

**CONSTANCIA:** El presente expediente y los memoriales anexos, se recibieron en este Despacho Judicial, el día 06 de octubre de 2020 y 02 de febrero de 2021, procedentes del Centro de Servicios Judiciales para los Juzgados Civiles y de Familia de esta ciudad. A Despacho del señor Juez para su conocimiento y a fin de que provea.

Armenia Quindío, Febrero 12 de 2021



**ISABEL CRISTINA MORALES TABARES**  
Secretaria

Radicado 2019 - 361  
Proceso EJECUTIVO SINGULAR  
Demandante INTER PLAZA PARQUE RESIDENCIAL PH  
Demandada VERÓNICA RODRÍGUEZ HURTADO

#### **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Armenia Quindío, Febrero quince de dos mil veintiuno.

Atendiendo el escrito visible a folios anteriores de este cuaderno, se **ACEPTA LA CESION** del crédito que **INTER PLAZA PARQUE RESIDENCIAL PH**, en calidad de demandante en este proceso, hace en favor de la sociedad **LEX DIAMOND S.A.S.**, identificada con NIT. número 900.903.538-0, en el proceso de la referencia.

En consecuencia téngase como subrogataria del crédito y sus garantías a la sociedad **LEX DIAMOND S.A.S.**, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 1667 del Código Civil.

Se reconoce personería a la abogada **MARIA ISABEL ESCOBAR MEJÍA**, identificada con la cédula de ciudadanía número 1.094.888.129 y tarjeta profesional número 280.878, para representar en este proceso a la parte, sociedad **LEX DIAMOND S.A.S.**, en los términos y con las facultades allí contenidas.

Ahora bien, en atención a los memoriales obrantes a folios inmediatamente anteriores, suscritos por la apoderada judicial de la parte cesionaria y dando aplicación al artículo 461 del Código General del Proceso, el Juzgado,

#### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Se decreta **LA TERMINACIÓN** del presente proceso Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía, promovido por **INTER PLAZA PARQUE RESIDENCIAL PH**, por intermedio de apoderado judicial, en contra de la señora **VERÓNICA**

**RODRÍGUEZ HURTADO**, por pago total de la obligación demandada y costas procesales.

**SEGUNDO:** Se ordena el **LEVANTAMIENTO** de las medidas de EMBARGO y SECUESTRO, que pesan sobre el bien inmueble de matrícula inmobiliaria número 280-39248 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad. Líbrese el oficio correspondiente.

**TERCERO: NOTIFÍQUESE** al señor CARLOS JULIO ARÉVALO AGUDELO, en calidad de secuestre depositario de los bienes, que ha cesado en su función como tal dentro de este proceso y en consecuencia deberá hacer entrega inmediata del bien dejado bajo su custodia a quien lo tenía al momento de la correspondiente diligencia y rendir el informe final y las cuentas comprobadas de su administración como tal dentro de los DIEZ (10) DIAS siguiente al del recibo de la correspondiente comunicación. Líbrese el oficio correspondiente.

**CUARTO:** Se ordena el **DESGLOSE** del título valor, allegado con la demanda como base del recaudo ejecutivo, con destino a la parte demandante, con las anotaciones correspondientes.

**QUINTO:** Sin condena en costas.

**SEXTO:** Cumplido lo anterior vaya el proceso al **ARCHIVO DEFINITIVO** del Juzgado, previas las anotaciones correspondientes.

NOTIFÍQUESE,



**ABEL DARÍO GONZÁLEZ**  
Juez

**CERTIFICO:** Que el anterior auto se notificó a las partes por estado de hoy 16 de febrero de 2021.

No. 026



**ISABEL CRISTINA MORALES TABARES**  
SECRETARIA

Jagl

Firmado Por:

**ABEL DARIO GONZALEZ**  
JUEZ MUNICIPAL

**JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL ARMENIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0fc318bcd3c4262440fdb60acb6386abe01727b386261a6a11d1e59e4a12d0b**

Documento generado en 15/02/2021 10:19:26 AM