZA ALARCON [USUARIO]
Destino JUZGADO 1 PROMISCUO MPAL.- CIRCASI
Asunto EMBARGO 2021-280-6-19203

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) CALLE 19 NORTE 11-20 EDF. "RINCON DEL RETIRO" APTO.502

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 28/9/2021 Radicación 2021-280-6-19203
DOC: OFICIO 0983 DEL: 9/9/2021 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RADICADO N° 63001400300120200036500
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: NARANJO TEJADA CLARA INES CC# 24602499
A: ZUÑIGA GLORIA AMPARO CC 29779529 X

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

========== **FIN DE ESTE DOCUMENTO** ==========

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 72891

RECIBIDO
01 DIC 2022
HORA 7:27PM FOLIOS 9
QUIEN RECIBE

7239

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
ARMENIA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 28 de Septiembre de 2021 a las 12:47:39 pm

559405

No. RADICACIÓN: 2021-280-6-19203

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CORREO ELECTRÓNICO

OFICIO No.: 0983 del 9/9/2021 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD de ARMENIA

MATRICULAS: 280-102161

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	E	$ 0	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% $ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0

Usuario: 74126

anexo

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
ARMENIA - NIT: 899999007-0
RECIBO DE PAGO DE MAYOR VALOR
Impreso el 13 de Octubre de 2021 a las 10:46:39 am

901198

No. RADICACIÓN: 2021-280-6-19203

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CORREO ELECTRÓNICO

FORMA DE PAGO:
CONSIGNACION_C_REVAL CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 000010874 FECHA: 13/10/2021 VALOR: $ 38.000
VALOR DERECHOS: $20.600
VALOR CERTIFICADOS: $17.000

Conservación documental del 2% $ 400

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 38.000
JUSTIFICACION PAGO MAYOR VALOR:
POR INSCRIPCION DE EMBARGO

Usuario: 93683

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 ARMENIA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 28 de Septiembre de 2021 a las 12:47:40 pm

559406

No. RADICACIÓN: 2021-280-1-91130

Asociado al turno de registro: 2021-280-6-19203
MATRICULA: 280-102161
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: CORREO ELECTRÓNICO
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 74126

Oficio No. 0983 DE 09 de Septiembre de 2021 / Radicación: 63001400300120200036500

Astrid Johanna Rios Buitrago <ariosb@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 28/09/2021 10:01 AM

Para: olgalondonov.abogados@gmail.com <olgalondonov.abogados@gmail.com>; Documentos Registro Armenia <documentosregistroarmenia@Supernotariado.gov.co>

CENTRO DE SERVICIOS JUDICIALES PARA LOS JUZGADOS CIVILES Y DE FAMILIA EN ORALIDAD DE ARMENIA - Q.

Cordial saludo,

Adjunto remito el Oficio de la referencia, **para trámite correspondiente**, este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527 de 1999 y el decreto reglamentario 2364 de 2012.

Documento firmado electrónicamente:

Puede validar su autenticidad de la siguiente manera:

1- Descargue el archivo en su computador

2- Abra el archivo

3- Identifique el código verificación ubicado al final del documento

4- Para validar su autenticidad por favor ingrese al siguiente link: aquí

5- Adjunte el archivo, copie y pegue el código de verificación sin espacios

6- Presione el botón validar

Por parte del Despacho, se dispuso advertir que los datos consignados en los oficios deben ser revisados muy bien por la parte interesada antes de ser enviados a las entidades correspondientes, a fin de evitar devoluciones de los mismos, pues el Despacho no asumirá ningún error en ese sentido.

Atte,

ASTRID JOHANNA RIOS BUITRAGO

Escribiente Municipal - Nominado

AVISO IMPORTANTE:

Esta dirección de correo electrónico es de uso exclusivo, para entre otros, realizar el envío de notificaciones, por lo cual se le informa que si desea enviar correspondencia al JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE ARMENIA QUINDIO debe hacerlo al correo cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co **Si por algún motivo envía correspondencia y/o solicitudes a este correo, no serán tenidas en cuenta, lo anterior a fin de evitar duplicidad y reprocesos.**

Recuerde que el HORARIO de atención es de LUNES A VIERNES de 7:00 a.m. a 12:00 m. y de 2:00 p.m. a 5:00 p.m.

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ARMENIA - QUINDÍO

Armenia, Quindío, 09 de Septiembre de 2021
Oficio No. 0983

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS -ARMENIA
documentosregistroarmenia@Supernotariado.gov.co;

Ref. Proceso: EJECUTIVO SINGULAR
Demandante: CLARA INES NARANJO TEJADA C. C. 24.602.499
Demandados: GLORIA AMPARO ZÚÑIGA C. C. 29.779.529
Radicación: 63001400300120200036500 (23 Dígitos)

Me permito comunicarle, que este Despacho actuando dentro del proceso de la referencia, mediante auto de fecha ocho (08) de septiembre de dos mil veintiuno (2021), ordenó librar nuevamente el presente oficio comunicando que en auto de fecha veintiuno (21) de Enero de dos mil veintiuno (2021), corregido a través de auto del trece (13) de mayo de dos mil veintiuno (2021), se decretó el embargo y posterior secuestro del inmueble identificado con la Matricula Inmobiliaria No. 280-102161 la dirección del inmueble es apto 502 del Edificio Rincón del Retiro de Armenia Q., y denunciado como de propiedad de la demandada GLORIA AMPARO ZÚÑIGA C. C. 29.779.529.

Sírvase comunicarnos la efectividad de la medida, dentro de los tres (3) días siguientes al recibo de esta comunicación.

Cualquier inquietud, solicitud, comunicación, respuesta etc., deberá ser enviada al correo electrónico del Centro de Servicios para Los Juzgados Civiles de Familia de la ciudad **cserjudcfarm@cendoj.ramajudicial.gov.co**

Atentamente,

NORA LONDOÑO LONDOÑO
Secretaria

Co. Co.: olgalondonov.abogados@gmail.com

AJRB

Firmado Por:

Nora Londoño Londoño
Secretaria
Juzgado Municipal
Civil 001
Armenia - Quindío

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **31932d848979de5c8a93cf2e1ee021101ddd3210d92fcb49efb51d93288ebca1**

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
ARMENIA - QUINDÍO

Documento generado en 27/09/2021 04:47:40 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 280-102161

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Octubre de 2021 a las 01:51:04 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 280 ARMENIA DEPTO: QUINDIO MUNICIPIO: ARMENIA VEREDA: ARMENIA
FECHA APERTURA: 6/2/1995 RADICACION: 95-001339 CON: ESCRITURA DE 19/1/1995
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 63001010701280043901
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 01-07-0128-0043-901

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

APTO. 502. NIVEL 13.32 Y 15.64 MTRS. AREA PRIVADA DE 83.67 METROS CUADRADOS, AREA CONSTRUIDA DE 88.75 METROS CUADRADOS Y UN PORCENTAJE DE PARTICIPACION DE 5.33%.- LOS LINDEROS ESTAN CONTENIDOS EN LA ESCRITURA #73 DEL 19 DE ENERO DE 1995 DE LA NOTARIA 4 DE ARMENIA.- (ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984).- NOTA : EN LA ESCRITURA #1199 DE 06 DE JULIO DE 1995, DE LA NOTARIA 4 DE ARMENIA, CONSTA QUE EL PORCENTAJE DE PARTICIPACION MES DE : 5.15.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

"MEJIA URREA LIMITADA" ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A JUAN JOSE, LUZ MARINA Y JAIME MEJIA URREA, EN $4.264.000.00 POR ESCRITURA #185 DE 29 DE ENERO DE 1985, DE LA NOTARIA 3 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 30 DE ENERO DE 1985.- POR ESCRITURA #1380 DE 4 DE JUNIO DE 1985, DE LA NOTARIA 3 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 5 DE JUNIO DE 1985,"MEJIA URREA LIMITADA", ACLARO EL AREA DEL LOTE Y VERIFICO RELOTEO. JUAN JOSE, LUZ MARINA Y JAIME MEJIA URREA, ADQUIRIERON POR COMPRA A MERCEDES GONZALEZ VDA. DE GUTIERREZ, EN $1.255.500.00 POR ESCRITURA #953 DE 20 DE ABRIL DE 1978 DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 25 DE AGOSTO DE 1978.- MERCEDES GONZALEZ MENDEZ VDA. DE G.,(SIC) ADQUIRIO POR DONACION QUE LE HIZO VICTORIA MENDEZ DE GONZALEZ, EN $65.000.00 POR ESCRITURA #656 DE 5 DE JUNIO DE 1962. DE LA NOTARIA 2 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 14 DE JUNIO DE 1962.- POR ESCRITURA #3382 DE 8 DE OCTUBRE DE 1986, DE LA NOTARIA 3 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 8 DE OCTUBRE DE 1986, MEJIA URREA LIMITADA, VERIFICO RELOTEO DE OTROS LOTES.- ESTA ESCRITURA FUE ACLARADA POR LA #4834 DE 15-11-88, NOT 3 DE ARMENIA, REGISTRADA EL 21-11-88, EN EL SENTIDO DE MANIFESTAR QUE ESTA ZONA FORMA PARTE DEL RELOTEO Y EN CUANTO A MEDIDAS Y LINDEROS.- EDIFICO "RINCON DEL RETIRO" ESTA CONSTRUIDO SOBRE UN LOTE DE TERRENO CON UN AREA DE 1.012,30 M2., DETERMINADO POR LOS SIGUIENTES LINDEROS: NORTE: EN LONGITUD DE 43.80 METROS CON PROPIEDAD DEL SE%OR HERNAN RESTREPO. ESTE: EN LONGITUD DE 43.40 METROS Y LINEA QUEBRADA CON PREDIO DEL SE%OR GUILLERMO GONZALEZ, SUR Y OESTE: EL LONGITUD DE 62 METROS CON LA AVENIDA 19 NORTE.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CALLE 19 NORTE 11-20 EDF. "RINCON DEL RETIRO" APTO.502

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
280-68516

ANOTACIÓN: Nro: 001 Fecha 16/2/1994 Radicación

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 280-102161

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Octubre de 2021 a las 01:51:04 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 945 DEL: 14/2/1994 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ABIERTA CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MEJIA URREA LIMITADA. X
A: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA GRANAHORRAR.

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 24/1/1995 Radicación 1339
DOC: ESCRITURA 73 DEL: 19/1/1995 NOTARIA 4 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 360 CONSTITUCION PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MEJIA URREA LIMITADA. X

ANOTACIÓN: Nro: 003 Fecha 14/7/1995 Radicación 95-011800
DOC: ESCRITURA 1199 DEL: 6/7/1995 NOTARIA 4 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL EN CUANTO LOS PORCENTAJES DE PARTICIPACION DE ESTA Y 42 UNIDADES MAS.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MEJIA URREA LIMITADA. X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 18/9/1997 Radicación 97-19869
DOC: ESCRITURA 1.633 DEL: 15/9/1997 NOTARIA 4A DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 902 REFORMA REGLAMENTO - EN EL SENTIDO DE ADICIONARLE AL ARTICULO 35 LOS PARAGRAFOS 1 Y 2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MEJIA URREA LIMITADA. X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 11/4/2002 Radicación 2002-7399
DOC: ESCRITURA 886 DEL: 9/4/2002 NOTARIA 4A. DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 60.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - ESTE Y OTRO INMUEBLE.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MEJIA URREA LIMITADA NIT# 8900031642
A: PI\EROS RIOS ISAIAS CC# 7547526 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 15/4/2002 Radicación 2002-7566
DOC: ESCRITURA 909 DEL: 11/4/2002 NOTARIA 4A. DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 10.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PI\EROS RIOS ISAIAS CC# 7547526 X
A: RODRIGUEZ DE VALENCIA NIRIA CC# 25010220

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 4/5/2005 Radicación 2005-7766
DOC: ESCRITURA 1158 DEL: 30/4/2005 NOTARIA 4 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 10.000.000
Se cancela la anotación No, 6
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE HIPOTECA.-
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ DE VALENCIA NIRIA CC# 25010220

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 280-102161

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Octubre de 2021 a las 01:51:04 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: PI\EROS RIOS ISAIAS X

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 28/7/2005 Radicación 2005-13551
DOC: ESCRITURA 2024 DEL: 25/7/2005 NOTARIA 4 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 50.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - ESTE Y OTRO INMUEBLE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PI\EROS RIOS ISAIAS CC# 7547526
A: ZU\IGA GLORIA AMPARO CC# 29779529 X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 28/7/2005 Radicación 2005-13551
DOC: ESCRITURA 2024 DEL: 25/7/2005 NOTARIA 4 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA - ESTE Y OTRO INMUEBLE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ZU\IGA GLORIA AMPARO CC# 29779529 X
A: GRANAHORRAR

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 17/8/2005 Radicación 2005-14715
DOC: ESCRITURA 1780 DEL: 16/8/2005 NOTARIA 3 DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 001
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE HIPOTECA EN CUANTO A ESTE Y OTRO INMUEBLE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA GRANAHORRAR HOY GRANAHORRAR BANCO COMERCIAL S.A.
A: MEJIA URREA LIMITADA

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 28/1/2008 Radicación 2008-280-6-1607
DOC: ESCRITURA 4148 DEL: 27/12/2007 NOTARIA CUARTA DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL - CONTENIDO EN LA ESCRITURA NRO 73 DE 19-01-1995 NOTARIA 4. DE ARMENIA EN EL SENTIDO DE ADECUARLO A LA LEY 675 DE 03-08-2001.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: EDIFICIO RINCON DEL RETIRO, PROPIEDAD HORIZONTAL

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 22/11/2013 Radicación 2013-280-6-20111
DOC: ESCRITURA 3984 DEL: 19/11/2013 NOTARIA CUARTA DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 9
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA SIN LIMITE DE CUANTIA RESPECTO DE ESTE Y OTRO INMUEBLE.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA NIT# 8600030201.
A: ZUÑIGA GLORIA AMPARO X

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 3/12/2014 Radicación 2014-280-6-20622
DOC: ESCRITURA 3218 DEL: 28/11/2014 NOTARIA TERCERA DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 280-102161

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Octubre de 2021 a las 01:51:04 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: ZUÑIGA GLORIA AMPARO CC 29779529 X
A: NARANJO TEJADA CLARA INES CC# 24602499

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 26/11/2018 Radicación 2018-280-6-21452
DOC: ESCRITURA 3334 DEL: 22/11/2018 NOTARIA TERCERA DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 13
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA - POR CESIONARIO -
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BASTIDAS MORA CARLOS GERARDO CC# 19229528
A: ZUÑIGA GLORIA AMPARO CC 29779529 X

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 12/7/2019 Radicación 2019-280-6-11274
DOC: OFICIO 1043 DEL: 2/7/2019 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RADICADO N° 2019-00295-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EDIFICIO RINCON DEL RETIRO NIT# 8010006979
A: ZUÑIGA GLORIA AMPARO CC 29779529 X

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 18/2/2021 Radicación 2021-280-6-3073
DOC: OFICIO 1671 DEL: 17/10/2019 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 15
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EDIFICIO RINCON DEL RETIRO NIT# 8010006979
A: ZUÑIGA GLORIA AMPARO CC 29779529 X

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 28/9/2021 Radicación 2021-280-6-19203
DOC: OFICIO 0983 DEL: 9/9/2021 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ARMENIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RADICADO N° 63001400300120200036500
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: NARANJO TEJADA CLARA INES CC# 24602499
A: ZUÑIGA GLORIA AMPARO CC 29779529 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *17*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-280-3-1724 Fecha: 16/7/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 16 No. corrección: 1 Radicación: 2021-280-3-689 Fecha: 21/6/2021
SE DETERMINA ANOTACIN A CANCELAR "15. SI VALE ART.59 LEY 1579/2012.

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE ARMENIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 280-102161

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Octubre de 2021 a las 01:51:04 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 74126 impreso por: 3746
TURNO: 2021-280-1-91130 FECHA:28/9/2021
NIS: 2XlZSRsa5NFFUNLtR+mRJ4gnD9L+FxYeZxqKjjUjQHccbwtQlRRJXw==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: ARMENIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL LUZ JANETH QUINTERO ROJAS